

## Глава Костомукшского городского округа

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от ...20.03.... 2017 года № .....18....

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденных Решением Совета Костомукшского городского округа II созыва XIX заседания от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа», подпунктом 3 пункта 3 статьи 28 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления», подпунктом 3 пункта 3 статьи 19 Устава Муниципального образования «Костомукшский городской округ», Положением о порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Костомукшский городской округ», утвержденным Решением Совета LI сессии III созыва от 25 октября 2005 г. № 442-ГС «Об утверждении Положения о порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Костомукшский городской округ», в целях учета мнения и интересов жителей Костомукшского городского округа

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить и провести публичные слушания по вопросу предоставления Мякушкиной Светлане Аркадьевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства с кадастровым номером 10:04:0010103:336, расположенного в пределах границы земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010103:228, по адресу - Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Лесная, д. 5.

2. Установить дату, время и место проведения публичных слушаний: **12 апреля 2017 года в 15 часов 15 минут** в актовом зале администрации Костомукшского городского округа (г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5).

3. Для проведения публичных слушаний создать комиссию в следующем составе:

С.Н. Новгородов – первый заместитель главы администрации Костомукшского городского округа;

А.А. Тимофеева – начальник юридического отдела администрации Костомукшского городского округа;

П.Н. Вачевских – начальник Управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа;

Т.В. Лукконен – специалист 1 категории Управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа;

С.Н. Муравьева – Депутат Совета Костомукшского городского округа.

4. Данное постановление, Порядок участия граждан в публичных слушаниях (приложение № 1 к настоящему постановлению), Проект постановления (приложение № 2 к настоящему постановлению) опубликовать в газете «Новости Костомукши» и разместить на официальном сайте Костомукшского городского округа ([www.kostomuksha-city.ru](http://www.kostomuksha-city.ru)).

5. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа направить сообщение о проведении настоящих публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения Мякушкиной Светлане Аркадьевне на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего постановления правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, указанным в пункте 1 настоящего постановления, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, указанным в пункте 1 настоящего постановления.

6. Предложения по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего постановления принимаются в Управлении градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа до 17 часов 00 минут 05 апреля 2017 года по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, кабинеты 315, 317, 320.

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Костомукшского городского округа

А.В. Бендикова

## ПОРЯДОК УЧАСТИЯ ГРАЖДАН В ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЯХ

1. Правом на участие в публичных слушаниях обладает любой житель муниципального образования «Костомукшский городской округ», достигший на день проведения публичных слушаний 16 лет.
2. Участие в публичных слушаниях осуществляется на добровольной основе.
3. Жители муниципального образования, желающие участвовать на публичных слушаниях, по прибытии в помещение, в котором проводятся публичные слушания, проходят регистрацию в секретариате.
4. Председатель публичных слушаний предоставляет слово всем желающим выступить по существу вопроса. Высказанные предложения обсуждаются и при их принятии заносятся в итоговый документ публичных слушаний.



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

**Администрация Костомукшского  
городского округа**

**ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ**

от ..... 2017 г. № .....

О предоставлении разрешения (об отказе в предоставлении) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденных Решением Совета Костомукшского городского округа II созыва XIX заседания от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа», учитывая итоговый документ и протокол публичных слушаний от 12 апреля 2017 года, на основании заявления Мякушкиной С.А. (вх. № 201 от 21 февраля 2017 года), администрация Костомукшского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить (отказать в предоставлении) Мякушкиной Светлане Аркадьевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства с кадастровым номером 10:04:0010103:336, расположенного в пределах границы земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010103:228, по адресу - Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Лесная, д. 5 в части изменения зоны допустимого размещения объекта капитального строительства (схема отклонения прилагается).
2. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить размещение данного постановления на официальном сайте Костомукшского городского округа ([www.kostomuksha-city.ru](http://www.kostomuksha-city.ru)) и опубликование в газете «Новости Костомукши».
3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава Костомукшского городского округа








А.В. Бендикова

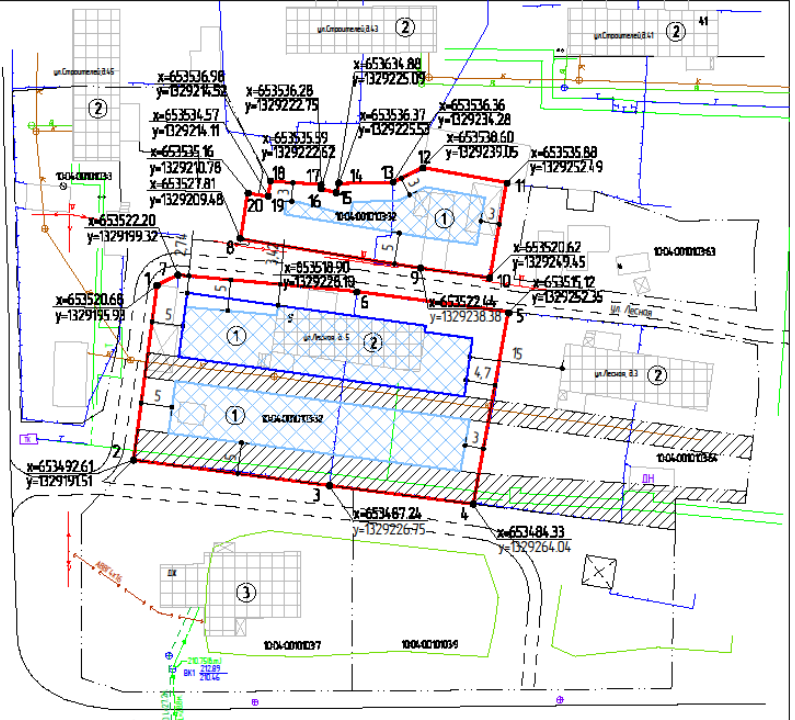
Площадь земельного участка  
0,2255 га

**Экспликация**

- ① - место допустимого размещения объекта
- ② - многоквартирный жилой дом
- ③ - индивидуальный жилой дом

**Условные обозначения**

-  Границы земельного участка
-  Измененная зона допустимого размещения объекта капитального строительства
-  Зона допустимого размещения объектов
-  Границы соседних участков
-  минимальные отступы от границ земельного участка
-  объект капитального строительства
-  граница зоны действия публичного сервитута



				Объект "Земельный участок с кадастровым номером 10/01/00103/208 расположенный в Республике Карелия, г. Костановка, ул. Лесная, д. 5"				
Должность	Фамилия	Подпись	Дата	Заказчик	Иванюшкина Светлана Аркадьевна	Дата	№эскиза	Масштаб
						21.02.17г.	201	М 1:500
Исполнитель	П.Н. Вачевский			Чертеж схемы отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта кап. строительства			Управление градостроительства и землепользования	

СОГЛАСОВАНО:

Должность	Подпись	Дата	ФИО
Начальник Управления делами администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	О.А. Лидич
Начальник Управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	П.Н. Вачевских
Начальник Юридического отдела администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	А.А. Тимофеева