



ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Проект планировки территории (частично, в сокращенном объеме) выполнен на основании задания Заказчика на проектирование, в соответствии с генпланом и Правилами застройки и землепользования г.Костомукша. Система координат МСК-10

Проектом предусматривается:

1. Формирование двух участков для целей не связанных со строительством (благоустройство)
2. Установление красной линии и линии регулирования застройки. Линия регулирования застройки устанавливается в 5 метрах от красной линии улиц и в 3 метрах от красной линии проездов и соседних участков.
3. Возможность использования земельных участков попадающих в охранную зону Сетей электроснабжения регулируется Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160)

ГЕОДААННЫЕ ВНОВЬ ФОРМИРУЕМЫХ УЧАСТКОВ.

Участок №1 площадью 218,8 кв.м.

Номер точки	К О О Р Д И Н А Т Ы		Дир.углы	Меры линий,м	На точку
	Х	У			
1	653330.61	1329195.36	92 26' 49"	33.18	2
2	653329.19	1329228.51	181 20' 1"	3.23	3
3	653325.96	1329228.43	271 16' 35"	18.40	4
4	653326.37	1329210.04	180 15' 13"	6.56	5
5	653319.81	1329210.01	270 24' 24"	15.14	6
6	653319.91	1329194.87	280 2' 13"	461.50	7
7	653400.35	1328740.43	98 42' 56"	460.24	1

Участок №2 площадью 91,2 кв.м.

Номер точки	К О О Р Д И Н А Т Ы		Дир.углы	Меры линий,м	На точку
	Х	У			
1	653329.19	1329228.51	92 26' 58"	33.54	2
2	653327.76	1329262.02	179 1' 36"	2.55	3
3	653325.21	1329262.06	271 16' 38"	33.64	4
4	653325.96	1329228.43	264 9' 53"	526.66	5
5	653272.41	1328704.50	83 48' 58"	527.07	1

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Проектные и проектируемые дороги
- Существующие сети водопровода
- ВЛ 10 кВ
- ВЛ 0,4 кВ

Границы земельных участков:

- Границы земельных участков по сведениям ГКН под объектами капитального строительства (кроме участка ОАО ПСК)
- Вновь формируемые земельные участки для целей не связанных со строительством
- Красная линия
- Линия регулирования застройки

КООРДИНАТЫ ОСЕЙ ДОРОГ

Номер точки	К О О Р Д И Н А Т Ы	
	Х	У
1	653337.35	1329155.63
2	653337.33	1329159.54
3	653334.59	1329250.84
4	653231.17	1329252.66
5	653233.48	1329152.18
6	653287.17	1329153.38

Исполнительная съемка ООО Геоком 2016г.

					015.16-ПМ				
					Группа индивидуальных жилых домов между ул.Хвойной и ул.Моховой				
Колич	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
Разраб.	Гурлова Н.В.				Проект межевания		Стадия	Лист	Листов
ГИП	Гурлова Н.В.						П	3	
Т.контр.					Линии градостроительного регулирования. Границы формируемых участков М 1:1000		ООО "АВАНТЭ"		
Н.контр.									