РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
II СОЗЫВА

LVI заседание

Р Е Ш Е Н И Е

От 28 января 2016 г. № 558 - СО
г.Костомукша

О внесении изменений в Генеральный
план Костомукшского городского округа

В соответствии с подпунктом 1 пункта 3 статьи 8, статьей 18, пунктом 13 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 13 Закона Республики Карелия от 02 ноября 2012 года № 1644-ЗРК «О некоторых вопросах градостроительной деятельности в Республике Карелия», подпунктом 3 пункта 3 статьи 19 Устава муниципального образования «Костомукшский городской округ», на основании Решения Костомукшского городского Совета от 25 октября 2005 года № 442-ГС «Об утверждении Положения о порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Костомукшский городской округ», постановления администрации Костомукшского городского округа от 04 февраля 2014 года № 87 «О подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план Костомукшского городского округа», учитывая протокол и итоговый документ публичных слушаний от 10 ноября 2015 года, в целях создания условий для устойчивого развития территории Костомукшского городского округа и обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, Совет Костомукшского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Внести следующие изменения в Генеральный план Костомукшского городского округа, утвержденный решением Совета Костомукшского городского округа от 22 ноября 2012 года № 144-СО «Об утверждении генерального плана Костомукшского городского округа» (в редакции Решения Совета Костомукшского городского округа от 28 августа 2014 года № 372-СО):

1) Изменить функциональную зону эксплуатационных лесов и болот на промышленную функциональную зону промышленных предприятий во всех графических материалах (чертежах, схемах) для земельных участков № 1 - № 10, расположенных в Республике Карелия, Костомукшский городской округ, в районе поселка Заречный для участка недр «Заречный» (приложения № 1, №1.1);

2) Изменить функциональную зону индивидуальной жилой застройки на функциональную зону транспортной инфраструктуры улиц и проездов в жилой застройке во всех графических материалах (чертежах, схемах), расположенную в Республике Карелия, Костомукшский городской округ, город Костомукша для существующей улицы Лесная (приложение № 2);

3) Изменить функциональную зону промышленных предприятий коммунально-складских организаций на зону транспортной инфраструктуры улиц и проездов во всех графических материалах (чертежах, схемах), расположенную в Республике Карелия, Костомукшский городской округ, город Костомукша для проектируемого местного проезда (приложение № 3);

4) Изменить рекреационную функциональную зону защитных лесов на функциональную общественно-деловую зону общественной застройки во всех графических материалах (чертежах, схемах), расположенную в Республике Карелия, Костомукшский городской округ, город Костомукша, в районе Приграничного шоссе для земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010201:7 площадью 42468 кв.м. (приложение № 4).

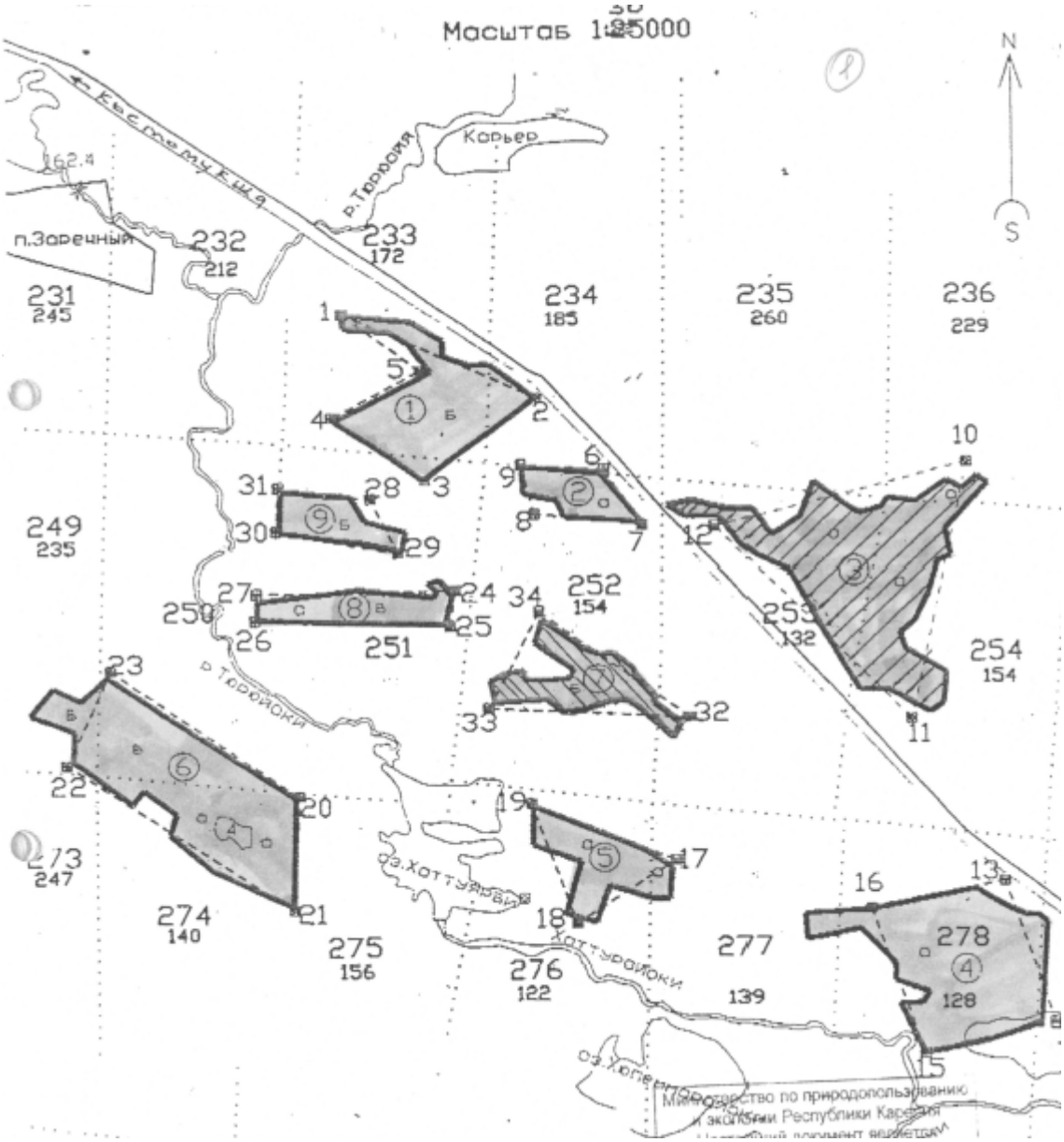
2. Разместить настоящее Решение и приложения № 1-4 на официальном сайте Костомукшского городского округа (www.kostomuksha-city.ru) и в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (http://fgis.economy.gov.ru/fgis/), а также опубликовать в сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа

3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

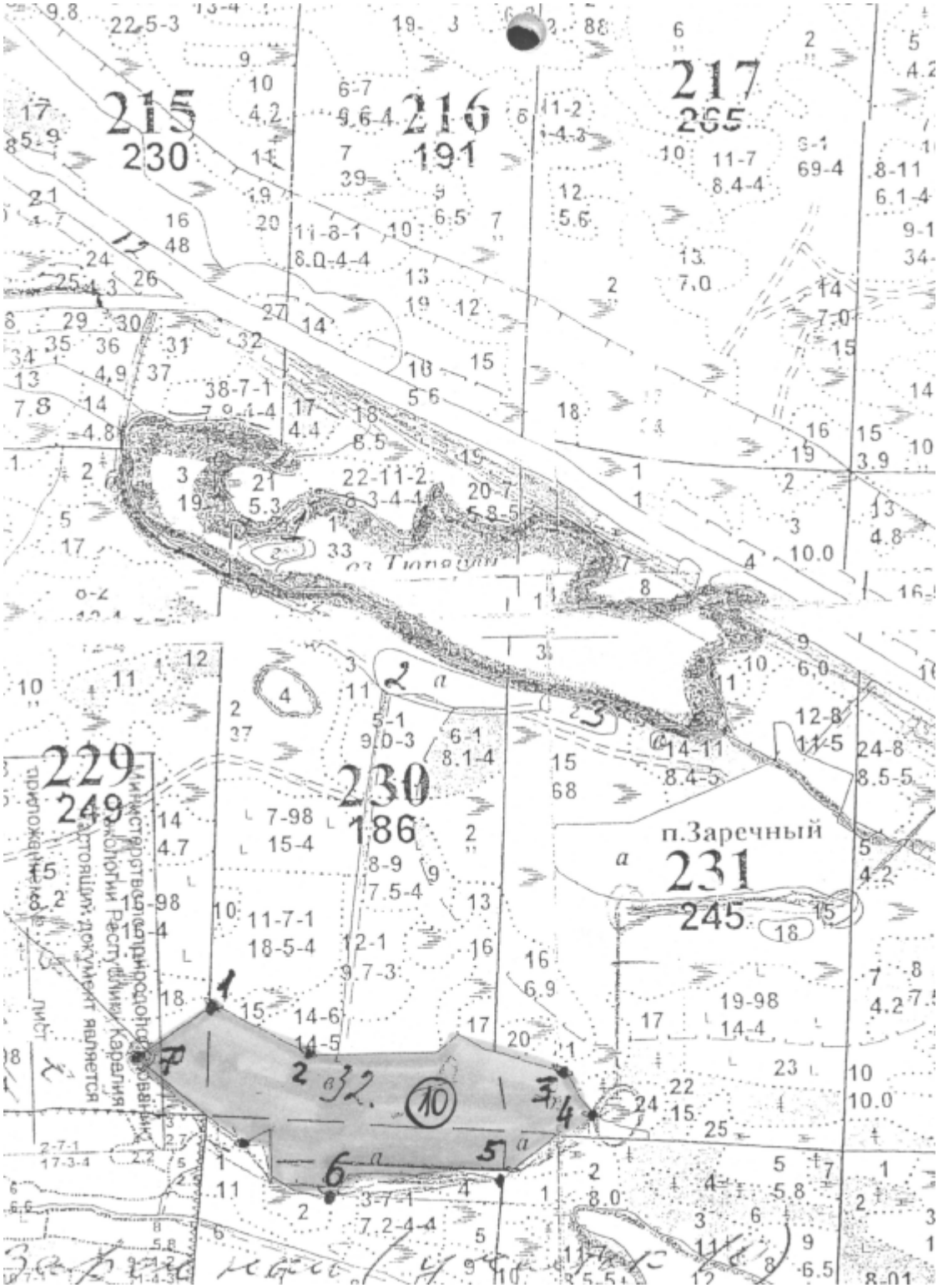
И.о. главы
Костомукшского городского округа В.Н. Сахнов

Рассылка: Дело, УГиЗ – 3 экз, Регистр, Прокуратура, всего – 6 экз.
Исполнитель: П.Н. Вачевских
Тел. + 7 911 660 86 26

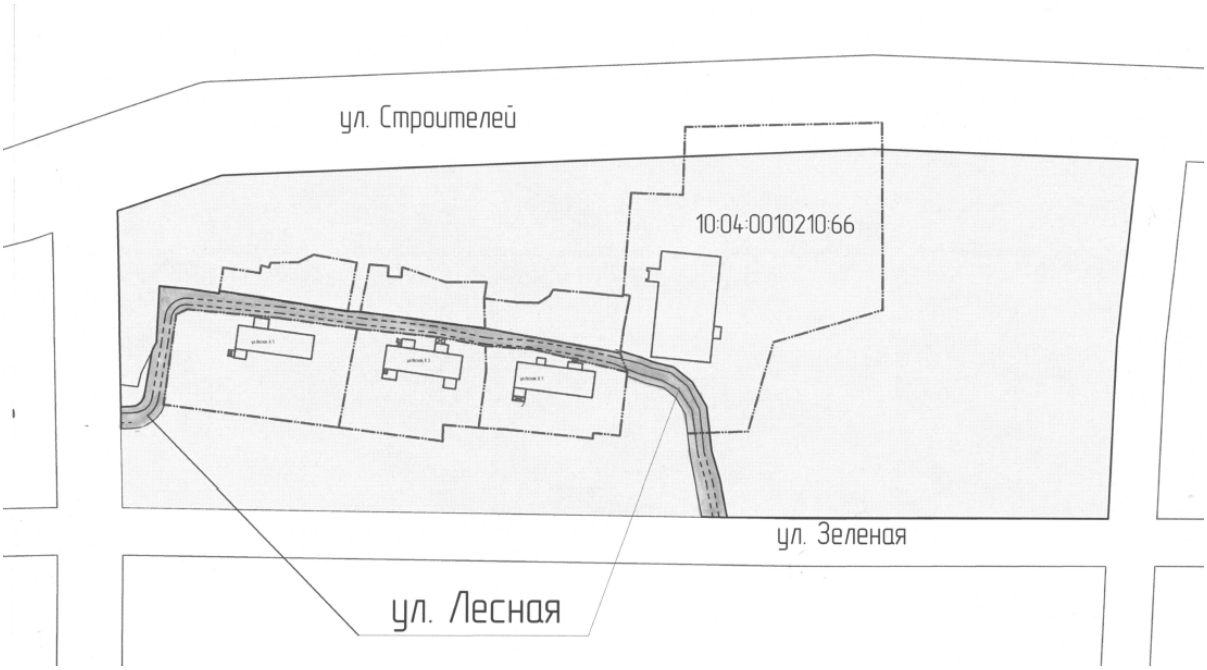
Приложение № 1
к решению Совета Костомукшского городского округа
от «28» февраля 2016 г. № 558 - СО



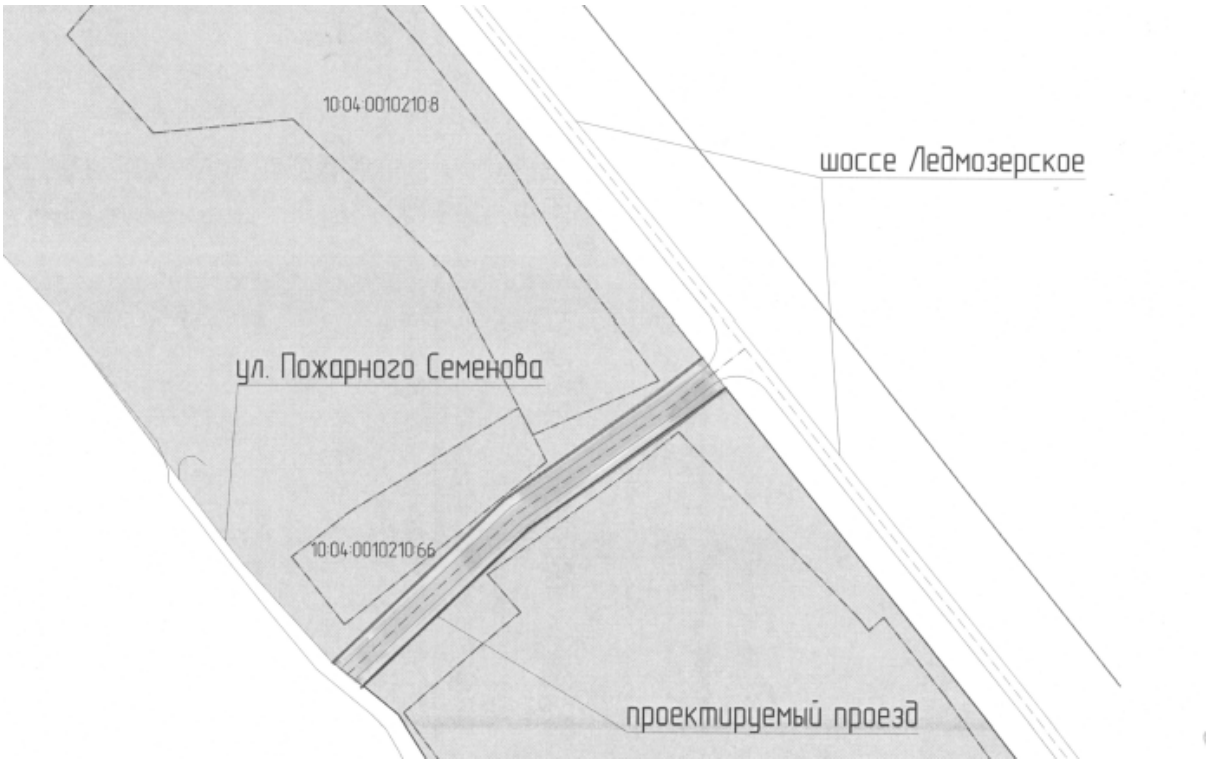
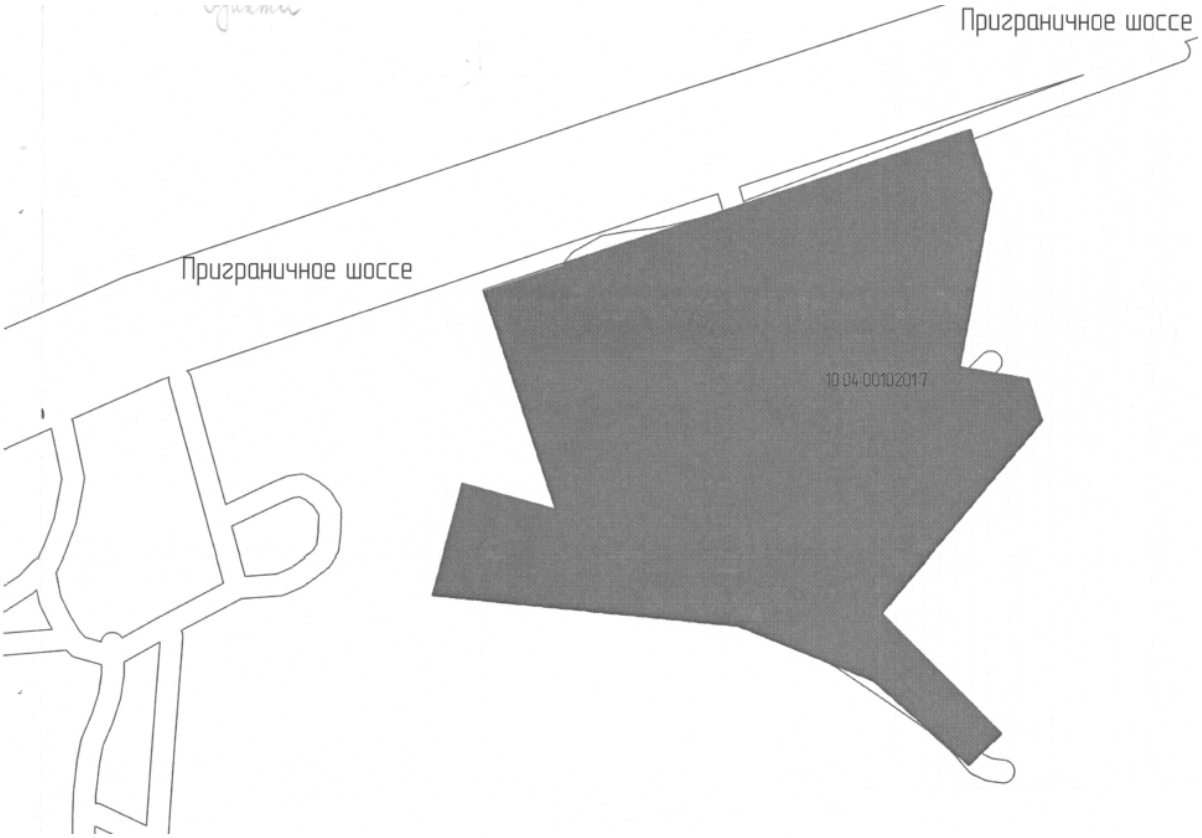
Приложение № 1.1
к решению Совета Костомукшского городского округа
от «28» февраля 2016 г. № 558 - СО



Приложение № 2
к решению Совета Костомукшского городского округа
от «28» февраля 2016 г. № 558 - СО



Приложение № 3
к решению Совета Костомукшского городского округа
от «28» февраля 2016 г. № 558 - СО



Приложение № 4
к решению Совета Костомукшского городского округа
от «28» февраля 2016 г. № 558 - СО