



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**

**СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
II СОЗЫВА**

LVII заседание

Р Е Ш Е Н И Е

**От «25» февраля 2016г. № 580 - СО
г. Костомукша**

О снижении премии

В соответствии с пунктами 25-28 Положения об оплате труда муниципальных служащих органов местного самоуправления Костомукшского городского округа, утвержденного решением Совета Костомукшского городского округа от 29 января 2015 года № 425-СО (в редакции решения Совета Костомукшского городского округа от 24 декабря 2015 года № 545-СО), за допущенное исполняющим обязанности главы администрации Костомукшского городского округа Зелинским Павлом Георгиевичем упущение в работе, выразившееся в невыполнении поручения Совета Костомукшского городского округа о предоставлении графика проведения балансовых комиссий муниципальных учреждений и предприятий по итогам 2016 года (выписка № 127 от 04 февраля 2016 года из протокола очередного LVI заседания Совета Костомукшского городского округа), Совет Костомукшского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Снизить и.о. главы администрации Костомукшского городского округа П.Г. Зелинскому премию за февраль 2016 года на 25 %.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава
Костомукшского городского округа

А.В. Бендикова



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
II созыва**

LVII заседание

Р Е Ш Е Н И Е

**От «25» февраля 2016г. № 566 - СО
г. Костомукша**

Об обращении депутатов Совета Костомукшского городского округа к Главе Республики Карелия А.П. Худилайнену

Рассмотрев Обращение депутатов Совета Костомукшского городского округа к Главе Республики Карелия А.П. Худилайнену, Совет Костомукшского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Принять Обращение депутатов Совета Костомукшского городского округа к Главе Республики Карелия А.П. Худилайнену (прилагается).
2. Опубликовать данное Обращение в средствах массовой информации.
3. Направить настоящее решение Главе Республики Карелия А.П. Худилайнену.
4. Направить копию настоящего решения депутату Законодательного Собрания Республики Карелия по Костомукшскому округу В.В. Андронову.
5. Настоящее решение вступает в силу с 26 февраля 2016 года.

Глава
Костомукшского городского округа

А.В. Бендикова

Обращение депутатов
Совета Костомукшского городского округа
к Главе Республики Карелия А.П. Худилайнену

Уважаемый Александр Петрович!

Требуем принять срочные меры в отношении Костомукшского ДРСУ. Руководство Костомукшского городского округа не уполномочено влиять на деятельность данного предприятия, поскольку оно находится в республиканском подчинении.

Бездействие может обойтись очень дорого. Дело в том, что 17 февраля 2016 г. ООО «Костомукшское ДРСУ» приостановило работу по обслуживанию участка дороги от госграницы до поселка Тикша Муезерского района.

Итогом стали многочисленные аварии, грузовые автомобили перегораживали дорогу, автомобилисты вынуждены были по много часов ожидать возможности проехать в сторону трассы М18 или в Костомукшу. Скорость движения снизилась в разы. При этом руководство ДРСУ считает, что дорога находится в удовлетворительном состоянии.

К счастью, на сегодняшний день никто не погиб. Но что будет завтра? Люди рискуют своей жизнью каждый день, когда отправляются из Костомукши в Петрозаводск или в сторону границы. Что мы будем говорить семьям, когда трагедия все же произойдет?

Наша обязанность - не допустить подобного развития событий. Поэтому мы должны прямо сейчас задать ряд вопросов и получить на них ответы. Как могло получиться, что в разгар зимы «Костомукшское ДРСУ» осталось без средств к существованию? Почему у него нет денег даже на то, чтобы погасить задолженность перед поставщиками топлива или выплатить долги по зарплате?

Мы должны понять, почему предприятие охватил финансовый паралич, ведь средства на его финансирование были заложены в республиканском бюджете.

Если для ответов на эти вопросы нужно привлечь специалистов из Контрольно-ревизионного Управления Министерства финансов Карелии, или сотрудников прокуратуры, а также Следственного комитета, то это должно быть сделано незамедлительно.

Уважаемый Александр Петрович, автомобильная дорога – по сути, единственная транспортная артерия, связывающая Костомукшу со всей Карелией. По ней осуществляется доставка в город продуктов и лекарств. Еще раз требуем незамедлительно разобраться в ситуации и навести порядок на подведомственном Вам предприятии.



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
II созыва**

LVII заседание

Р Е Ш Е Н И Е

**От «25» февраля 2016 г. № 567 - СО
г. Костомукша**

О согласовании кандидатуры для назначения на должность директора муниципального казенного учреждения «Строительно-жилищное агентство города Костомукши»

На основании пункта 23 статьи 26 Устава муниципального образования «Костомукшский городской округ», в целях обеспечения эффективной деятельности муниципальных учреждений и предприятий, Совет Костомукшского городского округа

РЕШИЛ:

1. Согласовать кандидатуру Белостоцкого Сергея Анатольевича для назначения на должность директора муниципального казенного учреждения «Строительно-жилищное агентство города Костомукши».
2. Настоящее решение вступает в силу с 01 марта 2016 года и подлежит официальному опубликованию.

Глава
Костомукшского городского округа

А. В. Бендикова



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
II созыва**

LVII заседание

Р Е Ш Е Н И Е

**От «25» февраля 2016 г. № 568 - СО
г. Костомукша**

О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 29.01.2015 г. № 427-СО «Об утверждении Положений о комиссиях по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих, замещающих должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Костомукшского городского округа и урегулированию конфликта интересов»

В соответствии с Федеральным законом от 25 декабря 2010 г. № 273 – ФЗ «О противодействии коррупции», Указом Президента Российской Федерации от 22.12.2015 г. № 650 «О порядке сообщения лицами, замещающими отдельные государственные должности Российской Федерации, должности федеральной государственной службы и иными лицами о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов, и о внесении изменений в некоторые акты Президента Российской Федерации», Совет Костомукшского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Внести следующие изменения в решение Совета Костомукшского городского округа от 29.01.2015 г. № 427-СО «Об утверждении Положений о комиссиях по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих, замещающих должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Костомукшского городского округа и урегулированию конфликта интересов»:

1.1. подпункт «б» пункта 12 Приложения № 1, №2, № 3 дополнить абзацами следующего содержания:

заявление муниципального служащего о невозможности выполнить требования Федерального закона от 7 мая 2013 г. N 79-ФЗ "О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами" (далее - Федеральный закон "О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами") в связи с арестом, запретом распоряжения, наложенными компетентными органами иностранного государства в

соответствии с законодательством данного иностранного государства, на территории которого находятся счета (вклады), осуществляется хранение наличных денежных средств и ценностей в иностранном банке и (или) имеются иностранные финансовые инструменты, или в связи с иными обстоятельствами, не зависящими от его воли или воли его супруги (супруга) и несовершеннолетних детей;

уведомление муниципального служащего о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов;

1.2. из пункта 13.1 Приложения № 1, № 2, № 3 предложение «Обращение, заключение и другие материалы в течение двух рабочих дней со дня поступления обращения представляются председателю комиссии» - исключить.

1.3. пункт 13.2 Приложения №1, №2, №3 дополнить абзацем следующего содержания: «Уведомление, указанное в абзаце пятом подпункта "б" пункта 12 настоящего Положения, рассматривается структурным подразделением органа местного самоуправления, занимающемся вопросами профилактики коррупционных и иных правонарушений, которое осуществляет подготовку мотивированного заключения по результатам рассмотрения уведомления».

1.4. из пункта 13.3 Приложения № 1, № 2, № 3 предложение «Уведомление, заключение и другие материалы в течение десяти рабочих дней со дня поступления уведомления представляются председателю комиссии» - исключить.

1.5. пункт 13 Приложения № 1, №2, № 3 дополнить пунктом 13.4 следующего содержания:

«13.4. При подготовке мотивированного заключения по результатам рассмотрения обращения, указанного в абзаце втором подпункта "б" пункта 12 настоящего Положения, или уведомлений, указанных в абзаце пятом подпункта "б" и подпункте "д" пункта 12 настоящего Положения, должностные лица структурного подразделения, занимающегося вопросами профилактики коррупционных и иных правонарушений, имеют право проводить собеседование с муниципальным служащим, представившим обращение или уведомление, получать от него письменные пояснения, а руководитель органа местного самоуправления или его заместитель, специально на это уполномоченный, может направлять в установленном порядке запросы в государственные органы, органы местного самоуправления и заинтересованные организации. Обращение или уведомление, а также заключение и другие материалы в течение семи рабочих дней со дня поступления обращения или уведомления представляются председателю комиссии. В случае направления запросов обращение или уведомление, а также заключение и другие материалы представляются председателю комиссии в течение 45 дней со дня поступления обращения или уведомления. Указанный срок может быть продлен, но не более чем на 30 дней».

1.6. подпункт «а» пункта 14 Приложения № 1, № 2, №3 изложить в следующей редакции: «а) в 10-дневный срок назначает дату заседания комиссии. При этом дата заседания комиссии не может быть назначена позднее 20 дней со дня поступления указанной информации, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 14.1 и 14.2 настоящего Положения»;

1.7. в пункте 15 Приложения №1, № 2, №3 текст после первого предложения заменить текстом следующего содержания:

«О намерении лично присутствовать на заседании комиссии муниципальный служащий или гражданин указывает в обращении, заявлении или уведомлении, представляемых в соответствии с подпунктом "б" пункта 12 настоящего Положения. Заседания комиссии проводятся в отсутствие муниципального служащего или гражданина в случае:

а) если в обращении, заявлении или уведомлении, предусмотренных подпунктом "б" пункта 12 настоящего Положения, не содержится указания о намерении муниципального служащего или гражданина лично присутствовать на заседании комиссии;

б) если муниципальный служащий или гражданин, намеревающиеся лично присутствовать на заседании комиссии и надлежащим образом извещенные о времени и месте его проведения, не явились на заседание комиссии.

1.8. пункт 21 Приложения № 1, № 2, №3 дополнить пунктом 21.3, 21.4 следующего содержания:

«21.3 По итогам рассмотрения вопроса, указанного в абзаце четвертом подпункта "б" пункта 12 настоящего Положения, комиссия принимает одно из следующих решений:

а) признать, что обстоятельства, препятствующие выполнению требований Федерального закона "О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами", являются объективными и уважительными;

б) признать, что обстоятельства, препятствующие выполнению требований Федерального закона "О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами", не являются объективными и уважительными. В этом случае комиссия рекомендует руководителю органа местного самоуправления применить к муниципальному служащему конкретную меру ответственности».

«21.4 По итогам рассмотрения вопроса, указанного в абзаце пятом подпункта "б" пункта 12 настоящего Положения, комиссия принимает одно из следующих решений:

а) признать, что при исполнении муниципальным служащим должностных обязанностей конфликт интересов отсутствует;

б) признать, что при исполнении муниципальным служащим должностных обязанностей личная заинтересованность приводит или может привести к конфликту интересов. В этом случае комиссия рекомендует муниципальному служащему и (или) руководителю органа местного самоуправления принять меры по урегулированию конфликта интересов или по недопущению его возникновения;

в) признать, что муниципальный служащий не соблюдал требования об урегулировании конфликта интересов. В этом случае комиссия рекомендует руководителю органа местного самоуправления применить к муниципальному служащему конкретную меру ответственности».

1.9. в пункте 27 Приложения № 1, № 2, № 3 слова "трехдневный срок" заменить словами "семидневный срок".

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
Костомукшского городского округа

А. В. Бендикова



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
II созыва

LVII заседание

Р Е Ш Е Н И Е

**От «25» февраля 2016 г. № 570 - СО
г. Костомукша**

Об утверждении перечня государственного имущества Республики Карелия, предлагаемого для передачи в муниципальную собственность муниципального образования «Костомукшский городской округ»

На основании обращения директора Автономного учреждения Республики Карелия «Центральный республиканский стадион «Спартак» от 06.11.2015г. №358 о приеме в муниципальную собственность муниципального образования «Костомукшский городской округ» государственного имущества Республики Карелия, приобретенного в рамках реализации целевых субсидий для оснащения Центра тестирования Всероссийского физкультурно-спортивного Комплекса «Готов к труду и обороне» для Костомукшского городского округа в соответствии с соглашением между Министерством по делам молодежи, физической культуре и спорту Республики Карелия и администрацией Костомукшского городского округа от 15.01.2015г., в соответствии с требованиями Закона Республики Карелия от 02 октября 1995 года № 78-ЗРК «О порядке передачи объектов государственной собственности Республики Карелия в муниципальную собственность», Совет Костомукшского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить перечень государственного имущества Республики Карелия, предлагаемого для передачи, от Автономного учреждения Республики Карелия «Центральный республиканский стадион «Спартак», в муниципальную собственность муниципального образования «Костомукшский городской округ» (Приложение № 1).

2. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальной собственностью Костомукшского городского округа» направить в Государственный комитет Республики Карелия по управлению государственным имуществом и организации закупок перечень государственного имущества Республики Карелия, предлагаемого для передачи от Автономного учреждения Республики Карелия «Центральный республиканский стадион «Спартак» в муниципальную собственность муниципального образования «Костомукшский городской округ».

3. Поручить администрации Костомукшского городского округа осуществить прием государственного имущества Республики Карелия в муниципальную собственность муниципального образования «Костомукшский городской округ» в установленном законом порядке.

4. Настоящее решение вступает в силу с 26 февраля 2016 года.

Глава
Костомукшского городского округа

А.В. Бендикова

**ПЕРЕЧЕНЬ объектов государственной собственности Республики Карелия,
предлагаемых для передачи в муниципальную собственность муниципального образования
«Костомукшский городской округ»**

п/п	Полное наименование организации <*>	Адрес местонахождения организации, ИНН <*>	Наименование имущества	Адрес местонахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
1	2	3	4	5	6
1	Автономное учреждение Республики Карелия «Центральный республиканский стадион «Спартак»	РК, 185035, г. Петрозаводск, ул. Герцена, д. 1, ИНН 1001112728	Турник навесной	РК, г. Петрозаводск, ул. Герцена, д. 1	1 штука, стоимостью 1500,00 рублей.
2			Гиря		1 штука, стоимостью 1800,00 рублей
3			Льжи (комплект: лыжи, палки, крепления, ботинки)		11 комплектов, стоимостью 9960 руб./комплект, общей стоимостью 109560,00 рублей
4			Снаряд для метания 500 г		3 шт., стоимостью 240,0 руб./шт. общей стоимостью 720,00 рублей
5			Снаряд для метания 700 г		3 шт., стоимостью 270,0 руб./шт. общей стоимостью 810,00 рублей
6			Персональный компьютер (комплект: принтер-сканер)		1 комплект, общей стоимостью 39949,00 рублей
7			Информационный щит		1 штука, стоимостью 4000,00 рублей
8			Пневматическая винтовка		3 шт., стоимостью 3630,0 руб./шт. общей стоимостью 10890,00 рублей
9			Теннисный мяч (1 комплект-3 шт.)		4 комплекта, стоимостью 171,0 руб./комплект, общей стоимостью 684,00 рублей
10			Мяч для метания 150 г		20 шт., стоимостью 59,0 руб./шт. общей стоимостью 1180,00 рублей
11			Гимнастическая скамья 2,5 м		1 штука, стоимостью 3281,00 рублей
12			Комплект оборудования открытой площадки		1 комплект, общей стоимостью 150000,00 рублей
Всего оборудования: на общую сумму					324 374 рублей



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
II созыва

LVII заседание

Р Е Ш Е Н И Е

**От «25» февраля 2016 г. № 571 - СО
г. Костомукша**

Об утверждении перечня государственного имущества Республики Карелия, предлагаемого для передачи в муниципальную собственность муниципального образования «Костомукшский городской округ»

На основании обращения директора Государственного бюджетного учреждения социального обслуживания Республики Карелия «Республиканский центр социальной помощи семье и детям «Сампо» от 10.12.2015г. №228 о приеме в муниципальную собственность муниципального образования «Костомукшский городской округ» государственного имущества Республики Карелия, приобретенного в рамках реализации мероприятий программы «Доступная среда в Республике Карелия» на 2013-2015 годы, в соответствии с требованиями Закона Республики Карелия от 02 октября 1995 года № 78-ЗРК «О порядке передачи объектов государственной собственности Республики Карелия в муниципальную собственность», Совет Костомукшского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить перечень государственного имущества Республики Карелия, предлагаемого для передачи, от Государственного бюджетного учреждения социального обслуживания Республики Карелия «Республиканский центр социальной помощи семье и детям «Сампо», в муниципальную собственность муниципального образования «Костомукшский городской округ» (Приложение № 1).

2. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальной собственностью Костомукшского городского округа» направить в Государственный комитет Республики Карелия по управлению государственным имуществом и организации закупок перечень государственного имущества Республики Карелия, предлагаемого для передачи от Государственного бюджетного учреждения социального обслуживания Республики Карелия «Республиканский центр социальной помощи семье и детям «Сампо» в муниципальную собственность муниципального образования «Костомукшский городской округ».

3. Поручить администрации Костомукшского городского округа осуществить прием государственного имущества Республики Карелия в муниципальную собственность муниципального образования «Костомукшский городской округ» в установленном законом порядке.

4. Настоящее решение вступает в силу с 26 февраля 2016года.

Глава
Костомукшского городского округа

А.В. Бендикова

Приложение № 1 к решению
Совета Костомукшского городского округа
от «25» февраля 2016г. № 571-СО

**ПЕРЕЧЕНЬ объектов государственной собственности Республики Карелия,
предлагаемых для передачи в муниципальную собственность муниципального образования
«Костомукшский городской округ»**

п/п	Полное наименование организации <*>	Адрес местонахождения организации, ИНН <*>	Наименование имущества	Адрес местонахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
1	2	3	4	5	6
1	Государственное бюджетное учреждение социального обслуживания Республики Карелия «Республиканский центр социальной помощи семье и детям «Сампо»	РК, 185030, г. Петрозаводск, ул. Калинина, д. 55-Б, ИНН 1001041756	Тактильные напольные указатели для инвалидов по зрению с конусообразными рифами	РК, 185030, г. Петрозаводск, ул. Калинина, д. 55-Б	108 штук, стоимостью 138,4 рублей/шт., общей стоимостью 14947,2 рублей
2			Тактильные напольные указатели для инвалидов по зрению с продольными рифами		160 штук, стоимостью 138,4 рублей/шт., общей стоимостью 22144,0 рублей
3			Тактильные напольные указатели для инвалидов по зрению с рифами, расположенными по диагонали		28 штук, стоимостью 138,6 рублей/шт., общей стоимостью 3880,8 рублей
ИТОГО: 296 штук на общую сумму 40972,00 рубля.					



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**

**СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
II СОЗЫВА**

LVII заседание

Р Е Ш Е Н И Е

**От 25 февраля 2016 г. № 572 - СО
г.Костомукша**

Об утверждении перечня объектов муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ», предлагаемых для передачи в муниципальную собственность Муезерского муниципального района

Рассмотрев ходатайство главы администрации Муезерского муниципального района от 29.12.2015 года №4320/1.1-45 о безвозмездной передаче пластикового хоккейного корта в собственность Муезерского муниципального района, в соответствии с подпунктом 5 части 1 статьи 26 Устава муниципального образования «Костомукшский городской округ» пунктом 12 статьи IV решения Совета Костомукшского городского округа от 30.09.2015г. № 515 – СО «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Костомукшский городской округ», Совет Костомукшского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить перечень объектов муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ», предлагаемых для передачи в муниципальную собственность Муезерского муниципального района, согласно Приложению № 1 к настоящему решению.

2. Поручить администрации Костомукшского городского округа осуществить передачу объектов муниципальной собственности, согласно Приложению № 1 к настоящему решению, в установленном законом порядке.

3. Настоящее решение вступает в силу с 26 февраля 2016года.

Глава
Костомукшского городского округа

А.В. Бендикова

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов муниципальной собственности муниципального образования
«Костомукшский городской округ», предлагаемых для передачи
в муниципальную собственность Муезерского муниципального района

п/н	Полное наименование организации <*>	Адрес местонахождения организации, ИНН <*>	Наименование имущества	Адрес местонахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
1	2	3	4	5	6
1	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа №2»	РК, 186931, г. Костомукша, ул. Октябрьская, д. 24, ИНН 1004009895	Комплект для хоккейного корта (борта пластмассовые)	РК, г. Костомукша, ул. Первооткрывателей, д. 1	Первоначальная (балансовая) стоимость 71000,62 рублей Остаточная стоимость на 01.01.2016г. – 0,0 рублей



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
II созыва**

LVII заседание

Р Е Ш Е Н И Е

**От «25» февраля 2016 г. № 573 - СО
г. Костомукша**

Об изменении разрешенного использования (назначения) нежилого одноэтажного здания секционного дома, расположенного по адресу: г. Костомукша, ул. Звездная, д.44 на многоквартирный жилой дом, а также о переводе помещений дома из нежилых в жилые

На основании личных заявлений собственников одноэтажного нежилого здания секционного дома (свидетельства о государственной регистрации права от 16.12.2015 года запись регистрации № 10-10/004-10/004/008/2015-423/4; № 10-10/004-10/004/008/2015-423/2; № 10-10/004-10/004/008/2015-423/3; № 10-10/004-10/004/008/2015-423/5) и в соответствии со ст. 55.24. Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14, 22, 23 Жилищного кодекса Российской Федерации, Совет Костомукшского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Изменить разрешенное использование (назначение) нежилого одноэтажного здания секционного дома с кадастровым номером 10:04:0000000:1153, расположенного по адресу: г. Костомукша, ул. Звездная, дом 44 на многоквартирный жилой дом.

2. Перевести помещения в одноэтажном здании секционного дома, с кадастровым номером 10:04:0000000: 1153, расположенном по адресу: г. Костомукша, улица Звездная, дом 44 из нежилых помещений в жилые помещения.

3. Собственникам одноэтажного здания секционного дома провести работы по перепланировке (переустройству) нежилого здания, согласно проекту «Реконструкция одноэтажного секционного дома под блокированный четырехквартирный жилой дом», разработанному в установленном порядке и обеспечить внесение изменений в технический паспорт дома № 44, расположенного по адресу: город Костомукша, улица Звездная.

4. Администрации Костомукшского городского округа направить:
- в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Карелия настоящее решение в течение пяти рабочих дней от даты вступления в силу;

- заявителям уведомления о принятом решении в течение трех рабочих дней от даты вступления в силу настоящего решения.

5. Настоящее решение вступает в силу с 26 февраля 2016 года.

Глава
Костомукшского городского округа

А.В. Бендикова

Рассылка: дело, УГиЗ, Захаровой С.П., Филипповой М.Б., Золотаревой Т.Ю., Гороп О.С., МКУ КУМС, прокуратура, всего – 8 экз. Исполнитель: Т.М. Архипова 8 911 662 52 91



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
II созыва**

LVII заседание

Р Е Ш Е Н И Е

**От «25» февраля 2016 г. № 574 - СО
г. Костомукша**

Об изменении разрешенного использования (назначения) нежилого одноэтажного здания, расположенного по адресу: г. Костомукша, ул. Звездная, д. 47 на многоквартирный жилой дом, а также о переводе помещений дома из нежилых в жилые

На основании личных заявлений собственников помещений, расположенных в одноэтажном здании по ул. Звездная, дом 47 (свидетельства о государственной регистрации права от 06.04.2015 года запись регистрации № 10-10/004-10/004/008/2015-617/1 и от 30.07.2015 года запись регистрации № 10-10/004-10/004/001/2015-761/2) и в соответствии со ст. 55.24. Градостроительного кодекса Российской Федерации, со ст. 14, 22, 23 Жилищного кодекса Российской Федерации, Совет Костомукшского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Изменить разрешенное использование (назначение) нежилого одноэтажного здания с кадастровым номером 10:04:0000000:750, расположенного по адресу: г. Костомукша, ул. Звездная, дом 47 на многоквартирный жилой дом.

2. Перевести помещение 1 с кадастровым номером 10:04:0000000:3801 и помещение 2 с кадастровым номером 10:04:0000000:3802, расположенные по адресу: г. Костомукша, улица Звездная, дом 47 из нежилых помещений в жилые помещения.

3. Собственникам помещения 1 и помещения 2 провести работы по перепланировке (переустройству) нежилого здания, согласно проекту «Реконструкция одноэтажного секционного дома под двухквартирный жилой дом», разработанному в установленном порядке и обеспечить внесение изменений в технические паспорта помещения 1 и помещения 2 дома № 47, расположенного по адресу: город Костомукша, улица Звездная.

4. Администрации Костомукшского городского округа направить:

- в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Карелия настоящее решение в течение пяти рабочих дней от даты вступления в силу.

- заявителям уведомления о принятом решении в течение трех рабочих дней от даты вступления в силу настоящего решения.

5. Настоящее решение вступает в силу с 26 февраля 2016 года.

Глава
Костомукшского городского округа

А.В. Бендикова



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
II созыва**

LVII заседание

Р Е Ш Е Н И Е

**От «25» февраля 2016 г. № 575 - СО
г. Костомукша**

Об изменении разрешенного использования (назначения) нежилого одноэтажного здания, расположенного по адресу: г. Костомукша, ул. Звездная, д. 37 на многоквартирный жилой дом, а также о переводе помещений дома из нежилых в жилые

На основании личных заявлений собственников помещений, расположенных в одноэтажном здании по ул. Звездная, дом 37 (свидетельства о государственной регистрации права от 17.12.2015 года записью регистрации № 10-10/004-10/004/008/2015-452/2; № 10-10/004-10/004/008/2015-452/3, № 10-10/004-10/004/008/2015-452/4;) и в соответствии со ст. 55.24. Градостроительного кодекса Российской Федерации, со ст. 14, 22, 23 Жилищного кодекса Российской Федерации, Совет Костомукшского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Изменить разрешенное использование (назначение) нежилого одноэтажного здания с кадастровым номером 10:04:0010211:333, расположенного по адресу: г. Костомукша, ул. Звездная, дом 37 на многоквартирный жилой дом.

2. Перевести помещения в одноэтажном здании с кадастровым номером 10:04:0000000:333, расположенном по адресу: г. Костомукша, улица Звездная, дом 37 из нежилых помещений в жилые помещения.

3. Собственникам одноэтажного здания провести работы по перепланировке (переустройству) нежилого здания, согласно проекту «Реконструкция одноэтажного секционного дома под блокированный четырехквартирный жилой дом», разработанному в установленном порядке и обеспечить внесение изменений в технический паспорт дома № 37, расположенного по адресу: город Костомукша, улица Звездная.

4. Администрации Костомукшского городского округа направить:

- в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Карелия настоящее решение в течение пяти рабочих дней от даты вступления в силу;

- заявителям уведомления о принятом решении в течение трех рабочих дней от даты вступления в силу настоящего решения.

5. Настоящее решение вступает в силу с 26 февраля 2016 года.

Глава
Костомукшского городского округа

А.В. Бендикова



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
II созыва**

LVII заседание

Р Е Ш Е Н И Е

**От «25» февраля 2016 г. № 576 - СО
г. Костомукша**

О внесении изменений в Методику определения арендной платы за имущество, находящееся в муниципальной собственности Костомукшского городского округа

В связи с обращением начальника отдела Военного комиссариата Республики Карелия по г. Костомукша Р.А. Кильдеева от 12 февраля 2016 года № 14/1, Совет Костомукшского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Внести изменение в Приложение №3 к Методике определения арендной платы за имущество, находящееся в муниципальной собственности Костомукшского городского округа, утвержденной решением Совета Костомукшского городского округа от 30.09.2010г. № 570-СО (в редакции решений Совета Костомукшского городского округа от 22.12.2011г. № 15-СО; 25.10.2012г. № 133-СО; 25.12.2013г. № 312-СО; 10.04.2014г. № 340-СО), изложив пункт 36 в следующей редакции:

«п. 36. Военный комиссариат г. Костомукша – 0.»

2. Настоящее решение распространяет свое действие с 01 января 2016 года, подлежит официальному опубликованию и не ухудшает положение пользователей муниципального имущества.

Глава
Костомукшского городского округа

А.В. Бендикова



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
II созыва**

LVII заседание

Р Е Ш Е Н И Е

**От «25» февраля 2016 г. № 577 - СО
г. Костомукша**

Об утверждении кандидатуры на награждение
Почетной грамотой Законодательного
Собрания Республики Карелия

На основании ходатайства ГБУЗ «Межрайонная больница № 1, в соответствии с Положением «О Почетной грамоте Законодательного Собрания Республики Карелия», утвержденным Постановлением ЗС РК от 19 февраля 2004 года № 1061 – ШЗС, ознакомившись с представленными наградными документами, Совет Костомукшского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить кандидатуру Кольцовой Марины Константиновны на награждение Почётной грамотой Законодательного Собрания Республики Карелия за существенный вклад в развитие социальной сферы жизни общества в области здравоохранения.
2. Наградные документы вышеуказанной кандидатуры (настоящее решение и наградной лист установленной формы) направить для внесения в соответствующую комиссию Законодательного Собрания Республики Карелия депутату по Костомукшскому округу Андронову В.В.
3. Настоящее решение вступает в силу с 26 февраля 2016 года.

Глава
Костомукшского городского округа

А.В. Бендикова



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
II созыва**

LVII заседание

Р Е Ш Е Н И Е

**От «25» февраля 2016 г. № 578 - СО
г. Костомукша**

Об утверждении кандидатуры на награждение
Почетной грамотой Законодательного
Собрания Республики Карелия

На основании ходатайства постоянной депутатской комиссии по социальным вопросам, в соответствии с Положением «О Почетной грамоте Законодательного Собрания Республики Карелия», утвержденным Постановлением ЗС РК от 19 февраля 2004 года № 1061 – ШЗС, ознакомившись с представленными наградными документами, Совет Костомукшского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить кандидатуру Маркеловой Галины Рюрьевны на награждение Почётной грамотой Законодательного Собрания Республики Карелия за существенный вклад в развитие социальной сферы жизни общества в области профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних.
2. Наградные документы вышеуказанной кандидатуры (настоящее решение и наградной лист установленной формы) направить для внесения в соответствующую комиссию Законодательного Собрания Республики Карелия депутату по Костомукшскому округу Андронову В.В.
3. Настоящее решение вступает в силу с 26 февраля 2016 года.

Глава
Костомукшского городского округа

А.В. Бендикова



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**

**СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
II СОЗЫВА**

LVII заседание

Р Е Ш Е Н И Е

**От «25» февраля 2016 г. № 579 - СО
г.Костомукша**

Об утверждении состава конкурсной комиссии по формированию состава Молодёжного совета при Совете Костомукшского городского округа

В соответствии с решением Совета Костомукшского городского округа от 10.09.20013.г. № 242 – СО «О создании и утверждении Положения об общественном Молодежном совете при Совете Костомукшского городского округа» (в редакции решений Совета от 28.08. 2014 г. № 374 – СО, от 30.03.2015г. №452-СО).

Р Е Ш И Л:

1. Для организации и проведения конкурса по формированию состава Молодёжного совета при Совете Костомукшского городского округа утвердить персональный состав комиссии в следующем составе:

Председатель комиссии:

Н.А. Матковская, заместитель главы администрации по социальным вопросам.

Заместитель председателя комиссии:

Т.Н. Андруша, депутат Совета Костомукшского городского округа, Куратор Молодежного совета.

Секретарь комиссии:

Р.А. Пеккоев, главный специалист Управления культуры, здравоохранения, спорта, молодежной и социальной политики.

Члены комиссии:

С.Н. Муравьева, депутат Совета Костомукшского городского округа;

О.А. Шаманская, депутат Совета Костомукшского городского округа.

2. Настоящее решение вступает в силу с 26 февраля 2016 года.

Глава
Костомукшского городского округа

А.В. Бендикова



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
II созыва**

LVII заседание

Р Е Ш Е Н И Е

**от «25» февраля 2016 г. № 569 - СО
г. Костомукша**

О внесении изменений и дополнений в
Правила землепользования и застройки
Костомукшского городского округа

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая протокол и итоговый документ публичных слушаний от 20 января 2016 года, Совет Костомукшского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Внести изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденные Решением Совета Костомукшского городского округа II созыва XIX заседания от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа» (в редакции Решений Совета Костомукшского городского округа 29 мая 2014 года № 358-со, от 21 января 2015 года № 420-СО, от 27 августа 2015 года № 497-СО).

2. Изменить территориальную зону лесопарков, лесов и активного отдыха (Р-2) на зону общественно-деловой застройки (ОД) для земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010220:80, расположенного в Республике Карелия, Костомукшский городской округ, г. Костомукша, пр. Горняков, 6 «А» (приложение № 1).

3. Изменить территориальную зону лесопарков, лесов и активного отдыха (Р-2) на промышленно-коммунальную зону первого типа (П-1) для земельного участка ориентировочной площадью 3200 кв.м., расположенного в Республике Карелия, Костомукшский городской округ, г. Костомукша, Приграничное шоссе (приложение № 2).

4. Изменить территориальную зону лесопарков, лесов и активного отдыха (Р-2) на зону застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами (Ж 4) для земельного участка ориентировочной площадью 1500 кв.м., расположенного в

Республике Карелия, Костомукшский городской округ, д. Вокнаволок, ул. Полевая (приложение № 3).

5. Изменить территориальную зону застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами (Ж 4) на зону неиспользуемых природных территорий (НТ) для земельного участка с кадастровым номером 10:04:0026502:113, расположенного в Республике Карелия, Костомукшский городской округ, в северо-восточной части кадастрового квартала 10:04:026502, р-н д. Вокнаволок (приложение № 4).

6. Изменить территориальную зону лесопарков, лесов и активного отдыха (Р-2) на зону застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами (Ж 4) для земельного участка ориентировочной площадью 1500 кв.м., расположенного в Республике Карелия, Костомукшский городской округ, д. Вокнаволок, район ул. Совхозная (приложение № 5).

7. Изменить территориальную зону застройки среднеэтажными жилыми домами (перспективная застройка) (Ж-3) на зону застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами (Ж 4) для земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010228:127, расположенного в Республике Карелия, Костомукшский городской округ, г. Костомукша, блок «Ж» (приложение № 6).

8. Изменить территориальную зону застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-1) на зону застройки среднеэтажными жилыми домами (перспективная застройка) (Ж-3) для части земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010212:1, расположенного в Республике Карелия, Костомукшский городской округ, г. Костомукша, проспект Горняков (блок «К») (приложение № 7).

9. Изменить территориальную зону неиспользуемых природных территорий (НТ) на промышленно-коммунальную зону первого типа (П-1) для земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010301:137, расположенного в Республике Карелия, Костомукшский городской округ, 102 квартал Ладвозерского лесничества Костомукшского лесхоза, вдоль существующего съезда с автодороги «г. Костомукша - ОАО «Карельский окатыш» (приложение № 8).

10. Изменить территориальную зону лесопарков, лесов и активного отдыха (Р-2) на зону застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами (Ж 4) для земельного участка с кадастровым номером 10:04:0020110:97 и части земельного участка с кадастровым номером 10:04:0020110:5, расположенных в Республике Карелия, Костомукшский городской округ, д. Вокнаволок, ул. Набережная (приложение № 9).

11. Изменить территориальную зону застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами (Ж 4) на зону объектов транспортной инфраструктуры (Т-2) для земельных участков с кадастровыми номерами 10:04:0010223:104, 10:04:0010223:22, 10:04:0010223:107, 10:04:0010223:101, расположенными в Республике Карелия, Костомукшский городской округ, г. Костомукша, район ГСК-4 (приложение № 10).

12. Изменить территориальную зону лесопарков, лесов и активного отдыха (Р-2) на зону застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами (Ж 4) для земельного участка с кадастровым номером 10:04:0020110:116, расположенного в Республике Карелия, Костомукшский городской округ, г. Костомукша, д. Вокнаволок, ул. Перттунена, участок № 50 (приложение № 11).

13. Изменить территориальную зону размещения объектов социальной инфраструктуры (СИ) на зону общественно-деловой застройки (ОД) для земельного участка с кадастровым номером 10:04:0020110:60, расположенного в Республике Карелия, Костомукшский городской округ, д. Вокнаволок, ул. Перттунена (приложение № 12).

14. Изменить территориальную зону лесопарков, лесов и активного отдыха (Р-2) на зону общественно-деловой застройки (ОД) для земельного участка с кадастровым номером 10:04:0020110:91, расположенного в Республике Карелия, Костомукшский городской округ, д. Вокнаволок, ул. Перттунена (приложение № 13).

15. Изменить территориальную зону лесопарков, лесов и активного отдыха (Р-2) на зону общественно-деловой застройки (ОД) для части земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010206:389 площадью 50 000 кв.м., расположенного в Республике Карелия, Костомукшский городской округ, г. Костомукша, район профилактория «Горняк», вдоль автодороги «Город – горбольница – железнодорожный вокзал» (приложение № 14).

16. Изменить территориальную зону застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-1) на зону застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-2) для земельного участка, состоящего из двух контуров по 40 000 кв.м. каждый, расположенный в Республике Карелия, г. Костомукша, пр. Горняков (блок «Л») (приложение № 15).

17. Изменить территориальную зону лесопарков, лесов и активного отдыха (Р-2) на зону застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами (Ж 4) для земельного участка с кадастровым номером 10:04:0020109:10, расположенного в Республике Карелия, Костомукшский городской округ, д. Вокнаволок, ул. Перттунена, 8 (приложение № 16).

18. Изменить территориальную зону лесопарков, лесов и активного отдыха (Р-2) на зону парков, скверов, бульваров, набережных (Р-1) для земельного участка ориентировочной площадью 222695 кв.м., расположенного в Республике Карелия, Костомукшский городской округ, г. Костомукша, вдоль оз. Контоккярви (кадастровые кварталы 10:04:0010206, 10:04:0010218) (приложение № 17).

19. Изменить территориальную зону неиспользуемых природных территорий (НТ) и зону объектов транспортной инфраструктуры (Т-1) на территориальную зону садоводств и дачных участков (СД) для земельных участков (границы земельных участков совпадают с границами кадастровых кварталов), предоставленных СНТ «Арго» (кадастровый квартал 10:04:0022201), СНТ «Береза» (кадастровый квартал 10:04:0024501), СОТ «Березка» (кадастровый квартал 10:04:0027101), СОТ «Вангозеро» (кадастровые квартала 10:04:0026101, 10:04:0026102), СНТ «Виктория» (кадастровые квартала 10:04:0025001, 10:04:0025002), СОТ «Галинка» (кадастровый квартал 10:04:0024801), СОТ «Геолог» (кадастровый квартал 10:04:0022301), СНТ «Дачник ВОС-1» (кадастровый квартал 10:04:0026502), СНТ «Заречье+» (кадастровый квартал 10:04:0021501), СОТ «Заря» (кадастровый квартал 10:04:0026401), СНТ «Инфра-1» (кадастровые квартала 10:04:0023001, 10:04:0023002), СОТ «Калевала» (кадастровый квартал 10:04:0026901), СНТ «Капелька» (кадастровый квартал 10:04:0023201), СОТ «Карельский садовод» (кадастровые квартала 10:04:0025701, 10:04:0025702), СНТ «Кимасозеро» (кадастровые квартала 10:04:0025601, 10:04:0025602, 10:04:0025603), СОТ «Куркиярви» (кадастровый квартал 10:04:0024201), СОТ «Ламбушка» (кадастровый квартал 10:04:0025801), СНТ «Луонто» (кадастровый квартал 10:04:0021301), СОТ «Лувозеро» (кадастровый квартал 10:04:0024401), СНТ «Люття» (кадастровый квартал 10:04:0021701), СНТ «Магистраль» (кадастровый квартал 10:04:0025301), СОТ «Металлург» (кадастровый квартал 10:04:0026301), СОТ «Надежда» (кадастровый квартал 10:04:0024001), СНТ «Ниemiaрви» (кадастровый квартал 10:04:0022101), СНТ «Норд» (кадастровый квартал 10:04:0022401), СНТ «Нюк» (кадастровый квартал 10:04:0026801), СНТ «Общество неработающих пенсионеров» (кадастровый квартал 10:04:0022901), СНТ «Озерное» (кадастровый квартал 10:04:0023301), СОТ «Остров» (кадастровый квартал 10:04:0021401), СОТ «Песчаное» (кадастровый квартал 10:04:0021101), СНТ «Пикник» (кадастровые квартала 10:04:0024101, 10:04:0024102),

СНТ «Пикник-1» (кадастровый квартал 10:04:0024103), СОТ «Поляна-1» (кадастровый квартал 10:04:0027001), СНТ «Радуга-М» (кадастровый квартал 10:04:0022001), СОТ «Ранта» (кадастровый квартал 10:04:0021001), СНТ «Ремонтник-1» (кадастровый квартал 10:04:0022701), СОТ «Ринойрви» (кадастровый квартал 10:04:0020701), СНТ «Родник» (кадастровый квартал 10:04:0022601), СОТ «Родник-2» (кадастровые квартала 10:04:0022501, 10:04:0026502), СОТ «Руда» (кадастровый квартал 10:04:0023501), СНТ «Рудник» (кадастровый квартал 10:04:0026201), СОТ «Рыжик» (кадастровый квартал 10:04:0021201), СНТ «Рябинка» (кадастровый квартал 10:04:0024301), СОТ «Светлое» (кадастровый квартал 10:04:0020901), СНТ «Северянин» (кадастровый квартал 10:04:0022801), СОТ «Строитель» (кадастровый квартал 10:04:0025901), СНТ «Стройматериалы» (кадастровый квартал 10:04:0023601), СОТ «Струмок» (кадастровый квартал 10:04:0020801), СОТ «Таежник» (кадастровый квартал 10:04:0024601), СОТ «Флора» (кадастровый квартал 10:04:0020401), СОТ «Хвоинка» (кадастровые квартала 10:04:0023401, 10:04:0023402), СОТ «Черемушки» (кадастровый квартал 10:04:0024701), СНТ «Чернобылец» (кадастровый квартал 10:04:0023901), СОТ «Шариярви» (кадастровый квартал 10:04:0021601), СОТ «Ягодка» (кадастровый квартал 10:04:0026701).

20. Наименование статьи 36.15 «Градостроительный регламент зоны кладбищ (С-2)» Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа изложить в новой редакции: «Градостроительный регламент зоны специального назначения (СН)».

21. Дополнить статью 36.15 «Градостроительный регламент зоны специального назначения (СН)» следующими основными видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства – «скотомогильники (биотермические ямы)», «объекты размещения отходов потребления», «крематории». Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установить согласно приложению к настоящему Решению (приложение № 18).

22. В статье 36.15 «Градостроительный регламент зоны специального назначения (СН)» основной вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства «Кладбища» изложить в следующей редакции «Кладбища и места захоронения». Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установить согласно приложению к настоящему Решению (приложение № 18).

23. Изменить территориальную зону неиспользуемых природных территорий (НТ) на зону специального назначения (СН) для земельного участка ориентировочной площадью 1200 кв.м., расположенного в Республике Карелия, Костомукшский городской округ, г. Костомукша, юго-восточная часть кадастрового квартала 10:04:0010312 (приложение № 19).

24. Изменить территориальную зону неиспользуемых природных территорий (НТ) на зону специального назначения (СН) для земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010312:18, расположенного в Республике Карелия, Костомукшский городской округ, г. Костомукша, юго-восточная часть кадастрового квартала 10:04:0010312 (приложение № 20).

25. Дополнить статью 36.16 «Градостроительный регламент зоны парков, скверов, бульваров, набережных (Р-1)» дополнить основным видом разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства – «этнографический парк». Предельные размеры земельных участков и предельные

параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установить согласно приложению к настоящему Решению (приложение № 21).

26. Дополнить статью 36.13 «Градостроительный регламент зоны сельскохозяйственного производства (СХ)» основным видом разрешенного использования земельных участков – «рыбоводство». Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установить согласно приложению к настоящему Решению (приложение № 22).

27. Дополнить Правила землепользования и застройки Костомукшского городского округа статьей 36.20 «Градостроительный регламент зоны размещения объектов, предназначенных для занятия физической культурой и спортом (ФК)» (Приложение № 23).

28. Изменить территориальную зону лесопарков, лесов и активного отдыха (Р-2) на зону размещения объектов, предназначенных для занятия физической культурой и спортом (ФК) для земельного участка ориентировочной площадью 500 000 кв.м., расположенного в Республике Карелия, Костомукшский городской округ, г. Костомукша (кадастровые кварталы 10:04:0010203, 10:04:0010208) (приложение № 24).

29. Изменить территориальную зону общественно-деловой застройки (ОД) на зону размещения объектов, предназначенных для занятия физической культурой и спортом (ФК) для земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010207:22, расположенного в Республике Карелия, Костомукшский городской округ, г. Костомукша, северо-восточная часть кадастрового квартала 10:04:0010207, ул. Мира (приложение № 25).

30. Изменить территориальную зону лесопарков, лесов и активного отдыха (Р-2) на зону размещения объектов, предназначенных для занятия физической культурой и спортом (ФК) для земельного участка ориентировочной площадью 2500 кв.м., расположенного в Республике Карелия, Костомукшский городской округ, г. Костомукша, ул. Октябрьская (приложение № 26).

31. Изменить территориальную зону лесопарков, лесов и активного отдыха (Р-2) и зону общественно-деловой застройки (ОД) на зону размещения объектов, предназначенных для занятия физической культурой и спортом (ФК) для земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010218:49, расположенного в Республике Карелия, Костомукшский городской округ, г. Костомукша, район средней школы № 3, ул. Октябрьская (приложение № 27).

32. Изменить территориальную зону лесопарков, лесов и активного отдыха (Р-2) на зону размещения объектов, предназначенных для занятия физической культурой и спортом (ФК) для земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010218:185, расположенного в Республике Карелия, Костомукшский городской округ, г. Костомукша, район ул. Парковая (приложение № 28).

33. Изменить в статьях 36.4 «Градостроительный регламент зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами (Ж 4)», 36.5 «Градостроительный регламент резервной территории жилой застройки (Ж 5)», 36.18 «Градостроительный регламент зоны неиспользуемых природных территорий» изменить вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства «Индивидуальные жилые дома» на вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства «Индивидуальное жилищное строительство». Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции

объектов капитального строительства, а также ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства оставить без изменения.

34. Установить предельные минимальные и максимальные размеры земельных участков для следующих видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства применительно ко всем территориальным зонам, в которых они расположены:

34.1. «крестьянское (фермерское) хозяйство» – от 2,5 га до 30 га (25 000 кв.м. – 300 000 кв.м.);

34.2. «ведение садоводства» - от 400 кв.м. до 1500 кв.м.;

34.3. «личное подсобное хозяйство (приусадебный земельный участок и полевой участок)» – от 2500 кв.м. до 5000 кв.м.;

34.4. «индивидуальное дачное строительство (дачное хозяйство)» - от 600 кв.м. до 1500 кв.м.;

34.4. «ведение огородничества» - от 100 кв.м. до 1500 кв.м.;

34.5. «объекты хозяйственного назначения» – от 100 кв.м. до 2000 кв.м.

35. Отказать во внесении дополнения статьи 36.18 «Градостроительный регламент зоны неиспользуемых природных территории (НТ)» условно разрешенным видом использования земельных участков и объектов капитального строительства – «производственная деятельность».

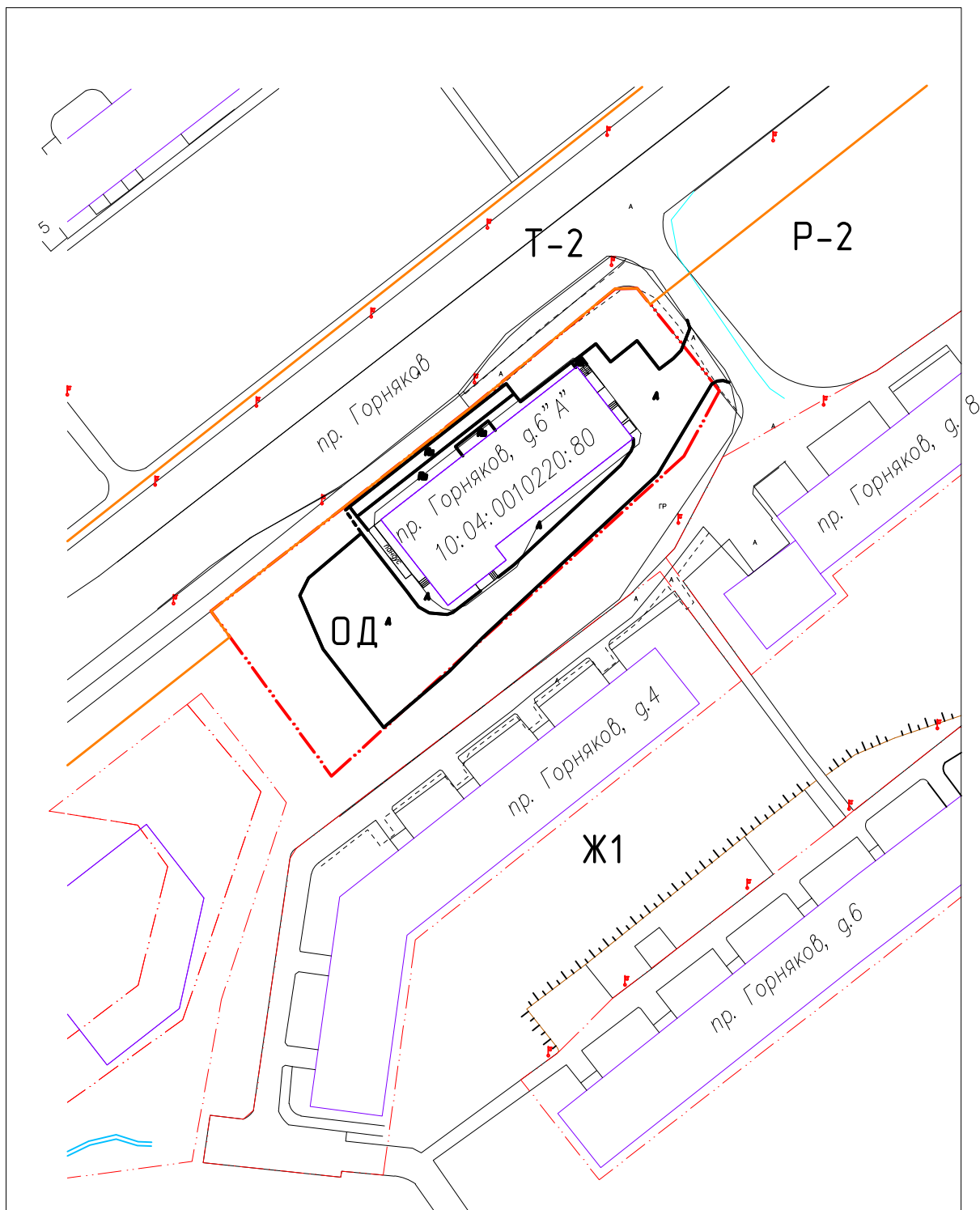
36. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
Костомукшского городского округа
Бендикова

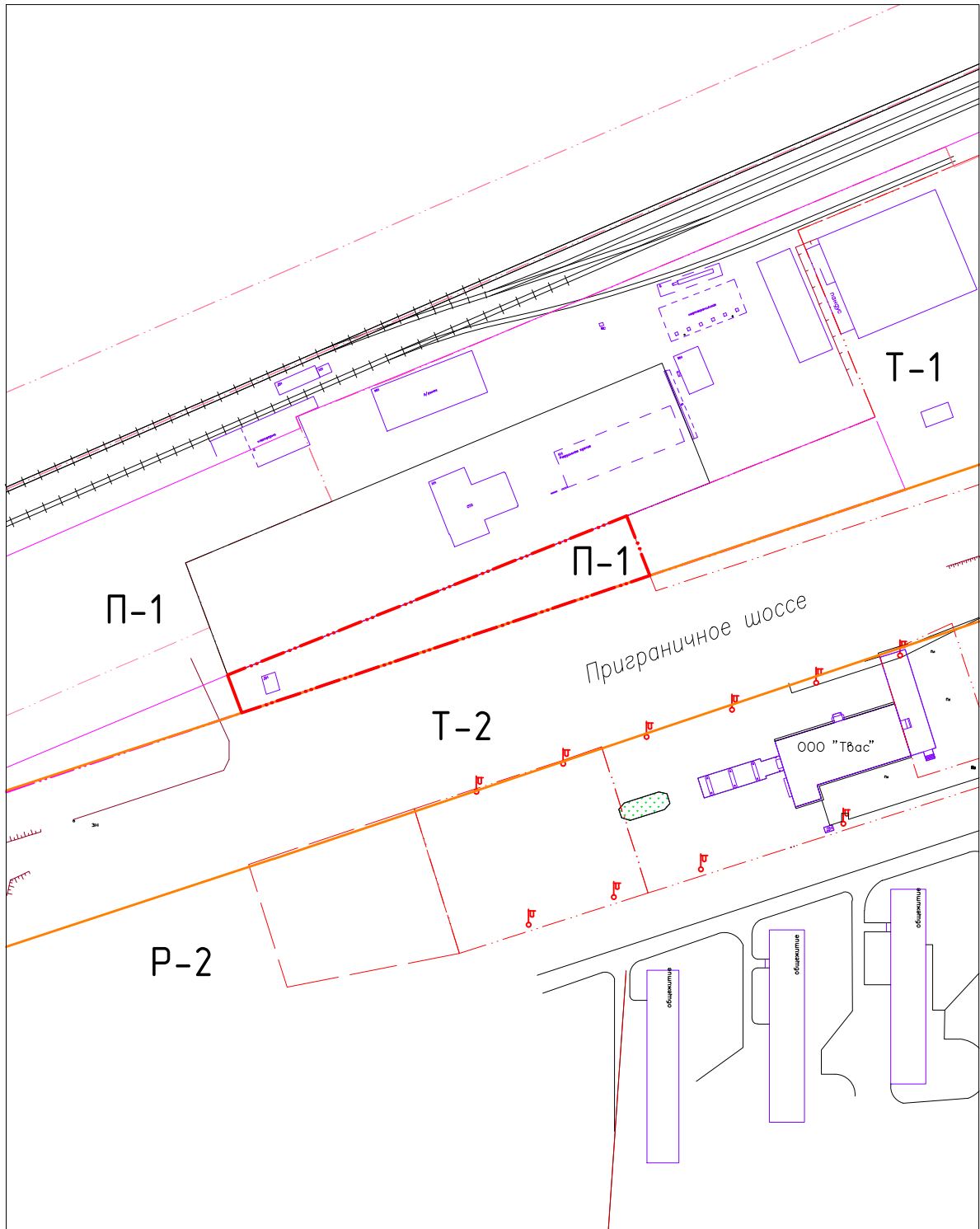
А.В.

исп. П.Н. Вачевских, тел. + 7 911 660 86 26

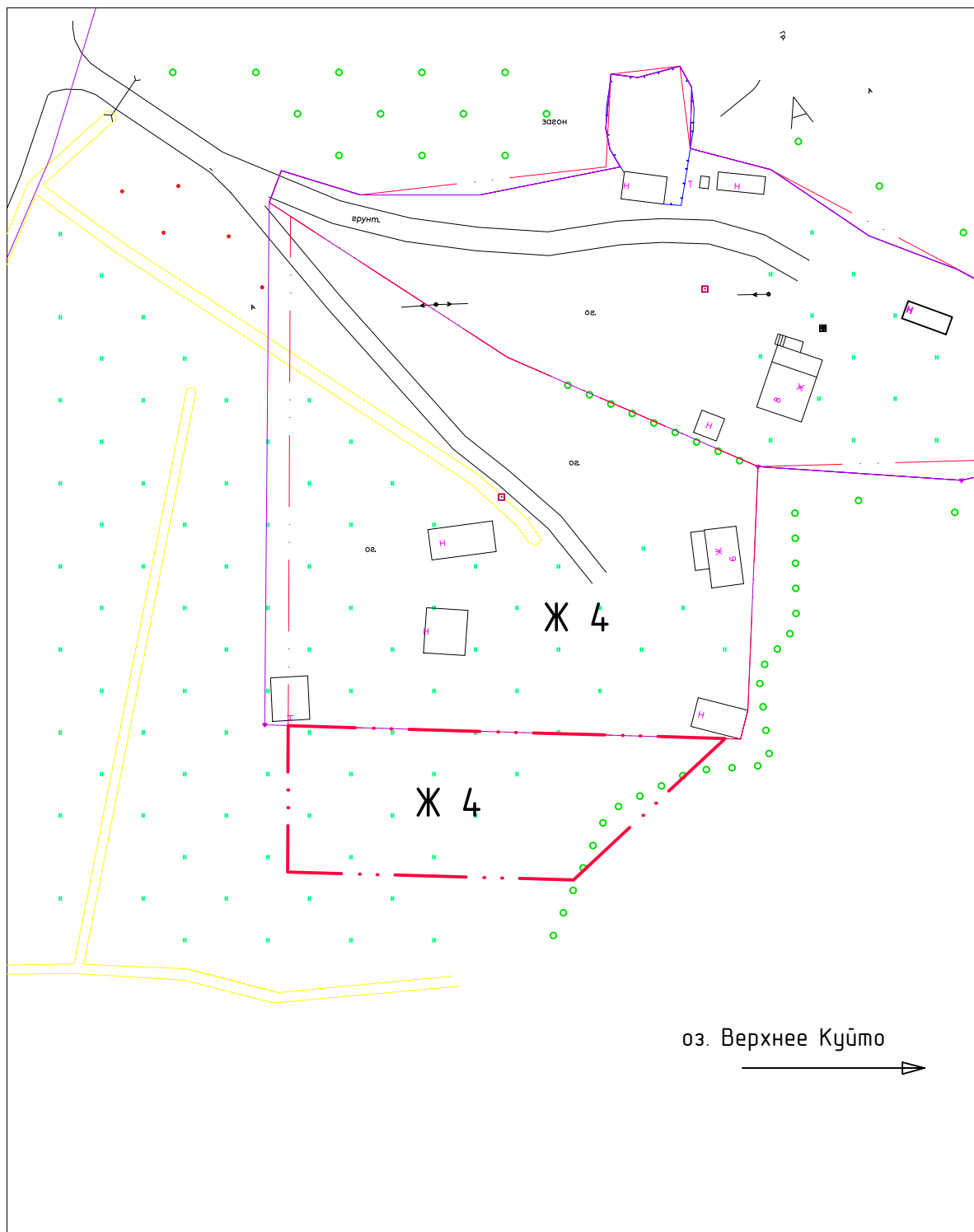
Приложение № 1
к Решению Совета Костомукшского городского округа
№ 569-СО от "25" февраля 2016 г.



Приложение № 2
к Решению Совета Костомукшского городского округа
№ 569-СО от "25" февраля 2016 г.



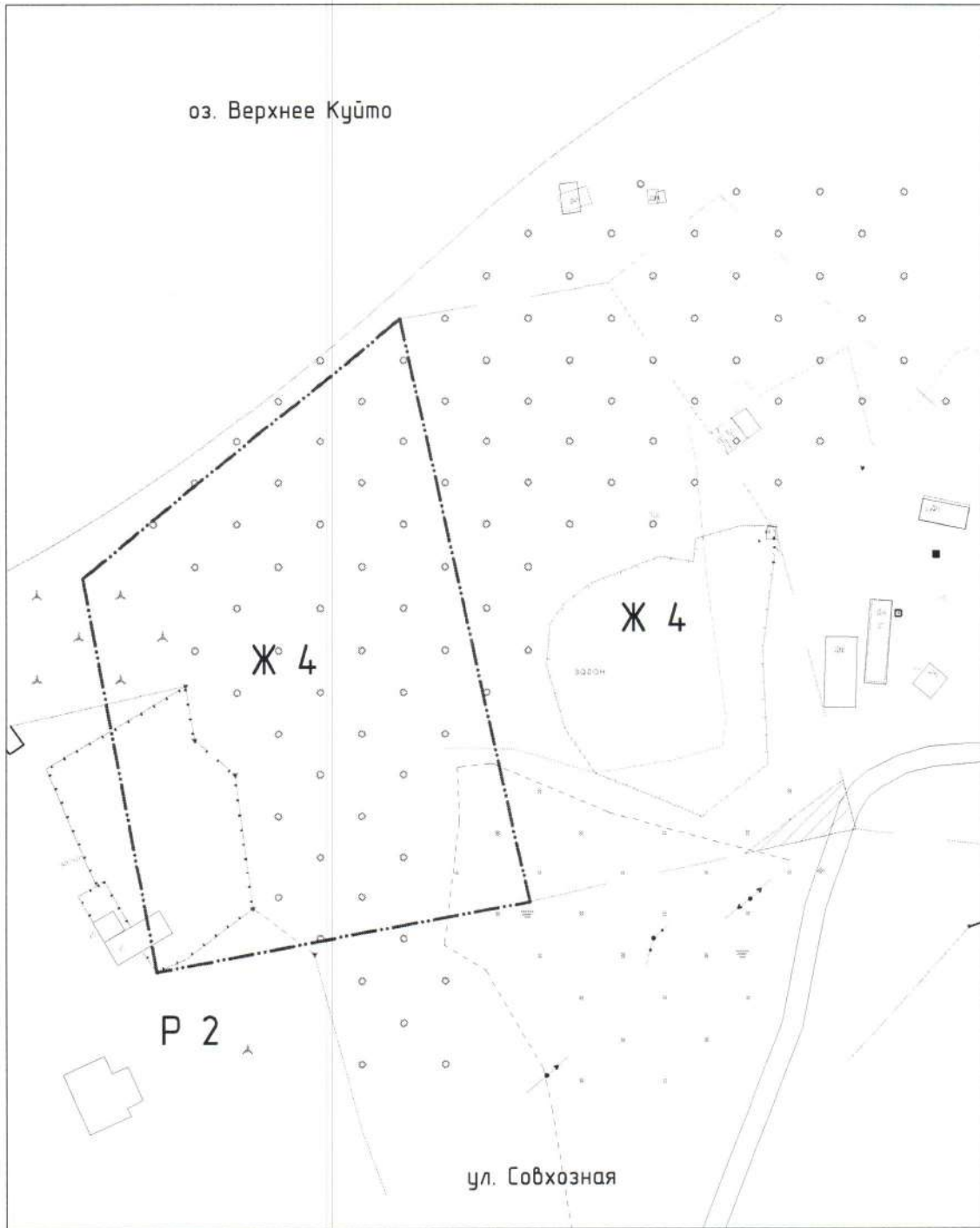
Приложение № 3
к Решению Совета Костомукшского городского округа
№ 569-СО от "25" февраля 2016 г.



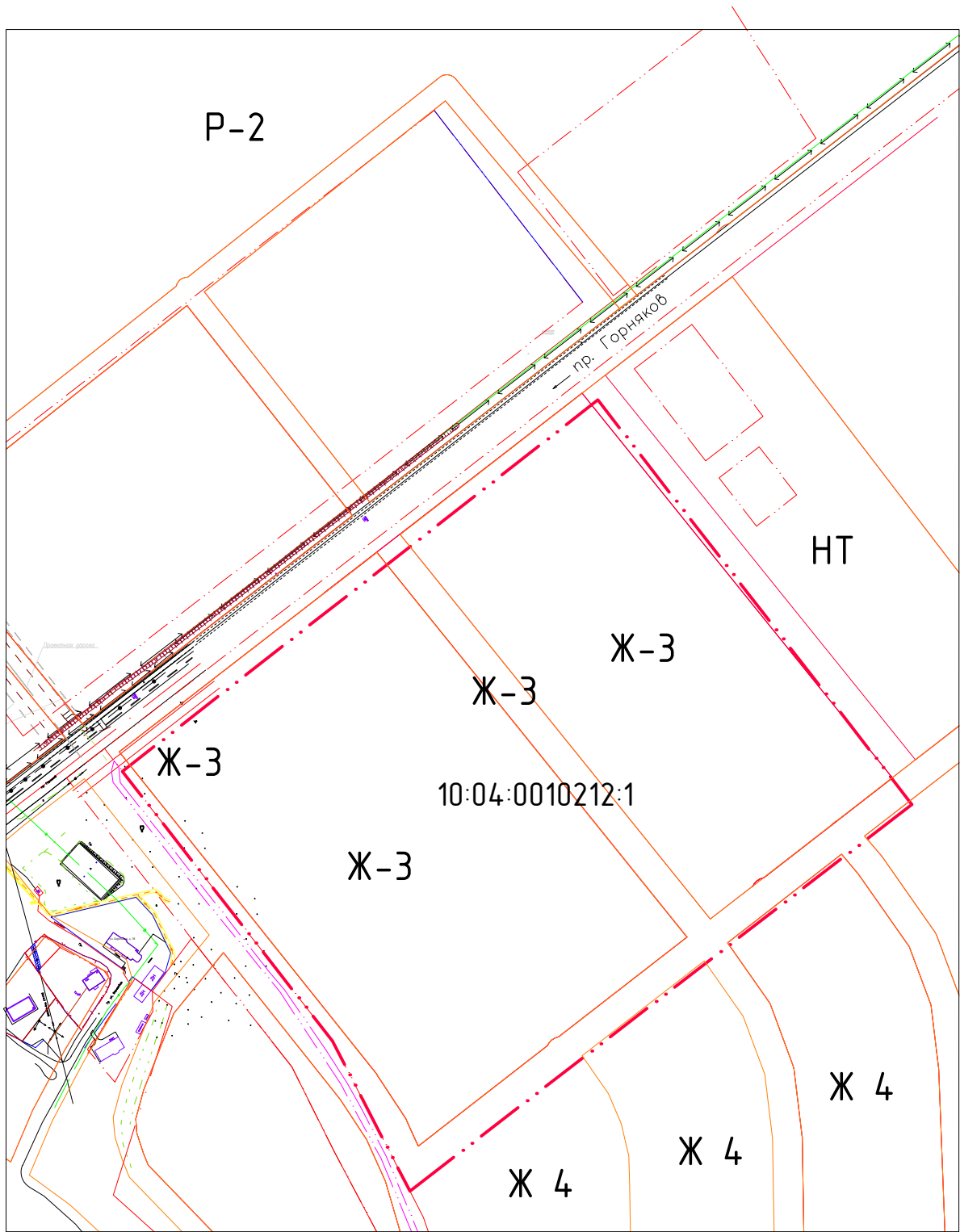
Приложение № 4
к Решению Совета Костомукшского городского округа
№ 569-СО от "25" февраля 2016 г.



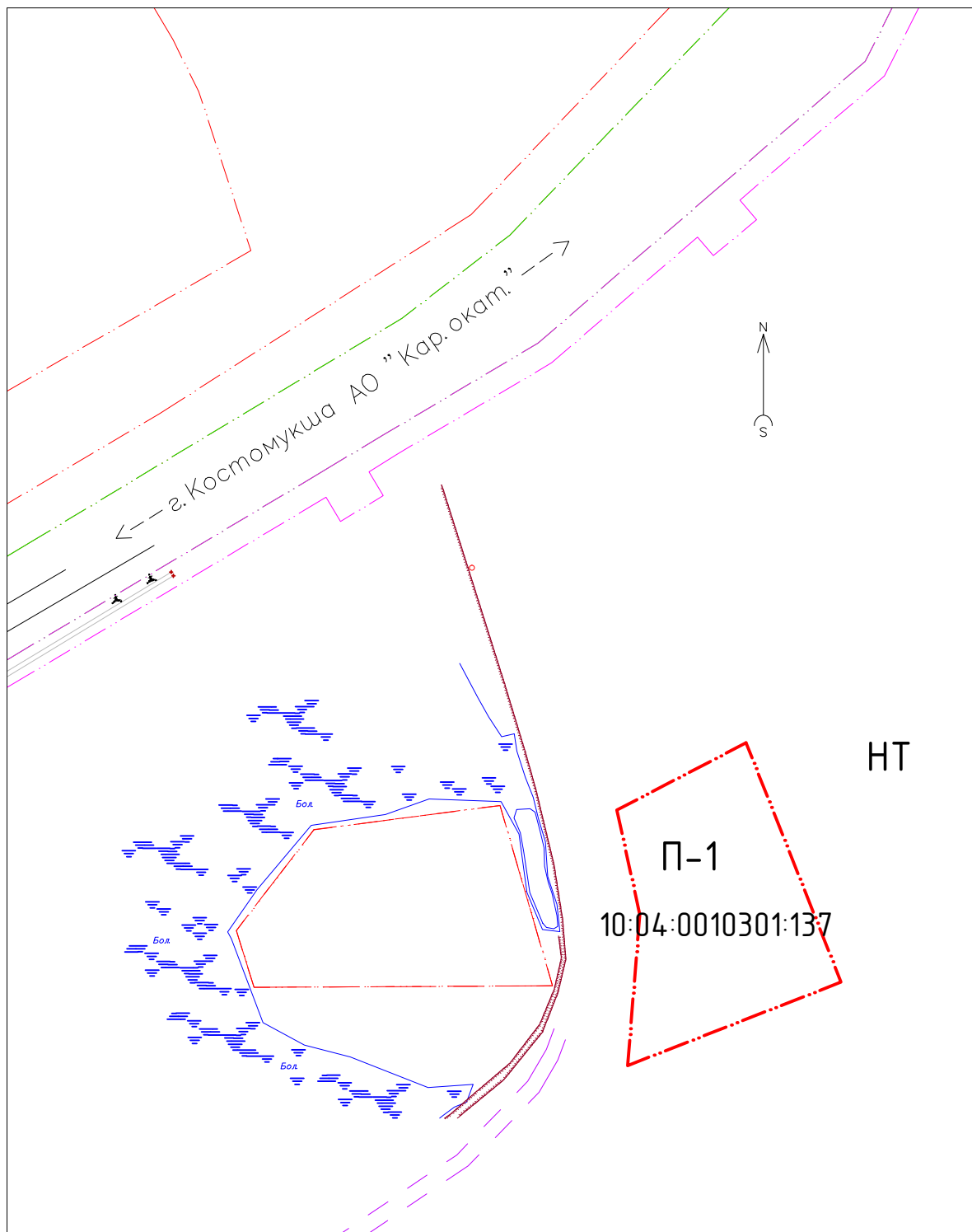
Приложение № 5
к Решению Совета Костомукшского городского округа
№ 569 - СО от "25" февраля 2016 г.



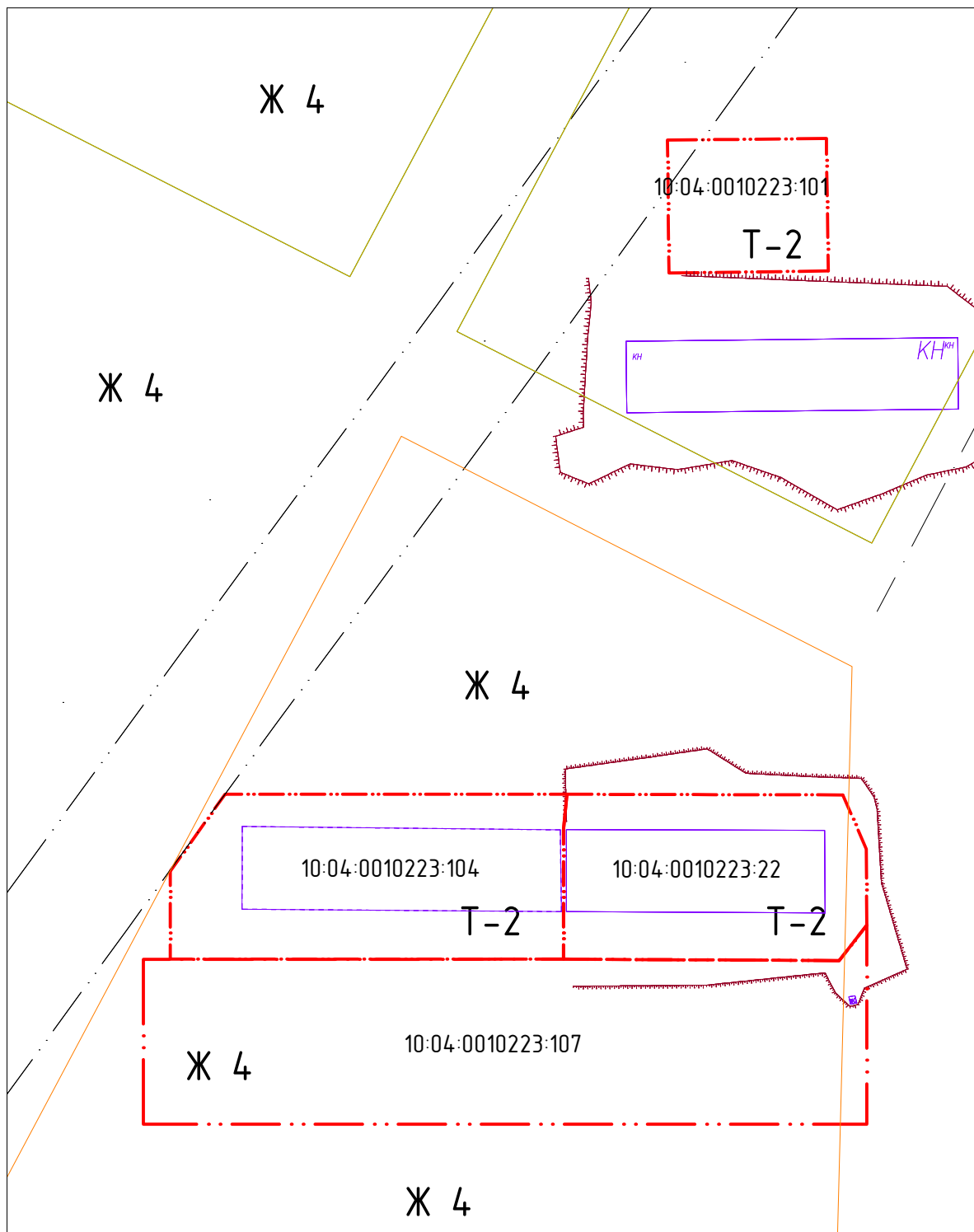
Приложение № 7
к Решению Совета Костомукшского городского округа
№ 569-СО от "25" февраля 2016 г.



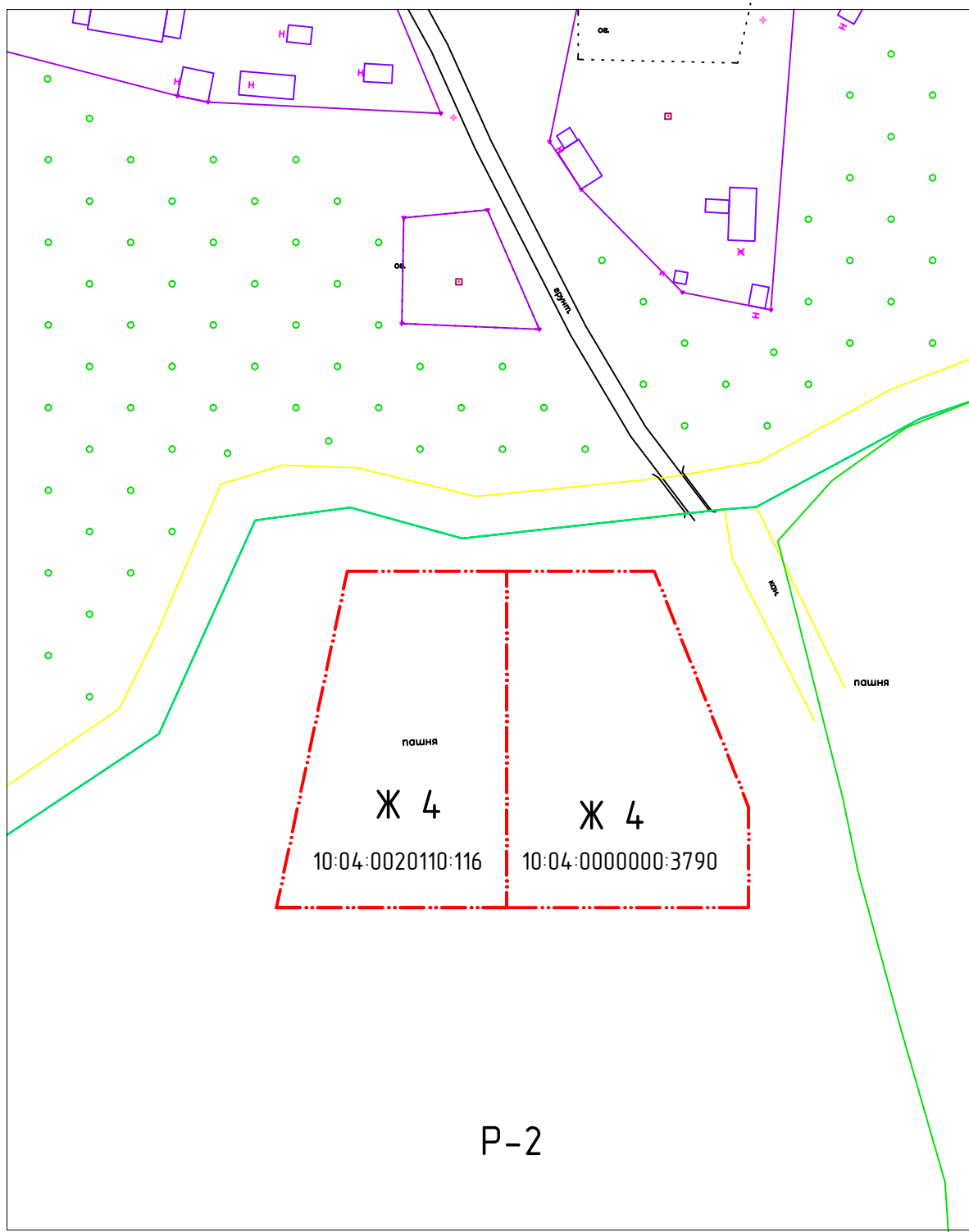
Приложение № 8
к Решению Совета Костомукшского городского округа
№ 569-СО от "25" февраля 2016 г.



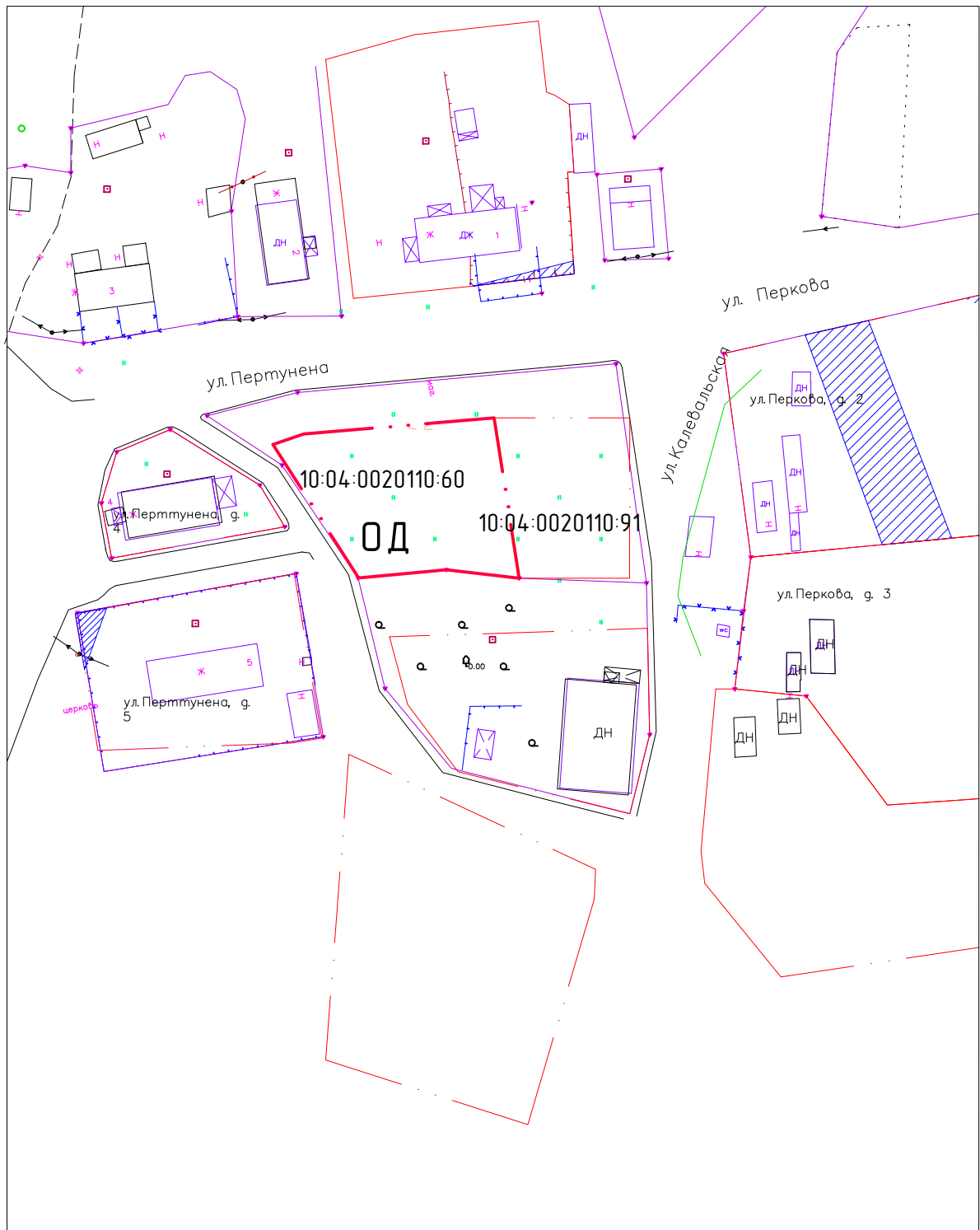
Приложение № 10
к Решению Совета Костомукшского городского округа
№ 569-СО от "25" февраля 2016 г.



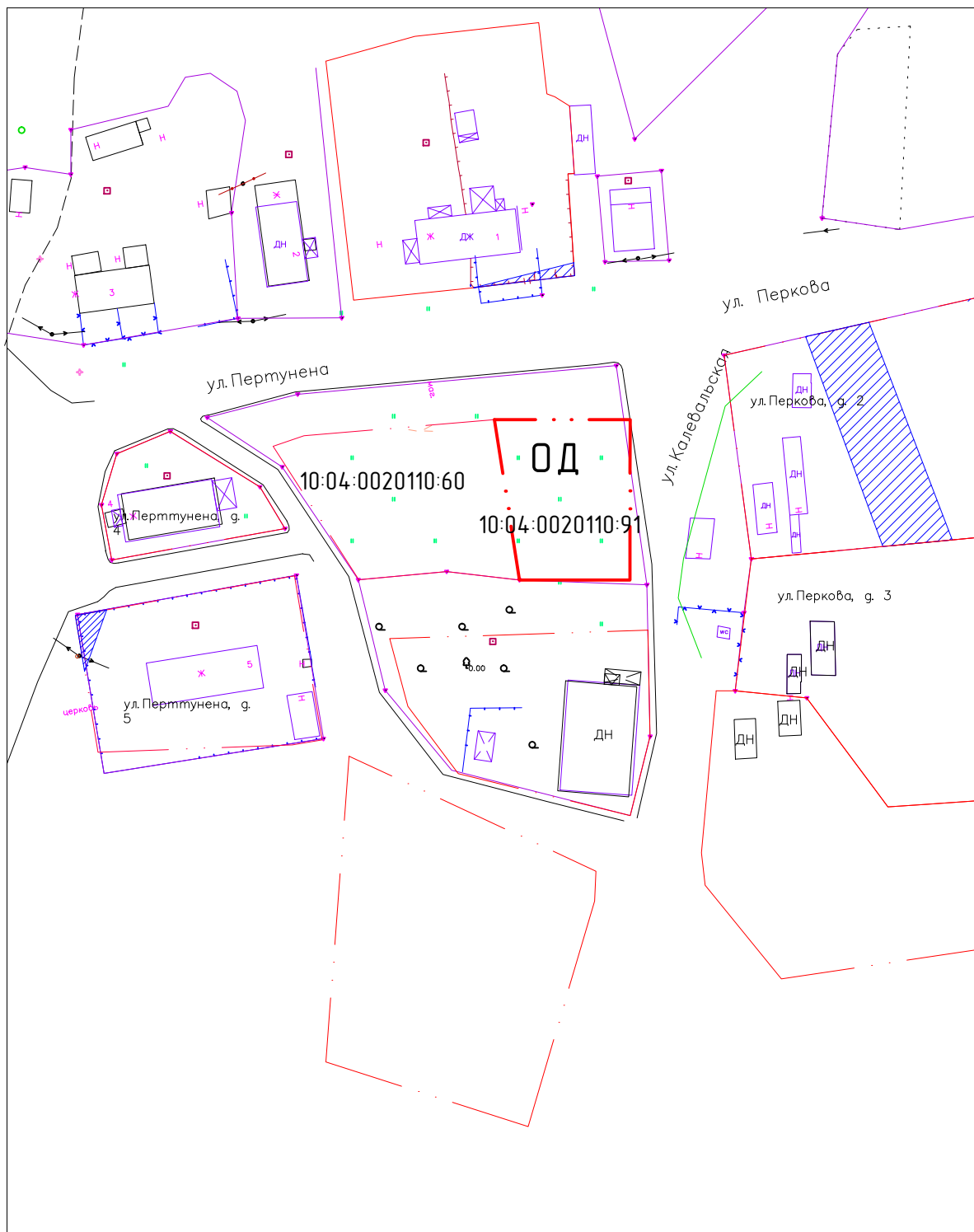
Приложение № 11
к Решению Совета Костомукшского городского округа
№ 569-СО от "25" февраля 2016 г.



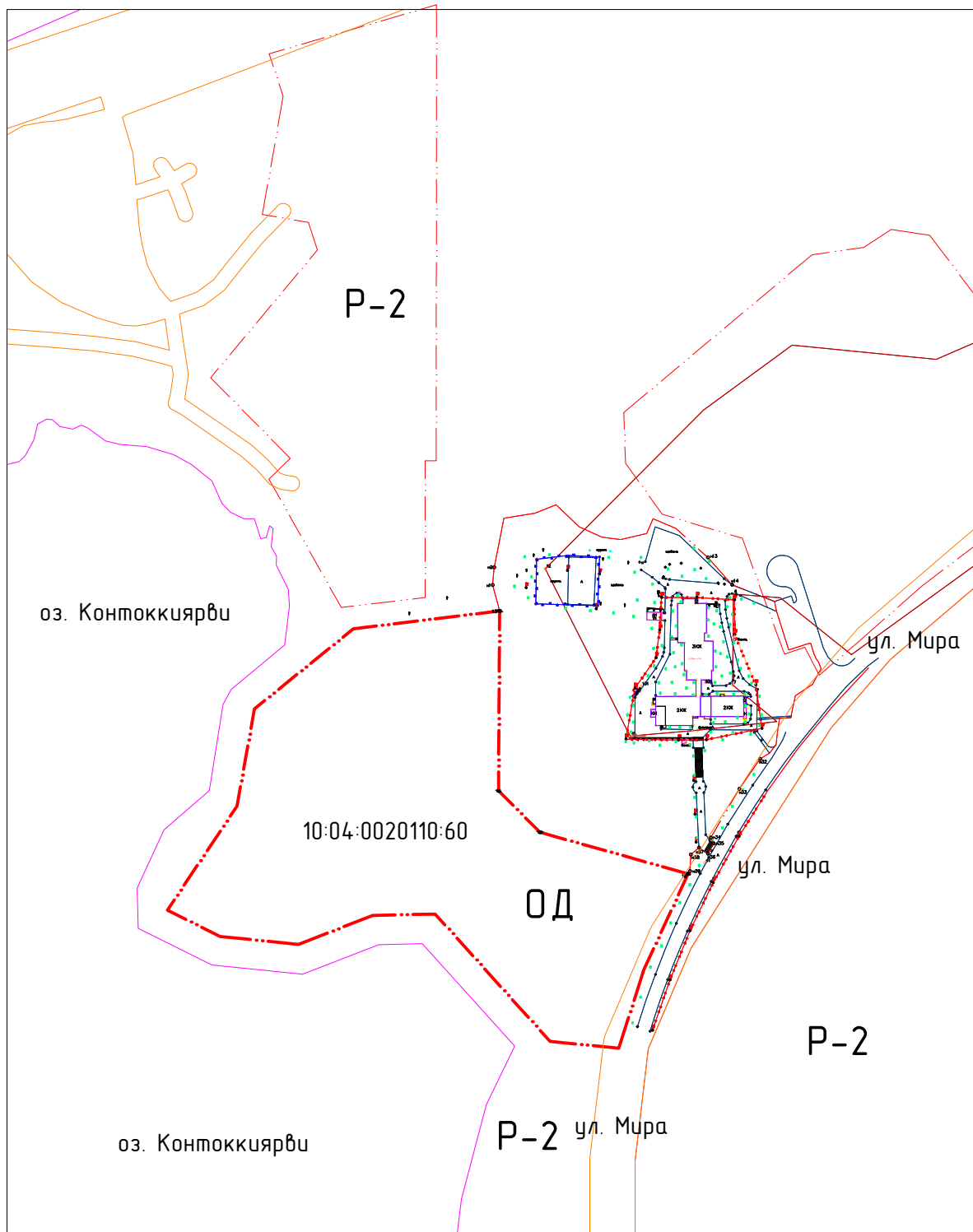
Приложение № 12
к Решению Совета Костомукшского городского округа
№ 569-СО от "25" февраля 2016 г.



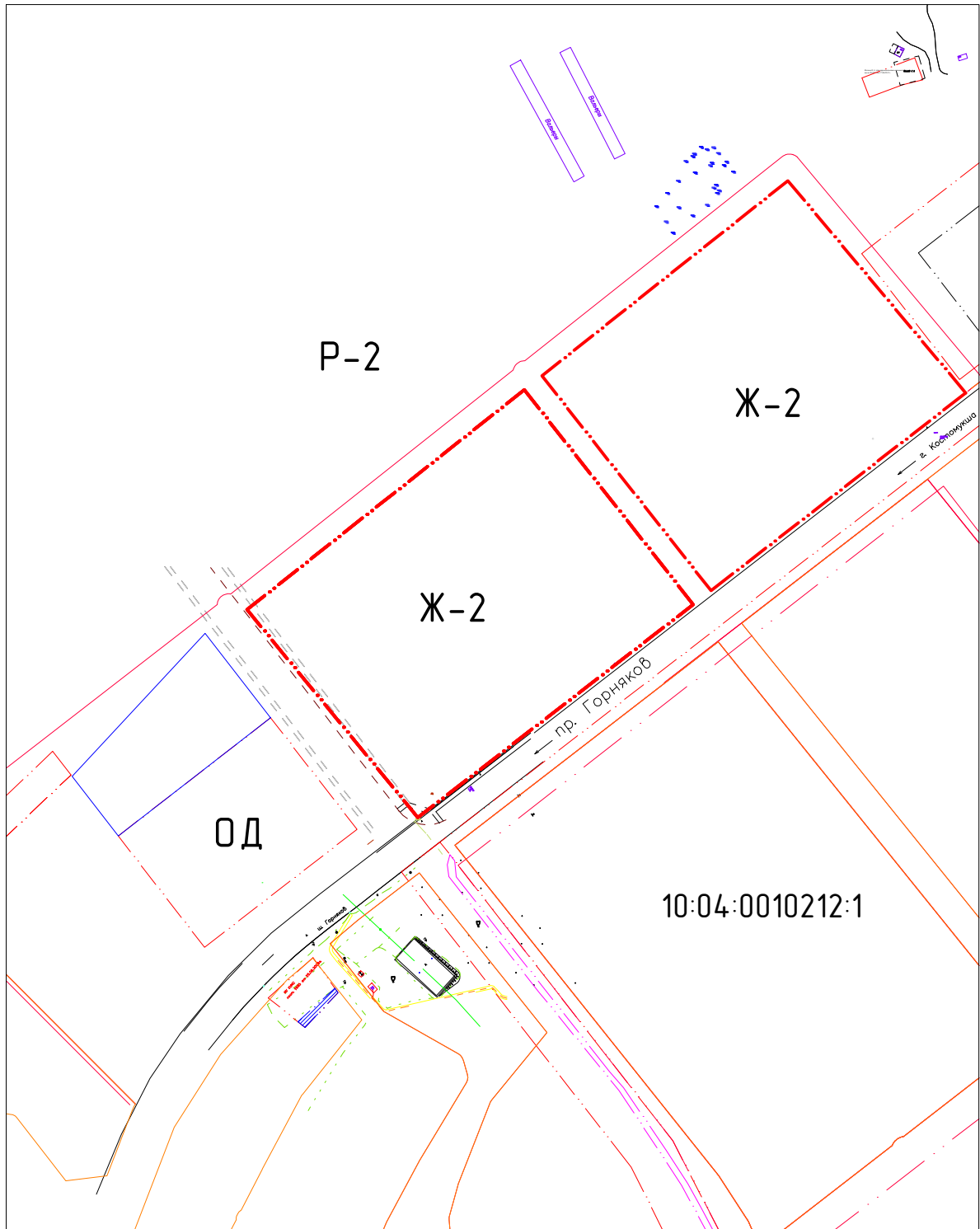
Приложение № 13
к Решению Совета Костомукшского городского округа
№ 569-СО от "25" февраля 2016 г.



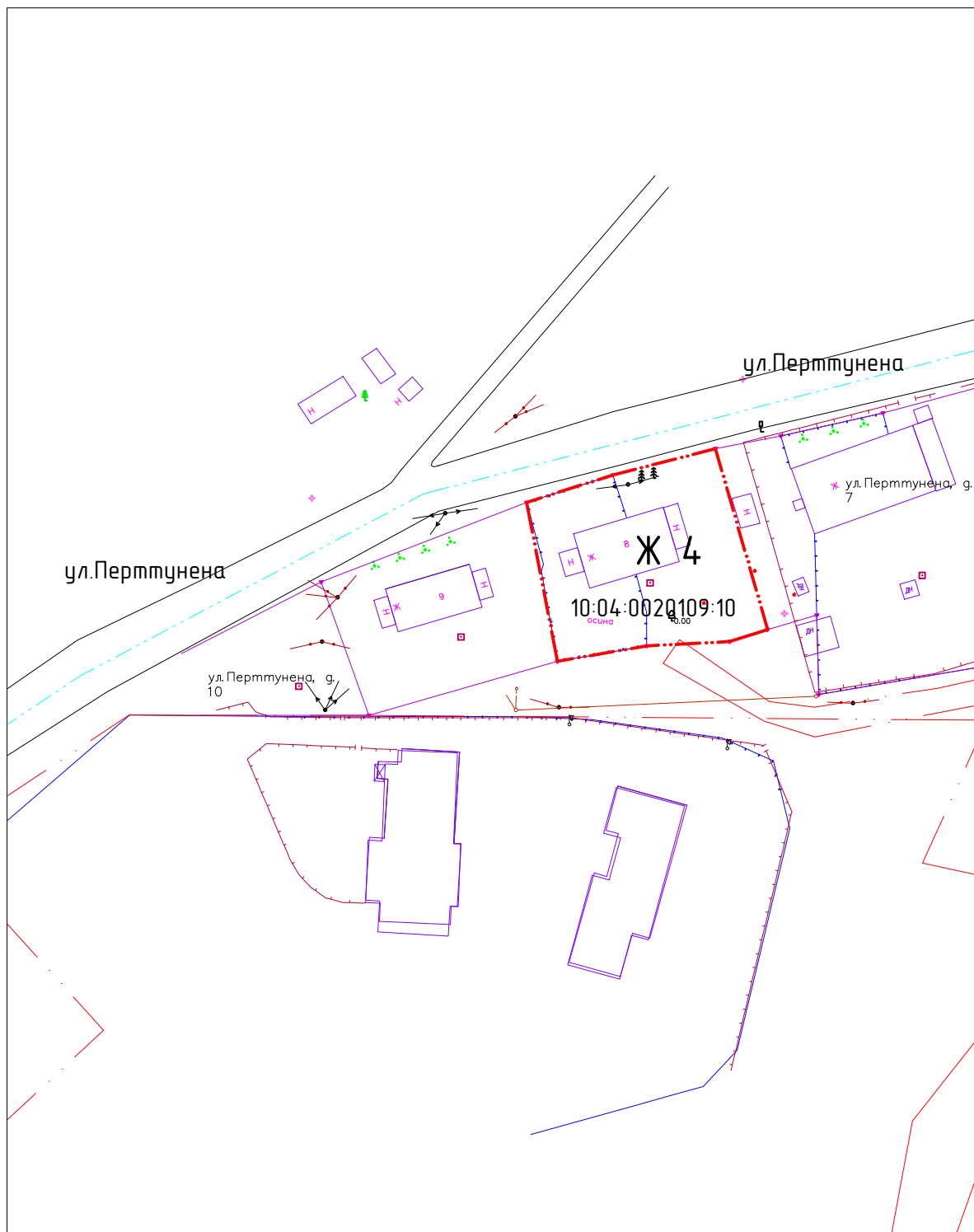
Приложение № 14
к Решению Совета Костомукшского городского округа
№ 569-СО от "25" февраля 2016 г.



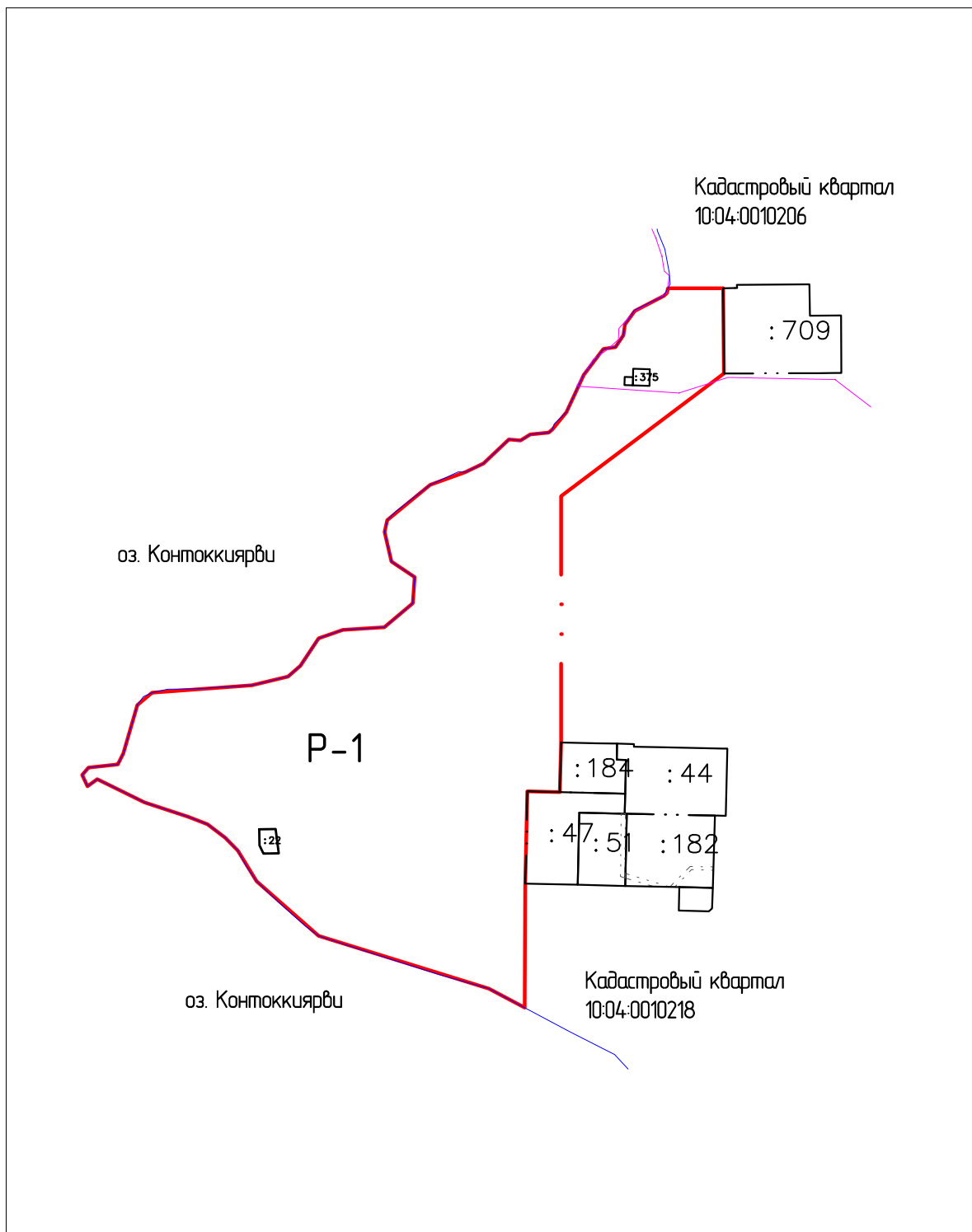
Приложение № 15
к Решению Совета Костомукшского городского округа
№ 569-СО от "25" февраля 2016 г.



Приложение № 16
к Решению Совета Костомукшского городского округа
№ 569-СО от "25" февраля 2016 г.



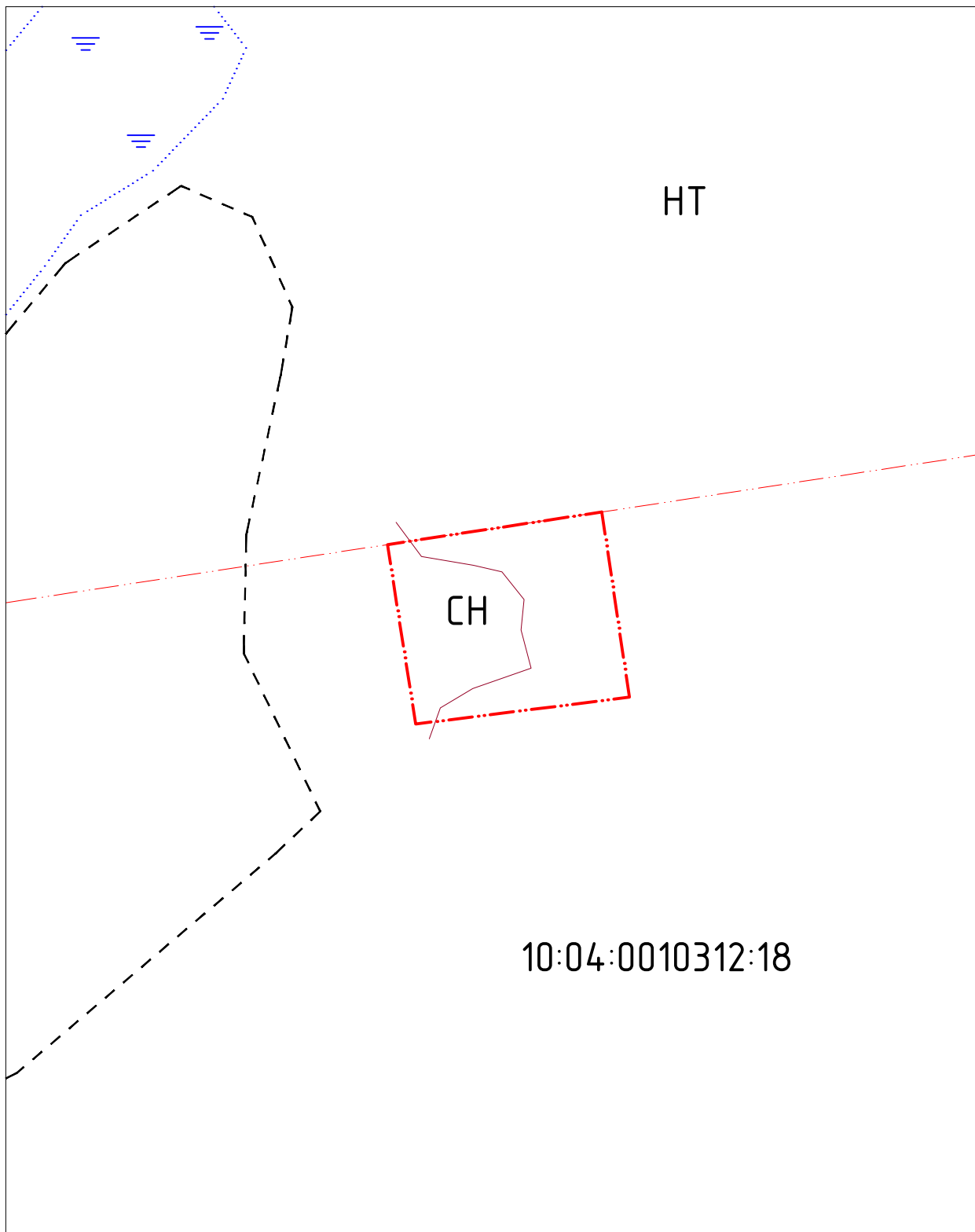
Приложение № 17
к Решению Совета Костомукшского городского округа
№ 569-СО от "25" февраля 2016 г.

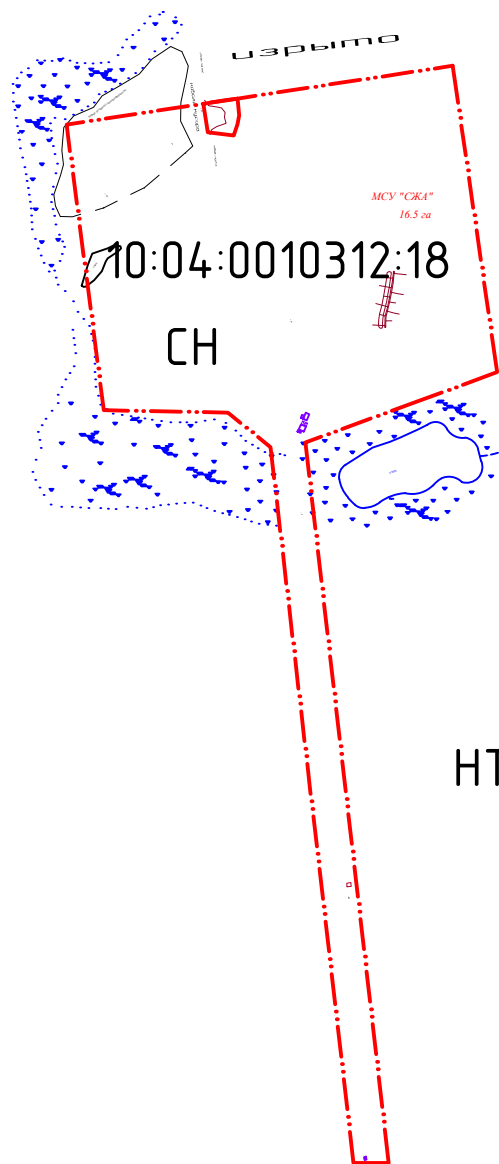


**Статья 36.17. Градостроительный регламент зоны специального назначения
(СН)**

1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОКС	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОКС	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОКС
Кладбища и места захоронения	Минимальный размер земельного участка определяется индивидуально в соответствии с техническими регламентами. Максимальный размер земельного участка кладбища, места захоронения – 40 га. Минимальные отступы от границ земельного участка кладбища, места захоронения в целях определения места допустимого размещения объекта – 5 м. Минимальный процент захоронений по отношению к общей площади кладбища – 65.	Запрещается строительство объектов капитального строительства, несовместимых с функциональным назначением территории
Скотомогильники (биотермические ямы)	Минимальный размер земельного участка – 600 кв.м. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м.	В соответствии с требованиями ветеринарно-санитарных правил сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов, утвержденных Постановлением Главного государственного ветеринарного инспектора Российской Федерации от 4 декабря 1995 года № 13-7-2/469.
Объекты размещения отходов потребления	Минимальный размер земельного участка определяется в соответствии с техническими регламентами. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Предельное количество этажей – 2. Минимальный процент озеленения территории земельного участка – 15%.	
Крематории	Минимальный размер земельного участка определяется индивидуально в соответствии с техническими регламентами.	





а/д г. Костомукша - п. Ледозеро

Статья 36.16. Градостроительный регламент зоны парков, скверов, бульваров, набережных (Р-1)

1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОКС	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОКС	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОКС
Этнографический парк	Минимальный размер земельного участка определяется в соответствии с техническими регламентами. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 7%. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Предельная высота зданий – 8 м.	

Статья 36.13. Градостроительный регламент зоны сельскохозяйственного производства (СХ)»

1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОКС	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОКС	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОКС
Рыбоводство (осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов рыбоводства (аквакультуры); Размещение зданий, сооружений, оборудования, необходимых для осуществления рыбоводства (аквакультуры)	Минимальный размер земельного участка определяется в соответствии с техническими регламентами по заданию на проектирование. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 30%. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Предельная высота зданий – 8 м.	В соответствии с Водным кодексом РФ

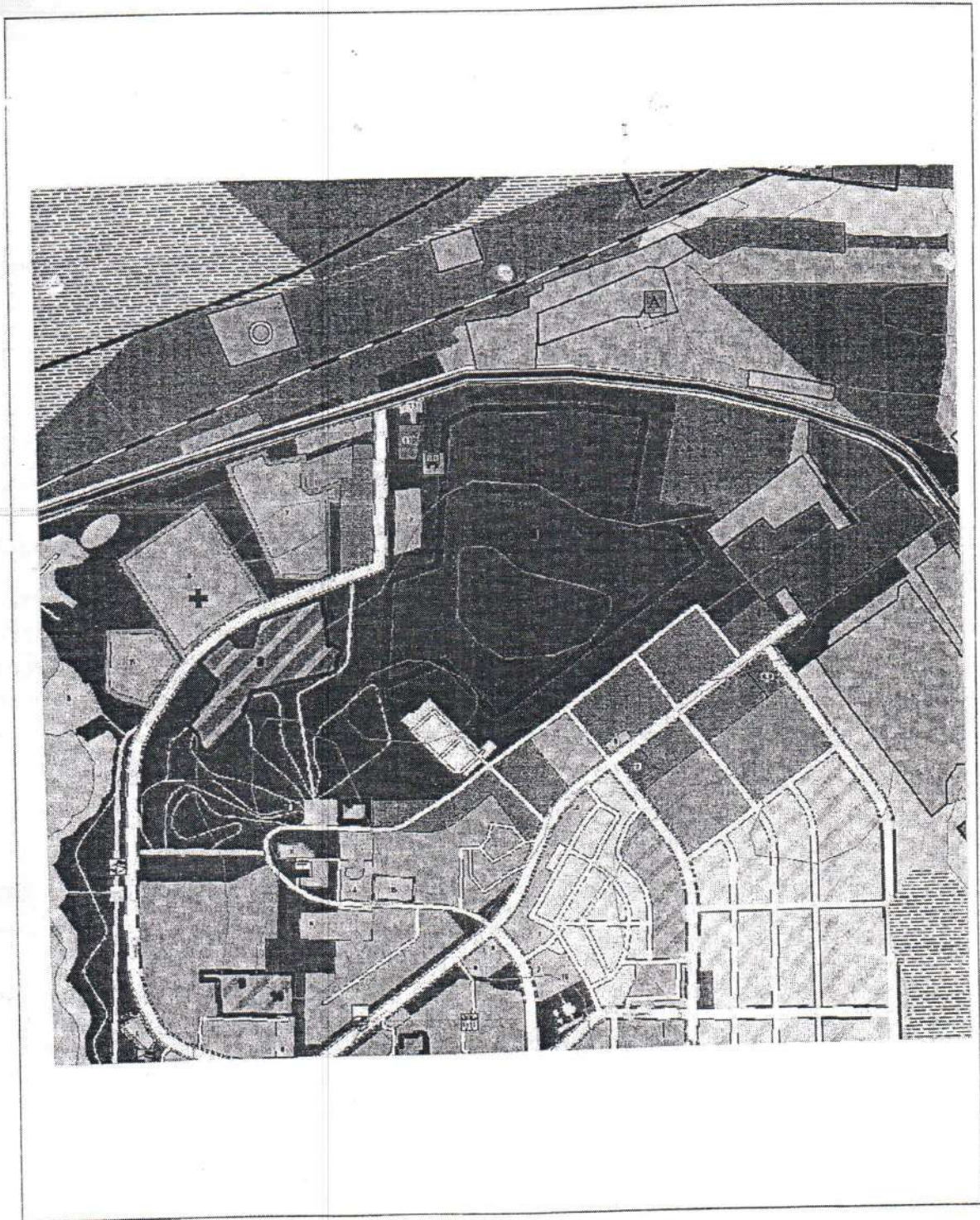
Статья 36.20. Градостроительный регламент зоны размещения объектов, предназначенных для занятий физической культурой и спортом (ФК)

1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

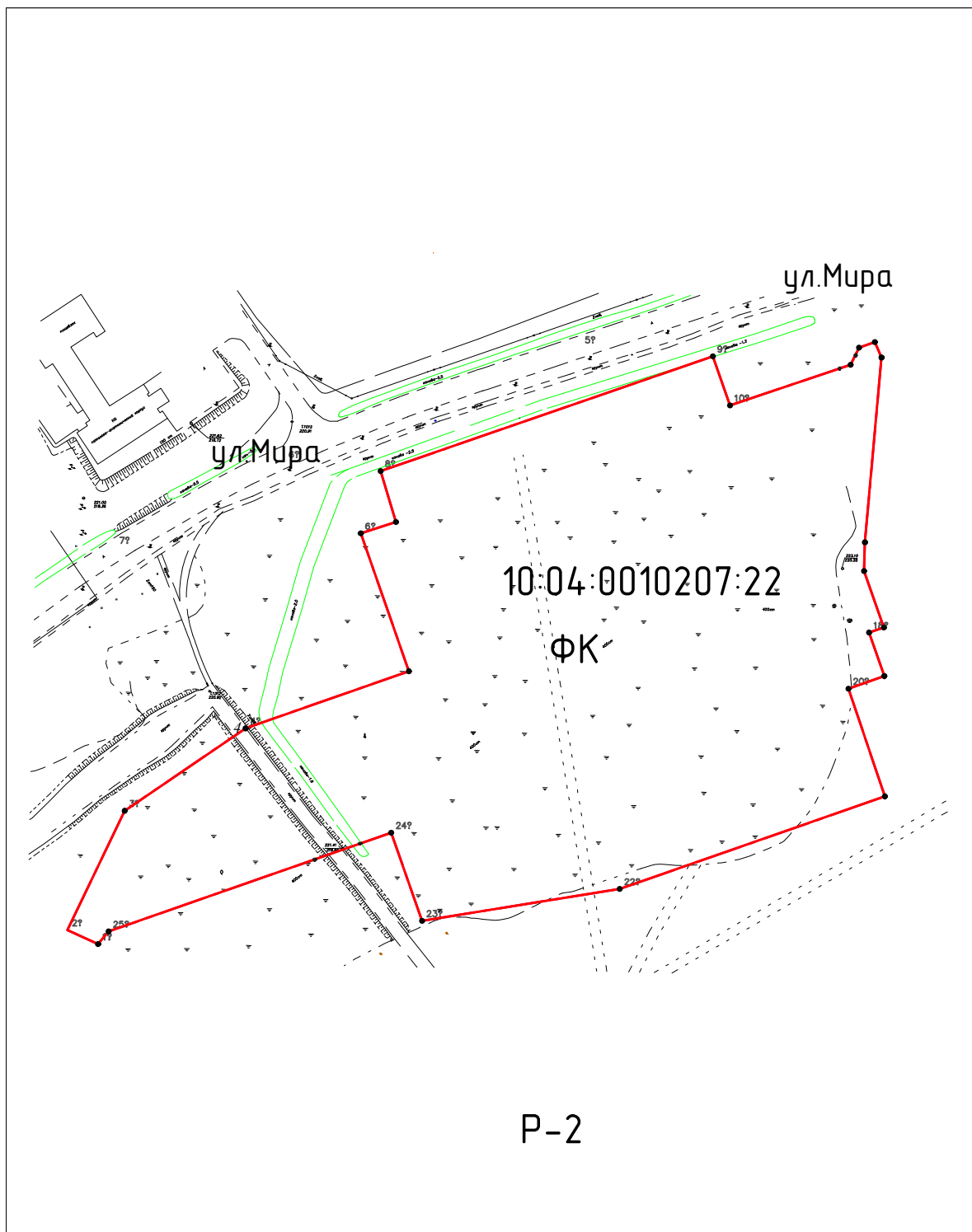
ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОКС	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОКС	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОКС
Физкультурно-оздоровительные комплексы	Минимальный размер земельного участка определяется в соответствии с техническими регламентами. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Предельное количество этажей – 4.	
Бассейны	Минимальный размер земельного участка определяется в соответствии с техническими регламентами. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Предельное количество этажей – 4.	
Аквапарки	Минимальный размер земельного участка определяется в соответствии с техническими регламентами. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Предельное количество этажей – 4.	
Объекты временного пребывания граждан (гостиницы, кемпинги, мотели и иные подобные объекты)	Минимальные размеры земельного участка при вместимости: - до 100 мест – 55 кв. м. на 1 чел.; - от 101 до 500 мест – 30 кв. м на 1 чел. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Предельное количество этажей – 6.	
Площадки для занятия физкультурой и спортом (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, трамплины, трассы и спортивные стрельбища, автодромы, мотодромы)	Минимальный размер земельного участка определяется в соответствии с техническими регламентами.	

2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: НЕТ.

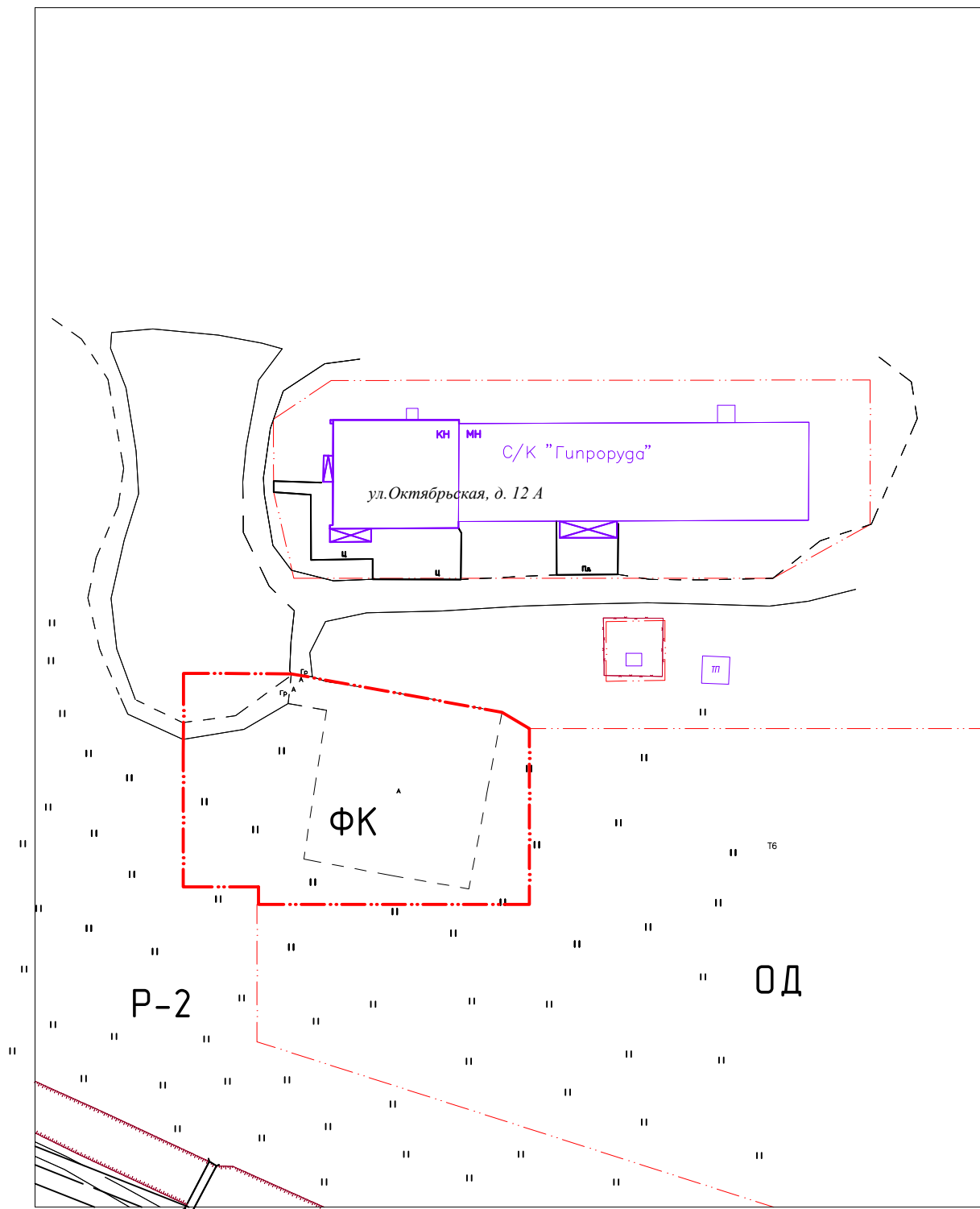
Приложение № 24
к Решению Совета Костомукшского городского округа
№ 569 - СО от "25" февраля 2016 г.



Приложение № 25
к Решению Совета Костомукшского городского округа
№ 569-СО от "25" февраля 2016 г.



Приложение № 26
к Решению Совета Костомукшского городского округа
№ 569-СО от "25" февраля 2016 г.



Приложение № 27
к Решению Совета Костомукшского городского округа
№ 569-СО от "25" февраля 2016 г.

