



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
III созыва**

IV заседание

Р Е Ш Е Н И Е

**от 24 ноября 2016 г. № 36-СО/III
г. Костомукша**

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с решением Совета Костомукшского городского округа от 29.10.2015 № 526-СО «Об утверждении плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Костомукшский городской округ» на 2016 год», Совет Костомукшского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества муниципального образования «Костомукшский городской округ»:
 - незавершенный строительством 6-ти этажный жилой дом, с земельным участком, расположенный по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Калевала, д. 39 (Приложение № 1);
2. Администрации Костомукшского городского округа организовать и осуществить продажу вышеуказанного муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета
Костомукшского городского округа

В.Н. Сахнов

Условия приватизации объекта недвижимости -
незавершенный строительством 6-ти этажный жилой дом, с земельным участком,
расположенный по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Калевала, д. 39

1. Наименование объекта:

Жилой дом, назначение: объект незавершенного строительства, 6-этажный
(подземных этажей – 1).

2. Характеристика объекта:

Приватизируемый объект является собственностью муниципального образования
«Костомукшский городской округ» о чем в Едином государственном реестре прав на
недвижимое имущество и сделок с ним 15 марта 2011 года сделана запись регистрации №
10-10-04/001/2011-278.

Свидетельство о государственной регистрации права от 06 июля 2012 года, серия 10-
АБ № 485713.

Общая площадь объекта 4608,8 кв.м., степень готовности 45 %, инв. № 594, адрес
(местонахождение) объекта: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Калевала, д. 39,
условный номер 10-10-04/001/2011-278.

3. Характеристика земельного участка, под объектом:

Земельный участок является собственностью муниципального образования
«Костомукшский городской округ» о чем в Едином государственном реестре прав на
недвижимое имущество и сделок с ним 19 октября 2012 года сделана запись регистрации
№ 10-10-04/021/2012-038.

Свидетельство о государственной регистрации права от 19 октября 2012 года, серия
10-АБ № 511993.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: под объектом «Жилой дом, объект незавершенного
строительства, шестиэтажный».

Общая площадь земельного участка 7566,0 кв. м.

Кадастровый номер: 10:04:0010225:75.

Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 21.10.2011.

Местоположение: Республика Карелия, г. Костомукша, блок «Е», ул. Калевала, д. 39
(жилой шестиэтажный дом, объект незавершенного строительства).

4. Способ приватизации объекта – открытый аукцион.

5. Начальная цена продажи объекта определяется на основании оценки, проведенной
в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

Цена продажи земельного участка определяется на основании оценки, проведенной в
соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

6. Средством платежа признается валюта Российской Федерации.

Срок платежа – единовременный выкуп в течение 10 (десяти) дней со дня
подписания договора купли-продажи.

7. Право на земельный участок оформляется одновременно с отчуждением объекта
недвижимого имущества.



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
III созыва**

IV заседание

РЕШЕНИЕ

**от 24 ноября 2016 г. № 37-СО/III
г. Костомукша**

О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 28 сентября 2016 года № 7-СО/III «О приеме в муниципальную собственность бесхозного движимого имущества»

В связи с допущенной технической ошибкой, Совет Костомукшского городского округа

РЕШИЛ:

1. Пункт 1 решения Совета Костомукшского городского округа от 28 сентября 2016 года № 7-СО/III «О приеме в муниципальную собственность бесхозного движимого имущества» изложить в следующей редакции:

«Принять в муниципальную собственность муниципального образования «Костомукшский городской округ» бесхозное движимое имущество:

- сети наружного (уличного) освещения по ул. Звездная: воздушная линия СИП 2х16, протяженностью 1200 м.; кабельная линия АВВГ 3х25, протяженностью 85 м.; светильники РКУ 250 - 22 шт.; светильники ЖКУ 150 – 18 шт.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета
Костомукшского городского округа

В.Н. Сахнов



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
III созыва**

IV заседание

Р Е Ш Е Н И Е

**от 24 ноября 2016 г. № 38-СО/III
г. Костомукша**

О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 28 сентября 2016 года № 3-СО/III «Об образовании постоянных депутатских комиссий»

Руководствуясь пунктом 11 статьи 25 Устава муниципального образования «Костомукшский городской округ», решением Совета Костомукшского городского округа от 25 августа 2016 года № 637-СО «Об утверждении Регламента Совета Костомукшского городского округа», решением Совета Костомукшского городского округа от 26 декабря 2006 года № 39-СО «Об утверждении Положения о постоянных комиссиях Совета Костомукшского городского округа» (в редакции решения Совета от 22 ноября 2012 года № 158-СО), решением Совета Костомукшского городского округа от 27 октября 2016 года № 12-СО/III «О досрочном прекращении полномочий депутата Совета Костомукшского городского округа по избирательному округу № 18», заявлением депутата Совета Костомукшского городского округа по округу № 2 Тархова С.В. Совет Костомукшского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Внести следующие изменения в решение Совета Костомукшского городского округа от 28 сентября 2016 года № 3-СО/III «Об образовании постоянных депутатских комиссий»:

1.1. исключить из комиссии по экономике, бюджету и налогам, и комиссии по жилищной политике, городскому и коммунальному хозяйству:

- Бендикову Анну Владимировну;

1.2. включить в комиссию по экономике, бюджету и налогам:

- Тархова Сергея Вадимовича, депутата по избирательному округу № 2.

2. Пункт 1.1 настоящего решения вступает в силу с 24 ноября 2016 года и распространяется на правоотношения возникшие с 27 октября 2016 года.

3. Пункт 1.2 настоящего решения вступает в силу с 24 ноября 2016 года.

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Председатель Совета
Костомукшского городского округа

В.Н. Сахнов



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**

**СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
III СОЗЫВА**

IV заседание

Р Е Ш Е Н И Е

**от 24 ноября 2016 г. № 39-СО/III
г. Костомукша**

О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 4 мая 2016 года № 598-СО «Об утверждении Положения о комиссии по соблюдению требований к служебному поведению лиц, замещающих муниципальные должности в органах местного самоуправления Костомукшского городского округа и урегулированию конфликта интересов»

В соответствии с Федеральным законом от 25 декабря 2010 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», на основании подпункта б) пункта 8 Указа Президента РФ от 22 декабря 2015 года N 650 "О порядке сообщения лицами, замещающими отдельные государственные должности Российской Федерации, должности федеральной государственной службы, и иными лицами о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов, и о внесении изменений в некоторые акты Президента Российской Федерации", Совет Костомукшского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Внести следующие изменения в решение Совета Костомукшского городского округа от 4 мая 2016 года № 598-СО «Об утверждении Положения о комиссии по соблюдению требований к служебному поведению лиц, замещающих муниципальные должности в органах местного самоуправления Костомукшского городского округа и урегулированию конфликта интересов»:

1.1. Утвердить персональный состав комиссии по соблюдению требований к служебному поведению лиц, замещающих муниципальные должности в органах местного самоуправления Костомукшского городского округа и урегулированию конфликта интересов в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета
Костомукшского городского округа
В.Н. Сахнов

И.о. главы
Костомукшского городского округа
В.Ф. Степанушко

**СОСТАВ КОМИССИИ
ПО СОБЛЮДЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ К СЛУЖЕБНОМУ ПОВЕДЕНИЮ ЛИЦ, ЗАМЕЩАЮЩИХ
МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ДОЛЖНОСТИ В ОРГАНАХ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА И УРЕГУЛИРОВАНИЮ КОНФЛИКТА ИНТЕРЕСОВ**

1.	Андруша Татьяна Николаевна	депутат Совета Костомукшского городского округа, председатель комиссии
2.	Муравьёва Светлана Николаевна	депутат Совета Костомукшского городского округа, заместитель председателя комиссии
3.	Герасимчук Надежда Николаевна	депутат Совета Костомукшского городского округа, член комиссии
4.	Кольцова Марина Константиновна	депутат Совета Костомукшского городского округа, член комиссии
5.	Соболева Елена Михайловна	депутат Совета Костомукшского городского округа, член комиссии
6.	Шаманская Оксана Анатольевна	депутат Совета Костомукшского городского округа, член комиссии
7.	Гринажук Юрий Васильевич	член комиссии (по согласованию)
8.	Козлов Александр Иванович	член комиссии (по согласованию)
9.	Турчинович Светлана Александровна	секретарь комиссии



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
III созыва**

IV заседание

Р Е Ш Е Н И Е

**от 24 ноября 2016 г. № 41-СО/III
г. Костомукша**

Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Костомукшского городского округа

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Карелия от 01.11.2016 № 2058-ЗРК «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Карелия порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», п. 3 ст. 26 Устава муниципального образования «Костомукшский городской округ», Совет Костомукшского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Установить и ввести с 1 января 2017 года на территории Костомукшского городского округа налог на имущество физических лиц.

2. Установить налоговые ставки при определении налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

2.1.) 0,15 процента в отношении:

жилых домов, жилых помещений;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

гаражей и машина мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2.2.) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

2.3.) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Решение Совета Костомукшского городского округа от 20 ноября 2014 года № 404-СО «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Костомукшского городского округа» (в редакции решения от 30 сентября 2015 года № 510-СО) признать утратившим силу.

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

5. Настоящее решение довести до сведения Министерства финансов Республики Карелия и Межрайонной ИФНС России № 1 по Республике Карелия.

Председатель Совета
Костомукшского городского округа

В.Н. Сахнов

И.о. главы
Костомукшского городского округа

В.Ф. Степанушко



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**

**СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
III СОЗЫВА**

IV заседание

Р Е Ш Е Н И Е

**от 24 ноября 2016 г. № 40-СО/III
г. Костомукша**

О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 25 февраля 2016 г. № 579–СО «Об утверждении состава конкурсной комиссии по формированию состава Молодежного совета при Совете Костомукшского городского округа»

В соответствии с решением Совета Костомукшского городского округа от 10.09.2013 года № 242–СО «О создании и утверждении Положения об общественном Молодежном совете при Совете Костомукшского городского округа» (в редакции решений Совета от 28.08.2014 № 374–СО, от 30.03.2015 № 452–СО, от 17.11.2016 № 32–СО/III) и в связи с кадровыми изменениями в органах местного самоуправления Костомукшского городского округа, Совет Костомукшского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Внести следующие изменения в решение Совета Костомукшского городского округа от 25 февраля 2016 года № 579–СО «Об утверждении состава конкурсной комиссии по формированию состава Молодежного совета при Совете Костомукшского городского округа»:

1.1. Утвердить персональный состав комиссии для организации и проведения конкурса по формированию состава Молодежного совета при Совете Костомукшского городского округа в новом составе:

Председатель комиссии:

Андруша Т.Н., заместитель председателя Совета Костомукшского городского округа,
Куратор Молодежного совета.

Заместитель председателя комиссии:

Шаманская О.А., депутат Совета Костомукшского городского округа.

Секретарь комиссии:

Пеккоев Р.А., главный специалист управления культуры, здравоохранения, спорта, молодежной и социальной политики.

Члены комиссии:

Ахтямов Е.В., депутат Совета Костомукшского городского округа;

Ипатова И.В., главный специалист управления культуры, здравоохранения, спорта, молодежной и социальной политики.

2. Настоящее решение вступает в силу с 24 ноября 2016 года.

Председатель Совета
Костомукшского городского округа

В.Н. Сахнов