



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
III созыва**

IV заседание

Р Е Ш Е Н И Е

**от 24 ноября 2016 г. № -СО/III
г. Костомукша**

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с решением Совета Костомукшского городского округа от 29.10.2015 № 526-СО «Об утверждении плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Костомукшский городской округ» на 2016 год», Совет Костомукшского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества муниципального образования «Костомукшский городской округ»:
 - незавершенный строительством 6-ти этажный жилой дом, с земельным участком, расположенный по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Калевала, д. 39 (Приложение № 1);
2. Администрации Костомукшского городского округа организовать и осуществить продажу вышеуказанного муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета
Костомукшского городского округа

В.Н. Сахнов

Условия приватизации объекта недвижимости -
незавершенный строительством 6-ти этажный жилой дом, с земельным участком,
расположенный по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Калевала, д. 39

1. Наименование объекта:

Жилой дом, назначение: объект незавершенного строительства, 6-этажный
(подземных этажей – 1).

2. Характеристика объекта:

Приватизируемый объект является собственностью муниципального образования
«Костомукшский городской округ» о чем в Едином государственном реестре прав на
недвижимое имущество и сделок с ним 15 марта 2011 года сделана запись регистрации №
10-10-04/001/2011-278.

Свидетельство о государственной регистрации права от 06 июля 2012 года, серия
10-АБ № 485713.

Общая площадь объекта 4608,8 кв. м, степень готовности 45 %, инв. № 594, адрес
(местонахождение) объекта: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Калевала, д. 39,
условный номер 10-10-04/001/2011-278.

3. Характеристика земельного участка, под объектом:

Земельный участок является собственностью муниципального образования
«Костомукшский городской округ» о чем в Едином государственном реестре прав на
недвижимое имущество и сделок с ним 19 октября 2012 года сделана запись регистрации
№ 10-10-04/021/2012-038.

Свидетельство о государственной регистрации права от 19 октября 2012 года, серия
10-АБ № 511993.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: под объектом «Жилой дом, объект незавершенного
строительства, шестиэтажный».

Общая площадь земельного участка 7566,0 кв. м.

Кадастровый номер: 10:04:0010225:75.

Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 21.10.2011 г.

Местоположение: Республика Карелия, г. Костомукша, блок «Е», ул. Калевала, д. 39
(жилой шестиэтажный дом, объект незавершенного строительства).

4. Способ приватизации объекта – открытый аукцион.

5. Начальная цена продажи объекта определяется на основании оценки, проведенной
в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

Цена продажи земельного участка определяется на основании оценки, проведенной в
соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

6. Средством платежа признается валюта Российской Федерации.

Срок платежа – единовременный выкуп в течение 10 (десяти) дней со дня
подписания договора купли-продажи.

7. Право на земельный участок оформляется одновременно с отчуждением объекта
недвижимого имущества.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

К проекту решения Совета Костомукшского городского округа «Об условиях приватизации муниципального имущества»

Проект решения Совета Костомукшского городского округа «Об условиях приватизации муниципального имущества» разработан в соответствии с:

- решением Совета Костомукшского городского округа от 29.10.2015 г. № 526-СО «Об утверждении плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Костомукшский городской округ» на 2016 год», с учетом вносимых изменений, утвержденных решением Совета Костомукшского городского округа от 04.05.2016 года № 606-СО,

- требованиями Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества".

Директор МКУ КУМС

В.В. Бжицких



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
III созыва**

IV заседание

Р Е Ш Е Н И Е

**от 24 ноября 2016 г. № -СО/III
г. Костомукша**

О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 28 сентября 2016 года № 7-СО/III «О приеме в муниципальную собственность бесхозного движимого имущества»

В связи с допущенной технической ошибкой Совет Костомукшского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Пункт 1 решения Совета Костомукшского городского округа от 28 сентября 2016 года № 7-СО/III «О приеме в муниципальную собственность бесхозного движимого имущества» изложить в следующей редакции:

«Принять в муниципальную собственность муниципального образования «Костомукшский городской округ» бесхозное движимое имущество:

- сети наружного (уличного) освещения по ул. Звездная: воздушная линия СИП 2х16, протяженностью 1200 м; кабельная линия АВВГ 3х25, протяженностью 85 м; светильники РКУ 250 - 22 шт.; светильники ЖКУ 150 – 18 шт.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета
Костомукшского городского округа

В.Н. Сахнов

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Совета Костомукшского городского округа «О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 28 сентября 2016 года № 7-СО/III «О приеме в муниципальную собственность бесхозного движимого имущества»

В адрес администрации Костомукшского городского округа поступило обращением директора МУП «Городские электрические сети г. Костомукша» Г.П. Ведерникова от 21.10.2016 г. исх. № 122, в котором указано, что при проведении сверки принятого в муниципальную собственность бесхозного движимого имущества (сети наружного (уличного) освещения по ул. Звездная) установлено фактическое количество светильников РКУ 250 и светильников ЖКУ 150.

С целью приведения в соответствие с фактическим наличием бесхозного имущества, принятого в муниципальную собственность, предлагается внести соответствующие изменения в решение Совета Костомукшского городского округа от 28 сентября 2016 года № 7-СО/III «О приеме в муниципальную собственность бесхозного движимого имущества».

Директор МКУ КУМС

В.В. Бжицких



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
III созыва**

IV заседание

Р Е Ш Е Н И Е

**от 24 ноября 2016 г. № -СО/III
г. Костомукша**

Об отказе от права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на нежилые помещения, расположенные в многоквартирных жилых домах

В соответствии со статьей 236 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 36 Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях минимизации расходов на эксплуатацию имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ», Совет Костомукшского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Отказаться от права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на нежилые помещения, расположенные в многоквартирных жилых домах, указанные в приложении № 1 к настоящему решению.

2. Администрации Костомукшского городского округа осуществить в установленном порядке мероприятия по прекращению права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на нежилые помещения, расположенные в многоквартирных жилых домах, согласно приложению № 1 к настоящему решению, путем отказа от права собственности.

3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета
Костомукшского городского округа

В.Н. Сахнов

Приложение № 1 к решению
Совета Костомукшского городского округа
от «___» _____ 2016г. № ___ -СО/III

Перечень нежилых помещений, расположенных в многоквартирных жилых домах,
по которым принимается решение об отказе от права муниципальной
собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ»

№ п/п	Адрес объекта	Сведения о гос. регистрации права муниципальной собственности / сведения о возникновении права муниципальной собственности		Общая площадь (кв.м)	Кадастровый номер
		дата гос. регистрации	регистрационный №		
1	пр. Горняков, д.3, пом. 111	29.12.2014	10-10-04/013/2014-489	44,8	10:04:0010216:734
2	Горняков, д.9 (7,8а,9)	29.04.2008	10-10-04/001/2008-483	17,0	10:04:0000000:3629
3	Горняков, д.17, пом. 110	26.12.2014	10-10-04/017/2014-084	52,7	10:04:0010211:628
4	Героев, д.3 пом. 55	15.01.2015	10-10/004-04/017/2014-235/1	35,4	10:04:0010206:736
5	Героев д.9 пом.55	26.12.2014	10-10-04/017/2014-086	39,5	10:04:0010206:734
6	Героев д.11, пом.55	29.12.2014	10-10-04/013/2014-492	39,5	10:04:0010206:733
7	Интернациональная д.1	15.04.2003	10-01/04-4/2003-129	954,1	10:04:0000000:3619
8	Интернациональная д.3, пом.76	09.06.2016	10-10/004-10/004/002/2016-717/1	34,8	10:04:0010224:1823
9	Интернациональная д.3, пом.77	09.06.2016	10-10/004-10/004/002/2016-716/1	28,6	10:04:0010224:1810
10	Интернациональная д.3, пом.85	09.06.2016	10-10/004-10/004/002/2016-710/1	26,7	10:04:0010224:1822
11	Интернациональная д.3, пом.86	09.06.2016	10-10/004-10/004/002/2016-720/1	20,3	10:04:0010224:1808
12	Интернациональная д.3, пом.87	09.06.2016	10-10/004-10/004/002/2016-719/1	92,7	10:04:0010224:1820
13	Интернациональная д.3, пом.88	09.06.2016	10-10/004-10/004/002/2016-718/1	14,3	10:04:0010224:1818
14	Интернациональная д.3, пом.89	09.06.2016	10-10/004-10/004/002/2016-713/1	32,4	10:04:0010224:1816
15	Интернациональная д.3, пом.90	09.06.2016	10-10/004-10/004/002/2016-712/1	34,6	10:04:0010224:1815
16	Интернациональная д.5, пом.8	03.12.2015	10-10/004-10/004/008/2015-568/1	53,3	10:04:0010224:839
17	Интернациональная д.5, пом.76	03.12.2015	10-10/004-10/004/008/2015-528/1	27,6	10:04:0010224:1791
18	Интернациональная д.5, пом.80	03.12.2015	10-10/004-10/004/008/2015-527/1	12,9	10:04:0010224:1790
19	Интернациональная д.5, пом.81	03.12.2015	10-10/004-10/004/008/2015-526/1	14,3	10:04:0010224:1788
20	Интернациональная д.5, пом.83	03.12.2015	10-10/004-10/004/008/2015-525/1	153,0	10:04:0010224:1786
21	Интернациональная д.6 (№ 1-40)	16.04.2003	10-01/04-4/2003-131	600,3	10:04:0010219:313

22	Интернациональная д.7, пом.76	13.10.2015	10-10/004-10/004/008/2015-205/1	8,4	10:04:0010224:1849
23	Интернациональная д.7, пом.79	13.10.2015	10-10/004-10/004/008/2015-206/1	28,5	10:04:0010224:1850
24	Интернациональная д.7, пом.81	13.10.2015	10-10/004-10/004/008/2015-207/1	9,0	10:04:0010224:1851
25	Интернациональная д.7, пом.83	13.10.2015	10-10/004-10/004/008/2015-209/1	61,7	10:04:0010224:1839
26	Интернациональная д.7, пом.85	13.10.2015	10-10/004-10/004/008/2015-210/1	17,3	10:04:0010224:1848
27	Интернациональная д.7, пом.87	13.10.2015	10-10/004-10/004/008/2015-211/1	28,8	10:04:0010224:1845
28	Интернациональная д.7, пом.88	13.10.2015	10-10/004-10/004/008/2015-212/1	17,3	10:04:0010224:1844
29	Интернациональная д.7, пом.89	13.10.2015	10-10/004-10/004/008/2015-213/1	29,7	10:04:0010224:1843
30	Интернациональная д.10, пом.47	19.10.2015	10-10/004-10/004/008/2015-243/1	92,3	10:04:0010219:799
31	Интернациональная д.10, пом.48	19.10.2015	10-10/004-10/004/008/2015-244/1	160,6	10:04:0010219:801
32	Интернациональная д.10, пом.51	19.10.2015	10-10/004-10/004/008/2015-246/2	50,2	10:04:0010219:803
33	Интернациональная д.10, пом.52	19.10.2015	10-10/004-10/004/008/2015-242/1	32,2	10:04:0010219:797
34	Интернациональная д.10, пом.53	19.10.2015	10-10/004-10/004/008/2015-245/1	57,0	10:04:0010219:801
35	Карельская д.1, пом.73	15.01.2015	10-10/004-04/017/2014-236/1	44,6	10:04:0010216:736
36	Калевала д.2, пом.64	19.07.2016	10-10/004-10/004/002/2016-935/1	27,0	10:04:0010224:1826
37	Калевала д.2, пом.65	19.07.2016	10-10/004-10/004/002/2016-940/1	63,5	10:04:0010224:1833
38	Калевала д.2, пом.66	19.07.2016	10-10/004-10/004/002/2016-942/1	50,7	10:04:0010224:1837
39	Калевала д.2, пом.69	19.07.2016	10-10/004-10/004/002/2016-937/1	70,2	10:04:0010224:1830
40	Калевала д.2, пом.71	19.07.2016	10-10/004-10/004/002/2016-936/1	46,7	10:04:0010224:1829
41	Калевала д.2, пом.72	19.07.2016	10-10/004-10/004/002/2016-942/1	13,0	10:04:0010224:1836
42	Калевала д.2, пом.73	19.07.2016	10-10/004-10/004/002/2016-938/1	18,9	10:04:0010224:1831
43	Ленина, д.2	по решению суда		250,7	
44	Ленина д.8, пом. 92	19.10.2015	10-10/004-10/004/008/2015-257/1	64,5	10:04:0010224:1805
45	Ленина д.8, пом. 93	19.10.2015	10-10/004-10/004/008/2015-258/1	48,3	10:04:0010224:1806
46	Ленина д.8, пом. 94	19.10.2015	10-10/004-10/004/008/2015-251/1	26,3	10:04:0010224:1798
47	Ленина д.8, пом. 95	19.10.2015	10-10/004-10/004/008/2015-255/1	138,6	10:04:0010224:1803
48	Ленина д.12	01.08.2008	10-10-04/003/2008-551	98,6	10:04:0010224:912
49	Октябрьская д.2	по решению суда		389,9	
50	Пионерская, д.8	26.02.2007	10-10-04/002/2007-208	62,9	10:04:0010215:557

Реестр муниципальных нежилых помещений, расположенных в многоквартирных жилых домах

№ п/п	Адрес объекта	вид имущества	Сведения о гос. регистрации права муниципальной собственности /		Общая площадь - S (кв.м)	Кадастровый номер	Арендатор (Ссудополучатель)	Вид договора	Вид деятельности
			дата гос. регистрации	регистрационный №					
	пр. Горняков, д.3, пом. 111	цоколь, рядом расположены помещения ТП	29.12.2014	10-10-04/013/2014-489	44,8	10:04:0010216:734	свободно		
	Горняков д.3, пом. 114	цоколь, бывшие квартиры	Постновление Верховного Совета Российской Федерации № 3020-1 от		139,5	10:04:0010216:739	УФСБ РК	аренда	администр. помещение
	Горняков д.5 (№ 1-6, 13-45)	цоколь, частично подвалы (по решению суда подлежат передаче в Фед. Собственность)	15.04.2003	10-01/04-4/2003-128	386,2				
	Горняков, д.9 пом. 65	цоколь, бывшая квартира	Постновление Верховного Совета Российской Федерации № 3020-1 от		43,5	10:04:0010211:648	свободно		
	Горняков, д.9 (7,8а,9)	цоколь с признаками подвального помещения	29.04.2008	№ 10-10-04/001/2008-483	17,0	10:04:0000000:3629			
	Горняков, д.17, пом. 110	цоколь		10АБ 707220 от 26.12.2014	52,7	10:04:0010211:628			
	Героев, д.3 пом. 55 (5,6,9,10)	цоколь с признаками подвального помещения		10АБ 707396 от 15.01.2015	35,4	10:04:0010206:736			
	Героев д.9 пом.55	цоколь с признаками подвального помещения		10 АБ 707222 от 26.12.2014	39,5	10:04:0010206:734	Казнакова Я.Г.	аренда	промышленных товаров "Валентина"
	Героев д.11, пом.55	цоколь с признаками подвального помещения		10 АБ 707150 от 29.12.2014	39,5	10:04:0010206:733	свободно		
	Интернациональная д.1	подвал	15.04.2003	10-01/04-4/2003-129	954,1	10:04:0000000:3619			
							ОАО "Ростелек	аренда	размещение магистральных шкафов
							Самойлова А.М	аренда	туристическое агенство

							ООО "Альянс"	аренда	торговая деятельность
							ОАО "Карельск"	аренда	спортивный клуб
Интернациональная д.3, пом.76	подвал	09.06.2016	10-10/004-10/004/002/2016-717/1	34,8	10:04:0010224:1823	Суетина Я.А.	аренда	аренда	парикмахерская
Интернациональная д.3, пом.77	подвал	09.06.2016	10-10/004-10/004/002/2016-716/1	28,6	10:04:0010224:1810		свободно		
Интернациональная д.3, пом.78	подвал			27,5	10:04:0010224:1821		свободно		
Интернациональная д.3, пом.79	подвал	09.06.2016	10-10/004-10/004/002/2016-715/1	53,2	10:04:0010224:1819	МБУ "ЦСОН"	безвозм. пользование	общественные организации без образования юр. лица (общество инвалидов и ветеранов)	
Интернациональная д.3, пом.80	подвал	09.06.2016	10-10/004-10/004/002/2016-714/1	98,4	10:04:0010224:1811	МБУ "ЦСОН"	безвозм. пользование		
Интернациональная д.3, пом.81	подвал	09.06.2016	10-10/004-10/004/002/2016-711/1	28,0	10:04:0010224:1809	МБУ "ЦСОН"	безвозм. пользование		
Интернациональная д.3, пом.85	подвал	09.06.2016	10-10/004-10/004/002/2016-710/1	26,7	10:04:0010224:1822		свободно		
Интернациональная д.3, пом.86	подвал	09.06.2016	10-10/004-10/004/002/2016-720/1	20,3	10:04:0010224:1808		свободно		
Интернациональная д.3, пом.87	подвал	09.06.2016	10-10/004-10/004/002/2016-719/1	92,7	10:04:0010224:1820	Серко А.Г.	аренда	аренда	магазин детских товаров
Интернациональная д.3, пом.88	подвал	09.06.2016	10-10/004-10/004/002/2016-718/1	14,3	10:04:0010224:1818	Каримова О.В.	аренда	аренда	дистрибьютерский пункт
Интернациональная д.3, пом.89	подвал	09.06.2016	10-10/004-10/004/002/2016-713/1	32,4	10:04:0010224:1816	Потапова Т.И.	аренда	аренда	магазин промышленных товаров
Интернациональная д.3, пом.90	подвал	09.06.2016	10-10/004-10/004/002/2016-712/1	34,6	10:04:0010224:1815	Пацукевич Е.Я.	аренда	аренда	косметический кабинет
Интернациональная д.3, пом.91	подвал			27,7	10:04:0010224:1813				
Интернациональная д.3, пом.92	подвал			0,3	10:04:0010224:1812				
Интернациональная д.3, пом. 3	подвал			163,9	10:04:0010224:887	ГО и ЧС			учебный класс
Интернациональная д.5, пом.7	подвал			16,0	10:04:0010224:837	СТ Кимасозеро	аренда	аренда	офис
Интернациональная д.5, пом.8	подвал	03.12.2015	10-10/004-10/004/008/2015-568/1	53,3	10:04:0010224:839	Подкопайло В.Е	аренда	аренда	торговая деятельность - магазин "Сакура"
Интернациональная д.5, пом.76	подвал	03.12.2015	10-10/004-10/004/008/2015-528/1	27,6	10:04:0010224:1791				

Интернациональная д.5, пом.77	подвал			8,2	10:04:0010224:1787			
Интернациональная д.5, пом.78	подвал			4,8	10:04:0010224:1789	ОАО "Ростелек	аренда	размещение магистральных шкафов
Интернациональная д.5, пом.79	подвал			21,6	10:04:0010224:1792			
Интернациональная д.5, пом.80	подвал	03.12.2015	10-10/004-10/004/008/2015-527/1	12,9	10:04:0010224:1790			
Интернациональная д.5, пом.81	подвал	03.12.2015	10-10/004-10/004/008/2015-526/1	14,3	10:04:0010224:1788	свободно		
Интернациональная д.5, пом.82	подвал	03.12.2015	10-10/004-10/004/008/2015-529/1	299,5	10:04:0010224:1793	КРОО СК "Мед	безвозм. пользование	спортивный клуб "Медведь"
Интернациональная д.5, пом.83	подвал	03.12.2015	10-10/004-10/004/008/2015-525/1	153,0	10:04:0010224:1786	Суртаев В.С.	аренда	магазин пром. товаров
Интернациональная д.6 (№ 1-40)	подвал	16.04.2003	10-01/04-4/2003-131	600,3	10:04:0010219:313			
						Винокурова Т.Н	аренда	швейная мастерская
Интернациональная д.7, пом.76	подвал	13.10.2015	10-10/004-10/004/008/2015-205/1	8,4	10:04:0010224:1849	Министерство с	аренда	представительство (размещение инспектора)
Интернациональная д.7, пом.77	подвал			9,0	10:04:0010224:1841			
Интернациональная д.7, пом.78	подвал			21,1	10:04:0010224:1842			
Интернациональная д.7, пом.79	подвал	13.10.2015	10-10/004-10/004/008/2015-206/1	28,5	10:04:0010224:1850			
Интернациональная д.7, пом.80	подвал			0,3	10:04:0010224:1852			
Интернациональная д.7, пом.81	подвал	13.10.2015	10-10/004-10/004/008/2015-207/1	9,0	10:04:0010224:1851			
Интернациональная д.7, пом.82	подвал	13.10.2015	10-10/004-10/004/008/2015-208/1	304,7	10:04:0010224:1840	КРОО СК "Кан	аренда	Спортивный клуб Канон
Интернациональная д.7, пом.83	подвал	13.10.2015	10-10/004-10/004/008/2015-209/1	61,7	10:04:0010224:1839			
Интернациональная д.7, пом.85	подвал	13.10.2015	10-10/004-10/004/008/2015-210/1	17,3	10:04:0010224:1848			
Интернациональная д.7, пом.87	подвал	13.10.2015	10-10/004-10/004/008/2015-211/1	28,8	10:04:0010224:1845			
Интернациональная д.7, пом.88	подвал	13.10.2015	10-10/004-10/004/008/2015-212/1	17,3	10:04:0010224:1844			

Интернациональная д.7, пом.89	подвал	13.10.2015	10-10/004-10/004/008/2015-213/1	29,7	10:04:0010224:1843			
Интернациональная д.7,(№ 43)	подвал		10АБ 013144 от 02.12.2004	33,6	10:04:0010224:910	МУП ГЭС	хозяйственное ведение	
Интернациональная д.10, пом.46	подвал			20,6	10:04:0010219:800			
Интернациональная д.10, пом.47	подвал	19.10.2015	10-10/004-10/004/008/2015-243/1	92,3	10:04:0010219:799	Алиев М.А.(мет	аренда	ремонт бытовой техники
Интернациональная д.10, пом.48	подвал	19.10.2015	10-10/004-10/004/008/2015-244/1	160,6	10:04:0010219:801	Магомедов Г.Н.	аренда	ветеринарная клиника
Интернациональная д.10, пом.49	подвал			6,0	10:04:0010219:804			
Интернациональная д.10, пом.50	подвал			0,5	10:04:0010219:798			
Интернациональная д.10, пом.51	подвал	19.10.2015	10-10/004-10/004/008/2015-246/2	50,2	10:04:0010219:803	свободно		
Интернациональная д.10, пом.52	подвал	19.10.2015	10-10/004-10/004/008/2015-242/1	32,2	10:04:0010219:797	свободно		
Интернациональная д.10, пом.53	подвал	19.10.2015	10-10/004-10/004/008/2015-245/1	57,0	10:04:0010219:801	свободно		
Карельская д.1, пом.73	цоколь с признаками подвального помещения	15.01.2015	10-10/004-04/017/2014-236/	44,6	10:04:0010216:736	свободно		
Карельская д.4	цоколь, бывшая квартира	21.04.2008	10-10-04/003/2008-197	87,4	10:04:0010216:483	Автаева А.И.	аренда	швейное ателье
	цоколь, переведены в квартиру	28.12.2007	10-10-04/007/2007-368	102,8	10:04:0010216:499			
Калевала д.2, пом.61	подвал			21,5	10:04:0010224:1827			
Калевала д.2, пом.62	подвал			6,0	10:04:0010224:1835			
Калевала д.2, пом.63	подвал			27,0	10:04:0010224:1834			
Калевала д.2, пом.64	подвал	19.07.2016	10-10/004-10/004/002/2016-935/1	27,0	10:04:0010224:1826	ООО "Ситилинг	аренда	офис общества
Калевала д.2, пом.65	подвал	19.07.2016	10-10/004-10/004/002/2016-940/1	63,5	10:04:0010224:1833	Чесноков О.Н.	аренда	прокат компьютер. техники
Калевала д.2, пом.66	подвал	19.07.2016	10-10/004-10/004/002/2016-942/1	50,7	10:04:0010224:1837			
Калевала д.2, пом.67	подвал			25,7	10:04:0010224:1838			
Калевала д.2, пом.68	подвал			27,1	10:04:0010224:1825			
Калевала д.2, пом.69	подвал	19.07.2016	10-10/004-10/004/002/2016-937/1	70,2	10:04:0010224:1830	свободно		
Калевала д.2, пом.70	подвал			29,8	10:04:0010224:1828			

	Калевала д.2, пом.71	подвал	19.07.2016	10-10/004-10/004/002/2016-936/1	46,7	10:04:0010224:1829	Попова Н.Г.	аренда	швейное ателье
	Калевала д.2, пом.72	подвал	19.07.2016	10-10/004-10/004/002/2016-942/1	13,0	10:04:0010224:1836			складские помещения
	Калевала д.2, пом.73	подвал	19.07.2016	10-10/004-10/004/002/2016-938/1	18,9	10:04:0010224:1831	свободно		
	Калевала д.2, пом.74	подвал	19.07.2016	10-10/004-10/004/002/2016-939/1	32,3	10:04:0010224:1832	МКУ СЖА	безвозм. пользование	складские помещения: сейф, оружия для отлова бездомных животных, хоз. инвентарь и городской елки
	Калевала, д. 2 пом. на поэт. плане 10	подвал	Постновление Верховного Совета Российской Федерации № 3020-1 от		35,1	10:04:0010224:838			хранение городской елки
	Калевала д.2, пом. 3	подвал	Российкой Федерации № 3020-1 от		46,7	10:04:0010224:842	ООО "Хелия"	аренда	парикмахерская
	Калевала, д. 2 пом. 18	подвал	Постновление Верховного Совета Российской Федерации № 3020-1 от		35,1	10:04:0010224:841	свободно		
	Калевала д.3, пом. 6	1 этаж	01.03.2016	10-10-04/004/2009-127	174,6	10:04:0010225:924	ГУ - УПФ РФ	аренда	пенсионный фонд
	Ленина, д.2	подвал		по решению суда	250,7		ООО "Феникс"	безвозм. пользование	
	Ленина д.8, пом. 91	подвал	19.10.2015	10-10/004-10/004/008/2015-250/1	140,9	10:04:0010224:1797	МБУ "ЦСОН"	безвозм. пользование	выдача гуманитарной помощи гражданам нуждающимся в соц. Поддержке
	Ленина д.8, пом. 92	подвал	19.10.2015	10-10/004-10/004/008/2015-257/1	64,5	10:04:0010224:1805	ООО "Эдем"	аренда	магазин пром. товаров
	Ленина д.8, пом. 93	подвал	19.10.2015	10-10/004-10/004/008/2015-258/1	48,3	10:04:0010224:1806	Ц.Х.В.А. (Абраг	аренда	духовно-нравственный воспитательский центр
	Ленина д.8, пом. 94	подвал	19.10.2015	10-10/004-10/004/008/2015-251/1	26,3	10:04:0010224:1798			
	Ленина д.8, пом. 95	подвал	19.10.2015	10-10/004-10/004/008/2015-255/1	138,6	10:04:0010224:1803	свободно		
	Ленина д.8, пом. 96		19.10.2015	10-10/004-10/004/008/2015-254/1	8,8	10:04:0010224:1802	МУП ГЭС	хозяйственное ведение	
	Ленина д.8, пом. 97	подвал			21,2	10:04:0010224:1795	теплопункт		
	Ленина д.8, пом. 98		19.10.2015	10-10/004-10/004/008/2015-256/1	22,9	10:04:0010224:1804	МУП ГЭС	хозяйственное ведение	

	Ленина д.8, пом. 99	подвал			0,5	10:04:0010224:1796	телефонная		
	Ленина д.8, пом. 100		30.07.2015	10-10/004-10/004/001/2015-846/2	28,6	10:04:0010224:1794	МУП ГЭС	хозяйственное ведение	
	Ленина д.8, пом. 101		19.10.2015	10-10/004-10/004/008/2015-252/1	32,0	10:04:0010224:1799	МУП ГЭС	хозяйственное ведение	
	Ленина д.8, пом. 102	подвал	19.10.2015	10-10/004-10/004/008/2015-259/1	278,9	10:04:0010224:1807	ОО СК Триада	безвозм. пользование	спортивный клуб Триада
	Ленина д.8, пом. 103		19.10.2015	10-10/004-10/004/008/2015-253/1	16,9	10:04:0010224:1801	МУП ГЭС	хозяйственное ведение	
	Ленина д.8, пом. 104	подвал			9,5	10:04:0010224:1800			
	Ленина д.12	подвал	01.08.2008	10-10-04/003/2008-551	98,6	10:04:0010224:912	ООО "Мистерия"	аренда	книжный магазин
	Октябрьская д.2	подвал		по решению суда	389,9				
	Октябрьская д.6, пом.55	цоколь	29.12.2014	10-10-04/013/2014-490	35,9	10:04:0010219:791	МБОУ "ДЮСШ"	безвозм. пользование	складские помещения спорт.инвентаря
	Октябрьская д.8, пом.55	цоколь	26.12.2014	10-10-04/017/2014-082	36,2	10:04:0010219:792	МБОУ "ДЮСШ"	безвозм. пользование	складские помещения спорт.инвентаря
	Парковая, д. 1, пом.1, 1а-14	1 этаж	Указ Президиума Верховного Совета РКот 31.01.1994 № 86/4		211,5	10:04:0010224:902	ФКУ "Военный"	безвозм. пользование	призывной пункт отдела военного комиссариата
	Пионерская д.1, пом. 115	цоколь	29.12.2014	10-10-04/013/2014-491	56,5	10:04:0010215895	МУП ЦМР	аренда	касса по приему коммун. платежей
	Пионерская д.6	цоколь	15.04.2003	10-01/04-4/2003-130	615,5	10:04:0010215:546			
							Филиал ФГБУ Ф	аренда	офис
							Управление РО	аренда	административные кабинеты
							ГУП РК РГЦ "Н	аренда	филиал ГУП РК РГЦ "Недвижимость"
	Пионерская, д.8	цоколь с признаками подвального помещения		10 АБ 126987 от 26.02.2007	62,9	10:04:0010215:557	свободно		
	Советская, д. 2, пом. 66	цоколь, бывшая квартира	26.12.2014	10-10-04/017/2014-085	86,6	10:04:0010211:631	ПРОДАЖА!!!!		
	Советская, д. 2, кв. 45	цоколь, бывшая квартира	11.03.2016	10-10/004-10/004/002/2016-	43,7	10:04:0000000:1431	Договор БП (в стадии заключ.)- ФКУ УИИ		



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
III созыва**

IV заседание

Р Е Ш Е Н И Е

**от 24 ноября 2016 г. № -СО/III
г. Костомукша**

О внесении изменений в решение Совета
Костомукшского городского округа
от 28 сентября 2016 года № 3-СО/III
«Об образовании постоянных
депутатских комиссий»

Руководствуясь пунктом 11 статьи 25 Устава муниципального образования «Костомукшский городской округ», решением Совета Костомукшского городского округа от 25 августа 2016 года № 637-СО «Об утверждении Регламента Совета Костомукшского городского округа», решением Совета Костомукшского городского округа от 26 декабря 2006 года № 39-СО «Об утверждении Положения о постоянных комиссиях Совета Костомукшского городского округа» (в редакции решения Совета от 22 ноября 2012 года № 158-СО), решением Совета Костомукшского городского округа от 27 октября 2016 года № 12-СО/III «О досрочном прекращении полномочий депутата Совета Костомукшского городского округа по избирательному округу № 18», заявлением депутата Совета Костомукшского городского округа по округу № 2 Тархова С.В. Совет Костомукшского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Внести следующие изменения в решение Совета Костомукшского городского округа от 28 сентября 2016 года № 3-СО/III «Об образовании постоянных депутатских комиссий»:

1.1. исключить из комиссии по экономике, бюджету и налогам, и комиссии по жилищной политике, городскому и коммунальному хозяйству:

- Бендикову Анну Владимировну;

1.2. включить в комиссию по экономике, бюджету и налогам:

- Тархова Сергея Вадимовича, депутата по избирательному округу № 2.

2. Пункт 1.1 настоящего решения вступает в силу с 24 ноября 2016 года и распространяется на правоотношения возникшие с 27 октября 2016 года.

3. Пункт 1.2 настоящего решения вступает в силу с 24 ноября 2016 года.

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Председатель Совета
Костомукшского городского округа

В.Н. Сахнов

Пояснительная

к проекту решения «О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 28 сентября 2016 года № 3-СО/Ш «Об образовании постоянных депутатских комиссий»

В связи с принятием решения Совета Костомукшского городского округа от 27 октября 2016 года № 12-СО/Ш «О досрочном прекращении полномочий депутата Совета Костомукшского городского округа по избирательному округу № 18» Бендиковой А.В. и заявлением депутата Совета Костомукшского городского округа по округу № 2 Тархова С.В. предлагается внести изменения в состав депутатских комиссий, а именно:

Исключить из комиссии ЖКХ и бюджетной – Бендикову А.В.

Включить в бюджетную комиссию – Тархова С.В.

Руководитель аппарата Совета

А.А.Горт

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

К проекту решения Совета Костомукшского городского округа «О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 4 мая 2016 года № 598-СО «Об утверждении Положения о комиссии по соблюдению требований к служебному поведению лиц, замещающих муниципальные должности в органах местного самоуправления Костомукшского городского округа и урегулированию конфликта интересов»

Необходимость внесения на рассмотрение депутатов Совета Костомукшского городского округа проекта решения Совета Костомукшского городского округа «О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 4 мая 2016 года № 598-СО «Об утверждении Положения о комиссии по соблюдению требований к служебному поведению лиц, замещающих муниципальные должности в органах местного самоуправления Костомукшского городского округа и урегулированию конфликта интересов» обусловлена изменением персонального состава депутатов Совета Костомукшского городского округа.

В соответствии с пунктом 5 Положения в состав комиссии входят:

- а) председатель комиссии - заместитель председателя Совета Костомукшского городского округа.
- б) заместитель председателя комиссии - депутат Совета Костомукшского городского округа.
- в) секретарь комиссии – должностное лицо, ответственное за ведение работы по противодействию коррупции в Совете Костомукшского городского округа.
- г) депутаты Совета Костомукшского городского округа.
- д) представители организаций и учреждений, расположенных на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ», приглашенные в качестве независимых экспертов.

Число членов комиссии, не замещающих муниципальные должности в органе местного самоуправления Костомукшского городского округа, должно составлять не менее одной четверти от общего числа членов комиссии (не менее 3 человек в случае состава комиссии из 9 человек).

О работе комиссии:

Положением о комиссии устанавливается порядок формирования и деятельности комиссии по соблюдению требований к служебному поведению лиц, замещающих муниципальные должности в органах местного самоуправления Костомукшского городского округа и урегулированию конфликта интересов, комиссия собирается при появлении следующих оснований:

- а) поступившие в комиссию материалы проверки, свидетельствующие:
 - о непредоставлении лицом, замещающим муниципальную должность, либо представлении заведомо недостоверных или неполных сведений о доходах, имуществе и обязательствах имущественного характера;
 - о непредоставлении лицом, замещающим муниципальную должность либо представлении заведомо недостоверных или неполных сведений, предусмотренных частью 1 статьи 3 Федерального закона от 3 декабря 2012 г. N 230-ФЗ "О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам" (далее - Федеральный закон "О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам");
 - о несоблюдении лицом, замещающим муниципальную должность, требований к служебному поведению и (или) требований о предотвращении и урегулировании конфликта интересов;
- б) поступившие в комиссию:
 - заявление лица, замещающего муниципальную должность о невозможности по объективным причинам представить сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей;
 - заявление лица, замещающего муниципальную должность на постоянной основе, о

невозможности выполнить требования Федерального [закона](#) от 7 мая 2013 г. N 79-ФЗ "О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами" (далее - Федеральный закон "О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами") в связи с арестом, запретом распоряжения, наложенными компетентными органами иностранного государства в соответствии с законодательством данного иностранного государства, на территории которого находятся счета (вклады), осуществляется хранение наличных денежных средств и ценностей в иностранном банке и (или) имеются иностранные финансовые инструменты, или в связи с иными обстоятельствами, не зависящими от его воли или воли его супруги (супруга) и несовершеннолетних детей;

- уведомление лица, замещающего муниципальную должность, о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов.

Положением устанавливается порядок рассмотрения поступивших от лиц, замещающих муниципальные должности, уведомлений о возникшем конфликте интересов или о возможности его возникновения. Депутат, член выборного органа местного самоуправления, выборное должностное лицо местного самоуправления, иное лицо, замещающее муниципальную должность, должны соблюдать ограничения, запреты, исполнять обязанности, которые установлены Федеральным [законом](#) от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции" и другими федеральными законами. Полномочия депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления, иного лица, замещающего муниципальную должность, прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, запретов, неисполнения обязанностей, установленных Федеральным [законом](#) от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции", Федеральным [законом](#) от 3 декабря 2012 года N 230-ФЗ "О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам", Федеральным [законом](#) от 7 мая 2013 года N 79-ФЗ "О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами".

Дополнительно поясняем, что Федеральным законом от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции" установлена обязанность по предоставлению лицами, замещающими муниципальные должности, сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера. До 04.11.2015г. такая обязанность была установлена только в отношении лиц, замещающих муниципальные должности на постоянной основе. Также Федеральным законом от 03.12.2012 N 230-ФЗ "О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам" установлена обязанность по предоставлению лицами, замещающими муниципальные должности, сведений о расходах, а также о расходах своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей по каждой сделке по приобретению земельного участка, другого объекта недвижимости, транспортного средства, ценных бумаг, акций (долей участия, паев в уставных (складочных) капиталах организаций), совершенной им, его супругой (супругом) и (или) несовершеннолетними детьми в отчетном периоде (с 1 января по 31 декабря), если общая сумма таких сделок превышает общий доход лица, замещающего муниципальную должность, и его супруги (супруга) за три последних года, предшествующих отчетному периоду, и об источниках получения средств, за счет которых совершены эти сделки.

Конфликт интересов

1. Под конфликтом интересов понимается ситуация, при которой личная заинтересованность (прямая или косвенная) лица, замещающего должность, замещение которой предусматривает обязанность принимать меры по

предотвращению и урегулированию конфликта интересов, влияет или может повлиять на надлежащее, объективное и беспристрастное исполнение им должностных (служебных) обязанностей (осуществление полномочий).

2. Под личной заинтересованностью понимается возможность получения доходов в виде денег, иного имущества, в том числе имущественных прав, услуг имущественного характера, результатов выполненных работ или каких-либо выгод (преимуществ) лицом, и (или) состоящими с ним в близком родстве или свойстве лицами (родителями, супругами, детьми, братьями, сестрами, а также братьями, сестрами, родителями, детьми супругов и супругами детей), гражданами или организациями, с которыми лицо, и (или) лица, состоящие с ним в близком родстве или свойстве, связаны имущественными, корпоративными или иными близкими отношениями.

Лицо, замещающее муниципальную должность, в порядке, предусмотренном федеральными конституционными законами, федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации, муниципальными нормативными правовыми актами, подлежит увольнению (освобождению от должности) в связи с утратой доверия в том числе в случае непринятия лицом мер по предотвращению и (или) урегулированию конфликта интересов, стороной которого оно является.



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**

**СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
III СОЗЫВА**

IV заседание

Р Е Ш Е Н И Е

от 24 ноября 2016 г. № _____-СО/III
г. Костомукша

О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 4 мая 2016 года № 598-СО «Об утверждении Положения о комиссии по соблюдению требований к служебному поведению лиц, замещающих муниципальные должности в органах местного самоуправления Костомукшского городского округа и урегулированию конфликта интересов»

В соответствии с Федеральным законом от 25 декабря 2010 г. № 273 – ФЗ «О противодействии коррупции», на основании подпункта б) пункта 8 Указа Президента РФ от 22.12.2015 N 650 "О порядке сообщения лицами, замещающими отдельные государственные должности Российской Федерации, должности федеральной государственной службы, и иными лицами о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов, и о внесении изменений в некоторые акты Президента Российской Федерации", Совет Костомукшского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Внести следующие изменения в решение Совета Костомукшского городского округа от 4 мая 2016 года № 598-СО «Об утверждении Положения о комиссии по соблюдению требований к служебному поведению лиц, замещающих муниципальные должности в органах местного самоуправления Костомукшского городского округа и урегулированию конфликта интересов»:
 - 1.1. Утвердить персональный состав комиссии по соблюдению требований к служебному поведению лиц, замещающих муниципальные должности в органах местного самоуправления Костомукшского городского округа и урегулированию конфликта интересов в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему решению.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель
Совета Костомукшского городского округа

В.Н. Сахнов

СОСТАВ КОМИССИИ
ПО СОБЛЮДЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ К СЛУЖЕБНОМУ ПОВЕДЕНИЮ ЛИЦ, ЗАМЕЩАЮЩИХ
МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ДОЛЖНОСТИ В ОРГАНАХ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ КОСТОМУКШСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА И УРЕГУЛИРОВАНИЮ КОНФЛИКТА ИНТЕРЕСОВ

1.	Андруша Татьяна Николаевна	Депутат Совета Костомукшского городского округа, председатель комиссии
2.		Депутат Совета Костомукшского городского округа, заместитель председателя комиссии
3.		Депутат Совета Костомукшского городского округа, член комиссии
4.		Депутат Совета Костомукшского городского округа, член комиссии
5.		Депутат Совета Костомукшского городского округа, член комиссии
6.		Депутат Совета Костомукшского городского округа, член комиссии
7.		член комиссии (по согласованию)
8.		член комиссии (по согласованию)
9.	Турчинович Светлана Александровна	секретарь комиссии



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**

**СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
III СОЗЫВА**

IV заседание

Р Е Ш Е Н И Е

**от 24 ноября 2016 г. № _____ -СО/III
г. Костомукша**

О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 25 февраля 2016г. № 579 – СО «Об утверждении состава конкурсной комиссии по формированию состава Молодежного совета при Совете Костомукшского городского округа»

В соответствии с решением Совета Костомукшского городского округа от 10.09.20013.г. № 242 – СО «О создании и утверждении Положения об общественном Молодежном совете при Совете Костомукшского городского округа» (в редакции решений Совета от 28.08. 2014 г. № 374 – СО, от 30.03.2015г. №452-СО, от 17.11.2016г. № 32-СО/III) и в связи с кадровыми изменениями в органах местного самоуправления Костомукшского городского округа, Совет Костомукшского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Внести следующие изменения в решение Совета Костомукшского городского округа от 25 февраля 2016г. № 579 – СО «Об утверждении состава конкурсной комиссии по формированию состава Молодежного совета при Совете Костомукшского городского округа»:
 - 1.1. Утвердить персональный состав комиссии для организации и проведения конкурса по формированию состава Молодежного совета при Совете Костомукшского городского округа в новом составе:
 - Председатель комиссии:
Т.Н. Андруша, заместитель председателя Совета Костомукшского городского округа, Куратор Молодежного совета.
 - Заместитель председателя комиссии:
О.А. Шаманская, депутат Совета Костомукшского городского округа.
 - Секретарь комиссии:
Р.А. Пеккоев, главный специалист управления культуры, здравоохранения, спорта, молодежной и социальной политики.

Члены комиссии:

Ахтямов Е.В., депутат Совета Костомукшского городского округа;

Ипатова И.В., главный специалист управления культуры, здравоохранения, спорта, молодежной и социальной политики.

2. Настоящее решение вступает в силу с 24 ноября 2016 года.

Председатель
Совета Костомукшского городского округа

В.Н. Сахнов