



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

Администрация Костомукшского  
городского округа

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 мая 2022 г.

№ 281

г. Костомукша

О принятии решения о направлении проекта о внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки Костомукшского городского округа в Совет Костомукшского городского округа

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, с пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний по проекту о внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки Костомукшского городского округа от 16 мая 2022 года, администрация Костомукшского городского округа **постановляет:**

1. Принять решение о направлении проекта муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденные решением Совета Костомукшского городского округа II созыва XIX заседания от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа» (приложение № 1 к настоящему постановлению), в Совет Костомукшского городского округа.

2. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления с приложением в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа.

3. Управлению градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа обеспечить размещение настоящего постановления с приложением на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия ([www.kostomuksha-city.ru](http://www.kostomuksha-city.ru)) в разделе: Деятельность - Градостроительство и землепользование – Градостроительство - Градостроительное зонирование.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности

главы Костомукшского городского округа Ж.В. Стременовская



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ  
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
IV созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от ..... 2022 г. №.....  
г. Костомукша

О внесении изменений и дополнений в  
Правила землепользования и застройки  
Костомукшского городского округа

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 16мая 2022 г. по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Костомукшского городского округа, Совет Костомукшского городского округа

**Р Е Ш И Л:**

1. Внести следующие изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденные решением Совета Костомукшского городского округа от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа» (в редакции решений Совета Костомукшского городского округа от 29 мая 2014 года № 358-СО, от 21 января 2015 года № 420-СО, от 27 августа 2015 года № 497-СО, от 25 февраля 2016 года № 569-СО, от 27 октября 2016 года № 28-СО/Ш, от 30 марта 2017 года № 78-СО/Ш, от 28 сентября 2017 года № 130-СО/Ш, от 21 декабря 2017 года № 167-СО/Ш, от 29 марта 2018 года № 201-СО/Ш, от 30 августа 2018 года № 262-СО/Ш, от 22 ноября 2018 года № 294-СО/Ш, от 31 января 2019 года № 324-СО/Ш, от 25 апреля 2019 года № 350-СО/Ш, от 29 августа 2019 года № 383-СО/Ш, от 27 февраля 2020 года № 445-СО/Ш, от 26 мая 2020 г. №478-СО/Ш, от 27 августа 2020 г. № 498-СО/Ш, от 26 ноября 2020 г. № 532-СО/Ш, от 25 февраля 2021 г. № 561-СО/Ш, от 25 марта 2021 г. № 572-СО/Ш, от 26 августа 2021 г. № 599-СО/Ш, от 23 декабря 2021 года № 25-СО/IV, от 31 марта 2022 года № 55-СО/IV):

1.1. В статье 25 на Карте градостроительного зонирования в части территории населенных пунктов г. Костомукша изменить территориальную зону общественно-деловой застройки (ОД) и промышленно-коммунальную зону первого типа для размещения объектов III, IV, V классов опасности (П-1) на территориальную промышленно-коммунальную зону первого типа для размещения объектов III, IV, V классов опасности (П-1) для двух образуемых земельных участков, расположенных в г. Костомукша, ш. Приграничное (приложение 1).

1.2. В статье 27 на Карте зон с особыми условиями использования территории Костомукшского городского округа Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа отобразить границы Охранных зон линий и сооружений связи и линий и

сооружений радиофикации (реестровые номера: 10:04-6.287, 10:04-6.288, 10:04-6.289) (приложение 2).

2. Администрации Костомукшского городского округа обеспечить:

2.1. Направление настоящего решения в порядке межведомственного информационного взаимодействия в филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Карелия.

2.2. Размещение настоящего решения в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (<http://fgis.economy.gov.ru>).

3. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальной собственностью Костомукшского городского округа» в срок не позднее 120 календарных дней со дня вступления в силу настоящего решения обеспечить подготовку документов, необходимых для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах, устанавливаемых (изменяемых) территориальных зон, в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

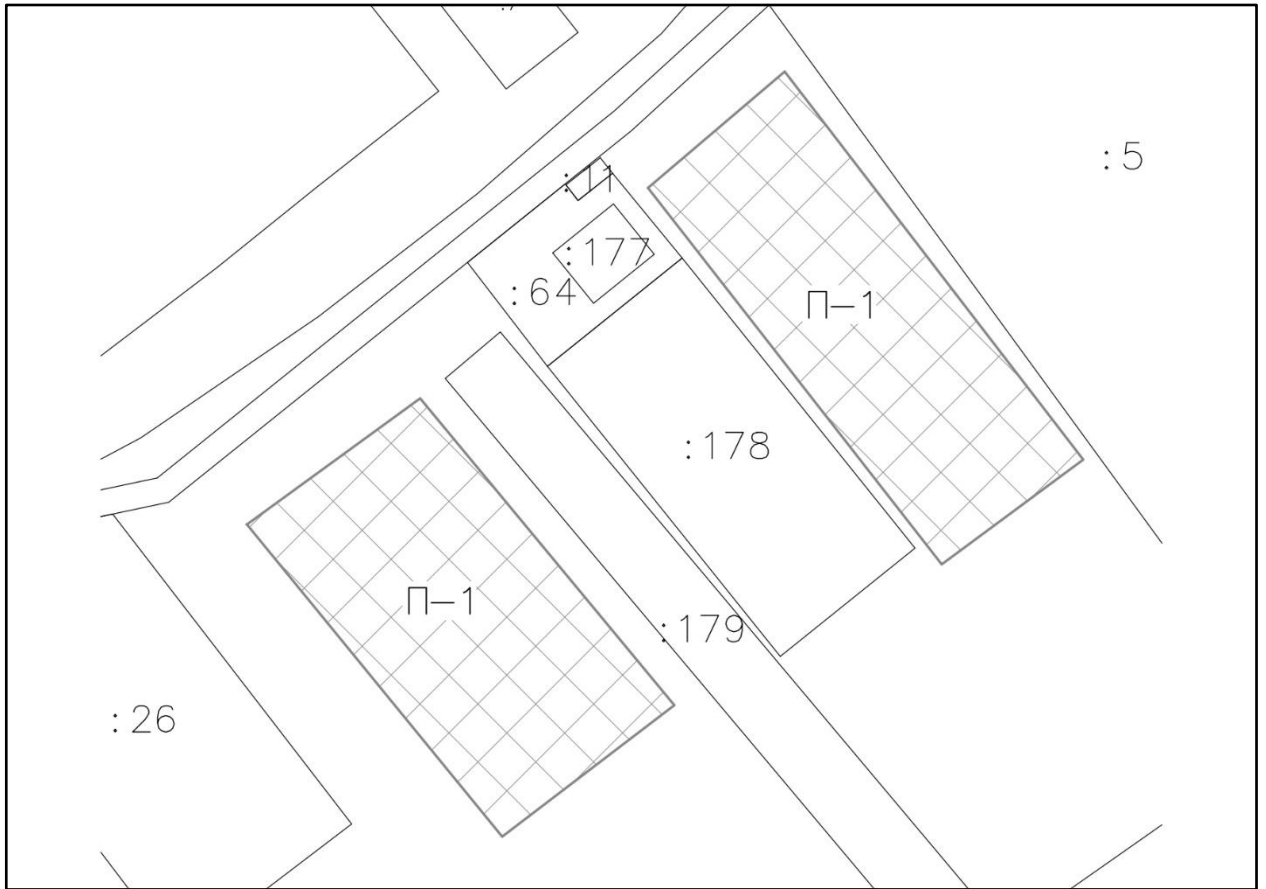
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета  
Костомукшского городского округа

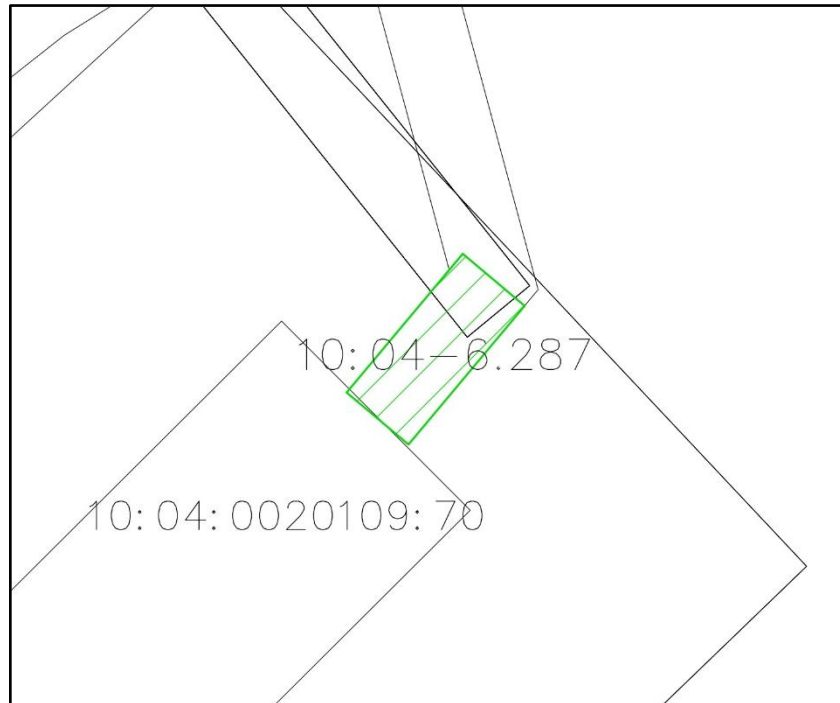
Исполняющий обязанности главы  
Костомукшского городского округа

Е.М. Соболева

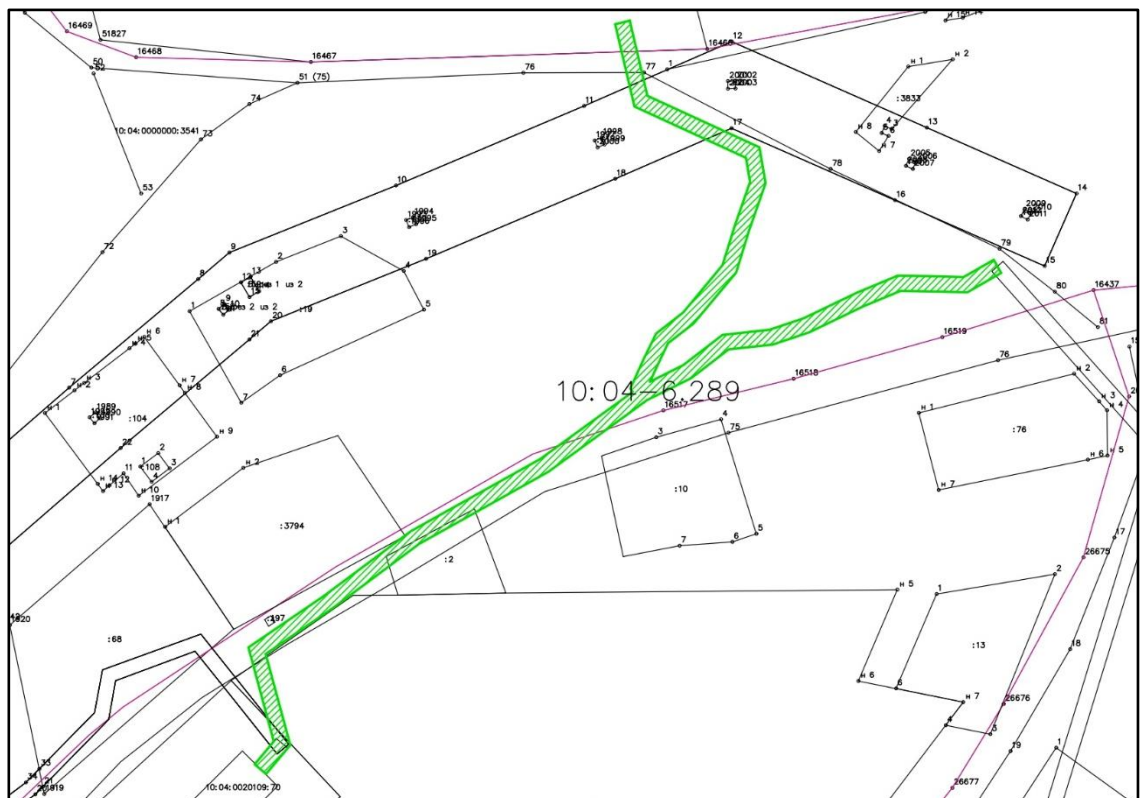
Ж.В. Стременовская



Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации, охранная зона кабеля связи ПАО «Ростелеком» Подключение к сети "Интернет" СЗО в Республике Карелия, 186942, Республика Карелия, Костомукшский городской округ, д. Вокнаволок, ул. Пертунена, 14, Абонент по обслуживанию пользователей деревни Вокнаволок (реестровый номер: 10:04-6.287)



Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации, охранная зона кабеля связи ПАО «Ростелеком» Подключение к сети "Интернет" СЗО в Республике Карелия, 186942, Республика Карелия, Костомукшский городской округ, д. Вокнаволок, ул. Перкова, 18, Фельдшерско-акушерский пункт (реестровый номер: 10:04-6.289)



Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелекоммуникации, охранная зона кабеля связи ПАО «Ростелеком» Подключение к сети "Интернет" СЗО в Республике Карелия, 186942, Республика Карелия, Костомукшский городской округ, д. Вокнаволок, ул. Пертунена, 11а, 71 пожарно-спасательная часть (реестровый номер: 10:04-6.288)

