Заключение о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект межевания территории индивидуальной жилой застройки между ул. Возрождения и ул. Светлая в г. Костомукша Республики Карелия

1. **Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний**: 14 июня 2024 года.

2. **Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях**:

Проект внесения изменений в проект межевания территории индивидуальной жилой застройки между ул. Возрождения и ул. Светлая в г. Костомукша Республики Карелия (шифр проекта 047.14-ПМ, разработан ООО «ГеоКОМ» в 2024 году).

3. **Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях**: 6 (шесть) человек.

4. **Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний**:

Протокол публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект межевания территории индивидуальной жилой застройки между ул. Возрождения и ул. Светлая в г. Костомукша Республики Карелия (шифр проекта 047.14-ПМ, разработан ООО «ГеоКОМ» в 2024 году).

5. **Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:** предложения и замечания отсутствуют.

6. **Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:** Проект внесения изменений в проект межевания территории индивидуальной жилой застройки между ул. Возрождения и ул. Светлая в г. Костомукша Республики Карелия (шифр проекта 047.14-ПМ, разработан ООО «ГеоКОМ» в 2024 году) не соответствует действующему на сегодняшний день Генеральному плану Костомукшского городского округа.

7. **Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:** Согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации, Генеральный план является одним из основных документов территориального планирования. В силу части 3 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации документы территориального планирования являются обязательными для органов государственной власти, органов местного самоуправления при принятии ими решений и реализации таких решений. Данное замечание является аргументированным.

8. **Выводы по результатам публичных слушаний:**

По результатам проведения публичных слушаний принято рекомендательное решение об отклонении проекта внесения изменений в проект межевания территории индивидуальной жилой застройки между ул. Возрождения и ул. Светлая в г. Костомукша Республики Карелия (шифр проекта 047.14-ПМ, разработан ООО «ГеоКОМ» в 2024 году) и направлении его на доработку в соответствии с действующим Генеральным планом Костомукшского городского округа.

Председатель публичных слушаний:
И.о. начальника Управления градостроительства
И землепользования администрации
Костомукшского городского округа _____ О.А. Пекшуева
(Фамилия И.О., подпись)