



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

**Администрация Костомукшского  
городского округа**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от .....29декабря..... .2012г. № ....1536.....  
г. Костомукша

Об утверждении Порядка выдачи, продления и закрытия разрешения на производство земляных работ на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ»

В соответствии с Уставом муниципального образования «Костомукшский городской округ» и Правилами благоустройства, утвержденными решением Совета Костомукшского городского округа от 22.11.2012 № 149-СО, администрация Костомукшского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок выдачи, продления и закрытия разрешения на производство земляных работ на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ» (приложение № 1).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Управление городского коммунального хозяйства и строительства администрации Костомукшского городского округа (С.А.Белостоцкий).
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава администрации

А.Г.Лохно

## ПОРЯДОК

выдачи, продления и закрытия разрешения на производство земляных работ  
на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ»

### 1. Общие положения

1.1 Настоящий Порядок регулирует отношения, связанные с выдачей, продлением и закрытием разрешения на производство земляных работ на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ»

2.1 Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования «Костомукшский городской округ», Правилами благоустройства.

### 2. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке

2.1. Для целей настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

*земляные работы* - производство работ, связанных со вскрытием грунта и (или) бурение искусственного покрытия на глубину более 30 сантиметров (за исключением пахотных работ), забивкой и погружением свай при возведении объектов и сооружений всех видов, а равно отсыпка грунтом на высоту более 50 сантиметров;

*разрешение на производство земляных работ на территории Костомукшского городского округа (далее - разрешение)* - документ, выданный администрацией Костомукшского городского округа, разрешающий проведение земляных работ на территории городского округа;

*лицо, производящее земляные работы (далее - производитель работ)* - юридическое лицо и физическое лицо, которые производят земляные работы на территории Костомукшского городского округа;

*усовершенствованное дорожное покрытие* - твердое покрытие дорог цементобетонное, асфальтобетонное, из щебня и гравия, обработанное вяжущими материалами.

2.2. Используемые в настоящем Порядке понятия и термины гражданского и других отраслей законодательства Российской Федерации применяются в том значении, в каком они используются в этих отраслях законодательства Российской Федерации.

### 3. Виды работ, на проведение которых требуется получение разрешения

3.1. Разрешение на производство земляных работ выдается:

- физическим, юридическим лицам либо их уполномоченным представителям, за исключением собственников земельных участков (далее – производитель работ).

- в случае если проведение земляных работ необходимо в связи с осуществлением: строительства, реконструкции и ремонта зданий, сооружений, подземных и наземных инженерных коммуникаций; обустройства строительной площадки (установка ограждения, устройство подъездных путей, мойки, опор освещения); планировочных работ; установки объектов рекламы; установки временных и стационарных ограждающих элементов; бурения инженерно-геологических скважин и шурфов; благоустройства и озеленения территории; гостевых стоянок на придомовых территориях многоквартирных домов.

3.2. Разрешение выдается отдельно на каждый вид работ, указанный в пункте 3.1 настоящего Порядка

#### 4. Полномочия администрации Костомукшского городского округа в части выдачи, продления и закрытия разрешения на право производства земляных работ

##### 4.1. Администрация Костомукшского городского округа:

- устанавливает сроки производства земляных работ и восстановления нарушенного благоустройства в соответствии с представленным производителем работ графиком производства земляных работ;
- осуществляет приемку восстановленного благоустройства по окончанию или при приостановлении земляных работ;
- осуществляет контроль соблюдения требований разрешения;
- отказывает в выдаче, продлении и закрытии разрешения в случаях, предусмотренных в пункте 6.2 настоящего Порядка.

#### 5. Документы, предоставляемые производителем работ, необходимые для получения разрешения

5.1. Для получения разрешения производитель работ представляет в управление городского коммунального хозяйства и строительства администрации Костомукшского городского округа следующие документы:

- заявление на получение разрешения, подписанное уполномоченным лицом;
- документ, подтверждающий личность заявителя (для гражданина), документ, подтверждающий полномочия заявителя (для юридического лица);
- лицензия (допуск саморегулируемой организации) на осуществление видов деятельности (работ), которые предполагается осуществлять при производстве земляных работ, если в соответствии с законодательством необходимо наличие такой лицензии (допуска саморегулируемой организации);
- согласованная и утвержденная в установленном порядке проектно-сметная документация со строительным генеральным планом в масштабе 1 : 500 в случае производства земляных работ при строительстве (реконструкции) объектов капитального строительства, линейных объектов, проект производства работ, проект организации строительства;
- проект прокладки новых инженерных коммуникаций или, в случае ремонта существующих инженерных коммуникаций, план-схему существующих инженерных коммуникаций, выполненный на топографической съемке в масштабе 1:500;
- разрешение на строительство или реконструкцию объекта в случае, если земляные работы осуществляются в связи с реконструкцией или строительством объектов капитального строительства;
- временную схему движения транспорта, согласованную с ОГИБДД МО МВД России «Костомукшский», в случае, если при производстве земляных работ будут созданы помехи движению автомобильного транспорта и пешеходов;
- согласования (в письменном виде) собственников или иных правообладателей территорий, попадающих в зону производства земляных работ;
- график производства работ и восстановления нарушенного благоустройства территории, предусматривающий конкретные виды работ и сроки их выполнения;
- договор, заключенный со специализированной организацией на восстановление нарушенного благоустройства территории.
- градостроительный план земельного участка (проект планировки территории), в случае производства земляных работ в целях выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, линейных объектов.

#### 6. Оформление и выдача разрешения производителю работ

6.1. Разрешение оформляется и выдается управлением городского коммунального хозяйства и строительства администрации в течение пяти рабочих дней с момента регистрации

заявления лицу, указанному в заявлении, при предъявлении документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации.

6.2. В выдаче разрешения отказывается в следующих случаях:

- производитель работ по ранее выданным разрешениям не выполнил работы по восстановлению благоустройства;
- производителем работ не представлены документы, указанные в пункте 5.1 настоящего Порядка;
- за выдачей разрешения обратилось неуполномоченное лицо;
- производство земляных работ не согласовано собственниками или иными правообладателями инженерных коммуникаций и (или) собственниками или иными правообладателями территорий, попадающих в зону производства земляных работ.

## 7. Обязанности производителя работ

7.1. Производитель работ обязан:

7.1.1. До начала производства земляных работ:

- составить график производства работ и восстановления нарушенного благоустройства;
- обратиться в управление городского коммунального хозяйства и строительства администрации Костомукшского городского округа для получения разрешения (за исключением случаев, указанных в пункте 9 настоящего Порядка);
- получить согласования (в письменном виде) собственников или иных правообладателей инженерных коммуникаций и (или) собственников или иных правообладателей территорий, попадающих в зону производства земляных работ.

7.1.2. Производить земляные работы при наличии разрешения, в том числе, полученного в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка;

7.1.3. Не позднее, чем за три дня до дня истечения срока производства земляных работ обратиться в уполномоченный орган о продлении сроков производства земляных работ в случае возникновения причин, не позволяющих закончить земляные работы в сроки, указанные в разрешении, с приложением документов, указанных в пункте 5 настоящего Порядка, предусматривающих изменение сроков;

7.1.4. Обратиться в управление городского коммунального хозяйства и строительства администрации Костомукшского городского округа для переоформления разрешения в случае изменения производителя работ;

7.1.5. По окончании земляных работ восстановить нарушенное благоустройство в полном объеме и сдать разрешение в управление городского коммунального хозяйства и строительства администрации Костомукшского городского округа для его закрытия.

7.2. При возникновении просадок и деформаций на месте произведенных земляных работ, производитель работ осуществляет их устранение:

- в течение двух лет - на территории Костомукшского городского округа, имеющей усовершенствованное дорожное покрытие;
- в течение одного года - на иной территории Костомукшского городского округа.

## 8. Продление, закрытие и аннулирование разрешения.

### Переоформление разрешения

8.1. В случае возникновения причин, не позволяющих закончить земляные работы в сроки, указанные в разрешении, производитель работ за 3 дня до истечения срока производства земляных работ, обязан обратиться в управление городского коммунального хозяйства и строительства администрации Костомукшского городского округа для оформления продления срока действия разрешения с предоставлением следующих документов:

- заявления на продление срока действия разрешения, подписанное уполномоченным лицом;
- согласований (в письменном виде) собственников или иных правообладателей инженерных коммуникаций и (или) собственников или иных правообладателей территорий, попадающих в зону производства земляных работ (в связи с окончанием срока действия согласований);

- графика производства работ и восстановления нарушенного благоустройства.

8.2. После предоставления в управление городского коммунального хозяйства и строительства администрации Костомукшского городского округа указанных в пункте 8.1 настоящего Порядка документов, администрация Костомукшского городского округа принимает решение о продлении срока действия разрешения.

8.3. В случае необходимости прекращения или приостановления земляных работ, производитель работ восстанавливает нарушенное благоустройство и представляет восстановленное благоустройство собственнику или иному правообладателю территории, попадающей в зону производства земляных работ, который делает отметку в разрешении о подтверждении восстановления нарушенного благоустройства. Затем производитель работ обращается в управление городского коммунального хозяйства и строительства администрации Костомукшского городского округа с устным или письменным (в свободной форме) заявлением о закрытии разрешения. Специалист управления городского коммунального хозяйства и строительства администрации Костомукшского городского округа выезжает на место производства работ и, в случае восстановления нарушенного благоустройства в полном объеме, ставит отметку в разрешении о приеме восстановленного благоустройства, затем производитель работ сдает разрешение в управление городского коммунального хозяйства и строительства. Разрешение считается закрытым и хранится в управлении городского коммунального хозяйства и строительства администрации.

В случае выявления замечаний при приеме восстановленного благоустройства, специалист управления городского коммунального хозяйства и строительства администрации Костомукшского городского округа совместно с производителем работ составляет акт с указанием выявленных замечаний и сроков их устранения. После устранения замечаний производитель работ сдает восстановленное благоустройство в том же порядке.

8.4. Управление городского коммунального хозяйства и строительства администрации Костомукшского городского округа принимает решение об аннулировании разрешения в случае, если производитель работ не проводит земляные работы в течение срока, установленного в разрешении. Решение об аннулировании разрешения принимается на основании акта осмотра места проведения земляных работ, путем внесения соответствующей надписи в разрешение.

8.5. Продолжение земляных работ по просроченному разрешению рассматривается как работа без разрешения.

8.6. Переоформление разрешения производится в случае изменения производителя работ. Для переоформления разрешения производитель работ, на которого переоформляется разрешение, предоставляет в управление городского коммунального хозяйства и строительства администрации Костомукшского городского округа документы, указанные в пункте 5.1 настоящего Порядка.

Переоформление разрешения производится в соответствии с пунктом 6 настоящего Порядка.

## 9. Производство земляных работ в случае возникновения аварии на системах жизнеобеспечения

9.1. В случае возникновения аварии на системе жизнеобеспечения, в результате чего может нарушиться нормальная работа и жизнедеятельность населения Костомукшского городского округа, произойти несчастные случаи (далее - аварийная ситуация), производитель работ до начала производства земляных работ обязан направить сообщение об аварии:

- в Единую дежурно-диспетчерскую службу Костомукшского городского округа, в администрацию Костомукшского городского округа;
- в ОГИБДД Межмуниципального отдела МВД России «Костомукшский» в случае, если аварийная ситуация произошла на проезжей части улиц городского округа;
- при производстве земляных работ на проезжих частях дорог, по которым проходят автобусные маршруты регулярных перевозок пассажиров и багажа – в предприятия, осуществляющие регулярные перевозки пассажиров и багажа.

9.2. При соблюдении условий, установленных пунктом 9.1 настоящего Порядка, производитель работ может приступить к производству земляных работ, при этом разрешение производителем работ должно быть оформлено в соответствии с требованиями настоящего Порядка в течение 3 дней с момента начала работ. При ликвидации аварии ответственный производитель работ обязан предпринять все меры во избежание повреждения в процессе производства работ проходящих на участке подземных или наземных инженерных коммуникаций.

До начала производства работ на месте производства работ пригласить представителей, принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве инженерных коммуникаций.

## 10. Ответственность за нарушение настоящего Порядка

Юридические лица, граждане и должностные лица, нарушившие требования настоящего Порядка, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

## 11. Разрешение разногласий и обжалование отказа в выдаче либо в продлении срока действия разрешения

11.1. Производитель работ обращается с жалобой в администрацию Костомукшского городского округа в следующих случаях:

- нарушение срока регистрации запроса о выдаче разрешения, предоставляющего право на производство на территории Костомукшского городского округа земляных работ;
- нарушение срока выдачи, продления, переоформления разрешения;
- требование у производителя работ документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Правительства Республики Карелия, муниципальными правовыми актами Костомукшского городского округа для выдачи разрешения;
- отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Правительства Республики Карелия, муниципальными правовыми актами Костомукшского городского округа для выдачи разрешения;
- отказ в выдаче разрешения, если основания для отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Правительства Республики Карелия, муниципальными правовыми актами Костомукшского городского округа;
- отказ в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных разрешениях либо нарушения установленного срока таких исправлений.

11.2. Производитель работ может обжаловать отказ в выдаче разрешения в судебном порядке, установленном действующим законодательством.

