



ПРЕСС-РЕЛИЗ

Преимущества получения услуг Росреестра в электронном виде

Росреестр продолжает курс на предоставление всех услуг в электронном виде. В настоящее время на сайте Росреестра (rosreestr.ru) опубликовано порядка 19 различных электронных сервисов. Также электронными услугами можно воспользоваться через «Личный кабинет правообладателя», где все электронные услуги сгруппированы по видам. Наиболее востребованной является услуга получение сведений из Единого государственного реестра недвижимости.

В связи с высокой стоимостью объектов недвижимости и их социальной значимостью, действия с ними требует дополнительной защиты. Поэтому заявления и электронные документы (электронные образы документов), необходимые для совершения каких-либо действий с недвижимостью, нуждаются в подписании усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя (правообладателя). Получить такую электронную подпись можно в любом сертифицированном удостоверяющем центре. Список удостоверяющих центров опубликован на сайте Росреестра в разделе «Юридическим лицам» - «Популярные запросы» - «Зарегистрировать недвижимость» - «Перечень удостоверяющих центров».

Вместе с тем, для получения ряда сведений необходимость в заверении заявления электронной подписью отсутствует. К таким сведениям относятся Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о кадастровой стоимости объекта недвижимости, Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных договорах участия в долевом строительстве, Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о переходе прав на объект недвижимости.



ПРЕСС-РЕЛИЗ

С 2020 года плата за предоставление сведений из ЕГРН повысилась, но сохраняется 30% скидка при обращении за услугой в электронном виде для физических лиц.

Росреестр постоянно улучшает и совершенствует свои электронные сервисы, что позволяет исключить посещение каких-либо офисов и простаивание в очередях.

Материал подготовлен пресс-службой
Управления Росреестра по Республике Карелия
[#Росреестр](#) [#Росреестркарелии](#)