

ПРЕСС-РЕЛИЗ

Объекты недвижимости получают новую стоимость

В 2019 году на территории Республики Карелия проводятся работы по актуализации кадастровой стоимости объектов капитального строительства и земельных участков сельскохозяйственного назначения, в т. ч. участков дачных и садоводческих товариществ по состоянию на 1 января 2019 года.

Перед утверждением окончательных результатов в Фонде данных государственной кадастровой оценки на сайте Росреестра размещены промежуточные отчетные документы.

Предварительные результаты оценки опубликованы для того, чтобы еще до утверждения результатов оценки органами региональной власти любое лицо могло ознакомиться с проектом отчета и в случае выявления ошибок представить свои замечания. При этом важно проверить характеристики объекта (целевое назначение объекта, год постройки и сдачи в эксплуатацию, износ, площадь и т.д.).

К замечанию к промежуточным отчетным документам могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также декларация о характеристиках объекта недвижимости. С требованиями к содержанию замечаний к промежуточным отчетным документам можно ознакомиться на сайте ГБУ Республики Карелия «Центр государственной кадастровой оценки» в разделе «Отчеты» во вкладке «Промежуточные отчетные документы» по ссылке: <https://www.cgko10.ru> или по телефону 8(142) 59-55-56.

Дата окончания приема замечаний к предварительным результатам оценки объектов капитального строительства – 20.09.2019, земельных участков – 24.09.2019.

Поскольку кадастровая стоимость является основой для расчета земельного и имущественного налогов и определяется не менее чем на три года, важно, чтобы она была определена с использованием достоверных сведений об объектах недвижимости.

Материал подготовлен пресс-службой
Управления Росреестра по Республике Карелия