Росреестр
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Карелия

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

# Государственная регистрация прекращения аренды в отношении земельного участка в случае истечения указанного в договоре срока аренды

Арендаторам и собственникам объектов недвижимости необходимо знать, что прекращение записи о государственной регистрации договора аренды, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости, в том числе по причине истечения срока действия договора без предоставления необходимых заявлений и документов действующим законодательством не предусмотрено.

В том случае, если собственник объекта недвижимости, заказав выписку из Единого государственного реестра недвижимости, обнаружил, что в ней указаны сведения об обременении в виде аренды, то ему нужно подать заявление о прекращении договора аренды в орган регистрации прав. К заявлению нужно приложить документы, подтверждающие фактическое прекращение арендных отношений, например, акт, подтверждающий передачу (возврат) арендованного имущества арендодателю.

Материал подготовлен пресс-службой
Управления Росреестра по Республике Карелия
#Росреестр #РосреестрКарелии

**Контакты для СМИ**
Пресс-служба Управления Росреестра по Республике Карелия
8 (8142) 76 29 48
A.Vorobeva@r10.rosreestr.ru
185910, г. Петрозаводск, ул. Красная, д. 31