



**Росреестр**

Управление Федеральной службы  
государственной регистрации,  
кадастра и картографии  
по Республике Карелия

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

## **«Дальневосточная ипотека» распространилась на Арктику**

Более 92 тыс. семей дальневосточников смогли с помощью такой программы приобрести собственное жилье. Банк ВТБ провел сделки в Карелии по покупке объектов в арктических районах республики.

В Карелии к Арктической зоне относятся Лоухский, Кемский, Калевальский районы, Беломорский и Сегежский округа, а также Костомукшский городской округ. В рамках программы «Арктическая ипотека» Карельским Росреестром в кратчайшие сроки зарегистрированы права на квартиры в Сегеже и Костомукше с льготной процентной ставкой под 2% годовых.

Условия новой льготной программы идентичны параметрам Дальневосточной ипотеки: ставка составит 2% на весь срок договора, первоначальный взнос – не менее 20% от стоимости приобретаемой недвижимости, максимальный размер кредита – 6 млн рублей, а срок – 20 лет. Участниками льготной ипотечной программы могут стать в том числе педагоги и медики, проработавшие в Арктической зоне РФ не менее пяти лет, молодые супруги не старше 35 лет, а также одинокие родители, воспитывающие ребёнка в возрасте до 18 лет включительно. Они могут взять кредит на покупку недвижимости как на первичном, так и вторичном рынках.

При этом стоимость одного квадратного метра приобретаемого объекта не должна превышать среднерыночной показатель по соответствующему субъекту, определяемый Минстроем РФ на дату заключения кредитного договора. Условия программы не распространяются на рефинансирование ранее оформленных жилищных кредитов.

Государственная программа действует на покупку квартир, таунхаусов на первичном рынке. В сельских населенных пунктах и моногородах возможно приобретение вторичных объектов.



**Росреестр**

Управление Федеральной службы  
государственной регистрации,  
кадастра и картографии  
по Республике Карелия

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

Материал подготовлен пресс-службой  
Управления Росреестра по Республике Карелия  
#Rosreestr#RosreestrKarelia

**Контакты для СМИ**

Пресс-служба Управления Росреестра по Республике Карелия

8 (8142) 76 2948

[A.Vorobeva@r10.rosreestr.ru](mailto:A.Vorobeva@r10.rosreestr.ru)

185910, г. Петрозаводск, ул. Красная, д. 31