



ПРЕСС-РЕЛИЗ

82 процента всех обращений в комиссию по пересмотру кадастровой стоимости рассмотрены в пользу заявителей

С января по сентябрь 2019 года в комиссию Управления Росреестра по Республике Карелия поступило 71 заявление о пересмотре кадастровой стоимости на основании установления рыночной стоимости. На заседаниях комиссии рассмотрено 44 заявления, по 36 обращениям приняты решения об установлении кадастровой стоимости, заявленной в обращениях (82% от общего числа рассмотренных заявлений). Суммарная величина кадастровой стоимости до рассмотрения заявлений в комиссии составляла 853 млн. рублей, после – 517 млн. рублей, что свидетельствует о её снижении на 39,4%. По сравнению с аналогичным периодом 2018 года количество решений комиссии, принятых в пользу заявителей, увеличилось на 2,5%.

При участии Росреестра разработан законопроект «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования государственной кадастровой оценки», который одобрен Правительством России. По словам заместителя Министра экономического развития Российской Федерации – руководителя Росреестра Виктории Абрамченко «поправки должны обеспечить защиту интересов и собственников объектов недвижимости, и органов власти».

Изменения призваны упростить для заинтересованных лиц процедуру оспаривания кадастровой стоимости, если она превышает рыночную, а также устранить накопленные ошибки и повысить прозрачность процедуры оценки.

Подробнее: <https://rosreestr.ru/site/press/news/pochti-63-protsentov-vsekh-obrashcheniy-v-komissii-po-peresmotru-kadastrovoy-stoimosti-rassmotreny-v-/>

Материал подготовлен пресс-службой
Управления Росреестра по Республике Карелия
#росреестр#росреестркарелии