



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ  
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

I созыва

LVIX заседание

**Р Е Ш Е Н И Е**

От 12 сентября 2011г. № - СО  
г. Костомукша

О согласовании продажи встроенных нежилых помещений, находящихся в хозяйственном ведении муниципальных унитарных предприятий

В соответствии с пунктом 2 статьи 295 Гражданского Кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 18 Федерального Закона Российской Федерации от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Совет Костомукшского городского округа

РЕШИЛ:

1. Разрешить муниципальному унитарному предприятию «Общежития Костомукшского городского округа» продажу встроенного нежилого помещения, расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, пр. Горняков, д.2 корп. «А», согласно Приложению №1 к настоящему решению, по стоимости не ниже рыночной, посредством проведения торгов в форме открытого аукциона.

В случае признания торгов не состоявшимися, осуществлять продажу вышеуказанного имущества в соответствии с действующим законодательством.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава  
Костомукшского городского округа

В.Н. Сахнов

Приложение № 1 к решению Совета  
Костомукшского городского  
округа  
от 12 сентября 2011г № -СО

ПЕРЕЧЕНЬ

встроенных нежилых помещений, расположенных по адресу:  
Республика Карелия, г. Костомукша, пр. Горняков, д.2, корпус «А»

№ п/п	№ нежилого помещения	№ нежилого помещения на поэтажном плане	Площадь нежилого помещения, м <sup>2</sup>
1	940	60,61	27,8

---

Согласовано:

И.С. Скрыников

С.В. Кетов

Юр. отдел



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ  
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

LXIX сессия I созыва

**Р Е Ш Е Н И Е**

**От 12 сентября 2011г. №  
г. Костомукша**

О внесении изменений в решение Совета  
№ 369-СО от 16.04.2009 г. «Об утверждении правил  
компенсации расходов на оплату стоимости проезда и  
провоза багажа к месту использования отпуска и обратно  
для лиц, работающих в организациях, финансируемых  
из бюджета муниципального образования  
«Костомукшский городской округ».

Руководствуясь статьей 325 Трудового кодекса Российской Федерации, на основании пп.31 п.1 статьи 26 Устава муниципального образования «Костомукшский городской округ», Совет Костомукшского городского округа

**Р Е Ш И Л:**

1. Внести изменения в Правила компенсации расходов на оплату стоимости проезда и провоза багажа к месту использования отпуска и обратно для лиц, работающих в организациях, финансируемых из бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ», утвержденные решением Совета № 369-СО от 16.04.2009г. в части:

1.1. Абзац 3 пункта 1.4. изложить в следующей редакции: Расходы, подлежащие компенсации, включают в себя оплату стоимости проезда к месту использования отпуска работника организации и членов его семьи и обратно к месту постоянного жительства - в размере фактических расходов, подтвержденных проездными документами (включая страховой взнос на обязательное личное страхование пассажиров на транспорте, оплату услуг по оформлению проездных документов, предоставление в поездах постельных принадлежностей).

2. Решение вступает в силу с 01 января 2012 года и подлежит официальному опубликованию.

И.о. главы  
Костомукшского городского округа

А.Н. Замула

Рассылка: дело, УД, ФО  
Палкина



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ  
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
1 созыв

LVIX заседание

## РЕШЕНИЕ

От «12» сентября 2011 г. № -СО  
г. Костомукша

Об утверждении годовых ставок арендной платы за имущество, находящееся в муниципальной собственности Костомукшского городского округа

В соответствие с действующей методикой определения арендной платы за имущество, находящееся в муниципальной собственности Костомукшского городского округа, Совет Костомукшского городского округа

РЕШИЛ:

1. Утвердить годовую ставку арендной платы ( $У_1$ ) за 1 кв.м. нежилых помещений в размере:

- в жилых зданиях 18 рублей 84 копейки;
- в нежилых зданиях 28 рублей 28 копеек.

2. Решение Совета Костомукшского городского округа от 30 октября 2008 года № 290-СО «Об утверждении годовых ставок арендной платы за имущество, находящееся в муниципальной собственности Костомукшского городского округа» считать утратившим силу.

3. Данное решение ступает в силу с 01 января 2012 года, подлежит официальному опубликованию.

И.о. Главы  
Костомукшского городского округа

А.Н. Замула.

Рассылка: Дело, МУ КУМС(2), СМИ.  
исп. Терехина В.И., 911 6625339



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ  
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
I СОЗЫВА

LVIX заседание

**Р Е Ш Е Н И Е**

от .....г. № .....  
г. Костомукша

Об утверждении перечня муниципальных учреждений здравоохранения передаваемых в собственность Республики Карелия

Во исполнение Федерального закона от 29.11.2010 г. № 313-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «Об обязательном медицинском страховании в Российской Федерации» и в связи с разграничением полномочий между органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления в сфере организации оказания медицинской помощи», а также на основании Постановления Правительства РФ от 13 июня 2006 г. № 374, Совет Костомукшского городского округа

**Р Е Ш И Л:**

1. Утвердить перечень муниципальных учреждений здравоохранения передаваемых в собственность Республики Карелия, согласно приложению № 1 к настоящему решению.
2. Поручить администрации Костомукшского городского округа осуществить передачу муниципальных учреждений здравоохранения, согласно приложению № 1 к настоящему решению, в установленном законом порядке.
3. Решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

И.о. главы  
Костомукшского городского округа

А.Н. Замула

**ПЕРЕЧЕНЬ**

Муниципальных учреждений здравоохранения, предлагаемых к передаче из муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» в собственность Республики Карелия

Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации
1. Муниципальное лечебно-профилактическое учреждение «Костомукшская городская больница»	Адрес: 186930, г. Костомукша, ул. Мира, д.9, ИНН 1004000701



Согласовано:

---

В.А. Александров –

Юр. отдел –



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ  
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
I созыва

LXVIII заседание

**Р Е Ш Е Н И Е**

От 12 сентября 2011 г. № -СО  
г. Костомукша

Об утверждении размера платы  
за наем для нанимателей  
муниципального жилищного фонда  
на территории муниципального образования  
«Костомукшский городской округ»

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, п. 7.2. ст. 26 Устава муниципального образования «Костомукшский городской округ», Совет Костомукшского городского округа

РЕШИЛ:

1. Установить размер платы за наем для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ» в зависимости от качества благоустройства жилого помещения, месторасположения многоквартирного дома в размере:
  - 1.1. д. Вокनावолок - 7(семь) рублей 15 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения;
  - 1.2. поселок Заречный - 7 (семь) рублей 15 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения;
  - 1.3. поселок Контокки (ул. Зеленая, Лесная, Строительная, Строителей, Хвойная), многоквартирные дома № 15, №17, № 19 по ул. Мира - 7 (семь) рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения;
  - 1.4. жилищный фонд за исключением указанного в подпунктах 1.1.,1.2.,1.3. настоящего решения - 8 (восемь) рублей 60 копеек;
2. Утверждаемый размер платы устанавливается сроком на 1 (один) год, начиная с 1 января 2012 года;
3. Считать утратившим силу решение Совета Костомукшского городского округа от 11.11.2010 г. № 591– СО;
4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Глава  
Костомукшского городского округа

В.Н. Сахнов



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ  
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**I СОЗЫВА**

**LVIX заседание**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**От ..... №.....  
г.Костомукша**

О внесении изменений в Положение «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Костомукшского городского округа»

В целях создания условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории Костомукшского городского округа, в соответствии со ст. 93.2, 115.2 Бюджетного кодекса РФ, ст. 16, 17 Федерального закона №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Совет Костомукшского городского округа,

**Р Е Ш И Л:**

1. Внести изменение в Положение «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Костомукшского городского округа» утвержденное решением Совета Костомукшского городского округа» от 18.08.2011г. №686-СО:

1.1. Пункт 22 Положения изложить в следующей редакции:

«22. Залог муниципального имущества может осуществляться для обеспечения обязательств Костомукшского городского округа, муниципальных унитарных предприятий, хозяйственных обществ, участником которых является муниципальное образование Костомукшский городской округ, субъектов малого и среднего предпринимательства муниципального образования Костомукшский городской округ и иных юридических лиц».

1.2. Пункт 23 Положения дополнить словами: «Залог муниципального имущества осуществляется в соответствии с действующим законодательством и определяется Положением о порядке предоставления в залог муниципального имущества утвержденным постановлением Администрации Костомукшского городского округа».

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава Костомукшского городского округа

В.Н. Сахнов

*Согласовано:*

---

*Скрыников И.С.-*

*Кетов С.В. –*

*Архипова Т.М.-*

*Бубнова З.В.-*

*Юр. отдел –*



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ  
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
I СОЗЫВА**

**LXIX заседание**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от сентября 2011г. № - СО  
г. Костомукша**

С

О признании утратившими силу решения Совета  
Костомукшского городского округа  
№541-ГС от 11.07.2006, №551-ГС от  
19.09.2006, №469-СО от 19.11.2009,

На основании п.20 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об  
общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»  
Совет Костомукшского городского округа

**РЕШИЛ:**

1. Решения Костомукшского городского Совета от 11.07.2006 №541-ГС «Об  
утверждении «Положения о муниципальном земельном контроле на территории  
Костомукшского городского округа», от 19.09.2006 №551-ГС «О внесении  
изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 11.07.2006  
№541-ГС», решение Совета Костомукшского городского округа от 19.11.2009  
№469 «О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского  
округа от 11.07.2006 №541-ГС» признать утратившими силу.
2. Отделу землепользования администрации Костомукшского городского округа  
осуществлять муниципальный земельный контроль в соответствии с  
«Административным регламентом администрации Костомукшского городского  
округа по исполнению функции осуществления муниципального земельного  
контроля на территории муниципального образования «Костомукшский городской  
округ», утвержденным постановлением администрации Костомукшского  
городского округа от 21.09.2010г. №1123 в редакции постановлений администрации  
Костомукшского городского округа от 02.11.2010г. №1284 и от 11.08.2011г. №842
3. Решение подлежит официальному опубликованию.

И.о. главы  
Костомукшского городского округа

А.Н. Замула

---

Рассылка: Дело, ОЗ-3; контроль-1.  
Сарачева З.Р. 54595



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**

**СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
I СОЗЫВА**

LXIX заседание

**Р Е Ш Е Н И Е**

**От 12 сентября 2011г. № \_\_\_\_\_-СО  
г.Костомукша**

О внесении дополнений и изменений в решение от 30 сентября 2010 года № 572-СО «Об установлении земельного налога на территории Костомукшского городского округа» (в редакции решения Совета Костомукшского городского округа от 25 ноября 2010 года № 596-СО)

На основании главы 31 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации, Совет Костомукшского городского округа

**Р Е Ш И Л:**

1. Из подпункта 2.2. решения от 30 сентября 2010 года № 572-СО «Об установлении земельного налога на территории Костомукшского городского округа» исключить слова «а также земельных участков занятых гаражами».
2. Дополнить пункт 2 решения от 30 сентября 2010 года № 572-СО «Об установлении земельного налога на территории Костомукшского городского округа» подпунктом 2.6. ставка земельного налога устанавливается в размере 0,15 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков занятых гаражами.
3. Настоящее решение имеет обратную силу и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2011 года.
4. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.
5. Настоящее решение довести до сведения Министерства финансов Республики Карелия и Межрайонной ИФНС России №1 по Республике Карелия.

И.о.Главы Костомукшского  
городского округа

А.Н.Замула



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**

**СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
I СОЗЫВА**

LXVIII заседание

**Р Е Ш Е Н И Е**

**От 12 сентября 2011г. № \_\_\_\_\_-СО  
г.Костомукша**

«Об установлении размера платежей от прибыли муниципальных унитарных предприятий Костомукшского городского округа на 2012 год»

Руководствуясь статьей 62 Бюджетного кодекса РФ, Совет Костомукшского городского округа

**Р Е Ш И Л:**

1. Муниципальные унитарные предприятия Костомукшского городского округа, за исключением предприятий, осуществляющих физкультурно-оздоровительную деятельность, деятельность столовых при предприятиях и учреждениях и деятельность по распределению пара и горячей воды (тепловой энергии), уплачивают в местный бюджет не менее 60 процентов от прибыли за 2011 год, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей.
2. Муниципальные унитарные предприятия Костомукшского городского округа, за исключением предприятий, осуществляющих физкультурно-оздоровительную деятельность, деятельность столовых при предприятиях и учреждениях и деятельность по распределению пара и горячей воды (тепловой энергии), которыми в соответствии с решением собственника были направлены на инвестиционные цели не менее 50 процентов остающейся в их распоряжении прибыли, уплачивают в местный бюджет не менее 30 процентов от прибыли за 2011 год, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей.
3. Муниципальные унитарные предприятия Костомукшского городского округа, осуществляющие физкультурно-оздоровительную деятельность, деятельность столовых при предприятиях и учреждениях и деятельность по распределению пара и горячей воды (тепловой энергии), уплачивают в местный бюджет не менее 5 процентов от прибыли за 2011 год, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей».
4. Платежи от прибыли за 2011 год уплачиваются муниципальными унитарными предприятиями в бюджет Костомукшского городского округа в срок не позднее 1 сентября 2012 года.
5. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

И.о.Главы Костомукшского  
городского округа

А.Н.Замула





РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ  
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

I созыва

LVIX заседание

## РЕШЕНИЕ

от 12 сентября 2011г. № - СО  
г. Костомукша

Об утверждении плана приватизации  
муниципального имущества муниципального  
образования «Костомукшский городской округ»  
на 2012 год

На основании пункта 1 статьи 51 Устава муниципального образования  
«Костомукшский городской округ» и в целях эффективного использования  
муниципального имущества, Совет Костомукшского городского округа

РЕШИЛ:

1. Утвердить план приватизации муниципального имущества муниципального образования «Костомукшский городской округ» на 2012 год (приложение 1).
2. Данное решение вступает в силу со дня его опубликования.

И.о. Главы  
Костомукшского городского округа

А.Н. Замула

Приложение №1 к Решению Совета  
Костомукшского городского округа

от « » \_\_\_\_\_ 2011 г. № \_\_\_\_ -СО

План приватизации муниципального имущества  
муниципального образования «Костомукшский городской округ»  
на 2012г.

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование объекта</i>	<i>Местонахождение</i>	<i>Сроки приватизации, квартал</i>
1	2	3	4
1.	Встроенные нежилые помещения в здании КБО: 2-й этаж номера на поэтажном плане 11,13,18,19,21,20	г. Костомукша ул. Антикайнена, д.21	II
2.	Встроенные помещения в здании комбината полуфабрикатов: Этаж 1,2,3,4 номера на поэтажном плане 1-4,7,10,13-16,18,19,27-34,37-62; 1-39; 1-29,39-57,59-61; 27,29,51-56	г. Костомукша, район базы ОАО «Торос»	III
3.	Незавершенный строительством объект: «жилой дом строительный № 7 в блоке «Д»	г. Костомукша, район жилого дома №21 по ул. Ленина	III
4.	Незавершенный строительством объект: жилой дом	г. Костомукша, ул. Ленинградская, д.6а	III
5.	Незавершенное строительством здание молокозавода	г. Костомукша, район базы «Торос»	III
6.	Здание автовесов	г. Костомукша, район базы ООО «Сведвуд Карелия»	IV
7.	Нежилое здание магазина	д. Вокनावолок, ул. Перттунена, д. 5 (магазин)	I
8.	Нежилое здание	д. Вокनावолок, ул. Перкова, д. 4	IV
9.	Встроенные нежилые помещения в здании МУК, ул. Строителей, 19: на поэтажном плане пом. № 1-63	г. Костомукша, ул. Строителей, д. 19	IV





РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ  
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
I СОЗЫВА

LVIX заседание

**Р Е Ш Е Н И Е**

от .....г. № .....  
г. Костомукша

Об утверждении перечня муниципального имущества передаваемого в собственность Республики Карелия

Во исполнение Федерального закона от 29.11.2010 г. № 313-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «Об обязательном медицинском страховании в Российской Федерации» и в связи с разграничением полномочий между органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления в сфере организации оказания медицинской помощи», а также на основании Постановления Правительства РФ от 13 июня 2006 г. № 374, Совет Костомукшского городского округа

**Р Е Ш И Л:**

1. Утвердить перечень муниципального имущества передаваемого в собственность Республики Карелия согласно Приложению № 1 к настоящему решению.
2. Поручить администрации Костомукшского городского округа осуществить передачу муниципального имущества, согласно Приложению № 1 к настоящему решению, в установленном законом порядке.
3. Решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

И.о. главы  
Костомукшского городского округа

А.Н. Замула

+79116625269

Согласовано:

---

Ю.Л. Мохирева -

С.Г. Фантина –

Юр. отдел –

И.С. Скрыников -