



Каталог координат формируемого земельного участка под МКД № 1 по ул. Зеленая. Условно разрешенный вид использования - многоквартирные жилые дома. Категория земель - земли населенных пунктов. Территориальная зона - Ж4 (зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами). Адрес (описание местоположения) земельного участка - Российская Федерация, Республика Карелия, город Костомукша, ул. Зеленая, участок № 1

Каталог координат зоны действия публичного сервитута - земельного участка ЗУ1/чзу1.

Условный номер земельного участка - Площадь земельного участка 3120 кв.м.		
Обозначение характерных границ	Координаты	
	X	Y
1	653441.14	1329330.64
2	653440.54	1329358.94
3	653439.73	1329373.64
4	653439.53	1329377.20
5	653439.74	1329387.37
6	653414.26	1329383.89
7	653403.60	1329381.70
9	653396.28	1329380.22
10	653386.84	1329378.26
11	653388.01	1329352.88
13	653388.93	1329333.00
15	653389.52	1329320.24
16	653395.91	1329319.03
17	653401.91	1329317.91
19	653416.44	1329319.46
20	653416.15	1329322.20
21	653418.89	1329322.52
22	653418.59	1329329.34
24	653431.73	1329330.10
25	653433.52	1329330.20
26	653435.44	1329330.32

Условный номер земельного участка - Площадь земельного участка 1317 кв.м.		
Обозначение характерных границ	Координаты	
	X	Y
1	653441.14	1329330.64
2	653440.54	1329358.94
3	653439.73	1329373.64
8	653402.78	1329370.65
7	653403.60	1329381.70
9	653396.28	1329380.22
12	653396.37	1329353.73
11	653388.01	1329352.88
13	653388.93	1329333.00
14	653395.92	1329333.19
16	653395.91	1329319.03
17	653401.91	1329317.91
18	653401.63	1329338.68
23	653420.05	1329339.77
24	653431.73	1329330.10
25	653433.52	1329330.20
26	653435.44	1329330.32
27	653433.03	1329347.88
28	653433.18	1329367.83
29	653402.46	1329365.62
30	653401.10	1329346.59

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.**

- Проект межевания территории в районе ул. Зеленая, д. №1, г. Костомукша, Республики Карелия, выполнен в соответствии с:
  - СНиП 2.07.01-89 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";
  - Правилами землепользования и застройки г. Костомукша утвержденными Решением Совета КГО II созыва, заседание XIX, от 28 марта 2013 г. № 198 - СО
  - Генеральным планом города
  - Федеральным Законом № 171 - ФЗ от 23.06.14 г.
- Проектом предусматривается:
  - Формирование земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: РК, г. Костомукша, ул. Зеленая, д. №1;
  - Определение границ зоны для публичного сервитута и установление его площади.

- Условные обозначения:
- граница ранее сформированных земельных участков
  - граница формируемого земельного участка под многоквартирным жилым домом (ЗУ1)
  - граница зоны действия публичного сервитута (ЗУ1/чзу1)
  - красная линия ул. Зеленая
  - существующие дороги

Кадастровый номер квартала 10:04:0010103  
Система координат МСК-10

						4-17-ПМ			
						Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Зеленая, д.1			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Директор	Белостоцкий С.А.					Проект внесения изменений в проект межевания территории по ул. Зеленая, д.1, г. Костомукша (шифр 4-16-ПМ)	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Алентьева Л.В.						ПМ	1	1
Н.контр.						Границы земельных участков М 1:1000	МКУ "СЖА"		