РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

Глава Костомукшского муниципального округа

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 19 июня 2026 г. № 23

г. Костомукша

О назначении и проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами в составе проекта планировки и проекта межевания территории в районе улицы Светлая города Костомукша Республики Карелия

В соответствии со статьями 5.1, 41, 41.1, 42, 43, 45 «Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ, статьей 47 Федерального закона от 20 марта 2025 № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", Уставом Костомукшского муниципального округа, Порядком организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утвержденного решением Совета Костомукшского городского округа от 27 сентября 2018 года № 275-СО/III, в целях учета мнения и интересов жителей Костомукшского муниципального округа **постановляю**:

1. Назначить и провести публичные слушания по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами в составе проекта планировки и проекта межевания территории в районе улицы Светлая города Костомукша Республики Карелия (шифр проекта 16-Г/13-ГП), разработан ООО «ГеоКОМ» в 2026 году).
2. Проведение собрания участников публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, назначить на **06 июля 2026 года в 15 часов 30 минут.**
3. Для проведения собрания участников публичных слушаний создать комиссию в следующем составе:

А.Н. Дмитриев – глава Костомукшского муниципального округа (председатель публичных слушаний, лицо, уполномоченное на подписание протокола, заключения о результатах публичных слушаний);

И.Л. Шуйская – главный специалист юридического отдела администрации Костомукшского муниципального округа (член комиссии публичных слушаний);

О.А. Пекшуева – главный специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского муниципального округа (член комиссии публичных слушаний, секретарь публичных слушаний).

А.В. Новоженова - ведущий специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского муниципального округа (член комиссии публичных слушаний);

Е.А. Притчиева - ведущий специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского муниципального округа (член комиссии публичных слушаний).

В случае отсутствия председателя публичных слушаний, лица уполномоченного на подписание протокола и заключения о результатах публичных слушаний, председателем публичных слушаний и лицом, уполномоченным на подписание протокола и заключения о результатах публичных слушаний, считать начальника Управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского муниципального округа.

4. Утвердить текст оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1).

5. Установить, что организатором публичных слушаний является администрация Костомукшского муниципального округа.

6. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского муниципального округа обеспечить размещение оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1) на информационном стенде, оборудованном в здании администрации Костомукшского муниципального округа (г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, в коридоре третьего этажа, возле каб. № 320).

7. Управлению делами администрации Костомукшского муниципального округа обеспечить опубликование в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского муниципального округа оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1) и проекта постановления администрации Костомукшского муниципального округа (приложение № 2) не позднее **26 июня 2026 года.**

8. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского муниципального округа подготовить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний не позднее **10 июля 2026 года.**

9. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского муниципального округа разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского муниципального округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в разделе: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Планировка территории», «Проекты планировок и проекты межевания территории», «Проект внесения изменений в документацию по планировке территории зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами в составе проекта планировки и проекта межевания территории в районе улицы Светлая города Костомукша Республики Карелия (Шифр 16Г/13 ГП)».

9.1. Оповещение о начале публичных слушаний (приложение № 1);

9.2. Проект постановления администрации Костомукшского муниципального округа (приложение № 2);

9.3. Заключение о результатах публичных слушаний.

10. Управлению делами администрации Костомукшского муниципального округа обеспечить опубликование в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского муниципального округа заключения о результатах публичных слушаний.

11. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Костомукшского муниципального округа А.Н. Дмитриев

Рассылка: Дело – 1 экз., УГиЗ – 2 экз., МБУ «МАиЦБ КГО» (novosti-kosta@mail.ru, kostamus-city@yandex.ru).
Исполнитель: О.А. Пекшуева, тел: 89116608626

СОГЛАСОВАНО:

Должность	Подпись	Дата	ФИО
Начальник Управления делами администрации Костомукшского муниципального округа	_____	_____	О.А. Лидич
Начальник Управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского муниципального округа	_____	_____	Т.В. Лукконен
Юридического отдел администрации Костомукшского муниципального округа	_____	_____	_____

Приложение № 1 к постановлению
Главы Костомукшского муниципального округа
от 19 июня 2026 г. № 23

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Администрация Костомукшского муниципального округа оповещает о проведении публичных слушаний.

2. Приглашаем всех заинтересованных лиц принять участие в публичных слушаниях.

3. Информация по вынесенному на публичные слушания проекту приведена ниже.

1	Наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	Проект внесения изменений в документацию по планировке территории зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами в составе проекта планировки и проекта межевания территории в районе улицы Светлая города Костомукша Республики Карелия (шифр проекта 16-Г/13-ГП), разработан ООО «ГеоКОМ» в 2026 году).
2.	Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	Проект внесения изменений в документацию по планировке территории зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами в составе проекта планировки и проекта межевания территории в районе улицы Светлая города Костомукша Республики Карелия (шифр проекта 16-Г/13-ГП), разработан ООО «ГеоКОМ» в 2026 году).
3	Сроки проведения публичных слушаний	с 26.06.2026 года по 10.07.2026 года
4.	Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания	Кадастровый квартал: 10:04:0010108.
й	Организатор публичных слушаний	Администрация Костомукшского муниципального округа
6.	Лицо, председательствующее на публичных слушаниях, контактный телефон для получения дополнительной информации	А.Н. Дмитриев – Глава Костомукшского муниципального округа, тел. +79116608626 (начальник управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского муниципального округа)
7.	Порядок проведения публичных слушаний	В соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утверждённом решением Совета Костомукшского городского округа от 27.09.2018 года № 275-СО/III.
8.	Место, дата открытия и срок проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	В здании администрации Костомукшского муниципального округа по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, в коридоре третьего этажа возле каб. № 320, с 26.06.2026 года по 06.07.2026 года.
9.	Дни и часы, в которые возможно посещение указанной экспозиции	С 26.06.2026 года по 03.07.2026 года с 8:18 до 12.30 часов, с 14:00 до 17:00 часов. 06.07.2026 года с 8:18 до

	(экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	15:30 часов.
10.	Срок внесения участниками публичных слушаний замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	В письменной форме с 26.06.2026 года по 03.07.2026 года с 8:18 до 12.30 часов, с 14:00 до 17:00 часов, 06.07.2026 года с 8:18 до 15:30, в ходе проведения собрания 06.07.2026 года (с 15:30 до 16:00 часов).
11.	Порядок внесения участниками публичных слушаний замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях (место, срок, дни и часы приема замечаний и предложений)	1) В письменной или устной форме в ходе проведения собрания 06.07.2026 года (с 15:30 до 16:00 часов) по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия; 2) В письменной форме в адрес организатора публичных слушаний по адресу: ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия, 186931; 3) Посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5 (в каб. № 320).
12.	Форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	Форма размещена на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского муниципального округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в разделе «Округ», «Порядок проведения публичных слушаний».
13.	Наименование и адрес официального сайта в сети Интернет (и (или) информационной системы), где размещаются проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и материалы к нему	Официальный сайт органов местного самоуправления Костомукшского муниципального округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru), раздел: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Планировка территории», «Проекты планировок и проекты межевания территории», «Проекты планировок и проекты межевания территории», «Проекты планировок и проекты межевания территории», «Проект внесения изменений в документацию по планировке территории зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами в составе проекта планировки и проекта межевания территории в районе улицы Светлая города Костомукша Республики Карелия (Шифр 16Г/13 ГП)».
14.	Дата, место и время начала проведения собрания (собраний) участников публичных слушаний	06.07.2026 года в 15:30, по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия
15.	Дата, место и время начала проведения регистрации для участия в собрании (собраниях) участников публичных слушаний	06.07.2026 года с 15:30, по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия

Приложение № 2 к постановлению
Главы Костомукшского муниципального округа
от 19 июня 2026 г. № 23

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
Администрация Костомукшского муниципального округа

П Р О Е К Т П О С Т А Н О В Л Е Н И Я

от _____20__г. № _____

г. Костомукша

Об утверждении (отклонении) проекта внесения изменений в документацию по планировке территории зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами в составе проекта планировки и проекта межевания территории в районе улицы Светлая города Костомукша Республики Карелия

В соответствии со статьями 5.1, 42, 43, 45 «Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ, статьями 17, 16, 20 Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденных Решением Совета Костомукшского городского округа II созыва XIX заседания от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа», на основании заключения о результатах публичных слушаний от 06 июля 2026 года, в целях определения местоположения границ образуемых земельных участков, администрация Костомукшского муниципального округа **постановляет:**

1. Утвердить (отклонить) проект внесения изменений в документацию по планировке территории зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами в составе проекта планировки и проекта межевания территории в районе улицы Светлая города Костомукша Республики Карелия (шифр проекта 16-Г/13-ГП), разработан ООО «ГеоКОМ» в 2026 году).
2. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского муниципального округа:
2.1. В порядке межведомственного информационного электронного взаимодействия обеспечить направление настоящего постановления и документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в филиал ППК «Роскадастр» по Республике Карелия.
2.2. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского муниципального округа (www.kostomuksha-city.ru).
3. Управлению делами администрации Костомукшского муниципального округа обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского муниципального округа.
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Костомукшского муниципального округа А.Н. Дмитриев

Рассылка: Дело - 1 экз., УГиЗ - 2 экз., МБУ «МАиЦБ КМО» (novosti-kosta@mail.ru, kostamus-city@yandex.ru). Исп: О.А. Пекшуева, тел. 89116692193