Схема планируемых границ функциональных зон города Костомукша Муниципального образования «Костомукшский городской округ» Республики Карелия в границах населенного пункта

Приложение № 1
к решению Совета Костомукшского городского округа
от 28 августа 2014 года № 372 - СО

оз. Подкова

оз. Контокиярви

оз. Сапожок

оз. Травяное

Блок А
Блок Б
Блок В
Блок Г
Блок Д
Блок Е
Блок И
Блок Ж

Условные обозначения

Границы
- граница населенного пункта, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер 10:04-4.6)

Границы земель сельскохозяйственного назначения, зоны сельскохозяйственных объектов
- садово-огородные товарищества
- другие территории сельскохозяйственного назначения

Границы земель лесного фонда
- защитных лесов
- зеленой зоны города Костомукша
- эксплуатационных лесов
- болот

Границы земель особо охраняемых природных территорий федерального и регионального значения
- государственного заповедника "Костомукшский"
- защитной зоны государственного заповедника "Костомукшский"

Границы функциональных зон земли населенного пункта
Селитебной
- многоэтажной жилой застройки (5 эт. и выше)
- жилой застройки средней этажности (2-4 эт.)
- индивидуальной жилой застройки
- резервные территории
- общественной застройки
- учебных и воспитательных учреждений
- учреждений здравоохранения
- культовых сооружений

Промышленной и коммунально-складской
- промышленных предприятий
- коммунально-складских организаций
- гаражей
- очистных сооружений водозабора
- очистных сооружений канализации

Рекреационной
- зеленых насаждений общего пользования
- пляжей
- ООПТ (государственный ландшафтный заказник "Подкова")

Границы земель промышленности
- Костомукшский участок с рудопроявлением

Транспортной инфраструктуры
Автомобильные дороги общего пользования, транспортные и инженерные сооружения
- магистралей городского значения
- магистралей районного значения
- улиц и проездов
- реконструкция дорог регионального значения с переводом в статус федерального значения
- реконструкция дорог регионального значения с твердым покрытием
- реконструкция дорог регионального значения с переводом в статус дорог регионального значения с твердым покрытием
- местного значения без покрытия
- основные мосты и путепроводы
- автосервисный комплекс
- транспортно-логистический центр
- автовокзал

Железнодорожный транспорт
- железные дороги
- железнодорожные станции
- пассажирский вокзал

Трубопроводный транспорт
- газопровод

Воздушный транспорт
- реконструкция аэропорта

Границы зон объектов энергоснабжения
- высоковольтные линии электропередач 220 кВ
- высоковольтные линии электропередач 110 кВ
- электроподстанция 220 кВ
- электроподстанция 110 кВ
- тяговая подстанция
- теплоэлектростанция
- газораспределительная станция (ГРС)

Границы зон объектов водоснабжения и водоотведения
- магистральный водовод
- канализационно-очистные сооружения
- водозаборное сооружение
- локальные очистные сооружения канализации

Объекты культурного наследия
Объекты регионального значения
- памятник архитектуры
- памятник истории
- памятник археологии

Выявленные объекты культурного наследия
- объект архитектуры
- объект истории
- объект археологии
- объект исскуства

Зоны объектов капитального строительства муниципального значения (социально-культурной сферы
- автокемпинг
- гостиницы
- больница
- библиотека
- дома культуры и клубы
- культовые сооружения

Зоны объектов капитального строительства муниципального значения (специального назначения)
- кладбищ
- рекультивация свалки ТБО

Объекты капитального строительства
- регионального значения
- местного значения

Экспликация объектов капитального строительства

1	физкультурно-оздоровительный лыжный комплекс с биатлонным стрельбищем и кемпингом
2	этнографический парк
3	физкультурно-оздоровительный лыжный комплекс с биатлонным стрельбищем
4	лыжный спортивный комплекс
5	спортивный комплекс
6	бассейн
7	музей по эпосу "Калевала"
8	гостиница "Меркурий"
9	капитальный ремонт школы №1
10	капитальный ремонт детского сада №1
11	капитальный ремонт школы №2
12	реконструкция лицея с пристройкой спортивного зала
13	детский сад на 50 мест
14	ПТУ
15	производственная база
16	лесопильный деревообрабатывающий комплекс "Фрегат"
17	ООО "Дейта" производство пластмассовых изделий
18	новый цех ЗАО "Сибирит-3"
19	ООО "Дино Нобель Раша"
20	ООО "Истерн Майнинг Сервисиз"

Экспликация

1	ЗАО "Кометэк"
2	аэропорт
3	леспромхоз
4	АО "Торос"
5	ООО "Эковелл-Групп"
6	фабрика "Северлика"
7	хлебозавод
8	СОТ "Северянин"
9	садоводство "Озериос" и "Карелька"
10	кладбище
11	база стройиндустрии
12	СОТ "Гудок"
13	телевышка
14	свинокомплекс
15	деревообрабатывающий завод ООО "Сведвуд Карелия"
16	СОТ "Медсервис"
17	СОТ "Заря"
18	комплекс "Фрегат"
19	СОТ "Заречье"
20	автобусный парк
21	СОТ "Хвоинка"
22	промбаза "Контейнерная"
23	товарная станция
24	ООО "КАРХАКОС"
25	гаражи индивидуального легкового транспорта
26	пожарное депо
27	гостиничный комплекс
28	ООО "Агрокомплекс"
29	ветеринарная станция