# Отчет

## о приватизации муниципального имущества за 2023 год Костомукшского городского округа

## 1. Продажа объектов в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»

| № п/п | Наименование объекта | Местонахождение объекта | Способ приватизации | Начальная цена аукциона (без НДС), руб. | | Цена сделки приватизации (без НДС), руб. | | Дата договора купли-продажи |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | объекта | земельного участка | объекта | земельного участка | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | | 7 |
| 1 | Нежилое помещение, площадь 13,6 кв.м., кадастровый номер 10:04:0010202:250 | г. Костомукша, ул. Мира, д. 17 пом. 5 | Продажа (проведение аукциона) | 123 909,17 | | 123 909,17 | | 26.10.2023 |
| 2 | Нежилое помещение, площадь 13,4 кв.м., кадастровый номер 10:04:001202:227 | г. Костомукша ул. Мира, д. 17 пом. 6 | Продажа (проведение аукциона) | 128 998,33 | | 128 998,33 | | 30.10.2023 |
| 3 | Нежилые помещения, общая площадь 112,7 кв.м., кадастровый номер 10:04:0010202:226 | г. Костомукша ул. Мира, д. 17 пом. 8, 9, 10, 11 | Продажа (проведение аукциона) | 767 421,67 | | 1 803 440,83 | | 27.10.2023 |
| 4 | Нежилое здание, кадастровый номер 10:04:0010301:347, площадь 388.7 кв.м., и земельный участок на котором расположено | г. Костомукша, ш. Приграничное, д. 14А | Продажа (проведение аукциона) | 3 113 367,50 | 668 889,41 | 3 113 367,50 | 668 889,41 | 02.11.2023 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | здание, площадь 2 364 кв.м., кадастровый номер 10:04:0010301:380 | | | | | | | |
| 5 | Нежилое помещение, площадь 60,4 кв.м., кадастровый номер 10:04:0010220:918 | г. Костомукша, ул. Антикайнена, д. 21, пом. 13 | Продажа (проведение аукциона) | 590 684,17 | | 605 452,32 | | 27.12.2023 |
| 6 | Нежилое помещение, площадь 67,6 кв.м., кадастровый номер 10:04:0010220:919 | г. Костомукша, ул. Антикайнена, д. 21, пом. 15. | Продажа (проведение аукциона) | 754 050,00 | | 754 050,00 | | 02.11.2023 |
| Итого по разделу | | | | 6 147 320,25 | | 7 198 107,56 | | |

## 1.2. Продажа объектов в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» по заявлениям субъектов малого или среднего предпринимательства о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества

| № п/п | Наименование объекта | Местонахождение объекта | Способ приватизации | Дата договора купли-продажи | Цена сделки приватизации (без НДС), руб. | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | объекта | земельного участка | итого |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | |
| 1 | Нежилое здание – производственный ангар, площадь 489,1 кв.м., кадастровый номер 10:04:0000000:1260, и земельный участок на | г. Костомукша, ул. Возрождения, 43 | Продажа арендаторам, имеющим преимущественное право выкупа | 11.05.2023 | 1 790 000,00 | 1 002 840,72 | 2 792 840,72 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | котором расположено здание, площадь 4000 кв.м., кадастровый номер 10:04:0010105:2 | | | | | | |
| 2 | Нежилое помещение, площадь 72,7 кв.м., кадастровый номер 10:04:0010220:1255 | г. Костомукша, ул. Антикайнена, дом 21 | Продажа арендаторам, имеющим преимущественное право выкупа | 10.10.2023 | 1 349 567,00 | - | 1 349 567,00 |
| 3 | Нежилое здание (ангар), площадь 417,9 кв.м., кадастровый номер 10:04:0010301:346, и земельный участок на котором расположено здание, площадь 3 974 кв.м. кадастровый номер 10:04:0010301:190 | г. Костомукша, ш. Приграничное, 14 | Продажа арендаторам, имеющим преимущественное право выкупа | 27.07.2023 | 2 323 333,33 | 997 817,75 | 3 321 151,08 |
| Итого по разделу | | | | | 7 463 558,80 | | |