

## Пояснительная записка

К проекту решения Совета Костомукшского городского округа «О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 26 марта 2020 года № 457-СО/III «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития муниципального образования «Костомукшский городской округ» до 2030 года»

Настоящий проект решения разработан в соответствии с Федеральным законом от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», учтены положения распоряжения Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2019 года № 207-р «Об утверждении Стратегии пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года».

В настоящем проекте актуализирована информация об **ответственном исполнителе** Стратегии в связи со структурными изменениями администрации Костомукшского городского округа. Ответственным исполнителем Стратегии определяется финансово-экономическое управление администрации Костомукшского городского округа вместо управления экономического развития администрации Костомукшского городского округа.

Настоящим проектом раздел «Совершенствование жилищно-коммунальной инфраструктуры» в рамках Стратегической задачи «Совершенствование транспортной, инженерной, жилищно-коммунальной инфраструктуры, развитие социальной инфраструктуры» Стратегической цели: «Повышение качества жизни населения городского округа» **Стратегического направления «Новое качество жизни»** дополняется информацией по жилищному строительству, обеспеченности жильем на одного жителя Костомукшского городского округа в сравнении с другими муниципальными образованиями Республики Карелия. Отражена проблема, связанная с недостаточностью жилого фонда и имеющимся дефицитом земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального. Дефицит земельных участков для индивидуального жилищного строительства можно компенсировать землями лесного фонда, смежными с восточной границей пос. Заречный. Для этого требуется внесение изменений в документы территориального планирования. Также в проекте решения отражена информация о муниципальной программе «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан, проживающих на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ».

В настоящем проекте в рамках Стратегической задачи «Повышение инвестиционной привлекательности, создание условий для диверсификации монопрофильной экономики и создания новых рабочих мест» Стратегической цели «Обеспечение устойчивого экономического развития городского округа» **Стратегического направления «Инновационное развитие и модернизация экономики»** актуализирована информация об инвестиционных проектах, реализуемых на территории, с учетом отнесения Костомукшского городского округа как сухопутным территориям Арктической зоны в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2020 года № 193-ФЗ "О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации". Кроме того обновлена информация по инвестиционным проектам, реализованным и находящимся в стадии реализации резидентами ТОР "Костомукша" (территория опережающего социально-экономического развития "Костомукша"), отражена информация по новому инвестиционному проекту в сфере рыбоводства «Строительство инкубационно-вырастного комплекса «АЯМАНИЕМИ». В проекте решения обозначена необходимость предусмотреть создание инвестиционных площадок вдоль автодороги федерального значения Р-21 «Кола – Тикша – Ледмозеро – Костомукша – граница с Финляндской Республикой» для развития промышленного

производства на территории округа. Потенциально интересные для инвесторов земельные участки относятся к землям лесного фонда. Для организации промышленных предприятий требуется перевод земель из лесного фонда в земли промышленного назначения, что даст толчок для экономического роста Костомукшского городского округа и создания новых рабочих мест на территории.

Настоящим проектом решения в разделе 8 **«Информация о муниципальных программах, в том числе утверждаемых в целях реализации Стратегии»** актуализирован перечень муниципальных программ, обеспечивающих достижение целей социально-экономического развития Костомукшского городского округа.

Заместитель главы администрации  
по экономике и финансам-  
начальник финансово-экономического управления  
администрации Костомукшского городского округа

Ж.В.Стременовская

Исп. Н.В. Менькова  
Тел. +7 911 660 88 84