



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

**Администрация Костомукшского
городского округа**

ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ

от _____ 20__ г.

№ _____

г. Костомукша

Об утверждении (отклонении) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирными домами № 6 по улице Октябрьская города Костомукша Республики Карелия

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, пунктом 2.1 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ, Правилами землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденных Решением Совета Костомукшского городского округа II созыва XIX заседания от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа», на основании заключения о результатах публичных слушаний от 29 сентября 2023 года, администрация Костомукшского городского округа **постановляет:**

1. Утвердить (отклонить) схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирными домами № 6 (площадь земельного участка – 2672 кв.м.), № 8 (площадь земельного участка – 2787 кв.м.) по улице Октябрьская города Костомукша Республики Карелия (разработана МКУ КУМС КГО в 2023 году). Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», территориальная зона застройки многоэтажными (высотными) и среднеэтажными жилыми домами (Ж-1). (Приложение № 1 к настоящему постановлению).

2. Присвоить адреса земельным участкам, образованным в соответствии со схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления:

2.1. Российская Федерация, Республика Карелия, Костомукшский городской округ, город Костомукша, улица Октябрьская, земельный участок 6;

2.2. Российская Федерация, Республика Карелия, Костомукшский городской округ, город Костомукша, улица Октябрьская, земельный участок 8;

3. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа:

3.1. В порядке межведомственного информационного электронного взаимодействия обеспечить направление настоящего постановления и документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Карелия.

3.2. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа (www.kostomuksha-city.ru).

4. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Костомукшского городского округа

С.Н. Новгородов