



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

**Администрация Костомукшского
городского округа**

ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ

от _____ 2023г.

№ _____

г. Костомукша

Об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирными домами № 5, № 7 по улице Мира города Костомукша Республики Карелия

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ, Правилами землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденными Решением Совета Костомукшского городского округа II созыва XIX заседания от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа», на основании заключения о результатах публичных слушаний от 09 августа 2023 года, администрация Костомукшского городского округа **постановляет**:

1. Утвердить (отклонить и направить на доработку) схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирными домами № 5, № 7 по улице Мира города Костомукша Республики Карелия (разработана МКУ КУМС КГО в 2023 году). Площадь земельного участка под многоквартирным домом № 5 по ул. Мира – 3277 кв.м., площадь земельного участка под многоквартирным домом № 7 по ул. Мира – 2822 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (код 2.6 по классификатору), территориальная зона застройки многоэтажными (высотными) и среднеэтажными жилыми домами (Ж-1) (Приложение № 1 к настоящему постановлению).

2. Присвоить адрес земельным участкам, образованным в соответствии со схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, указанных в пункте 1 настоящего постановления:

2.1 Российская Федерация, Республика Карелия, Костомукшский городской округ, город Костомукша, улица Мира, земельный участок 5.

2.2 Российская Федерация, Республика Карелия, Костомукшский городской округ, город Костомукша, улица Мира, земельный участок 7.

3. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа:

3.1. В порядке межведомственного информационного электронного взаимодействия обеспечить направление настоящего постановления и схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Карелия.

3.2. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа (www.kostomuksha-city.ru).

4. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Костомукшского городского округа

С.Н. Новгородов