



# СБОРНИК

**муниципальных  
правовых актов  
Костомукшского городского  
округа**

---

**Пятница, 17 февраля 2023 года  
№ 6 (369)**

---

## ОГЛАВЛЕНИЕ:

Постановление Главы Костомукшского городского округа от 15 февраля 2023г. № 7 0 назначении и проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.....	3
Приложение № 1 к постановлению Главы Костомукшского городского округа от 15 февраля 2023 г. № 7.....	4
Приложение № 2 к постановлению Главы Костомукшского городского округа от 15 февраля 2023 г. № 7.....	6
Постановление Главы Костомукшского городского округа от 16 февраля 2023 г. № 9 0 проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.....	6
Приложение № 1 к постановлению Главы Костомукшского городского округа от 16 февраля 2023 г. № 9.....	8
Приложение № 2 к постановлению Главы Костомукшского городского округа от 16 февраля 2023 г. № 9.....	10
Постановление Администрации Костомукшского городского округа от 10 февраля 2023 г. № 60 0 предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.....	10
Постановление Администрации Костомукшского городского округа от 10 февраля 2023 г. № 61 0 предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.....	11
Постановление Администрации Костомукшского городского округа от 14 февраля 2023 г. № 64 06 утверждении информационного сообщения «0 продаже муниципального имущества посредством публичного предложения».....	11
Приложение № 1 к Постановлению администрации Костомукшского городского округа от «14» февраля 2023 г. № 64.....	12
Приложение № 1 к информационному сообщению.....	19
Приложение № 2 к информационному сообщению.....	20
Приложение № 1 к Проекту договора купли-продажи муниципального имущества с земельным участком.....	23
Приложение № 2 к Проекту договора купли-продажи муниципального имущества с земельным участком.....	23
Приложение № 3 к информационному сообщению.....	24
Постановление Администрации Костомукшского городского округа от 15 февраля 2023 г. № 65 0 внесении изменений в постановление администрации Костомукшского городского округа от 04.06.2021г. №468 «Об утверждении Порядка предоставления ежемесячной адресной материальной помощи участникам Великой Отечественной войны в виде фиксированной выплаты.....	29
Постановление Администрации Костомукшского городского округа от 16 ноября 2022 г. № 692 0 внесении изменений в муниципальную программу, утвержденную постановлением администрации Костомукшского городского округа от 30 сентября 2019 г. № 1032 «Об утверждении муниципальной программы «Безопасный город муниципального образования Костомукшский городской округ».....	29
Приложение № 1 к постановлению администрации Костомукшского городского округа от 16 ноября 2022 г. № 692.....	30
Приложение № 2 к постановлению администрации Костомукшского городского округа от 16 ноября 2022 г. № 692.....	36
Приложение № 3 к постановлению администрации Костомукшского городского округа от 16 ноября 2022 г. № 692.....	40
Заключение о результатах публичных слушаний по схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным домом № 11 по улице Зеленая города Костомукша Республики Карелия, образуемого путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010103:17 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.....	47

**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**  
**Глава Костомукшского городского округа**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**от 15 февраля 2023г. № 7  
г. Костомукша

О назначении и проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 16 Федерального закона от 13 июля 2020 года № 193-ФЗ «О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Костомукшский городской округ», Порядком организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утвержденного решением Совета Костомукшского городского округа от 27 сентября 2018 года № 275-СО/III, на основании заявления А.В. Мелёхина (№ 116 от 06.02.2023 года), действующего от имени Л.Г. Мелёхиной по доверенности (10 АА 1010963, зарегистрировано в реестре: № 10/47-н/10-2023-3-106), в целях учета мнения и интересов жителей Костомукшского городского округа постановляю:

1. Назначить и провести публичные слушания по проекту решения администрации Костомукшского городского округа «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1 по классификатору) для земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010211:550, площадью 1035 кв.м., расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша.

2. Проведение собрания участников публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, назначить на 01 марта 2023 года в 15 часов 30 минут.

3. Для проведения собрания участников публичных слушаний создать комиссию в следующем составе:

С.Н. Новгородов – глава Костомукшского городского округа (председатель публичных слушаний, лицо уполномоченное на подписание протокола, заключения о результатах публичных слушаний);

Е.М. Соболева – председатель Совета Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

Т.В. Лукконен – начальник управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

Л.Ю. Лаврентьева – начальник юридического отдела администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

О.А. Пекшуева – главный специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

О.В. Пугачева – ведущий специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (секретарь комиссии публичных слушаний).

В случае отсутствия председателя публичных слушаний, лица уполномоченного на подписание протокола и заключения о результатах публичных слушаний, председателем публичных слушаний и лицом, уполномоченным на подписание протокола и заключения о результатах публичных слушаний, считать начальника Управления градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа.

4. Установить, что организатором публичных слушаний является администрация Костомукшского городского округа.

5. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа обеспечить размещение оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1) на информационном стенде, оборудованном в здании администрации Костомукшского городского округа (г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, в коридоре третьего этажа, возле каб. № 320) и на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа.

6. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1) и проекта постановления администрации Костомукшского городского округа (приложение № 2) не позднее 17 февраля 2023 года.

7. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа подготовить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний не позднее 07 марта 2023 года.

8. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия ([www.kostomuksha-city.ru](http://www.kostomuksha-city.ru)) в разделе: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Гра-

достоительство», «Градостроительное зонирование», «Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства», «Публичные слушания по проекту решения администрации Костомукшского городского округа «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» для земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010211:550»:

8.1. Оповещение о начале публичных слушаний (приложение № 1) не позднее 17 февраля 2023 года.

8.2. Проект постановления администрации Костомукшского городского округа.

8.3. Заключение о результатах публичных

слушаний не позднее 10 марта 2023 года.

9. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа заключения о результатах публичных слушаний.

10. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Костомукшского городского округа**  
**С.Н. Новгородов**

Приложение № 1 к постановлению  
 Главы Костомукшского городского округа  
 от 15 февраля 2023 г. № 7

### ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Администрация Костомукшского городского округа оповещает о проведении публичных слушаний.
2. Приглашаем всех заинтересованных лиц принять участие в публичных слушаниях.
3. Информация по вынесенному на публичные слушания проекту приведена ниже.

1	Наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования»
2.	Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	Проект решения администрации Костомукшского городского округа «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования»
3	Сроки проведения публичных слушаний	17.02.2023 года по 10.03.2023 года
4.	Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания	Кадастровый квартал 10:04:0010211
5.	Организатор публичных слушаний	Администрация Костомукшского городского округа
6.	Лицо, председательствующее на публичных слушаниях, контактный телефон для получения дополнительной информации	С.Н. Новгородов – глава Костомукшского городского округа, (Т.В. Лукконен – начальник управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа) +79116608626

7.	Порядок проведения публичных слушаний	В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 13 июля 2020 года № 193-ФЗ «О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации», Порядком организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утверждённом решением Совета Костомукшского городского округа от 27.09.2018 года № 275-СО/III.
8.	Место, дата открытия и срок проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	В здании администрации Костомукшского городского округа по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, в коридоре третьего этажа возле каб. № 320, с 17.02.2023 года по 01.03.2023 года
9.	Дни и часы, в которые возможно посещение указанной экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	С 17.02.2023 года по 28.02.2023 года с 8:18 до 12.30 часов, с 14:00 до 17:00 часов. 01.03.2023 года с 8:18 до 12:30, с 14:00 до 15:30.
10.	Срок внесения участниками публичных слушаний замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	В письменной форме с 17.02.2023 года по 28.02.2023 года с 8:18 до 12.30 часов, с 14:00 до 17:00 часов. 01.03.2023 года с 8:18 до 12:30, с 14:00 до 15:30, в ходе проведения собрания 01.03.2023 года
11.	Порядок внесения участниками публичных слушаний замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях (место, срок, дни и часы приема замечаний и предложений)	1) В письменной или устной форме в ходе проведения собрания 01.03.2023 по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия; 2) В письменной форме в адрес организатора публичных слушаний по адресу: ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия, 186931; 3) Посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5 (в каб. № 320).
12.	Форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	Форма размещена на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия ( <a href="http://www.kostomuksha-city.ru">www.kostomuksha-city.ru</a> ) в разделе «Округ», «Порядок проведения публичных слушаний».
13.	Наименование и адрес официального сайта в сети Интернет (и (или) информационной системы), где размещаются проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и материалы к нему	Официальный сайт органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия ( <a href="http://www.kostomuksha-city.ru">www.kostomuksha-city.ru</a> ), раздел: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Градостроительное зонирование», «Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства», «Публичные слушания по проекту решения администрации Костомукшского городского округа «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» для земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010211:550»

14.	Дата, место и время начала проведения собрания (собраний) участников публичных слушаний	01.03.2023 года в 15:30, по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия
15.	Дата, место и время начала проведения регистрации для участия в собрании (собраниях) участников публичных слушаний	01.03.2023 года с 15:30, по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия

Приложение № 2 к постановлению  
 Главы Костомукшского городского округа  
 от 15 февраля 2023 г. № 7

**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**  
**Администрация Костомукшского**  
**городского округа**  
**ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ**

г. Костомукша

О предоставлении разрешения на условно  
 разрешенный вид  
 использования земельного участка

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденными Решением Совета Костомукшского городского округа II созыва XIX заседания от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа», на основании заключения о результатах публичных слушаний от 01 марта 2023 года, протокола заседания комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки, на основании заявления А.В. Мелёхина (№ 116 от 06.02.2023 года), действующего от имени Л.Г. Мелёхиной по доверенности (10 АА 1010963, зарегистрировано в реестре: № 10/47-н/10-2023-3-106), администрация Костомукшского городского округа постановляет:

1. Предоставить (отказать в предоставлении) разрешение (указывается порядковый номер разрешения/отказа) на условно разрешенный вид использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1 по классификатору) для земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010211:550, площадью 1035 кв.м., расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша.

2. Управлению градостроительства и земле-

пользования администрации Костомукшского городского округа обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа ([www.kostomuksha-city.ru](http://www.kostomuksha-city.ru)) в разделе: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Градостроительное зонирование», «Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства», «Публичные слушания по проекту решения администрации Костомукшского городского округа «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» для земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010211:550».

3. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Костомукшского городского округа**  
**С.Н. Новгородов**

**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**  
**Глава Костомукшского городского округа**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16 февраля 2023 г. № 9  
 г. Костомукша

О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Костомукшский городской округ», на основании Порядка организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утвержденного решением Совета Костомукшского городского округа от 27 сентября 2018 года № 275-СО/III, в целях учета мнения и интересов жителей Костомукшского городского округа постановляю:

1. Провести публичные слушания по проекту решения: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код по классификатору 2.1.1) для образуемого земельного участка ориентировочной площадью 2323 кв.м., расположенного под многоквартирным домом № 13 по ул. Заречная п. Заречный Костомукшского городского округа Республики Карелия».

2. Назначить на 01 марта 2023 года в 16 часов 00 минут по адресу: г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, актовый зал администрации, проведение собрания участников публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления.

3. Утвердить текст оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1).

4. Назначить организатором публичных слушаний администрацию Костомукшского городского округа (далее – организатор публичных слушаний).

5. Для проведения публичных слушаний создать комиссию в следующем составе:

С.Н. Новгородов – Глава Костомукшского городского округа (председатель комиссии);

Т.В. Лукконен – начальник управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (заместитель председателя публичных слушаний);

О.А. Пекшуева – главный специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (член комиссии);

О.В. Пугачева – ведущий специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (член комиссии);

В.В. Трошина – ведущий специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (член комиссии);

Е.А. Притчиева – ведущий специалист управления градостроительства и землепользования

администрации Костомукшского городского округа (секретарь комиссии).

В случае отсутствия председателя публичных слушаний, лица уполномоченного на подписание протокола и заключения о результатах публичных слушаний, председателем публичных слушаний и лицом, уполномоченным на подписание протокола и заключения о результатах публичных слушаний, считать начальника управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа.

6. Организатору публичных слушаний обеспечить размещение оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1) на информационном стенде, оборудованном в здании администрации Костомукшского городского округа (г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, в коридоре третьего этажа, около каб. № 320).

7. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа не позднее 17 февраля 2023 года обеспечить опубликование оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1), настоящего постановления в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа.

8. Организатору публичных слушаний подготовить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний не позднее 03 марта 2023 года.

9. Установить, что лицом, уполномоченным на подписание протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, является председатель комиссии публичных слушаний.

10. Организатору публичных слушаний обеспечить размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия ([www.kostomuksha-city.ru](http://www.kostomuksha-city.ru)) в разделе: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Градостроительное зонирование», «Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства», «Публичные слушания по проекту решения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» для образуемого земельного участка, расположенного под многоквартирным домом № 13 по ул. Заречная п. Заречный Костомукшского городского округа Республики Карелия»:

10.1. Оповещение о начале публичных слушаний (приложение № 1) не позднее 17 февраля 2023 года.

10.2. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (приложение № 2) и

информационные материалы к нему не позднее 24 февраля 2023 года.

10.3. Заключение о результатах публичных слушаний не позднее 03 марта 2023 года.

11. Организатору публичных слушаний обеспечить опубликование в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа заключение о результатах публичных слушаний не позд-

нее 03 марта 2023 года.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

13. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Глава Костомукшского городского округа  
С.Н. Новгородов**

Приложение № 1 к постановлению  
Главы Костомукшского городского округа  
от 16 февраля 2023 г. № 9

### ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Администрация Костомукшского городского округа оповещает о проведении публичных слушаний.
2. Приглашаем всех заинтересованных лиц принять участие в публичных слушаниях.
3. Информация по вынесенному на публичные слушания проекту приведена ниже.

1	Наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	Проект решения: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код по классификатору 2.1.1) для образуемого земельного участка ориентировочной площадью 2323 кв.м., расположенного под многоквартирным домом № 13 по ул. Заречная п. Заречный Костомукшского городского округа Республики Карелия»
2.	Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	Схема расположения земельных участков на кадастровом плане территории.
3	Сроки проведения публичных слушаний	С 17.02.2023 года по 03.03.2023 года
4.	Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания	Кадастровый квартал 10:04:0020201
5.	Организатор публичных слушаний	Администрация Костомукшского городского округа
6.	Лицо, председательствующее на публичных слушаниях, контактный телефон для получения дополнительной информации	С.Н. Новгородов – Глава Костомукшского городского округа, (Т.В. Лукконен – начальник управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа) +7 (911) 660-86-26
7.	Порядок проведения публичных слушаний	В соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утвержденном решением Совета Костомукшского городского округа от 27.09.2018 года № 275-СО/III.
8.	Место, дата открытия и срок проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	В здании администрации Костомукшского городского округа по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, в коридоре третьего этажа возле каб. № 320, с 24.02.2023 года по 01.03.2023 года



9.	Дни и часы, в которые возможно посещение указанной экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	С 24.02.2023 года по 28.02.2023 года с 8:18 до 12.30 часов, с 14:00 до 17:00 часов. 01.03.2023 года с 8:18 до 12:30, с 14:00 до 16:00.
10.	Срок внесения участниками публичных слушаний замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	В письменной форме с 24.02.2023 года по 28.02.2023 года с 8:18 до 12.30 часов, с 14:00 до 17:00 часов. 01.03.2023 года с 8:18 до 12:30, с 14:00 до 16:00, в ходе проведения собрания 01.03.2023 года
11.	Порядок внесения участниками публичных слушаний замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях (место, срок, дни и часы приема замечаний и предложений)	<p>1) В письменной или устной форме в ходе проведения собрания 01.03.2023 по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия;</p> <p>2) В письменной форме в адрес организатора публичных слушаний по адресу: ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия, 186931;</p> <p>3) Посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5 (в каб. № 320).</p>
12.	Форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	Форма размещена на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия ( <a href="http://www.kostomuksha-city.ru">www.kostomuksha-city.ru</a> ) в разделе «Округ», «Порядок проведения публичных слушаний».
13.	Наименование и адрес официального сайта в сети Интернет (и (или) информационной системы), где размещаются проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и материалы к нему	Официальный сайт органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия ( <a href="http://www.kostomuksha-city.ru">www.kostomuksha-city.ru</a> ), раздел: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Градостроительное зонирование», «Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства», «Публичные слушания по проекту решения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования: «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» для образуемого земельного участка, расположенного под многоквартирным домом № 13 по ул. Заречная п. Заречный Костомукшского городского округа Республики Карелия»
14.	Дата, место и время начала проведения собрания (собраний) участников публичных слушаний	01.03.2023 года в 16:00, по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия
15.	Дата, место и время начала проведения регистрации для участия в собрании (собраниях) участников публичных слушаний	01.03.2023 года с 16:00, по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия

Приложение № 2 к постановлению  
Главы Костомукшского городского округа  
от 16 февраля 2023 г. № 9

**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**  
**Администрация Костомукшского**  
**городского округа**  
**ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ**

от \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

О предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденных Решением Совета Костомукшского городского округа от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа», заключения о результатах публичных слушаний от 01.03.2023 года, администрация Костомукшского городского округа постановляет:

1. Предоставить (отказать в предоставлении) разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код по классификатору 2.1.1) для образуемого земельного участка ориентировочной площадью 2323 кв.м., расположенного под многоквартирным домом № 13 по ул. Заречная п. Заречный Костомукшского городского округа Республики Карелия.

2. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа.

3. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа обеспечить:

3.1. Направление настоящего постановления в порядке межведомственного информационного взаимодействия в Филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Карелия.

3.2. Размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия ([www.kostomuksha-city.ru](http://www.kostomuksha-city.ru)) в разделе «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Градостроительное зонирование», «Разреше-

ния на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства», «Публичные слушания по проекту решения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» для образуемого земельного участка, расположенного под многоквартирным домом № 13 по ул. Заречная п. Заречный Костомукшского городского округа Республики Карелия».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

**Глава Костомукшского городского округа**  
**С.Н. Новгородов**

**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**  
**Администрация Костомукшского**  
**городского округа**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10 февраля 2023 г. № 60  
г. Костомукша

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с Правилами землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденными Решением Совета Костомукшского городского округа II созыва XIX заседания от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа», на основании заключения о результатах публичных слушаний от 11 января 2023 года, протокола № 01 заседания комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа от 27 января 2023 года, администрация Костомукшского городского округа постановляет:

1. Предоставить разрешение № 10-RU10302000-01-2023 на условно разрешенный вид использования: «Объекты дорожного сервиса» (код по классификатору 4.9.1) для земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010105:29 площадью 1000 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Костомукшский городской округ, город Костомукша, улица Строителей, участок № 29.

2. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского

городского округа обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа ([www.kostomuksha-city.ru](http://www.kostomuksha-city.ru)) в разделе: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Градостроительное зонирование», «Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства», «Публичные слушания по проекту решения «0 предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Объекты дорожного сервиса» для земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010105:29».

3. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

**Глава Костомукшского городского округа  
С.Н. Новгородов**

**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ  
Администрация Костомукшского  
городского округа  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10 февраля 2023 г. № 61  
г. Костомукша

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с Правилами землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденными Решением Совета Костомукшского городского округа II созыва XIX заседания от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа», на основании заключения о результатах публичных слушаний от 11 января 2023 года, протокола № 01 заседания комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа от 27 января 2023 года, администрация Костомукшского городского округа постановляет:

1. Предоставить разрешение № 10-RU10302000-

02-2023 на условно разрешенный вид использования: «Объекты дорожного сервиса» (код по классификатору 4.9.1) для земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010105:28 площадью 2000 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Костомукшский городской округ, г. Костомукша, ул. Строителей, з/у 1/5.

2. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа ([www.kostomuksha-city.ru](http://www.kostomuksha-city.ru)) в разделе: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Градостроительное зонирование», «Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства», «Публичные слушания по проекту решения «0 предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Объекты дорожного сервиса» для земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010105:28».

3. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

**Глава Костомукшского городского округа  
С.Н. Новгородов**

**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ  
Администрация Костомукшского  
городского округа  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14 февраля 2023 г. № 64  
г. Костомукша

Об утверждении информационного сообщения «0 продаже муниципального имущества посредством публичного предложения»

В целях организации продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановления Правительства Российской Феде-

рации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», на основании решения Совета Костомукшского городского округа от 25 ноября 2021 года № 17-СО/IV «Об утверждении плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Костомукшский городской округ» на 2022 год» и решения Совета Костомукшского городского округа от 27 октября 2022 года № 112-СО/IV «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества», администрация Костомукшского городского округа постановляет:

1. Поручить муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальной собственностью Костомукшского городского округа» (В.Н. Сахнов) организовать проведение на электронной торговой площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ» [utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru) продажу посредством публичного предложения следующего муниципального имущества:

- нежилое здание с земельным участком, расположенное по адресу: г. Костомукша, ул. Строителей, д. 19.

2. Сформировать комиссию по проведению торгов в следующем составе:

Председатель комиссии: С.Н. Новгородов – глава Костомукшского городского округа.

Заместитель председателя комиссии: В.Н. Сахнов – директор МКУ КУМС.

Члены комиссии:

В.Ф. Степанушко – главный энергетик МКУ КУМС;

И.В. Соломка – начальник юридического отдела МКУ КУМС;

представитель Совета Костомукшского городского округа (по согласованию);

М.С. Дурманова – ведущий юристконсульт МКУ КУМС;

Секретарь комиссии:

Н.С. Стрелецкая – ведущий экономист МКУ КУМС.

3. Утвердить текст Информационного сообщения о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения (приложение № 1).

4. Настоящее постановление вступает в силу с даты подписания и подлежит официальному опубликованию.

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Костомукшского городского округа**  
**С.Н. Новгородов**

Приложение №1  
к Постановлению администрации  
Костомукшского городского округа  
от «14» февраля 2023 г. № 64

### **ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Решений Совета Костомукшского городского округа от 25.11.2021 № 15-СО/IV «Об утверждении плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Костомукшский городской округ» на 2020 год (в редакции решения Совета Костомукшского городского округа от 29.09.2022 № 103-СО/IV), постановлением администрации Костомукшского городского округа от 14 февраля 2023 года № 64. «Об утверждении информационного сообщения «О продаже муниципального имущества», регламентом электронной площадки «Сбербанк-АСТ» (<http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>), администрация Костомукшского городского округа проводит продажу муниципального имущества посредством публичного предложения (далее – Продажа имущества) в электронной форме, открытую по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

**Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора продажи имущества:**

- администрация Костомукшского городского округа;

- почтовый адрес и место нахождения: 186931, Республика Карелия, город Костомукша, ул. Строителей, дом 5, кабинет 109а;

- адрес электронной почты: [mku-kums@mail.ru](mailto:mku-kums@mail.ru);

- контактное лицо:

- директор МКУ КУМС – Сахнов Виктор Николаевич, тел. 8 911 662 52 69;

- начальник юридического отдела МКУ КУМС – Соломка Ирина Витальевна, тел. 8 911 432 98 99.

**Оператор электронной площадки:** ЗАО «Сбербанк-АСТ», владеющее сайтом <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Настоящее информационное сообщение размещается на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном

сайте муниципального образования «Костомукшский городской округ» в сети «Интернет»: [www.kostomuksha-city.ru](http://www.kostomuksha-city.ru) и в открытом доступе неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/>.

**Место рассмотрения заявок и проведения продажи имущества:** электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

#### **I. Предмет продажи имущества:**

**Лот № 1** – нежилое здание с земельным участком, расположенное по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 19.

**Характеристика объекта:** нежилое здание, общей площадью 1700,5 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 19, кадастровый номер 10:04:0010104:70, дата постановки на кадастровый учет: 22 ноября 2011 года.

Объект является собственностью муниципального образования «Костомукшский городской округ», о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации № 10:04:0010104:70-10/034/2020-1 от 05.02.2020.

**Сведения о предыдущих торгах:** аукцион от 15 декабря 2022г. признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе № извещения 22000096360000000002.

#### **Обременения (ограничения):**

- Договор аренды № 1 от 29.07.2022 года (зарегистрирован в ЕГРП 03.10.2022 г. за № 10:04:0010104:70-10/034/2022-9);

- Договор аренды № 01-П от 11.01.2016 года (зарегистрирован в ЕГРП 06.02.2020 г. за № 10:04:0010104:70-10/034/2020-4);

- Договор аренды № 06-П от 21.04.2016 года (зарегистрирован в ЕГРП 05.02.2020 г. за № 10:04:0010104:70-10/034/2020-2).

**Начальная цена с НДС – 32 676 000** (Тридцать два миллиона шестьсот семьдесят шесть тысяч) рублей.

**Цена отсечения составляет 50% от начальной цены – 16 338 000** (Шестнадцать миллионов триста тридцать восемь тысяч) рублей.

**«Шаг понижения» 10% от начальной цены – 3 267 600** (Три миллиона двести шестьдесят семь тысяч) рублей.

**«Шаг аукциона» составляет 10 % от «шага понижения» (1% от начальной цены) – 326 760** (Триста двадцать шесть тысяч семьсот шестьдесят) рублей.

Сумма задатка, вносимая для участия в продаже имущества составляет 10 (десять) процентов от начальной цены заявленного лота:

**Сумма задатка – 3 267 600** (Три миллиона пятьсот тридцать двести шестьдесят тысяч шестьсот) рублей.

#### **Дополнительные условия:**

При продаже приватизируемого объекта (Лот № 1) производится продажа земельного участка на котором он расположен.

**Характеристика земельного участка, под объектом:** Земельный участок является собственностью муниципального образования «Костомукшский городской округ» о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации № 10-10/004-10/004/002/2016-862/2 от 01.07.2016 года.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Разрешенное использование:** для общего пользования;

**Общая площадь земельного участка – 8 666 +/- 10 кв.м.;**

**Кадастровый номер: 10:04:0010104:28;**

**Дата постановки на кадастровый учет: 28.02.2007 года;**

**Местоположение:** Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 19;

**Стоимость земельного участка: 2 219 300 (Два миллиона двести девятнадцать тысяч триста) рублей,** НДС не облагается. Стоимость земельного участка, определена в соответствии с Отчетом № 119/02 от 13.09.2022 года. Оценщик: ООО «Алекса-Групп», дата определения стоимости 12.09.2022 года, дата составления отчета: 13.09.2022 года.

#### **II Общие условия**

**1. Порядок регистрации на электронной площадке и подача заявки на участие в продаже имущества в электронной форме.**

Для обеспечения доступа к участию в продаже имущества в электронной форме Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета Претендента (образец заявки приведен в Приложении № 1 к настоящему информационному сообщению).

Инструкция для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

Необходимым условием участия в продаже имущества является наличие электронной подписи

Претендента, полученной в одном из авторизованных удостоверяющих центров. В соответствии с регламентом электронной площадки принимаются и признаются сертификаты ключей проверки электронной подписи, изданные доверенными удостоверяющими центрами. Список доверенных удостоверяющих центров публикуется в открытой части электронной площадки по адресу <http://www.sberbank-ast.ru/CAList.aspx>.

Заявка (Приложение 1) подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованные в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью Претендента либо лица, имеющего право действовать от имени Претендента, предусмотренных настоящим извещением.

**В составе заявки на участие в продаже имущества в электронной форме Претендент – юридическое лицо предоставляет:**

- копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

**Для Претендентов - физических лиц:**

- копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

В случае если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Действия представителя Претендента осуществляются в торговой секции в соответствии с функционалом электронной площадки с учетом следующих особенностей:

- подача, изменение, отзыв заявки осуществляются представителем Претендента из своего лич-

ного кабинета с использованием своей электронной подписи;

- в заявке на участие представитель Претендента указывает информацию о Претенденте и прикладывает файл документа, подтверждающего полномочия (доверенностью, договор и т.п.).

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть пронумерованы.

Все подаваемые Претендентом документы не должны иметь неоговоренных исправлений. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшегося лица).

**Документооборот между претендентами, участниками, оператором электронной площадки и продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью продавца, претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно продавца, претендента или участника. Данное правило не применяется для договора купли-продажи имущества, который заключается сторонами в простой письменной форме.**

Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника, продавца либо оператора электронной площадки и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

**Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации.**

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

При приеме заявок от Претендентов оператор электронной площадки обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках.

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает Претенденту о поступлении заявки путем направления уведомления с приложением электронных

копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленных в информационном сообщении сроки о проведении продажи имущества, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Соблюдение Претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представленные одновременно с заявкой, поданы от имени Претендента.

**Претендент не допускается к участию в продаже имущества в электронной форме по следующим основаниям:**

- представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Информация о Претендентах, не допущенных к участию в продаже, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

## **2. Место, сроки подачи (приема) заявок, определения участников и проведения продажи имущества в электронной форме**

Место подачи (приема) заявок: электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Указанное в информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

**Дата и время начала приема заявок на участие в продаже имущества в электронной форме – 20 февраля 2023 года в 09 часов 00 минут.**

**Дата и время окончания приема заявок на участие в продаже имущества в электронной форме – 20 марта 2023 года в 14 часов 00 минут.**

**Дата определения участников продажи имущества в электронной форме – 27 марта 2023 года.**

**Дата, время проведения продажи имущества в электронной форме – 30 марта 2023 года в 14 часов 00 минут.**

**Порядок определения победителей:** Победителем признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников.

В случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками проводится аукцион с открытой формой подачи предложений о цене объекта. Начальной ценой аукциона является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на соответствующем шаге понижения. Шаг аукциона – 50% от «шага понижения». В случае если участники аукциона не заявят предложения о цене, превышающего начальную цену объекта, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену объекта.

**Подведение итогов продажи:** ход проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов продажи имущества посредством публичного предложения путем оформления протокола об итогах такой продажи. Процедура продажи имущества посредством публичного предложения считается завершённой со времени подписания Продавцом протокола об итогах такой продажи. Протокол об итогах продажи имущества посредством публичного предложения подписывается Продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала.

3. Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов

Для участия в продаже имущества в электронной форме Претендент вносит задаток в размере 10 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже имущества:

**Задаток должен быть внесен Претендентом на счет Оператора электронной площадки не позднее даты окончания приема заявок, а именно: не позднее 19 марта 2023 г.**

Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете Претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы. Если денежных средств на лицевом счете Претендента недоста-

точно для проведения операции блокирования, то Претенденту для обеспечения своевременного поступления денежных средств необходимо учитывать, что поступившие в банк за предыдущий день платежи разносятся на лицевой счет в сроки, установленные Регламентом электронной площадки.

Задаток для участия в продаже имущества в электронной форме вносится в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.

Задаток в безналичной форме должен поступить на следующие банковские реквизиты Оператора электронной площадки:

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:  
Получатель

Наименование	ЗАО "Сбербанк-АСТ"
ИНН:	7707308480
КПП:	770701001
Расчетный счет:	40702810300020038047
Банк получателя	
Наименование банка:	ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА
БИК:	044525225
Корреспондентский счет:	30101810400000000225

В назначении платежа указывается: **«Задаток для участия в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения Лот № \_\_, без НДС, ИНН \_\_\_\_\_ (плательщика).»**

Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <http://utr.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>.

При перечислении обеспечения участия в нескольких процедурах возможно заполнение одного платежного поручения на общую сумму.

Денежные средства, перечисленные за Участника продажи имущества третьим лицом, не зачисляются на счет такого Участника на универсальной торговой платформе.

При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты продажи аннулируются, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

**Данное информационное сообщение явля-**

**ется публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом заявки на участие в продаже имущества и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме на условиях настоящего информационного сообщения.**

#### 4. Порядок возврата задатка:

Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже имущества в электронной форме, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) Участникам продажи имущества в электронной форме, за исключением его Победителя - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона в электронной форме;

б) Претендентам, не допущенным к участию к продаже имущества в электронной форме - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме.

в) в случае отзыва Претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем 5 дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва Претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников продажи имущества в электронной форме.

Задаток, перечисленный Победителем продажи имущества в электронной форме, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

При уклонении или отказе Победителя продажи имущества в электронной форме от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

5. Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и



территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

Понятие «контролирующее лицо» используется в том же значении, что и в статье 5 Федерального закона от 29.04.2008 года № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства». Понятия «выгодоприобретатель» и «бенефициарный владелец» используются в значениях, указанных в статье 3 Федерального закона от 07.08.2001 года № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

Ограничения, указанные в настоящем пункте, не распространяются на собственников объектов недвижимости, не являющихся самовольными постройками и расположенных на относящихся к государственной или муниципальной собственности земельных участках, при приобретении указанными собственниками этих земельных участков.

#### **6. Порядок проведения продажи имущества в электронном виде, определение Победителя и место подведения итогов продажи муниципального имущества.**

Электронная продажа имущества проводится в указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного понижения начальной цены продажи на величину равную, «шагу понижения», но не ниже цены отсечения.

«Шаг понижения» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме и не изменяется в течение всей процедуры продажи имущества.

Во время проведения процедуры продажи имущества Оператор электронной площадки обеспечивает доступ Участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры продажи имущества Оператором электронной площадки размещается:

- в открытой части электронной площадки – информация о начале проведения процедуры продажи с указанием наименования имущества, начальной цены первоначального предложения, цены отсечения и текущего «шага понижения»; подтверждения (неподтверждения) участниками предложения о цене имущества;

- в закрытой части электронной площадки –

помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, «шаг понижения» и «шаг аукциона», время, оставшееся до окончания приема предложений о цене первоначального предложения либо на «шаг понижения».

Время приема предложений Участников о цене первоначального предложения составляет один час от времени начала проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения и 10 минут на представление предложений о цене имущества на каждом «шаге понижения».

**Победителем признается Участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников.**

В случае если любой из Участников подтверждает цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми Участниками проводится аукцион в порядке, установленном разделом II постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме». Начальной ценой имущества на аукционе является соответственно цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения». Время приема предложений Участников о цене имущества составляет 10 минут. «Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 50 процентов «шага понижения», и не изменяется в течение всей процедуры продажи имущества посредством публичного предложения.

В случае если Участники не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, Победителем признается Участник, который первым подтвердил начальную цену имущества.

Ход проведения процедуры продажи имущества фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов продажи имущества путем оформления протокола об итогах такой продажи, который размещается на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

Процедура продажи имущества считается завершённой с момента подписания Продавцом протокола об итогах такой продажи.

Продажа имущества признается несостоявшейся

ся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан участником;

- принято решение о признании только одного Претендента участником;

- ни один из Участников не сделал предложение о цене имущества при достижении минимальной цены продажи (цены отсечения) имущества.

Решение о признании продажи имущества посредством публичного предложения несостоявшейся оформляется протоколом об итогах продажи имущества посредством публичного предложения.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах продажи имущества Оператор электронной площадки направляет Победителю уведомление о признании его победителем с приложением данного протокола, а также размещает в открытой части электронной площадки следующую информацию:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;

- цена сделки;

- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – Победителя.

#### **7. Срок заключения договора купли-продажи:**

**Договор купли-продажи** заключается с Победителем не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов продажи имущества.

Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через 30 (Тридцать) дней после дня полной оплаты имущества.

**При уклонении или отказе Победителя от заключения** в установленный срок договора купли-продажи имущества **задаток ему не возвращается**, и он утрачивает право на заключение указанного договора. Результаты продажи имущества аннулируются продавцом.

**Оплата** приобретаемого имущества производится путем перечисления денежных средств на лицевой счет администратора доходов бюджета:

Наименование учреждения: УФК по Республике Карелия (Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальной собственностью Костомукшского городского округа», л/с 04063008840).

Банк получатель: Отделение – НБ Республика Карелия // УФК по Республике Карелия, г. Петрозаводск.

Казначейский счет № 0310064300000010600 (казначейский счет для участия и распределения поступлений).

Единый казначейский счет (кор. счет):

40102810945370000073

БИК 018602104; ИНН 1004010322; КПП 100401001; ОКТМО 86706000.

В платежных документах в обязательном порядке указываются номер и дата Договора, а также **код бюджетной классификации (КБК):**

- **за объект (помещение) 044 114 02043 04 0000 410;**

- **за земельный участок 044 114 06024 04 0000 430.**

Внесенный Победителем задаток засчитывается в счет оплаты имущества и подлежит перечислению в установленном порядке в бюджет муниципального образования «Костомукшский городской округ» в течение 5 календарных дней со дня, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

Денежные средства в счет оплаты за имущество перечисляются Победителем не позднее 10 (Десяти) календарных дней от даты заключения договора купли-продажи.

**Порядок перечисления налога на добавленную стоимость определен условиями договора купли-продажи.**

#### **8. Порядок ознакомления с документацией и информацией об имуществе,**

условиями договора купли-продажи имущества.

Информационное сообщение о проведении продажи имущества в электронной форме, а также образец договора купли-продажи имущества размещается на официальном сайте муниципального образования «Костомукшский городской округ» в сети «Интернет»: [www.kostomuksha-city.ru](http://www.kostomuksha-city.ru) на официальном сайте в сети «Интернет»: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу торгов не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок.

В течение 2 (Двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе осмотреть выставленные на продажу объекты.

С документацией по продаваемым объектам,

условиями договора купли-продажи имущества можно ознакомиться в муниципальном казенном учреждении «Комитет по управлению муниципальной собственностью Костомукшского городского округа» со дня начала приема заявок по адресу: **186931, Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, дом 5, кабинет 109 а, по рабочим дням: понедельник - пятница с 9 час. 00 мин. до 16 час. 30 мин., обеденный перерыв с 12 час. 30 мин. до 13 час. 30 мин. (время московское), тел.: +7 911 432 98 99.**

Собственник вправе отказать от проведения торгов не позднее, чем за 3 (календарных) дня до даты окончания срока подачи заявок. Сообщение об отказе проведения торгов размещается на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/> в течении одного дня со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона.

### III. Дополнительная информация:

1. Приложения к настоящему Информационному сообщению:

1.1. Приложение № 1 – Форма заявки на участие в продаже имущества посредством публичного предложения в электронной форме;

1.2. Приложение № 2 – Проект Договора купли-продажи нежилого здания с земельным участком, расположенное по адресу: г. Костомукша, ул. Строителей, д. 19 **(с физическим лицом)**;

1.3. Приложение № 3 – Проект Договора купли-продажи нежилого здания с земельным участком, расположенное по адресу: г. Костомукша, ул. Строителей, д. 19 **недвижимого имущества (с юридическим лицом, с индивидуальным предпринимателем)**;

Приложение № 1  
к информационному сообщению

## ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

г. Костомукша

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г. \_\_\_\_\_

(наименование Претендента на участие в аукционе (Юридического лица: полное наименование, Ф.и.о. и полномочия лица, подающего заявку; для Физических лиц- Ф.И.О., адрес, паспортные данные, ИНН) (именуемый далее-Претендент)

Ознакомившись с информационным сообщением, размещенным на официальном сайте в сети «Интернет», принимаю решение об участии в продаже имущества посредством публичного предложения, проводимой в электронной форме, открытой по составу участников и по форме подачи предложений о цене:

Лот № 1- нежилое здание с земельным участком, расположенное по адресу: г. Костомукша, ул. Строителей, д. 19;

Обязуюсь:

1) соблюдать условия проведения продажи имущества посредством публичного предложения (далее – продажа имущества) в электронной форме, содержащиеся в информационном сообщении, размещенном 17 февраля 2023 года на официальных сайтах в сети «Интернет»: муниципального образования «Костомукшский городской округ»: [www.kostomuksha-city.ru](http://www.kostomuksha-city.ru) и торгов: <http://torgi.gov.ru>, а также порядок проведения продажи имущества, установленный Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860;

2) в случае признания Победителем торгов заключить с Продавцом договор купли-продажи в срок, установленный в информационном сообщении о проведении продажи имущества;

3) уплатить Продавцу цену, установленную по результатам торгов, в сроки и на условиях, указанных в договоре купли-продажи.

Банковские реквизиты претендента (для физических и юридических лиц) для возврата задатка:

Наименование Банка: \_\_\_\_\_

Расчетный счет: \_\_\_\_\_

Кор.счет: \_\_\_\_\_  
БИК \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_

Получатель: \_\_\_\_\_

Предварительно согласен на обработку Продавцом (Организатором торгов) персональных данных согласно Федеральному закону от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» в целях, не противоречащих действующему законодательству.

Подпись Претендента (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. м.п. при наличии

Приложение № 2  
к информационному сообщению

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА №**  
**купли-продажи муниципального имущества с земельным участком**  
**(с физическим лицом, не зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя)**

**Российская Федерация**  
**Республика Карелия**  
**город Костомукша**

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

Администрация Костомукшского городского округа, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице главы Костомукшского городского округа \_\_\_\_\_, действующего (ей) в соответствии с Уставом муниципального образования «Костомукшский городской округ», с одной стороны, и гр. (ФИО полностью), пол: женский (мужской), гражданство Российской Федерации, год рождения, место рождения: \_\_\_\_\_, паспорт гражданина РФ серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_ г., \_\_\_\_\_, код подразделения: \_\_\_\_\_ зарегистрирован(а) по адресу: \_\_\_\_\_, именуемый (ая) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны (далее по тексту – «Стороны»), в соответствии с Протоколом № \_\_\_\_\_ о подведении итогов продажи имущества посредством публичного предложения от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**Предмет Договора**

1. Продавец продает, а Покупатель покупает: нежилое здание с земельным участком расположенное по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 19 (далее по тексту - «Имущество»).

- Характеристика объекта:

нежилое здание, общей площадью 1700,5 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 19, кадастровый номер 10:04:0010104:70.

Вид права: собственность муниципального образования «Костомукшский городской округ», о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации № 10:04:0010104:70-10/034/2020-1 от 05.02.2020 г.

-Характеристика земельного участка под объектом:

земельный участок является собственностью муниципального образования «Костомукшский городской округ», о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации № 10-10/004-10/0004/002/2016-862/2 от 01.07.2016 г.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: для размещения здания и прилегающей территории.

Общая площадь земельного участка: 8666 кв.м.

Кадастровый номер: 10:04:0010104:28.

Местоположение: Республика Карелия, г. Костомукша, д ул. Строителей, д. 19.

2. До подписания настоящего Договора отчуждаемое Имущество осмотрено Покупателем лично, и Покупатель не имеет претензий к Продавцу по поводу технического состояния и качества Имущества.

Стоимость имущества и порядок расчетов.

3. Цена продажи Имущества по Договору составляет – \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ ) рублей \_\_\_\_\_ копеек, в том

числе НДС \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей \_\_\_\_\_ копеек.

Цена продажи объекта установлена по итогам продажи имущества посредством публичного предложения в электронной форме в сети «Интернет» на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> (электронная площадка, торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»), в соответствии с Протоколом № \_\_\_\_ о подведении итогов аукциона по продаже муниципального имущества от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

- за земельный участок – 2 219 300 (два миллиона двести девятнадцать тысяч триста) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Стоимость земельного участка определена в соответствии с Отчетом об оценке Объектов оценки № 119/02 от 13.09.2022 г.

4. С учетом суммы задатка, внесенного Покупателем в соответствии с требованием аукциона, в размере \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей \_\_\_\_\_ копеек, Покупатель производит оплату Имущества, на реквизиты, указанные в пункте 5 настоящего Договора, в размере \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей \_\_\_\_\_ копеек, в том числе НДС \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рубль \_\_\_\_\_ копеек.

5. Покупатель производит оплату Имущества, без выставления счета Продавцом, в порядке единовременного перечисления по следующим реквизитам:

«Наименование учреждения: УФК по Республике Карелия (Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальной собственностью Костомукшского городского округа», л/с 04063008840).

Банк получатель: Отделение – НБ Республика Карелия // УФК по Республике Карелия, г. Петрозаводск. Казначейский счет № 03100643000000010600 (казначейский счет для участия и распределения поступлений).

Единый казначейский счет (кор. счет): 40102810945370000073

БИК 018602104; ИНН 1004010322; КПП 100401001; ОКТМО 86706000.

В платежных документах в обязательном порядке указываются номер и дата Договора, а также код бюджетной классификации (КБК):

-за объект (помещение) 044 114 02043 04 0000 410;

-за земельный участок 044 114 06024 04 0000 430».

6. Налог на добавленную стоимость в размере \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей \_\_\_\_\_ копеек главный администратор доходов бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ» перечисляет на соответствующий раздел и параграф бюджета Российской Федерации по коду бюджетной классификации в порядке, утвержденным налоговым законодательством.

7. Покупатель обязан не позднее 10 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора произвести полную оплату за Имущество, в размере, указанном в пункте 4 настоящего Договора. Моментом надлежащего исполнения обязательств Покупателя по оплате Имущества является дата поступления денежных средств в полном объеме на расчетный счет Продавца в сумме и сроки, установленные настоящим Договором.

### **Переход права собственности**

8. Имущество считается переданным Покупателю по настоящему Договору после подписания актов приема-передачи сторонами (Приложение №1 и № 2), которые являются неотъемлемой частью Договора.

9. Право собственности на Имущество возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права, в установленном порядке на основании действующего законодательства в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Карелия.

10. Государственная регистрация права собственности на Имущество осуществляется за счет собственных средств Покупателя, не позднее десяти дней после дня полной оплаты имущества.

### **Ответственность Сторон**

11. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

12. За нарушение сроков внесения денежных средств в счет оплаты Имущества в порядке, предусмотренном пунктами 4, 5 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере одной трехсотой процентной ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на дату выполнения денежных обязательств от невнесенной суммы за каждый день просрочки.

13. Допустимая просрочка оплаты Имущества не может составлять более 5 (пяти) рабочих дней (далее – «допустимая просрочка»). Просрочка свыше 5 (пяти) рабочих дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества, установленных пунктом 4 настоящего Договора.

14. Продавец в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента истечения допустимой просрочки имеет право направить Покупателю письменное уведомление, со дня отправления, которого, настоящий Договор считается расторгнутым, все обязательства Сторон по настоящему Договору прекращаются, Имущество остается в собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ». Оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора в данном случае не требуется.

### ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

15. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания и прекращает свое действие при исполнении Сторонами своих обязательств в полном объеме, также в случаях, предусмотренных настоящим Договором и по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

16. Настоящий Договор подлежит государственной регистрации в установленном действующим законодательством порядке в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Карелия. Обязанность по государственной регистрации перехода права собственности на Имущество, возлагается на Покупателя.

17. Досудебный претензионный порядок урегулирования разногласий обязателен. Срок рассмотрения претензий - 20 дней с момента их получения. Споры, возникающие между сторонами в ходе исполнения настоящего Договора, рассматриваются в судебном порядке в Костомукшском городском суде Республики Карелия.

18. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному из которых остается у Продавца, Покупателя и один экземпляр в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Карелия.

### 19. ПРИЛОЖЕНИЯ

- Приложение № 1 – Акт приема-передачи имущества.
- Приложение № 2 – Акт приема-передачи земельного участка.

### 20. Реквизиты Сторон

#### 20.1. Продавец:

Администрация Костомукшского городского округа  
 Юридический/почтовый адрес:  
 186930, Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д.5  
 Тел. +7 911 664 2021, факс - 8(81459) 51010 E-mail: mku-kums@mail.ru  
 ОГРН 1021000880779  
 ОКПО 24791704 ОКАТО 86406000000  
 ОКТМО 86706000  
 ИНН 1004002554 КПП 100401001  
 УФК по Республике Карелия (Администрация Костомукшского городского округа, л/с 04063024040)  
 Отделение – НБ Республика Карелия// УФК по Республике Карелия, г. Петрозаводск  
 Казначейский счет (банк. счет): 0310 0 643 00000001 0600  
 (казначейский счет для учета и распределения поступлений)  
 Единый казначейский счет (кор.счет.): 40102810945370000073  
 БИК: 018602104

от имени Продавца:  
 Глава Костомукшского городского округа

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ г.

М.П.

#### 20.2. Покупатель:

Паспорт гражданина РФ  
 серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
 Выдан: дата «\_\_\_» \_\_\_\_\_ кем  
 выдан \_\_\_\_\_,  
 код подразделения:

\_\_\_\_\_  
 зарегистрирован (а) по  
 адресу: \_\_\_\_\_

ИНН: \_\_\_\_\_

Адрес:  
 тел.:

от имени Покупателя:

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ г.

М.П.

Приложение № 1  
к Проекту договора купли-продажи муниципального имущества с земельным участком от  
«\_\_\_»\_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

**Акт  
приема-передачи имущества**

Республика Карелия  
г. Костомукша

«\_\_\_»\_\_\_\_\_ г.

Мы, нижеподписавшиеся: администрация Костомукшского городского округа, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице главы Костомукшского городского округа \_\_\_\_\_, действующего (ей) в соответствии с Уставом муниципального образования «Костомукшский городской округ», и гр. (ФИО полностью), пол: женский (мужской), гражданство Российской Федерации, год рождения, место рождения: \_\_\_\_\_, паспорт гражданина РФ серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_ г., \_\_\_\_\_, код подразделения: \_\_\_\_\_ зарегистрирован(а) по адресу: \_\_\_\_\_, именуемый (ая) в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны (далее по тексту – «Стороны»), подписали настоящий Акт о нижеследующем:

В соответствии с условиями Договора купли-продажи муниципального имущества с земельным участком №\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_ г. Продавец передал, а Покупатель принял:

- нежилое здание, общей площадью 1700,5 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 19, кадастровый номер 10:04:0010104:70.
- Ключи от входной двери – \_\_\_ шт.

До подписания настоящего Акта отчуждаемое имущество осмотрено Покупателем лично. Покупатель не имеет претензий к Продавцу по поводу технического состояния и качества имущества. Покупателю и Продавцу не известно о скрытых недостатках продаваемого Имущества на момент подписания настоящего Акта.

Настоящий Акт составлен в трех экземплярах и является неотъемлемой частью договора купли-продажи муниципального имущества с земельным участком № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_ г.

**от имени Продавца:**  
**Глава**  
**Костомукшского городского округа**

**от имени Покупателя:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Приложение № 2  
к Проекту договора купли-продажи  
муниципального имущества  
с земельным участком  
от «\_\_\_»\_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

**Акт  
приема-передачи  
земельного участка**

Республика Карелия  
г. Костомукша

«\_\_\_»\_\_\_\_\_

Мы, нижеподписавшиеся: администрация Костомукшского городского округа, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице главы Костомукшского городского округа \_\_\_\_\_, действующего (ей) в соответствии с Уставом муниципального образования «Костомукшский городской

округ», и

гр. (ФИО полностью), пол: женский (мужской), гражданство Российской Федерации, год рождения, место рождения: \_\_\_\_\_, паспорт гражданина РФ серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_ г., \_\_\_\_\_, код подразделения: \_\_\_\_\_ зарегистрирован(а) по адресу: \_\_\_\_\_, именуемый (ая) в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны (далее по тексту - Стороны), подписали настоящий Акт о нижеследующем:

В соответствии с условиями Договора купли-продажи муниципального имущества с земельным участком № \_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ года Продавец передал, а Покупатель принял земельный участок:

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: для размещения здания и прилегающей территории.

Общая площадь земельного участка: 8666 кв.м.

Кадастровый номер: 10:04:0010104:28.

Местоположение: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 19.

До подписания Акта отчуждаемый земельный участок осмотрен Покупателем лично. Покупатель не имеет претензий к Продавцу по качеству земельного участка.

Настоящий Акт составлен в 3 (трех) экземплярах и является неотъемлемой частью договора купли-продажи муниципального имущества с земельным участком № \_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ г.

**от имени Продавца:**

**Глава**

**Костомукшского городского округа**

**от имени Покупателя:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Приложение № 3  
к информационному сообщению

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА №**  
**купи-продажи муниципального имущества с земельным участком**  
**(с юридическим лицом, с индивидуальным предпринимателем)**

Российская Федерация

Республика Карелия

город Костомукша

«\_\_» \_\_\_\_\_ г.

Администрация Костомукшского городского округа, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице главы Костомукшского городского округа \_\_\_\_\_, действующего (ей) в соответствии с Уставом муниципального образования «Костомукшский городской округ», с одной стороны, и \_\_\_\_\_ действующий на основании \_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны (далее по тексту – «Стороны»), в соответствии с Протоколом № \_\_\_\_ о подведении итогов продажи имущества посредством публичного предложения от «\_\_» \_\_\_\_\_ г., заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**Предмет Договора**

1. Продавец продает, а Покупатель покупает с земельным участком расположенное по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 19 (далее по тексту - «Имущество»).

- Характеристика объекта:

нежилое здание, общей площадью 1700,5 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 19, кадастровый номер 10:04:0010104:70.

Вид права: собственность муниципального образования «Костомукшский городской округ», о чем в



Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации № 10:04:0010104:70-10/034/2020-1 от 05.02.2020 г.

-Характеристика земельного участка под объектом:

земельный участок является собственностью муниципального образования «Костомукшский городской округ», о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации № 10-10/004/002/2016-862/2 от 01.07.2016 г.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: для размещения здания и прилегающей территории.

Общая площадь земельного участка: 8666 кв.м.

Кадастровый номер: 10:04:0010104:28.

Местоположение: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 19.

2. До подписания настоящего Договора отчуждаемое Имущество осмотрено Покупателем лично, и Покупатель не имеет претензий к Продавцу по поводу технического состояния и качества Имущества.

### Стоимость имущества и порядок расчетов

3. Цена продажи Имущества по договору составляет:

- за объект - (\_\_\_\_\_) рублей (\_\_\_\_\_) копеек, в том числе НДС \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек, установлена по итогам продажи имущества посредством публичного предложения в электронной форме в сети «Интернет» на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> (электронная площадка, торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»), в соответствии с Протоколом № \_\_\_\_ о подведении итогов аукциона по продаже муниципального имущества от «\_\_» \_\_\_\_\_ г.

- за земельный участок – 2 219 300 (два миллиона двести девятнадцать тысяч триста) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Стоимость земельного участка определена в соответствии с Отчетом об оценке Объектов оценки № 119/02 от 13.09.2022 г.

4. С учетом суммы задатка, внесенного Покупателем в соответствии с требованием аукциона, в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек, Покупатель производит оплату Имущества, на реквизиты, указанные в пункте 5 настоящего Договора, в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек.

5. Покупатель производит оплату Имущества, без выставления счета Продавцом, в порядке единовременного перечисления по следующим реквизитам:

«Наименование учреждения: УФК по Республике Карелия (Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальной собственностью Костомукшского городского округа», л/с 04063008840).

Банк получатель: Отделение – НБ Республика Карелия // УФК по Республике Карелия, г. Петрозаводск. Казначейский счет № 0310064300000010600 (казначейский счет для участия и распределения поступлений).

Единый казначейский счет (кор. счет): 40102810945370000073

БИК 018602104; ИНН 1004010322; КПП 100401001: ОКТМО 86706000.

В платежных документах в обязательном порядке указываются номер и дата Договора, а также код бюджетной классификации (КБК):

-за объект 044 114 02043 04 0000 410;

-за земельный участок 044 114 06024 04 0000 430».

6. Налог на добавленную стоимость в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек Покупатель перечисляет на соответствующий раздел и параграф бюджета Российской Федерации в порядке, определенном налоговым законодательством.

7. Покупатель обязан не позднее 10 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора произвести полную оплату за Имущество, в размере, указанном в пункте 4 настоящего Договора. Моментом надлежащего исполнения обязательств Покупателя по оплате Имущества является дата поступления денежных средств в полном объеме на расчетный счет Продавца в сумме и сроки, установленные настоящим Договором.

### Переход права собственности

8. Имущество считается переданным Покупателю по настоящему Договору после подписания актов приема-передачи сторонами (Приложения №1 и №2), которые являются неотъемлемой частью Договора.

9. Право собственности на Имущество возникает у Покупателя с момента

государственной регистрации перехода права, в установленном порядке на основании действующего законодательства в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Карелия.

10. Государственная регистрация права собственности на Имущество осуществляется за счет собственных средств Покупателя, не позднее десяти рабочих дней после дня полной оплаты имущества.

#### **Ответственность Сторон**

11. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

12. За нарушение сроков внесения денежных средств в счет оплаты Имущества в порядке, предусмотренном пунктами 4, 5 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере одной трехсотой процентной ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на дату выполнения денежных обязательств от невнесенной суммы за каждый день просрочки.

13. Допустимая просрочка оплаты Имущества не может составлять более 5 (пяти) рабочих дней (далее – «допустимая просрочка»). Просрочка свыше 5 (пяти) рабочих дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества, установленных пунктом 4 настоящего Договора.

14. Продавец в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента истечения допустимой просрочки имеет право направить Покупателю письменное уведомление, со дня отправления, которого, настоящий Договор считается расторгнутым, все обязательства Сторон по настоящему Договору прекращаются, Имущество остается в собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ». Оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора в данном случае не требуется.

#### **ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

15. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания и прекращает свое действие при исполнении Сторонами своих обязательств в полном объеме, также в случаях, предусмотренных настоящим Договором и по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

16. Настоящий Договор подлежит государственной регистрации в установленном действующим законодательством порядке в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Карелия. Обязанность по государственной регистрации перехода права собственности на Имущество, возлагается на Покупателя.

17. Досудебный претензионный порядок урегулирования разногласий обязателен. Срок рассмотрения претензий - 20 дней с момента их получения. Споры, возникающие между сторонами в ходе исполнения настоящего Договора, рассматриваются в судебном порядке в Арбитражном суде Республики Карелия.

18. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному из которых остается у Продавца, Покупателя и два экземпляра в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Карелия.

#### **19. ПРИЛОЖЕНИЯ**

- Приложение № 1 – Акт приема-передачи имущества;
- Приложение № 2 – Акт приема-передачи земельного участка.

**20. Реквизиты Сторон**

20.1. Продавец:  
Администрация Костомукшского городского округа  
Юридический/почтовый адрес:  
186930, Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д.5, тел. +7 911 664 2021, факс - 8(81459) 51010,  
E-mail: mku-kums@mail.ru  
ОГРН 1021000880779 ОКПО 24791704  
ОКАТО 86406000000 ОКТМО 86706000  
ИНН 1004002554 КПП 100401001  
УФК по Республике Карелия (Администрация Костомукшского городского округа, л/с 04063024040)  
Отделение – НБ Республика Карелия// УФК по Республике Карелия, г. Петрозаводск  
Казначейский счет (банк. счет): 0310 0 643 00000001 0600 (казначейский счет для учета и распределения поступлений)  
Единый казначейский счет (кор.счет.): 40102810945370000073  
БИК: 018602104

от имени Продавца:  
Глава Костомукшского городского округа

\_\_\_\_\_  
/-----/  
«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.  
М.П.

20.2. Покупатель:  
Наименование \_\_\_\_\_  
Адрес \_\_\_\_\_  
Телефон \_\_\_\_\_  
Электронная почта \_\_\_\_\_  
ОГРН \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_  
Расчетный счет \_\_\_\_\_  
Корреспондирующий счет \_\_\_\_\_  
БИК \_\_\_\_\_

от имени Покупателя:

\_\_\_\_\_  
/-----/  
«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.  
М.П.

Приложение № 1  
к Проекту договора купли-продажи  
муниципального имущества  
с земельным участком  
от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

**Акт  
приема-передачи имущества**

Республика Карелия  
город Костомукша

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

Мы, нижеподписавшиеся: администрация Костомукшского городского округа, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице главы Костомукшского городского округа \_\_\_\_\_, действующего (ей) в соответствии с Уставом муниципального образования «Костомукшский городской округ», и \_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны (далее по тексту – «Стороны»), подписали настоящий Акт о нижеследующем:

В соответствии с условиями Договора купли-продажи муниципального имущества с земельным участком № \_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ года Продавец передал, а Покупатель принял:  
- нежилое здание, общей площадью 1700,5 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 19, кадастровый номер 10:04:0010104:70.  
- ключи от входной двери – \_\_ штуки.

До подписания настоящего Акта отчуждаемое имущество осмотрено Покупателем лично. Покупатель не имеет претензий к Продавцу по поводу технического состояния и качества имущества. Покупателю и Продавцу не известно о скрытых недостатках продаваемого имущества на момент подписания настоящего Акта.

Настоящий Акт составлен в 3 (трех) экземплярах и является неотъемлемой частью Договора купли-продажи муниципального имущества с земельным участком № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

**от имени Продавца:**

**Глава**

**Костомукшского городского округа**

\_\_\_\_\_

**от имени Покупателя:**

\_\_\_\_\_

Приложение № 2  
к Проекту договора купли-продажи  
муниципального имущества  
с земельным участком  
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

**Акт  
приема-передачи  
земельного участка**

Республика Карелия  
г. Костомукша

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

Мы, нижеподписавшиеся: администрация Костомукшского городского округа, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице главы Костомукшского городского округа \_\_\_\_\_, действующего (ей) в соответствии с Уставом муниципального образования «Костомукшский городской округ», и

\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны (далее по тексту - Стороны), подписали настоящий Акт о нижеследующем:

В соответствии с условиями Договора купли-продажи муниципального имущества с земельным участком № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г. Продавец передал, а Покупатель принял земельный участок:

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: размещения здания и прилегающей территории.

Общая площадь земельного участка: 8666 кв.м.

Кадастровый номер: 10:04:0010104:28.

Местоположение: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 19.

До подписания Акта отчуждаемый земельный участок осмотрен Покупателем лично. Покупатель не имеет претензий к Продавцу по качеству земельного участка.

Настоящий Акт составлен в 3 (трех) экземплярах и является неотъемлемой частью договора купли-продажи муниципального имущества с земельным участком № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

**от имени Продавца:**

**Глава**

**Костомукшского городского округа**

\_\_\_\_\_

**от имени Покупателя:**

\_\_\_\_\_

**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**  
**Администрация Костомукшского**  
**городского округа**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15 февраля 2023 г. № 65  
г. Костомукша

О внесении изменений в постановление администрации Костомукшского городского округа от 04.06.2021г. №468 «Об утверждении Порядка предоставления ежемесячной адресной материальной помощи участникам Великой Отечественной войны в виде фиксированной выплаты

В соответствии с решением Совета Костомукшского городского округа от 27.05.2021г. №586-СО/III «О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 19.12.2019 года №429-СО/III «Об установлении мер социальной поддержки и социальной помощи для отдельных категорий граждан, предоставляемых за счет средств бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ», с целью предоставления отдельным категориям граждан дополнительных мер социальной поддержки, предусмотренных в рамках муниципальной программы «Социальная поддержка граждан на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ», администрация Костомукшского городского округа постановляет:

1. Внести изменение в п.7 Приложения №1 «Порядок предоставления ежемесячной адресной материальной помощи участникам Великой Отечественной войны в виде фиксированной выплаты» к постановлению администрации Костомукшского городского округа от 04.06.2021г. № 468 «Об утверждении Порядка предоставления ежемесячной адресной материальной помощи участникам Великой Отечественной войны в виде фиксированной выплаты», изложив его в следующей редакции:

«7. Военный комиссариат (города Костомукша и Калевальского района Республики Карелия) в срок не позднее 05 числа каждого месяца, следующего за отчетным месяцем, предоставляет в администрацию Костомукшского городского округа список участников Великой Отечественной войны, постоянно проживающих на территории Костомукшского городского округа по месту постоянной регистрации и состоящих на учёте в Военном комиссариате (города Костомукша и Калевальского района Республики Карелия)».

2. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего поста-

новения возложить на заместителя главы администрации Костомукшского городского округа по социальным вопросам

**Глава Костомукшского городского округа**  
**С.Н. Новгородов**

**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**  
**Администрация Костомукшского**  
**городского округа**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16 ноября 2022г. № 692  
г.Костомукша

О внесении изменений в муниципальную программу, утвержденную постановлением администрации Костомукшского городского округа от 30 сентября 2019 г. № 1032 «Об утверждении муниципальной программы «Безопасный город муниципального образования Костомукшский городской округ»

В соответствии со Стратегией государственной национальной политики Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 19.12.2012 года. № 1666, Федеральным законом от 23.06.2016 г. №182-ФЗ «Об основах системы профилактики правонарушений в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.03.2006 г. № 35-ФЗ «О противодействии терроризму», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета Костомукшского городского округа от 25 ноября 2021 г. № 16-СО/IV «О бюджете муниципального образования «Костомукшский городской округ» на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов», решением Совета Костомукшского городского округа от 24 февраля 2022 г. № 42-СО/IV «О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 25 ноября 2021 г. № 16-СО/IV «О бюджете муниципального образования «Костомукшский городской округ» на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов», постановлением администрации Костомукшского городского округа от 28.06.2019 г. № 725 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Костомукшский городской округ», администрация Костомукшского городского округа постановляет:

1. Внести в постановление администрации Костомукшского городского округа от 30 сентября 2019 г. № 1032 «Об утверждении муниципальной

программы «Безопасный город муниципального образования «Костомукшский городской округ» следующие изменения:

1.1. паспорт муниципальной программы «Безопасный город муниципального образования «Костомукшский городской округ» и паспорта подпрограмм указанной программы изложить в новой редакции согласно Приложению №1 к настоящему постановлению;

1.2. таблицы 2, 3, 4 приложения №1 к муниципальной программе «Безопасный город муницип-

ального образования «Костомукшский городской округ» изложить в новой редакции согласно Приложению №2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Костомукшского городского округа**  
**С.Н. Новгородов**

Приложение № 1  
 к постановлению администрации  
 Костомукшского городского округа  
 от 16 ноября 2022 г. № 692

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**  
**«Безопасный город**  
**муниципального образования «Костомукшский городской округ»**

**Паспорт муниципальной программы**

Наименование муниципальной программы	Муниципальная программа «Безопасный город муниципального образования «Костомукшский городской округ» (далее – муниципальная Программа).
Правовая основа муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Стратегия государственной национальной политики Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 19.12.2012 года. № 1666</li> <li>2. Федеральный закон Российской Федерации от 21.12.1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;</li> <li>3. Федеральный закон Российской Федерации от 06.03.2006 г. № 35-ФЗ «О противодействии терроризму»;</li> <li>4. Федеральный закон Российской Федерации от 22.08.1995 года № 151-ФЗ «Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей»;</li> <li>5. Федеральный закон Российской Федерации от 12.02.1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне»;</li> <li>6. Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»</li> <li>7. Федеральный закон от 31 июля 1998 г. № 145-ФЗ «Бюджетный Кодекс Российской Федерации»;</li> <li>8. Приказ МЧС РФ от 15.12.2002 N 583(ред. от 09.08.2010) "Об утверждении и введении в действие Правил эксплуатации защитных сооружений гражданской обороны"(Зарегистрировано в Минюсте РФ 25.03.2003 N 4317).</li> <li>9. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 3.12.2014 г. № 2446-р «Концепция построения и развития аппаратно-программного комплекса "Безопасный город";</li> <li>10. Постановление администрации Костомукшского городского округа от 28.06.2019 г. № 725 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Костомукшский городской округ»;</li> <li>11. ГОСТ Р 22.7.01-2021 Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Единая дежурно-диспетчерская служба. Основные положения.</li> </ol>

<p>Ответственный исполнитель муниципальной программы</p>	<p>Отдел по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и мобилизационной работе администрации Костомукшского городского округа</p>
<p>Соисполнители муниципальной программы</p>	<p>Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом Костомукшского городского округа»</p>
<p>Подпрограммы муниципальной программы</p>	<p>1. Организация работы Единой дежурной диспетчерской службы на базе Муниципального казенного учреждения. 2. Обеспечение безопасности и жизнедеятельности населения, защита населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также развитие гражданской обороны</p>
<p>Цели муниципальной программы</p>	<p>Цель: 1. Повышение безопасности граждан в Костомукшском городском округе путем снижения рисков причинения вреда жизни или здоровью граждан и обеспечения своевременного и эффективного реагирования на угрозы личной и общественной безопасности и их последствия. 2. Контроль устранения последствий чрезвычайных ситуаций и правонарушений с интеграцией под её управлением действий информационно-управляющих подсистем дежурных, диспетчерских, муниципальных служб для их оперативного взаимодействия в интересах муниципального образования «Костомукшский городской округ»</p>
<p>Задачи муниципальной программы</p>	<p>Задачи: 1. Повышение защиты населения и территории КГО от угроз возникновения или при возникновении чрезвычайных ситуаций в мирное и в военное время. 2. Создание условий для развития гражданской обороны округа и поддержания эффективной системы обеспечения безопасности населения при чрезвычайных ситуациях природно-техногенного характера и возникновении угроз террористического характера. 3. Повышение уровня защищенности населения городского округа от пожаров, чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, и создание условий для снижения количества правонарушений. 4. Формирование коммуникационной платформы на территории КГО с целью устранения рисков обеспечения общественной безопасности, правопорядка и безопасности среды обитания на базе межведомственного взаимодействия. 5. Создание дополнительных инструментов на базе муниципальных образований для оптимизации работы существующей системы мониторинга состояния общественной безопасности. 6. Построение и развитие систем ситуационного анализа причин дестабилизации обстановки и прогнозирования существующих и потенциальных угроз для обеспечения безопасности населения муниципального образования «Костомукшский городской округ». 7. Обеспечение информационного обмена на муниципальном уровне через единое информационное пространство с учетом разграничения прав доступа к информации разного характера.</p>
<p>Целевые индикаторы муниципальной программы</p>	<p>Целевой индикатор 1: Количество ЧС. Целевой индикатор 2: Количество пожаров.</p>
<p>Конечные результаты муниципальной программы</p>	<p>Отсутствие к 2024 году чрезвычайных ситуаций. Снижение к 2024 году количества пожаров до 25 ед.</p>

Показатели результатов муниципальной программы	Показатель результата: Охват оповещаемого и информированного количества населения об угрозе возникновения или о возникновении ЧС в мирное и военное время:						
	годы	2019 базовый	2020	2021	2022	2023	2024
	%	30	29	28	27	26	25
	Показатель результата: Количество ЧС:						
	годы	2019 базовый	2020	2021	2022	2023	2024
	Единиц	0	0	0	0	0	0
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	Показатель результата: Доля ПРУ приведенных в нормативное состояние:						
	годы	2019 базовый	2020	2021	2022	2023	2024
	%	1	11	21	31	41	51
	Показатель результата: Снижение кол-ва преступлений, в том числе уличных:						
	годы	2019 базовый	2020	2021	2022	2023	2024
	%	100	99	98	97	96	95
Сроки реализации – 2020-2024 годы, этапы не выделяются.							
Финансовое обеспечение муниципальной программы (ПЛАН) с указанием источников с разбивкой по этапам и годам реализации	Объем финансового обеспечения муниципальной программы по годам составит: (тыс.руб)						
	Источники финансирования:	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Итого по годам
	Местный бюджет	6 962,3	7 634,4	9 040,5	8 830,7	8 830,7	41 298,6
	Бюджет Республики Карелия	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	ВСЕГО	6 962,3	7 634,4	9 040,5	8 830,7	8 830,7	41 298,6

**ПОДПРОГРАММА 1: «Организация мониторинга и управления силами при возникновении чрезвычайных ситуаций»**

**ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ муниципального образования «Костомукшский городской округ»**

Наименование подпрограммы	Организация мониторинга и управления силами при возникновении чрезвычайных ситуаций
---------------------------	---



<p>Ответственный исполнитель подпрограммы</p>	<p>Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом Костомукшского городского округа»</p>																																																
<p>Цель подпрограммы</p>	<p>Повышение защиты населения и территории КГО от угроз возникновения или при возникновении чрезвычайных ситуаций в мирное и в военное время.</p>																																																
<p>Задачи подпрограммы</p>	<p>1. Организация единого органа управления при возникновении ЧС, а также организация деятельности единого экстренного телефона 112. 2. Создание и внедрение аппаратно-программного комплекса «Безопасный город» (далее - АПК «Безопасный город») во все сферы жизнедеятельности города. 3. Совершенствование системы информирования и оповещения населения.</p>																																																
<p>Ожидаемые конечные результаты подпрограммы</p>	<p>1. Эффективность информационного обмена между ЕДДС и дежурно-диспетчерскими службами предприятий и организаций городского округа.</p> <table border="1" data-bbox="316 488 1025 579"> <thead> <tr> <th>годы</th> <th>2019 базовый</th> <th>2020</th> <th>2021</th> <th>2022</th> <th>2023</th> <th>2024</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>%</td> <td>80</td> <td>84</td> <td>88</td> <td>92</td> <td>96</td> <td>100</td> </tr> </tbody> </table> <p>2. Охват муниципальной системой видеонаблюдения территории города Костомукша.</p> <table border="1" data-bbox="316 647 1025 738"> <thead> <tr> <th>годы</th> <th>2019 базовый</th> <th>2020</th> <th>2021</th> <th>2022</th> <th>2023</th> <th>2024</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>%</td> <td>15</td> <td>25</td> <td>35</td> <td>45</td> <td>55</td> <td>65</td> </tr> </tbody> </table> <p>3. Охват оповещаемого и информированного количества населения об угрозе возникновения ЧС в мирное и военное время.</p> <table border="1" data-bbox="316 818 1025 909"> <thead> <tr> <th>годы</th> <th>2019 базовый</th> <th>2020</th> <th>2021</th> <th>2022</th> <th>2023</th> <th>2024</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>%</td> <td>50</td> <td>55</td> <td>60</td> <td>65</td> <td>70</td> <td>75</td> </tr> </tbody> </table>							годы	2019 базовый	2020	2021	2022	2023	2024	%	80	84	88	92	96	100	годы	2019 базовый	2020	2021	2022	2023	2024	%	15	25	35	45	55	65	годы	2019 базовый	2020	2021	2022	2023	2024	%	50	55	60	65	70	75
годы	2019 базовый	2020	2021	2022	2023	2024																																											
%	80	84	88	92	96	100																																											
годы	2019 базовый	2020	2021	2022	2023	2024																																											
%	15	25	35	45	55	65																																											
годы	2019 базовый	2020	2021	2022	2023	2024																																											
%	50	55	60	65	70	75																																											
<p>Этапы и сроки реализации подпрограммы</p>	<p>Сроки реализации подпрограммы – 2020-2024 годы, этапы не выделяются</p>																																																
<p>Финансовое обеспечение подпрограммы (ПЛАН) с указанием источников с разбивкой по этапам и годам реализации</p>	<p>Объем финансового обеспечения муниципальной программы по годам составит: (тыс.руб)</p> <table border="1" data-bbox="316 1086 1025 1528"> <thead> <tr> <th>Источники финансирования</th> <th>2020 год</th> <th>2021 год</th> <th>2022 год</th> <th>2023 год</th> <th>2024 год</th> <th>Итого по годам</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Местный бюджет</td> <td>5 314,0</td> <td>6 562,5</td> <td>8 622,7</td> <td>8 320,7</td> <td>8 320,7</td> <td>37 140,6</td> </tr> <tr> <td>Бюджет Республики Карелия</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> </tr> <tr> <td>Федеральный бюджет</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> </tr> <tr> <td><b>ВСЕГО</b></td> <td><b>5 314,0</b></td> <td><b>6 562,5</b></td> <td><b>8 622,7</b></td> <td><b>8 320,7</b></td> <td><b>8 320,7</b></td> <td><b>37 140,6</b></td> </tr> </tbody> </table>							Источники финансирования	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Итого по годам	Местный бюджет	5 314,0	6 562,5	8 622,7	8 320,7	8 320,7	37 140,6	Бюджет Республики Карелия	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	<b>ВСЕГО</b>	<b>5 314,0</b>	<b>6 562,5</b>	<b>8 622,7</b>	<b>8 320,7</b>	<b>8 320,7</b>	<b>37 140,6</b>							
Источники финансирования	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Итого по годам																																											
Местный бюджет	5 314,0	6 562,5	8 622,7	8 320,7	8 320,7	37 140,6																																											
Бюджет Республики Карелия	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0																																											
Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0																																											
<b>ВСЕГО</b>	<b>5 314,0</b>	<b>6 562,5</b>	<b>8 622,7</b>	<b>8 320,7</b>	<b>8 320,7</b>	<b>37 140,6</b>																																											

**ПОДПРОГРАММА 2: «Развитие гражданской обороны и защита населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».**
**ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ  
 муниципального образования «Костомукшский городской округ»**

Наименование подпрограммы	Развитие гражданской обороны и защита населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера																																																																																									
Ответственный исполнитель подпрограммы	Отдел по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и мобилизационной работе администрации Костомукшского городского округа																																																																																									
Цели подпрограммы	<p>Цели:</p> <p>Создание условий для развития гражданской обороны округа и поддержания эффективной системы обеспечения безопасности населения при чрезвычайных ситуациях природно-техногенного характера и возникновении угроз террористического характера;</p> <p>Повышение уровня защищенности населения городского округа от пожаров, чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, и создание условий для снижения количества правонарушений.</p>																																																																																									
Задача подпрограммы	<p>Задачи:</p> <p>1. Организация и осуществление мероприятий по ГО и мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.</p> <p>2. Совершенствование защиты объектов образования, социального развития, физической культуры, спорта и молодежной политики от ЧС, в том числе связанных с возможными актами незаконного вмешательства.</p> <p>3. Обеспечение требуемого уровня пожарной безопасности на территории городского округа в городской и лесной черте.</p>																																																																																									
Ожидаемые конечные результаты подпрограммы	<table border="1"> <thead> <tr> <th>годы</th> <th>2019 базовый</th> <th>2020</th> <th>2021</th> <th>2022</th> <th>2023</th> <th>2024</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>%</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table> <p>Доля ПРУ приведенных в нормативное состояние – до 51 %.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>годы</th> <th>2019 базовый</th> <th>2020</th> <th>2021</th> <th>2022</th> <th>2023</th> <th>2024</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>%</td> <td>1</td> <td>11</td> <td>21</td> <td>31</td> <td>41</td> <td>51</td> </tr> </tbody> </table> <p>Снижение количества преступлений и правонарушений, в том числе уличных:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>годы</th> <th>2019 базовый</th> <th>2020</th> <th>2021</th> <th>2022</th> <th>2023</th> <th>2024</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>%</td> <td>100</td> <td>99</td> <td>98</td> <td>97</td> <td>96</td> <td>95</td> </tr> </tbody> </table> <p>Число происшествий техногенного характера:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>годы</th> <th>2019 базовый</th> <th>2020</th> <th>2021</th> <th>2022</th> <th>2023</th> <th>2024</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ед.</td> <td>4</td> <td>4</td> <td>3</td> <td>3</td> <td>2</td> <td>2</td> </tr> </tbody> </table> <p>Количество зарегистрированных пожаров:</p> <p>- в городской черте</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>годы</th> <th>2019 базовый</th> <th>2020</th> <th>2021</th> <th>2022</th> <th>2023</th> <th>2024</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ед.</td> <td>28</td> <td>27</td> <td>26</td> <td>25</td> <td>24</td> <td>23</td> </tr> </tbody> </table> <p>- в лесной черте</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>годы</th> <th>2019 базовый</th> <th>2020</th> <th>2021</th> <th>2022</th> <th>2023</th> <th>2024</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ед.</td> <td>0 (2018 г. - 5)</td> <td>4</td> <td>3</td> <td>2</td> <td>1</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>						годы	2019 базовый	2020	2021	2022	2023	2024	%	0	0	0	0	0	0	годы	2019 базовый	2020	2021	2022	2023	2024	%	1	11	21	31	41	51	годы	2019 базовый	2020	2021	2022	2023	2024	%	100	99	98	97	96	95	годы	2019 базовый	2020	2021	2022	2023	2024	Ед.	4	4	3	3	2	2	годы	2019 базовый	2020	2021	2022	2023	2024	Ед.	28	27	26	25	24	23	годы	2019 базовый	2020	2021	2022	2023	2024	Ед.	0 (2018 г. - 5)	4	3	2	1	0
годы	2019 базовый	2020	2021	2022	2023	2024																																																																																				
%	0	0	0	0	0	0																																																																																				
годы	2019 базовый	2020	2021	2022	2023	2024																																																																																				
%	1	11	21	31	41	51																																																																																				
годы	2019 базовый	2020	2021	2022	2023	2024																																																																																				
%	100	99	98	97	96	95																																																																																				
годы	2019 базовый	2020	2021	2022	2023	2024																																																																																				
Ед.	4	4	3	3	2	2																																																																																				
годы	2019 базовый	2020	2021	2022	2023	2024																																																																																				
Ед.	28	27	26	25	24	23																																																																																				
годы	2019 базовый	2020	2021	2022	2023	2024																																																																																				
Ед.	0 (2018 г. - 5)	4	3	2	1	0																																																																																				

<p>Этапы и сроки реализации подпрограммы                  Финансовое обеспечение подпрограммы (ПЛАН) с указанием источников с разбивкой по этапам и годам реализации</p>	<p>Сроки реализации подпрограммы – 2020-2024 годы, этапы не выделяются</p>						
	<p>Объем финансового обеспечения муниципальной программы по годам составит:                  (тыс.руб.)</p>						
	Источники финансирования	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Итого по годам
	Местный бюджет	1 596,6	1 068,8	416,65	510,0	510,0	4 102,05
	Бюджет Республики Карелия	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	<b>ВСЕГО</b>	<b>1 596,6</b>	<b>1 068,8</b>	<b>416,65</b>	<b>510,0</b>	<b>510,0</b>	<b>4 102,05</b>
	Источники финансирования	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Итого по годам
	Местный бюджет	51,6	3,0	1,154	x	x	55,754
	Бюджет Республики Карелия	0,0	0,0	0,0	x	x	0,0
	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	x	x	0,0
	<b>ВСЕГО</b>	<b>51,6</b>	<b>3,0</b>	<b>1,154</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>55,754</b>

Приложение № 2  
к постановлению администрации  
Костомукшского городского округа  
от 16 ноября 2022 г. № 692

Таблица 1

**Сведения  
о показателях (индикаторах) муниципальной программы «Безопасный город муниципального образования Костомукшский городской округ», подпрограмм муниципальной программы и их значениях**

№ п/п	Наименование цели (задачи)	Показатель (индикатор) (наименование)	Ед. измерения	Значения показателей (ПЛАН)						Отношение значения показателя последнего года реализации программы к отчетному
				2019	2020	2021	2022	2023	2024	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Муниципальная программа «Безопасный город муниципального образования Костомукшский городской округ»										
1.	Цель: Повышение безопасности граждан в Костомукшском городском округе путем снижения рисков причинения вреда жизни или здоровью граждан и обеспечения своевременного и эффективного реагирования на угрозы личной и общественной безопасности и их последствия.	Целевой индикатор: 1. Количество ЧС –  2. Количество пожаров –	Ед.  Ед.	0	0	0	0	0	0	0
				30 (по 20.09.19)	29	28	27	26	25	0,83
Подпрограмма 1 «Организация мониторинга и управления силами при возникновении чрезвычайных ситуаций»										

№ п/п	Наименование цели (задачи)	Показатель (индикатор) (наименование)	Единицы измерения	Значения показателей (ПЛАН)						Отношение значения показателя последнего года реализации программы к отчетному
				2019	2020	2021	2022	2023	2024	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Цель: Повышение защиты населения и территории КГО от угрозы возникновения или при возникновении чрезвычайных ситуаций в мирное и в военное время.	Целевой индикатор: Охват оповещаемого и информированного количества населения об угрозе возникновения или о возникновении ЧС в мирное и военное время.	%	50	55	60	65	70	75	1,5
	Задача 1: Организация единого органа управления при возникновении ЧС, а также организация деятельности единого экстренного телефона 112.	Показатель результата: 1. Эффективность информирования населения об угрозе возникновения ЧС, а также обмене информацией между ЕДДС и дежурно-диспетчерскими службами предприятий и организаций городского округа. 2. Охват муниципальной системы видеонаблюдения территории города Костомукша.	%	80	84	88	92	96	100	1,25
	Задача 2: Создание и внедрение аппаратно-программного комплекса «Безопасный город» (далее - АПК «Безопасный город») во все сферы жизнедеятельности города		%	15	25	35	45	55	65	4,3

№ п/п	Наименование цели (задачи)	Показатель (индикатор) (наименование)	Единица измерения	Значения показателей (ПЛАН)						Отношение значения показателя последнего года реализации программы к отчетному	
				2019	2020	2021	2022	2023	2024		
				5	6	7	8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
	Задача 3: Совершенствование системы информирования и оповещения населения	3. Охват оповещаемого и информированного количества населения об угрозе возникновения ЧС в мирное и военное время	%	50	55	60	65	70	75	1,5	
Подпрограмма 2 «Развитие гражданской обороны, защита населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»											
	Цель: Условия для развития гражданской обороны округа и поддержания эффективной системы обеспечения безопасности населения при чрезвычайных ситуациях природно-техногенного характера и возникновения угроз террористического характера;	Целевой индикатор: 1. Количество ЧС – 2. Доля ПРУ введенных в нормативное состояние – 3. Снижение кол-ва преступлений, в том числе уличных-	ед.	0	0	0	0	0	0	0	
	Повышение уровня защищенности населения городского округа от пожаров, чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, и создание условий для снижения количества правонарушений		%	1	11	21	31	41	51	51,0	
			%	100	99	98	97	96	95	0,95	

№ п/п	Наименование цели (задачи)	Показатель (индикатор) (наименование)	Е д . и з м е - р е н и я	Значения показателей (ПЛАН)						Отношение зна- чения показателя последнего года реализации про- граммы к отчетному
				2019 5	2020 6	2021 7	2022 8	2023 9	2024 10	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	<p><b>Задача 1:</b></p> <p>1. Организация и осуществление мероприятий по ГО и мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.</p> <p>2. Совершенствование защиты объектов образования, социального развития, физической культуры, спорта и молодежной политики от ЧС, в том числе связанных с возможными актами незаконного вмешательства.</p> <p>3. Обеспечение требуемого уровня пожарной безопасности в лесной черте, безопасности на воде на территории городского округа</p>	<p><b>Показатель</b></p> <p>результата:</p> <p>1. Количество зарегистрированных пожаров:</p> <p>- в городской черте:</p> <p>- в лесной черте.</p> <p>2. Создание положительных тенденций повышения степени вовлечение граждан, организаций и общественных объединений в процесс профилактики правонарушений</p> <p>3. Снижение социально-экономического ущерба от чрезвычайных ситуаций и безопасности людей на водных объектах</p>	ед. ед. ед.	28 0(2018- 5)	27 4	26 3	25 2	24 1	23 0	0,8 0
				100	99	98	97	96	95	0,95

Приложение №3  
 к постановлению администрации  
 Костомужского городского округа  
 от 16 ноября 2022 г. № 692

Таблица 2

**Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы «Безопасный город муниципального образования Костомужский городской округ» за счет средств бюджета муниципального образования «Костомужский городской округ»**

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, основного мероприятия и направления расходов	Ответственный исполнитель, соисполнители	Код бюджетной классификации					Расходы (тыс. р. уб.), ПЛАН, годы				
			ГРБС	Раздел, подраздел	Целевая статья	Группа видов расходов	2020	2021	2022	2023	2024	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Муниципальная программа	«Безопасный город муниципального образования Костомужский городской округ»	ВСЕГО	X	X	X	X	6 962,3	7 634,4	9 040,5	8 830,7	8 830,7	
		ОГОЧС и МР администрации КГО, МКУ КУМС	X	X	X	X	6 962,3	7 634,4	9 040,5	8 830,7	8 830,7	
Подпрограмма 1	Организация мониторинга и управления силами при возникновении чрезвычайных ситуаций	ВСЕГО	X	X	1010000000	X	5 314,0	6 562,5	8 622,7	8 320,7	8 320,7	
		МКУ КУМС	044	03 09	1010000000	X	5 314,0	6 562,5	8 622,7	8 320,7	8 320,7	
			044	0309	1010081023	240	0,0	0,0	1 689,6	0,0	0,0	
			044	0309	1010081023	410	0,0	0,0	0,0	1 689,6	1 689,6	



Основное мероприятие 1.1	Содержание единой дежурной диспетчерской службы	МКУ КУМС	044	03 09	1010183250	X	5 314,0	0,0	X	X	X	
		МКУ КУМС	044	03 09	1010181021	X	0,0	6 562,5	6 955,0	6 631,1	6 631,1	0,0
			044	03 09	1010183250	110	4 869,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			044	03 09	1010181021	110	0,0	5 564,7	6 276,7	5 888,3	5 888,3	0,0
			044	03 09	1010183250	240	444,7	X	X	X	X	X
		МКУ КУМС	044	03 09	1010181021	240	0,0	997,8	658,3	742,8	742,8	0,0
			044	03 09	1010181021	830	0,0	0,0	20,0	0,0	0,0	0,0
			044	03 09	1010183250	850	0,1	0,0	X	X	X	X
			044	03 09	1020000000	X	1 596,6	1 068,8	723,7	510,0	510,0	0,0
		Подпрограмма 2	Развитие гражданской обороны и защита населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	ОГОЧС и МР администрации КГО, МКУ «КУМС»	445	03 09	1020081024	240	0,0	0,0	723,7	510,0
044	03 09				1020183030	240	20,0	0,0	X	X	X	
МКУ КУМС	445			03 09	1020183030	240	1 576,6	0,0	X	X	X	
	445			03 09	1020081024	240	0,0	1 068,8	X	X	X	
	X			X	1030000000	X	51,6	3,0	X	X	X	
	445			0309	1031083290	240	51,6	0,0	X	X	X	
Основное мероприятие (направление расходов)	2.1 (направление расходов)	ОГОЧС и МР администрации КГО	445	0309	1031081025	240	0,0	3,0	X	X	X	
			445	0309	1031081025	240	0,0	3,0	X	X	X	

Таблица 3

Финансовое обеспечение и прогнозная (справочная) оценка средств расходов бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ» с учетом средств федерального бюджета, бюджета Республики Карелия, расходов за счет средств организаций и физических лиц на реализации целей муниципальной программы «Безопасный город муниципального образования Костомукшский городской округ» (тыс. руб.)

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, основного мероприятия	Источники финансового обеспечения	Оценка расходов (ПЛАН) (тыс. руб.), годы				
			2020г	2021г	2022г	2023г	2024г
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальная программа	«Безопасный город муниципального образования Костомукшский городской округ»	Всего	6 962,3	7 634,4	9 368,4	8 830,7	8 830,7
		бюджет муниципального образования	6 962,3	7 634,4	9 368,4	8 830,7	8 830,7
		средства бюджета муниципального образования					
		средства, поступающие в бюджет муниципального образования из бюджетов других уровней	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Другие источники (юридические лица и др.)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Подпрограмма 1	«Организация мониторинга и управления силами при возникновении чрезвычайных ситуаций»	Всего	5 314,0	6 562,5	8 644,6	8 320,7	8 320,7
		бюджет муниципального образования	5 314,0	6 562,5	8 644,6	8 320,7	8 320,7
		средства бюджета муниципального образования					
		средства, поступающие в бюджет муниципального образования из бюджетов других уровней	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Другие источники (юридические лица и др.)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, основного мероприятия	Источники финансового обеспечения	Оценка расходов (ПЛАН) (тыс. руб.), годы				
			2020г	2021г	2022г	2023г	2024г
1	2	3	4	5	6	7	8
Подпрограмма 2	Развитие гражданской обороны и защита населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Всего	1 596,6	1 068,8	723,7	510,0	510,0
		бюджет муниципального образования	1 596,6	1 068,8	723,7	510,0	510,0
		средства бюджета муниципального образования					
		средства, поступающие в бюджет муниципального образования из бюджетов других уровней	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		другие источники (юридические лица и др.)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		другие источники (юридические лица и др.)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Всего	51,6	3,0	X	X	X
		бюджет муниципального образования	51,6	X	X	X	X
		средства, поступающие в бюджет муниципального образования из бюджетов других уровней	0,0	0,0	0,0	X	X
		другие источники (юридические лица и др.)	0,0	0,0	0,0	X	X

Таблица 4

СОГЛАСОВАНО  
Соисполнитель  
муниципальной программы  
«МКУ КУМС»  
\_\_\_\_\_ (В.Н. Сахнов)  
\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

УТВЕРЖДЕНО  
Ответственный исполнитель  
муниципальной программы  
«Отдел по делам ГО и ЧС администрации КГО»  
\_\_\_\_\_ (М.И. Марчук)  
\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ПЛАН РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «БЕЗОПАСНЫЙ ГОРОД МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КОСТОМУЖСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» НА 2022 ГОД»**

N п/п	Наименование основного мероприятия и мероприятия	Исполнитель	Срок		Наименование и значение показателя непосредственного результата				Код бюджетной классификации				Расходы (ПЛАН) (Тыс. руб.)
			начала реализации	окончания реализации	ед. измерения	Значение	на год, предшествующий году начала реализации муниципальной программы	На 2022 (планируемый) год	раздел, подраздел	целевая статья	группа вида расходов		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
	Подпрограмма 1. Организация мониторинга и управления силами при возникновении чрезвычайных ситуаций	ВСЕГО	январь	декабрь	Повышение защиты населения и территории КГО от угроз возникновения или при возникновении чрезвычайных ситуаций в мирное и в военное время.	%	50	60	X	1010000000	X	8 644,6	
		МКУ КУМС	январь	декабрь	Охват оповещаемого и информированного количества населения об угрозе возникновения ЧС в мирное и военное время	%	50	60	0309	1010081023	240	1 689,6	

Основное мероприятие 1.1. Содержание единой диспетчерской службы, в том числе	МКУ КУМС	январь	декабрь	%	84	88	03 09	1010181021	110	6 276,7
									240	658,3
Эффективность информационного обмена между ЕДДС и дежурно-диспетчерскими службами предприятий и организаций городского округа.									830	20,0
Создание условий для развития гражданской обороны округа и поддержания эффективной системы обеспечения безопасности населения при чрезвычайных ситуациях природно-техногенного характера и возникновения угроз террористического характера.				Ед.	1 (Covid-19)	21				
Подпрограмма 2. Развитие гражданской обороны и защита населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	ВСЕГО	январь	декабрь	ОГОиЧС администратии КГО, МКУ КУМС	январь	декабрь				



**Заключение о результатах публичных слушаний по схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным домом № 11 по улице Зеленая города Костомукша Республики Карелия, образуемого путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010103:17 и земель, государственная собственность на которые не разграничена**

(разработана ООО «Геоком в 2022 году)

1. Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний: 10 февраля 2023 года.

2. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным домом № 11 по улице Зеленая города Костомукша Республики Карелия, образуемого путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010103:17 и земель, государственная собственность на которые не разграничена (разработана ООО «Геоком в 2022 году).

3. Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: 6 (шесть) человек.

4. Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний:

Протокол публичных слушаний по схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным домом № 11 по улице Зеленая города Костомукша Республики Карелия, образуемого путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010103:17

и земель, государственная собственность на которые не разграничена (разработана ООО «Геоком в 2022 году).

5. Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: предложения и замечания отсутствуют.

6. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний: При формировании земельного участка инженерные сети исключить из границ земельного участка.

7. Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: предложения и замечания учесть.

8. Выводы по результатам публичных слушаний:

По результатам проведения публичных слушаний председательствующим принято рекомендательное решение об отклонении и направлении на доработку схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным домом № 11 по улице Зеленая города Костомукша Республики Карелия, образуемого путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010103:17 и земель, государственная собственность на которые не разграничена с учетом предложений и замечаний, указанных участниками публичных слушаний.

**Председатель публичных слушаний:  
Глава Костомукшского городского округа  
С.Н. Новгородов**

Адрес редакции: 186930, г. Костомукша, ул. Антикайнена, 13. Телефон: 8(814-59)7-38-74

**Учредитель:** Совет Костомукшского городского округа, администрация Костомукшского городского округа. **Издатель, редакция и отпечатано:** Муниципальное бюджетное учреждение «Муниципальный архив и Центральная библиотека Костомукшского городского округа» (адрес: 186930, г. Костомукша, ул. Антикайнена, 13).

**Подписано в печать:** по графику/фактически – 16.02.2023 года в 15:00 час.

**Ответственная за выпуск и вёрстка:** Новик А.Е.

**СБОРНИК МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА** учрежден Решением сессии Совета Костомукшского городского округа от 28.11.08 г. № 322-СО «Об учреждении печатного средства массовой информации – периодического еженедельного издания «Сборник муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа»

Тираж  
25 экз.