РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

Глава Костомукшского городского округа

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 8 февраля 2023г. № 6

г.Костомукша

О назначении и проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 16 Федерального закона от 13 июля 2020 года № 193-ФЗ «О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Костомукшский городской округ», Порядком организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утвержденного решением Совета Костомукшского городского округа от 27 сентября 2018 года № 275-СО/III, на основании заявления Е.Л. Лохно (№ 80 от 27.01.2023 года), в целях учета мнения и интересов жителей Костомукшского городского округа **постановляю**:

1. Назначить и провести публичные слушания по проекту решения администрации Костомукшского городского округа «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Деловое управление» (4.1 по классификатору) для земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010219:2, площадью 453 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, город Костомукша, улица Интернациональная, земельный участок 10А.
2. Проведение собрания участников публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, назначить на **27 февраля 2023 года в 15 часов 00 минут.**
3. Для проведения собрания участников публичных слушаний создать комиссию в следующем составе:

С.Н. Новгородов – глава Костомукшского городского округа (председатель публичных слушаний, лицо уполномоченное на подписание протокола, заключения о результатах публичных слушаний);

Е.М. Соболева – председатель Совета Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

Т.В. Лукконен – начальник управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

Л.Ю. Лаврентьева – начальник юридического отдела администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

О.А. Пекшуева – главный специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

В.В. Трошина – ведущий специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (секретарь комиссии публичных слушаний).

В случае отсутствия председателя публичных слушаний, лица уполномоченного на подписание протокола и заключения о результатах публичных слушаний, председателем публичных слушаний и лицом, уполномоченным на подписание протокола и заключения о результатах публичных слушаний, считать начальника Управления градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа.

4. Установить, что организатором публичных слушаний является администрация Костомукшского городского округа.

5. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа обеспечить размещение оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1) на информационном стенде, оборудованном в здании администрации Костомукшского городского округа (г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, в коридоре третьего этажа, возле каб. № 320) и на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа не позднее 10 февраля 2023 г.

6. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1) не позднее 10 февраля 2023 г.

7. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа проекта постановления администрации Костомукшского городского округа (приложение № 2) 17 февраля 2023 года.

8. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа подготовить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний не позднее 28 февраля 2023 года.

9. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в разделе: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Градостроительное зонирование», «Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства», «Публичные слушания по проекту решения администрации Костомукшского городского округа «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Деловое управление» для земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010219:2».

9.1. Оповещение о начале публичных слушаний (приложение № 1) не позднее 10 февраля 2023 года.

9.2. Проект постановления администрации Костомукшского городского округа 17 февраля 2023 года.

9.3. Заключение о результатах публичных слушаний не позднее 02 марта 2023 года.

10. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа заключения о результатах публичных слушаний.

11. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Костомукшского городского округа С.Н. Новгородов

Рассылка: УД – 1 экз., УГиЗ – 2 экз., Горсовет – 1 экз., МБУ «МАиЦБ КГО» (novosti-kosta@mail.ru, kostamus-city@yandex.ru)
В.В. Трошина 5-45-95

Приложение № 1 к постановлению
Главы Костомукшского городского округа
от 8 февраля 2023 г. № 6

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Администрация Костомукшского городского округа оповещает о проведении публичных слушаний.

2. Приглашаем всех заинтересованных лиц принять участие в публичных слушаниях.

3. Информация по вынесенному на публичные слушания проекту приведена ниже.

1	Наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования»
2.	Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	Проект решения администрации Костомукшского городского округа «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования»
3	Сроки проведения публичных слушаний	10.02.2023 года по 02.03.2023 года
4.	Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания	Кадастровый квартал 10:04:0010219
5.	Организатор публичных слушаний	Администрация Костомукшского городского округа
6.	Лицо, председательствующее на публичных слушаниях, контактный телефон для получения дополнительной информации	С.Н. Новгородов – глава Костомукшского городского округа, (Т.В. Лукконен – начальник управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа) +79116608626
7.	Порядок проведения публичных слушаний	В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 13 июля 2020 года № 193-ФЗ «О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации», Порядком организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утверждённом решением Совета Костомукшского городского округа от 27.09.2018 года № 275-СО/III.
8.	Место, дата открытия и срок проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	В здании администрации Костомукшского городского округа по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, в коридоре третьего этажа возле каб. № 320, с 17.02.2023 года по 27.02.2023 года
9.	Дни и часы, в которые возможно посещение указанной экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на	С 17.02.2023 года по 26.02.2023 года с 8:18 до 12.30 часов, с 14:00 до 17:00 часов. 27.02.2023 с 08.18 до 12.30 с 14.00 до 15.00

	публичных слушаниях	
10.	Срок внесения участниками публичных слушаний замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	В письменной форме с 17.02.2023 года по 26.02.2023 года с 8:18 до 12.30 часов, с 14:00 до 17:00 часов. 27.02.2023 года с 8:18 до 12:30, с 14:00 до 15:30, в ходе проведения собрания 27.02.2023 года
11.	Порядок внесения участниками публичных слушаний замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях (место, срок, дни и часы приема замечаний и предложений)	1) В письменной или устной форме в ходе проведения собрания 27.02.2023 по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия; 2) В письменной форме в адрес организатора публичных слушаний по адресу: ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия, 186931; 3) Посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5 (в каб. № 320).
12.	Форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	Форма размещена на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в разделе «Округ», «Порядок проведения публичных слушаний».
13.	Наименование и адрес официального сайта в сети Интернет (и (или) информационной системы), где размещаются проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и материалы к нему	Официальный сайт органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru), раздел: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Градостроительное зонирование», «Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства», «Публичные слушания по проекту решения администрации Костомукшского городского округа «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Деловое управление» для земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010219:
14.	Дата, место и время начала проведения собрания (собраний) участников публичных слушаний	27.02.2023 года в 15:00, по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия
15.	Дата, место и время начала проведения регистрации для участия в собрании (собраниях) участников публичных слушаний	27.02.2023 года с 15:00, по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия

Приложение № 2 к постановлению
Главы Костомукшского городского округа
от 8 февраля 2023 г. № 6

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

Администрация Костомукшского городского округа

П Р О Е К Т П О С Т А Н О В Л Е Н И Я

от _____2023 г. № _____

г.Костомукша

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденных Решением Совета Костомукшского городского округа II созыва XIX заседания от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа», на основании заключения о результатах публичных слушаний от 27 февраля 2023 года, заявления Лохно Е.Л. (№ 80 от 27.01.2023 года), администрация Костомукшского городского округа **постановляет:**

1. Предоставить (отказать в предоставлении) разрешение (указывается порядковый номер разрешения/отказа) на условно разрешенный вид использования «Деловое управление» (4.1 по классификатору) для земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010219:2, площадью 453 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, город Костомукша, улица Интернациональная, земельный участок 10А.
2. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа (www.kostomuksha-city.ru) в разделе: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Градостроительное зонирование», «Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства», «Публичные слушания по проекту решения администрации Костомукшского городского округа «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Деловое управление» для земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010219:2».
3. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа.
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава Костомукшского городского округа С.Н. Новгородов

Рассылка: УД - 1 экз., УГиЗ - 2 экз., МБУ «МАиЦБ КГО» (novosti-kosta@mail.ru, kostamus-city@yandex.ru)
Исполнитель: В.В. Трошина, тел. 54595

СОГЛАСОВАНО:

Должность	Подпись	Дата	ФИО
Начальник Управления делами администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	О.А. Лидич
Начальник Управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	Т.В. Лукконен
Начальник Юридического отдела администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	Л.Ю. Лаврентьева