РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

Глава Костомукшского городского округа

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 14марта 2023г.№ 15

г.Костомукша

О проведении публичных слушаний по схемам расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирными домами № 4, 6,10,12,14 по улице Зеленая города Костомукша Республики Карелия; по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемых земельных участков

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, пунктом 2.1 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ, частью 3, 4, 4.1,4.2 статьи 16 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. N 189-ФЗ "О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации",со статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Костомукшский городской округ», Порядком организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утвержденного решением Совета Костомукшского городского округа от 27 сентября 2018 года № 275-СО/III, в целях учета мнения и интересов жителей Костомукшского городского округа **постановляю**:

1. Назначить и провести публичные слушания по схемам расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирными домами № 4,6,10,12,14 по улице Зеленая города Костомукша Республики Карелия (разработаны МКУ КУМС КГО в 2023 году).
2. Назначить и провести публичные слушания по проекту решения администрации Костомукшского городского округа о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» для земельных участков площадью1671кв.м., 1673кв.м., 1459 кв.м.,1792 кв. м., 1623 кв. м.,1459 кв. м. образуемых в соответствии со схемами расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, указанных в пункте 1 настоящего постановления (территориальная зона Ж-4 «Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами»).
3. Проведение собрания участников публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, назначить на **03апреля 2023 года в 15 часов 00 минут.**
4. Проведение собрания участников публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 2 настоящего постановления, назначить на **03апреля 2023 года в 15 часов 30 минут.**
5. Для проведения собрания участников публичных слушаний создать комиссию в следующем составе:

С.Н. Новгородов – Глава Костомукшского городского округа (председатель публичных слушаний, лицо, уполномоченное на подписание протокола, заключения о результатах публичных слушаний);

Т.В. Лукконен – начальник управления градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

Л.Ю. Лаврентьева – начальник юридического отдела администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

О.А. Пекшуева – главный специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний, секретарь публичных слушаний);

О.В. Пугачева - ведущий специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

В.В. Трошина - ведущий специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

Е.А. Притчиева -ведущий специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

В случае отсутствия председателя публичных слушаний, лица уполномоченного на подписание протокола и заключения о результатах публичных слушаний, председателем публичных слушаний и лицом, уполномоченным на подписание протокола и заключения о результатах публичных слушаний, считать начальника Управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа.

6. Утвердить текст оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1, № 2).

7. Установить, что организатором публичных слушаний является администрация Костомукшского городского округа.

8. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа обеспечить размещение оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1, № 2, № 3) на информационном стенде, оборудованном в здании администрации Костомукшского городского округа (г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, в коридоре третьего этажа, возле каб. № 320).

9. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1, № 2) и проекта постановления администрации Костомукшского городского округа (приложение № 3) не позднее **17 марта 2023 года**.

10. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа подготовить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний не позднее **04апреля 2023 года.**

11. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в разделе: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Планировка территории», «Схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирными домами № 4, 6,10,12,14 по улице Зеленая города Костомукша Республики Карелия»и в разделе: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Градостроительное зонирование», «Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства», «Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для образуемых земельных участковпод многоквартирными домами № 4,6,10,12,14 по улице Зеленая города Костомукша Республики Карелия».

11.1. Оповещение о начале публичных слушаний (приложение № 1, № 2);

11.2.Проект постановления администрации Костомукшского городского округа (приложение № 3);

11.3. Заключение о результатах публичных слушаний.

12. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа заключения о результатах публичных слушаний.

13. Постановление вступает в силу с момента его подписания и подлежитопубликованию.

14. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Костомукшского городского округа С.Н. Новгородов

Рассылка: Дело – 1 экз., УГиЗ – 2 экз., МБУ «МАиЦБ КГО» (novosti-kosta@mail.ru, kostamus-city@yandex.ru).
В.В. Трошина, тел. 89116698839

СОГЛАСОВАНО:

Должность	Подпись	Дата	ФИО
Начальник Управления делами администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	О.А. Лидич
Начальник Управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	Т.В. Лукконен
Начальник Юридического отдела администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	Л.Ю. Лаврентьева

Приложение № 1 к постановлению
Главы Костомукшского городского округа
от 14 марта 2023г. № 15

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Администрация Костомукшского городского округа оповещает о проведении публичных слушаний.

2. Приглашаем всех заинтересованных лиц принять участие в публичных слушаниях.

3. Информация по вынесенному на публичные слушания проекту приведена ниже.

1	Наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	Схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирными домами № 4,6,10,12,14 по улице Зеленая города Костомукша Республики Карелия; (разработаны МКУ КУМС КГО в 2023 году).
2.	Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	Схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирными домами № 4,6,10,12,14 по улице Зеленая города Костомукша Республики Карелия; (разработаны МКУ КУМС КГО в 2023 году).
3	Сроки проведения публичных слушаний	с 17.03.2023 года по 06.04.2023 года
4.	Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания	Кадастровый квартал: 10:04:0010103
5.	Организатор публичных слушаний	Администрация Костомукшского городского округа
6.	Лицо, председательствующее на публичных слушаниях, контактный телефон для получения дополнительной информации	С.Н. Новгородов – Главы Костомукшского городского округа, тел. +79116608626 (Т.В. Лукконен – начальник управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа)
7.	Порядок проведения публичных слушаний	В соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утверждённом решением Совета Костомукшского городского округа от 27.09.2018 года № 275-СО/III.
8.	Место, дата открытия и срок проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	В здании администрации Костомукшского городского округа по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, в коридоре третьего этажа возле каб. № 320, с 24.03.2023 года по 03.04.2023 года.
9.	Дни и часы, в которые возможно посещение указанной экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	С 24.03.2023 года по 31.03.2023 года с 8:18 до 12.30 часов, с 14:00 до 17:00 часов. 03.04.2023 года с 8:18 до 15.00.
10.	Срок внесения участниками публичных слушаний замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на	В письменной форме с 24.03.2023 года по 31.03.2023 года с 8:18 до 12.30 часов, с 14:00 до 17:00 часов, 03.04.2023 года с 8:18 до 15.00, в ходе проведения собрания 03.04.2023 года (с 15:00 до 15:30 часов).

	публичных слушаниях	
11.	Порядок внесения участниками публичных слушаний замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях (место, срок, дни и часы приема замечаний и предложений)	1) В письменной или устной форме в ходе проведения собрания 03.04.2023 года (с 15:00 до 15:30 часов)по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия; 2) В письменной форме в адрес организатора публичных слушаний по адресу: ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия, 186931; 3) Посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5 (в каб. № 320).
12.	Форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	Форма размещена на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в разделе «Округ», «Порядок проведения публичных слушаний».
13.	Наименование и адрес официального сайта в сети Интернет (и (или) информационной системы), где размещаются проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и материалы к нему	Официальный сайт органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru), раздел: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Планировка территории», «Схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирными домами № 4, 6,10,12,14 по улице Зеленая города Костомукша Республики Карелия».
14.	Дата, место и время начала проведения собрания (собраний) участников публичных слушаний	03.04.2023 года в 15:00, по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия
15.	Дата, место и время начала проведения регистрации для участия в собрании (собраниях) участников публичных слушаний	03.04.2023 года с 15:00, по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия

Приложение № 2 к постановлению
Главы Костомукшского городского округа
от 14марта 2023г. № 15

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Администрация Костомукшского городского округа оповещает о проведении публичных слушаний.

2. Приглашаем всех заинтересованных лиц принять участие в публичных слушаниях.

3. Информация по вынесенному на публичные слушания проекту приведена ниже.

1	Наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемых земельных участков
2.	Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» для земельных участков площадью 1671 кв.м., 1673 кв.м., 1459 кв.м.,1792 кв. м., 1623 кв. м.,1459 кв. м. образуемых в соответствии со схемами расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирными домами № 4,6,10,12,14 по улице Зеленая города Костомукша Республики Карелия;
3	Сроки проведения публичных слушаний	с 17.03.2023 года по 06.04.2023 года
4.	Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания	Кадастровый квартал: 10:04:0010103
5.	Организатор публичных слушаний	Администрация Костомукшского городского округа
6.	Лицо, председательствующее на публичных слушаниях, контактный телефон для получения дополнительной информации	С.Н. Новгородов – Глава Костомукшского городского округа, тел. +79116608626 (Т.В. Лукконен – начальник управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа)
7.	Порядок проведения публичных слушаний	В соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утверждённом решением Совета Костомукшского городского округа от 27.09.2018 года № 275-СО/III.
8.	Место, дата открытия и срок проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	В здании администрации Костомукшского городского округа по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, в коридоре третьего этажа возле каб. № 320, с 24.03.2023 года по 03.04.2023 года.
9.	Дни и часы, в которые возможно посещение указанной экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего	С 24.03.2023 года по 31.03.2023 года с 8:18 до 12.30 часов, с 14:00 до 17:00 часов. 03.04.2023 года с 8:18 до 15.30.

	рассмотрению на публичных слушаниях	
10.	Срок внесения участниками публичных слушаний замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	В письменной форме с 24.03.2023 года по 31.03.2023 года с 8:18 до 12.30 часов, с 14:00 до 17:00 часов, 03.04.2023 года с 8:18 до 15.30, в ходе проведения собрания 03.04.2023 года (с 15:30 до 15:45 часов).
11.	Порядок внесения участниками публичных слушаний замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях (место, срок, дни и часы приема замечаний и предложений)	1) В письменной или устной форме в ходе проведения собрания 03.04.2023 года (с 15:30 до 15:45 часов)по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия; 2) В письменной форме в адрес организатора публичных слушаний по адресу: ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия, 186931; 3) Посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5 (в каб. № 320).
12.	Форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	Форма размещена на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в разделе «Округ», «Порядок проведения публичных слушаний».
13.	Наименование и адрес официального сайта в сети Интернет (и (или) информационной системы), где размещаются проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и материалы к нему	Официальный сайт органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru), раздел: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Градостроительное зонирование», «Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства», «Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для образуемых земельных участков под многоквартирными домами № 4,6,10,12,14 по улице Зеленая города Костомукша Республики Карелия».
14.	Дата, место и время начала проведения собрания (собраний) участников публичных слушаний	03.04.2023 года в 15:30, по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия
15.	Дата, место и время начала проведения регистрации для участия в собрании (собраниях) участников публичных слушаний	03.04.2023 года с 15:30, по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия

Приложение № 3 к постановлению
Главы Костомукшского городского округа
от 14марта 2023г. № 15

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

АдминистрацияКостомукшского городского округа

П Р О Е К Т П О С Т А Н О В Л Е Н И Я

от _____20__г. № _____

г. Костомукша

Об утверждении схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирными домами № 4,6,10,12,14 по улице Зеленая города Костомукша Республики Карелия, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемых земельных участков

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, пунктом 2.1 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ,Правилами землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденных Решением Совета Костомукшского городского округа II созыва XIX заседания от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа», на основании заключения о результатах публичных слушаний от 03 апреля 2023 года, администрация Костомукшского городского округа**постановляет:**

1. Предоставить (отказать в предоставлении) разрешения (указывается порядковый номер разрешения/отказа) на условно разрешенный вид использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка»(территориальная зона Ж-4 «Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами»)для земельных участков:

1.1. площадью 1671кв.м., образуемого в соответствии со схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным домом № 4 по улице Зеленая города Костомукша Республики Карелия;

1.2. площадью 1673кв.м., образуемого в соответствии со схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным домом под многоквартирным домом № 6 по улице Зеленая города Костомукша Республики Карелия;

1.3. площадью 1459 кв.м., образуемого в соответствии со схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным домом № 10 по улице Зеленая города Костомукша Республики Карелия;

1.4. площадью 1792кв.м., образуемого в соответствии со схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным домом № 12 по улице Зеленая города Костомукша Республики Карелия;

1.5. площадью 1623 кв.м., образуемого в соответствии со схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным домом № 14 по улице Зеленая города Костомукша Республики Карелия;

2. Утвердить (отклонить)схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирными домами № 4, 6,10,12,14 по улице Зеленая города Костомукша Республики Карелия (разработаны МКУ КУМС КГО в 2023 году).Категория земель – земли населенных пунктов, условно разрешенный вид использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», территориальная зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами (Ж-4). (Приложение № 1, № 2, № 3, № 4, № 5 к настоящему постановлению).

3. Присвоить адрес земельному участку, образованному в соответствии со схемойрасположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, указанному в пункте 1.1 настоящего постановления:Российская Федерация, Республика Карелия, Костомукшский городской округ, город Костомукша, улица Зеленая, земельный участок 4.

4. Присвоить адрес земельному участку, образованному в соответствии со схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, указанному в пункте 1.2 настоящего постановления: Российская Федерация, Республика Карелия, Костомукшский городской округ, город Костомукша, улица Зеленая, земельный участок 6.

5. Присвоить адрес земельному участку, образованному в соответствии со схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, указанному в пункте 1.3 настоящего постановления: Российская Федерация, Республика Карелия, Костомукшский городской округ, город Костомукша, улица Зеленая, земельный участок 10.

6. Присвоить адрес земельному участку, образованному в соответствии со схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, указанному в пункте 1.4.настоящего постановления: Российская Федерация, Республика Карелия, Костомукшский городской округ, город Костомукша, улица Зеленая, земельный участок 12.

7. Присвоить адрес земельному участку, образованному в соответствии со схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, указанному в пункте 1.5настоящего постановления: Российская Федерация, Республика Карелия, Костомукшский городской округ, город Костомукша, улица Зеленая, земельный участок 14.

8. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа (www.kostomuksha-city.ru).

9. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа.

10. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания и подлежит опубликованию.

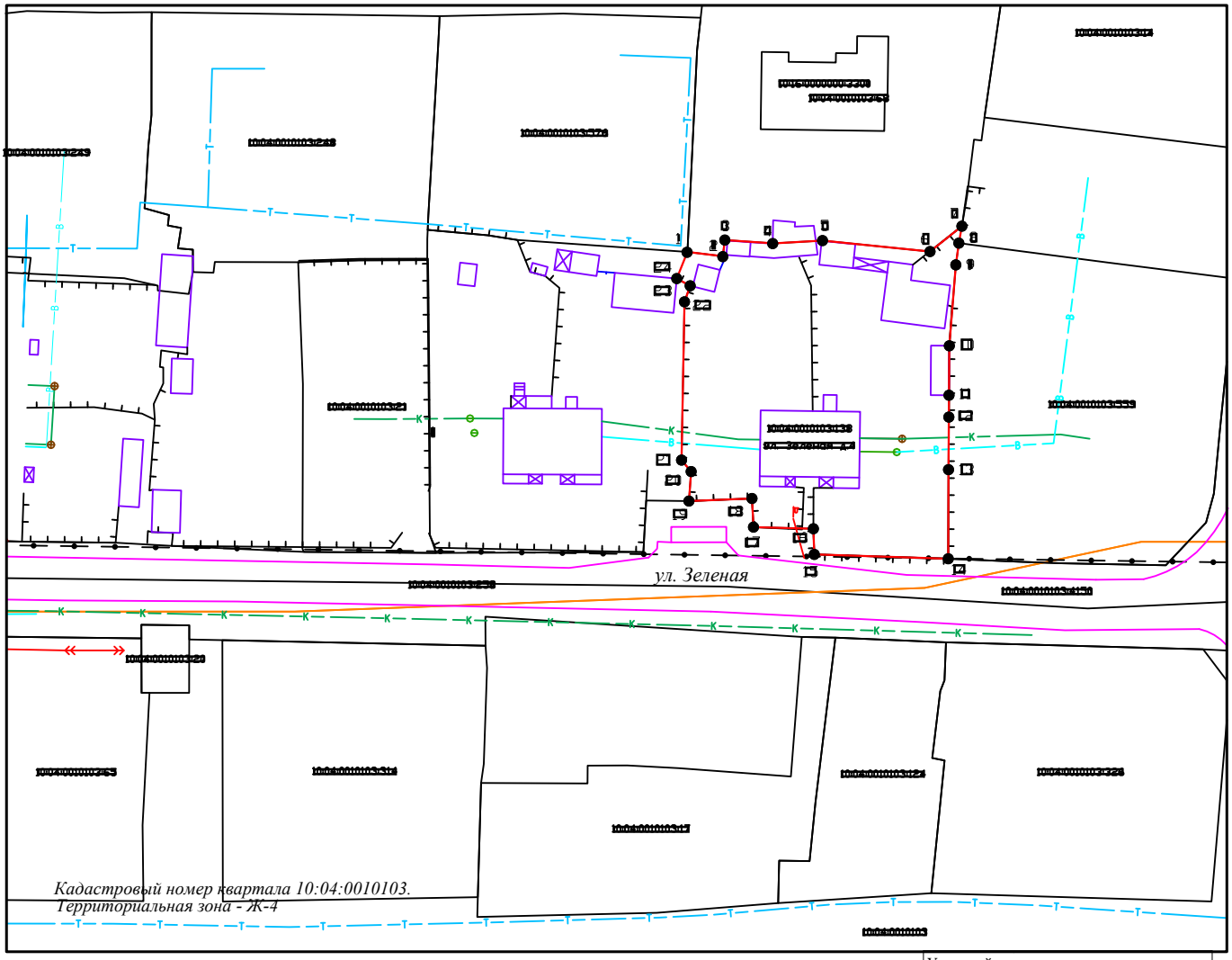
11. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Костомукшского городского округа С.Н. Новгородов

Рассылка: Дело - 1 экз., УГиЗ - 3 экз., МБУ «МАиЦБ КГО» (novosti-kosta@mail.ru, kostamus-city@yandex.ru).
Исполнитель: В.В. Трошина, тел. 89116698839

Утверждена постановлением администрации
Костомукшского городского округа
№ от г

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

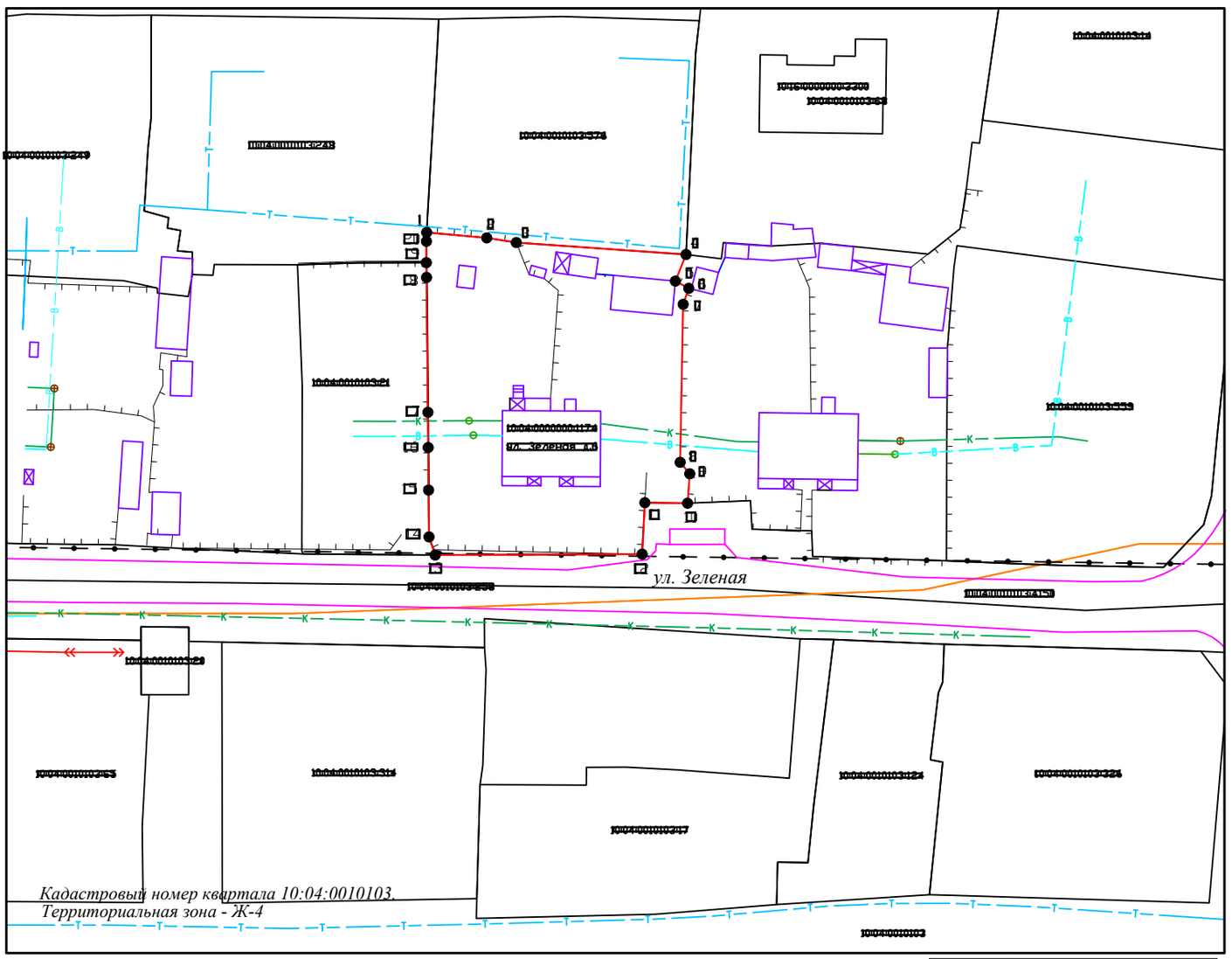
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Обозначение точки границы
- часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- граница кадастрового квартала
- граница территорий общего пользования
- красные линии по Э.Генплану
- здания
- граница ЗОУИТ
- сооружения
- инженерные сети
- прерванные линии

Примечание: Система координат – МСК 10

Условный номер земельного участка: -		
Площадь земельного участка: 1671 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	653499.54	1329082.58
2	653498.91	1329087.79
3	653501.29	1329088.08
4	653500.80	1329095.25
5	653501.21	1329102.45
6	653499.60	1329118.27
7	653503.33	1329122.96
8	653500.84	1329122.51
9	653497.64	1329122.07
10	653485.75	1329121.11
11	653478.47	1329121.06
12	653475.26	1329121.04
13	653467.53	1329120.99
14	653454.43	1329120.95
15	653455.07	1329101.24
16	653458.84	1329101.11
17	653459.08	1329092.30
18	653463.29	1329092.08
19	653462.91	1329082.80
20	653467.25	1329083.13
21	653468.93	1329081.71
22	653492.21	1329082.15
23	653494.56	1329082.98
24	653495.63	1329081.01

Утверждена постановлением администрации
Костомукшского городского округа
N _____ от _____ г.

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

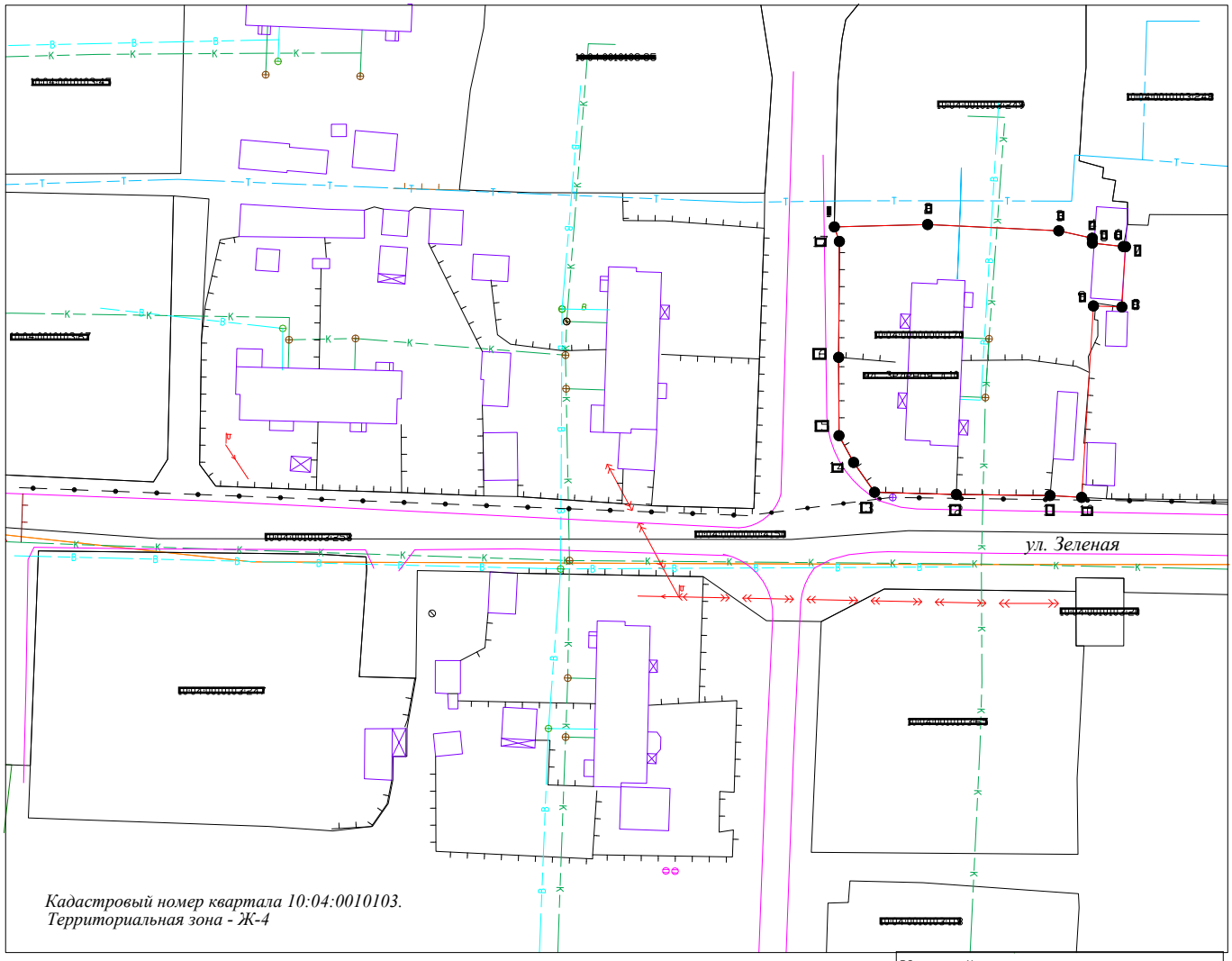
- характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- обозначение точки границы
- часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- граница кадастрового квартала
- граница территории общего пользования
- красная линия не установлена
- дорога
- граница ЗОЧИП
- сооружения
- инженерные сети
- деревянный забор

Примечание: Система координат - МСК 10

Условный номер земельного участка: -		
Площадь земельного участка: 1673 кв.м.		
Обозначние характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	653502.79	1329044.37
2	653501.99	1329053.20
3	653501.30	1329057.56
4	653499.54	1329082.58
5	653495.63	1329081.01
6	653494.56	1329082.98
7	653492.21	1329082.15
8	653468.93	1329081.71
9	653467.25	1329083.13
10	653462.91	1329082.80
11	653462.99	1329076.51
12	653455.41	1329076.10
13	653455.28	1329045.60
14	653457.95	1329044.69
15	653464.84	1329044.63
16	653471.11	1329044.57
17	653476.30	1329044.53
18	653496.16	1329044.33
19	653498.34	1329044.30
20	653501.48	1329044.31

Утверждена постановлением администрации
Костомукшского городского округа
№ от г

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

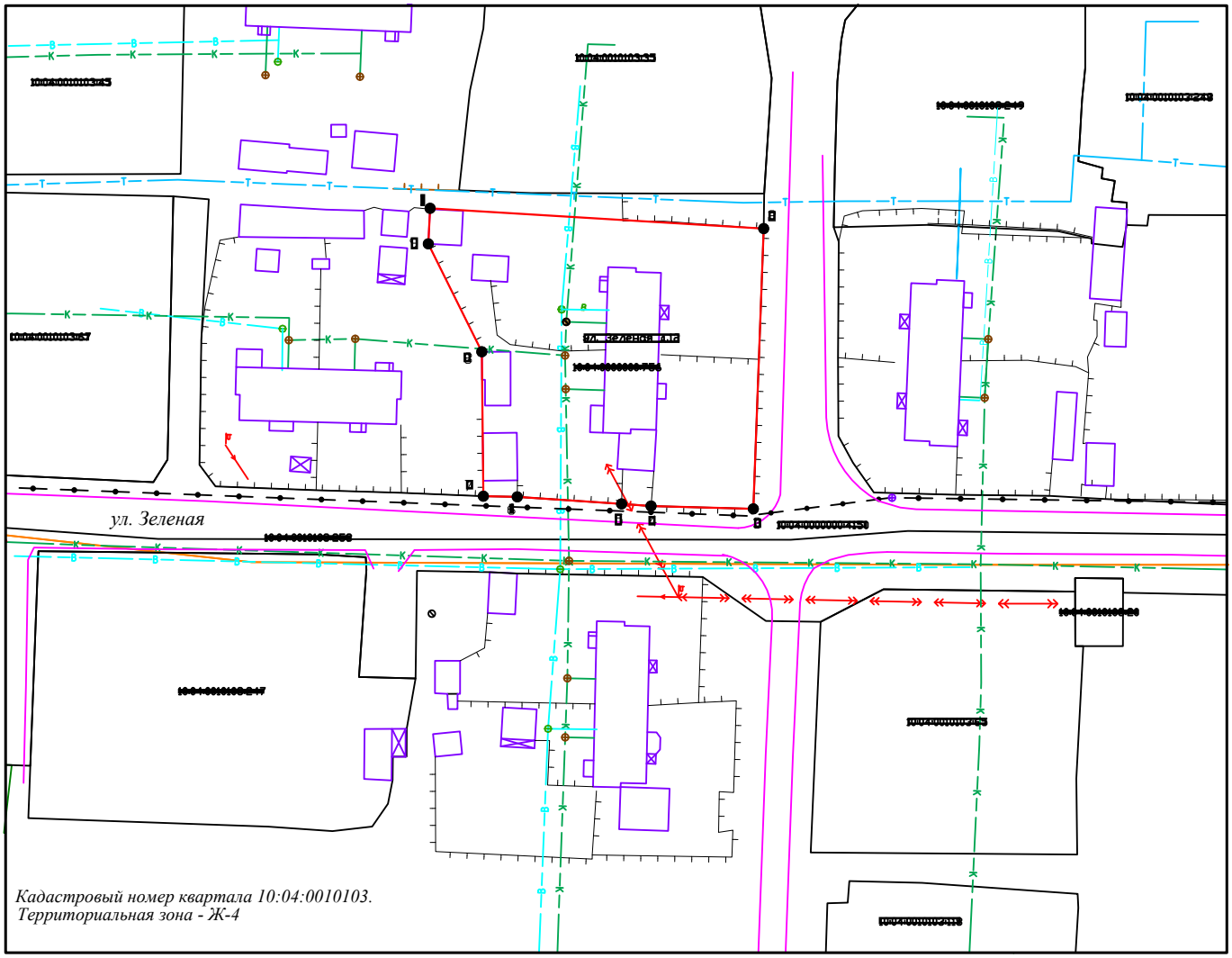
- характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- обозначение точки границы
- часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- граница кадастрового квартала
- граница территории общего пользования
- красная линия на частном земле
- дороги
- граница ЗОУИТ
- сооружения
- инженерные сети
- деревянный забор

Примечание: Система координат - МСК 10

Условный номер земельного участка: -		
Площадь земельного участка: 1459 кв.м.		
Обозначние характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	653496.25	1328966.75
2	653496.60	1328980.46
3	653495.68	1328999.73
4	653494.59	1329004.65
5	653493.87	1329004.66
6	653493.36	1329009.21
7	653493.34	1329009.52
8	653484.49	1329009.00
9	653484.64	1329004.82
10	653456.53	1329003.09
11	653456.79	1328998.46
12	653456.95	1328984.68
13	653457.28	1328972.66
14	653461.65	1328969.59
15	653465.58	1328967.44
16	653477.09	1328967.39
17	653494.12	1328967.49

Утверждена постановлением администрации
Костомукшского городского округа
№ _____ от _____ г.

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

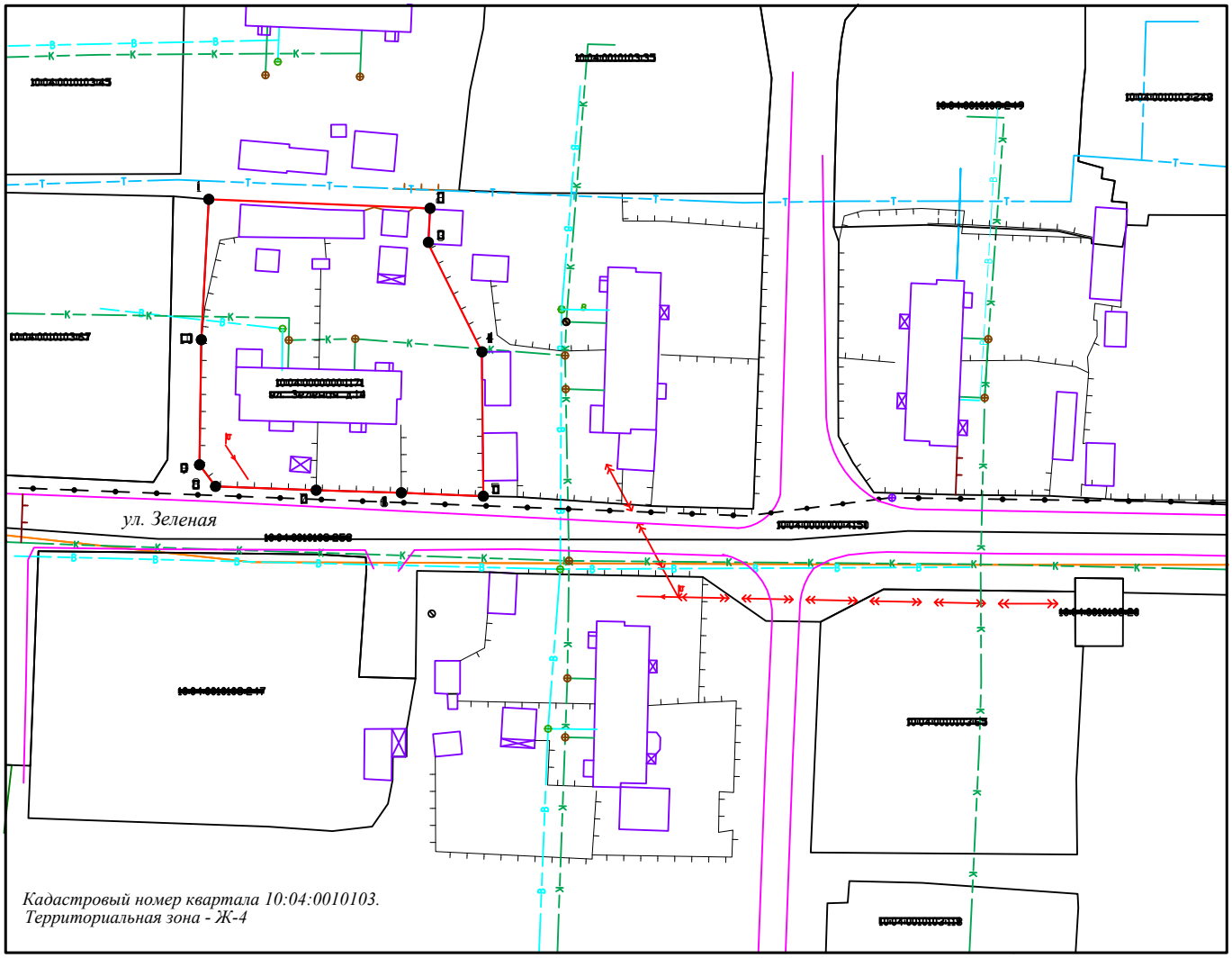
- характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- обозначение точки границы
- часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- граница кадастрового квартала
- граница территории общего пользования
- красная линия не установлена
- дороги
- граница ЗОУИТ
- строения
- инженерные сети
- деревянный забор

Примечание: Система координат – МСК 10

Условный номер земельного участка: -		
Площадь земельного участка: 1792 кв.м.		
Обозначние характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	653499.04	1328907.42
2	653496.06	1328956.46
3	653454.88	1328954.94
4	653455.29	1328939.90
5	653455.61	1328935.56
6	653456.64	1328920.23
7	653456.74	1328915.24
8	653477.96	1328915.02
9	653493.82	1328907.15

Утверждена постановлением администрации
Костомукшского городского округа
№ _____ от _____ г.

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

- характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- обозначение точки границы
- часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- граница кадастрового квартала
- граница территории объекта культурного наследия
- красная линия не установлена
- дороги
- граница ЗОЧИП
- строения
- инженерные сети
- деревянный забор

Условный номер земельного участка: -		
Площадь земельного участка: 1623 кв.м.		
Обозначние характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	653500.36	1328874.88
2	653499.04	1328907.42
3	653493.82	1328907.15
4	653477.96	1328915.02
5	653456.74	1328915.24
6	653457.24	1328903.18
7	653457.62	1328890.66
8	653458.18	1328875.87
9	653461.35	1328873.51
10	653479.73	1328873.78

Примечание: Система координат – МСК 10