

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

**Администрация Костомукшского
городского округа**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 декабря 2022г.

№ 794

г. Костомукша

Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом муниципального образования «Костомукшский городской округ»

На основании Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановления администрации Костомукшского городского округа от 28 июня 2019 года № 725 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Костомукшский городской округ», руководствуясь статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 35 Устава муниципального образования «Костомукшский городской округ» и в целях обеспечения решения вопросов местного значения Костомукшского городского округа посредством эффективного использования и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами, администрация Костомукшского городского округа постановляет:

1. Утвердить муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом муниципального образования «Костомукшский городской округ» (Приложение №1 к постановлению).

2. Постановление администрации Костомукшского городского округа от 30 сентября 2019 года № 1026 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом муниципального образования «Костомукшский городской округ»» признать утратившим силу.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2023 года и подлежит официальному опубликованию.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Костомукшского городского округа

С.Н.Новгородов

Согласовано:

Управление делами _____

Юридический отдел _____

Финансово-экономическое управление _____

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
"УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ «КОСТОМУКШСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»**

ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Наименование муниципальной программы	Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом муниципального образования «Костомукшский городской округ» (далее – муниципальная программа).
Правовая основа муниципальной программы	<p>Земельный кодекс Российской Федерации;</p> <p>Федеральный закон от 31 июля 1998 г. № 145-ФЗ «Бюджетный Кодекс Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 16 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;</p> <p>Федеральный закон от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;</p> <p>Решение Совета Костомукшского городского округа от 26 марта 2020 года № 457-СО/III «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития муниципального образования «Костомукшский городской округ» до 2030 года»;</p> <p>Решение Совета Костомукшского городского округа от 30 сентября 2015 года № 515-СО «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Костомукшский городской округ»;</p> <p>Решение Совета Костомукшского городского округа от 29 мая 2014 года № 357-СО «Об утверждении Положения о порядке передачи движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ», в аренду, безвозмездное пользование, доверительное управление или на ином праве, предусматривающем переход прав владения и (или) пользования имуществом»;</p> <p>Постановление администрации Костомукшского городского округа от 28.06.2019г. № 725 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Костомукшский городской округ»;</p> <p>Постановление администрации Костомукшского городского округа от 29.09.2022г. № 557 «Об утверждении Перечня муниципальных программ муниципального образования «Костомукшский городской округ».</p>
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Отдел экономики и инвестиционной политики финансово-экономического управления администрации Костомукшского городского округа (далее – ОЭиИП)
Соисполнители муниципальной программы	Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальной собственностью Костомукшского городского округа»
Подпрограммы муниципальной программы	отсутствуют

программы																																																									
Цели муниципальной программы	Цель: Повышение эффективности управления и распоряжения движимым и недвижимым муниципальным имуществом (далее - муниципальное имущество), земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена (далее – земельные участки).																																																								
Задачи муниципальной программы	Задача 1: Обеспечение доходов бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ» от использования муниципального имущества и земельных участков. Задача 2: Создание условий для обеспечения подготовки документов, необходимых для вовлечения объектов недвижимости, составляющих муниципальную казну Костомукшского городского округа, в гражданский оборот.																																																								
Целевые индикаторы муниципальной программы	Целевой индикатор: Выполнение плана по доходам от сдачи в аренду и продажи муниципального имущества и земельных участков в размере 100%																																																								
Конечные результаты муниципальной программы	Выполнение плана по доходам от сдачи в аренду и продажи муниципального имущества и земельных участков в 2027 году составит 100%																																																								
Показатели результатов муниципальной программы	<p>Показатель результата 1. Доходы бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ» от использования муниципального имущества (реализация имущества, предоставление имущества в аренду, плата за найм жилых помещений)</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>годы</th> <th>2022 базовый</th> <th>2023</th> <th>2024</th> <th>2025</th> <th>2026</th> <th>2027</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Тыс. руб.</td> <td>15838,6</td> <td>9130,5</td> <td>9384,3</td> <td>9648,3</td> <td>9648,3</td> <td>9648,3</td> </tr> </tbody> </table> <p>Показатель результата 2. Доля направленных претензий по договорам аренды имущества от общего количества договоров, по которым имеется задолженность по арендной плате</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>годы</th> <th>2022 базовый</th> <th>2023</th> <th>2024</th> <th>2025</th> <th>2026</th> <th>2027</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>%</td> <td>100</td> <td>100</td> <td>100</td> <td>100</td> <td>100</td> <td>100</td> </tr> </tbody> </table> <p>Показатель результата 3. Доходы бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ» от использования земельными участками (арендная плата, продажа земельных участков)</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>годы</th> <th>2022 базовый</th> <th>2023</th> <th>2024</th> <th>2025</th> <th>2026</th> <th>2027</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Тыс. руб.</td> <td>18173,5</td> <td>14081,4</td> <td>13952,8</td> <td>13369,1</td> <td>13369,1</td> <td>13369,1</td> </tr> </tbody> </table> <p>Показатель результата 4. Доля направленных претензий по договорам аренды земельных участков от общего количества договоров, по которым имеется задолженность по арендной плате</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>годы</th> <th>2022 базовый</th> <th>2023</th> <th>2024</th> <th>2025</th> <th>2026</th> <th>2027</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>%</td> <td>100</td> <td>100</td> <td>100</td> <td>100</td> <td>100</td> <td>100</td> </tr> </tbody> </table> <p>Показатель результата 5. Количество нежилых объектов недвижимости, в отношении которых необходимы инвентаризация, постановка на государственный кадастровый учет и государственная</p>	годы	2022 базовый	2023	2024	2025	2026	2027	Тыс. руб.	15838,6	9130,5	9384,3	9648,3	9648,3	9648,3	годы	2022 базовый	2023	2024	2025	2026	2027	%	100	100	100	100	100	100	годы	2022 базовый	2023	2024	2025	2026	2027	Тыс. руб.	18173,5	14081,4	13952,8	13369,1	13369,1	13369,1	годы	2022 базовый	2023	2024	2025	2026	2027	%	100	100	100	100	100	100
годы	2022 базовый	2023	2024	2025	2026	2027																																																			
Тыс. руб.	15838,6	9130,5	9384,3	9648,3	9648,3	9648,3																																																			
годы	2022 базовый	2023	2024	2025	2026	2027																																																			
%	100	100	100	100	100	100																																																			
годы	2022 базовый	2023	2024	2025	2026	2027																																																			
Тыс. руб.	18173,5	14081,4	13952,8	13369,1	13369,1	13369,1																																																			
годы	2022 базовый	2023	2024	2025	2026	2027																																																			
%	100	100	100	100	100	100																																																			

	регистрация права муниципальной собственности						
	годы	2022 базовый	2023	2024	2025	2026	2027
	единиц	30	30	30	30	30	30
	Информация для расчетов показателей представляется МКУ КУМС на основании оперативных, отчетных и бухгалтерских данных, прогнозных показателей при подготовке проекта бюджета на очередной финансовый год и плановый период						
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	Этапы не выделяются. Сроки реализации муниципальной программы с 2023 по 2027 годы.						
Финансовое обеспечение муниципальной программы с указанием источников с разбивкой по этапам и годам реализации	Объем финансового обеспечения муниципальной программы по годам составит:						
	(тыс.руб)						
	Источники финансирования	2023	2024	2025	2026	2027	Итого
	Местный бюджет	26188,0	26188,0	26188,0	26188,0	26188,0	130940,0
	Бюджет Республик и Карелия	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ВСЕГО	26188,0	26188,0	26188,0	26188,0	26188,0	130940,0	

I. Характеристика текущего состояния сферы реализации муниципальной программы

Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом муниципального образования «Костомукшский городской округ» разработана в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Сфера управления имуществом охватывает широкий круг вопросов, таких как: создание новых объектов собственности; прием и передача объектов собственности на иные уровни собственности; приватизация и отчуждение имущества; передача имущества во владение и пользование; деятельность по повышению эффективности использования имущества и вовлечению его в хозяйственный оборот; обеспечение контроля за использованием по назначению и сохранностью.

С целью эффективной организации управления муниципальным имуществом необходимо осуществлять мероприятия, направленные на совершенствование учета муниципального имущества, на актуализацию данных о муниципальном имуществе.

Функции по управлению муниципальной собственностью Костомукшского городского округа выполняет Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальной собственностью Костомукшского городского округа» (далее - МКУ КУМС). Информация по доходам, администратором которых является МКУ КУМС, представлена в таблице:

Информация по доходам, администрируемым МКУ КУМС за 2021 год

тыс. руб.

№ п/п	источник доходов	план на 2021г.	факт на 01.01.2022г.	% выполнения
1.	Аренда земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена	13 000,0	13 297,0	102,3
2.	Аренда земельных участков, находящихся в муниципальной собственности	479,4	459,0	95,7
3.	Аренда движимого муниципального имущества	4,8	5,3	110,4
4.	Аренда недвижимого муниципального имущества	8 344,4	7 764,3	93,0
5.	Плата за наем жилого помещения	2 600,0	2 549,0	98,0
6.	Доходы от перечисления части прибыли МУП	381,7	381,7	100,0
7.	Продажа муниципального имущества	6 650,0	6 771,0	101,8
8.	Продажа земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена	6 260,0	6 263,4	100,1
9.	Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности	143,9	159,0	110,5
10.	Прочие доходы (в т.ч. за установку рекламной конструкции)	61,5	65,9	107,1
11.	Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) (ЕДДС)	3 971,1	4 156,1	104,7
12.	Прочие доходы, поступающие в порядке возмещения расходов, понесенных в связи с эксплуатацией имущества (возмещение за тепло)	49,9	65,4	131,1
13.	Пени земля	257,4	295,4	114,8
14.	Пени имущество	102,3	398,4	389,4
	ИТОГО:	42 306,4	42 619,3	100,7

К сожалению, за последние несколько лет доходы от использования и продажи имущества, земельных участков снизились.

В связи с чем, перед МКУ КУМС ставится задача по повышению эффективности в управлении и распоряжении муниципальным имуществом. Прежде всего, в сокращении сроков подготовки документации по объектам, планируемыми к продаже, а так существенном сокращении недоимки по аренде земельных участков и аренде имущества.

II. Приоритеты и цели муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы. Основные цели и задачи муниципальной программы.

Основным приоритетом в сфере реализации муниципальной программы является повышение эффективности в управлении и распоряжении муниципальным имуществом, а также ведение реестра муниципального имущества.

Муниципальная программа имеет один целевой показатель. Достижение цели муниципальной программы будет осуществляться путем решения задач в рамках муниципальной программы. Решение задач будет достигаться путем реализации соответствующих мероприятий муниципальной программы.

Цель: Повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом, земельными участками.

Целевым индикатором муниципальной программы, характеризующим достижение ее цели, является выполнение плана по доходам от сдачи в аренду и продажи муниципального имущества и земельных участков.

Задача 1: Обеспечение доходов бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ» от использования муниципального имущества и земельных участков.

Задача 2:

Создание условий для обеспечения подготовки документов, необходимых для

вовлечения объектов недвижимости, составляющих муниципальную казну Костомукшского городского округа, в гражданский оборот.

III. Перечень и характеристики основных мероприятий и мероприятий муниципальной программы, сроки их реализации и ожидаемые непосредственные результаты, а также сведения о взаимосвязи результатов выполнения основных мероприятий и мероприятий с показателями результатов муниципальной программы

Муниципальная программа включает в себя два основных мероприятия для решения поставленных задач.

Задача 1: Обеспечение доходов бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ» от использования муниципального имущества и земельных участков.

Основное мероприятие:

1. Содержание муниципального казенного учреждения "Комитет по управлению муниципальной собственностью".

Основное мероприятие будет осуществляться путем продажи муниципального имущества и земельных участков, предоставлением муниципального имущества и земельных участков в аренду, заключением договоров найма жилых помещений (социального найма жилого помещения, найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, найма служебного жилого помещения, коммерческого найма жилого помещения), ведением претензионно-исковой работы с арендаторами, имеющими задолженность.

Срок реализации основного мероприятия – с 1 января 2023 года по 31 декабря 2027 года.

Результатом является выполнение плана по доходам от сдачи в аренду и продажи муниципального имущества и земельных участков в размере 100%.

На результат выполнения основного мероприятия оказывают влияние следующие показатели результатов:

1. доходы бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ» от использования муниципального имущества (реализация имущества, предоставление имущества в аренду, плата за найм жилых помещений);

2. доля направленных претензий по договорам аренды имущества от общего количества договоров, по которым имеется задолженность по арендной плате;

3. доходы бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ» от использования земельными участками (арендная плата, продажа земельных участков);

4. доля направленных претензий по договорам аренды земельных участков от общего количества договоров, по которым имеется задолженность по арендной плате.

Основное мероприятие включает в себя следующие мероприятия:

1.1. Организация процедуры реализации муниципального имущества, заключение договоров купли-продажи имущества.

1.2. Предоставление муниципального имущества в аренду.

1.3. Администрирование поступлений платы за найм.

1.4. Ведение претензионной работы с должниками по аренде муниципального имущества.

1.5. Подготовка и направление документов для взыскания задолженности по аренде муниципального имущества в судебном порядке.

1.6. Администрирование поступлений по арендной плате за земельные участки.

1.7. Администрирование поступлений от продажи земельных участков.

1.8. Взыскание задолженности по арендной плате за земельные участки в досудебном и судебном порядке.

Задача 2: Создание условий для обеспечения подготовки документов, необходимых для вовлечения объектов недвижимости, составляющих муниципальную казну Костомукшского городского округа, в гражданский оборот.

Основное мероприятие:

2. Расходы, сопровождающие процесс управления муниципальной собственностью.

Основное мероприятие предполагает проведение работ по инвентаризации, постановке на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, регистрацию объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность.

Срок реализации основного мероприятия – с 1 января 2023 года по 31 декабря 2027 года.

Результатом является постановка на государственный кадастровый учет и государственная регистрация права муниципальной собственности объектов недвижимости в количестве 30 единиц ежегодно.

На результат выполнения основного мероприятия оказывает влияние показатель результатов: количество нежилых объектов недвижимости, в отношении которых необходимы инвентаризация, постановка на государственный кадастровый учет и государственная регистрация права муниципальной собственности.

Основное мероприятие включает в себя следующие мероприятия:

2.1. Организация технической инвентаризации, постановки на государственный кадастровый учет имущества в качестве самостоятельных объектов недвижимости.

2.2. Организация регистрации права муниципальной собственности Костомукшского городского округа.

IV. Прогноз развития сферы реализации муниципальной программы и планируемые макроэкономические показатели по итогам реализации муниципальной программы

Муниципальная программа направлена на реализацию мероприятий с целью повысить эффективность управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками.

Достижение цели муниципальной программы будет осуществляться путем решения задач в рамках муниципальной программы. Решение задач будет достигаться путем реализации соответствующих мероприятий муниципальной программы. Цель, состав задач приведены в паспорте муниципальной программы.

Результатом реализации муниципальной программы является выполнение плана по доходам от сдачи в аренду и продажи муниципального имущества и земельных участков в 2027 году на уровне 100%.

В результате выполнения мероприятий муниципальной программы в рамках поставленных задач ожидаются следующие показатели результата:

1. доходы бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ» от использования муниципального имущества (реализация имущества, предоставление имущества в аренду, плата за найм жилых помещений) составят 47 459,7 тыс.руб.;

2. доля направленных претензий по договорам аренды имущества от общего количества договоров, по которым имеется задолженность по арендной плате, составит 100%;

3. доходы бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ» от использования земельными участками (арендная плата, продажа земельных участков) составят 68 141,5 тыс.руб.;

4. доля направленных претензий по договорам аренды земельных участков от общего количества договоров, по которым имеется задолженность по арендной плате, составит 100%;

5. количество нежилых объектов недвижимости, в отношении которых необходимы инвентаризация, постановка на государственный кадастровый учет и

государственная регистрация права муниципальной собственности, составит 30 единиц ежегодно.

Информация для расчетов показателей представляется МКУ КУМС на основании оперативных, отчетных и бухгалтерских данных, прогнозных показателей при подготовке проекта бюджета на очередной финансовый год и плановый период.

Достижение запланированного результата муниципальной программы окажет положительное влияние на экономику округа в следующем направлении: поступление запланированных доходов в бюджет поможет обеспечить выполнение расходной части бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ» и позволит исполнить обязательства по финансированию социальной сферы и других общественно значимых направлений.

V. Описание рисков реализации муниципальной программы, в том числе не достижения целевых показателей, а также описание механизмов управления рисками и мер по их минимизации

В процессе реализации муниципальной программы могут проявиться следующие риски:

1) Возможные изменения действующего законодательства, затрагивающие сферу управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками.

Снизить негативный эффект от данного риска возможно путем скорейшего приведения нормативно-правовых актов муниципального образования «Костомукшский городской округ» в соответствие с федеральным и региональным законодательством, принятием управленческих решений и инициатив в каждом конкретном случае.

2) Недостаточное финансирование мероприятий муниципальной программы, которое может повлечь за собой их невыполнение и, как следствие, невыполнение целей и задач муниципальной программы в целом.

Для минимизации данного риска рассматривается возможная оптимизация расходов, осуществление внутреннего контроля, нацеленного на эффективное и целевое использование бюджетных ассигнований, проведение регулярной оценки результативности и эффективности реализации муниципальной программы, своевременное определение экономии средств и перенесение их на наиболее затратные мероприятия.

3) Риск недостаточной гибкости и адаптивности муниципальной программы к изменениям внешних условий, в том числе снижение или отсутствие спроса потребителей (физических или юридических лиц) на муниципальное имущество.

Вариантом снижения риска может послужить информирование об объектах муниципальной собственности, вовлекаемых в хозяйственный оборот.

1.2.	Задача 2: Создание условий для обеспечения подготовки документов, необходимых для вовлечения объектов недвижимости, составляющих муниципальную казну Костомукшского городского округа, в гражданский оборот	Показатель результата 5. Количество нежилых объектов недвижимости, в отношении которых необходимы инвентаризация, постановка на государственный кадастровый учет и государственная регистрация права муниципальной собственности	Ед.	30	30	30	30	30	30	100%
------	---	---	-----	----	----	----	----	----	----	------

Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом муниципального образования «Костомукшский городской округ» за счет средств бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ» (тыс. руб.)

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, основного мероприятия и направления расходов	Ответственный исполнитель, соисполнители	Код бюджетной классификации				Расходы (тыс. руб.), годы				
			ГРБ С	Раздел, подраздел	Целевая статья	Группа видов расходов	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Муниципальная программа	«Управление муниципальным имуществом муниципального образования «Костомукшский городской округ»	всего	044	0113	07 0 00 00000		26 188,0	26 188,0	26 188,0	26 188,0	26 188,0
		ОЭиИП МКУ КУМС	044	0113	07 0 00 00000		26 188,0	26 188,0	26 188,0	26 188,0	26 188,0
Основное мероприятие	Содержание муниципального казенного учреждения "Комитет по управлению муниципальной собственностью"	МКУ КУМС	044	0113	07 0 01 00000		18 518,7	18 518,7	18 518,7	18 518,7	18 518,7
Направление расходов	Расходы прочих учреждений	МКУ КУМС	044	0113	07 0 01 21005	110	15 654,2	15 654,2	15 654,2	15 654,2	15 654,2
					07 0 01 21005	240	2 832,8	2 832,8	2 832,8	2 832,8	2 832,8
					07 0 01 21005	850	31,7	31,7	31,7	31,7	31,7
Основное мероприятие	Расходы, сопровождающие процесс управления муниципальной собственностью	МКУ КУМС	044	0113	07 0 02 00000		7 669,3	7 669,3	7 669,3	7 669,3	7 669,3
Направление расходов	Расходы на содержание, техническое обслуживание, функционирование, ремонт имущества казны	МКУ КУМС			07 0 02 81006	240	7 663,3	7 663,3	7 663,3	7 663,3	7 663,3
					07 0 02 81006	850	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0

Финансовое обеспечение и прогнозная (справочная) оценка средств расходов бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ» с учетом средств федерального бюджета, бюджета Республики Карелия, расходов за счет средств муниципальных учреждений от платных услуг и иных организаций и физических лиц на реализацию целей муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом муниципального образования «Костомукшский городской округ» за счет средств бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ» (тыс. руб.)

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, основного мероприятия и мероприятия	Источники финансового обеспечения		Оценка расходов (тыс. руб.), годы				
				2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3		4	5	6	7	8
Муниципальная программа	«Управление муниципальным имуществом муниципального образования «Костомукшский городской округ»	Всего		26 188,0	26 188,0	26 188,0	26 188,0	26 188,0
		бюджет муниципального образования	средства бюджета муниципального образования	26 188,0	26 188,0	26 188,0	26 188,0	26 188,0
			средства, поступающие в бюджет муниципального образования из бюджетов других уровней	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			другие источники (юридические лица и др.)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 1.1.	Содержание муниципального казенного учреждения "Комитет по управлению муниципальной собственностью"	Всего		18 518,7	18 518,7	18 518,7	18 518,7	18 518,7
		бюджет муниципального образования	средства бюджета муниципального образования	18 518,7	18 518,7	18 518,7	18 518,7	18 518,7
			средства, поступающие в бюджет муниципального образования из бюджетов других уровней	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			другие источники (юридические лица и др.)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 1.2.	Расходы, сопровождающие процесс управления муниципальной собственностью	Всего		7 669,3	7 669,3	7 669,3	7 669,3	7 669,3
		бюджет муниципального образования	средства бюджета муниципального образования	7 669,3	7 669,3	7 669,3	7 669,3	7 669,3
			средства, поступающие в бюджет муниципального образования из бюджетов других уровней	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			другие источники (юридические лица и др.)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

СОГЛАСОВАНО

Соисполнитель
муниципальной программы_____

« ____ » _____ 20 ____ г.

УТВЕРЖДЕНО

Ответственный исполнитель
муниципальной программы_____

« ____ » _____ 20 ____ г.

**ПЛАН РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КОСТОМУКШСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
НА 2023 ГОД**

N п/п	Наименование основного мероприятия и мероприятия	Исполнитель	Срок		Наименование и значение показателя непосредственного результата				Код бюджетной классификации			Расходы (тыс. руб.)
			начала реализации	окончания реализации	наименование	ед. измерения	Значение		раздел, подраздел	целевая статья	группа вида расходов	
							на год, предшествующий году начала реализации муниципальной программы	на 2023 год				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Задача 1: Обеспечение доходов бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ» от использования муниципального имущества и земельных участков												
1.	Основное мероприятие 1.1.: Содержание муниципального казенного учреждения "Комитет по управлению муниципальной собственностью"	МКУ КУМС	январь	декабрь					0113	07 0 01 21005	110	15 654,2
									0113	07 0 01 21005	240	2 832,8
									0113	07 0 01 21005	850	31,7

1.1.	Организация процедуры реализации муниципального имущества, заключение договоров купли-продажи имущества	МКУ КУМС	январь	декабрь	Поступление доходов от реализации муниципального имущества в бюджет Костомукшского городского округа	Тыс. руб.	7 250,5	248,6	X	X	X	X
1.2.	Предоставление муниципального имущества в аренду	МКУ КУМС	январь	декабрь	Поступление доходов от предоставления муниципального имущества в аренду в бюджет Костомукшского городского округа	Тыс. руб.	6 066,0	6 350,6	X	X	X	X
1.3.	Администрирование поступлений платы за найм.	МКУ КУМС	январь	декабрь	Поступление доходов от платы за найм жилых помещений в бюджет Костомукшского городского округа	Тыс. руб.	2 522,1	2 531,3	X	X	X	X
1.4.	Ведение претензионной работы с должниками по аренде муниципального имущества	МКУ КУМС	январь	декабрь	Доля направленных претензий должникам	%	100	100	X	X	X	X
1.5.	Подготовка и направление документов для взыскания задолженности по аренде муниципального имущества в судебном порядке	МКУ КУМС	январь	декабрь	доля поданных исков по предъявленным, но не оплаченным в добровольном	%	100	100	X	X	X	X

					порядке претензиям (в % от количества неоплаченных претензий)							
1.6.	Администрирование поступлений по арендной плате за земельные участки	МКУ КУМС	январь	декабрь	Поступление доходов по арендной плате за земельные участки	Тыс. руб.	13 511,6	13 081,4	X	X	X	X
1.7.	Администрирование поступлений от продажи земельных участков	МКУ КУМС	январь	декабрь	Поступление доходов от продажи земельных участков	Тыс. руб.	4 661,9	1 000,0	X	X	X	X
1.8.	Взыскание задолженности по арендной плате за земельные участки в досудебном и судебном порядке	МКУ КУМС	январь	декабрь	Доля поступлений задолженности и по арендной плате от общей суммы предъявленных требований об оплате задолженности	%	25	25	X	X	X	X
Задача 2: Создание условий для обеспечения подготовки документов, необходимых для вовлечения объектов недвижимости, составляющих муниципальную казну Костомукшского городского округа, в гражданский оборот.												
2.	Основное мероприятие 1.2.: Расходы, сопровождающие процесс управления муниципальной собственностью	МКУ КУМС	январь	декабрь					0113	07 0 02 81006	240	7 663,3
									0113	07 0 02 81006	850	6,0
2.1.	Организация технической инвентаризации, постановки на государственный	МКУ КУМС	январь	декабрь	Постановка объектов на учет в Государственный кадастр	Ед.	30	30	X	X	X	X

