



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

Глава Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22 ноября 2024 г.

№ 52

г.Костомукша

О назначении и проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Костомукшского городского округа (применительно к территории г. Костомукша)

В соответствии со статьями 5.1, 24, 25,28 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ, пунктом 26 части 1 статьи 16, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Муниципального образования «Костомукшский городской округ», Порядком организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утвержденным решением Совета Костомукшского городского округа от 27 сентября 2018 года № 275-СО/Ш, постановлением администрации Костомукшского городского округа от 09 июня 2022 года № 339 «О подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план Костомукшского городского округа (применительно к территории города Костомукша)», постановлением администрации Костомукшского городского округа от 21 ноября 2024 года № 650 от 21.11.2024 г. «О направлении проекта о внесении изменений в Генеральный план Костомукшского городского округа (применительно к территории г. Костомукша) Главе Костомукшского городского округа», в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, а также с целью создания условий для устойчивого развития территории Костомукшского городского округа **постановляю:**

1. Назначить и провести публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план Костомукшского городского округа (применительно к территории г. Костомукша), разработанному научно-исследовательским институтом «Земля и город» в 2024 году.

2. Установить дату, время и место проведения публичных слушаний:

09 декабря 2024 г. года в 11 часов 00 минут в актовом зале администрации Костомукшского городского округа (ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия).

3. Утвердить текст оповещения о начале публичных слушаний по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления (приложение № 1).

4. Установить, что организатором публичных слушаний является администрация Костомукшского городского округа (далее – организатор публичных слушаний).

5. Для проведения публичных слушаний создать комиссию в следующем составе:

С.Н. Новгородов – Глава Костомукшского городского округа (председатель публичных слушаний), в случае отсутствия, лицо его замещающее;

Е.М. Соболева - Председатель Совета Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний), в случае отсутствия, лицо его замещающее;

Т.В. Лукконен – начальник управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний), в случае отсутствия, лицо его замещающее;

В.Ю. Бозис – главный специалист военно-мобилизационного отдела администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

Е.П. Рудак – начальник отдела строительства и ремонтов администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний), в случае отсутствия, лицо его замещающее;

В.В. Трошина – ведущий специалист Управления градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа (секретарь публичных слушаний), в случае отсутствия, лицо его замещающее.

6. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа обеспечить размещение оповещения о начале публичных слушаний на информационном стенде, оборудованном в здании администрации Костомукшского городского округа (г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, в коридоре третьего этажа, около каб. № 320) и в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории города Костомукша, а также иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к указанной информации **не позднее 22 ноября 2024 г.**

7. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа не позднее **22 ноября 2024 г.** обеспечить опубликование оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1), настоящего постановления в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа, тем самым оповестив и пригласив всех заинтересованных лиц, проживающих на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ», в том числе граждан, постоянно проживающих на территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

8. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа подготовить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний **не позднее 12 декабря 2024 г.**

9. Установить, что лицом, уполномоченным на подписание протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, является председатель публичных слушаний.

10. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа обеспечить размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru):

10.1. Оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1) **не позднее 22 ноября 2024 г.**

10.2. Заключение о результатах публичных слушаний **не позднее 13 декабря 2024 г.**

11. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа заключения о результатах публичных слушаний не позднее **13 декабря 2024 г.**

12. Проект внесения изменений в Генеральный план Костомукшского городского округа (применительно к территории г. Костомукша), разработанный научно-исследовательским институтом «Земля и город» в 2024 году, доступен для ознакомления:

12.1. на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) с 29.11.2024 г. в разделе «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Территориальное планирование», «Внесение изменений в Генеральный план Костомукшского городского округа 2022 год (применительно к территории г. Костомукша);

12.2. в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования с 06.08.2024 г. УИН № 8670600002010307202408061.

13. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

14. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию.

Глава Костомукшского городского округа

С.Н. Новгородов

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Администрация Костомукшского городского округа оповещает о проведении публичных слушаний.
2. Приглашаем всех заинтересованных лиц принять участие в публичных слушаниях.
3. Информация по вынесенному на публичные слушания проекту приведена ниже.

1	Наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	Проект внесения изменений в Генеральный план Костомукшского городского округа (применительно к территории г. Костомукша), разработан научно-исследовательским институтом «Земля и город» в 2024 году.
2	Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	Проект внесения изменений в Генеральный план Костомукшского городского округа (применительно к территории г. Костомукша), разработан научно-исследовательским институтом «Земля и город» в 2024 году.
3	Сроки проведения публичных слушаний	с 22.11.2024 г. по 13.12.2024 г.
4	Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания	Республика Карелия, г. Костомукша.
5	Организатор публичных слушаний	Администрация Костомукшского городского округа
6	Лицо, председательствующее на публичных слушаниях, контактный телефон для получения дополнительной информации	С.Н. Новгородов – глава Костомукшского городского округа (председатель публичных слушаний), в случае отсутствия лицо, его замещающее. Контактный телефон для получения дополнительной информации: +79116608626 (Т.В. Лукконен – начальник управления градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа).
7	Порядок проведения публичных слушаний	В соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе,

		утверждённом решением Совета Костомукшского городского округа от 27.09.2018 года № 275-СО/Ш.
8	Место, дата открытия и срок проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	Место открытия экспозиции проекта: в здании администрации Костомукшского городского округа по адресу: г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, в коридоре третьего этажа, около каб. № 320. Дата открытия экспозиции проекта: 29.11.2024 г. Срок проведения экспозиции проекта: с 29.11.2024 г. по 09.12.2024 г. (09.12.2024 до 10.00)
9	Дни и часы, в которые возможно посещение указанной экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	С понедельника по пятницу с 8:18 до 12.30 часов, с 14:00 до 17:00 часов.
10	Срок внесения участниками публичных слушаний замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	В письменной форме с 29.11.2024 г. по 08.12.2024 г. В ходе проведения собрания участников публичных слушаний: 09 декабря 2024 г. г. в 11 часов 00 минут в актовом зале администрации Костомукшского городского округа (ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия);
11	Порядок внесения участниками публичных слушаний замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях (место, срок, дни и часы приема замечаний и предложений)	1) В письменной форме в адрес организатора публичных слушаний с приложением документов, подтверждающих необходимые сведения для идентификации участника публичных слушаний, предусмотренных частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации по адресу: 186931, Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, с 29.11.2024 г. по 08.12.2024 г. с понедельника по пятницу с 8:18 до 12.30 часов, с 14:00 до 17:00 часов. 2) Посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5 (в каб. № 320). с 29.11.2024 г.

		<p>по 08.12.2024 г. с понедельника по пятницу с 8:18 до 12.30 часов, с 14:00 до 17:00 часов.</p> <p>3) В письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний 09 декабря 2024 г. года в 11 часов 00 минут в актовом зале администрации Костомукшского городского округа (ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия).</p>
12	<p>Форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях</p>	<p>Форма размещена на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в разделе «Округ», «Порядок проведения публичных слушаний».</p>
13	<p>Наименование и адрес официального сайта в сети Интернет (и (или) информационной системы), где размещаются проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и материалы к нему</p>	<p>Официальный сайт органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru), раздел «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Территориальное планирование», «Внесение изменений в Генеральный план Костомукшского городского округа 2022 год (применительно к территории г. Костомукша). Федеральная государственная информационная система территориального планирования (ФГИС ТП). УИН № 8670600002010307202408061</p>
14	<p>Дата, место и время начала проведения собрания (собраний) участников публичных слушаний</p>	<p>09 декабря 2024 г. года в 11 часов 00 минут в актовом зале администрации Костомукшского городского округа (ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия).</p>
15	<p>Дата, место и время начала проведения регистрации для участия в собрании (собраниях) участников публичных слушаний</p>	<p>09 декабря 2024 г. года в 10 часов 30 минут в актовом зале администрации Костомукшского городского округа (ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия).</p>