

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

Глава Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09 августа 2022 г.

№ 43

г. Костомукша

О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект межевания частично застроенной территории индивидуальной жилой застройки напротив блоков «Д» и «Е» города Костомукша Республики Карелия
(в части создания плана межевания территории и плана красных линий)
(шифр проекта: 015.13-ПМ)

В соответствии со статьями 5.1, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Костомукшский городской округ», Порядком организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утвержденного решением Совета Костомукшского городского округа от 27 сентября 2018 года № 275-СО/Ш, постановления администрации Костомукшского городского округа от 06 мая 2022 года № 251 «О подготовке документации по планировке территории», заявления Шатовой О.А. (вх. № 1092 от 14 июля 2022 года), в целях учета мнения и интересов жителей Костомукшского городского округа **постановляю:**

1. Назначить и провести публичные слушания по проекту внесения изменений в проект межевания частично застроенной территории индивидуальной жилой застройки напротив блоков «Д» и «Е» города Костомукша Республики Карелия (в части создания плана межевания территории и плана красных линий). Шифр проекта: 015.13-ПМ, разработан ООО «ГеоКОМ» в 2022 году.

2. Проведение собрания участников публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, назначить на **21 сентября 2022 года в 15 часов 30 минут.**

3. Для проведения собрания участников публичных слушаний создать комиссию в следующем составе:

С.Н. Новгородов – Глава Костомукшского городского округа (председатель публичных слушаний, лицо, уполномоченное на подписание протокола, заключения о результатах публичных слушаний);

Т.В. Лукконен – начальник управления градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

Л.Ю. Лаврентьева – начальник юридического отдела администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

О.В. Пугачева - ведущий специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

Е.А. Жиртуева - ведущий специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

Н.Е. Булатова - главный специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

О.А. Пекшуева – главный специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний, секретарь публичных слушаний).

В случае отсутствия председателя публичных слушаний, лица уполномоченного на подписание протокола и заключения о результатах публичных слушаний, председателем публичных слушаний и лицом, уполномоченным на подписание протокола и заключения о результатах публичных слушаний, считать начальника Управления градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа.

4. Утвердить текст оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1).

5. Установить, что организатором публичных слушаний является администрация Костомукшского городского округа.

6. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа обеспечить размещение оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1) на информационном стенде, оборудованном в здании администрации Костомукшского городского округа (г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, в коридоре третьего этажа, возле каб. № 320).

7. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1) и проекта постановления администрации Костомукшского городского округа (приложение № 2) не позднее **19 августа 2022 года**.

8. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа подготовить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний не позднее **23 сентября 2022 года**.

9. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в разделе: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Планировка территории», «Проекты планировок и проекты межевания территории», «Проект внесения изменений в проект межевания частично застроенной территории индивидуальной жилой застройки напротив блоков «Д» и «Е» города Костомукша Республики Карелия (в части создания плана межевания территории и плана красных линий), шифр проекта: 015.13-ПМ (перераспределение земельных участков)».

9.1. Оповещение о начале публичных слушаний (приложение № 1);

9.2. Проект постановления администрации Костомукшского городского округа (приложение № 2);

9.3. Заключение о результатах публичных слушаний.

10. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа заключения о результатах публичных слушаний.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

12. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

Главы Костомукшского городского округа

С.Н. Новгородов

СОГЛАСОВАНО:

Должность	Подпись	Дата	ФИО
Начальник Управления делами администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	О.А. Лидич
Начальник Управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	Т.В. Лукконен
Начальник Юридического отдела администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	Л.Ю. Лаврентьева

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Администрация Костомукшского городского округа оповещает о проведении публичных слушаний.
2. Приглашаем всех заинтересованных лиц принять участие в публичных слушаниях.
3. Информация по вынесенному на публичные слушания проекту приведена ниже.

1	Наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	Проект внесения изменений в проект межевания частично застроенной территории индивидуальной жилой застройки напротив блоков «Д» и «Е» города Костомукша Республики Карелия (в части создания плана межевания территории и плана красных линий). Шифр проекта: 015.13-ПМ, разработан ООО «ГеоКОМ» в 2022 году».
2.	Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	Проект внесения изменений в проект межевания частично застроенной территории индивидуальной жилой застройки напротив блоков «Д» и «Е» города Костомукша Республики Карелия (в части создания плана межевания территории и плана красных линий).
3	Сроки проведения публичных слушаний	с 19.08.2022 года по 23.09.2022 года
4.	Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания	Кадастровые квартала: 10:04:0010222; 10:04:0010226.
5.	Организатор публичных слушаний	Администрация Костомукшского городского округа
6.	Лицо, председательствующее на публичных слушаниях, контактный телефон для получения дополнительной информации	С.Н. Новгородов – Глава Администрации Костомукшского городского округа, тел. +79116608626 (Т.В. Лукконен – начальник управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа)
7.	Порядок проведения публичных слушаний	В соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утверждённом решением Совета Костомукшского городского округа от 27.09.2018 года № 275-СО/Ш.
8.	Место, дата открытия и срок проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	В здании администрации Костомукшского городского округа по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, в коридоре третьего этажа возле каб. № 320, с 19.08.2022 года по 23.09.2022 года.
9.	Дни и часы, в которые возможно посещение указанной экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	С 19.08.2022 года по 20.09.2022 года с 8:18 до 12.30 часов, с 14:00 до 17:00 часов. 21.09.2022 года с 8:18 до 15:30.

10.	Срок внесения участниками публичных слушаний замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	В письменной форме с 19.08.2022 года по 20.09.2022 года с 8:18 до 12.30 часов, с 14:00 до 17:00 часов, 21.09.2022 года с 8:18 до 15:30, в ходе проведения собрания 21.09.2022 года (с 15:30 до 16:00 часов).
11.	Порядок внесения участниками публичных слушаний замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях (место, срок, дни и часы приема замечаний и предложений)	1) В письменной или устной форме в ходе проведения собрания 21.09.2022 года (с 15:30 до 16:00 часов) по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия; 2) В письменной форме в адрес организатора публичных слушаний по адресу: ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия, 186931; 3) Посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5 (в каб. № 320).
12.	Форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	Форма размещена на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в разделе «Округ», «Порядок проведения публичных слушаний».
13.	Наименование и адрес официального сайта в сети Интернет (и (или) информационной системы), где размещаются проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и материалы к нему	Официальный сайт органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru), раздел: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Планировка территории», «Проекты планировок и проекты межевания территории», «Проект внесения изменений в проект межевания частично застроенной территории индивидуальной жилой застройки напротив блоков «Д» и «Е» города Костомукша Республики Карелия (в части создания плана межевания территории и плана красных линий), шифр проекта: 015.13-ПМ (перераспределение земельных участков)».
14.	Дата, место и время начала проведения собрания (собраний) участников публичных слушаний	21.09.2022 года в 15:30, по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия
15.	Дата, место и время начала проведения регистрации для участия в собрании (собраниях) участников публичных слушаний	21.09.2022 года с 15:30, по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

**Администрация Костомукшского
городского округа**

ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ

от _____ 20__ г.

№ _____

г. Костомукша

Об утверждении проекта внесения изменений в проект межевания частично застроенной территории индивидуальной жилой застройки напротив блоков «Д» и «Е» города Костомукша Республики Карелия
(в части создания плана межевания территории и плана красных линий)
(шифр проекта: 015.13-ПМ)

В соответствии со статьями 5.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 17, 16, 20 Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденных Решением Совета Костомукшского городского округа II созыва XIX заседания от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа», на основании заключения о результатах публичных слушаний от 21 сентября 2022 года, в целях перераспределения границ земельных участков, администрация Костомукшского городского округа **постановляет:**

1. Утвердить (отклонить) проект внесения изменений в проект межевания частично застроенной территории индивидуальной жилой застройки напротив блоков «Д» и «Е» города Костомукша Республики Карелия (в части создания плана межевания территории и плана красных линий). Шифр проекта: 015.13-ПМ, разработан ООО «ГеоКОМ» в 2022 году.

2. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа в порядке межведомственного информационного электронного взаимодействия обеспечить направление настоящего постановления и документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Карелия.

2.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа (www.kostomuksha-city.ru).

3. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава Костомукшского городского округа

С.Н. Новгородов