

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

Администрация Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02 августа 2021г.

№ 578

г.Костомукша

О направлении проекта о внесении изменений в
Генеральный план Костомукшского городского
округа в Совет Костомукшского городского округа

В соответствии с пунктом 12 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, пунктом 20 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Костомукшского городского округа от 26 июля 2021 года, администрация Костомукшского городского округа **постановляет**:

1. Направить проект муниципального правового акта о внесении изменений в Генеральный план Костомукшского городского округа, утвержденный решением Совета Костомукшского городского округа от 22.11.2012 № 144-СО «Об утверждении Генерального плана Костомукшского городского округа» (приложение № 1 к настоящему постановлению), в Совет Костомукшского городского округа.

2. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления с приложением в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа.

3. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа обеспечить размещение настоящего постановления с приложением на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в разделе: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Территориальное планирование».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности Главы
Костомукшского городского округа

С.Н. Новгородов

СОГЛАСОВАНО:

| Должность | Подпись | Дата | ФИО |
|---|---------|-------|------------------|
| Начальник Управления делами администрации Костомукшского городского округа | _____ | _____ | О.А. Лидич |
| Начальник Управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа | _____ | _____ | Т.В. Лукконен |
| Начальник Юридического отдела администрации Костомукшского городского округа | _____ | _____ | Л.Ю. Лаврентьева |



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

III созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от _____ года № _____

г. Костомукша

О внесении изменений в Генеральный план
Костомукшского городского округа

В соответствии со статьёй 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, пунктом 20 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Генеральный план Костомукшского городского округа от 26 июля 2021 года, Совет Костомукшского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Внести следующие изменения в Генеральный план Костомукшского городского округа, утвержденный решением Совета Костомукшского городского округа от 22.11.2012 № 144-СО «Об утверждении Генерального плана Костомукшского городского округа»:

1) В разделе «Положение о территориальном планировании»:

1.1) в главе 2 раздела 1 слова «Возрождение малой авиации на территории городского округа для организации местных полетов с различными целями» исключить.

1.2) раздел 1 дополнить главой 7 «Задачи по размещению объектов капитального строительства регионального значения» следующего содержания « Реконструкция сети посадочных площадок, обеспечивающих функционирование воздушного транспорта на территории Республики Карелия. Реконструкция посадочной площадки, расположенной в г.Костомукша в соответствии со Схемой территориального планирования Республики Карелия, утвержденной Постановлением Правительства Республики Карелия от 06.07.2007 № 102-П».

1.3) раздел 2 дополнить главой 5 « Мероприятия по развитию и предложения по размещению объектов капитального строительства регионального значения» следующего

содержания: « Установление функциональной зоны «Зона транспортной инфраструктуры» (код по классификатору 701010405) со следующими параметрами:

- площадь функциональной зоны - 25,84га;

- местоположение – зона расположена ориентировочно в 1,5 км к северо-востоку от северной границы города (частично на территории земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010301:82);

- назначение - размещение объекта капитального строительства регионального значения: «Реконструкция сети посадочных площадок, обеспечивающих функционирование воздушного транспорта на территории Республики Карелия».

- код объекта по классификатору - 602031205.

1.4) пункт 1 Таблицы 1 «Перечень мероприятий территориального планирования»

Раздела 4 в части транспортной инфраструктуры читать в следующей редакции:

| п/п | Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства | Местоположение (перечень кварталов лесного фонда) | Срок выполнения |
|-----------------------------|--|---|-----------------|
| Транспортная инфраструктура | | | |
| | Реконструкция сети посадочных площадок, обеспечивающих функционирование воздушного транспорта на территории Республики Карелия | В 101 и 102 кварталах Костомукшского лесничества Ладвозерского участкового лесничества Республики Карелия, выдел литеры «б» и «в» соответственно (земли, исключенные из состава земель Гослесфонда по материалам лесоустройства 2002г.) | Расчетный срок |

2) В разделе «Материалы по обоснованию»:

2.1) Пункт 9.1.2 Воздушный транспорт читать в следующей редакции: «На территории Костомукшского городского округа существует аэродром на расстоянии примерно 1,5 км северо-восточнее от границы г. Костомукша, который на 2020 год закрыт и не функционирует. На территории имеется искусственная взлетно-посадочная полоса (ИВП) размером 40х630 м. Приказом СЗ МТУ ВТ ФАВТ №398 от 08 декабря 2011 года аэродром класса «Е» «Костомукша» исключен из Государственного Реестра гражданских аэродромов Российской Федерации и переведен в статус – посадочная площадка «Костомукша».

Схемой территориального планирования Республики Карелия, утвержденной Постановлением Правительства Республики Карелия от 06.07.2007 № 102-П, до 2030 года предусматривается реконструкция сети посадочных площадок, обеспечивающих функционирование воздушного транспорта на территории Республики Карелия, в т.ч. реконструкция посадочной площадки, расположенной в г. Костомукша.

2.2) Пункт 15. Техничко-экономические показатели Генерального плана читать в следующей редакции:

| № | | Единица измерения | Современное | Первая | Расчетн |
|---|--|-------------------|-------------|--------|---------|
|---|--|-------------------|-------------|--------|---------|

| П.п | Показатели | | состояние На 01.01.2005г. | очередь строительст ва (2015) | ый срок |
|-----|--|------|---------------------------------|-------------------------------------|----------|
| VI | Транспортная инфраструктура | | | | |
| | <i>По городскому округу</i> | | | | |
| 1. | Протяженность железнодорожной сети | км | 84,0 | 84,0 | 84,0 |
| 2. | Протяженность автомобильных дорог общего пользования | км | 253,2 | 257,2 | 257,2 |
| | в том числе: | | | | |
| | федерального значения | км | 0 | 0 | 74,8 |
| | регионального значения | | 253,2 | 257,2 | 182,4 |
| 3. | Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием | км/% | 82,4/32 | 164,7/63 | 201,7/78 |
| | в том числе: | | | | |
| | федерального значения | км | 0 | 0 | 74,8 |
| | регионального значения | | 82,4 | 164,7 | 126,9 |
| 4 | Аэродром | ед. | 0 | 1 | - |
| 5 | Объекты воздушного транспорта регионального значения | | | | |
| | Реконструкция посадочной площадки, расположенной в г.Костомукша | ед. | - | - | 1 |

3) Внести изменения в графические материалы (Схему границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения на территории округа; схему границ зон с особыми условиями использования территории, включая зоны негативного воздействия планируемых объектов; схему границ территорий округа, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий; схему планируемых границ функциональных зон города Костомукша в границах населенного пункта; схему использования территории города. Современное состояние) в части корректировки размещения объекта воздушного транспорта и в части функционального зонирования согласно Приложениям № 1-5 к настоящему постановлению.

3. Администрации Костомукшского городского округа обеспечить размещение настоящего решения в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (<http://fgis.economy.gov.ru>).

4. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

Председатель Совета

И.о. главы

Костомукшского городского округа Костомукшского городского округа

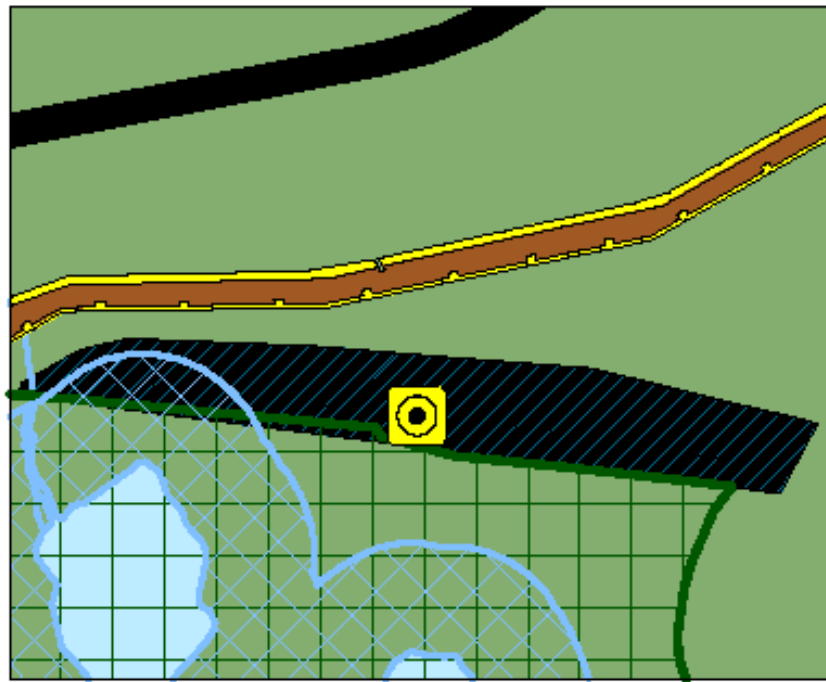
В.Н. Сахнов

С.Н. Новгородов

Рассылка: дело, УГиЗ – 2 экз., прокуратура

Исп. Лукконен Т.В. 8911 6608626

**СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
ТЕРРИТОРИЙ, ВКЛЮЧАЯ ЗОНЫ НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ
ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ
(ФРАГМЕНТ)**



Масштаб 1:10 000

Условные обозначения

Функциональные зоны

Зона транспортной инфраструктуры
(планируемая)

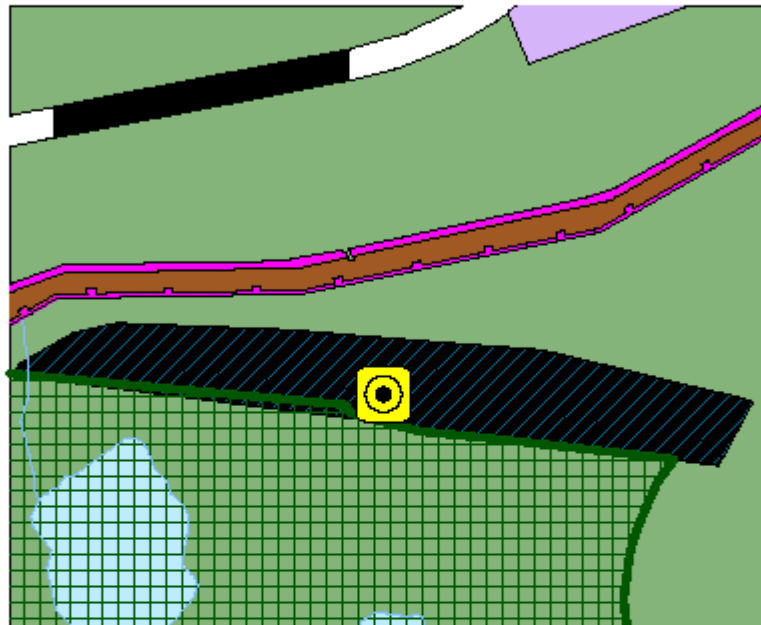


Объекты воздушного транспорта

Реконструкция посадочной
площадки



СХЕМА ПЛАНИРУЕМЫХ ГРАНИЦ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН ГОРОДА
КОСТОМУКША В ГРАНИЦАХ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА.
(ФРАГМЕНТ)



Масштаб 1:10 000

Условные обозначения

Функциональные зоны

Зона транспортной инфраструктуры
(планируемая)

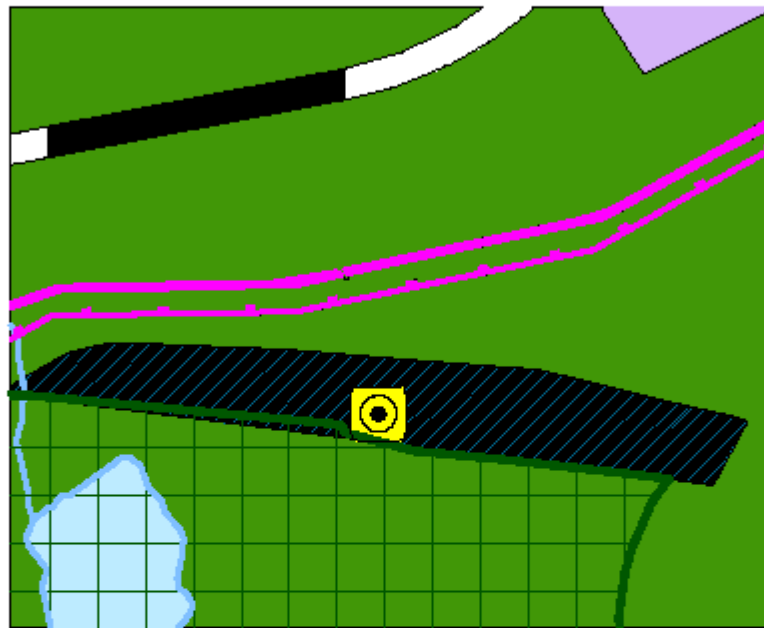


Объекты воздушного транспорта

Реконструкция посадочной
площадки




**СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ФЕДЕРАЛЬНОГО,
РЕГИОНАЛЬНОГО И МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ
ОКРУГА (ФРАГМЕНТ)**



Масштаб 1:10 000

Условные обозначения

Функциональные зоны

Зона транспортной инфраструктуры
(планируемая) 

Объекты воздушного транспорта


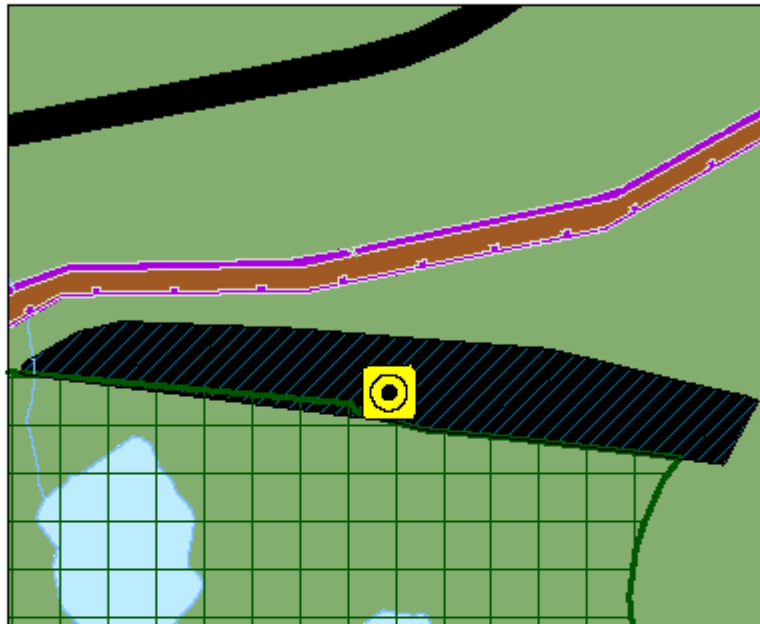
Реконструкция посадочной
площадки 

СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА.
СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ.
(ФРАГМЕНТ)



Масштаб 1:10 000

Условные обозначения

Функциональные зоны

Зона транспортной инфраструктуры
(планируемая)

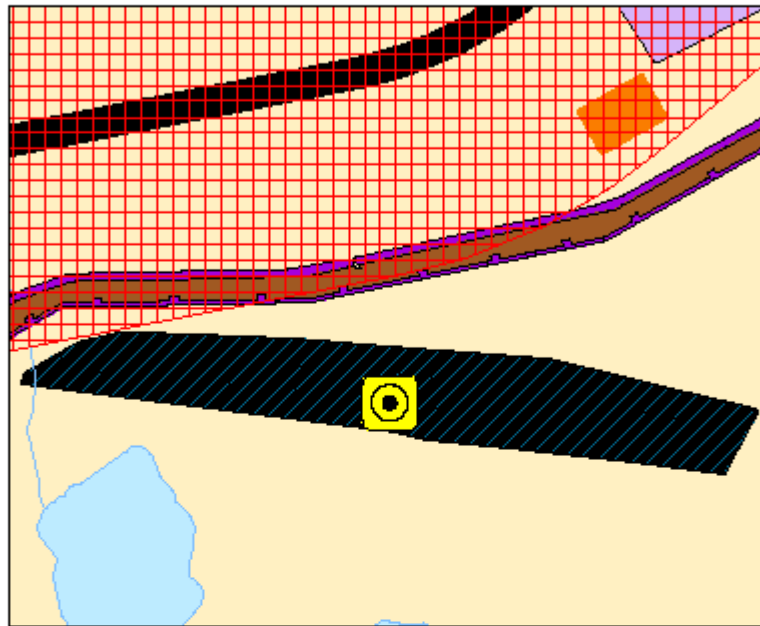


Объекты воздушного транспорта

Реконструкция посадочной
площадки



СХЕМА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОКРУГА, ПОДВЕРЖЕННЫХ РИСКУ
ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И
ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА И ВОЗДЕЙСТВИЯ ИХ ПОСЛЕДСТВИЙ
(ФРАГМЕНТ)



Масштаб 1:10 000

Условные обозначения

Функциональные зоны

Зона транспортной инфраструктуры
(планируемая)



Объекты воздушного транспорта

Реконструкция посадочной
площадки

