

Глава Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от17 12..... 2020 г. № ...76.....
г. Костомукша

О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Костомукшский городской округ», на основании Порядка организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утверждённого решением Совета Костомукшского городского округа от 27 сентября 2018 года № 275-СО/III, заявления Александрова П.Н. (вх. № 1914 от 11.12.2020 г.), в целях учета мнения и интересов жителей Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту решения: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования: «Ведение личного подсобного хозяйства (в границах сельских населенных пунктов)» для образуемого земельного участка ориентировочной площадью 3282 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Костомукшский городской округ, деревня Ладвозеро».

2. Назначить на **18 января 2021 года в 15 часов 30 минут** по адресу: г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, актовый зал администрации, проведение собрания участников публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления.

3. Утвердить текст оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1).

4. Назначить организатором публичных слушаний управление градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (далее – организатор публичных слушаний).

5. Для проведения публичных слушаний создать комиссию в следующем составе:

С.Н. Новгородов – и.о. главы администрации Костомукшского городского округа (председатель комиссии);

Т.В. Лукконен – начальник управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (член комиссии);

А.С. Москалева – главный специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (секретарь комиссии);

О.В. Пугачева – главный специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (член комиссии);

О.А. Пекшуева – главный специалист по архитектуре, градостроительству и землепользованию управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (член комиссии);

Е.А. Жиртуева - главный специалист по градостроительству управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (член комиссии).

В случае отсутствия председателя публичных слушаний, лица уполномоченного на подписание протокола и заключения о результатах публичных слушаний, председателем публичных слушаний и лицом, уполномоченным на подписание протокола и заключения о результатах публичных слушаний, считать начальника управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа.

6. Организатору публичных слушаний обеспечить размещение оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1) на информационном стенде, оборудованном в здании администрации Костомукшского городского округа (г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, в коридоре третьего этажа, около каб. № 320).

7. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа не позднее 25 декабря 2020 года обеспечить опубликование оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1), настоящего постановления в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа.

8. Организатору публичных слушаний подготовить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний не позднее 22 января 2021 года.

9. Установить, что лицом, уполномоченным на подписание протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, является председатель комиссии публичных слушаний.

10. Организатору публичных слушаний обеспечить размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в разделе: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Градостроительное зонирование», «Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства», «Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования: «Ведение личного подсобного хозяйства (в границах сельских населенных пунктов)» для образуемого земельного участка ориентировочной площадью 3282 кв. м., расположенного в д. Ладвозеро»:

10.1. Оповещение о начале публичных слушаний (приложение № 1) не позднее 25 декабря 2020 года.

10.2. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (приложение № 2) и информационные материалы к нему не позднее 25 декабря 2020 года.

10.3. Заключение о результатах публичных слушаний не позднее 22 января 2021 года.

11. Организатору публичных слушаний обеспечить опубликование в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа заключения о результатах публичных слушаний не позднее 22 января 2021 года.

12. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.о. Главы Костомукшского городского округа

С.Н. Новгородов

СОГЛАСОВАНО:

Должность	Подпись	Дата	ФИО
Начальник Управления делами администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	О.А. Лидич
Начальник Управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	Т.В. Лукконен
Начальник Юридического отдела администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	Л.Ю. Лаврентьева

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Управление градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа оповещает о проведении публичных слушаний.

2. Приглашаем всех заинтересованных лиц принять участие в публичных слушаниях.

3. Информация по вынесенному на публичные слушания проекту приведена ниже.

1	Наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	Проект решения: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования: «Ведение личного подсобного хозяйства (в границах сельских населенных пунктов)» для образуемого земельного участка ориентировочной площадью 3282 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Костомукшский городской округ, деревня Ладвозеро»
2.	Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории.
3	Сроки проведения публичных слушаний	с 25.12.2020 г. по 22.01.2021 г.
4.	Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания	Кадастровый квартал 10:04:0026601
5.	Организатор публичных слушаний	Управление градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа.
6.	Лицо, председательствующее на публичных слушаниях, контактный телефон для получения дополнительной информации	С.Н. Новгородов – и.о. главы администрации Костомукшского городского округа. Контактный телефон для получения дополнительной информации: + 79116608626 (Т.В. Лукконен, начальник управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа).
7.	Порядок проведения публичных слушаний	В соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утверждённом решением Совета Костомукшского городского округа от 27.09.2018 года № 275-СО/III.
8.	Место, дата открытия и срок проведения экспозиции (экспозиций) проекта,	Место открытия экспозиции проекта: в здании администрации Костомукшского городского округа по адресу: Республика Карелия, г.

	подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	Костомукша, ул. Строителей, д. 5, в коридоре третьего этажа около каб. № 320. Дата открытия экспозиции проекта: 25.12.2020 г. Срок проведения экспозиции проекта: с 25.12.2020 г. по 18.01.2021 г.
9.	Дни и часы, в которые возможно посещение указанной экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	С понедельника по пятницу с 8:18 до 12.30 часов, с 14:00 до 17:00 часов.
10.	Срок внесения участниками публичных слушаний замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	В письменной форме с 25.12.2020 г. по 18.01.2021 г.; в ходе проведения собрания участников публичных слушаний 18.01.2021 г. (с 15:30 до 16:00 часов).
11.	Порядок внесения участниками публичных слушаний замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях (место, срок, дни и часы приема замечаний и предложений)	1) В письменной или устной форме с 25.12.2020 г. по 18.01.2021 г.; в ходе проведения собрания участников публичных слушаний 18.01.2021 г. (с 15:30 до 16:00 часов) по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, актовый зал; 2) В письменной форме в адрес организатора публичных слушаний по адресу: 186931, Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5; 3) Посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5 (в каб. № 320).
12.	Форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	Форма размещена на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в разделе «Округ», «Порядок проведения публичных слушаний».
13.	Наименование и адрес официального сайта в сети Интернет (и (или) информационной системы), где размещаются проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и материалы к нему	Официальный сайт органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru), раздел: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Градостроительное зонирование», «Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства», «Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования: «Ведение личного подсобного хозяйства (в границах сельских населенных пунктов)» для образуемого земельного участка

		ориентировочной площадью 3282 кв. м., расположенного в д. Ладвозеро».
14.	Дата, место и время начала проведения собрания (собраний) участников публичных слушаний	18.01.2021 г. в 15:30, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, актовый зал администрации.
15.	Дата, место и время начала проведения регистрации для участия в собрании (собраниях) участников публичных слушаний	18.01.2021 г. с 15:30, по адресу: г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, актовый зал администрации.



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

**Администрация Костомукшского
городского округа**

ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ

от 2021 г. №

О предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденных Решением Совета Костомукшского городского округа от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа», на основании заявления Александрова П.Н. (вх. № 1914 от 11.12.2020 г.), заключения о результатах публичных слушаний от 18 января 2021 года, администрация Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить (отказать в предоставлении) Александрову Петру Николаевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Ведение личного подсобного хозяйства (в границах сельских населенных пунктов)» для образуемого земельного участка ориентировочной площадью 3282 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Костомукшский городской округ, деревня Ладвозеро.

2. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа.

3. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа обеспечить:

3.1. Направление настоящего постановления в порядке межведомственного информационного взаимодействия в Филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Карелия;

3.2. Размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в разделе «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Градостроительное зонирование», «Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства», «Публичные слушания по проекту решения о

предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования: «Ведение личного подсобного хозяйства (в границах сельских населенных пунктов)» для образуемого земельного участка ориентировочной площадью 3282 кв. м., расположенного в д. Ладвозеро»:

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

И.о. Главы Костомукшского городского округа

С.Н. Новгородов