

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

Глава Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 марта 2021г.

№ 18

г. Костомукша

О проведении публичных слушаний по проекту решения Совета Костомукшского городского округа «О внесении изменений и дополнений в решение Совета Костомукшского городского округа от 04.07.2013 № 228-СО «Об утверждении Правил благоустройства муниципального образования «Костомукшский городской округ»

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 25 части 1 статьи 16, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Костомукшский городской округ», на основании Порядка организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утвержденных решением Совета Костомукшского городского округа от 27 сентября 2018 года № 275-СО/Ш, в целях учёта мнения и интересов жителей Костомукшского городского округа **постановляет:**

1. Назначить и провести публичные слушания по проекту решения Совета Костомукшского городского округа «О внесении изменений и дополнений в решение Совета Костомукшского городского округа от 04.07.2013 № 228-СО «Об утверждении Правил благоустройства муниципального образования «Костомукшский городской округ»» (в редакции решений от 30.10.2014 г. № 394-СО, от 27.10.2016 г. № 13-СО/Ш, от 15.12.2016г. № 44-СО/Ш, от 30.03.2017 г. № 79-СО/Ш, от 19.10.2017 г. № 139-СО/Ш, от 25.10.2018 г. № 286-СО/Ш, от 29.08.2019 г. № 387-СО/Ш).

2. Установить дату, время и место проведения публичных слушаний: 19 апреля 2021 года в 14 часов 15 минут в актовом зале администрации Костомукшского городского округа (ул. Строителей, д. 5, Костомукша, Республика Карелия).

3. Утвердить текст оповещения о начале публичных слушаний по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления (приложение № 1).

4. Установить, что организатором публичных слушаний является администрация Костомукшского городского округа (далее – организатор публичных слушаний).

5. Для проведения публичных слушаний создать комиссию в следующем составе:

С.Н. Новгородов – исполняющий обязанности главы Костомукшского городского округа (председатель публичных слушаний);

В.Н. Сахнов - председатель Совета Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

Т.В. Лукконен – начальник управления градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

Л.С. Железняк – начальник управления городского коммунального хозяйства администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

В.Н. Понявин – начальник отдела муниципального контроля администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

Л.Ю. Лаврентьева – начальник юридического отдела администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

О.А. Пекшуева – главный специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний, секретарь публичных слушаний);

О.В. Пугачева - главный специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

Е.А. Жиртуева - главный специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

И.С. Панчак- главный специалист управления городского коммунального хозяйства администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний)

6. Организатору публичных слушаний обеспечить размещение оповещения о начале публичных слушаний на информационном стенде, оборудованном в здании администрации Костомукшского городского округа (г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, в коридоре третьего этажа, возле каб. № 320).

7. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа не позднее 18 марта 2021 года обеспечить опубликование настоящего постановления, оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1) в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа, тем самым оповестив и пригласив всех заинтересованных лиц, проживающих на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ».

8. Установить, что экспозиция по проекту решения Совета Костомукшского городского округа «О внесении изменений и дополнений в решение Совета Костомукшского городского округа от 04.07.2013 № 228-СО «Об утверждении Правил благоустройства муниципального образования «Костомукшский городской округ» проводится в коридоре третьего этажа здания администрации Костомукшского городского округа (Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, около каб. № 320) с 19 марта 2021 года по 19 апреля 2021 года, в рабочие дни с 08:18 до 12:30 и с 14:00 до 17:00.

9. Организатору публичных слушаний обеспечить размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия ([www.kostomuksha-city.ru](http://www.kostomuksha-city.ru)):

9.1. Оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1) не позднее 18 марта 2021 года.

9.2. Проект решения Совета Костомукшского городского округа «О внесении изменений и дополнений в решение Совета Костомукшского городского округа от 04.07.2013 № 228-СО «Об утверждении Правил благоустройства муниципального образования «Костомукшский городской округ» (приложение № 2) не позднее 18 марта 2021 года.

9.3. Заключение о результатах публичных слушаний не позднее 22 апреля 2021 года.

10. Организатору публичных слушаний подготовить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний не позднее 22 апреля 2021 года.

11. Организатору публичных слушаний обеспечить опубликование в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа заключения о результатах публичных слушаний не позднее 23 апреля 2021 года.

12. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.о. главы Костомукшского городского округа

С.Н. Новгородов

## ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Администрация Костомукшского городского округа оповещает о проведении публичных слушаний.
2. Приглашаем всех заинтересованных лиц принять участие в публичных слушаниях.
3. Информация по вынесенному на публичные слушания проекту приведена ниже.

1	Наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	«О внесении изменений и дополнений в решение Совета Костомукшского городского округа от 04.07.2013 № 228-СО «Об утверждении Правил благоустройства муниципального образования «Костомукшский городской округ»
2.	Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	Приложения № 1 – № 2 к проекту муниципального правового акта «О внесении изменений и дополнений в решение Совета Костомукшского городского округа от 04.07.2013 № 228-СО «Об утверждении Правил благоустройства муниципального образования «Костомукшский городской округ»
3	Сроки проведения публичных слушаний	с 19.03.2021 г. по 19.04.2021 г.
4.	Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания	Муниципальное образование «Костомукшский городской округ».
5.	Организатор публичных слушаний	Администрация Костомукшского городского округа
6.	Лицо, председательствующее на публичных слушаниях, контактный телефон для получения дополнительной информации	С.Н. Новгородов – исполняющий обязанности главы Костомукшского городского округа (председатель публичных слушаний). Контактный телефон для получения дополнительной информации: +79116608626 (Т.В. Лукконен – начальник управления градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа).
7.	Порядок проведения публичных слушаний	В соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утверждённом решением Совета Костомукшского городского округа от 27.09.2018 года № 275-СО/Ш.
8.	Место, дата открытия и срок проведения экспозиции (экспозиций)	Место открытия экспозиции проекта: в здании администрации Костомукшского городского округа

	проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	округа по адресу: г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, в коридоре третьего этажа, около каб. № 320. Дата открытия экспозиции проекта: 19.03.2021 г. Срок проведения экспозиции проекта: с 19.03.2021 г. по 19.04.2021 г.
9.	Дни и часы, в которые возможно посещение указанной экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	с 19.03.2021 года по 16.04.2021 года с 8:18 до 12.30 часов, с 19.03.2021 года по 16.04.2021 года 14:00 до 15:00 часов.
10.	Срок внесения участниками публичных слушаний замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	В письменной форме с 19.03.2021 года по 16.04.2021 года с 8:18 до 12.30 часов, с 19.03.2021 года по 16.04.2021 года с 14:00 до 15:00 часов, в ходе проведения собрания 19.04.2021 года (с 14:15 до 15:15 часов).
11.	Порядок внесения участниками публичных слушаний замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях (место, срок, дни и часы приема замечаний и предложений)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) В письменной форме в адрес организатора публичных слушаний с приложением документов, подтверждающих необходимые сведения для идентификации участника публичных слушаний, предусмотренных частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации по адресу: 186931, Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5.</li> <li>2) Посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5 (в каб. № 320).</li> <li>3) В письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний 19.04.2021 г. (с 14:15 до 15:15 часов) по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, актовый зал.</li> </ol>
12.	Форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	Форма размещена на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия ( <a href="http://www.kostomuksha-city.ru">www.kostomuksha-city.ru</a> ) в разделе «Округ», «Порядок проведения публичных слушаний».
13.	Наименование и адрес официального сайта в сети Интернет (и (или) информационной системы), где размещаются проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и материалы к нему	Официальный сайт органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия ( <a href="http://www.kostomuksha-city.ru">www.kostomuksha-city.ru</a> ), раздел: «Благоустройство»

14.	Дата, место и время начала проведения собрания (собраний) участников публичных слушаний	19.04.2021 г. в 14:15, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, актовый зал администрации.
15.	Дата, место и время начала проведения регистрации для участия в собрании (собраниях) участников публичных слушаний	19.04.2021 г. с 14:15, по адресу: г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, актовый зал администрации.



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ  
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
III созыва**

**LXXII заседание**

**ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ**

от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_

г. Костомукша

О внесении изменений и дополнений в решение Совета Костомукшского городского округа от 04 июля 2013 года № 228-СО «Об утверждении Правил благоустройства муниципального образования «Костомукшский городской округ»

В целях реализации положений Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании пп. 8 п. 1 статьи 26 Устава муниципального образования «Костомукшский городской округ», с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 19 апреля 2021 года Совет Костомукшского городского округа **решил**:

1. Внести в «Правила благоустройства муниципального образования «Костомукшский городской округ»», утвержденные решением Совета Костомукшского городского округа от 04 июля 2013 года № 228-СО (в редакции решений от 30.10.2014 г. № 394-СО, от 27.10.2016 г. № 13-СО/Ш, от 15.12.2016г. № 44-СО/Ш, от 30.03.2017 г. № 79-СО/Ш, от 19.10.2017 г. № 139-СО/Ш, от 25.10.2018 г. № 286-СО/Ш, от 29.08.2019 г. № 387-СО/Ш) следующие изменения:

1.1. Подпункт 1.4. пункта 1. «Общие положения» читать в следующей редакции:

Благоустройство территории округа – деятельность по реализации комплекса мероприятий, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории городского округа, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий.

Элементы благоустройства территории - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.

Территория предприятий, организаций, учреждений и иных хозяйствующих субъектов - часть городской территории, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, переданная (закрепленная) целевым назначением юридическим или физическим лицам на правах, предусмотренных законодательством.

Прилегающая территория – территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой участок образован, границы, которой определены в соответствии с настоящими Правилами.

Уборка территорий - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

Отходы производства и потребления (далее - отходы) - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.

Твердые коммунальные отходы (ТКО) - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Сухие отходы - виды ТКО, подлежащие утилизации, а именно: бумага, картон, пластик, полиэтилен, металл, стекло, годные к вторичной переработке, не загрязненные пищевыми отходами.

Смешанные отходы - виды ТКО, в том числе не подлежащие утилизации, такие как: пищевые отходы, загрязненная упаковка от пищевых продуктов, средства личной гигиены.

Строительные отходы – остатки сырья и материалов, образующиеся при строительстве, разрушении, сносе, разборке, реконструкции, ремонте зданий, строений, сооружений.

Крупногабаритные отходы (КГО) - ТКО (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и др.), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах.

Потребитель - собственник ТКО или уполномоченное им лицо, заключившее или обязанное заключить с региональным оператором по обращению с ТКО (далее - региональный оператор) договор на оказание услуг по обращению с ТКО, в зоне деятельности которого образуются ТКО и находятся места их накопления.

Оператор по обращению с ТКО - индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, осуществляющие деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов;

Региональный оператор по обращению с ТКО (далее также - региональный оператор) - оператор по обращению с ТКО - юридическое лицо, которое обязано заключить договор на оказание услуг по обращению с ТКО с собственником ТКО, которые образуются и места накопления которых находятся в зоне деятельности регионального оператора;

Раздельное накопление ТКО - раздельное складирование ТКО по видам отходов, группам отходов, группам однородных отходов (раздельное накопление).

Утилизация ТКО - использование ТКО для производства товаров (продукции), выполнения работ, оказания услуг, включая повторное применение ТКО, в том числе повторное применение ТКО по прямому назначению (рециклинг), их возврат в производственный цикл после соответствующей подготовки (регенерация), а также извлечение полезных компонентов для их повторного применения (рекуперация), а также использование ТКО в качестве возобновляемого источника энергии (вторичных энергетических ресурсов) после извлечения из них полезных компонентов на объектах обработки.

Контейнер - мусоросборник, предназначенный для складирования ТКО, за исключением КГО.

Контейнерная площадка - место (площадка) накопления ТКО, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, а также правилами благоустройства муниципальных образований и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров.

Бункер - мусоросборник, предназначенный для складирования КГО.

Урна - емкость для накопления ТКО объемом до 0,5 кубического метра.

Мусоровоз - транспортное средство категории N, используемое для перевозки ТКО.

Санитарная очистка территории - очистка территорий, сбор, вывоз и утилизация (обезвреживание) твердых коммунальных отходов (ТКО) и крупногабаритных отходов (КГО).

Несанкционированная свалка мусора - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование ТКО, КГО, отходов производства и строительства, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц.

Содержание дорог - комплекс работ по систематическому уходу за дорожными покрытиями, обочинами, сооружениями и полосой отвода автомобильной дороги в целях поддержания их в надлежащем порядке и чистоте для обеспечения хорошей службы дороги и беспрепятственного движения автомобилей в течение всего года.

Комбинированные противогололедные материалы- смесь фрикционных и химических материалов, в качестве химических добавок используется технический хлористый натрий (NaCl).

Наружное освещение - это совокупность элементов, предназначенных для освещения в темное время суток магистралей, улиц, площадей, парков, скверов, бульваров, дворов и пешеходных дорожек города.

Озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды муниципального образования с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории муниципального образования.

Газон – территория, покрытая или предназначенная для плотного почвозащитного ковра из многолетних травянистых растений, на которых могут размещаться деревья, кустарники, цветочные растения и т.п., и ограниченная дорогами, тротуарами, проходами и проездами.

Придомовая озелененная территория – незамкнутое пространство, расположенное вдоль фасадов жилых домов и зданий и ограниченное, придомовыми проездами и тротуарами.

Бордюры – узкие полосы (бортовые камни, плиты) отделяющие проезжую часть дороги от тротуаров, проезжую часть от газонов или тротуары от газонов.

Усовершенствованное дорожное покрытие – твердое покрытие дорог: цементобетонное, асфальтобетонное, из щебня и гравия, обработанное вяжущими материалами.

Разукомплектованное транспортное средство - транспортное средство, у которого отсутствует одна или несколько кузовных деталей, предусмотренных его конструкцией (капот, крышка багажника, дверь, пробка топливного бака, замок двери кузова или кабины, запор горловин цистерн, отсутствует одно или несколько стекол, колес, шин).

Штендеры - двусторонние выносные щитовые конструкции, не имеющие собственного подсвета, площадью одной стороны не превышающей 1,5 кв. м.

Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом – управляющая организация, товарищество собственников недвижимости, товарищество собственников жилья, жилищный или иной потребительский кооператив, а при непосредственном управлении домом – собственники помещений.

Лицо, ответственное за содержание прилегающих территорий – юридическое или физическое лицо, являющееся собственником, иным законным владельцем здания, строения, сооружения, земельного участка, а также иное лицо, ответственное за эксплуатацию здания, строения, сооружения (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов).

1.2. Подпункт 2.1.8. пункта 2.1. «Основные положения» дополнить п.14) Запрещается размещение объявлений, листовок, плакатов, афиш на опорах электропередач, опорах уличного



освещения, опорах контактной сети, цоколях зданий, заборах и других сооружениях, на ограждениях любого типа, крышах домов (скатных кровлях).

1.3 Подпункт 2.3.3.2. пункта 2.3 «Зимнее содержание территории» читать в следующей редакции: «Запрещено формирование валов для складирования снега и льда к стенам зданий (строений, сооружений), на выездах с придомовых территорий, на колодцы инженерных сетей, на элементы благоустройства и озеленения».

1.4. Подпункт 2.3.4.2. пункта 2.3 «Зимнее содержание территории» читать в следующей редакции: «Применение химических противогололедных реагентов для предотвращения зимней скользкости на магистральных и внутриквартальных дорогах, проездах, придомовых территориях запрещено. В случаях наступления неблагоприятных погодных условий на магистральных дорогах, создающих угрозу безопасности дорожного движения, жизни, здоровью и имуществу населения, если иным способом ликвидировать зимнюю скользкость не предоставляется возможным (образование снежно-ледяных отложений на проезжей части автомобильной дороги, которые не могут быть ликвидированы при помощи механизированной уборки проезжей части автомобильной дороги специальной техникой, а также образование стекловидного льда на асфальтобетонном покрытии проезжей части автодороги, который не может быть ликвидирован при обработке фрикционными противогололедными материалами), допускается применение комбинированных противогололедных материалов (натрий хлор (NaCl) в количестве 20% по массе с фрикционным противогололедным материалом). Комбинированные противогололедные материалы применяются на муниципальных магистральных дорогах только после согласования с администрацией Костомукшского городского округа.

1.5. Подпункт 2.3.4.4. пункта 2.3 «Зимнее содержание территории» исключить.

1.6. Подпункт 2.4. «Санитарное содержание» пункта 2. «Уборка территории» читать в следующей редакции:

2.4.1. С территории жилищного фонда вывоз твердых коммунальных отходов осуществляется ежедневно по графику, утвержденному оператором по обращению с ТКО.

Накопление ТКО в контейнерах, расположенных в мусороприемных камерах, осуществляется в многоквартирных жилых домах (далее - МКД), общественных зданиях, оборудованных соответствующим инженерным оборудованием (мусоропроводом).

В целях обеспечения безопасности накопления ТКО в контейнерах, расположенных в мусороприемных камерах, запрещается сбрасывать в мусоропровод горящие, раскаленные или горячие отходы, крупногабаритные отходы, снег и лед, осветительные приборы и электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы, медицинские отходы, а также иные отходы, которые могут причинить вред жизни и здоровью лиц, осуществляющих погрузку (разгрузку) таких контейнеров, или повредить контейнеры.

Мусоропровод, мусоросборные камеры и контейнеры для накопления ТКО должны содержаться в соответствии с требованиями действующих санитарных норм и правил. ТКО из камер должны удаляться ежедневно.

2.4.1.1. Гаражные кооперативы, гаражно-строительные кооперативы, гаражные некоммерческие партнерства, садово-огороднические товарищества, садовые некоммерческие товарищества и товарищества собственников недвижимости, обязаны:

- обеспечить устройство и содержание специальных контейнерных площадок для размещения контейнеров для сбора ТКО и (или) бункеров-накопителей для сбора КГО и другого мусора, с удобными подъездами для специального транспорта, соблюдение режимов их уборки, мытья, дезинфекции, ремонта и покраски;

- обеспечить сбор и вывоз твердых коммунальных, строительных и крупногабаритных отходов на полигон твердых коммунальных отходов.

- нести ответственность за санитарное состояние на земельном участке, в здании и (или) сооружении, расположенных на таких земельных участках.

2.4.2. Ответственность за приобретение и надлежащее состояние контейнеров, обустройство и надлежащее содержание контейнерных площадок (в том числе их отдельного накопления) для ТКО и специальных площадок для складирования КГО несут:

а) органы местного самоуправления в границах муниципальных образований, за исключением случаев, указанных в подпунктах «б», «в», «г», «д», «е» настоящего пункта;

б) в зависимости от выбранного и реализуемого способа управления многоквартирным домом:

- собственники помещений в многоквартирном доме - в случае, если управление многоквартирным домом осуществляется непосредственно собственниками помещений в многоквартирном доме и указанные площадки расположены на придомовой территории, входящей в состав общего имущества собственников помещений в доме;

- управляющие организации - в случае, если в установленном порядке выбран способ управления многоквартирным домом управляющей организацией;

- товарищество собственников жилья, жилищный, жилищно-строительный кооператив - в случае, если управление общим имуществом в многоквартирном доме осуществляется непосредственно товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;

в) правообладатели земельных участков, на территории которых образуются твердые коммунальные отходы;

г) юридические лица и индивидуальные предприниматели при архитектурно-строительном проектировании, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, сооружений и иных объектов, в процессе эксплуатации которых образуются отходы;

д) садоводческие или огороднические некоммерческие товарищества, на территории которых образуются твердые коммунальные отходы;

е) региональный оператор в соответствии с Основами ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 мая 2016 года №484.

2.4.3. Придомовые территории должны содержаться в чистоте, уборка и очистка во дворах должна производиться ежедневно.

Запрещается накапливать отходы на придомовых территориях, загромождать и засорять их металлическим ломом, строительным и бытовым мусором и другими материалами. Вывоз крупногабаритных отходов осуществляется по графику, утвержденному оператором по обращению с ТКО.

2.4.4. Требования к контейнерам:

2.4.4.1. Контейнер для отдельного накопления сухих отходов представляет собой опорожняемый металлический контейнер, в том числе сетчатый, емкостью 0,7 - 1,2 куб. м, который выгружается с помощью мусоровозов.

2.4.4.2. В целях недопущения частичного изъятия ТКО, накапливаемых отдельно, контейнер для сухих отходов оборудуется замком или запирающим устройством.

2.4.4.3. Контейнер для отдельного накопления ТКО имеет маркировку, соответствующую разработанному единому стандарту оформления системы отдельного накопления ТКО на территории субъекта Российской Федерации, с содержанием информации о видах ТКО, подлежащих накоплению в соответствующем контейнере.

2.4.4.4. Необходимое количество контейнеров на контейнерной площадке и их вместимость определяются исходя из численности населения, использующих контейнеры, и нормативов накопления отходов. Определить количество контейнеров на контейнерных площадках необходимо в рамках законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения, и допускается не более 10 контейнеров для накопления ТКО, в том числе для отдельного накопления ТКО, и 2 бункеров для накопления КГО.

2.4.4.5. Количество и объем контейнеров могут быть изменены по заявлению собственников помещений в МКД и частных домовладельцев либо уполномоченным собственниками лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, при этом уменьшение количества контейнеров для несортированных ТКО допускается только при условии осуществления такими лицами отдельного накопления ТКО.

2.4.4.6. Количество контейнеров, необходимых для накопления (в том числе отдельного накопления) ТКО, образуемых юридическими лицами и физическими лицами, необходимо определять исходя из установленных нормативов накопления ТКО и в соответствии с условиями договора об оказании услуг по обращению с ТКО.

2.4.4.7. Контейнер для смешанных отходов представляет собой опорожняемый контейнер емкостью 0,7 - 1,2 куб. м, который выгружается с помощью мусоровозов. При выборе контейнеров для смешанных видов отходов соблюдаются требования законодательства РФ в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения:

- наличие крышек для предотвращения распространения запахов, растаскивания отходов животными и птицами, распространения инфекций, сохранения ресурсного потенциала отходов, предотвращения обводнения отходов;

- оснащение колесами, что позволяет выкатывать контейнер для опорожнения при вывозе мусороборочной техникой;

- прочность, огнеупорность, сохранение прочности в холодный период года;

Контейнеры должны быть закрыты, находиться в исправном состоянии. При накоплении ТКО на территориях муниципальных образований в контейнерах, в том числе при отдельном сборе отходов, должна быть исключена возможность попадания отходов из контейнера на площадку его накопления.

Хозяевам субъектов необходимо обеспечить проведение промывки и дезинфекции контейнеров. Не допускается промывка контейнеров на контейнерных площадках.

2.4.4.8. Контейнер для смешанных отходов имеет маркировку, соответствующую разработанному единому стандарту оформления системы отдельного накопления ТКО на территории субъекта Российской Федерации согласно приложению, с содержанием информации о видах ТКО, подлежащих накоплению в соответствующем контейнере.

2.4.4.9. Переполнение контейнеров и бункеров не допускается.

2.4.4.10. Накопление ТКО допускается исключительно в контейнерах. Не допускается накопление ТКО на покрытии контейнерной площадки, а также на прилегающей к ней территории.

2.4.5. Требования к контейнерным площадкам и площадкам для установки бункеров:

2.4.5.1. Все контейнерные площадки, расположенные на территории МКД субъекта Российской Федерации, приводятся в соответствие с требованиями законодательства РФ в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения, а также Региональным стандартом оформления системы отдельного накопления ТКО на территории субъекта РФ<sup>1</sup>.

2.4.5.2. Контейнерные площадки должны иметь твердое водонепроницаемое бетонное или асфальтовое покрытие с уклоном в сторону проезжей части, удобным для выкатывания контейнеров к мусоровозам, а также для удобства подъезда к контейнерам маломобильных групп населения и для отведения талых и сточных вод. Также необходимо наличие подъездного пути с твердым покрытием (бетон, асфальт, асфальтовая крошка) для автотранспорта.

2.4.5.3. Расстояние от контейнерных площадок до жилых зданий, границы индивидуальных земельных участков под индивидуальную жилую застройку, территорий детских и спортивных площадок, дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций и мест массового отдыха населения не менее 20 м, но не более 100 м; до территорий медицинских организаций - не менее 25 м.

В случае отдельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах - не менее 10 метров, в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

---

<sup>1</sup> В соответствии с Методическими рекомендациями для органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации по осуществлению отдельного накопления и сбора твердых коммунальных отходов

2.4.5.4. Обустройство контейнерной площадки включает в себя: - ограждение с 3 сторон высотой не менее 1,5 метра темного цвета (профнастил, сетка или смешанное: профнастил/сетка (от уровня крышки контейнера до крыши); - крышу для минимизации попадания атмосферных осадков.

2.4.5.5. Оформление (брендиование табличек, баннеров и пр.) контейнерных площадок осуществляется в соответствии с Региональным стандартом оформления системы раздельного накопления ТКО на территории субъекта РФ с содержанием информации о видах ТКО, подлежащих накоплению на соответствующей контейнерной площадке, а также имеет сведения о сроках (графике) вывоза ТКО, КГО сведения об организации, осуществляющей транспортирование отходов от места их накопления.

2.4.5.6. Хозяевам контейнерной площадки необходимо обеспечивать уборку, дезинсекцию и дератизацию собственной контейнерной площадки.

2.4.5.7. Площадку для установки бункера необходимо разместить от жилых зданий, территорий дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций на расстояние не менее 20 м, до территорий медицинских организаций - не менее 25 м.

2.4.6. Вывоз оставшегося после текущего и капитального ремонта зданий и сооружений строительного мусора, крупногабаритных отходов осуществляется собственниками (владельцами) зданий и сооружений, либо иными организациями по мере накопления, но не реже одного раза в неделю.

2.4.7. На вокзалах, рынках, парках, зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового пребывания людей, на остановках городского пассажирского транспорта, у входа в торговые объекты собственниками (владельцами) данных объектов должны быть установлены урны в достаточном количестве. Обязательна установка урн в местах остановки городского транспорта.

2.4.8. Урны следует очищать систематически, по мере их наполнения, но не реже 1 раза в сутки.

2.4.9. За содержание урн в чистоте несут ответственность организации, осуществляющие уборку закрепленных за ними территорий.

1.7. Подпункт 10 пункта 3.1.8 «Знаки адресации» читать в следующей редакции:

«10) На территории Костомукшского городского округа знаки адресации должны иметь единый унифицированный характер, цветовое решение, а также шрифт, размер аншлага.

Требования к внешнему виду знака адресации:

1) Знак адресации согласно Приложению № 3 к Правилам благоустройства муниципального образования «Костомукшский городской округ» предназначен для размещения на всех объектах адресации независимо от форм собственности, расположенных на территории Костомукшского городского округа.

2) Номер объекта адресации пишется в верхнем полукруге указателя. Нижняя линия написания номера совпадает с линией диаметра полукруга. Поле для написания наименования и вида элемента улично-дорожной сети располагается по центру указателя. Наименование элемента улично-дорожной сети выравнивается по центру.

3) Для написания наименований и номеров домов используется шрифт "Arial". Для написания дополнительной информации, например "улица", "проспект", "корпус", используется шрифт "Arial" с разреженным межзнаковым интервалом.

4) Допускается указывать корпуса зданий через символ "/".

5) Цвет знака адресации – белый; цвет букв и контур – черный.

6) Размеры знака адресации должны соответствовать Приложению № 3 настоящих Правил благоустройства муниципального образования «Костомукшский городской округ».

1.8. Подпункт 3.1.1 пункта 3 «Содержание зданий, сооружений, строительных объектов, элементов внешнего благоустройства» дополнить абзац следующего содержания:

«Для размещения нестационарных торговых объектов в границах земельных участков, находящихся в частной собственности, собственнику земельного участка в обязательном порядке согласовать в администрации Костомукшского городского округа эскизный проект

нестационарного торгового объекта на предмет соответствия архитектурному облику сложившийся застройки города».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета  
Костомукшского городского округа

В.Н. Сахнов

И.о. главы Костомукшского  
городского округа

С.Н. Новгородов

---

Рассылка: УД – 1 экз.; члены комиссии - 8 экз.; МБУ МА и ЦБ (novosti-kosta@mail.ru, kostamus-city@yandex.ru)

Исполнитель:

Пекшуева О.А., телефон: +79116692193

Железняк Л.С., телефон: +79116650880

Приложение № 3  
к Правилам благоустройства  
муниципального образования  
«Костомукшский городской округ»



СОГЛАСОВАНО:

Должность	Подпись	Дата	ФИО
Начальник Юридического отдела Администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	Л.Ю. Лаврентьева
Начальник Управления делами Администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	О.А. Лидич
Начальник Управления городского коммунального хозяйства Администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	Л.С. Железняк
И.о.начальника Управления градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	О.А. Пекшуева