

## Глава Костомукшского городского округа

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06 ноября 2020 г. № 62  
г. Костомукша

О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Костомукшский городской округ», на основании Порядка организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утвержденного решением Совета Костомукшского городского округа от 27 сентября 2018 года № 275-СО/Ш, заявления Кузнецова В.А. (вх. № 1710 от 28.10.2020 г.), в целях учета мнения и интересов жителей Костомукшского городского округа

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Многоквартирные жилые дома» для земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010211:835, расположенного в Республике Карелия, Костомукшский городской округ, г. Костомукша, ул. Звездная, участок 18.

2. Назначить на **27 ноября 2020 года в 15 часов 30 минут** по адресу: г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, актовое здание администрации, проведение собрания участников публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления.

3. Утвердить текст оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1).

4. Назначить организатором публичных слушаний управление градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (далее – организатор публичных слушаний).

5. Для проведения публичных слушаний создать комиссию в следующем составе:

С.Н. Новгородов – и.о. главы администрации Костомукшского городского округа (председатель комиссии);

Т.В. Лукконен – начальник управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (член комиссии);

А.С. Москалева – главный специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (секретарь комиссии);

О.В. Пугачева – главный специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (член комиссии);

О.А. Пекшуева – главный специалист по архитектуре, градостроительству и землепользованию управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (член комиссии);

Е.А. Жиртуева - главный специалист по градостроительству управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (член комиссии).

В случае отсутствия председателя публичных слушаний, лица уполномоченного на подписание протокола и заключения о результатах публичных слушаний, председателем публичных слушаний и лицом, уполномоченным на подписание протокола и заключения о результатах публичных слушаний, считать начальника управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа.

6. Организатору публичных слушаний обеспечить размещение оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1) на информационном стенде, оборудованном в здании администрации Костомукшского городского округа (г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, в коридоре третьего этажа, около каб. № 320).

7. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа не позднее 13 ноября 2020 года обеспечить опубликование оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1), настоящего постановления в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа.

8. Организатору публичных слушаний подготовить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний не позднее 04 декабря 2020 года.

9. Установить, что лицом, уполномоченным на подписание протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, является председатель комиссии публичных слушаний.

10. Организатору публичных слушаний обеспечить размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия ([www.kostomuksha-city.ru](http://www.kostomuksha-city.ru)) в разделе: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Градостроительное зонирование», «Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства», «Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка для земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010211:835, ул. Звездная, уч. 18»:

10.1. Оповещение о начале публичных слушаний (приложение № 1) не позднее 13 ноября 2020 года.

10.2. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (приложение № 2) и информационные материалы к нему не позднее 13 ноября 2020 года.

10.3. Заключение о результатах публичных слушаний не позднее 04 декабря 2020 года.

11. Организатору публичных слушаний обеспечить опубликование в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа заключения о результатах публичных слушаний не позднее 04 декабря 2020 года.

12. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.о. Главы Костомукшского городского округа

С.Н. Новгородов

СОГЛАСОВАНО:

Должность	Подпись	Дата	ФИО
Начальник Управления делами администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	О.А. Лидич
Начальник Управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	Т.В. Лукконен
Начальник Юридического отдела администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	Л.Ю. Лаврентьева

## ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Управление градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа оповещает о проведении публичных слушаний.
2. Приглашаем всех заинтересованных лиц принять участие в публичных слушаниях.
3. Информация по вынесенному на публичные слушания проекту приведена ниже.

1	Наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Многоквартирные жилые дома» для земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010211:835, расположенного в Республике Карелия, Костомукшский городской округ, г. Костомукша, ул. Звездная, участок 18
2.	Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	Отсутствуют.
3	Сроки проведения публичных слушаний	с 13.11.2020 г. по 04.12.2020 г.
4.	Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания	Кадастровый квартал 10:04:0010211
5.	Организатор публичных слушаний	Управление градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа.
6.	Лицо, председательствующее на публичных слушаниях, контактный телефон для получения дополнительной информации	С.Н. Новгородов – и.о. главы администрации Костомукшского городского округа. Контактный телефон для получения дополнительной информации: + 79116608626 (Т.В. Лукконен, начальник управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа).
7.	Порядок проведения публичных слушаний	В соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утверждённом решением Совета Костомукшского городского округа от 27.09.2018 года № 275-СО/III.
8.	Место, дата открытия и срок проведения экспозиции (экспозиций) проекта,	Место открытия экспозиции проекта: в здании администрации Костомукшского городского округа по адресу: Республика Карелия, г.

	подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	Костомукша, ул. Строителей, д. 5, в коридоре третьего этажа около каб. № 320. Дата открытия экспозиции проекта: 02.10.2020 г. Срок проведения экспозиции проекта: с 13.11.2020 г. 04.12.2020 г.
9.	Дни и часы, в которые возможно посещение указанной экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	С понедельника по пятницу с 8:18 до 12.30 часов, с 14:00 до 17:00 часов.
10.	Срок внесения участниками публичных слушаний замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	В письменной форме с 13.11.2020 г. по 27.11.2020 г.; в ходе проведения собрания участников публичных слушаний 27.11.2020 г. (с 15:30 до 16:00 часов).
11.	Порядок внесения участниками публичных слушаний замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях (место, срок, дни и часы приема замечаний и предложений)	1) В письменной или устной форме с 13.11.2020 г. по 27.11.2020 г.; в ходе проведения собрания участников публичных слушаний 27.11.2020 г. (с 15:30 до 16:00 часов) по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, актовый зал; 2) В письменной форме в адрес организатора публичных слушаний по адресу: 186931, Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5; 3) Посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5 (в каб. № 320).
12.	Форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	Форма размещена на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия ( <a href="http://www.kostomuksha-city.ru">www.kostomuksha-city.ru</a> ) в разделе «Округ», «Порядок проведения публичных слушаний».
13.	Наименование и адрес официального сайта в сети Интернет (и (или) информационной системы), где размещаются проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и материалы к нему	Официальный сайт органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия ( <a href="http://www.kostomuksha-city.ru">www.kostomuksha-city.ru</a> ), раздел: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Градостроительное зонирование», «Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства», «Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка для земельного участка с кадастровым

		номером 10:04:0010211:835, ул. Звездная, уч. 18».
14.	Дата, место и время начала проведения собрания (собраний) участников публичных слушаний	27.11.2020 г. в 15:30, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, актовый зал администрации.
15.	Дата, место и время начала проведения регистрации для участия в собрании (собраниях) участников публичных слушаний	27.11.2020 г. с 15:30, по адресу: г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, актовый зал администрации.



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

**Администрация Костомукшского  
городского округа**

**ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ**

от ..... 2020 г. № .....

О предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденных Решением Совета Костомукшского городского округа от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа», на основании заявления Кузнецова В.А. (вх. № 1710 от 28.10.2020 г.) заключения о результатах публичных слушаний от 27 ноября 2020 года, администрация Костомукшского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить (отказать в предоставлении) Кузнецову Вадиму Андреевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Многokвартирные жилые дома» для земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010211:835, расположенного в Республике Карелия, Костомукшский городской округ, г. Костомукша, ул. Звездная, участок 18.

2. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа.

3. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа обеспечить:

3.1. Направление настоящего постановления в порядке межведомственного информационного взаимодействия в Филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Карелия;

3.2. Размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия ([www.kostomuksha-city.ru](http://www.kostomuksha-city.ru)) в разделе «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Градостроительное зонирование», «Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального

строительства», «Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка для земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010211:835, ул. Звездная, уч. 18»:

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

И.о. Главы Костомукшского городского округа

С.Н. Новгородов