

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

**Администрация Костомукшского
городского округа**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**от 22 мая 2020 г. № 379
г. Костомукша**

Об отклонении предложения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Костомукшского городского округа

В соответствии с пунктом 5 статьи 33 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ, пунктом 2 статьи 7 Земельного кодекса РФ, подпунктом 26 пункта 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 № 540, статьей 19 Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденных решением Совета Костомукшского городского округа от 28.03.2013 № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа», с учетом протокола заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа от 29.04.2020 № 03, в целях создания условий для устойчивого развития территории Костомукшского городского округа, соблюдения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, администрация Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отклонить предложение Чмыховой Н.С., указанное в заявлении от 16.01.2020 № 29 о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Костомукшского городского округа об изменении территориальной зоны для земельного участка ориентировочной площадью 250 кв.м., расположенного в Республике Карелия, г. Костомукша, ул. Подкова, с промышленно-коммунальной зоны первого типа (П-1) на зону застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами (Ж-4), в связи с несоответствием размера образуемого земельного участка предельным минимальным размерам земельных участков, установленным статьей 36.4 «Градостроительный регламент зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами (Ж-4)» Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа.

2. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Новости Костомукши» и (или) сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа.

3. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа обеспечить размещение настоящего постановления с

приложением на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в разделе: Деятельность - Градостроительство и землепользование – Градостроительство - Градостроительное зонирование – Решения об отклонении предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава Костомукшского городского округа

А.В. Бендикова

Рассылка: дело – 1 экз., УГиЗ - 1 экз., Чмыхова Н.С. – 1 экз., МБУ «МАиЦБ КГО» (novosti-kosta@mail.ru,
kostamus-city@yandex.ru)
Исполнитель: А.С. Москалева
Телефон: 89814029987

СОГЛАСОВАНО:

Должность	Подпись	Дата	ФИО
Начальник Управления делами администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	О.А. Лидич
Начальник Управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	П.Н. Вачевских
Начальник Юридического отдела администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	О.В. Петухова