



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

Администрация Костомукшского  
городского округа

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 марта 2020 г. № 254

Об установлении отсрочки платежей по арендной плате за пользование имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ», а также за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ»

На основании пункта 3.6. раздела 3. Поддержка малого и среднего предпринимательства Плана первоочередных мероприятий (действий) по обеспечению устойчивого развития экономики в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, утвержденного Председателем Правительства Российской Федерации М. Мишустиным 17.03.2020 года, администрация Костомукшского городского округа

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить, что отсрочка платежей по арендной плате за пользование имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ», а также за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» (далее соответственно – отсрочка, арендные платежи, имущество), предоставляется арендаторам на основании заявления, поданного в администрацию Костомукшского городского округа либо в муниципальное учреждение, предприятие (далее – Арендодатель).

2. Установить, что срок рассмотрения заявления Арендодателем составляет 5 рабочих дней, в течение которых Арендодатель принимает решение:

а) об удовлетворении заявления и направлении арендатору дополнительного соглашения к договору аренды;

б) об отказе в удовлетворении заявления:

в связи с наличием у арендатора задолженности свыше двух месяцев по состоянию на 26 марта 2020 года;

несоблюдению действующих условий договоров аренды;

введение в отношении арендатора процедуры банкротства;

передача арендатором прав и обязанностей по договору аренды третьему лицу либо

передача арендатором арендованного имущества в субаренду, а также в случае прекращения договора аренды.

В данном случае Арендодатель направляет арендатору решение об отказе в предоставлении отсрочки в форме письма Арендодателя.

3. Определить, что действие пункта 1 настоящего постановления распространяется на субъектов малого и среднего предпринимательства, включенных в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность в сфере туризма, общественного питания, сферы бытовых услуг, оказывающих консультационные услуги разного типа, предоставляющих социальные услуги, образовательные услуги, медицинские услуги.

4. Установить, что:

отсрочка предоставляется до 1 июля 2020 года;

на период предоставления отсрочки начисление пени и штрафных санкций не производится;

по истечении предоставленного срока отсрочки арендатор оплачивает арендные платежи в полном объеме.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава  
Костомукшского городского округа



А.В. Бендикова