



## РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

### Администрация Костомукшского муниципального округа

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02 декабря 2025 г.

№ 800

г. Костомукша

Об отклонении предложения о внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки Костомукшского городского округа

В соответствии с частью 5 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, пунктом 2 статьи 7 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Росреестра от 10 ноября 2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденных решением Совета Костомукшского городского округа от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа», с учетом протокола заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа от 01 ноября 2025 года № 10, в целях создания условий для устойчивого развития территории Костомукшского муниципального округа, соблюдения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, администрация Костомукшского муниципального округа **постановляет**:

1. Отклонить предложение АО «Корпорация развития Республики Карелия» о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Костомукшского городского округа (вх. № 4777/Костом от 30.09.2025 г.), в связи с тем, что предложение не соответствует Генеральному плану Костомукшского городского округа.

2. Управлению делами администрации Костомукшского муниципального округа обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Новости Костомукши» и (или) сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского муниципального округа.

3. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского муниципального округа обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского муниципального округа Республики Карелия ([www.kostomuksha-city.ru](http://www.kostomuksha-city.ru)) в разделе: Деятельность - Градостроительство и землепользование – Градостроительство – Градостроительное зонирование – Решения об отклонении предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава  
Костомукшского муниципального округа

А.Н. Дмитриев

СОГЛАСОВАНО:

Должность	Подпись	Дата	ФИО
Начальник Управления делами администрации Костомукшского муниципального округа	_____	_____	О.А. Лидич
Начальник Управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского муниципального округа	_____	_____	Т.В. Лукконен
Юридический отдел администрации Костомукшского муниципального округа	_____	_____	_____