

СБОРНИК



МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Пятница, 13 марта 2020 года № 10 (210)

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
Администрация Костомукшского
городского округа
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 10 марта 2020 г. № 134

О внесении изменений в распоряжение администрации Костомукшского городского округа от 27 февраля 2019 года № 95 «О назначении ответственных лиц»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях исполнения Федерального закона от 14.01.1993 N 4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества»

1. Внести изменения в п.п. 2.2. распоряжения администрации Костомукшского городского округа от 27 февраля 2019 года № 95 «О назначении ответственных лиц», изложив его в новой редакции:

«2.2. За планирование и своевременное выполнение работ по ремонту и реконструкции воинских захоронений – начальника УГКХиС администрации Костомукшского городского округа Бункину Ольгу Евгеньевну;».

2. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации по социальным вопросам.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению (опубликованию) на официальном сайте Костомукшского городского округа.

Глава Костомукшского городского округа
А.В. Бендикова

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
Администрация Костомукшского
городского округа
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 10 марта 2020 г. № 133

Об утверждении Плана мероприятий по реализации Стратегии государственной национальной политики Российской Федерации на период до 2025 года на территории Костомукшского городского округа на 2020 год

В целях реализации Стратегии государственной национальной политики Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 19 декабря 2012 года № 1666:

1. Утвердить План мероприятий по реализации Стратегии государственной национальной политики Российской Федерации на период до 2025 года на территории Костомукшского городского округа на 2020 год. (Приложение №1)

2. Руководителям управлений, учреждений, национальных сообществ, религиозных и общественных организаций обеспечить выполнение мероприятий.

3. Главному специалисту по вопросам культуры администрации Костомукшского городского округа (И.В. Ипатов) обеспечить сбор информации и подготовку отчета в определенные сроки.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы по социальным вопросам О.А. Керезину.

5. Настоящее постановление подлежит размещению (опубликованию) на официальном сайте Костомукшского городского округа.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2020 г.

Глава Костомукшского городского округа
А.В. Бендиков

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
УТВЕРЖДЕНО:
Распоряжением администрации Костомукшского городского округа
№ _____ 2020 г.

ПЛАН
мероприятий по реализации Стратегии государственной национальной политики
Российской Федерации на период до 2025 года на территории Костомукшского городского округа на 2020 год

	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные исполнители
I.	Совершенствование государственного управления в сфере государственной национальной политики Российской Федерации на территории Костомукшского городского округа		Российской Федерации
1.1.	Разработка и утверждение Плана мероприятий по реализации Стратегии государственной национальной политики Российской Федерации на период до 2025 года на территории Костомукшского городского округа на 2019 год	1 квартал 2020 г.	Администрация Костомукшского городского округа, члены Консультативного совета
1.2.	Рассмотрение вопросов на заседаниях Антитеррористических комиссий по предупреждению межнациональных конфликтов, обеспечение эффективной работы системы профилактики экстремизма на национальной и религиозной почве	1 раз в квартал	Администрация Костомукшского городского округа, отдел ГОЧСиМР КГО
1.3.	Взаимодействие с социально ориентированными некоммерческими организациями по вопросам этнокультурного развития народов и этнических общностей Республики Карелия, межнациональных и межконфессиональных отношений на территории Республики Карелия	в течение 2020 года	Администрация Костомукшского городского округа, учреждения города, некоммерческие и религиозные организации, национальные сообщества
1.4.	Проведение заседаний Консультативных советов по реализации национальной политики и развитию государственно-конфессиональных отношений на территории Костомукшского городского округа	1 раз в квартал	Администрация Костомукшского городского округа
1.5.	Участие в республиканских совещаниях по вопросам реализации государственной национальной политики Российской Федерации на территории Республики Карелия, предупреждения межнациональных конфликтов, профилактики экстремизма на национальной и религиозной почве	в течение 2020 года	Администрация Костомукшского городского округа
1.6.	Повышение квалификации муниципальных служащих в сфере национальной политике	по плану Республики Карелия постоянно	Администрация Костомукшского городского округа, специалисты учреждений
1.7.	Участие в семинарах и семинарах-совещаниях для работников учреждений культуры и образования по вопросам реализации Стратегии государственной национальной политики Российской Федерации на период до 2025 года, профилактики и предупреждения межнациональных конфликтов, в том числе в молодежной среде	в течение 2020 года	Администрация Костомукшского городского округа, специалисты учреждений культуры, образования
1.8.	Участие в IX съезде карелов делегатов от Костомукшского городского округа (г. Олонек)	март 2020 года	Общество карельской культуры «Виена»

1.9.	Участие членов казачьих обществ в заседаниях коллегиальных и консультативных органов при администрации Костомужского городского округа	в течение 2020 года	Администрация Костомужского городского округа, Городское казачье общество «Костомужское»
II. Обеспечение равноправия граждан, реализации их конституционных прав в сфере государственной национальной политики Российской Федерации на территории Костомужского городского округа			
2.1.	Мониторинг обращений о фактах проявления дискриминации в отношении граждан различной национальности	в течение 2020 года	Администрация Костомужского городского округа
III. Обеспечение межнационального мира и согласия, гармонизация межнациональных и межконфессиональных отношений, формирование культуры межнационального общения и установок толерантного сознания у подрастающего поколения			
3.1.	Проведение этносоциологического исследования (опроса) состояния межнациональных и межконфессиональных отношений на территории Костомужского городского округа	в течение 2020 года	МБУ «МАИЦБ»
3.2.	Приобретение экспонатов для проекта «Музей Азбуки» (покупка, дары)	в течение 2020 года	МБУ «МАИЦБ»
3.3.	Организация участия священнослужителей в родительских собраниях с целью дальнейшего продвижения предмета ОПК в рамках курса ОРКСЭ (по согласованию)	в течение 2020 года	ЕОРОиК, руководители общеобразовательных учреждений КГО
3.4.	Этнографическое путешествие «Родная речь – душа народа»	февраль 2020 года	МБУ «МАИЦБ», национальные сообщества
3.5.	Интерактивная детская программа «Карельские посиделки» (для детских садов)	февраль-март 2020 года	МБУ «МАИЦБ», народный фольклорный коллектив «Хете»
3.6.	Поэтический марафон «Подвигом славны мои земляки» (стихотворения поэтов различных национальностей о войне)	февраль 2020 года	МБУ «МАИЦБ», татаро-башкирское общество «Фирюза»
3.7.	Участие во Всероссийском конкурсе «За нравственный подвиг учителя»	апрель – май 2020 года	Управление образования
3.8.	Участие в мероприятиях, посвященных Дню славянской письменности и культуры «Бесценное наследие предков»	май 2020 года	МБУ «МАИЦБ», Костомужская епархия, национальные сообщества
3.9.	Интерактивная программа «Созвездие наций» (для участников кадетского лагеря СОШ №2)	октябрь –ноября 2020 года	МБУ «МАИЦБ», национальные сообщества
3.10.	Проведение мероприятий в рамках Международного дня толерантности	IV квартал 2020 года	Администрация Костомужского городского округа, учреждения образования и культуры
3.11.	Благотворительный показ Православных фильмов (по согласованию)	в течение 2020 года	МБУ КГО «ЦКР»
IV. Содействие национальному (этнокультурному) развитию народов и этнических общностей Республики Карелия			
4.1.	Театрализованное представление «Новогодний калейдоскоп»	январь 2020 года	МБУ «МАИЦБ», национальные сообщества
4.2.	Тематическая встреча «Ты помнишь, как все начиналось?» (история ансамбля украинской песни «Мрия»)	январь 2020 года	МБУ «МАИЦБ», национальные сообщества

4.3.	Дни карельской культуры, фестиваль финно-угорской культуры «Кантелетар»	Администрация Костомукшского городского округа, КСЦ «Дружба», МБУ «МАИЦБ»	феврала 2020 года
4.4.	Музейное занятие «Неделя народной куклы» (на фоне выставки, с мастер-классом)	МБУ «МАИЦБ»	с февраля 2020
4.5.	В рамках Международного дня родных языков открытие фотовыставки «Kajjalaiset»	Общество карельской культуры «Виена», газета «Юма Муа»	21.02.2020 г.
4.6.	В рамках празднования 400 летия деревни Вокнаволок выступление ансамбля народной музыки «Тоие»	Филиал МБУ КГО «ЦКР» Дом Деревни в д. Вокнаволок,	23.02.2020 г.
4.7.	Отчетный концерт ансамбля украинской песни «Мрия»	МБУ «МАИЦБ»	март 2020 года
4.8.	Проведение культурно-массового мероприятия, посвященного празднованию Масленицы	МБУ КГО «ЦКР»	01 марта 2020 года
4.9.	Организация и проведение традиционного праздника весны – «Навуз»	МБУ «МАИЦБ», Татаро-башкирское общество Фирюза, национальные общества	Март 2020 года
4.10.	Фестиваль по подледному лову в д. Вокнаволок «Kuitin kala»	МБУ КГО «ЦКР» Дом Деревни в д. Вокнаволок	07.03.2020 г.
4.11.	День карельского языка (ко дню рождения Я. Ругоева и В. Пяллинена)	МБУ «МАИЦБ», народный фольклорный коллектив «Хете»	апрель 2020 года
4.12.	Проведения диктанта на карельском языке	МБУ «МАИЦБ», общество карельской культуры «Виена»	апрель 2020 года
4.13.	Развлекательная этнографическая программа «Карельские посиделки для ветеранов»	МБУ «МАИЦБ», народный фольклорный коллектив «Хете»	2020 года
4.14.	Этновходные, закрытие проекта «Добро пожаловать в Вокнаволок»	МБУ КГО «ЦКР» Дом Деревни в д. Вокнаволок	29-31.05. 2020 г.
4.15.	Семейная интерактивная игровая программа «Сабантуй – праздник для всех!»	МБУ «МАИЦБ», национальные общества	июнь 2020 года
4.16.	Проведение праздничных мероприятий, приуроченных к памятным датам в истории народов России, в том числе День России;	Администрация Костомукшского городского округа, национальные общества, учреждения образования и культуры	июнь 2020 года
4.17.	«Ругоевские чтения» (организация поездки краеведческой и литературно-художественной направленности на родину Я.В. Ругоева в д. Шуоярви)	МБУ «МАИЦБ», общество карельской культуры «Виена», АНО «Прялка»	июнь 2020 года
4.18.	Выступление на празднике культуры ухтинских карел «Uhtuon kalamehet» (п. Калеваля)	МБУ «МАИЦБ», народный фольклорный коллектив «Хете»	июнь 2020 года
4.19.	Тетрализовано-музыкальная интерактивная программа «Петров день в д. Аконлахти»	Заповедник «Костомукшский», МБУ «МАИЦБ», национальные сообщества	июль 2020 года
4.20.	Организация и проведение VII литературного фестиваля «Петроглиф» в деревни Вокнаволок	МБУ КГО «ЦКР», Дом Деревни в д. Вокнаволок	25-29.07. 2020 г.
4.21.	Тетрализованное представление «Самовар» (по произведению Я. Ругоева, день деревни Ладвозеро)	МБУ «МАИЦБ», общество карельской культуры «Виена», народный фольклорный коллектив «Хете»	август 2020 года

4.22.	Празднование Ильина Дня в д. Вокнаволок	август 2020 года	МБУ КГО «ЦКР»
4.23.	Интерактивная программа «Праздник урожая»	октябрь 2020 года	МБУ «МАИЦБ», национальные сообщества
4.24.	Развлекательная программа «Осенины»	октябрь 2020 года	МБУ «МАИЦБ», общество «Северное сияние»
4.25.	Интеллектуальная игра «Родина моя - Финноугория»	октябрь 2020 года	МБУ «МАИЦБ»
4.26.	Организация проведения Фестиваль ряпушки в д. Вокнаволок	октябрь 2020 года	МБУ КГО «ЦКР»
4.27.	Праздничная программа «Единство помыслов и дел» (День народного единства)	ноябрь 2020 года	Администрация КГО, МБУ «МАИЦБ», национальные сообщества (совместно с КСЦ «Дружба»)
4.28.	Отчетный концерт народного фольклорного коллектива «Хете»	ноябрь 2020 года	МБУ «МАИЦБ», народный фольклорный коллектив «Хете»
4.29.	Театрализованно-музыкальная композиция «Никола зимний – карельский праздник»	декабрь 2020 года	МБУ «МАИЦБ», общество карельской культуры «Виена»
4.30.	Курсы карельского языка для взрослых	В течение 2020 года	Карельское общество «Виена», «/Карельская горница»
4.31.	Клуб разговорного карельского языка «Räkipat»	В течение 2020 года	МБУ «МАИЦБ», Карельское общество «Виена»
4.32.	Оказание содействия сохранению казахских традиций, развитию самодельного, художественного и народного творчества казахских коллективов	В течение 2020 года	Городское казачье общество «Костомукшское», МБУ «МАИЦБ», ООО «Дружба»
4.33.	Демонстрация фильмов о культурном наследии различных народов	В течение 2020 года	МБУ КГО «ЦКР»
V. Развитие системы образования, гражданского патриотического воспитания			
5.1.	Преподавание в образовательных учреждениях Костомукшского городского округа основ религиозной культуры, истории религий	в течение 2020 года	Администрация Костомукшского городского округа, управление образования
5.2.	Преподавание в образовательных учреждениях Костомукшского городского округа карельского, вепсского и финского языков	в течение 2020 года	Администрация Костомукшского городского округа, управление образования
5.3.	Проведение тематических уроков, классных часов по воспитанию у учащихся веротерпимости, интернационализма, гражданского самосознания	в течение 2020 года	Администрация Костомукшского городского округа, управление образования
5.4.	Организация работы по введению карельского языка в МБОУ КГО «СОШ № 1 им. Я.В. Ругоева»	в течение 2020 года	Управление образования, МБОУ КГО «СОШ № 1 им. Я.В. Ругоева»
5.5.	Проведение родительских собраний по изучению карельского языка в МБОУ КГО «Лицей № 1»	январь-февраль 2020 года	Управление образования, МБОУ КГО «Лицей № 1»
5.7.	Организация мероприятий, посвященных международному дню родных языков	февраль 2020 года	Управление образования, общеобразовательные организации

5.8.	Научно-исследовательская конференция обучающихся «Будущее Карелии»	февраль 2020 года.	МАУ ДПО «ЦРО»
5.9.	Всероссийская олимпиада школьников (секция финский язык)	февраль 2020 года.	МАУ ДПО «ЦРО»
5.10.	Классные часы в общеобразовательных организациях посвященные Дню памяти воинам - интернационалистам	февраль 2020 года.	Управление образования, общеобразовательные организации
5.11.	Карельская неделя «Моя Родина – Карелия»	04.02. – 02.02 2020 года	Управление образования, общеобразовательные организации
5.12.	Встреча с ветеранами боевых действий в Афганистане	14.02.2020 г.	Администрация КГО, управление образования
5.13.	Лекции «Казакі во славу Отечества» (для учащихся школ города)	март-май 2020 года	МБУ «МАИЦБ», совместно с казачьим обществом
5.14.	Презентация коллекции монет «Города-герои, города воинской славы на юбилейных монетах, посвященных Великой Победе»	март-май 2020 года	МБУ «МАИЦБ», совместно с казачьим обществом
5.15.	Организация работы по введению карельского языка в МБОУ КГО «Лицей № 1»	01 сентября 2020 года	Управление образования, МБОУ КГО «Лицей № 1»
5.16.	Участие членов казачьих обществ в заседаниях призывной комиссии	По планам призыва	городское казачье общество «Костомукшское», отделение военного комиссариата по г. Костомукша
<p>VI. Создание условий для социальной – культурной адаптации и интеграции мигрантов на территории Костомукшского городского округа</p> <p>Работа Центра информационной поддержки мигрантов «Консультант»</p>			
6.1.		в течение 2020 года	МБУ «МАИЦБ»
6.2.	Проведение встреч с руководителями общественных объединений, в том числе национальных сообществ с целью формирования конструктивного взаимодействия между мигрантами и принимающим сообществом по разъяснению норм законодательства Российской Федерации в сфере миграции (по запросу)	в течение 2020 года	Администрация КГО, миграционный пункт ОМВД России по РК в г. Костомукша, национальные сообщества
<p>VII. Информационное обеспечение реализации государственной национальной политики Российской Федерации на территории Республики Карелия</p>			
7.1.	Обеспечение размещения информации на официальном сайте администрации Костомукшского городского округа и СМИ по следующим направлениям: -межнациональные (межэтнические) отношения; -духовно-нравственное воспитание граждан; -формирование гражданской ответственности и патриотического воспитания граждан.	в течение 2020 года	МБУ «МАИЦБ»
7.2.	Освещение мероприятий по национальной политике в работе в информационно-пропагандистской (лекторской) группы КГО.	в течение 2020 года	Администрация Костомукшского городского округа, отдел ГОЧСИР КГО

7.3.	Информирование общественных, национальных и религиозных объединений и организаций о возможности участия в конкурсных отборах социально ориентированных некоммерческих организаций для предоставления субсидий из бюджета Республики Карелия, местных бюджетов, а также о подготовке заявок на гранты Президента Российской Федерации и в благотворительные фонды, оказывающие финансовую поддержку социально ориентированным некоммерческим организациям на конкурсной основе.	в течение 2020 года	Администрация Костомукшского городского округа
VIII.	Совершенствование взаимодействия государственных и муниципальных органов власти с институтами гражданского общества при реализации национальной политики Российской Федерации на территории Республики Карелия	В течение 2020 года	Администрация Костомукшского городского округа, МБУ «МАИЦБ»
8.1.	Размещение в свободном доступе на официальном сайте администрации Костомукшского городского округа информации о реализованных проектах общественных объединений, в том числе национально-культурных автономий, и религиозных организаций, поддержанных за счет средств бюджета Республики Карелия		
IX.	Международное и межрегиональное сотрудничество в сфере реализации государственной национальной политики		
9.1.	Проведение мероприятий в рамках международного и регионального сотрудничества:		
9.1.1.	В рамках фестиваля документального кино, организация показа фильма «Appi Rapaj Vest»	26.01.2020 г.	Филиал МБУ КГО «ЦКР» Дом Деревни в д. Вокнаволок
9.1.2.	Выступление участников летнего фестиваля «Соммелло» в деревне Вокнаволок	28.06.2020 г.	Филиал МБУ КГО «ЦКР» Дом Деревни в д. Вокнаволок, участники фестиваля «Соммелло» (г. Кухмо, Финляндия)
9.1.3.	Просветительский семинар по изучению родословной своей семьи	15.07.2020	МБУ КГО «ЦКР» Дом Деревни в д. Вокнаволок, С. Лесонен (г. Оулу, Финляндия)
9.1.4.	Организация и проведение Хайкольского фестиваля документального кино на территории Костомукшского городского округа	Октябрь Ноябрь 2020 года.	МБУ КГО «ЦКР»

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
Администрация Костомукшского
городского округа
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 10 марта 2020 г. № 135
 г. Костомукша

На основании распоряжения Главы Республики Карелия от 27 февраля 2020 года № 114-р в целях реализации принципов открытости власти и обеспечения права граждан на обращение в органы местного самоуправления Костомукшского городского округа:

1. Провести 15 марта 2020 года День приема граждан и представителей организаций Костомукшского городского округа.

2. Установить место и время проведения приема граждан и представителей организаций - администрация Костомукшского городского округа, ул. Строителей д. 5, каб. 205, с 11.00 до 18.00.

3. Управлению делами администрации обеспечить:

1. размещение информации о проведении Дня приема граждан на официальном сайте Костомукшского городского округа и в средствах массовой информации;

2. предварительную запись граждан на личный прием к Главе Костомукшского городского округа и формирование списка граждан;

3. разместить на официальном сайте информационное сообщение об итогах проведения Дня приема граждан и представителей организаций Костомукшского городского округа.

4. Рекомендовать руководителям государственных, ведомственных структур и организаций на территории Костомукшского городского округа провести День приема граждан и представителей организаций 15 марта 2020 года.

Глава Костомукшского городского округа
А. В. Бендикова

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
Администрация Костомукшского
городского округа
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05 марта 2020 г. № 189

Об утверждении положения о комиссии по обеспечению безопасности дорожного движения муниципального образования «Костомукшский городской округ»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 10 декабря 1995 года

№ 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», администрация Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить положение о комиссии по обеспечению безопасности дорожного движения муниципального образования «Костомукшский городской округ» (Приложение №1).

2. Признать утратившими силу постановления администрации Костомукшского городского округа от 01.06.2009г. №560 «Об утверждении положения и состава комиссии по обеспечению безопасности дорожного движения муниципального образования «Костомукшский городской округ», от 24.04.2017г. № 285 «О внесении изменений в постановление администрации Костомукшского городского округа от 01.06.2009г. № 560 «Об утверждении положения и состава комиссии по обеспечению безопасности дорожного движения муниципального образования «Костомукшский городской округ».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Новости Костомукши» и размещению на официальном сайте Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Костомукшского городского округа
А.В. Бендикова

Приложение № 1 к постановлению администрации Костомукшского городского округа
 № ___ от _____ 2020 г.

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по обеспечению безопасности дорожного движения муниципального образования «Костомукшский городской округ»

1. Комиссия по обеспечению безопасности дорожного движения муниципального образования «Костомукшский городской округ» (далее именуется – Комиссия) является совещательным и координационным органом администрации Костомукшского городского округа по рассмотрению вопросов и подготовке предложений, обеспечивающих безопасность дорожного движения.

2. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами органов государственной власти, постановлениями и распоряжениями главы администрации Костомукшского городского округа, настоящим Положением.

3. Основными задачами Комиссии является:
 - координация деятельности предприятий,

организаций независимо от форм собственности в области обеспечения безопасности дорожного движения;

- разработка и выполнение программ по предупреждению аварийности на автомобильном транспорте, выработка рекомендаций по профилактике дорожно-транспортных происшествий и снижению тяжести их последствий.

4. Комиссия в соответствии с возложенными на нее задачами выполняет следующие функции:

- организует изучение причин дорожно-транспортных происшествий на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ»;

- определяет приоритетные направления деятельности по предупреждению дорожно-транспортной аварийности;

- организует разработку и выполнение городских муниципальных программ по обеспечению безопасности дорожного движения;

- организует разработку нормативных правовых актов органов местного самоуправления в области обеспечения безопасности дорожного движения;

- дает заключения и рекомендации по проектам городских программ предупреждения дорожно-транспортного травматизма и снижения потерь, вызванных аварийностью на автомобильном транспорте;

- оказывает содействие средствам массовой информации в освещении проблем безопасности дорожного движения.

5. Председателем Комиссии является заместитель Главы администрации Костомукшского городского округа.

Состав Комиссии утверждается Главой Костомукшского городского округа по представлению председателя Комиссии.

Решения Комиссии оформляются протоколом.

6. Заседания Комиссии считаются правомочными, если на них присутствует 2/3 от общего числа ее членов.

7. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов.

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
Администрация Костомукшского
городского округа
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06 марта 2020 г. № 190

О внесении изменений в постановление администрации Костомукшского городского округа от 30 сентября 2019 года №1022 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан, проживающих на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ»

На основании Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Костомукшский городской округ», утвержденного постановлением администрации Костомукшского городского округа от 28.06.2019 г. №725, постановления администрации Костомукшского городского округа от 30.08.2019 г. №919 «Об утверждении Перечня муниципальных программ муниципального образования «Костомукшский городской округ» и в соответствии со Сводной бюджетной росписью Костомукшского городского округа на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов по состоянию на 01.03.2020г., администрация Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Костомукшского городского округа от 30 сентября 2019 года №1022 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан, проживающих на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ» следующие изменения:

1.1. Внести изменения в муниципальную программу согласно Приложению №1 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте Костомукшского городского округа.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника управления городского коммунального хозяйства и строительства.

Глава Костомукшского городского округа
А.В. Бендикова

Приложение № 1 к постановлению администрации Костомукшского городского округа от __ марта 2020 г. № ____

Изменения, вносимые в муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан, проживающих на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ»

1. Позиции «Задачи муниципальной программы», «Целевые индикаторы муниципальной программы», «Финансовое обеспечение муниципальной программы с указанием источников с разбивкой по этапам и годам реализации» паспорта муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан, проживающих на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ» изложить в следующей редакции:

Задачи муниципальной программы	Создание условий для развития строительства жилья (мероприятия по обеспечению необходимой инфраструктурой земельных участков, предоставляемых семьям, имеющих трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства) Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья.
Целевые индикаторы муниципальной программы	Целевые индикаторы: Увеличение объема ввода жилья в эксплуатацию за счет мероприятий по обеспечению необходимой инфраструктурой земельных участков, предоставляемых семьям, имеющих трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства. Увеличение количества молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты

Финансовое обеспечение муниципальной программы с указанием источников с разбивкой по этапам и годам реализации

Общий объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы составляет 14 958,061 тыс. рублей, в том числе:

- средства бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ» - 2 610,0 тыс.руб;
- средства бюджета Республики Карелия, планируемые к поступлению в бюджет муниципального образования «Костомукшский городской округ» - 12 348,061 тыс.руб;
- средства федерального бюджета, планируемые к поступлению в бюджет муниципального образования «Костомукшский городской округ» - 0,0 тыс.руб;

Объем финансового обеспечения муниципальной программы по годам составит:

(тыс. руб.)

Источники финансирования	2020	2021	2022	2023	2024	Итого
Местный бюджет	2610,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2 610,0
Бюджет Республики Карелия	8596,593	1954,244	1797,224	0,0	0,0	12 348,061
Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ВСЕГО	11206,593	1954,244	1797,224	0,0	0,0	14 958,061

2. Таблицы 1,2,3,4 (приложение №1 к муниципальной программе) изложить в новой редакции.

Приложение № 1 к муниципальной программе
Таблица 1
Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан, проживающих на территории муниципального образования «Костомужский городской округ», и их значениях

№	Наименование цели (задачи)	Показатель (индикатор) (наименование)	Значения показателей						Отношение значения показателя последнего года реализации программы к отчетному	
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан, проживающих на территории муниципального образования «Костомужский городской округ»										
1	Цель: Обеспечение жильем граждан, проживающих на территории Костомужского городского округа	Целевой индикатор: ввод жилья	кв. м.	7000	8300	7500	8000	9250	10260	146,5
1.1.	Задача 1: Создание условий для развития строительства жилья (мероприятия по обеспечению необходимой инфраструктурой земельных участков, представляемых семьям, имеющих трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства)	Показатель результата: Количество реализованных проектов по проектированию и строительству инженерной инфраструктуры	шт	3	3	3	3	3	3	100
1.2.	Задача 2: Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья	Показатель результата: Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты	шт	0	2	1	1	0	0	100

Таблица 2
 Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан, проживающих на территории муниципального образования «Костомужский городской округ», за счет средств бюджета муниципального образования «Костомужский городской округ» (тыс. руб.)

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, основного мероприятия и направления расходов	Ответственный исполнитель, соисполнители	Код бюджетной классификации				Расходы (тыс. руб.), годы				
			4	5	6	7	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Муниципальная программа	Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан, проживающих на территории муниципального образования «Костомужский городской округ»	Управление городского коммунального хозяйства и строительства администрации Костомужского городского округа	X	X	X	X	11206,593	1954,244	1797,224	0,0	0,0
Основное мероприятие 1.1	Создание условий для развития строительства жилья (мероприятия по обеспечению необходимой инфраструктурой земельных участков, предоставляемых семьям, имеющих трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства)	Управление городского коммунального хозяйства и строительства администрации Костомужского городского округа	445	0502	0900143220	410	6090,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 1.2	Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья	Управление городского коммунального хозяйства и строительства администрации Костомужского городского округа	445	1003	09002R4970	320	2506,593	1954,244	1797,224	0,0	0,0

Таблица 3
Финансовое обеспечение и прогнозная (справочная) оценка средств расходов бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ» с учетом средств федерального бюджета, бюджета Республики Карелия, расходов за счет средств организаций и физических лиц на реализацию целей муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан, проживающих на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ», (тыс. руб.)

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, основного мероприятия	Источники финансового обеспечения	Оценка расходов (ПЛАН) (тыс. руб.), годы				
			2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальная программа	«Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан, проживающих на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ»	Всего	11206,593	1954,244	1797,224	0,0	0,0
		бюджет муниципальной образования	2610,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		средства бюджета муниципального образования					
		средства, поступающие в бюджет муниципального образования из бюджетов других уровней	8596,593	1954,244	1797,224	0,0	0,0
		другие источники (юридические лица и др.)					

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
Администрация Костомукшского
городского округа
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 марта 2020 г. № 194
г. Костомукша

Об отклонении предложения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Костомукшского городского округа

В соответствии с п. 5 ст. 33 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ, п. 2 ст. 7 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, п. 26 ч. 1 ст.16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 № 540, статьей 19 Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденных решением Совета Костомукшского городского округа от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа», с учетом протокола заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа от 27.02.2020 № 02, Администрация Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отклонить предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Костомукшского городского округа, указанное в заявлении Нагорного Г.Н. и Насонковой И.В. от 18.02.2020 г. вх. № 118, в связи с несоответствием наименования предлагаемого для включения в основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства вида разрешенного использования «для целей не связанных со строительством» классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 № 540.

2. Управлению делами Администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Новости Костомукши» и (или) сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа.

3. Управлению градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа обеспечить:

3.1. Размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (<https://www.kostomuksha-city.ru/>) в разделе: Деятельность – Градостроитель-

ство и землепользования – Градостроительство – Градостроительное зонирование – Решения об отклонении предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки;

3.2. Направление копии настоящего постановления заявителям, указанным в п. 1 настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава Костомукшского городского округа
А.В. Бендикова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

Глава Костомукшского городского округа
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05 марта 2020 г. № 17
г. Костомукша

О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Костомукшский городской округ», Порядком организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утвержденного решением Совета Костомукшского городского округа от 27 сентября 2018 года № 275-СО/III, на основании заявления Гулевич Р.М. (№ 1427 от 18.07.2019 года), в целях учета мнения и интересов жителей Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить и провести публичные слушания по проекту решения администрации Костомукшского городского округа «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Многоквартирные жилые дома» для земельного участка, образуемого в соответствии с проектом межевания части территории улицы Строительная города Костомукша (шифр проекта: 09/19-ПМЧ).

2. Проведение собрания участников публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, назначить на 24 марта 2020 года в 15 часов 30 минут.

3. Для проведения собрания участников публичных слушаний создать комиссию в следующем составе:

С.Н. Новгородов – первый заместитель главы

администрации Костомукшского городского округа (председатель публичных слушаний, лицо уполномоченное на подписание протокола, заключения о результатах публичных слушаний);

П.Н. Вачевских – начальник управления градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

О.В. Петухова – начальник юридического отдела администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

Т.В. Лукконен – главный специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

О.В. Пугачева – главный специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний, секретарь публичных слушаний);

В случае отсутствия председателя публичных слушаний, лица уполномоченного на подписание протокола и заключения о результатах публичных слушаний, председателем публичных слушаний и лицом, уполномоченным на подписание протокола и заключения о результатах публичных слушаний, считать начальника Управления градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа.

4. Утвердить текст оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1).

5. Установить, что организатором публичных слушаний является администрация Костомукшского городского округа.

6. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа обеспечить размещение оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1) на информационном стенде, оборудованном в здании администрации Костомукшского городского округа (г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, в коридоре третьего этажа, возле каб. № 320).

7. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1) и проекта постановления администрации Костомукшского городского округа (приложение № 2) не позднее 13 марта 2020 года.

8. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа подготовить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний не позднее 31 марта 2020 года.

9. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского

городского округа разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в разделе: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Градостроительное зонирование», «Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства», «Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка, образуемого в соответствии с проектом межевания (шифр проекта:09/19-ПМЧ)».

9.1. Оповещение о начале публичных слушаний (приложение № 1);

9.2. Проект постановления администрации Костомукшского городского округа (приложение № 2);

9.3. Заключение о результатах публичных слушаний.

10. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа заключения о результатах публичных слушаний

11. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава Костомукшского городского округа
А.В. Бендикова

Приложение № 1 к постановлению Главы
Костомукшского городского округа
от 05 марта 2020 г. № 17
ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ
СЛУШАНИЙ

1. Администрация Костомукшского городского округа оповещает о проведении публичных слушаний.

2. Приглашаем всех заинтересованных лиц принять участие в публичных слушаниях.

3. Информация по вынесенному на публичные слушания проекту приведена ниже.

1.	Наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	0 предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка
2.	Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	Проект межевания части территории улицы Строительная города Костомукша, утвержденный постановлением администрации Костомукшского городского округа от 29.01.2020 года № 45 «Об утверждении проекта межевания части территории улицы Строительная города Костомукша (шифр проекта: 09/19-ПМЧ) с 13.03.2020 года по 10.04.2020 года
3.	Сроки проведения публичных слушаний	Кадастровый квартал: 10:04:0010103
4.	Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания	Администрация Костомукшского городского округа
5.	Организатор публичных слушаний	С.Н. Новгородов – Первый заместитель главы Администрации Костомукшского городского округа, тел. +79116608626 (П.Н. Вачевских – начальник управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа)
6.	Лицо, председательствующее на публичных слушаниях, контактный телефон для получения дополнительной информации	В соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утвержденном решением Совета Костомукшского городского округа от 27.09.2018 года № 275-СО/III.
7.	Порядок проведения публичных слушаний	В здании администрации Костомукшского городского округа по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, в коридоре третьего этажа возле каб. № 320, с 13.03.2020 года по 24.03.2020 года.
8.	Место, дата открытия и срок проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	С 13.03.2020 года по 23.03.2020 года с 8:18 до 12:30 часов, с 14:00 до 17:00 часов; 24.03.2020 года с 8:18 до 12:30, с 14:00 до 15:30.
9.	Дни и часы, в которые возможно посещение указанной экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	В письменной форме с 13.03.2020 года по 23.03.2020 года с 8:18 до 12.30 часов, с 14:00 до 17:00 часов; 24.03.2020 с 8:18 до 12:30, с 14:00 до 15:30; в ходе проведения собрания 24.03.2020 года (с 15:30 до 15:45 часов).
10.	Срок внесения участниками публичных слушаний замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	1) В письменной или устной форме в ходе проведения собрания 24.03.2020 года (с 15:30 до 15:45 часов) по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия; 2) В письменной форме в адрес организатора публичных слушаний по адресу: ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия, 186931; 3) Посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5 (в каб. № 320).
11.	Порядок внесения участниками публичных слушаний замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях (место, срок, дни и часы приема замечаний и предложений)	Форма размещена на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в разделе «Округ», «Порядок проведения публичных слушаний».
12.	Форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	

13. Наименование и адрес официального сайта в сети Интернет (и (или) информационной системы), где размещаются проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и материалы к нему	Официальный сайт органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru), раздел: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Градостроительное зонирование», «Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства», «Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка, образуемого в соответствии с проектом межевания (шифр проекта:09/19-ПМЧ)».
14. Дата, место и время начала проведения собрания (собраний) участников публичных слушаний	24.03.2020 года в 15:30, по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия
15. Дата, место и время начала проведения регистрации для участия в собраниях (собраниях) участников публичных слушаний	24.03.2020 года с 15:30, по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия

**Приложение № 2 к постановлению Главы
Костомукшского городского округа
от 05 марта 2020 г. № 17
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
Администрация Костомукшского
городского округа
ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ
от _____ 2019 г. № ____**

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьими 17, 16, 20 Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденных Решением Совета Костомукшского городского округа II созыва XIX заседания от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа», на основании заключения о результатах публичных слушаний от 23 марта 2020 года, на основании заявления Гулевич Р.М. (№ 1427 от 18.07.2019 года), администрация Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить (отказать в предоставлении) разрешение (указывается порядковый номер решения/отказа) на условно разрешенный вид использования «Многоквартирные жилые дома» для земельного участка, образуемого в соответствии с проектом межевания (шифр проекта: 09/19-ПМЧ).

2. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа (www.kostomuksha-city.ru) в разделе: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Градостроительное зонирование», «Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства», «Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка, образуемого в соответствии с проектом межевания (шифр проекта:09/19-ПМЧ)».

3. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

**Глава Костомукшского городского округа
А.В. Бендикова**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ:
«Министерство имущественных и земельных отношений Республики Карелия уведомляет, что на основании Распоряжения Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия от 06.03.2020 № 507-м/20р Извещение о предоставлении земельных участков, опубликованное в периодическом издании «Сборник муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа» от 06.03.2020 признано недействительным».

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукционов по продаже и на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Костомукшского городского округа.

1.1. Общие положения

1. Наименование организатора аукциона: Государственное казенное учреждение Республики Карелия «Управление земельными ресурсами» (185031, Республика Карелия, г.Петрозаводск, наб. Варкауса, д.3, телефон (8142) 59-98-30).

2. Уполномоченный орган: Министерство имущественных и земельных отношений Республики Карелия

3. Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене.

4. Реквизиты решения о проведении аукциона: Распоряжение Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия от 02.03.2020 № 462-м/20р.

5. Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе – 16.03.2020 года в 09:00.

6. Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе – 14.04.2020 года до 17:00.

7. Адрес места приема заявок – Республика Карелия, г.Петрозаводск, наб. Варкауса, д.3.

8. Форма заявки: в документации по проведению аукциона.

9. Место проведения аукциона - Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, 24.04.2020 10:30.

10. Средства платежа – денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

11. Права на земельные участки - государственная собственность не разграничена.

12. Срок аренды: 20 лет (1, 2, 3 лоты).

1.2. Порядок внесения задатка участниками аукциона и возврата им, банковские реквизиты счета для перечисления задатка

Для участия в аукционе вносится задаток на р\счет № 40302810000002000002 в Отделение-НБ Республики Карелия, БИК 048602001, получатель – Управление Федерального казначейства

по Республике Карелия (Государственное казенное учреждение Республики Карелия «Управление земельными ресурсами», л/с 05062023620), ИНН 1001304469, КПП 100101001, БКБ 0, ОКТМО 0. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе по продаже земельного участка (указать номер Лота, местоположение / кадастровый №). Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка с этого счета. Участникам, проигравшим торги, а также Претендентам, не допущенным к участию в торгах, задаток возвращается в полном объеме в установленные законодательством сроки на указанный в заявке расчетный счет.

1.3 Порядок приема заявок на участие в аукционе

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявки подаются, начиная с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанных в настоящем извещении, путем вручения их Организатору торгов. Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Заявка считается принятой Организатором торгов, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором торгов заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора торгов. Задаток возвращается заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников торгов. В случае если по окончании срока приема заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся.

К заявке на участие в аукционе прикладываются следующие документы:

1) банковские реквизиты счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

1.4 Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;
б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены продажи земельного участка или годовой арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы купить, земельный участок или годовую арендную плату в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона». В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок или годовую арендную плату в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже, земельного участка или годовой арендной платы, называет цену проданного, земельного участка или годовой размер арендной платы номер билета победителя аукциона.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются в соответствии с законодательством РФ. Получить дополнительную информацию, ознакомиться с максимально и (или) минимально допустимыми параметрами разрешенного строительства объекта капитального строительства, с техническими условиями подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также с условиями аукциона можно в Государственном казенном учреждении Республики Карелия «Управление земельными ресурсами» по адресу: г.Петрозаводск, наб. Варкауса, д.3, каб. 32; пн, ср, пт 9:00-13:00, вт, чт 14:00-17:00, контактный телефон: (8-8142) 59-98-50.

1.5. Характеристики предметов аукционов

ЛОТ 1. Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, имеющего кадастровый номер 10:04:0010109:47, вид разрешенного

использования – «Индивидуальные жилые дома. Зона застройки индивидуальными жилыми домами». Местоположение земельного участка: Республика Карелия, г. Костомукша, район ул. Светлая, уч. №59. Площадь земельного участка: 1358 кв.м. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка: начальный размер годовой арендной платы: 25596,03 руб. «Шаг аукциона», который остается неизменным на протяжении всего аукциона: 767,00 руб. Сумма задатка, вносимого для участия в аукционе: 5119,21 руб.

ЛОТ 2. Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, имеющего кадастровый номер 10:04:0026601:124, вид разрешенного использования – «индивидуальное жилищное строительство, территориальная зона Ж-4». Ограничения и обременения: Установлены ограничения в использовании земельного участка в связи с его расположением в пограничной зоне, согласно Закону Российской Федерации от 01.04.1993 № 4730-1 «О Государственной границе Российской Федерации», в связи с его расположением в пределах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы водного объекта - оз. Ладвозеро, согласно со ст. 65 ВК РФ (в ЕГРН ЗОУИТ № 10:04-6.250, 10:04-6.251), в связи с его расположением в границах историко-культурной территории «Беломорская Карелия», отнесенной к таким территориям в соответствии с приказом Министерства культуры Республики Карелия от 29.12.1997 № 325. Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Республика Карелия, Костомукшский городской округ, д. Ладвозеро. Площадь земельного участка: 1500 кв.м. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка: начальный размер годовой арендной платы: 7822,58 руб. «Шаг аукциона», который остается неизменным на протяжении всего аукциона: 234,00 руб. Сумма задатка, вносимого для участия в аукционе: 1564,52 руб.

ЛОТ 3. Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, имеющего кадастровый номер 10:04:0026601:125, вид разрешенного использования – «индивидуальное жилищное строительство. Территориальная зона Ж4 - зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами». Ограничения и обременения: Установлены ограничения в использовании земельного участка в связи с его расположением в пограничной зоне, согласно Закону Российской Федерации от 01.04.1993 № 4730-1 «О Государственной границе Российской Федерации», в связи с его расположением в пределах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы водного объекта - оз. Ладвозеро, согласно со ст. 65 ВК РФ (

в ЕГРН ЗОУИТ № 10:04-6.250, 10:04-6.251), в связи с его расположением в границах историко-культурной территории «Беломорская Карелия», отнесенной к таким территориям в соответствии с приказом Министерства культуры Республики Карелия от 29.12.1997 № 325. Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Республика Карелия, Костомукшский городской округ, д. Ладвозеро. Площадь земельного участка: 1500 кв.м. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка: начальный размер годовой арендной платы: 7822,58 руб. «Шаг аукциона», который остается неизменным на протяжении всего аукциона: 234,00 руб. Сумма задатка, вносимого для участия в аукционе: 1564,52 руб.

ЛОТ 4. Предмет аукциона: Продажа земельного участка из земель населенных пунктов, имеющего кадастровый номер 10:04:0010108:64, вид разрешенного использования – «индивидуальные жилые дома. Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами». Местоположение земельного участка: Республика Карелия, г. Костомукша, район ул. Светлая, уч.№61. Площадь земельного участка: 950 кв.м. Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка: 235604,11 руб. «Шаг аукциона», который остается неизменным на протяжении всего аукциона: 7068,00 руб. Сумма задатка, вносимого для участия в аукционе: 47120,82 руб.

ПРЕИМУЩЕСТВА МЕЖЕВАНИЯ

Процедура межевания проводится по желанию владельца участка и не является обязательной, в том числе и при проведении сделок с землей. Однако установление границ земельного участка выступит гарантом чистоты сделки и может стать условием повышения стоимости участка.

Попробуем разобраться что же представляет собой межевание и в каких случаях лучше не пренебрегать им.

Обстоятельства, при которых может потребоваться межевой план:

- Вы собираетесь разделить большой земельный участок на несколько мелких и затем зарегистрировать последние. Например, иногда при вступлении в права наследования земельные участки выделяются из одного исходного. Согласно свидетельствам о собственности эти участки являются самостоятельными, однако границы между ними, скорее всего, будут условными, особенно если на исходном участке есть дом. В случае, когда совместное использование таких участков не устраивает владельцев или планируется отчуждение одного из них постороннему лицу, без межевания не обойтись.

- Границы участка изменились. Лучше узаконить

такую изменение площади и границ участка, чем не обращать внимания на несоответствие фактического и исходного размещения участка. Иногда собственники земельных участков используют их в площади, отличной от той, которая была предоставлена.

- Вы хотите продать землю и вам нужно увеличить ее рыночную стоимость. Большинство покупателей недвижимости считают, что межевание помогает снизить риски, связанные с нарушением границ участка в будущем, поэтому готовы покрыть расходы на проведение данной процедуры. Соответственно, межевание в качестве дополнительного преимущества могут использовать и продавцы в рекламной кампании объекта недвижимости. Здесь также стоит отметить, что при проведении процедуры межевания у собственника появляется возможность законного бесплатного увеличения площади земельного участка в пределах предельного минимального размера (для участков соответствующего назначения и целевого использования). Норма устанавливается органами местного самоуправления, и обычно к исходному участку, например для индивидуального жилищного строительства, прибавляется до шести соток. Если норма не установлена, разрешенная прирезка не должна превышать 10% площади существующего участка. Однако, собственнику необходимо документально подтвердить существование участка в таких границах.

- Сложившиеся напряженные отношения с соседями, возник конфликт из-за границ земельных владений. Случается, что земельный участок многие годы не используется и не имеет основательного забора, у соседей возникает соблазн пересмотреть границы. Межевание с письменным соглашением прохождения границ будет сдерживать неправильные действия соседей в отношении границ участка.

- Ваше владение участком затрагивает интересы третьих лиц, которые также могут претендовать на него. К примеру, районные архитекторы не слишком строго следят за тем, как воплощаются их замыслы в жизнь. В итоге генеральные планы могут не соответствовать фактической застройке. Собственнику земельного участка гораздо проще и дешевле произвести межевание своего участка и тем самым установить его легальный статус, чем заниматься корректировкой генерального плана за свой счет.

Если, вам необходим межевой план. Первое, что вам нужно сделать, это выбрать кадастрового инженера, заслуживающего доверия. Помните, от профессионализма выбранного вами специалиста будет зависеть не только точность и аккуратность составления межевого плана, но и длительность всей процедуры. В случае если вы намерены осуществить сделку с недвижимостью и собираетесь

сделать это в ближайшее время, фактор оперативности может оказаться важным. Список всех кадастровых инженеров, осуществляющих свою деятельность на территории Республики Карелия, можно найти на сайте www.rosreestr.ru – в разделе «Электронные услуги и сервисы» – «Реестр кадастровых инженеров».

Материал подготовлен пресс-службой филиала Кадастровой палаты по Республике Карелия

Адрес редакции: 186930, г. Костомукша, ул. Антикайнена, 13. Телефон: 8(814-59)7-38-74

Учредитель: Совет Костомукшского городского округа, администрация Костомукшского городского округа. **Издатель, редакция и отпечатано:** Муниципальное бюджетное учреждение «Муниципальный архив и Центральная библиотека Костомукшского городского округа» (адрес: 186930, г. Костомукша, ул. Антикайнена, 13).

Подписано в печать: по графику/фактически – 13.03.2020 года в 15:00 час.

Ответственная за выпуск и вёрстку: Ольга Лаврентьева.

СБОРНИК МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА учрежден Решением сессии Совета Костомукшского городского округа от 28.11.08 г. № 322-СО «Об учреждении печатного средства массовой информации – периодического еженедельного издания «Сборник муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа»

Тираж
25 экз.