

ООО "АВАНТЭ"

Шифр 02.19-ПМТ

Стадия: ПД

Объект: Республика Карелия г.Костомукша, кадастровый квартал  
10:04:0010101. Внесение изменений в проект (шифр 017.15-ПМ,  
ООО "АВАНТЭ", 2015г.) межевания территории в районе  
ул.Строителей

Заказчики: Галимов В.В.  
Завалина Л.А.  
Панферов В.Д.

2019г.  
г. Костомукша

ООО "АВАНТЭ"

Свидетельство СРО № 0064.0302010-1004015289- П-047 выдано НП «Объединение  
проектных организаций РК 26 октября 2011г.

Шифр 02.19-ПМТ

Стадия: ПД

Объект: Республика Карелия г.Костомукша, кадастровый квартал  
10:04:0010101. Внесение изменений в проект (шифр 017.15-ПМ,  
ООО "АВАНТЭ", 2015г.) межевания территории в районе  
ул.Строителей

Заказчики: Галимов В.В.  
Завалина Л.А.  
Панферов В.Д.

Директор \_\_\_\_\_ Н.В. Гурлова

Главный инженер проекта \_\_\_\_\_ Н.В. Гурлова

2019г.  
г. Костомукша

Состав проектной документации

Лист	Наименование	Примечание
1	Состав проекта	
	Основная часть (ОЧ) :	
2	Пояснительная записка к основной части.	
3	Графическая часть. Чертеж межевания территории	
4	Каталог координат поворотных точек красной линии	
5	Данные по образуемым участкам	
6	Каталог координат поворотных точек образуемых земельных участков	
	Материалы по обоснованию (МО) :	
7	Пояснительная записка. Чертеж использования территории	
	в период проектирования.	
8	Предложение по профилю дороги	

Согласовано

Технические решения принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических действующих на, противопожарных и других норм и правил, - санитарно и обеспечивает безопасную эксплуатацию объекта при соблюдении, территории РФ. предусмотренных в проекте мероприятий

Директор

Гурлова Н.В.

02.19-ПМТ

Республика Карелия г.Костомукша,  
кадастровый квартал 10:04:0010101

Колич	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Инв. № подл.	ИП	Т.контр.	Н.контр.	Внесение изменений в проект межевания территории в районе ул.Строителей	Стадия	Лист	Листов
					П	1	8
	Гурлова Н.В.			Состав проекта	ООО "АВ АНТЭ"		
	Гурлова Н.В.						

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Данные по участку : ЗУ1

n.п	Показатель	Данные
1	Статус	образуемый
2	Кадастровый ? з.у. –	
3	Условный ? з.у. : ЗУ1	
4	Адрес	ул.Строителей
5	Категория земель	Земли населенных пунктов
6	Территориальная зона	Ж-4
7	Разрешенный использования	цели не связанные со строительством
8	Площадь участка	300 кв.м

Данные по участку : ЗУ2

n.п	Показатель	Данные
1	Статус	образуемый
2	Кадастровый ? з.у. –	
3	Условный ? з.у. : ЗУ2	
4	Адрес	ул.Строителей
5	Категория земель	Земли населенных пунктов
6	Территориальная зона	Ж-4
7	Разрешенный использования	цели не связанные со строительством
8	Площадь участка	186,4 кв.м

Данные по участку : ЗУ3

n.п	Показатель	Данные
		образуемый
	Кадастровый ? з.у. –	
3	Условный ? з.у. : ЗУ3	
4	Адрес	ул.Строителей
5	Категория земель	Земли населенных пунктов
6	Территориальная зона	Ж-4
7	Разрешенный использования	цели не связанные со строительством
8	Площадь участка	145,8 кв.м

Данные по участку : ЗУ4

n.п	Показатель	Данные
1	Статус	образуемый
2	Кадастровый ? з.у. –	
3	Условный ? з.у. : ЗУ4	
4	Адрес	ул.Строителей
5	Категория земель	Земли населенных пунктов
6	Территориальная зона	Ж-4
7	Разрешенный использования	цели не связанные со строительством
8	Площадь участка	159,3 кв.м

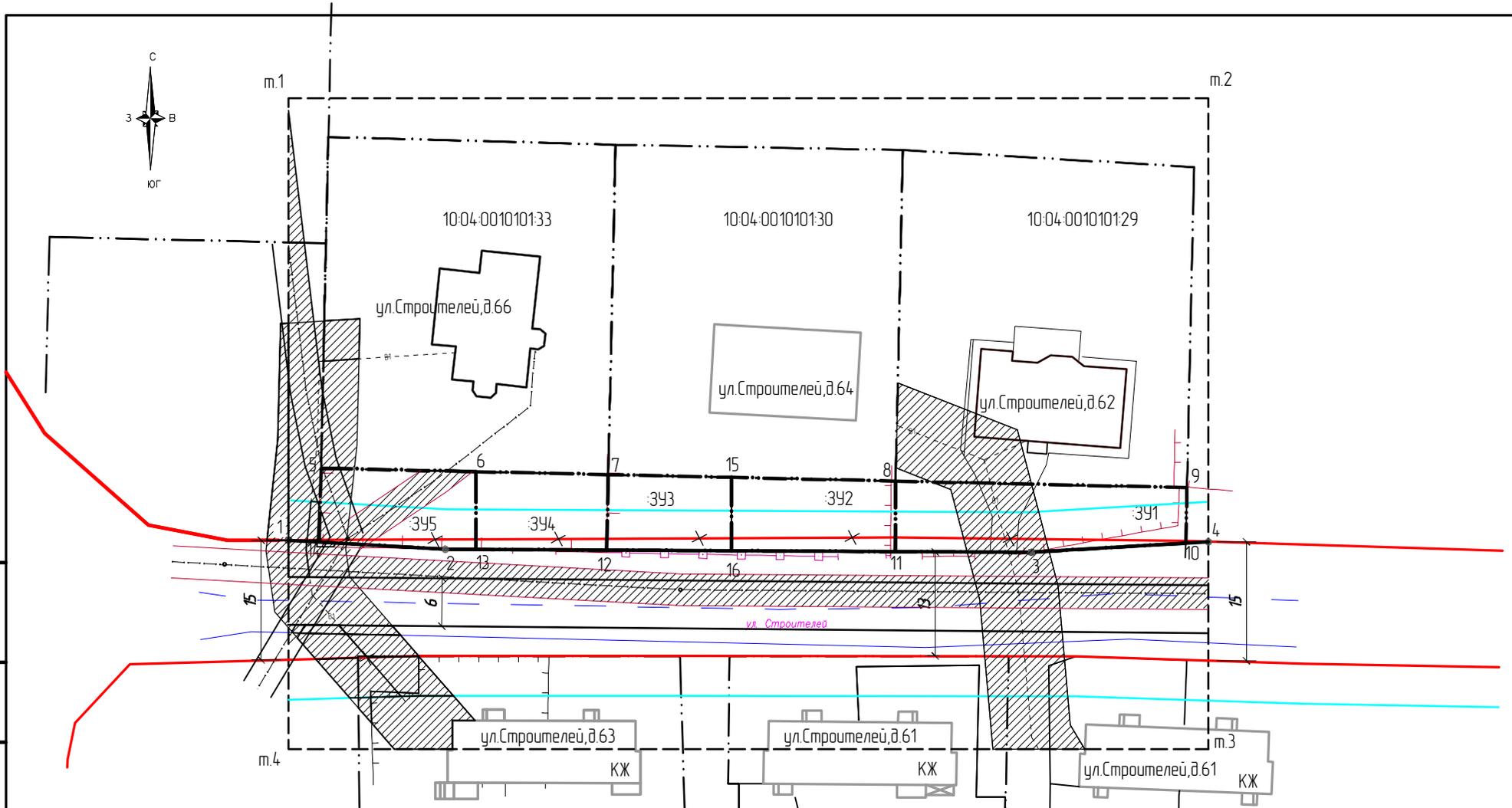
Данные по участку : ЗУ4

n.п	Показатель	Данные
1	Статус	образуемый
2	Кадастровый ? з.у. –	
3	Условный ? з.у. : ЗУ5	
4	Адрес	ул.Строителей
5	Категория земель	Земли населенных пунктов
6	Территориальная зона	Ж-4
7	Разрешенный использования	цели не связанные со строительством
8	Площадь участка	188,3 кв.м

Согласовано				
5				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

					02.19-ПМТ (04)			
					Республика Карелия г.Костомукша, кадастровый квартал 10:04:0010101			
Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Внесение изменений в проект межевания территории в районе ул.Строителей	Стадия	Лист	Листов
Разраб. ГИП	Гурлова Н.В.					П	5	8
Т.контр.								
Н.контр.					<b>Данные по образуемым участкам</b>	ООО "АВАНТЭ"		





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

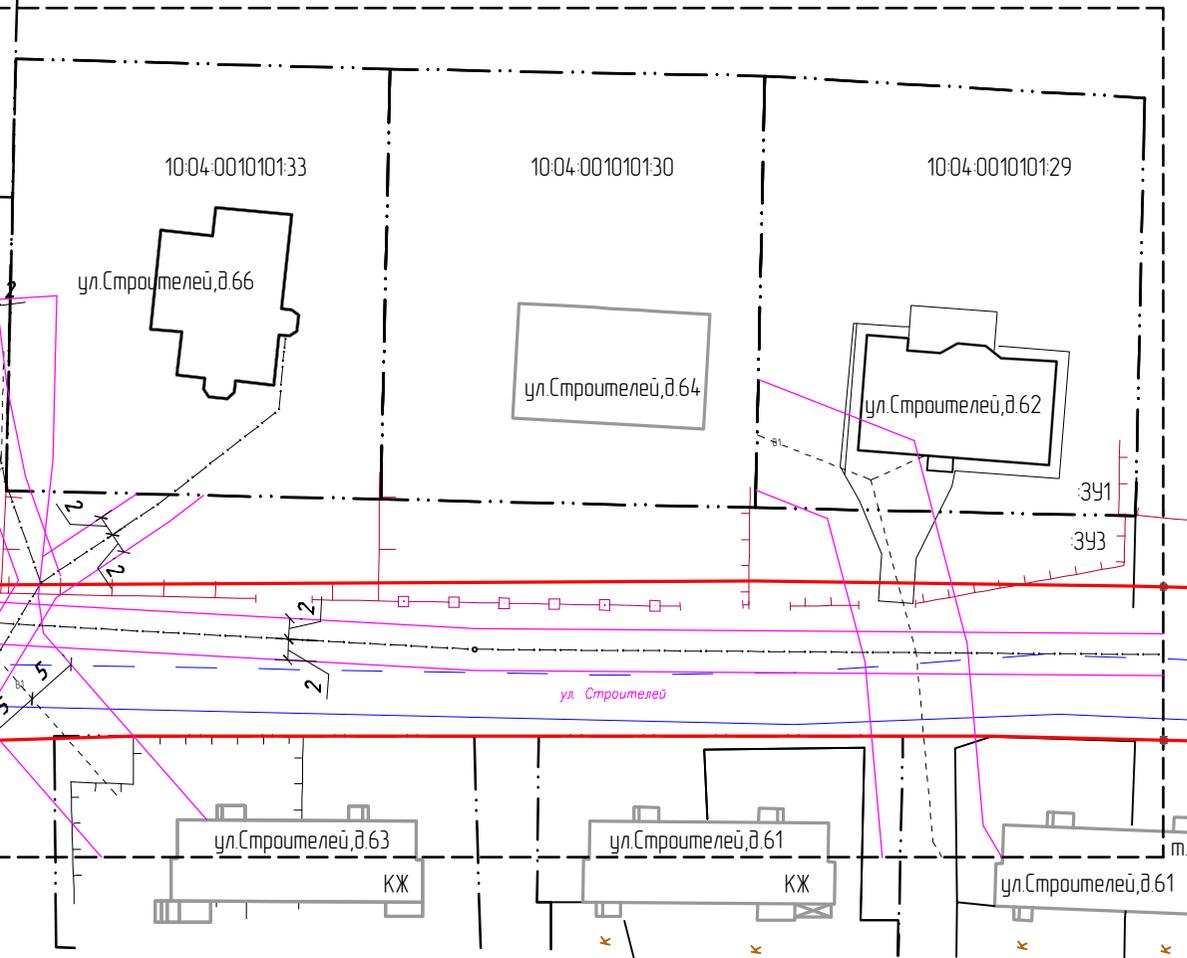
	Границы земельных участков по сведениям ЕГРН под объектами капитального строительства		Планируемая территория
	Красная линия, устанавливаемая.		Существующие сети
	Линия отступа от красной линии (устанавливаемая) в целях определения допустимого размещения зданий, строений, сооружений.		Сети водопровода
	Красная линия по проекту 017.15-ПМ		Проектные и проектируемые дороги
	Отменяемая красная линия		Существующие здания и сооружения
	Участки образуемые		Существующая дорога грунтовая
	Охранная зона сетей		

					02.19-ПМТ (04)			
					Республика Карелия г. Костомукша, кадастровый квартал 10-04-0010101			
Коллич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Внесение изменений в проект межевания территории в районе ул. Строителей	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Гурлова Н.В.					П	3	8
ГИП	Гурлова Н.В.							
Т.контр.								
Н.контр.					<b>Графическая часть Чертеж межевания территории М 1:500</b>			
						ООО "АВАНТЭ"		

Создано: 5  
 Взам инв. №  
 Подп. и дата  
 Инв. № подл.

Согласовано

Инв. № бл. Подп. и дата. Взам. инв. №



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	Границы земельных участков по сведениям ЕГРН под объектами капитального строительства
	Красная линия, по проекту 017.15-ПМ, 2015г. и по проекту 019.18-ПМ, 2018г.
	Планируемая территория
	Сети водопровода
	ВЛ 0,4 кВ
	Существующая дорога
	Существующие объекты капитального строительства
	Границы охранных зон инженерных сетей

**Пояснительная записка (Материалы по обоснованию)**

1. Проектируемая территория расположена в юго-западной части города Костомукша в районе ул. Строителей. Земли населенных пунктов.
  2. Данные по участкам получены из сведений ЕГРН.
  3. Проектируемая территория полностью находится в 200 метровой водоохранной зоне оз. Контактки. Иные зоны особо охраняемых природных территорий и территорий объектов культурного наследия отсутствуют.
- Охранные зоны на инженерных сетях проходящих по территории:
- для ВЛ 0,4кВ - 2м. по обе стороны,
  - для сетей водопровода - 5м. по обе стороны

02.19-ПМТ (МО)								
Республика Карелия г. Костомукша, кадастровый квартал 10-04-0010101								
Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Внесение изменений в проект	Стадия		
Разраб.	Гурлова Н.В.				межевания территории в районе ул. Строителей	Лист		
ГИП	Гурлова Н.В.				<b>Пояснительная записка.</b>	Лист		
Т.контр.					<b>Чертеж использования территории в период проектирования</b>	Лист		
Н.контр.						Лист		
						П	7	8
						ООО "АВАНТЭ"		

Каталог координат поворотных точек  
устанавливаемой красной линии

Номер точки	К О О Р Д И Н А Т Ы	
	X	Y
1	653556.69	1328780.71
2	653555.55	1328800.49
3	653555.18	1328874.41
4	653556.50	1328896.75

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Колич	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Гурлова Н.В.			
ГИП	Гурлова Н.В.			
Т.контр.				
Н.контр.				

02.19-ПМТ(04)

Республика Карелия г.Костомукша,  
кадастровый квартал 10:04:0010101

Внесение изменений в проект  
межевания территории в районе  
ул.Строителей

Стадия	Лист	Листов
П	4	7

Каталог координат поворотных точек  
устанавливаемой красной линии

ООО "АВАНТЭ"

