

Регистрационные действия по экстерриториальному принципу

Экстерриториальный принцип – это возможность подачи и получения документов для проведения учетно-регистрационных действий вне зависимости от места нахождения объекта недвижимости на территории России.

Например, житель Карелии решил приобрести квартиру в Санкт-Петербурге. Для того чтобы зарегистрировать право собственности не обязательно ехать в Санкт-Петербург, гражданин может обратиться с заявлением о регистрации права собственности в офис МФЦ или Кадастровой палаты в г.Петрозаводске.

Сроки проведения государственной регистрации прав и кадастрового учета при этом не увеличатся независимо от места нахождения объекта недвижимости.

Получение документов после проведения государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав осуществляется по месту подачи документов.

Экстерриториальный принцип оказания услуг Росреестра помогает заявителям сократить временные и финансовые затраты. Услуга востребована. Граждане оценили возможность подачи документов в регионе проживания в отношении объектов, которые находятся за пределами Республики Карелия. За 9 месяцев 2022 года от граждан поступило 12 заявлений на регистрационные действия по экстерриториальному принципу.

В настоящее время в Республике Карелия прием-выдача документов по экстерриториальному принципу осуществляется в офисе Кадастровой палаты: г.Петрозаводск, пр. Первомайский, д.33, а также во всех офисах МФЦ.

Для удобства заявителей в офисах Кадастровой палаты и МФЦ организована предварительная запись на прием-выдачу документов по экстерриториальному принципу. Записаться в офисы Кадастровой палаты можно через официальный сайт Росреестра(<https://rosreestr.gov.ru/>) или по телефону 8(8142)71-73-47 (доб.1). Записаться в офисы МФЦ можно посредством телефонной связи 8(8142)33-30-50, или посредством официального сайта «Мои документы».

Материал подготовлен пресс-службой
филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Карелия
[#КадастроваяпалатаКарелии](#)

Контакты для СМИ

Пресс-служба филиала Кадастровой палаты по Республике Карелия
8 (8142) 71 73 46(доб.2)
Moichun_MA@10.kadastr.ru
185001, г. Петрозаводск, пр. Первомайский, д. 33