



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

## Глава Костомукшского городского округа

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 мая 2019 г. № 51  
г. Костомукша

О проведении публичных слушаний по проекту межевания части территории улицы Хвойная города Костомукша, а также по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьями 5.1, 39, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Костомукшский городской округ», на основании Порядка организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утвержденного решением Совета Костомукшского городского округа от 27 сентября 2018 года № 275-СО/III, постановления Администрации Костомукшского городского округа от 08 мая 2019 г. № 510 «О подготовке документации по планировке территории», в целях учета мнения и интересов жителей Костомукшского городского округа

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить и провести публичные слушания по проекту межевания части территории улицы Хвойная города Костомукша Костомукшского городского округа Республики Карелия Российской Федерации (шифр проекта 02/19-ПМЧ, разработан МКУ КУМС).

2. Назначить и провести публичные слушания по проекту постановления администрации Костомукшского городского округа «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Многоквартирные жилые дома» для образуемого земельного участка, расположенного под многоквартирным жилым домом № 16 по ул. Хвойная города Костомукша».

3. Проведение собрания участников публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, назначить на **10 июля 2019 года в 15 часов 30 минут**.

4. Проведение собрания участников публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, назначить на **10 июля 2019 года в 15 часов 45 минут**.

5. Для проведения собрания участников публичных слушаний создать комиссию в следующем составе:

С.Н. Новгородов – первый заместитель главы администрации Костомукшского городского округа (председатель публичных слушаний, лицо, уполномоченное на подписание протокола, заключения о результатах публичных слушаний);

П.Н. Вачевских – начальник управления градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

О.В. Петухова – начальник юридического отдела администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

Н.М. Евдокимова – главный специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

Т.В. Лукконен – главный специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (секретарь публичных слушаний).

В случае отсутствия председателя публичных слушаний, лица, уполномоченного на подписание протокола и заключения о результатах публичных слушаний, председателем публичных слушаний и лицом, уполномоченным на подписание протокола и заключения о результатах публичных слушаний, считать начальника Управления градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа.

6. Утвердить текст оповещения о начале публичных слушаний (приложения № 1, №2).

7. Установить, что организатором публичных слушаний является администрация Костомукшского городского округа.

8. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа обеспечить размещение оповещения о начале публичных слушаний (приложения № 1, № 2) на информационном стенде, оборудованном в здании администрации Костомукшского городского округа (г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, в коридоре третьего этажа, возле каб. № 320).

9. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа оповещения о начале публичных слушаний (приложения № 1, № 2) и проект постановления администрации Костомукшского городского округа (приложение № 3) не позднее 09 июня 2019 года.

10. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа подготовить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний не позднее 17 июля 2019 года.

11. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия ([www.kostomuksha-city.ru](http://www.kostomuksha-city.ru)):

11.1. Оповещение о начале публичных слушаний (приложение № 1, № 2) не позднее 09 июня 2019 года;

11.2. Проект постановления администрации Костомукшского городского округа и информационные материалы к нему (в том числе, проект межевания части территории улицы Хвойная города Костомукша Костомукшского городского округа Республики Карелия (шифр 02/19-ПМЧ) не позднее 09 июня 2019 года;

11.3. Заключение о результатах публичных слушаний не позднее 17 июля 2019 года.

12. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа заключения о результатах публичных слушаний не позднее 24 июля 2019 года.

13. Постановления администрации Костомукшского городского округа от 24 апреля 2018 г. № 362 «Об утверждении документации по планировке территории в составе проекта межевания территории улицы Хвойная города Костомукша Республики Карелия, об аннулировании адреса жилого дома и о присвоении адреса земельному участку и жилому дому», от 08 мая 2018 г. № 389 «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» - отменить.

14. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

И.о. Главы Костомукшского  
городского округа

С.Н. Новгородов

## ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Администрация Костомукшского городского округа оповещает о проведении публичных слушаний.

2. Приглашаем всех заинтересованных лиц принять участие в публичных слушаниях.

3. Информация по вынесенному на публичные слушания проекту приведена ниже.

1	Наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	Проект межевания части территории улицы Хвойная города Костомукша Костомукшского городского округа Республики Карелия Российской Федерации (шифр проекта 02/19-ПМЧ, разработан МКУ КУМС).
2.	Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	Проект межевания части территории улицы Хвойная города Костомукша Костомукшского городского округа Республики Карелия Российской Федерации (шифр проекта 02/19-ПМЧ, разработан ИП Кузьмин П.Н.).
3	Сроки проведения публичных слушаний	с 09.06.2019 года по 27.07.2019 года.
4.	Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания	Кадастровый квартал 10:04:0010103
5.	Организатор публичных слушаний	Администрация Костомукшского городского округа
6.	Лицо, председательствующее на публичных слушаниях, контактный телефон для получения дополнительной информации	С.Н. Новгородов – Первый заместитель главы Администрации Костомукшского городского округа, тел. +79116608626 (П.Н. Вачевских – начальник управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа)
7.	Порядок проведения публичных слушаний	В соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утверждённом решением Совета Костомукшского городского округа от 27.09.2018 года № 275-СО/Ш.
8.	Место, дата открытия и срок проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	В здании администрации Костомукшского городского округа по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, в коридоре третьего этажа возле каб. № 320, с 19.04.2019 года по 19.05.2019 года.
9.	Дни и часы, в которые возможно посещение указанной экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	С 09.06.2019 года по 10.07.2019 года с 8:18 до 12.30 часов, с 14:00 до 17:00 часов. 10.07.2019 года с 8:18 до 12:30, с 14:00 до 15:30.
10.	Срок внесения участниками публичных слушаний замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	В письменной форме с 09.06.2019 года по 10.07.2019 года с 8:18 до 12.30 часов, с 14:00 до 17:00 часов. 10.07.2019 года с 8:18 до 12:30, с 14:00 до 15:30, в ходе проведения собрания (с 15:30 до 15:45 часов).
11.	Порядок внесения участниками публичных слушаний замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на	1) В письменной или устной форме в ходе проведения 10.07.2019 (с 15:30 до 15:45 часов) по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия;

	<p>публичных слушаниях (место, срок, дни и часы приема замечаний и предложений)</p>	<p>2) В письменной форме в адрес организатора публичных слушаний по адресу: ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия, 186931;</p> <p>3) Посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5 (в каб. № 320).</p>
12.	<p>Форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях</p>	<p>Форма размещена на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (<a href="http://www.kostomuksha-city.ru">www.kostomuksha-city.ru</a>) в разделе «Округ», «Порядок проведения публичных слушаний».</p>
13.	<p>Наименование и адрес официального сайта в сети Интернет (и (или) информационной системы), где размещаются проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и материалы к нему</p>	<p>Официальный сайт органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (<a href="http://www.kostomuksha-city.ru">www.kostomuksha-city.ru</a>), раздел: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Планировка территории», «Проекты планировок и проекты межевания территории», «Проект межевания части территории улицы Хвойная города Костомукша».</p>
14.	<p>Дата, место и время начала проведения собрания (собраний) участников публичных слушаний</p>	<p>10.07.2019 г. в 15:30, по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия</p>
15.	<p>Дата, место и время начала проведения регистрации для участия в собрании (собраниях) участников публичных слушаний</p>	<p>10.07.2019 г. с 15:30, по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия</p>

## ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Администрация Костомукшского городского округа оповещает о проведении публичных слушаний.

2. Приглашаем всех заинтересованных лиц принять участие в публичных слушаниях.

3. Информация по вынесенному на публичные слушания проекту приведена ниже.

1	Наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	Постановление администрации Костомукшского городского округа «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Многоквартирные жилые дома» для образуемого земельного участка, расположенного под многоквартирным жилым домом № 16 по ул. Хвойная города Костомукша».
2.	Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	Отсутствует.
3	Сроки проведения публичных слушаний	с 09.06.2019 года по 27.07.2019 года.
4.	Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания	Кадастровый квартал 10:04:0010103
5.	Организатор публичных слушаний	Администрация Костомукшского городского округа
6.	Лицо, председательствующее на публичных слушаниях, контактный телефон для получения дополнительной информации	С.Н. Новгородов – Первый заместитель главы Администрации Костомукшского городского округа, тел. +79116608626 (П.Н. Вачевских – начальник управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа)
7.	Порядок проведения публичных слушаний	В соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утверждённом решением Совета Костомукшского городского округа от 27.09.2018 года № 275-СО/III.
8.	Место, дата открытия и срок проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	В здании администрации Костомукшского городского округа по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, в коридоре третьего этажа возле каб. № 320, с 19.04.2019 года по 10.07.2019 года.
9.	Дни и часы, в которые возможно посещение указанной экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	С 09.06.2019 года по 10.07.2019 года с 8:18 до 12.30 часов, с 14:00 до 17:00 часов. 10.07.2019 года с 8:18 до 12:30, с 14:00 до 15:45.
10.	Срок внесения участниками публичных слушаний замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	В письменной форме с 09.06.2019 года по 10.07.2019 года с 8:18 до 12.30 часов, с 14:00 до 17:00 часов. 10.07.2019 года с 8:18 до 12:30, с 14:00 до 15:45, в ходе проведения собрания (с 15:45 до 16:00 часов).
11.	Порядок внесения участниками	1) В письменной или устной форме в ходе проведения

	<p>публичных слушаний замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях (место, срок, дни и часы приема замечаний и предложений)</p>	<p>10.07.2019 (с 15:45 до 16:00 часов) по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия;</p> <p>2) В письменной форме в адрес организатора публичных слушаний по адресу: ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия, 186931;</p> <p>3) Посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5 (в каб. № 320).</p>
12.	<p>Форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях</p>	<p>Форма размещена на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (<a href="http://www.kostomuksha-city.ru">www.kostomuksha-city.ru</a>) в разделе «Округ», «Порядок проведения публичных слушаний».</p>
13.	<p>Наименование и адрес официального сайта в сети Интернет (и (или) информационной системы), где размещаются проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и материалы к нему</p>	<p>Официальный сайт органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (<a href="http://www.kostomuksha-city.ru">www.kostomuksha-city.ru</a>), раздел: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Градостроительное зонирование», «Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства», «Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Многоквартирные жилые дома» для образуемого земельного участка, расположенного под многоквартирным жилым домом № 16 по ул. Хвойная города Костомукша».</p>
14.	<p>Дата, место и время начала проведения собрания (собраний) участников публичных слушаний</p>	<p>10.07.2019 г. в 15:45, по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия</p>
15.	<p>Дата, место и время начала проведения регистрации для участия в собрании (собраниях) участников публичных слушаний</p>	<p>10.07.2019 г. с 15:45, по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия</p>



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

**Администрация Костомукшского  
городского округа**

**ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ**

от ..... 2019 г. № .....

Об утверждении (отклонении) проекта межевания части территории улицы Хвойная города Костомукша Костомукшского городского округа Республики Карелия, а также о предоставлении (отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьями 5.1, 39, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденными Решением Совета Костомукшского городского округа II созыва XIX заседания от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа», на основании заключения о результатах публичных слушаний от 10.07.2019 года, в целях определения местоположения границ образуемого земельного участка, администрация Костомукшского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить (отклонить) проект межевания части территории улицы Хвойная города Костомукша Костомукшского городского округа Республики Карелия Российской Федерации (шифр проекта 02/19-ПМЧ, разработан МКУ КУМС).

2. Предоставить (отказать в предоставлении) разрешение на условно разрешенный вид использования «Многоквартирные жилые дома» для образуемого земельного участка, расположенного под многоквартирным жилым домом № 16 по ул. Хвойная города Костомукша»

3. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа:

3.1. В порядке межведомственного информационного электронного взаимодействия обеспечить направление настоящего постановления и документации по планировке территории, указанной в пункте 1, 2 настоящего постановления, в филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Карелия.

3.2. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа ([www.kostomuksha-city.ru](http://www.kostomuksha-city.ru)).

4. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

