



ООО «ГеоКОМ»

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ**

Республика Карелия, г. Костомукша,  
ул. Строителей, район дома 46.

Заказчик:

Мельников Сергей Гиннадьевич

Директор:

  
\_\_\_\_\_ А. В. Ворошилов





Таблица 4

Каталог координат ЗУ2*		
Площадь: 710 кв.м.		
точки	X	Y
11	653620.38	1329181.59
14	653621.61	1329202.69
15	653615.72	1329203.07
6	653587.40	1329204.37
13	653584.75	1329185.29
12	653615.83	1329181.97

\* Система координат -- МСК 10.

Цель и содержание отнесения в (или) в отношении которых предполагаются резервирование для государственных или имущественных нужд.

Образованием многоконтурный земельный участок № ТОП (условный номер в ПМТ).

Категория земель или населенных пунктов.

Территориальная зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами (ЖИ).

Кодовый квартал 10 С4:0010101.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Республика Карелия, г. Муляра, ул. Мухоморова, в районе дома 46.

Таблица 5

Каталог координат ТОП*		
Площадь: 729 кв.м.		
точки	X	Y
1	653617.79	1329155.53
2	653633.46	1329195.84
3	653627.43	1329195.91
4	653627.32	1329210.83
5	653591.35	1329210.03
17	653587.83	1329209.95
6	653587.40	1329204.37
15	653615.72	1329203.07
14	653621.61	1329202.69
11	653620.38	1329181.59
8	653580.86	1329157.34
13	653584.75	1329185.29
7	653567.56	1329150.83

\* Система координат -- МСК 10.

Цель и содержание отнесения в (или) в отношении которых предполагаются резервирование для государственных или имущественных нужд.

Категория земель или населенных пунктов. Территориальная зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами (ЖИ). Кодовый квартал 10 С4:0010101. Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Республика Карелия, г. Муляра, ул. Мухоморова, в районе дома 46.

границы проектной территории регламентов не распространяются, в соответствии с Критерием 1 в разрешенного использования земельных участков.

1. **Зеленое** - наличие лесов, вид (виды) разрешенного использования земельного участка. 2. **Сведения** - количественные и качественные характеристики лесного участка в границах особо защитных участков в лесов.

3. **Проектируемые** - территория расположена на землях, отнесенных к землям населенных пунктов. 4. **Сведения** - в связи, с чем лесные участки в границе проектирования отсутствуют.

**Сведения** - в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

5. **Границах** - проектируемой территории расположены элементы объектов улично-дорожной сети, объекты жилищного назначения, объекты инженерно-технического обеспечения, в том числе: линии электропередач, подземные инженерные сети водоснабжения, водосведения, канализация.

6. **Проектируемой** - территория расположена в водоохраной зоне и прибрежно-защитной полосе реки Контоккиярви. В границе проектирования источники поверхностных и подземных вод отсутствуют.

Таблица 5

Каталог координат*		
Границы	проектируемой территории, площадью 2423 кв. м.	
Точки	X	Y
1	653617.79	1329155.53
2	653633.46	1329195.84
3	653627.43	1329195.91
4	653627.32	1329210.83
5	653591.35	1329210.03
17	653587.83	1329209.95
6	653587.40	1329204.37
13	653584.75	1329185.29
7	653567.56	1329150.83
8	653580.86	1329157.34
9	653610.24	1329156.09
10	653615.97	1329155.62
Устанавливаемая красная линия		
Точки	X	Y
16	653563.23	1329140.77
7	653567.56	1329150.83
13	653584.75	1329185.29
6	653587.40	1329204.37
7	653587.83	1329209.95

\* С - координаты в МСК-1С.

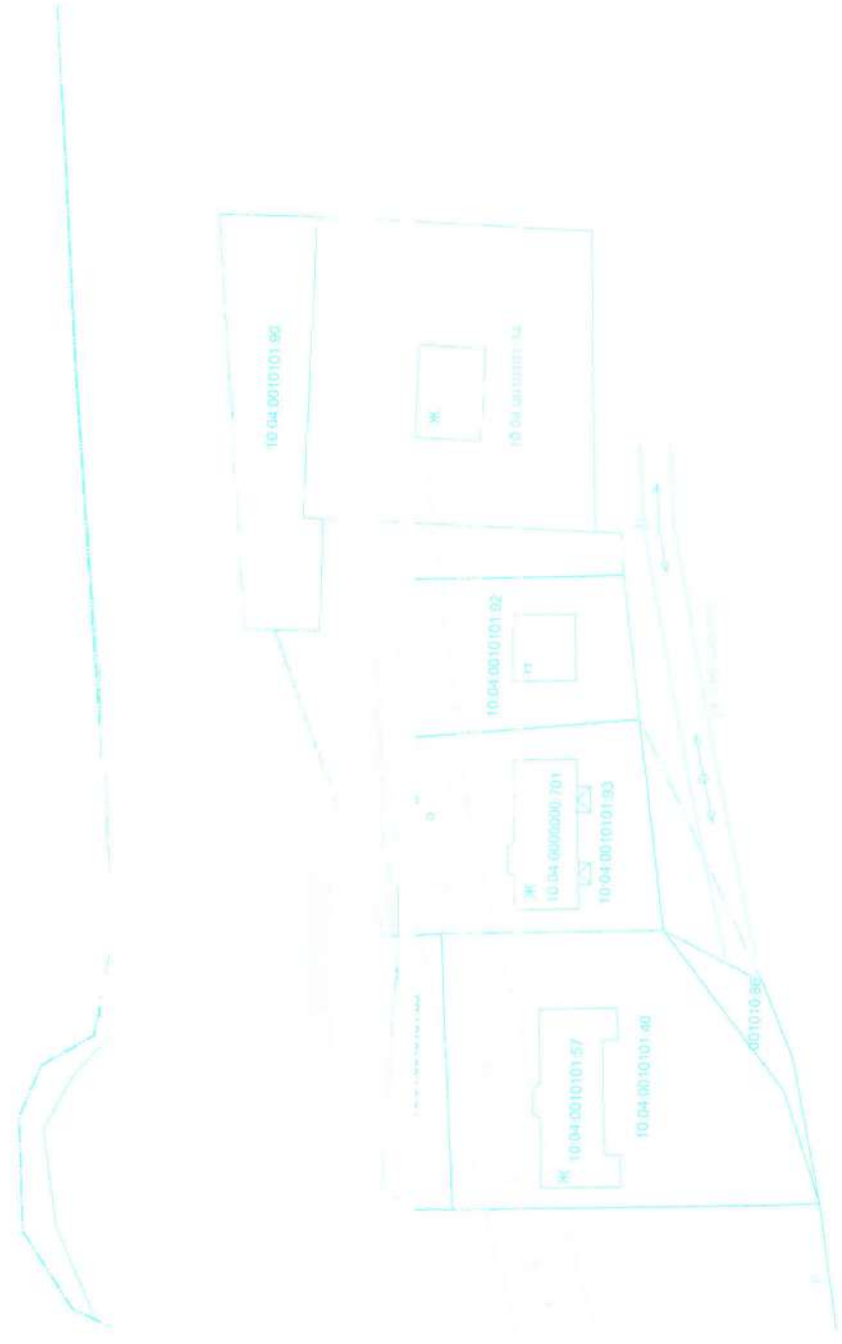
Составитель:  А.В. Ворошилов



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ  
Республика Карелия, г. Костомукша,  
ул. Строителей, район дома 46

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА





Условные обозначения

- Ж, Н - строение (Ж - жилое, Н - нежилое)
- граница существующего земельного участка
- охранный зона ЛЭП
- Ремонтно-охранная зона водопровода и канализации
- инженерные сети (линии электропередач, водопровод, канализация)
- грунтовая дорога
- асфальтовая дорога
- граница береговой полосы общего пользования (20м)
- граница территории, в отношении которой проводятся работы по составлению проекта межевания части территории

Изм.	Код уч.	Лист	Масштаб	Подпись	Дата
			1:1000		
Исполнитель: Воронцова В.С.					

Границы существующих земельных участков  
 Местоположение существующих объектов капитального строительства. Границы зон с особыми условиями использования территорий.  
 Российская Федерация, Республика Карелия,  
 г. Костомукша, ул. Строителей, район дома 46  
 Материалы по обоснованию Стадия: Лист П  
 ПМТ

Масштаб 1:1000

ООО "ГеоКОМ"