

Глава Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 сентября 2019 г. № 78
г. Костомукша

О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», уставом муниципального образования «Костомукшский городской округ», на основании Порядка организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утверждённого решением Совета Костомукшского городского округа от 27.09.2018 № 275-СО/III, в целях учета мнения и интересов жителей Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» для земельных участков площадью 3900 кв.м. и 2954 кв.м., образуемых путем раздела земельного участка с кадастровым номером 10:04:0000000:4079, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Октябрьская.

2. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, **на 24 сентября 2019 года на 14 часов 30 минут** по адресу: г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, актовый зал администрации округа.

3. Утвердить текст оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1).

4. Определить организатором Администрацию Костомукшского городского округа (далее – организатор публичных слушаний).

5. Для проведения публичных слушаний создать комиссию в следующем составе:

С.Н. Новгородов – первый заместитель главы Администрации Костомукшского городского округа (председатель комиссии);

В.Н. Сахнов – председатель Совета Костомукшского городского округа (член комиссии)

П.Н. Вачевских – начальник Управления градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа (секретарь комиссии);

Т.В. Лукконен – главный специалист Управления градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа (член комиссии);

В.В. Трошина – главный специалист юридического отдела Администрации Костомукшского городского округа (член комиссии);

В случае отсутствия председателя публичных слушаний, лица уполномоченного на подписание протокола и заключения о результатах публичных слушаний, председателем публичных слушаний и лицом, уполномоченным на подписание протокола и заключения о результатах публичных слушаний, считать начальника Управления градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа.

6. Организатору публичных слушаний обеспечить размещение оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1) на информационном стенде, оборудованном в здании Администрации Костомукшского городского округа (г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, в коридоре третьего этажа, около каб. № 320).

7. Управлению делами Администрации Костомукшского городского округа **не позднее 13 сентября 2019 года** обеспечить опубликование оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1), настоящего постановления в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа.

8. Организатору публичных слушаний подготовить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний не позднее 27 сентября 2019 года.

9. Установить, что лицом, уполномоченным на подписание протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, является председатель комиссии публичных слушаний.

10. Организатору публичных слушаний обеспечить размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в разделе: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Градостроительное зонирование», «Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства», «Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 10:04:0000000:4079 по ул. Октябрьская»:

10.1. Оповещение о начале публичных слушаний (приложение № 1) не позднее 13 сентября 2019 года.

10.2. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (приложение № 2) не позднее 13 сентября 2019 года.

10.3. Заключение о результатах публичных слушаний не позднее 27 сентября 2019 года.

11. Организатору публичных слушаний обеспечить опубликование в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа заключения о результатах публичных слушаний не позднее 27 сентября 2019 года.

12. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.о. главы Костомукшского городского округа

О.А. Кережина

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Администрация Костомукшского городского округа оповещает о проведении публичных слушаний.
2. Приглашаем всех заинтересованных лиц принять участие в публичных слушаниях.
3. Информация по вынесенному на публичные слушания проекту приведена ниже.

1	Наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» для земельных участков площадью 3900 кв.м. и 2954 кв.м., образуемых путем раздела земельного участка с кадастровым номером 10:04:0000000:4079, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Октябрьская
2.	Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	Схема образуемых земельных участков площадью 3900 кв.м. и 2954 кв.м. из земельного участка с кадастровым номером 10:04:0000000:4079
3	Сроки проведения публичных слушаний	с 13.09.2019 г. по 27.09.2019 г.
4.	Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания	Кадастровые кварталы 10:04:0010219
5.	Организатор публичных слушаний	Администрация Костомукшского городского округа.
6.	Лицо, председательствующее на публичных слушаниях, контактный телефон для получения дополнительной информации	С.Н. Новгородов – первый заместитель главы Администрации Костомукшского городского округа. Контактный телефон для получения дополнительной информации: + 7 911 660 86 26 (начальник Управления градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа Павел Николаевич Вачевских)
7.	Порядок проведения публичных слушаний	В соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утверждённом решением Совета Костомукшского городского округа от 27.09.2018 № 275-СО/III.
8.	Место, дата открытия и срок проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	Место открытия экспозиции проекта: в здании Администрации Костомукшского городского округа по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, в коридоре третьего этажа около каб. № 320. Дата открытия экспозиции проекта: 13.09.2019 Срок проведения экспозиции проекта: с 13.09.2019 по

		23.09.2019
9.	Дни и часы, в которые возможно посещение указанной экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	В рабочие дни по понедельникам, вторникам, четвергам с 10:00 до 12:00, с 14:00 до 17:00
10.	Срок внесения участниками публичных слушаний замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	- в письменной форме, на бланке установленной форме с 13.09.2019 по 23.09.2019; - в ходе проведения собрания участников публичных слушаний 24.09.2019 (с 14:30)
11.	Порядок внесения участниками публичных слушаний замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях (место, срок, дни и часы приема замечаний и предложений)	- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний 24.09.2019 (с 14:30) по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, актовый зал; - в письменной форме, на бланке установленной форме с 13.09.2019 по 23.09.2019 в адрес организатора публичных слушаний по адресу: 186931, Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5; - посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции с 13.09.2019 по 23.09.2019 по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5 (в каб. № 317А)
12.	Форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	Форма размещена на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в разделе «Округ», «Порядок проведения публичных слушаний»
13.	Наименование и адрес официального сайта в сети Интернет (и (или) информационной системы), где размещаются проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и материалы к нему	Официальный сайт органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru), раздел: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Градостроительное зонирование», «Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства», «Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 10:04:0000000:4079 по ул. Октябрьская»
14.	Дата, место и время начала проведения собрания (собраний) участников публичных слушаний	24.09.2019 в 14:30, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, актовый зал администрации.
15.	Дата, место и время начала проведения регистрации для участия в собрании (собраниях) участников публичных слушаний	24.09.2019 с 14:25, по адресу: г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, актовый зал администрации.



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
**Администрация Костомукшского
городского округа**

ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ

от 2019 г. №
г. Костомукша

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, статьей 17 Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденных решением Совета Костомукшского городского округа от 28.03.2013 «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа», на основании заключения о результатах публичных слушаний от 24.09.2019, заявления Чуваева А.Ю. (вх. № 1696 от 03.09.2019), Администрация Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение (указывается порядковый номер разрешения/решения об отказе) на условно разрешенный вид использования земельного участка: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» для земельных участков площадью 3900 кв.м. и 2954 кв.м., образуемых путем раздела земельного участка с кадастровым номером 10:04:0000000:4079, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Октябрьская (схема земельных участков прилагается).

2. Управлению делами Администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа.

3. Управлению градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа обеспечить:

3.1. Направление настоящего постановления в порядке межведомственного информационного взаимодействия в Филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Карелия;

3.2. Размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в разделе «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Градостроительное зонирование», «Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства», «Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 10:04:0000000:4079 по ул. Октябрьская».

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава Костомукшского городского округа

А.В. Бендикова

Схема земельных участков площадью 3900 кв.м. и 2954 кв.м., образуемых путем раздела земельного участка с кадастровым номером 10-04-0000000-4079, применительно к которым запрашивается условно разрешенный вид использования земельного участка: "Малозэтажная многоквартирная жилая застройка"

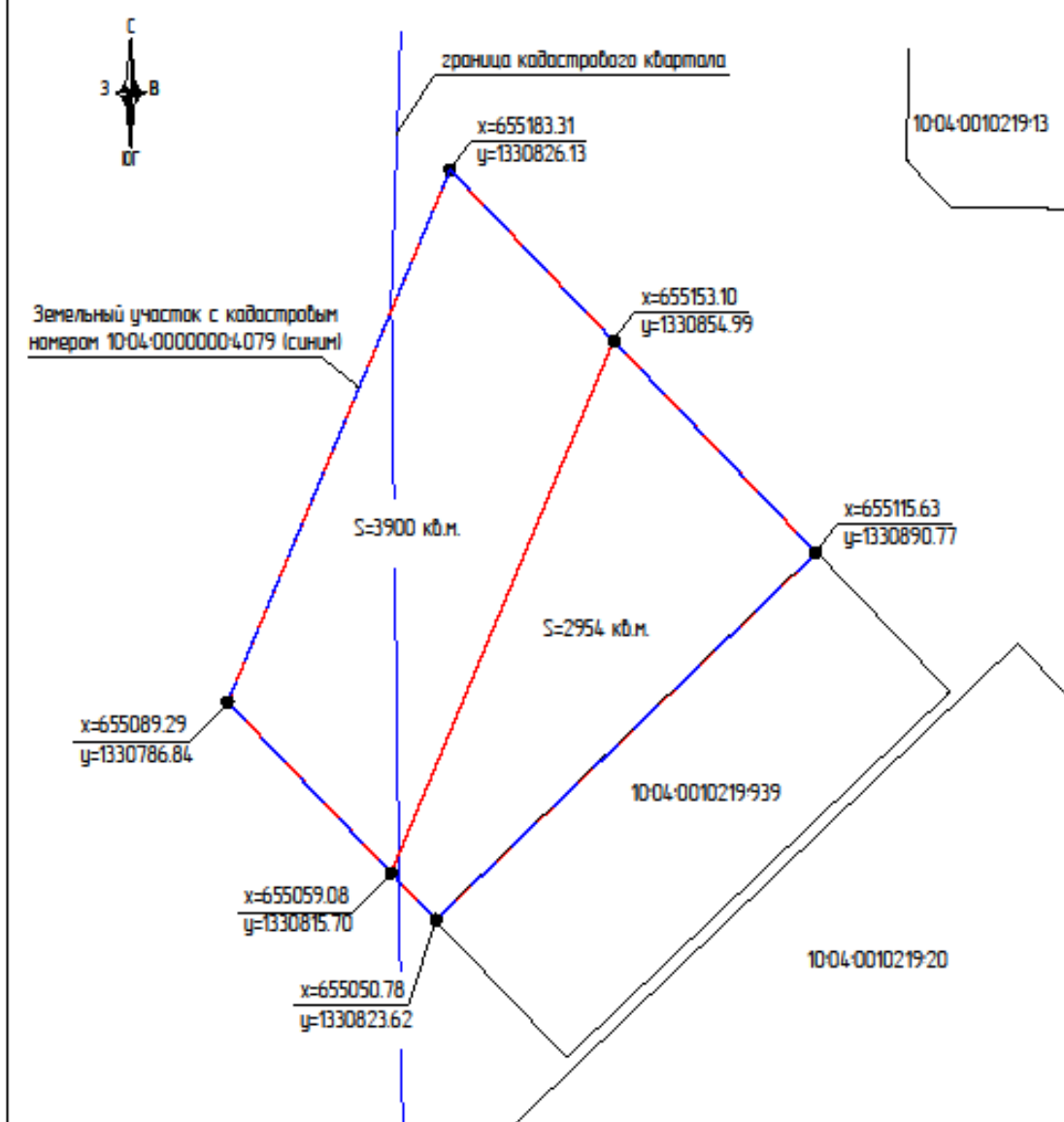


				Схема земельных участков, образуемых путем раздела земельного участка с кадастровым номером 10-04-0000000-4079, применительно к которым запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка		
Должность	Фамилия	Подпись	Дата	Республика Карелия, г. Костомукша, улица Октябрьская	Дата	Заявление
					09.09.19	
Нач. УГиЗ	Вачевских П.Н.			Управление градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа		Масштаб
						1:1000