

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

Глава Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 апреля 2019 г. № 41
г. Костомукша

О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

В соответствии со статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Костомукшский городской округ», на основании Порядка организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утвержденного решением Совета Костомукшского городского округа от 27 сентября 2018 года № 275-СО/III, в целях учета мнения и интересов жителей Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту постановления Администрации Костомукшского городского округа «О предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 10:04:0024301:299» (приложение № 2). Земельный участок с кадастровым номером 10:04:0024301:299 расположен по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша. Земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 10:04:02 43 01 СНТ "Рябинка", территориальная зона СД (зона садоводств и дачных участков).

2. Проведение собрания участников публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления назначить на **22 мая 2019 года в 15 часов 45 минут**.

3. Для проведения собрания участников публичных слушаний создать комиссию в следующем составе:

С.Н. Новгородов – первый заместитель главы администрации Костомукшского городского округа (председатель публичных слушаний, лицо уполномоченное на подписание протокола, заключения о результатах публичных слушаний);

П.Н. Вачевских – начальник управления градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

В.В. Трошина – главный специалист юридического отдела администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

Т.В. Лукконен – главный специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

Н.М. Евдокимова – главный специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (секретарь комиссии публичных слушаний).

4. Утвердить текст оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1).

5. Установить, что организатором публичных слушаний является администрация Костомукшского городского округа.

6. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа обеспечить размещение оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1) на информационном стенде, оборудованном в здании администрации Костомукшского городского округа (г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, в коридоре третьего этажа, возле каб. № 320).

7. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1) и проект постановления администрации Костомукшского городского округа (приложение № 2) не позднее 12 мая 2019 года.

8. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа подготовить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний не позднее 05 июня 2019 года.

9. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в разделе: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Градостроительное зонирование», «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 10:04:0024301:299»:

9.1. Оповещение о начале публичных слушаний (приложение № 1) не позднее 12 мая 2019 года;

9.2. Проект постановления администрации Костомукшского городского округа и информационные материалы к нему (приложение № 2) не позднее 12 мая 2019 года;

9.3. Заключение о результатах публичных слушаний не позднее 05 июня 2019 года.

10. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа заключения о результатах публичных слушаний не позднее 05 июня 2019 года.

11. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава Костомукшского городского округа

А.В. Бендикова

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Администрация Костомукшского городского округа оповещает о проведении публичных слушаний.
2. Приглашаем всех заинтересованных лиц принять участие в публичных слушаниях.
3. Информация по вынесенному на публичные слушания проекту приведена ниже.

1	Наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	Проект постановления администрации Костомукшского городского округа «О предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 10:04:0024301:299».
2.	Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	Схема изменения границы зоны допустимого размещения объекта капитального строительства.
3	Сроки проведения публичных слушаний	с 12 мая 2019 года по 05 июня 2019 года.
4.	Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания	Кадастровый квартал 10:04:0024301
5.	Организатор публичных слушаний	Администрация Костомукшского городского округа
6.	Лицо, председательствующее на публичных слушаниях, контактный телефон для получения дополнительной информации	С.Н. Новгородов – Первый заместитель главы Администрации Костомукшского городского округа, тел. +79116608626 (П.Н. Вачевских – начальник управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа)
7.	Порядок проведения публичных слушаний	В соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утверждённом решением Совета Костомукшского городского округа от 27.09.2018 года № 275-СО/III.
8.	Место, дата открытия и срок проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	В здании администрации Костомукшского городского округа по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, в коридоре третьего этажа возле каб. № 320, с 12.05.2019 года по 22.05.2019 года.
9.	Дни и часы, в которые возможно посещение указанной экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	С понедельника по пятницу с 8:18 до 12.30 часов, с 14:00 до 17:00 часов.

10.	Срок внесения участниками публичных слушаний замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	В письменной форме с 12.05.2019 года по 22.05.2019 года, в ходе проведения собрания 22.05.2019 (с 15:45 до 16:15 часов).
11.	Порядок внесения участниками публичных слушаний замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях (место, срок, дни и часы приема замечаний и предложений)	1) В письменной или устной форме в ходе проведения собрания 22.05.2019 (с 15:45 до 16:15 часов) по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия; 2) В письменной форме в адрес организатора публичных слушаний по адресу: ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия, 186931; 3) Посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5 (в каб. № 320).
12.	Форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	Форма размещена на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в разделе «Округ», «Порядок проведения публичных слушаний».
13.	Наименование и адрес официального сайта в сети Интернет (и (или) информационной системы), где размещаются проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и материалы к нему	Официальный сайт органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru), раздел: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Градостроительное зонирование», «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 10:04:0024301:299».
14.	Дата, место и время начала проведения собрания (собраний) участников публичных слушаний	22.05.2019 г. в 15:45, по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия
15.	Дата, место и время начала проведения регистрации для участия в собрании (собраниях) участников публичных слушаний	22.05.2019 г. с 15:45, по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

**Администрация Костомукшского
городского округа**

ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ

от 2019 г. №
г. Костомукша

О предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 10:04:0024301:299

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденных Решением Совета Костомукшского городского округа от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа», на основании заключения о результатах публичных слушаний от 22 мая 2019 года, заявления Кирикова В.С. (№ 571 от 28.03.2019 года) администрация Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить (отказать в предоставлении) Кирикову Валерию Станиславовичу разрешение (указывается порядковый номер разрешения/решения об отказе) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 10:04:0024301:299 (приложение № 1). Земельный участок с кадастровым номером 10:04:0024301:299 расположен по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша. Земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 10:04:02 43 01 СНТ "Рябинка", территориальная зона СД (зона садоводств и дачных участков).

2. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления с приложением в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа.

3. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа обеспечить размещение настоящего постановления с приложением на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в

разделе: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Градостроительное зонирование», «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 10:04:0024301:299».

4. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава Костомукшского городского округа







А.В. Бендикова

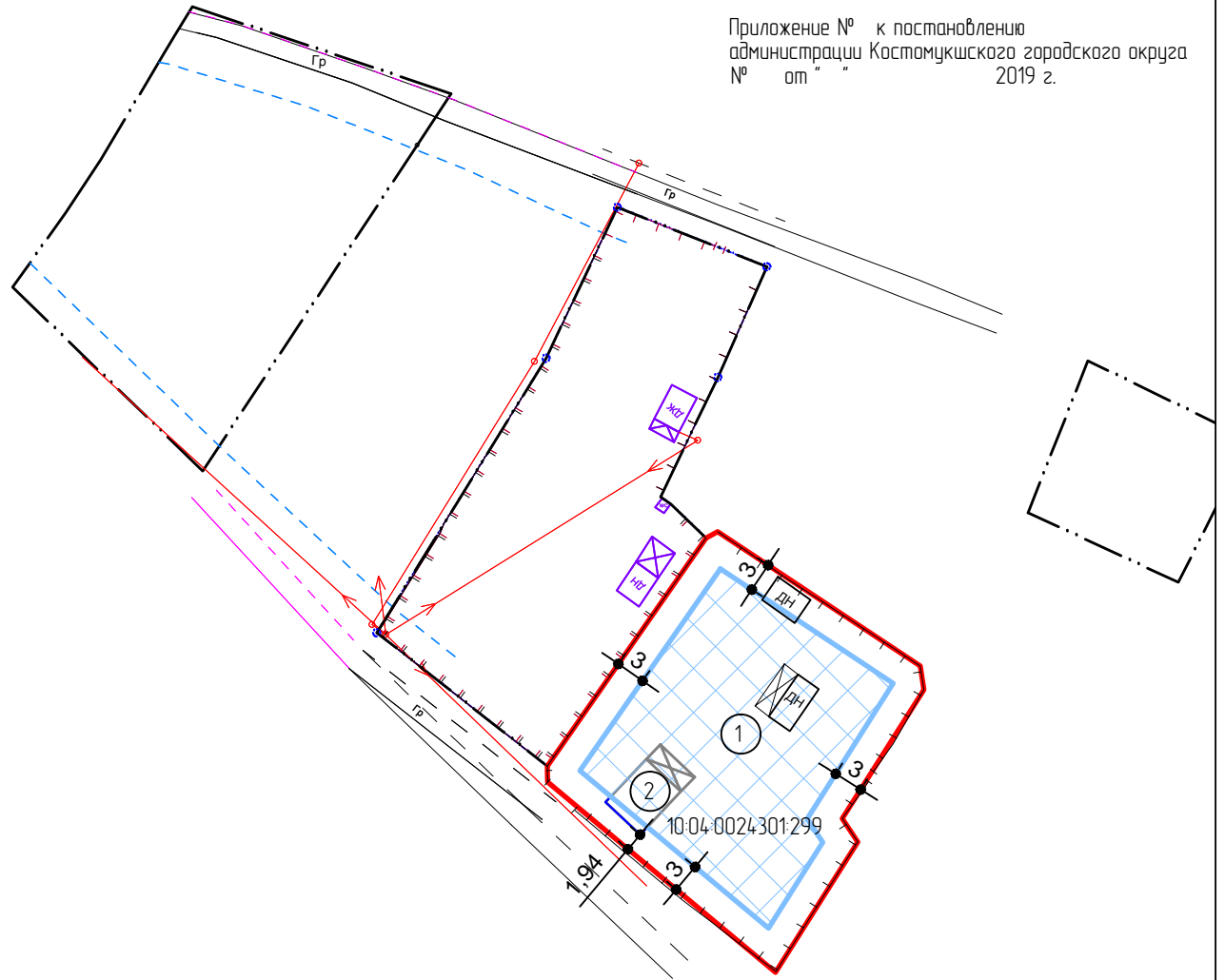
Площадь земельного участка
936 кв. м

Экспликация

- ① - зона допустимого размещения объекта
- ② - индивидуальный жилой дом

Условные обозначения

-  Границы земельного участка
-  Изменённые границы зоны допустимого размещения объекта
-  Объекты капитального строительства
-  Границы соседних участков
-  минимальные отступы от границ земельного участка
-  Зона допустимого размещения объекта



				Объект: земельный участок с кадастровым номером 10:04:0024:301:299, расположенный в Республике Карелия, г. Костомукша, СНТ "Рябинка"		
Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата	Дата заяв.	№ заявки	Масштаб
						1:500
Нач. УГиЗ	П.Н. Вачевских			УГиЗ администрации Костомукшского городского округа		
Гл. спец. УГиЗ	Н.М. Евдокимова					
				Схема изменения границы зоны допустимого размещения объекта капитального строительства		