



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
III созыва**

_____ заседание

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

**от «12» марта 2019г. № _____-СО/III
г. Костомукша**

Отчет о результатах деятельности главы
Костомукшского городского округа и
администрации Костомукшского городского
округа в 2018 году

В соответствии с подпунктом 2 пункта 6.1. статьи 37 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Костомукшский городской округ», заслушав и обсудив отчет главы Костомукшского городского округа о результатах своей деятельности и деятельности администрации в 2018 году, Совет Костомукшского городского округа

РЕШИЛ:

1. Отчет главы Костомукшского городского округа о результатах своей деятельности и деятельности администрации Костомукшского городского округа в 2018 году (приложение № 1) принять к сведению.

2. Работу главы Костомукшского городского округа и администрации Костомукшского городского округа признать _____.

3. Рекомендовать администрации в 2019 году сконцентрировать основные усилия на следующих приоритетных направлениях:

- реализация мероприятий Программы оздоровления финансов муниципального образования «Костомукшский городской округ» на 2016-2020 годы, выполнение планов-графиков мероприятий по обеспечению оздоровления муниципальных финансов на 2019 год, в том числе планов-графиков мероприятий по оптимизации расходов бюджета муниципального образования;

- организация работы по привлечению резидентов на территорию опережающего социально-экономического развития «Костомукша»;

- исполнение мероприятий и проектов федеральной целевой программы «Развитие Республики Карелия до 2020 года»;

- обеспечение реализации положений Указов Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года, в том числе в части достижения минимальных целевых значений средней заработной платы отдельных категорий работников образования, социального обслуживания населения, культуры;

– развитие городской инфраструктуры;

– повышение качества содержания муниципальных дорог.

4. Настоящее решение вступает в силу с 13 марта 2019 года и подлежит официальному опубликованию.

Председатель Совета
Костомукшского городского округа

В.Н. Сахнов

Глава
Костомукшского городского округа

А.В. Бендикова

Рассылка: дело, УД, СМИ – всего 3 экз.
Исп.: Бубнова З.В.
911 660 65 52

Отчет о результатах деятельности главы Костомукшского городского округа и администрации Костомукшского городского округа в 2018 году

В соответствии с Уставом Костомукшского городского округа, глава Костомукшского городского округа ежегодно предоставляет отчет о результатах своей деятельности и деятельности администрации.

Решением Совета Костомукшского городского округа III созыва от 15 марта 2018 года № 198-СО/Ш были определены приоритетные направления деятельности на 2018 год.

Приоритетными направлениями в деятельности администрации на 2018 год были определены следующие направления:

- реализация мероприятий Программы оздоровления финансов муниципального образования «Костомукшский городской округ» на 2016-2020 годы, выполнение планов-графиков мероприятий по обеспечению оздоровления муниципальных финансов на 2018 год, в том числе планов-графиков мероприятий по оптимизации расходов бюджета муниципального образования;

- координация, сопровождение и исполнение мероприятий и проектов, планируемых к реализации на территории Костомукшского городского округа в рамках программы «Комплексное развитие моногорода – муниципальное образование «Костомукшский городской округ»;

- реализация мероприятий и проектов в рамках приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды»;

- исполнение Плана мероприятий по подготовке и проведению празднования 35-летия города Костомукша в 2018 году;

- подготовка и направление заявки на 2019 год на реализацию не менее трех проектов в рамках Программы поддержки местных инициатив граждан, проживающих в муниципальных образованиях в Республике Карелия;

- обеспечение реализации положений Указов Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года, в том числе в части достижения минимальных целевых значений средней заработной платы отдельных категорий работников образования, социального обслуживания населения, культуры;

- продолжение работы с муниципальными предприятиями в части улучшения финансово-экономических показателей и снижения убытков с целью выхода на безубыточный уровень работы;

- улучшение качества содержания муниципальных дорог.

За 2018 год в рамках выделенных приоритетных направлений было выполнено следующее:

По реализации мероприятий Программы оздоровления финансов муниципального образования «Костомукшский городской округ» на 2016-2020 годы, выполнение планов-графиков мероприятий по обеспечению оздоровления муниципальных финансов на 2018 год, в том числе планов-графиков мероприятий по оптимизации расходов бюджета муниципального образования

В 2018 году постановлением администрации Костомукшского городского округа продлено действие Программы оздоровления финансов муниципального образования «Костомукшский городской округ» до 2020 года (далее Программа оздоровления).

По итогам 2018 года бюджетный эффект от проведения мероприятий Программы оздоровления составил 45,8 млн.рублей или 107 % от установленного планового показателя,

в т.ч по доходам – 14,0 млн.рублей; по расходам – 31,8 млн.рублей.

Подробная информация об организации работы по оздоровлению муниципальных финансов и отчет об исполнении мероприятий Программы оздоровления за 2018 год представлены на страницах 40-48 отчета.

По координации, сопровождению и исполнению мероприятий и проектов, планируемых к реализации на территории Костомукшского городского округа в рамках программы «Комплексное развитие моногорода – муниципальное образование «Костомукшский городской округ»

Костомукша относится к монопрофильным муниципальным образованиям. Согласно распоряжению Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2015 года № 668-р Костомукшский городской округ отнесен к категории моногородов, в которых имеются риски ухудшения социально-экономического положения (категория 2).

24 апреля 2017 года на заседании Совета по развитию моногородов в Республике Карелия был утвержден Паспорт программы «Комплексное развитие моногорода – муниципальное образование «Костомукшский городской округ». На заседании Совета по развитию моногородов 24 января 2018 года в Паспорт программы были внесены изменения.

Программа включает в себя более 30 мероприятий и проектов по разным направлениям.

Согласно Программе, установленное значение показателя по созданию новых рабочих мест на 2017-2018 годы для Костомукши – 225 мест.

В рамках реализации программы, за 2018 год в моногороде создано **518** новых рабочих мест (2016 год – 32, 2017 год – 882). В том числе это – **235** зарегистрированных в 2018 году индивидуальных предпринимателей; **161** временное рабочее место; **11** мест, созданных в рамках реализации программы поддержки субъектов МСП. **111** новых рабочих мест создано на предприятиях города, в том числе 101 - в ООО «АЕК».

Объем привлеченных инвестиций в основной капитал без учета деятельности градообразующего предприятия за 2018 год составил **201,2 млн. руб.** В том числе инвестировано в развитие производства предприятиями ООО «АЕК» (25,36 млн. руб.), ООО «Кала я марьяпоят» (133,1 млн. руб.), ООО "Стоун Групп" (2,2 млн. руб.), субъектами малого бизнеса (7,08 млн. руб.). Прочие инвестиции составили 33,46 млн.руб.

Подробный отчет об исполнении мероприятий и проектов в рамках программы «Комплексное развитие моногорода – муниципальное образование «Костомукшский городской округ» представлен на страницах 12-22 отчета.

По реализации мероприятий и проектов в рамках приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды»

В 2018 году администрацией Костомукшского городского округа утверждена программа «Формирование современной городской среды на территории Костомукшского городского округа на 2018-2022 годы».

Всего в 2018 году по программе освоено 5 819,989 тыс. руб., в том числе:

- бюджет РК и РФ – 4 274,900 тыс. руб.;
- бюджет Костомукшского городского округа – 1 488,908 тыс. руб.;
- средства внебюджетных источников – 56,181 тыс. руб.

Выполнены следующие мероприятия программы:

1. Благоустройство дворовых территорий – 2 719,584 тыс. руб. (ремонт проезда дворовой территории жилого дома №18 по ул.Мира и ремонт проезда, благоустройство дворовой территории жилых домов №20,26,28 по ул.Ленина).

2. Благоустройство общественной территории – 2 732,205 тыс. руб. (благоустройство бульвара Лазарева: устройство подпорной стенки, лестниц, приобретение материалов для устройства освещения и ливневой канализации).

3. Благоустройство парка - 368,200 тыс. руб. (благоустройство аллеи Первооткрывателей (озеленение) и устройство освещения зоны отдыха и монумента

Первооткрывателям).

Для участия в программе в администрацию Костомукшского городского округа поступило 8 предложений по благоустройству общественной территории.

Все предложения были рассмотрены и направлены на обсуждение общественной комиссии для принятия решения о выборе общественной территории для благоустройства в 2018 году.

Нововведением в реализации программы «Формирование комфортной среды» в 2018 году стало проведение народного рейтингового голосования по выбору общественной территории 18 марта 2018 г. Голосование по отбору общественных территорий муниципального образования «Костомукшский городской округ», подлежащих в первоочередном порядке благоустройству в 2018 году, проводилось на 9 счетных участках. На выбор общественности было представлено 3 проекта и по результатам голосования выбор был сделан в пользу благоустройства Бульвара Лазарева.

Итоги рейтингового голосования

Число избирателей, пришедших на Выборы Президента РФ – 14 305 чел, число граждан, внесенных в список по рейтинговому голосованию – 7 272 чел или 50,8 %.

№ п/п	Наименование показателя	ВСЕГО	
		Кол-во голосов	Структура, %
1.	Число граждан, внесенных в список голосования на момент окончания голосования	7 272	
2.	Число действительных бюллетеней	7 237	
3.	Наименование общественных территорий (количество голосов)	11 113	100,00 %
3.1.	Район лодочной станции ул. Мира. Организация площадки для выгула собак.	1 748	15,73 %
3.2.	Бульвар Лазарева. Благоустройство, инженерная подготовка, озеленение.	5 181	46,62 %
3.3.	Спортивная площадка «Газпром-детям» пр. Горняков, 2Б, 2В, 2Г. Организация инфраструктуры, продолжение проекта 2017 года.	4 184	37,65 %

Для организации благоустройства дворовых территорий города от активных и заинтересованных горожан поступило 12 заявок. В 2018 году специалистами администрации совместно с представителями управляющих компаний были проведены встречи с жителями по обсуждению программы, по оформлению заявок и по определению перечня работ на благоустройство двора.

По исполнению Плана мероприятий по подготовке и проведению празднования 35-летия города Костомукша в 2018 году

В 2018 году город Костомукша отметил юбилей. Все мероприятия, посвященные 35-летию города, были объединены одной концепцией: «Город, рожденный в 80-е». Эта концепция получила свое развитие на тематических площадках («Показ моды 80-х», «Производственная гимнастика» и пр.), главном концерте на городской площади «Песня года» (хиты 80-х), рекламной компании праздника. Также был организован парад техники, в котором приняло участие свыше 150 единиц техники и порядка 30 организаций, красочное «дым-шоу». Мероприятия, посвященные 35-летию города, проходили и на других площадках. Так, Центральной библиотекой были организованы мероприятия, посвященные юбилею Костомукши: музыкально-поэтический марафон «Моя Костомукша», игровая площадка «Детство без Интернета: игры наших родителей», развлекательная программа для детей «В гостях у Библиоши». На базе МБУ «Дом молодежи и кино» прошла кино акция «Кинопнорама», демонстрировались фильмы 80-х годов и мультфильм для

детей: «Стань легендой! Бигфут младший», «Самая обаятельная и привлекательная», «Спортлото 82» и др.

По подготовке и направлению заявки на 2019 год на реализацию не менее трех проектов в рамках Программы поддержки местных инициатив граждан, проживающих в муниципальных образованиях в Республике Карелия

Прием предложений от инициативных групп по проектам в рамках Программы поддержки местных инициатив в Республике Карелия на 2019 год осуществлялся администрацией с 29 октября по 15 ноября 2018 года включительно.

Основные условия конкурсного отбора:

- ✓ Городским округом может быть представлено не более трех проектов;
- ✓ Объем предоставляемой из бюджета Республики Карелия субсидии для реализации одного проекта не может превышать 1 млн. рублей и составляет для городских округов не более 60 процентов от стоимости проекта;
- ✓ В конкурсе принимают участие проекты, направленные на решение вопросов местного значения, реализация которых будет осуществлена администрациями городских округов в 2019 году;
- ✓ Софинансирование из средств городского округа составляет не менее 30 процентов от стоимости проекта;
- ✓ Безвозмездные поступления от физических и юридических лиц на реализацию проекта составляют не менее 10 процентов от стоимости проекта.

По итогам приема заявок на конкурсный отбор были направлены следующие проекты:

Наименование проекта	Стоимость проекта, руб.	В том числе по источникам финансирования		
		Субсидия из бюджета РК	Местный бюджет	Безвозмездные поступления от физ. и юр. лиц
Создание инфраструктуры для многофункциональной спортивной площадки в районе пр. Горняков, д. 2Б, 2В, 2Г, г. Костомукша (обустройство модульных зданий и блок-контейнеров)	1 847 948	1 000 000	556 400	291 548
Ремонт дороги местного значения по ул. Перттунена - ул. Перкова в д. Вокнаволок Костомукшского городского округа	1 283 368	768 568	386 400	128 400
Освещение улицы Молодежная в п.Заречный Костомукшского городского округа	368 945	220 945	111 100	36 900
ИТОГО	3 500 261	1 989 513	1 053 900	456 848

29 января 2019 года состоялось заседание комиссии по отбору проектов Программы поддержки местных инициатив на 2019 год. Все три проекта Костомукшского городского округа прошли конкурсный отбор. Постановлением Правительства Республики Карелия от 18 февраля 2019 года № 75-П Костомукшскому городскому округу распределено 1 989 513 рублей субсидии из республиканского бюджета.

По обеспечению реализации положений Указов Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года, в том числе в части достижения минимальных целевых значений средней заработной платы отдельных категорий работников образования, социального обслуживания населения, культуры

По данным мониторинга по итогам 2018 года средняя заработная плата

педагогических работников образовательных учреждений, работников культуры и социального обслуживания населения составила:

Категории работников	2016 год факт	2017 год факт	Целевой показатель на 2018 год	2018 год факт	% выполнен ия
Педагогические работники муниципальных дошкольных образовательных организаций	29 443	30 726	36 251	37 108	102,4
Педагогические работники муниципальных общеобразовательных организаций	34 388	35 430	36 386	38 555	106,0
Педагогические работники муниципальных организаций дополнительного образования детей	29 925	31 258	36 592	37 351	102,1
Работники муниципальных учреждений культуры	23 038	27 695	30 580	33 678	110,1
Социальные работники муниципальных организаций социального обслуживания	23 135	24 493	37 290	37 320	100,1

В 2018 году обеспечено выполнение всех установленных для Костомукшского городского округа целевых показателей по уровню средней заработной платы педагогических работников образовательных учреждений, работников культуры и социальных работников.

По работе с муниципальными предприятиями в части улучшения финансово-экономических показателей и снижения убытков с целью выхода на безубыточный уровень работы

По предварительным данным, по итогам 2018 года из девяти муниципальных предприятий четыре предприятия (МУП «Общежития», МУП «Объединение школьных столовых», МУП «Теплосети» и МКП «Горводоканал КГО») получили прибыль.

Сальдированным финансовым результатом работы всех муниципальных предприятий в 2018 году стала прибыль в размере **(+)21 519,4** тыс. руб. Совокупный результат работы предприятий в 2018 году значительно улучшился по сравнению с показателем предыдущего года (по итогам 2017 года – убыток (-)16 237,7 тыс. руб.).

Более подробная информация по работе с муниципальными предприятиями представлена на страницах 58-63 отчета.

По улучшению качества содержания муниципальных дорог

Содержание муниципальных дорог осуществляется в рамках муниципального контракта от 25.10.2017 года № 112, заключенного на период с 25 октября 2017 года по 30 сентября 2019 года с компанией ООО «Лесфорвард». В перечень работ по контракту входят работы по содержанию муниципальных дорог в зимний и летний периоды, а также работы по уборке города после зимнего периода. За 2018 год выполнены следующие работы:

Зимний период - механизированная очистка от снега; устранение скользкости; удаление наката и колеиности; устройство зон видимости:

- магистральные дороги - 160 476 м²;
- внутриквартальные дороги – 171 555 м²;
- тротуары – 52 304 м²;
- а/д на КОС – 9 600 м²;
- а/д п.Заречный – 7 000 м²;
- территория муниципальных учреждений – 36 192 м²;

- вывоз снега – 32 780 м3.

Летний период: - механизированная очистка покрытий:

-магистральные дороги – 147 426 м2;

-внутриквартальные дороги - 90 120 м2;

-тротуары – 52 304 м2;

- замена дорожных знаков (щитки – 100 шт.; замена стоек на оцинкованные – 100 шт.);

- нанесение линий дорожной разметки - 24 711,5 п.м./121,64 м2/83 шт.;

- ремонт бордюрного камня- 60 п.м.;

- заделка трещин в а/б покрытии- 20 000,0 п.м.;

- окраска и ремонт ограждений на светофорных объектах – 321 п.м.;

- вырубка кустарников, поросли – (зоны видимости)- 15 000 м2;

- содержание водопропускных труб – 283 п.м.;

- ремонт гравийных и щебеночных дорог – 5000 м2;

- ямочный ремонт – 400 м2;

- ремонт и окраска ограждений – 92 м2 / 321.

Взаиморасчеты по контракту по содержанию муниципальных дорог производятся на основании закрытия фактически выполненных объемов работ с учетом установленных требований к качеству.

В 2018 году для выполнения работ по содержанию дорог подрядной организацией ООО «Лесфорвард» приобретены 2 единицы дорожной техники.

Более подробно информация о выполнении задач, решение которых в отчетном 2018 году являлось приоритетным в деятельности главы Костомукшского городского округа и администрации, представлена ниже.

1. Экономика и развитие территории

1.1. Стратегический план развития, документы стратегического планирования.

Стратегический план социально-экономического развития Костомукшского городского округа до 2020 года был принят на заседании Совета округа в октябре 2008 года (решение Совета Костомукшского городского округа от 30 октября 2008 года № 282-СО). Главной целью выступает повышение качества жизни населения на территории округа.

В 2018 году принято решение о разработке нового стратегического плана социально-экономического развития городского округа на период до 2030 года.

Новая стратегия. Зачем?

- Истекает период действия принятой в 2008 году стратегии.
- Изменилась внешняя и внутренняя среда.
- Назрела необходимость более четко определить количественные ориентиры результата стратегического плана.
- Необходимо сформировать конкретные меры, принимаемые в целях достижения желаемого результата.

Предложено в проекте новой стратегии выделить четыре стратегических направления:

1. Повышение качества и доступности инфраструктуры;
2. Развитие экономики и предпринимательства;
3. Устойчивое пространственное развитие;
4. Социальное развитие.

В 2018 году новая стратегия обсуждалась на заседаниях пяти фокус-групп:

Дата проведения	Наименование мероприятия
8,9 сентября 2018 года	Форум рабочей молодежи «ТРИМ 2018»
13 октября 2018 года	Командная сессия. Рабочая встреча по обсуждению стратегии с

	депутатом Законодательного Собрания Республики Карелия М.А.Воробьевым и депутатами Совета Костомукшского городского округа
16 ноября 2018 года	Форум для пенсионеров «Костомукша – вчера, сегодня, завтра»
19 ноября 2018 года	Рабочая встреча по обсуждению стратегии с работниками образования
12 декабря 2018 года	Рабочая встреча по обсуждению стратегии с бизнес-сообществом

В 2019 году предстоит провести обработку и анализ полученной информации в процессе проведения стратегических сессий и сформировать проект новой стратегии развития городского округа до 2030 года.

На территории округа утверждены и действуют такие документы стратегического планирования как муниципальные программы. На сегодня перечень включает в себя пятнадцать муниципальных программ:

№ п/п	Наименование муниципальной программы	Основные направления реализации
1.	Развитие образования на территории Костомукшского городского округа на 2015-2021 годы	- Повышение доступности и качества дошкольного образования; - Повышение доступности и качества общего образования; - Повышение доступности и качества дополнительного образования и переподготовки кадров; - Развитие кадрового потенциала в сфере образования; - Развитие системы воспитания и дополнительного образования детей и молодежи.
2.	Развитие культуры на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ» до 2021 года	- Создание благоприятных условий для устойчивого развития сфер культуры; - Обеспечение доступа граждан к культурным ценностям и участию в культурной жизни; - Комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек Костомукшского городского округа; - Сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности городского округа, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории городского округа; - Формирование и содержание муниципального архива; - Повышение доступности и качества услуг, предоставляемых населению учреждениями культуры.
3.	Социальная поддержка граждан муниципального образования «Костомукшский городской округ» до 2021 года	- Совершенствование системы социальной поддержки отдельных категорий граждан; - Улучшение положения граждан пожилого возраста, граждан, попавших в трудную жизненную ситуацию, многодетных семей, инвалидов, детей-инвалидов, лиц без определенного места жительства; - Укрепление здоровья и повышение качества жизни граждан, профилактика инфекционных заболеваний

		среди населения города и повышение доступности проезда к месту лечения для социально незащищенных слоев населения, интеграция лиц с ограниченными возможностями в общество.
4.	Развитие физической культуры, спорта, туризма и повышение эффективности реализации молодежной политики на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ» до 2021 года	- Обеспечение условий для развития на территории городского округа физической культуры и массового спорта; - Организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий городского округа; - Вовлечение молодежи муниципального образования «Костомукшский городской округ» в деятельность молодежных общественных объединений, органов молодежного самоуправления; - Стимулирование участия молодежи в молодежных проектах и программах; - Развитие туризма на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ».
5.	Развитие и содержание дорожной сети муниципального образования «Костомукшский городской округ» на 2015-2021 годы	- Содержание и ремонт муниципальных дорог; - Содержание, ремонт и обустройство объектов и элементов улично-дорожной сети; - Мероприятия, направленные на повышение безопасности дорожного движения.
6.	Жилищно-коммунальное хозяйство муниципального образования «Костомукшский городской округ» на 2015-2021 годы	- Развитие, содержание и благоустройство территории муниципального образования «Костомукшский городской округ»; - Обеспечение населения муниципального образования качественными жилищно-коммунальными услугами.
7.	Управление муниципальным имуществом Костомукшского городского округа на 2017-2021 годы	- Повышение эффективности использования муниципального имущества и земельных участков, максимальное вовлечение муниципального имущества в хозяйственный оборот, обеспечение его сохранности и целевого использования; - формирование оптимальной структуры и состава муниципального имущества и земельных участков; - обеспечение государственной регистрации права собственности муниципального образования "Костомукшский городской округ" на объекты недвижимого имущества; - учет муниципального имущества, обеспечение внесения в Реестр муниципального имущества Костомукшского городского округа информации об объектах муниципальной собственности; - выполнение годового плана по поступлениям денежных средств в доходную часть бюджета округа от использования и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками.
8.	Развитие малого и среднего предпринимательства в Костомукшском городском округе на 2015-2021 годы	Содействие развитию малого и среднего предпринимательства на территории Костомукшского городского округа.

9.	Жилище Костомукшского городского округа на 2017-2021 годы	- создание условий для развития жилищного строительства (проектирование и строительство инженерной инфраструктуры); - предоставление социальной поддержки молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, на приобретение (строительство) жилья.
10.	Безопасный город муниципального образования «Костомукшский городской округ» на 2017-2021 годы	- Создание и внедрение аппаратно-программного комплекса «Безопасный город» (далее - АПК «Безопасный город») во все сферы жизнедеятельности города; - Мониторинг обстановки в целях недопущения чрезвычайных ситуаций, происшествий, аварий, нарушений экологического фона; - Профилактика явлений криминогенного характера и недопущений террористической деятельности; - Обеспечение согласованных действий органов местного самоуправления, правоохранительных органов, служб гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций, городских коммунальных служб.
11.	«Формирование современной городской среды на территории Костомукшского городского округа на 2018-2022 годы» в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды»	Повышение комфортности условий проживания населения: - повышение уровня благоустройства дворовых территорий Костомукшского городского округа; - повышение уровня благоустройства общественных территорий Костомукшского городского округа; - повышение уровня благоустройства озелененных территорий многофункционального или специализированного направления рекреационной деятельности, предназначенных для периодического массового отдыха населения
12.	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на 2019-2023 годы	- сокращение потерь энергетических ресурсов в системах коммунальной инфраструктуры; - повышение эффективности функционирования коммунальных систем жизнеобеспечения города; - повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению
13.	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Костомукшского городского округа на 2016-2030 годы	- Поэтапная реконструкция и ремонт существующих объектов социальной инфраструктуры; - Строительство новых объектов социальной инфраструктуры.
14.	Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования «Костомукшский городской округ» на период 2017 – 2030 годы	- Обеспечение проектирования строительства, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры; - Обеспечение строительства, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры; - Повышение безопасности дорожного движения на территории МО «Костомукшский городской округ».
15.	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Костомукшский городской округ» на период 2015-2028 годы	Обеспечение комплексного развития коммунальной инфраструктуры с учетом потребностей жилищного строительства, повышения качества коммунальных услуг, предоставляемых населению, и улучшения экологической безопасности Костомукшского городского округа: - повышение надежности систем и качества предоставляемых коммунальных услуг: ✓ в сфере теплоснабжения;

		✓ в сфере водоснабжения и водоотведения; ✓ в сфере электроснабжения; ✓ в сфере утилизации твердых коммунальных отходов.
--	--	---

Программы под пунктами 12, 13, 14, 15 требуют актуализации с учетом существующих условий. Данная работа будет проведена в течение 2019 года.

1.2. Комплексное развитие моногорода – муниципальное образование «Костомукшский городской округ».

Костомукша относится к монопрофильным муниципальным образованиям. Согласно распоряжению Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2015 года № 668-р Костомукшский городской округ отнесен к категории моногородов, в которых имеются риски ухудшения социально-экономического положения (категория 2).

24 апреля 2017 года на заседании Совета по развитию моногородов в Республике Карелия был утвержден Паспорт программы «Комплексное развитие моногорода – муниципальное образование «Костомукшский городской округ». На заседании Совета по развитию моногородов 24 января 2018 года в Паспорт программы были внесены изменения.

Программа включает в себя более 30 мероприятий и проектов по разным направлениям.

В сфере развития промышленности в 2017-2018 гг. в различных стадиях реализации находятся 9 инвестиционных проектов.

Результаты мониторинга реализации инвестиционных проектов за 2018 год

№ п/п	Название проекта	Объем инвест-й, млн. рублей	План-е сроки реализ-и	Число создав-х рабочих мест	Ход реализации проекта (с учетом освоенных объемов инвестиций и созданных рабочих мест) за 2018 год
1.	Модернизация акционерного общества "Карельский окатыш" (г.Костомукша), 10,5 млн. тонн железорудных окатышей в год, замена основных фондов, новые технологии, безопасность, информационные технологии	10 065,0 (2016-3960, 2017-2000, 2018-2000, 2019-2030, 2020-75)	2016-2020 годы	отсутствуют	Стадия реализации. В 2018 году: - осуществлена замена 18 грохотов в управлении производства концентрата и окатышей; - установлен мост весом 70 тонн на сгустителе; - запущено в работу три новых автосамосвала Caterpillar грузоподъемностью в 90 тонн; - запущен проект «Мобильное ТОРО» (техническое обслуживание и ремонт оборудования) с помощью 17 терминалов, которые пилотно работают на двух участках управления производства концентрата и окатышей; - принят в работу новый буровой станок Atlas Copco DM-45HP; - начата модернизация барабанных окомкователей в управлении производства концентрата и окатышей; - закончен капитальный ремонт четвертого водогрейного котла;

№ п/ п	Название проекта	Объем инвест-й, млн. рублей	План-е сроки реализ-и	Число создав-х рабочих мест	Ход реализации проекта (с учетом освоенных объемов инвестиций и созданных рабочих мест) за 2018 год
					- запущен в эксплуатацию центр обработки данных; - принят в работу в управление железнодорожного транспорта новый тяговый агрегат; - принят в работу новый автосамосвал БелАЗ; - завершен плановый ремонт второй обжиговой машины; - смонтирована новая дробилка мелкого дробления; - принят в работу новый канатовоз; - автоматизированы секции обогащения концентрата и установлены анализаторы железа в управлении производства концентрата и окатышей; - проведены плановые ремонты на фабриках; - осуществлен переход на карьерные экскаваторы 15-20 куб.м; - завершен монтаж освещения автодороги город - комбинат; - запущен в работу новый дробильно-сортировочный комплекс; - запущен в работу новый экскаватор «ЭКГ-15» с объемом ковша 15 кубометров; - открыта вторая очередь комплекса сгущения хвостов. В 2018 году объем инвестиций, направленных на модернизацию предприятия, составил 5,583 млрд. рублей (в 2016 году – 3,856 млрд. рублей, в 2017 году – 3,727 млрд. рублей).
2.	Строительство торфодобывающего предприятия (Костомукшский городской округ), 55 тыс. тонн топливного торфа в год АО "Карельский окатыш" – создание торфодобывающего предприятия, вложение инвестиций, ООО "Северный торф" – организация	85,0 (2016-2018 – 85,0)	2016-2035 годы	10 (2018-5; 2020 - 5)	Стадия реализации. В 2016 году лицензия переоформлена АО «Карельский окатыш». Предприятием разработан план развития горных работ на 2018 год. Приобретено оборудование и механизмы. Ведутся проектные работы по техническому перевооружению паровой котельной АО «Карельский окатыш». В сентябре 2018 года начата разработка месторождения топливного торфа «Заречное». Предприятием ООО "Северный торф" создано 6 новых рабочих мест.

№ п/п	Название проекта	Объем инвест-й, млн. рублей	План-е сроки реализ-и	Число создав-х рабочих мест	Ход реализации проекта (с учетом освоенных объемов инвестиций и созданных рабочих мест) за 2018 год
	заготовки топливного торфа.				
3.	Организация промышленного производства изделий из талькового камня, ООО "Стоун Групп".	19,0 (2017-13, 2018- 6)	2016-2020 годы	20 (2017-13; 2018 - 7)	Стадия реализации. Проектная производительность переработки - 300 м3 блоков талькового камня в год. Реализация проекта по организации промышленного производства изделий из талькового камня была начата компанией ООО "Стоун Групп" осенью 2016 года. С осени 2016 года по 2017 год компанией ООО "Стоун Групп" в помещениях для организации производства проведена реконструкция системы водоснабжения, восстановлено теплоснабжение и электрические сети, выполнены работы по строительству очистной системы, подготовлены фундаменты для установки станков и установлены новые камнеобрабатывающие станки. С осени 2017 года производство запущено, за 2017 год создано 8 рабочих мест, за 2018 год – 2 рабочих места.
4.	Создание производства лесоматериалов, строганного погонажа и клееных изделий, ООО НПО "ФинТек". Выпуск комплектов деревянного домостроения (г. Костомукша, пос. Пяозерский, Лоухский муниципальный район), 11,1 тыс.куб.м строганного погонажа в год и 40 тыс.куб.м клееного бруса в год.	596,6	2011-2019 годы	101	Стадия реализации. Предприятие инвестировало в производство по 2017 год включительно 313,6 млн.рублей. В начале 2018 года принято положительное решение Уполномоченным органом АО «Россельхозбанк» о выделении кредитной линии Предприятию в размере 283,0 млн.руб. График выполнения работ, утвержденный Кредитный комитетом соблюдается. Ведутся строительные работы по объекту в г. Костомукша, предназначенному для производства строганного погонажа. Из 283,0 млн.руб. Предприятию на сегодня выделено 151,0 млн.руб. (53%). Из-за недофинансирования по кредитной линии ввод в эксплуатацию объекта в г. Костомукша перенесен на 01 апреля 2019 года.
5.	Создание деревообрабатыва	1 770,0	2017-2021	139	Стадия проекта – предпроектные работы.

№ п/п	Название проекта	Объем инвест-й, млн. рублей	План-е сроки реализ-и	Число создав-х рабочих мест	Ход реализации проекта (с учетом освоенных объемов инвестиций и созданных рабочих мест) за 2018 год
	ющего производства по глубокой переработке древесины с объемом производства до 100 тысяч куб. м готовых пиломатериалов в год, ООО "Карельский деловой центр".		годы		Создание современного высокотехнологичного производства пиломатериалов с собственной сырьевой базой планируется на земельном участке площадью 64618,0 кв.м. с кадастровым номером 10:04:0026508:2 (в аренде, федеральная собственность) на территории Костомукшского городского округа. На земельном участке предполагается строительство производственных площадей от 6000 м2. Инициатором проекта планируется заключение договоров аренды лесных участков (расчетная лесосека 225 000 м3, заявленные в аренду лесные участки находятся в Лоухском, Калевальском и Беломорском центральных лесничествах).
6.	Организация производства продукции из древесных отходов, ООО "Лапландия Транс".	12,0	2017-2020 годы	16	Стадия реализации. Проект представляет собой организацию производства сосновой мульчи, колотых дров и крашеной щепы для последующей продажи на экспорт и внутренний рынок. Для организации производства создан хозяйствующий субъект в форме ООО "Лапландия Транс". Компанией арендованы производственные помещения на базе «Агрокос». Приобретены производственные объекты основных средств: грохота, транспортеры, бункеры, линия лесопиления, камеры сушки на общую сумму 2,9 млн.рублей. Запуск производства начался в марте 2017 года. В апреле 2017 года была произведена первая реализация сосновой коры на экспорт в Эстонию. За 2017 год создано 2 новых рабочих места, за 2018 год – 3 новых рабочих места.
7.	Развитие производства электрооборудования ООО "АЕК"	30,0	2017-2018 годы	150	Проект реализован. За 2017-2018 гг. предприятием ООО "АЕК" инвестировано в производство 50,66 млн. рублей (в т.ч. 2017г – 25,3 млн.руб; 2018г – 25,36 млн.руб); создано 461 новое рабочее место (в т.ч. 2017г – 360, 2018г – 101).

№ п/п	Название проекта	Объем инвест-й, млн. рублей	План-е сроки реализ-и	Число создав-х рабочих мест	Ход реализации проекта (с учетом освоенных объемов инвестиций и созданных рабочих мест) за 2018 год
8.	Развитие перерабатывающего пищевого производства СППСК "Ягоды Карелии"	200,0	2017-2019 годы	35	Стадия реализации. Предприятие СППСК "Ягоды Карелии" выполнило работы по строительству цеха производства и розлива натуральных ягодных соков. На этом же предприятии произведена модернизация хлебобулочного производства. Развитие перерабатывающего пищевого производства включает в себя работы по оборудованию кондитерской фабрики, проектирование и строительство цеха по сублимации и сушке ягод, грибов и овощей. В 2018 году компания закупила четыре сублимационных аппарата, которые позволяют сохранить все важнейшие вещества в ягодах. В сентябре 2018 года была выпущена пробная партия сублимированных таблеток. В настоящее время разработана рецептура 14 комбинаций. Срок хранения продукции составляет два года. Сублимированный порошок уже можно приобрести в интернете, а сублимированные ягоды в скором времени появятся на прилавках магазинов. Производительность линии – 90 тысяч таблеток в час. Инвестиции в производство за 2018 год составили 65,0 млн.рублей.
9.	Развитие производства форели радужной ООО "Кала я марьяпоят".	180,0	2014-2020 годы		Стадия реализации. Предприятие ООО "Кала я марьяпоят" занимается разведением и переработкой форели радужной с 1993 года. Развитие производства форели радужной включает в себя организацию форелевого хозяйства общей производительностью 1 000 тонн товарной форели в год и строительство цеха переработки на озере Верхнее Куйтто в районе дер. Вокнаволоок. За 2018 год предприятием инвестировано в производство 133,1 млн. руб. Создано 8 постоянных рабочих мест и 32 сезонных рабочих места.

Согласно Программе, установленное значение показателя по созданию новых рабочих мест на 2017-2018 годы для Костомукши – 225 мест.

В рамках реализации программы, за 2018 год в моногороде создано **518** новых рабочих мест (2016 год – 32, 2017 год – 882). В том числе это – **235** зарегистрированных в 2018 году индивидуальных предпринимателей; **161** временное рабочее место; **11** мест, созданных в рамках реализации программы поддержки субъектов МСП. **111** новых рабочих мест создано на предприятиях города, в том числе 101 - в ООО «АЕК».

Расшифровка показателя «Созданные новые рабочие места»:

Показатель	Устан-е значение пок-ля 2017- 2018 гг.	Факт 2016 год	2017 год		2018 год	
			Факт 2017 год	нараста ющ. итогом с 2016 года	Факт 2018 год	нараста ющ. итогом с 2016, 2017 гг.
Количество созданных новых рабочих мест, не связанных с деятельностью градообразующего предприятия, единиц	225	32	882	914	518	1 432
в том числе						
данные по факту 2016 года		32		32		32
данные ФНС России из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства по ИП, зарегистрированным в отчетный период (имеющим статус "вновь созданные")			187	187	235	422
данные Центра занятости населения по временным рабочим местам			239	239	161	400
данные о количестве созданных рабочих мест в рамках реализации программы поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства			70	70	11	81
данные организаций и ИП, подтвержденные справками, всего, в том числе			386	386	111	497
Реализация проекта «Развитие производства электрооборудования ООО "АЕК"»			360	360	101	461
Реализация проекта «Развитие перерабатывающего пищевого производства СППСК "Ягоды Карелии"»			12	12	0	12
Реализация проекта «Создание производства лесоматериалов, строганного погонажа и клееных изделий на НПО "ФинТек". Выпуск комплектов деревянного домостроения»			0	0	0	0
Реализация проекта «Организация промышленного производства изделий из талькового камня, ООО "Стоун Групп"»			8	8	2	10
Реализация проекта «Развитие выращивания и переработки форели радужной, ООО «Кала я марьяпоят»			0	0	8	8

ООО "Форкос" (форелеводство)			6	6	0	6
------------------------------	--	--	---	---	---	---

Объем привлеченных инвестиций в основной капитал за 2018 год составил **5,78 млрд. руб.** В том числе инвестиции градообразующего предприятия АО «Карельский окатыш» - **5,58 млрд. руб.**

Объем привлеченных инвестиций в основной капитал без учета деятельности градообразующего предприятия за 2018 год составил **201,2 млн. руб.** В том числе инвестировано в развитие производства предприятиями ООО «АЕК» (25,36 млн. руб.), ООО «Кала я марьяпоят» (133,1 млн. руб.), ООО "Стоун Групп" (2,2 млн. руб.), субъектами малого бизнеса (7,08 млн. руб.). Прочие инвестиции составили 33,46 млн.руб.

Итоги по достижению значений целевых показателей на 01.01.2019 года

Показатель	Устан-е значение показ-я (на 2017- 2018)	Факт по итогам 2016 года	2017 год		2018 год	
			Факт 2017 год	Нараст. итогом с 2016 года	Факт 2018 год	Нараст. итогом с 2016, 2017гг
Количество созданных новых рабочих мест, не связанных с деятельностью градообразующего предприятия, тыс. ед.	0,225	0,032	0,882	0,914	0,518	1,432
Реализация мероприятий "Пять шагов благоустройства", количество реализованных мероприятий	2	0	5	5	5	5
Объем привлеченных инвестиций в основной капитал, млн. руб.	4 779,7	4 044,7	3 964,7	8 009,4	5 784,2	13 793,6
в т.ч. Объем привлеченных инвестиций градообразующим предприятием, млн. руб.	4 000,0	3 855,5	3 726,9	7 582,4	5 583,0	13 165,4
в т.ч. Объем привлеченных инвестиций в основной капитал без учета деятельности градообразующего предприятия, млн. руб.	779,7	189,2	237,8	427,0	201,2	628,2

По мероприятию программы **«Ремонт основной (центральной) улицы в каждом моногороде»** - в 2018 году за счет средств местного бюджета отремонтировано картами: шоссе Горняков – 968,8 м2; проспект Горняков – 212,6 м2. ИТОГО 1181,4 м2 на сумму 1206,2 тыс. руб.

По мероприятию программы **«Создание территории опережающего социально-экономического развития (ТОСЭР)»**

В 2017 году администрацией Костомукшского городского округа в Министерство экономического развития и промышленности Республики Карелия направлена заявка на получение моногородом Костомукша статуса территории опережающего социально-экономического развития (далее – ТОСЭР). Полученный моногородом статус ТОСЭР, учитывая создание особого правового режима, позволит привлечь новых инвесторов, создать новые рабочие места и увеличить доходную часть бюджета Костомукшского городского округа.

30 марта 2018 года в Минэкономразвития России представлена актуализированная заявка, доработанная с учетом рекомендаций Минэкономразвития России. По результатам состоявшегося 5 апреля 2018 года заседания Комиссии по вопросам создания и функционирования ТОСЭР на территориях монопрофильных муниципальных образований одобрена заявка на создание ТОСЭР «Костомукша». 29 мая 2018 года поступивший проект постановления Правительства Российской Федерации о создании ТОСЭР «Костомукша», согласован Правительством Республики Карелия.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 февраля 2019 года № 122 на территории муниципального образования "Костомукшский городской округ" создана территория опережающего социально-экономического развития "Костомукша" (далее - территория опережающего развития), имея в виду, что ее функционирование будет обеспечивать достижение стабильного социально-экономического развития муниципального образования путем привлечения инвестиций и создания новых рабочих мест.

Также Постановлением определены виды экономической деятельности, при осуществлении которых на территории опережающего развития действует особый правовой режим осуществления предпринимательской деятельности при реализации резидентами инвестиционных проектов:

- 1) Производство пищевых продуктов;
- 2) Обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломки и материалов для плетения;
- 3) Производство прочей неметаллической минеральной продукции;
- 4) Производство автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов;
- 5) Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха;
- 6) Деятельность по предоставлению мест для временного проживания;
- 7) Деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков;
- 8) Рыболовство и рыбоводство;
- 9) Производство лекарственных препаратов и материалов, применяемых в медицинских целях;
- 10) Производство прочих готовых изделий;
- 11) Производство электрического оборудования;
- 12) Разработка компьютерного программного обеспечения, консультационные услуги в данной области и другие сопутствующие услуги;
- 13) Деятельность в области информационных технологий;
- 14) Ремонт компьютеров, предметов личного потребления и хозяйственно-бытового назначения;
- 15) Деятельность в области спорта, отдыха и развлечений.

Резидентами территорий опережающего социально-экономического развития признаются юридические лица, являющиеся коммерческими организациями, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, финансовых организаций, в том числе кредитных и страховых организаций и профессиональных участников рынка ценных бумаг, заключившие соглашения об осуществлении деятельности на территориях опережающего социально-экономического развития с органами государственной власти субъектов Российской Федерации и (или) органами местного самоуправления муниципальных образований, включенные в реестр резидентов территорий опережающего социально-экономического развития и отвечающие одновременно следующим требованиям:

- 1) регистрация юридического лица осуществлена на территории монопрофильного муниципального образования;
- 2) деятельность юридического лица осуществляется исключительно на территории монопрофильного муниципального образования;

3) юридическое лицо реализует на территории монопрофильного муниципального образования **инвестиционный проект, отвечающий требованиям**, установленным Правительством Российской Федерации;

4) юридическое лицо не является градообразующей организацией монопрофильного муниципального образования Российской Федерации (моногорода) или ее дочерней организацией.

Требования к инвестиционным проектам

1. Инвестиционный проект, реализуемый резидентом территории опережающего социально-экономического развития, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования Российской Федерации (моногорода), включенного в перечень, утверждаемый Правительством Российской Федерации в соответствии со статьей 34 Федерального закона "О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации" (далее соответственно - резидент, территория опережающего развития, инвестиционный проект, моногорода), должен отвечать одновременно следующим требованиям:

а) в рамках реализации инвестиционного проекта количество создаваемых рабочих мест в соответствии с соглашением об осуществлении деятельности на территории опережающего развития, заключенным юридическим лицом с органами государственной власти субъекта Российской Федерации (далее - соглашение), **не может быть менее 10 единиц в течение первого года после включения юридического лица в реестр резидентов территорий опережающего развития** (далее - реестр), если иное не предусмотрено решением Правительства Российской Федерации о создании территории опережающего развития. Для юридических лиц, имеющих действующие производственные мощности на территории моногорода до получения статуса резидента территории опережающего развития, количество создаваемых новых рабочих мест должно быть одновременно **не менее среднесписочной численности работников юридического лица за последние 3 года** (либо за период его существования, если оно существует менее 3 лет);

б) в рамках реализации инвестиционного проекта объем капитальных вложений в соответствии с соглашением **не может быть менее 2,5 млн. рублей** в течение первого года после включения юридического лица в реестр, если иное не предусмотрено решением Правительства Российской Федерации о создании территории опережающего развития;

в) в результате реализации инвестиционного проекта не предусматривается исполнение контрактов, заключенных с градообразующей организацией моногорода или ее дочерними организациями, и (или) получение выручки от реализации товаров, оказания услуг градообразующей организации моногорода или ее дочерним организациям в объеме, **превышающем 50 процентов всей выручки**, получаемой от реализации товаров (услуг), выполненных работ, произведенных (оказанных) в результате реализации инвестиционного проекта;

г) реализация инвестиционного проекта не предусматривает привлечения иностранной рабочей силы в количестве, превышающем 25 процентов общей численности работников;

д) в результате реализации инвестиционного проекта не предусматривается производство подакцизных товаров (за исключением легковых автомобилей и мотоциклов), а также производство товаров и (или) оказание услуг, выполнение работ по следующим видам экономической деятельности:

- добыча сырой нефти и природного газа;
- предоставление услуг в области добычи нефти и природного газа;
- деятельность трубопроводного транспорта;
- производство нефтепродуктов;
- торговля оптовая и розничная;
- лесозаготовки;
- операции с недвижимым имуществом;

виды экономической деятельности, в которых занято 20 или более процентов среднесписочной численности работников всех организаций моногорода, а также основной вид экономической деятельности градообразующей организации моногорода.

2. При определении объема капитальных вложений учитываются затраты на создание (приобретение) амортизируемого имущества, а именно затраты на новое строительство, техническое перевооружение, модернизацию основных средств, реконструкцию зданий, приобретение машин, оборудования (за исключением затрат на приобретение легковых автомобилей, мотоциклов, спортивных, туристских и прогулочных судов, а также затрат на строительство и реконструкцию жилых помещений). При этом не учитываются:

а) полученное (приобретенное) резидентом имущество, затраты на которое ранее включались в объем капитальных вложений другими резидентами;

б) затраты на создание (приобретение) зданий и сооружений, расположенных на земельных участках, на которых осуществляется реализация инвестиционного проекта, на дату включения юридического лица в реестр, а также иные затраты на реализацию инвестиционного проекта, понесенные до указанной даты.

3. Фактический объем капитальных вложений, осуществленных в ходе реализации инвестиционного проекта, определяется на основании цен товаров (работ, услуг) без учета налога на добавленную стоимость.

Налоговые льготы для резидентов территорий опережающего социально-экономического развития

Организациям, получившим статус резидента ТОСЭР, предоставляются следующие льготы:

- нулевые ставки по налогу на имущество организаций в течение 5 лет с момента постановки на баланс и земельному налогу в течение 10 лет с момента возникновения права собственности на земельный участок;

- ставка налога на прибыль в размере 5 % на первые пять лет и в размере 10 % на следующие пять лет;

- пониженные (в 4 раза) тарифы страховых взносов на 10 лет в размере 7,6 %.

Финансово-экономические показатели инвестиционных проектов потенциальных резидентов ТОСЭР «Костомукша», включенных в заявку:

№ п/п	Наименование проекта, потенциальный резидент	Сроки реализации проекта	Объем инвестиций (млн. руб.)	Кол-во новых рабочих мест (чел.)	Объем выручки (млн. руб.) 2019-2028 гг.	Объем прибыли (млн. руб.) 2019-2028 гг.
1	Создание производства лесоматериалов, строганного погонажа и клееных изделий на НПО «ФинТек». Выпуск комплектов деревянного домостроения.	2017-2019 гг.	283,0	101	11 158,5	777,60
2	Создание пеллетного производства (новое строительство) на территории Костомукшского городского округа, ООО "РЕТАКС"	2022 год	150,0	20	284,2	25,6
3	Создание локальной инфраструктуры по использованию сжиженного природного газа в энергетике Костомукшского городского	2020-2021 гг.	220,0	20	341,00	30,50

	округа, ООО "ГАЗЭНЕРГОСЕРВИС"					
4	Строительство котельной на сжиженном газе с использованием станции приема, хранения и регазификации (СПХР) на территории Костомукшского городского округа, ООО "ГАЗЭНЕРГОСЕРВИС"	2024-2025 гг.	450,0	40	1 870,00	171,30
5	Развитие перерабатывающего пищевого производства СППСК "Ягоды Карелии"	2019-2021 гг.	200,0	35	1 095,00	52,05
6	Создание деревообрабатывающего производства по глубокой переработке древесины с объемом производства до 100 тысяч м3 готовых пиломатериалов в год, ООО «Карельский деловой центр»	2019-2021 гг.	1 770,0	139	7 857,0	1 570,00
7	Создание спортивно-туристического комплекса «Карельская деревня», ООО «Северный берег»	2019-2021 гг.	300,0	71	990,9	102,40
	ИТОГО		3 373,0	426	23 596,6	2 729,45

Создание территории опережающего социально-экономического развития на территории Костомукшского городского округа позволит:

- диверсифицировать экономику города и снизить долю градообразующего предприятия АО «Карельский окатыш»;
- повысить инвестиционную привлекательность моногорода;
- к 2028 году создать более 400 новых дополнительных рабочих мест;
- к 2028 году увеличить дополнительные налоговые поступления в бюджет Костомукшского городского округа на 52,23 млн. рублей;
- к 2028 году обеспечить рост объема инвестиций до 3,373 млрд. рублей.

1.3. О ходе реализации ФЦП «Развитие Республики Карелия до 2020 года» по Костомукшскому городскому округу.

Модернизация акционерного общества «Карельский окатыш», 10,5 млн.тонн железорудных окатышей в год.

23 марта 2015 года подписано Соглашение между Правительством Республики Карелия и АО «Карельский окатыш» о сотрудничестве на период до 2020 года. Проект модернизации АО «Карельский окатыш» включает в себя мероприятия в сфере модернизации горно-транспортного комплекса, модернизации технологических секций обогащения и ряд мероприятий в области охраны окружающей среды. В 2018 году объем инвестиций, направленных на модернизацию предприятия, составил 5,583 млрд. рублей (в 2015 году - 3,24 млрд. рублей, в 2016 году – 3,856 млрд. рублей, в 2017 году – 3,727 млрд. рублей).

Создание производства лесоматериалов, строганного погоножа и клееных изделий, общество с ограниченной ответственностью НПО «ФинТек». Выпуск комплектов деревянного домостроения (г. Костомукша, пос. Пяозерский, Лоухский

муниципальный район), 11,1 тыс.куб.м строганного погонажа в год и 40 тыс.куб.м клееного бруса в год.

Предприятие инвестировало в производство по 2017 год включительно 313,6 млн. рублей.

В начале 2018 года принято положительное решение Уполномоченным органом АО «Россельхозбанк» о выделении кредитной линии Предприятию в размере 283,0 млн. руб. График выполнения работ, утвержденный Кредитный комитетом соблюдается. Ведутся строительные работы по объекту в г. Костомукша, предназначенному для производства строганного погонажа.

Из 283,0 млн. руб. предприятию на сегодня выделено 151,0 млн. руб. (53%). Из-за недофинансирования по кредитной линии ввод в эксплуатацию объекта в г. Костомукша перенесен на 01 апреля 2019 года.

Реконструкция объектов инфраструктуры спорта. Реконструкция стадиона муниципального бюджетного образовательного учреждения «Гимназия».

Постановлением Правительства Российской Федерации от 06 марта 2018 года № 233 внесены изменения в федеральную целевую программу «Развитие Республики Карелия на период до 2020 года». Мероприятие 2018 года под пунктом 34. «Реконструкция объектов инфраструктуры спорта, единовременная пропускная способность от 235 до 275 человек» в том числе будет реализоваться на территории Костомукшского городского округа.

По городскому округу включен объект «Реконструкция стадиона муниципального бюджетного образовательного учреждения «Гимназия».

В сентябре текущего года доведен объем субсидии из средств бюджета РФ на реализацию проекта «Реконструкция стадиона муниципального бюджетного образовательного учреждения «Гимназия» в сумме 13 475 790,00 рублей. Ранее были доведены средства РК в объеме 860 210,00 рублей. Общий объем средств на реализацию проекта составляет 14 336 000,00 рублей.

Реализация проекта будет осуществляться муниципальным бюджетным образовательным учреждением «Гимназия» (МБОУ «Гимназия»: РК, г. Костомукша, ул. Первомайская, д.3).

Объемы финансирования в размере 14 336 000,00 рублей доведены одновременно на 2018 и 2019 годы в целях возможности проведения конкурсных процедур по 44-ФЗ в 4 квартале 2018 года и выполнения непосредственно работ по реконструкции в строительный сезон 2019 года.

Электронный аукцион на реконструкцию стадиона первый раз был объявлен 29 октября 2018 года с разбивкой работ на 2 этапа:

1 этап - подготовительный: с даты заключения гражданско-правового Договора по 20 декабря 2018 года;

2 этап - основной период: строительно-монтажные работы с 1 мая 2019 года по 20 августа 2019 года.

По окончанию подачи заявок на участие в аукционе 14.11.2018 г. 14:00 не подано ни одной заявки, в связи с чем, электронный аукцион на право заключения муниципального контракта на реконструкцию стадиона муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Гимназия» г. Костомукша признан несостоявшимся.

На основании пункта 5 части 1 статьи 93 Федерального закона от 05 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» 30 ноября 2018 года заключен договор с ООО «Квазар» на сумму 286 700,00 рублей по устройству наружных инженерных сетей ливневой канализации на участке КК1-КК7 объекта «Реконструкция стадиона муниципального бюджетного образовательного учреждения «Гимназия». Работы выполнены и профинансированы в полном объеме, в том числе:

- средства бюджета ФБ - 269 480,00 руб.,
- средства бюджета РК - 17 220,00 руб.

Ведомость объемов работ, выполненных в 2018 году по объекту «Реконструкция стадиона
муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Гимназия»
г.Костомукша»:

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Общий объем работ
1	2	3	4
1	Разработка грунта в траншеях экскаватором «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,25м3, группа грунтов 3 (с погрузкой в автомобили-самосвалы)	м3	19,0
2	Перевозка грузов 1 класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10т работающих вне карьера	т	37,05
3	Работа на отвале, группа грунтов 2-3 (грунт, выгруженный из автомобилей-самосвалов)	м3	19,0
4	Разработка траншей экскаватором «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,25м3, группа грунтов 3 (в отвал)	м3	45,2
5	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2,0м без креплений с откосами, группа грунтов 3 (в местах, находящихся на расстоянии до 1м от кабелей, проложенных в трубопроводах или коробах, а также от водопроводных и канализационных труб)	м3	15
6	Разработка траншей экскаватором «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,25м3, группа грунтов 3 (в отвал) (вязкие грунты повышенной влажности, сильно наливающие на стенки и зубья ковша одноковшовых экскаваторов)	м3	44,7
7	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5м бульдозерами мощностью 59кВт, группа грунтов 2	м3	69,6
8	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 2	м3	18
9	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов 2	м3	69,6
10	Водоотлив из траншей	м3	42,1
11	Устройство основания под трубопроводы песчаного, засыпка труб песком с уплотнением	м3	8
12	Песок природный для строительных работ средний	м3	8,8
13	Укладка безнапорных трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром 160мм	м	83,65
14	Труба дренажная гофрированная двухслойная диам.160мм, без перфорации	м	84,487
15	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром 63мм	м	12
16	Трубы гофрированные ПНД диаметром 63мм	м	12,12
17	Промывка без дезинфекции трубопроводов	м	84
18	Подвешивание подземных коммуникаций при пересечении их трассой трубопровода, площадь сечения коробов до 0,1м2	м короба	24
19	Устройство круглых сборных ж/б канализационных колодцев диам.1,0м в мокрых грунтах	м3	7,83

20	Люки чугунные легкие	шт	7
21	Кольцо опорное КО-6	шт	7
22	Кольцо стеновое смотровых колодцев КС7.3	шт	1
23	Кольцо стеновое смотровых колодцев КС10.3	шт	1
24	Кольцо стеновое смотровых колодцев КС10.6	шт	4
25	Кольцо стеновое смотровых колодцев КС10.9	шт	10

Электронный аукцион на окончание строительства объекта, состоялся 14 января 2019 года. Победитель – ООО «КАНЬОН» (г.Москва). Выполнение работ по объекту запланировано с 20 мая 2019 года по 20 августа 2019 года.

Строительство объекта «ФОК г. Костомукши - лыжный комплекс «Костомукша»

В соответствии с разработанной ЗАО «ПИ Карелпроект» проектно-сметной документации на объект «ФОК г. Костомукши - лыжный комплекс «Костомукша», строительство Спортивно-технологического центра составляет более 200 млн. рублей.

В связи с решением протокола заседания Государственной комиссии по подготовке к празднованию 100-летия образования Республики Карелия от 26.04.2016 года №7 по вопросу продолжения строительства 1-го этапа объекта «ФОК г. Костомукши - лыжный комплекс «Костомукша», объект будет включен в федеральную целевую программу «Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации на 2016-2020 годы» с объемом финансирования до 100 млн. рублей. На основании этого в 2018 году выполнялась корректировка проектно-сметной документации на строительство Спортивно-технологического центра по договорам с ООО «Инженерная компания».

Общая площадь Спортивно-технологического центра составляет – 2 912 кв.м. и включает весь набор необходимых помещений: вестибюль с постом охраны, гардероб, мужская и женская раздевалки с душевыми и санузлами, санитарный блок, тренажёрный зал, технические и хозяйственные помещения, комната проката спортивного инвентаря, медико-восстановительный центр с кабинетом врача, кабинетом для проведения тестов с физической нагрузкой, процедурной, кабинетом электросветолечения, массажной, помещения для допинг-тестирования, комната для приёма пищи, учебные классы, учебный тир с инвентарной, комнатами хранения и выдачи оружия, вакс-боксы для подготовки и смазки лыж - 14 штук с выходом непосредственно на улицу, а также помещения для вентиляционного оборудования, раздевалные для спортсменов с санузлами и душем - 16 штук, помещение судейской.

Здание разделено по функциональному назначению помещений на блоки №1 и №2, объединённые на уровне второго этажа тёплым переходом. Высота этажей блоков составляет 3,6 м. Сквозные проходы между блоками обеспечивают удобные пешеходные пути для спортсменов. Здание в плане конфигурации буквы Н, двухэтажное, с холодным чердаком, скатной кровлей.

За 2018 год за счет средств местного бюджета выполнена в полном объеме корректировка проектно-сметной документации и передана на государственную экспертизу. 15 февраля 2019 года получено отрицательное заключение государственной экспертизы. Идет работа над устранением замечаний.

По информации Министерства по делам молодежи, физической культуры и спорта Республики Карелия финансирование строительства данного объекта не включено в региональные и федеральные программы. При получении положительного заключения экспертизы на проектно-сметную документацию объект будет включен Министерством в ФЦП «Развитие Республики Карелия на период до 2020 года».

В соответствии с проектом вся сметная стоимость строительства объекта «ФОК г. Костомукши - лыжный комплекс «Костомукша» составляет 1 273,012 млн. рублей и была разделена на 3 этапа:

1 этап строительства (1 007,635 млн. руб.):

- спортивно-технологический центр, биатлонный тир полуоткрытого типа на 30 мест (стрельбище), лыжный стадион, пневматический тир (10х12), инвентарная, помещение управления мишенными установками, зона тестирования лыж, штрафной круг (150 м), площадка для ОФП с навесом, БКТП, инженерные сети.

Существующие лыжные и лыжероллерные трассы увязаны со стадионом и биатлонным тиром. Строительство объектов 1 этапа предусматривается без устройства твердых покрытий, озеленения при благоустройстве территории, которые отнесены на 2 этап строительства лыжного комплекса.

2 этап строительства (119,724 млн. руб.):

- Лыжные и лыжероллерные трассы (кроме бегового имитационного круга), административно-информационный центр, трибуны на 500 зрителей, КПП с навесом, поле для мини-футбола, парковка для микроавтобуса, легковых машин на 16 м/мест, мост через лыжную трассу.

На 2 этапе строительства предусматривается также устройство твердых покрытий объектов 1 этапа строительства.

Строительство объектов 2 этапа позволит более полноценно организовать процесс проведения соревнований и довести его до уровня всероссийских.

3 этап строительства (145,653 млн. руб.):

- беговой имитационный круг, информационное табло, здание технических помещений, дизель-генераторы, метеорологическая станция, парковка на 50 мест, площадь торжественных церемоний, аванплощадка перед входом на территорию лыжного комплекса, флаштоки, СИС, лыжная трасса для любителей, гостиничная деревня.

Строительство объектов 3 этапа позволит обеспечить уровень соревнований 1 категории, в т.ч. и международных, как по биатлону, так и по лыжным гонкам.

Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков для многодетных в г. Костомукша.

Федеральной целевой программой «Развитие Республики Карелия на период до 2020 года» (далее – ФЦП) предусмотрено мероприятие «Обеспечение необходимой инфраструктурой земельных участков в целях жилищного строительства для семей, имеющих трех и более детей».

В 2012-2013 годы администрацией Костомукшского городского округа в целях обеспечения земельных участков, предоставленных семьям, имеющим, трех и более детей, инженерной и транспортной инфраструктурой, была разработана проектная документация в отношении следующих объектов:

- «Строительство Магистральной в т.т.28-32» (строительство объекта позволит обеспечить необходимой инфраструктурой земельные участки для 40 многодетных семей);

- «Строительство Магистральной в т.т.35-11а» (строительство объекта позволит обеспечить необходимой инфраструктурой земельные участки для 179 многодетных семей);

- «Строительство магистральной общегородского значения (т.т.35-к14)» (строительство объекта позволит обеспечить необходимой инфраструктурой земельные участки для 33 многодетных семей) (далее – Объекты).

В настоящее время необходима корректировка имеющейся проектной документации. Кроме того, учитывая ограниченные объемы финансирования, реализация Объектов в рамках мероприятия ФЦП «Развитие Республики Карелия на период до 2020 года» не представляется возможным.

По имеющейся информации Министерством экономического развития и промышленности Республики Карелия прорабатывается вопрос о включении Объектов в перечень мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской

Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710.

На основании предложений Министерства экономического развития и промышленности Республики Карелия (письмо от 7 августа 2018 года №11639/02-40/МСЖКХиЭ) подготовлены изменения в Адресную инвестиционную программу Республики Карелия на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов по дополнительным объемам бюджетных ассигнований на очередной финансовый год и на плановый период для финансирования по мероприятиям, находящимся в сфере деятельности Министерства экономического развития и промышленности Республики Карелия, включая расходы в размере 8 700,0 тыс. руб. на корректировку ранее разработанной по Объектам проектно-сметной документации.

В феврале 2019 года заключено Соглашение о предоставлении из бюджета Республики Карелия бюджету Костомукшского городского округа субсидии на реализацию мероприятий государственной программы Республики Карелия «Обеспечение доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами» на 2019 год. Общий объем бюджетных ассигнований, в целях софинансирования которых предоставляется Субсидия, составляет в 2019 году 12 428 600 рублей, в том числе субсидия из бюджета Республики Карелия – 8 700 000 рублей. Соглашением предусмотрена корректировка и разработка проектно-сметной документации по строительству объектов транспортной и инженерной инфраструктуры, обеспечивающей земельные участки, предоставленные для индивидуального жилищного строительства, в том числе многодетным семьям на территории Костомукшского городского округа:

- 1) Магистраль общегородского значения в т.т. 35-11а;
- 2) Магистраль общегородского значения (т.28-т.32);
- 3) Транспортная инфраструктура, сети водоснабжения и водоотведения в районе индивидуальной коттеджной застройки улицы Светлая в г. Костомукша Республики Карелия.

После формирования полного комплекта документов, Министерством экономического развития и промышленности Республики Карелия будет подготовлена заявка в адрес Правительства Российской Федерации с целью включения объектов коммунального хозяйства, планируемых к строительству на территории Костомукшского городского округа в Государственную программу и получения субсидии из федерального бюджета в 2019 году на строительство Объектов.

1.4. Поддержка малого и среднего предпринимательства.

На территории Костомукшского городского округа по состоянию на 1 января 2019 года количество субъектов малого и среднего предпринимательства составило 380 единиц, в том числе:

- ✓ 276 – микропредприятий,
- ✓ 89 – малых предприятий,
- ✓ 15 – средних предприятий, кроме того

Количество зарегистрированных индивидуальных предпринимателей составило 1102 человека.

Показатели		2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.
1	Численность субъектов МСП в т.ч. ИП	1 605 1 208	1 534 1 170	1 476 1 112	1 482 1 102
1.2.	Темпы роста в % к предыдущему году	93,9	95,6	96,2	100,4
2	Численность занятых в сегменте МСП на территории муниципалитета, чел.	4 818	4 528	4 466	8 703 (по данным налоговой)
2.1.	Темпы роста в % к предыдущему году	97,7	94,0	98,6	в 1,9 р.

Результаты деятельности МСП					
3.	Выручка от реализации продукции, работ, услуг в сегменте МСП, млн.руб.	2 212,1	2 413,4	2 613,1	2 558,6
3.2.	Темпы роста в % к предыдущему году	94,7	109,1	108,3	97,9
4	Налоговые поступления от малых и средних предприятий в муниципальный бюджет, млн. руб.	43,3	42,1	40,8	60,4
4.1.	Темпы роста в % к предыдущему году	97,5	97,2	96,9	148,0

В 2018 году за аренду муниципального имущества и помещений в городской бюджет от хозяйствующих субъектов поступило 3,7 млн. руб., 19,7 млн. руб. составили платежи за аренду земельных участков. С субъектами малого и среднего бизнеса заключено 20 договоров аренды муниципального имущества и 459 договоров аренды земельных участков.

При проведении конкурсов по муниципальному заказу субъекты малого предпринимательства участвуют в торгах и получают муниципальные заказы на выполнение работ (благоустройство, содержание и ремонт дорог, ремонт муниципальных зданий, поставки продовольствия для муниципальных учреждений и т. д.).

Приоритетными направлениями в развитии малого и среднего предпринимательства на ближайшее время остаются:

- создание условий для развития малого бизнеса в области добычи и обработки нерудных минералов (талько-хлориты, граниты, габбро-диабазы и т.п.);
- создание условий для работы турфирм в области экологического, этнографического и экстремального туризма, расширение туристической инфраструктуры;
- развитие рыночной среды для малого бизнеса в сфере жилищно-коммунальных услуг, благоустройства, содержания и ремонта автодорог;
- использование отходов лесопереработки для производства "зеленой" тепловой и электрической энергии и снижения зависимости от производства тепловой энергии, основанной на сжигании мазута;
- эксплуатация лыжно-биатлонного комплекса, включая необходимую инфраструктуру PR-рекламного, спортивного, транспортного, торгово-бытового и гостиничного обслуживания.

С 2009 года на территории округа действует муниципальная целевая программа "Развитие малого и среднего предпринимательства в Костомукшском городском округе". Программа предусматривает следующие виды поддержки:

1. Информационно-консультационная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства.

В рамках оказания данного вида поддержки реализованы следующие основные мероприятия:

1.1. Организация и проведение круглых столов, семинаров, конференций, мероприятий по проблемам развития малого и среднего предпринимательства.

В 2018 году при участии администрации Костомукшского городского округа проведено 5 различных мероприятий для предпринимательского сообщества, в том числе рабочая встреча по вопросам изменений законодательства о минимальном размере оплаты труда, семинар по использованию он-лайн касс, мероприятия по оказанию государственной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории округа и в Республике Карелия, организована встреча с бизнес-сообществом в рамках обсуждения Стратегии социально-экономического развития Костомукшского городского округа до 2030 года. 17-18 мая 2018 года проведен Международный форум лидеров зеленых технологий для

малых городов, в котором приняли участие 186 человек, в том числе 50 человек с финской стороны.

1.2. Оказание консультационной и методической помощи предпринимателям на базе пункта консультирования для субъектов малого и среднего предпринимательства.

Сотрудниками администрации на постоянной основе оказываются консультации предпринимателям по различным аспектам ведения бизнеса.

В 2018 году распоряжением администрации Костомукшского городского округа назначен инвестиционный уполномоченный. Основными задачами деятельности инвестиционного уполномоченного являются:

- рассмотрение обращений хозяйствующих субъектов по вопросам, связанным с реализацией инвестиционных проектов;
- оказание первичной правовой, методической и организационной помощи хозяйствующим субъектам по вопросам, связанным с реализацией инвестиционных проектов.

За период с июня по декабрь 2018 года в рамках единого дня приема предпринимателей к инвестиционному уполномоченному обратились 29 человек для получения информации и решения следующих вопросов: подбор земельных участков для реализации инвестиционных проектов, оказание государственной поддержки по предоставлению субсидий и грантов, оказание имущественной поддержки.

2. Финансовая поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства.

Финансовая поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства способствует расширению доступа субъектов МСП к финансовым ресурсам.

Муниципальной программой предусмотрено предоставление следующих субсидий и грантов субъектам малого и среднего предпринимательства:

- 1) предоставление целевых грантов начинающим субъектам малого предпринимательства на создание собственного дела;
- 2) субсидирование части затрат субъектов малого и среднего предпринимательства, связанных с приобретением оборудования в целях создания, и (или) развития, и (или) модернизации производства товаров (работ, услуг);
- 3) предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства по уплате процентов по кредитам - субсидирование части затрат субъектов малого и среднего предпринимательства, связанных с уплатой процентов по кредитам, привлеченным в российских кредитных организациях на строительство (реконструкцию) для собственных нужд производственных зданий, строений и сооружений либо приобретение оборудования в целях создания и (или) развития либо модернизации производства товаров (работ, услуг);
- 4) предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства по уплате лизинговых платежей - субсидирование части затрат субъектов малого и среднего предпринимательства, связанных с уплатой лизинговых платежей и (или) первоначальных взносов (авансов) по договорам лизинга, заключенным с российскими лизинговыми организациями в целях создания и (или) развития либо модернизации производства товаров (работ, услуг);
- 5) предоставление целевых грантов начинающим субъектам малого предпринимательства на выплату по передаче прав на франшизу (паушальный взнос);
- 6) предоставление целевых грантов начинающим субъектам малого предпринимательства на уплату первоначальных взносов при заключении договоров лизинга оборудования;
- 7) предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства, связанных с организацией и (или) развитием групп дневного времяпрепровождения детей дошкольного возраста - субсидирование части затрат субъектов малого и среднего предпринимательства, связанных с организацией и (или) развитием групп дневного времяпрепровождения детей дошкольного возраста и иных подобных им видов деятельности по уходу и присмотру за детьми;

8) субсидирование части затрат субъектов малого и среднего предпринимательства, связанных с приобретением специализированных автомагазинов для осуществления торговой деятельности в удаленных и труднодоступных населенных пунктах Республики Карелия.

В рамках реализации муниципальной программы администрацией в период с 2011 года по 2018 год проведены конкурсы на предоставление субсидий и грантов субъектам малого и среднего предпринимательства. За период действия муниципальной программы 96 предпринимателей получили гранты на создание собственного дела, 4 организации получили субсидию по приобретению оборудования в целях создания, и (или) развития, и (или) модернизации производства товаров (работ, услуг), выделена 1 субсидия на развитие групп дневного времяпрепровождения детей дошкольного возраста на развитие детского игрового центра, а также предоставлен 1 грант начинающему субъекту малого предпринимательства на выплату по передаче прав на франшизу. Общая сумма выданных субсидий и грантов из всех уровней бюджетной системы составила 30,8 млн. руб., из них федеральный бюджет предоставил 22,3 млн. руб., республиканский – 5,7 млн. руб., средства местного бюджета составили 2,8 млн. руб. Создано 411 новых рабочих мест.

Итоги проведенных конкурсов

№ п/п	Период	Кол-во поступивших заявок (ед)	Кол-во победителей (ед)	Кол-во новых рабочих мест	Сумма выделенных субсидий и грантов – всего (тыс.руб)	В том числе		
						Средства федерального бюджета (тыс.руб)	Средства бюджета Республики Карелия (тыс.руб)	Средства местного бюджета (тыс.руб)
1.	2011 год	28	11	55	3 184,0	2 187,0	547,0	450,0
2.	2012 год	45	16	80	4 553,332	3 242,666	810,666	500,0
3.	2013 год	68	46	127	13 600,0	12 800,0		800,0
4.	2014 год	52	9	40	2 500,0	225,0	1 775,0	500,0
5.	2015 год	15	6	11	2 391,588	2 231,588		160,0
6.	2016 год	12	3	11	878,959	778,959		100,0
7.	2017 год	12	6	70	2 689,79721	790,5	1 699,29721	200,0
8.	2018 год	8	5	17	967,37068		867,37068	100,0
	ИТОГО	240	102	411	30 765,0469	22 255,713	5 699,33389	2 810,0

Перечень победителей конкурса на предоставление субсидий и грантов субъектам малого и среднего предпринимательства в рамках реализации муниципальной программы поддержки МСП в 2018 году

№ п/п	Наименование субъекта малого предпринимательства	Вид оказанной поддержки	Сумма субсидии, выделенная по решению комиссии (тыс. руб.)	Вид бизнеса по проекту	Количество создаваемых рабочих мест
1	ИП Федоренко Роман Николаевич	гранты начинающим субъектам малого предпринимательства на создание собственного дела	250,0	Бильярдный клуб "Шарпей"	2
2	ИП Кошелева Ирина Дмитриевна	гранты начинающим субъектам малого предпринимательства на создание собственного дела	200,0	Студия красоты и фитнеса "Like"	1
3	ООО "ЛеАн-М"	субсидия на приобретение оборудования в целях создания, и (или) развития, и (или)	190,25204	Оказание клининговых услуг	5

		модернизации производства товаров (работ, услуг)			
4	ИП Денисов Виталий Анатольевич	субсидия на приобретение оборудования в целях создания, и (или) развития, и (или) модернизации производства товаров (работ, услуг)	127,11864	Оказание услуг колесного сервиса	3
5	ООО "Денталика"	субсидия на приобретение оборудования в целях создания, и (или) развития, и (или) модернизации производства товаров (работ, услуг)	200,0	Рентгено-диагностический кабинет в стоматологии	6
Итого			967,37068		17

За 2018 год от субъектов малого предпринимательства, получившим государственную поддержку в 2015-2018 г.г., поступило налоговых платежей и страховых взносов во все уровни бюджета на сумму **2 498,4** тыс.рублей, в том числе в бюджет муниципального образования **163,6** тыс.рублей.

Информация по поступлениям в 2018 году представлена в таблице.

Налоговые отчисления и страховые взносы от субъектов МСП, получивших государственную поддержку в рамках реализации муниципальной программы в Костомукшском городском округе

Наименование	Факт 2018 год (в тыс. руб.)	
	всего	в т.ч. в местный бюджет
1. Грантополучатели 2015 года, в т.ч.:	507,0	15,3
1.1. ИП Яковчук А.А. Пескоструйная обработка металла.	24,3	0,0
1.2. ИП Кудинова А.В. Кабинет эстетических услуг.	35,8	0,0
1.3. ООО "Хуллу Кала". Рыбацкий лагерь.	инф-ция не предоставлена	
1.4. ИП Кошкина Ю.Е. Услуги промышленного альпинизма.	357,5	7,0
1.5. ООО "Лабиринты шахмат". Шахматная школа для детей.	инф-ция не предоставлена	
1.6. ИП Сладкина Ю.Н. Швейное производство "POLOTNO"	89,3	8,3
2. Грантополучатели 2016 года, в т.ч.:	630,4	21,7
2.1. ООО "ОТиДО". Предоставление услуг по ограничению приема бытовых сточных вод.	86,5	6,0
2.2. ИП Грехов С.А. Молодежная платформа саморазвития и досуга "В гости".	24,3	0,0
2.3. ИП Бобрович В.С. Изготовление каминов из талькохлорида.	519,6	15,7
3. Получатели субсидий и грантов 2017 года, в т.ч.:	1 125,8	115,4
3.1. ИП Талдыкин А.А. Развитие детского игрового центра "Космолэнд".	64,0	0,0
3.2. ООО "Современные Технологии Карелии". Мини-пекарня "Хлеб из Тандыра".	318,0	65,0
3.3. ООО "Лапландия Транс". Производство сухих дров и экологической мульчи из сосновой коры.	373,0	22,9
3.4. ИП Денисов В.А. Услуги колесного сервиса.	32,3	26,5
3.5. ИП Семенов А.Я. Оказание услуг сварщиков, газорезчиков, слесарей.	282,0	0,0

3.6. ООО "БЭСТ-АВТОХАУС". Обработка металлических изделий механическая.	56,5	1,0
4.Получатели субсидий и грантов 2018 года, в т.ч.:	235,2	11,3
4.1. ООО "ЛеАн-М". Клининговые услуги.	74,0	4,5
4.2. ООО "Денталика". Рентгенодиагностический кабинет.	0,0	0,0
4.3. ИП Федоренко Р.Н. Бильярдный клуб.	161,2	6,8
4.4. ИП Кошелева И.Д.Студия красоты и фитнеса «Like».	0,0	0,0
ВСЕГО	2 498,4	163,6

В 2018 году администрацией были проведены проверки 3 индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, получивших финансовую поддержку в 2017 году на предмет соблюдения условий предоставления грантов, а именно на фактическое наличие оборудования и основных средств, заявленных предпринимателем в отчете о целевом использовании предоставленного гранта на реализацию бизнес-проекта. У всех зафиксировано наличие оборудования и основных средств, заявленных в отчете о целевом использовании средств гранта.

Итоги проведенных в 2018 году проверок субъектов малого предпринимательства, получившие гранты на создание собственного дела

№ п/п	Наименование субъекта малого предпринимательства	Договор	Вид бизнеса по проекту	Сумма гранта, тыс. руб.	Итоги проверки
1	ИП Денисов Виталий Анатольевич	б/н от 14.12.2017г.	Оказание услуг колесного сервиса	296,0	Зафиксировано фактическое наличие оборудования и основных средств, заявленных в отчете о целевом использовании гранта
2	ИП Семенов Александр Ярославович	б/н от 15.12.2017г.	Оказание услуг сварщиков, газорезчиков, слесарей, монтажников	500,0	Зафиксировано фактическое наличие оборудования и основных средств, заявленных в отчете о целевом использовании гранта
3	ООО «БЭСТ-АВТОХАУС»	б/н от 15.12.2017г.	Обработка металлических изделий механическая	295,8	Зафиксировано фактическое наличие оборудования и основных средств, заявленных в отчете о целевом использовании гранта

Кроме предоставления субсидий и грантов для субъектов МСП в рамках реализации **финансовой поддержки** предусмотрены следующие мероприятия:

- организация программ обучения и повышения квалификации субъектов малого и среднего предпринимательства;

- ведение реестра субъектов малого и среднего предпринимательства – получателей поддержки в рамках муниципальной Программы.

Продолжается сотрудничество с Петрозаводским госуниверситетом в области проведения обучения предпринимателей по трудовому и налоговому законодательству, по вопросам охраны труда и промышленной безопасности, а также по вопросам экологии и энергосбережения. Совместно с Карельским региональным институтом управления, экономики и права ПетрГУ, Бизнес-инкубатором Республики Карелия в 2012-2018 годах семь раз проводилось обучение начинающих предпринимателей города на базе Бизнес-центра по учебной программе «Основы предпринимательства», а также проведены консультационные семинары по вопросам организации бизнеса. По результатам обучения предприниматели получают сертификаты о прохождении обучения.

С 2016 года ведется работа с некоммерческим партнерством «Агентство Городского Развития» г. Череповец по внедрению в г. Костомукша опыта работы по улучшения условий деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства.

Ключевой целью является внедрение механизмов работы института развития малого и среднего предпринимательства для создания условий по формированию благоприятной деловой среды и улучшения инвестиционного климата на территории Костомукшского городского округа.

В рамках мероприятий предстояло решить ряд задач:

1. Развитие имеющейся инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства;
2. Вовлечение экономически активного населения в предпринимательскую деятельность;
3. Развитие внешнеэкономических связей, создание условий для продвижения продукции, производимой субъектами малого и среднего предпринимательства на региональные и зарубежные рынки.

С целью решения задач некоммерческим партнёрством «Агентство Городского Развития» продолжается реализация программы по повышению бизнес-компетенций и развитию кооперационных связей с целью содействия деловой активности субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Костомукшского городского округа. В период с 01 февраля 2018 года по 14 декабря 2018 года были проведены следующие мероприятия:

- Учебный он-лайн курс «Социальное предпринимательство: от запуска до стабильного бизнеса» с включением блока по развитию молодёжного предпринимательства.

Актуальность направления выбрана, исходя из следующего вызова: социальное предпринимательство позволяет не только обеспечить самозанятость незащищённым слоям населения (горожане, потерявшие работу; мамы-одиночки и др.), но и обеспечить возможность для самореализации молодёжи, а также закрепление молодых людей на территории.

35% обученных реализуют свои бизнес-концепции, 48% отмечают высокую полезность для реализации новой бизнес-концепции или усовершенствования действующей бизнес-концепции.

- Организованы 5 бизнес-часов в формате он-лайн на темы: маркетинг под ключ; увеличение объёмов продаж; мотивация персонала; проектное управление; построение бизнес-модели.

97% слушателей отметили полезность от проведения бизнес-часов.

- 3 ВКС-лектория: интернет для роста вашего бизнеса: запуск, управление, продажи, оптимизация расходов; эффективная мотивация персонала; рынок сбыта; работающая стратегия.

- Комбинированный интенсив-практикум по расширению рынков сбыта. Семинар-практикум для потенциальных и действующих поставщиков Костомукшского городского округа по работе на электронной торговой площадке ПАО «Северсталь».

68 % обученных в настоящее время зарегистрировались в системе.

В рамках очных мероприятий проведены:

- **Круглый стол о возможностях кооперации между малым, средним и крупным бизнесом.** Участникам был презентован проект Электронная бизнес-кооперация. На электронной платформе бизнес-кооперации работают компании, занятые в производственном секторе - машиностроении, металлообработке, химии, деревообработке, строительстве, логистике, пищевой переработке, оказывающие услуги в области лабораторных исследований и ведущих научные разработки.

100% участников из числа субъектов МСП высоко оценили проведение мероприятия.

- **Семинар по привлечению финансирования в проекты социального предпринимательства «Фандрайзинг. Как получить грант на создание и развитие своего дела».** Актуальность направления выбрана с целью повышения компетенций и расширения возможностей по получению федеральных средств на реализацию социальных инициатив.

100% участников из числа выпускников школы социального предпринимательства и действующих предприятий высоко оценили проведения мероприятия.

Также в рамках выезда проведён обмен опытом между депутатами Костомукшского муниципального округа и администрацией города.

Всего в мероприятиях по повышению бизнес-компетенций и развитию кооперационных связей на территории Костомукшского городского округа приняли участие 76 слушателей.

Совместно с администрацией Костомукшского городского округа, управлением коммуникаций АО «Карельский окатыш» осуществлялась пропаганда предпринимательства, в том числе социального. Подготовлено и выпущено в средствах массовой информации 14 информационных материалов. Данную работу необходимо продолжать в системном режиме.

Также в рамках мероприятий оказано информационно-консультационное взаимодействие с 44 начинающими и действующим субъектами малого и среднего предпринимательства.

3. Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства.

Решением Совета Костомукшского городского округа от 28 сентября 2017 года №136-СО/III «Об утверждении нормативно-правовых актов по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории Костомукшского городского округа» утверждены Правила формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", а также утвержден порядок предоставления во владение и (или) в пользование имущества, включенного в перечень муниципального имущества.

Согласно утвержденному порядку, при заключении с субъектами малого и среднего предпринимательства договоров аренды в отношении муниципального имущества, включенного в перечень, предусмотрены следующие условия:

1) Срок договора аренды составляет не менее 5 лет и не более 15 лет. Конкретный срок аренды определяется в соответствии со сроком указанным в заявлении субъектов малого и среднего предпринимательства.

2) при условии предоставления в аренду сроком на 5 лет и более, арендная плата вносится в следующем порядке:

в первый год аренды - 40 процентов размера арендной платы;

во второй год аренды - 60 процентов размера арендной платы;
в третий год аренды - 80 процентов размера арендной платы;
в четвертый год аренды и далее - 100 процентов размера арендной платы.

3) при условии предоставления в аренду сроком менее 5 лет, арендная плата вносится в следующем порядке:

в первый год аренды - 60 процентов размера арендной платы;
во второй год аренды - 80 процентов размера арендной платы;
в третий год аренды и далее - 100 процентов размера арендной платы.

Решением Совета Костомукшского городского округа от 01 марта 2018 года №192-СО/III (в редакции решений от 26 апреля 2018 года № 221–СО/III, от 28 февраля 2019 года № 333–СО/III) «Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования «Костомукшский городской округ» (за исключением земельных участков), образующего инфраструктуру имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» утвержден перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи в аренду субъектам МСП на льготных условиях.

**Перечень муниципального имущества
муниципального образования «Костомукшский городской округ» (за
исключением земельных участков), образующего инфраструктуру
имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

№ п/п	Адрес объекта	Кадастровый номер объекта (помещения) или кадастровый номер объекта частью которого является помещение	Наименование объекта/помещения	Общая площадь (кв.м.)
1	г. Костомукша, ул. Пионерская, д. 6	10:04:0010215:546	Нежилые помещения № 9, 10 на поэтажном плане здания	20,5
2	г. Костомукша, пр. Горняков, д. 2В	10:040010220:1750	Нежилое помещение № 11 на поэтажном плане здания	12,1
3	г. Костомукша, ул. Октябрьская, д.10А	10:04:0000000:1008	Третий этаж, в здании бассейна	145,0
4	г. Костомукша, ул. Антикайнена, д. 21	10:04:0010220:1255	Нежилые помещения на поэтажном плане № 32, 34, 49-53	72,7

1.5. Участие бизнеса в развитии территории городского округа. Проект «Украсим город всем миром».

Накануне Нового 2019 года гендиректор АО «Карельский окатыш» М.А. Воробьев предложил приобрести новые элементы для новогоднего украшения городских улиц и площадей и подключить к этой доброй истории предприятия и бизнес Костомукши. В результате к реализации проекта «Украсим город всем миром» подключились более 20 предприятий и предпринимателей города. Все вместе собрали более двух миллионов рублей. На эти средства были закуплены новые гирлянды и световые консоли, которые были закреплены на проспекте Горняков, улице Горняков, улице Ленина, улице Интернациональная, на пешеходной улице Первооткрывателей, пешеходной зоне улицы Героев в сторону озера. В Контокках предприниматели Елфимовы установили елку для

жителей поселка. Администрация решила вопрос с елкой и праздником на Амбарной площади в Вокнаволоке и нашла средства для новогоднего оформления культурных учреждений города.

Приняли участие в проекте следующие предприятия: АО «Карельский окатыш», ООО «АЕК», ООО «АПЛ-Сов», ООО «Инкод», ЗАО «Сибирит-3», ООО «Теком проф», ООО «Импэк-Лес», ООО «МСА», ООО «АТЭК», ООО «СервисПро», ООО «ТД Профиль», ООО «Альпи», ООО «Костомукшская топливная компания», ООО «КЭМП», ООО «Пикмонтаж», МКП «Горводоканал», МУП «Теплосети», Владимир и Наталья Елфимовы, Мария Палеха, Наиль Мухутдинов, Иван Рядовилов. Отдельное спасибо ООО «Строй-монтаж» (директор Сергей Евлампиев) и МУП «Горэлектросети» (директор Александр Трушев) за выделение техники и монтаж консолей.

1.6. Международная деятельность.

Костомукша является пилотной территорией в международном сотрудничестве, развивая тем самым приграничную деятельность и решая вопросы устойчивого социально-экономического развития, обеспечивая безопасность проживания, охраны окружающей среды, сохранения культурного уникального наследия, создания благоприятного климата для развития малого и среднего бизнеса. Участие в международном сотрудничестве имеет своей целью содействовать созданию условий для постепенного преодоления разрыва в уровнях жизни населения и уровнях обустройства приграничной таможенной и транспортной инфраструктуры по обе стороны границы.

Приоритетной площадкой международного сотрудничества администрации города является Финляндия, ввиду близости границы к территории городского округа и многолетнего положительного опыта сотрудничества в различных областях деятельности.

Одной из главных задач администрации по развитию внешних связей в 2018 году являлась деятельность по привлечению иностранных инвестиций в экономику города, подготовка заявок к участию в международной программе приграничного сотрудничества 2016-2022 г.г. С этой целью проведено 23 рабочие встречи с представителями региона Кайнуу, Оулу, представителями малого и среднего бизнеса.

Основными направлениями и целями сотрудничества являются:

1. инвестиционная политика;
2. развитие культурных связей;
3. развитие спортивных связей;
4. развитие туризма.

Основными партнерами выступает регион Кайнуу, союз коммун «Кайнуу Лиитто», соответственно города Кухмо, Суомуссалми, Соткамо, Каяни.

В 2018 году достаточно активно проводилось сотрудничество с городом – побратимом Кухмо (Финляндия).

19 января 2018 года состоялось знакомство с новым мэром г.Кухмо - Тютти Мятта, ввиду выхода на пенсию Эйлы Валтанен, возглавлявшей муниципалитет Кухмо более 10 лет. Совместно с Тютти Мятта прибыли представители совета г.Кухмо. Со стороны г.Костомукша во встрече приняли участие Председатель Совета Костомукшского городского округа и депутаты городского совета.

28 февраля 2018 года делегация Костомукшского городского округа приняла участие в открытии новой школы в г.Кухмо.

9 апреля 2018 года состоялся визит в город-побратим Кухмо, фонд «Юминкекко», встретились со специалистами отдела культуры муниципалитета Кухмо, посетили библиотеку, наметили и обговорили возможные пути сотрудничества между библиотеками г.Кухмо и г.Костомукши.

Ежегодное участие в памятных мероприятиях и возложение венков на местах проведения Зимней войны 1939-1940 г.г. в коммунах Кухмо и Суомуссалми совместно с

представителями Посольства Российской Федерации и общества дружбы «Финляндия-Россия» являются неотъемлемой частью международного сотрудничества приграничных территорий. Восстановленные памятные обелиски содержатся в отличном состоянии за счет средств муниципалитетов Кухмо и Суомуссалми. В 2018 году возложение венков проходило **4 мая 2018 года.**

17 мая 2018 года в г.Костомукша проведен международный, межрегиональный бизнес форум **«Костомукша - лидер зеленых технологий для малых городов»**. В мероприятии приняли активное участие представители Финляндии - 50 человек, представители малого и среднего бизнеса Республики Карелия. Всего форум привлек внимание 186 человек.

Администрацией Костомукшского городского округа **17 мая 2018 года** подписаны следующие договора: подписание меморандума о сотрудничестве с провинцией Кайнуу «Кайнуу Лиитто» №1 и подписание договора о сотрудничестве с администрацией г.Каяни №1.

Проводились активные переговоры с объединением «Кайнуу Лиитто» - Финляндия и ассоциацией Финляндия – Россия, взявшей на себя организационные мероприятия по приезду участников форума и проведению тендерных процедур.

25 мая 2018 года состоялась официальная встреча делегации органов Государственной власти по Северной Финляндии совместно с Генеральным директором Тертту Саволайнен.

Ответный визит главы Костомукшского городского округа А.В. Бендиковой в г.Оулу по приглашению Генерального директора управления органов государственной власти по Северной Финляндии Тертту Саволайнен состоялся **15 августа 2018 года**. В рамках визита посещены лицей искусств, поликлинический комплекс с центром социального обслуживания населения г.Оулу и проведена встреча с ректором университета г.Оулу о возможном сотрудничестве в области исследовательской работы с территорией г.Костомукша.

Активно продолжает работу **общество финляндско-российской дружбы**, под руководством Т.П. Иваницкой. В рамках его работы проведено 13 различных мероприятий.

Общеобразовательные учреждения г.Костомукша также ведут активную международную деятельность. В рамках данного направления ведется сотрудничество с Окружной организацией Северной Финляндии Общества «Финляндия – Россия» и сотрудничество с образовательными учреждениями Финляндии.

Как показывает практика, активная позиция преподавателей школ в области международного сотрудничества дает возможность учащимся активнее использовать приобретенные языковые навыки в повседневной речевой практике.

Международная спортивная деятельность Костомукшского городского округа.

Костомукшу по праву можно назвать городом спортивных традиций.

С 16 по 18 ноября 2018 года в г. Кайяни прошел международный турнир по боксу среди юношей, с 14 по 16 декабря 2018 года – традиционный юношеский турнир по боксу в г.Оулу, в мае 2018 года проведен ежегодный турнир по боксу в г. Тампере.

С 28 по 30 сентября 2018 года в г. Иссалми проходил тренировочный лагерь по дзюдо, с 14 по 15 декабря 2018 года – турнир по дзюдо, тренировочный лагерь – г. Рованиemi.

Представители г. Костомукша показывают хороший уровень подготовки на международных соревнованиях, что дает новый стимул к улучшению спортивных результатов.

Деятельность предприятий с иностранным капиталом.

На территории Костомукшского городского округа находится 3 предприятия с иностранным капиталом: ООО «Karelian Wood Company» - осуществляет деятельность по заготовке и переработке древесины, ООО «PKC-group», филиал ЗАО «ОРИКА СИАЙСИ» - мировой лидер в производстве взрывчатых веществ. ООО «PKC-group» в 2018 году открыло

101 новое рабочее место в связи с расширением функциональной деятельности, что говорит о стабильности работы предприятия, где в основном, используется женский ручной труд. Всего на данном предприятии трудится 1 269 человек.

Вышеуказанные предприятия в 2019 году планируют увеличение грузопотока через МАПП «Люття», что приведет и уже привело к созданию очередей на прохождение пропускного пункта таможенного поста.

ФГБУ «Государственный заповедник «Костомукшский» активно пропагандирует свою деятельность, в том числе и в международном сотрудничестве. Заповедник «Костомукшский» - один из четырёх в России, имеющий статус международного. Помимо общих задач, заповедник выполняет роль ворот в соседнюю страну - рассказывает коллегам из-за рубежа, как работает система охраны природы в России, и знакомит отечественных специалистов с иностранным опытом в деле сохранения окружающей среды. 14 июня 2017 года заповеднику «Костомукшский» был присвоен статус «Биосферного Резервата» с вручением диплома Европы и включения во всемирную Сеть Биосферных Резерватов.

Основные направления двустороннего сотрудничества:

- сотрудничество по созданию и развитию сети ООПТ;
- охрана редких и исчезающих видов;
- международное и региональное сотрудничество;
- экологическое просвещение (включая экологический туризм);
- охрана культурного наследия;
- содействие экономическому развитию.

Каждое из этих направлений имеет множество пунктов, которые наиболее подробно раскрывают суть и желаемые цели. Заповедник «Костомукшский» принимает активное участие в международных и российских проектах. Приграничное положение создаёт предпосылки для тесного сотрудничества с Финляндией.

Проектная деятельность администрации.

Администрация Костомукшского городского округа активно участвует в обсуждении и подачи заявок в программу СВС «Karelia» - 2016-2022 гг. В 2018 году 7 программных заявок, где администрация Костомукшского округа является партнером, прошли первый отборочный тур программы.

1.7. Содействие развитию туризма на территории Костомукшского городского округа.

На территории Костомукшского городского округа утверждена муниципальная программа «Развитие физической культуры, спорта, туризма и повышение эффективности реализации молодежной политики на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ» до 2021 года», где развитие туризма на территории Костомукшского городского округа является подпрограммой №3 «Развитие туризма на территории Костомукшского городского округа». Цель программы - совершенствование условий для развития физической культуры, спорта, молодежной политики, туризма, направленных на повышение качества жизни населения муниципального образования «Костомукшский городской округ». Задачи подпрограммы - формирование, развитие и укрепление правовых, экономических и организационных условий для увеличения туристического потока на территорию Костомукшского городского округа, развитие современного туристического комплекса и его использование в интересах Костомукшского городского округа и Севера Карелии.

Распоряжением администрации Костомукшского городского округа от 31 марта 2008 года №124 создан Координационный совет по вопросам развития туризма. Утверждено положение о координационном совете, в который входят представители администрации, учреждений культуры, спорта, ФГБУ «Государственный природный заповедник

«Костомукшский», туристических и иных общественных организаций. За 2018 года проведено 5 координационных советов по туризму.

В целях более полного предоставления информации о туристическом потенциале Костомукшского городского округа разработан туристический информационный портал (kostravel.ru), ссылка на который есть на официальном сайте Костомукшского городского округа (kostomuksha-city.ru) и который взаимодействует с информационно-туристическим центром Республики Карелия. На портале актуализирована информация о местных ресурсах туризма, культуры и спортивных мероприятиях, а также размещен унифицированный туристический паспорт Костомукшского городского округа.

Событийный, спортивный туризм.

2018 год был активным в проведении культурно-массовых мероприятий, где население и гости города принимали активное участие. Только в период предновогодних и новогодних праздников в различных программах приняло участие около 15 000 человек, что говорит о высокой заинтересованности жителей в проводимых мероприятиях. Наиболее значимыми мероприятиями отчетного года, направленными на сохранение и развитие традиционной, национальной культуры и народного творчества, языков народов, проживающих на территории Костомукшского городского округа, стали следующие мероприятия: ярмарка ремесел в рамках Дней карельской культуры, международный фестиваль народной культуры «Кантелетар», фестиваль «Серебряные нотки», «Вербное воскресенье», «Навруз» (Татаро-башкирское общество) и многие другие. Все эти мероприятия проходили при участии всех национальных сообществ, фольклорных коллективов.

Уже стало традицией проведение православного праздника День Петра и Павла в деревне Аконлахти. Сотрудники муниципального бюджетного учреждения «Культурно – музейный центр» и Государственного природного заповедника «Костомукшский» ежегодно проводят встречу уроженцев на своей исторической родине. 12 июля в Бабьей Губе собираются калевальцы, костомукшане, жители Финляндии. Заповедник «Костомукшский» проводит четко сфокусированную программу развития туризма на нашей территории, позиционируя ее далеко за пределами России посредством участия в международных семинарах и симпозиумах.

Бизнес - туризм является основной составляющей в продвижении территории Костомукшского городского округа. В 2018 году бизнес-форум «Костомукша - лидер зеленых технологий для малых городов» привлек к участию 186 человек, в том числе 50 человек из Финляндии.

В 2018 году проведено более 100 спортивных мероприятий. Костомукша приняла участие в заочном туре V Всероссийского конкурса в области событийного туризма в рамках VI Всероссийской открытой ярмарки событийного туризма «Russian Open Event Expo» - 3 проекта отмечены дипломами 2-ой степени. Это проекты «Teräskontie – Стальной медведь», проект «Восход» (альпинизм, туризм, скалолазание - Карельская региональная общественная организация альпинистов и скалолазов «КАИС»).

Экстремальный массовый забег особой сложности «Стальной медведь» проходил в районе д. Поньгагуба в четвертый раз. Всего в забеге приняло участие 150 человек из Костомукши, Мурманска, Апатит, Калевалы, Вокнаволока, среди которых не только мужчины, но и женщины. У участников соревнований вырабатывается не только дух соперничества, но и дружеский, когда твой противник протягивает руку помощи, что способствует активному продвижению территории.

Пересечение границы.

За 2018 год зарегистрировано около 380 тысяч пересечений границы, причем поток иностранных граждан (граждан Финляндии) выше, чем русских. А это также приток денежных средств на территорию и толчок для развития сферы услуг.

1.8. Организация работы по оздоровлению муниципальных финансов.

Бюджет Костомукшского городского округа в 2018 году реализуется в условиях недостаточности финансовых ресурсов, в первую очередь связанных с необходимостью обеспечения сбалансированности бюджета городского округа с целью реализации постановления Конституционного Суда Российской Федерации от 7 декабря 2017 года № 38-П о недопустимости включения в минимальную заработную плату, установленную в Российской Федерации районного коэффициента и процентной надбавки за работу в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях. Дополнительный объем средств направленный на фонды оплаты труда в муниципальных учреждениях в рамках полномочий муниципалитета составил 27,7 млн.руб., в том числе за счет средств бюджета Республики Карелия 21,9 млн.руб.

Как и в предыдущие годы, приоритетным направлением расходов бюджета является реализация указов Президента Российской Федерации, в первую очередь, на достижение целевых значений средней заработной платы для отдельных категорий работников социальной сферы:

Наименование категории работников	Целевое значение средней заработной платы в 2018 году*	Фактическое значение по состоянию на 01.01.2019г**
педагогические работники муниципальных общеобразовательных организаций	36 386	38 555
педагогические работники муниципальных дошкольных образовательных организаций	36 251	37 108
педагогические работники муниципальных организаций дополнительного образования детей	36 592	37 351
социальные работники муниципальных организаций социального обслуживания	37 290	37 320
работники муниципальных учреждений культуры	30 580	33 678

* Целевое значение средней заработной платы установлено Распоряжением Правительства Республики Карелия от 10 октября 2018 года №628р-П (с учетом изменений)

** Данные отчета «Мониторинг повышения эффективности управления кадровыми ресурсами»

Продолжена работа, направленная на ограничение дефицита бюджета в пределах 10% от собственных доходов бюджета (налоговые и неналоговые доходы):

Основные параметры бюджета	Кассовое исполнение 2017 год	Бюджет на 2018 год*	Кассовое исполнение 2018 год	% исполнения
Доходы ВСЕГО, в том числе собственные доходы, млн. руб.	807,5	880,3	894,7	101,6%
Расходы, млн.руб.	421,6	426,8	445,7	104,4%
Дефицит(-), Профицит (+), млн.руб.	815,4	911,9	894,0	98%
Соотношение объема дефицита к собственным доходам, %	-7,9	-31,6	+0,7	-
	1,9	7,4	0	-

*Решение Совета Костомукшского городского округа от 20 декабря 2017 года «О бюджете муниципального образования «Костомукшский городской округ» на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов» (с учетом изменений)

За 2018 год собственные доходы бюджета по отношению к уровню 2017 года возросли незначительно - всего на 1,2%, однако рост налоговых и неналоговых доходов с территории Костомукшского городского округа в бюджеты всех уровней составил 65%. Доля доходов, остающихся на территории округа из фактических поступлений налоговых, неналоговых доходов составляет 9% .

В 2018 году постановлением администрации Костомукшского городского округа продлено действие Программы оздоровления финансов муниципального образования «Костомукшский городской округ» до 2020 года (далее программа оздоровления). Бюджетный эффект за три года (2016-2018гг.) составил 86,5 млн.руб.

В соответствии с отчетом о реализации мероприятий по оздоровлению муниципальных финансов за 2018 года исполнение составило 45,8 млн. руб., или 107% от установленного планового показателя, в т.ч. по доходам – 14,0 млн. рублей; по расходам – 31,8 млн. рублей. Бюджетный эффект на 2019 год запланирован в объеме 37,5 млн.руб., на 2020 год -18,0 млн.руб.

В рамках программы оздоровления определены два целевых показателя результатов Программы: доля объема муниципального долга в налоговых и неналоговых доходах бюджета округа не более 85% (на 01.01.2019 года, на 01.01.2020года) и выполнение органами местного самоуправления нормативов на оплату труда и содержание муниципальных служащих, установленных постановлением Правительства Республики Карелия от 18.06.2012 года №190-П.

Муниципальный долг по состоянию на 01 января 2019 года составил 350,5 млн.руб. Доля объема муниципального долга в налоговых и неналоговых доходах бюджета округа за 2018 год - 79%.

Расходы на содержание муниципальных служащих не превышают установленные постановлением Правительства Республики Карелия от 18.06.2012 года №190-П нормативы на их содержание.

Меры по увеличению поступлений налоговых и неналоговых доходов

Продолжена работа, направленная на повышение уровня собираемости налоговых и неналоговых платежей посредством реализации мероприятий, направленных на сокращение и взыскание задолженности по налоговым и неналоговым доходам. Так в рамках деятельности комиссии по мобилизации доходов в бюджет по вопросам денежного обращения и межведомственной комиссии по легализации налоговой базы при администрации Костомукшского городского округа взыскана задолженность по состоянию на 01.01.2019г. в сумме 17,3 млн. в том числе по налоговым платежам 7,5 млн. руб., в том числе в местный бюджет 3,2 млн. руб.

Распоряжением администрации Костомукшского городского округа от 04.05.2018 года № 200 создана оперативная группа по легализации теневой заработной платы и неформальной занятости на территории Костомукшского городского округа для проведения рейдовых мероприятий, направленных на выявление фактов осуществления предпринимательской деятельности без государственной регистрации, установление фактов не оформления трудовых отношений с работниками и приглашения данных налогоплательщиков на комиссии по легализации «теневой» заработной платы. За 2018 год сотрудниками администрации округа и налоговой инспекции проведено 14 рейдовых мероприятий, легализовано 15 работников.

На постоянной основе ведется претензионная-исковая работа по взысканию задолженности по арендной плате за земельные участки и имущество, находящееся в муниципальной собственности, в результате в доход бюджета поступило 5,6 млн.руб.

В рамках работы административной комиссии по административным правонарушениям за 2018 год составлено 417 протоколов, в том числе 305 протоколов составлено должностными лицами администрации, 112 протоколов должностными лицами

Полиции. Установлено к взысканию 123,3 тыс.руб., в том числе в местный бюджет -68,0 тыс.руб.

В рамках земельного контроля за 2018 год проведено 115 плановых и внеплановых проверок, из них 6 в отношении юридических лиц, 109 в отношении физических лиц. Основные нарушения – ст.8.8 КоАП РФ использование земельного участка не по целевому назначению, ст.7.1. Самовольное занятие земельного участка. Взыскано в местный бюджет - 533 тыс.рублей.

На 2019 год в рамках земельного контроля запланировано плановые и внеплановые проверки только в отношении физических лиц, так как Федеральный закон от 25.12.2018 года № 480-ФЗ продлил мораторий на проведение плановых проверок малого бизнеса с 1 января 2019 года по 31 декабря 2020 года.

Меры по повышению эффективности расходов

С 01 января 2015 года администрацией Костомукшского городского округа было принято решения об изменении режима работы дошкольных учреждений с 12- часового на 10,5 часовое пребывания детей в детских садах. С учетом данного перехода сокращены 23 штатные единицы педагогического персонала. Учитывая новый целевой показатель по указной категории 36 251 руб., бюджетный эффект составил в 2018г.- 13 млн.руб (эффект указан в целях оценки принятого в 2015 году решения и не учитывается в Отчете об исполнении программы оздоровления).

За три последних года штатная численность сотрудников муниципальных организаций бюджетной сферы городского округа сократилась на 226 штатные единицы и составила по состоянию на 31 декабря 2018 года 1245 штатные единицы.

В целях оптимизации расходов бюджета постановлением администрации Костомукшского городского округа от 09 сентября 2016 года № 662 было принято решение об оптимизации штатных ставок вспомогательного персонала: уборщик служебных помещений и дворник в школах, учреждениях дополнительного образования и учреждениях культуры. В течение 2016-2017 года в МУП «Общежитие» было переведено 71 штатная единица. За 2017 год МУП «Общежитие» сократило еще 16,33 штатных единиц. В 2018 году переведены с детских садов все дворники в кол-ве 11,2 штатные единицы. На сегодняшний день общая численность технического персонала в муниципальных учреждениях составляет 65,87 штатные единицы.

За последние три года в целях оптимизации расходов приняты решения о ликвидации 5 муниципальных учреждений: МКУ СЖА, МКУ ЦБУО, МКУ ЦБУК, МКУ КМЦ, МКУ ДМиК. Бюджетный эффект в 2018 году от ликвидации МКУ «Строительное жилищное агентство» составил 3,3 млн. руб.

В первой половине 2018 года реализовано мероприятие по централизации бухгалтерского учета с целью повышение качества ведения учета, составления отчетности, повышение прозрачности учетных процессов, скорости выполнения учетных функций, внедрение единых принципов работы сотрудников, решение проблемы кадрового дефицита, унификация порядка проведения контрольных мероприятий, сокращение затрат на ведение учета путем оптимизации численности сотрудников (сокращены 10 штатных единиц). В целях реализации поставленной задачи бухгалтерский учет 27 муниципальных учреждений (в том числе и органов местного самоуправления) передан в МКУ «Централизованная бухгалтерия Костомукшского городского округа». Бюджетный эффект отсутствует в связи с переводом в централизованную бухгалтерию сотрудников бухгалтерских служб общеобразовательных школ, ранее финансируемых из средств субвенции.

Реализован проект по переходу на охрану по всему периметру здания в нескольких муниципальных учреждениях, что позволили высвободить 29,5 штатных единиц (сторожей). Бюджетный эффект в 2019 года составит 9,9 млн.руб.

За счет проведения работы по перекредитованию муниципального долга в части коммерческих кредитов удалось сэкономить денежные средства в сумме 3,6 млн. руб., за счет реструктуризации муниципального долга в части бюджетных кредитов – 11,66 млн. руб.

По итогам проведенного Министерством финансов Республики Карелия в 2018 году мониторинга оценки качества управления муниципальными финансами за 2017 год Костомукшский городской округ получил наивысшую первую степень управления муниципальными финансами. Распоряжением Правительства Республики Карелия от 11 октября 2018 года №636 р-П городу был выделен грант в размере 1,1 млн.руб. в целях содействия и поощрения достижения наилучших значений показателей деятельности органов местного самоуправления.

Отчет об исполнении Программы оздоровления муниципальных финансов

№ п/ п	№ пунк та Типо вого план а	Наименование мероприятия	Бюджетный эффект			
			Утверждено		Исполнено за 2018 год	
			ВСЕГО	в т.ч.:	тыс. рублей	%
2018 год						
Мероприятия, предусматривающие достижение бюджетного эффекта						
ВСЕГО по Программе			98 399,8	42 889,7	45 752,2	107%
	I.	Меры по увеличению поступлений налоговых и неналоговых доходов	51 977,6	16 367,4	13 995,6	86%
	1.	Повышение эффективности администрирования налога на доходы физических лиц. Легализация неформальной занятости	4 192,2	1 342,2	1 500,8	112%
1	1.1.	Организация межведомственного взаимодействия с органами исполнительной власти, отраслевыми министерствами и ведомствами, ГУ-Отделение Пенсионного фонда, налоговыми и правоохранительными органами, Управлением труда и занятости Республики Карелия по вопросу мониторинга отдельных организаций	4 192,2	1 342,2	1 500,8	112%
		Рассмотрение организаций на муниципальных комиссиях, подготовка предложений по рассмотрению организаций на республиканских комиссиях				
		Проведение информационно-разъяснительной работы с использованием СМИ и информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" о необходимости перечисления НДФЛ в полном объеме в установленном законом порядке налоговыми агентами, о неблагоприятных последствиях получения работниками "серой" заработной платы				
2	1.2.	Организация межведомственного взаимодействия в части постановки на налоговый учет осуществляющих деятельность на территории муниципального образования организаций, головные структуры которых состоят на учете в других субъектах Российской Федерации, и индивидуальных предпринимателей, зарегистрированных в других субъектах Российской Федерации				

3	1.3.	Проведение индивидуальной работы с руководителями организаций по увеличению уровня заработной платы наемных работников				
	2.	Расширение налоговой базы местных бюджетов за счет налогов по специальным налоговым режимам	584,6	0,0	21,0	
5	2.1.	Пересмотр размера корректирующего коэффициента базовой доходности К2, применяемого при расчете единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности	200,0	0,0	0,0	0%
6	2.2.	Выработка предложений по внесению изменений в региональное налоговое законодательство по: - установлению оптимального размера потенциально возможного к получению индивидуальными предпринимателями годового дохода по видам предпринимательской деятельности, в отношении которых применяется патентная система налогообложения, в целях стимулирования легализации доходов от предпринимательской деятельности; - расширению перечня видов деятельности, в рамках осуществления которых возможно применение патентной системы налогообложения; - введению налоговых каникул для начинающих предпринимателей	384,6	0,0	21,0	
	3.	Увеличение доходов бюджета за счет имущественных налогов	16 850,7	2 761,2	1 896,6	69%
8	3.1.	Вовлечение в налоговый оборот объектов недвижимости	1 200,0	0,0	0,0	0%
9	3.2.	Вовлечение в налоговый оборот земельных участков	4 519,5	0,0	533,0	
10	3.3.	Вовлечение в налоговый оборот земельных участков (в рамках муниципального земельного контроля)	480,0	30,0	0,0	0%
11	3.4.	Осуществление муниципального земельного контроля	300,0	100,0	0,0	0%
12	3.5.	Переход на определение налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения	10 351,2	2 631,2	1 363,6	52%
	4.	Обеспечение роста поступлений за счет доходов от использования и реализации земельных участков и муниципального имущества	20 952,8	9 316,5	8 079,4	87%
13	4.1.	Обеспечение роста поступлений от реализации программы приватизации	7 546,7	5 396,7	2 425,2	45%
14	4.2.	Мобилизация доходов в виде части прибыли МУП по показателям консолидированной финансовой отчетности	1 000,0	0,0	0,0	
20	4.3.	Увеличение доходов от платы за наем жилых помещений	3 406,1	919,8	75,5	8%
22	4.4.	Повышение эффективности претензионно-исковой работы по взысканию задолженности по арендной плате за земельные участки и имущество, находящееся в муниципальной собственности	9 000,0	3 000,0	5 578,7	186%
	5.	Повышение собираемости налоговых и неналоговых доходов	8 324,6	2 504,6	2 144,3	86%
24	5.1.	Организация работы Комиссии по мобилизации налоговых и неналоговых доходов (проведение заседаний не реже 11 раз в год)	6 876,4	2 226,4	1 986,7	89%

25	5.2.	Организация межведомственного взаимодействия по выявлению объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду и не стоящих на учете, а также по выявлению юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, не зарегистрированных в качестве плательщиков платы за негативное воздействие на окружающую среду	50,0	0,0	0,0	0%
26	5.3.	Увеличение неналоговых доходов за счет мобилизации административных штрафов, установление ежегодного норматива по увеличению результатов от деятельности административных комиссий. Анализ результатов деятельности административных комиссий	300,0	100,0	0,0	0%
28	5.4.	Проведение работы по развитию предпринимательства (в том числе в сферах туризма, сельского хозяйства) за счет предоставляемых мер поддержки	1 098,2	178,2	157,6	88%
31	6.	Организация взаимодействия с гражданами и юридическими лицами в целях обеспечения увеличения доходов от самообложения граждан и безвозмездных поступлений от физических и юридических лиц	1 072,7	442,9	353,5	80%
	II.	Меры по повышению эффективности расходов	46 422,2	26 522,3	31 756,6	120%
	1.	Оптимизация бюджетной сети	24 804,5	11 798,7	16 431,4	139%
32	1.1.	<i>Дошкольные учреждения</i> Оптимизация штатной численности с 01.01.2018 года Учебно-вспомогательного персонала -4 шт.ед. Обслуживающий персонал- 8,5 шт.ед. Оптимизация штатной численности с 12.01.2018 года Обслуживающий персонал- 0,5 шт.ед. <i>Переход на охрану здания по периметру в дошкольных учреждениях с последующим сокращением сторожей 21 шт.ед.</i>	10 860,4	4 961,3	5 918,8	119%
33	1.2.	Переход на единое меню организации питания в дошкольных учреждениях с последующим сокращением диспетчеров -3,5 шт.ед.	1 203,0	0,0	0,0	0%
34	1.3.	Переход на механическую уборку прилегающей территории в дошкольных учреждениях с сокращением 7 штатных единиц дворников	1 006,1	0,0	0,0	0%
35	1.4.	Перевод в аутсорсинг работ по обслуживанию здания в дошкольных учреждениях с последующим сокращением рабочего по обслуживанию зданий -3 шт.ед. Фактически сокращение 2,6 шт.ед рабочих по обслуж. здания. в образовательных учреждениях (в школах).	743,2	0,0	928,6	
36	1.5.	Сокращение контрольных цифр приема в Детскую музыкальную и Детскую художественную школы за счет бюджетных средств с установлением показателей приема-выпуска учащихся и доведения к 2020 году показателей контингента учащихся в ДХШ до 150 бюджетных мест с 220, в ДМШ до 200 бюджетных мест с 350.	600,0	200,0	673,5	337%
37	1.6.	Переход на охрану здания по периметру в МБУ "Центр внешкольной работы" и МАУ "Центр развития образования" с последующим сокращением сторожей 6 шт.ед.	1 954,4	0,0	0,0	0%

38	1.7.	Дополнительное образование Оптимизация штатной численности с 01.01.2018 года Обслуживающий персонал- 1,75 шт.ед (механик-0,25шт.ед., водитель-0,5 шт.ед., кастелянша-0,5 шт.ед., рабочий по обслуж.зд.-0,5 шт.ед.) Оптимизация штатной численности с 01.02.2018 года Учебно-вспомогательного персонала -0,5 шт.ед. (секретарь-машинистка) Обслуживающий персонал- 2,0шт.ед (рабочий по обслуж.здания, электрик) Оптимизация штатной численности с 01.04.2018 года Обслуживающий персонал- 0,9шт.ед. (ремонтровщик-настройщик 0,5 шт.ед., гардеробщик-0,4 шт.ед.)	1 560,8	1 560,8	1 560,8	100%
		Разработка и реализация предложений по увеличению поступлений от приносящей доход деятельности, в том числе путем расширения перечня и объемов предоставляемых на платной основе услуг, ежегодный пересмотр цен на предоставляемые платные услуги в учреждениях образования	1 500,0	500,0	2 344,1	469%
40	1.9.	МБУ "Муниципальный архив и Центральная библиотека Костомукинского городского округа" Оптимизация штатной численности в с 01.01.2018 года главный библиотекарь (детский абонемент)- 1 шт.ед. Перевод в аутсорсинг работ по обслуживанию здания с последующим сокращением рабочего по обслуживанию зданий -0,5 шт.ед. с 01 апреля 2018 года	440,6	440,6	440,6	100%
41	1.10.	МБУ «Дом молодежи и кино» Оптимизация штатной численности с 01.02.2018 года руководитель клубного формирования- 0,5 шт.ед. художник-дизайнер-0,5 шт.ед. Оптимизация штатной численности с 01.04.2018 года руководитель клубного формирования- 0,5 шт.ед.	444,0	444,0	444,0	100%
42	1.11.	Разработка и реализация предложений по увеличению поступлений от приносящей доход деятельности, в том числе путем расширения перечня и объемов предоставляемых на платной основе услуг, ежегодный пересмотр цен на предоставляемые платные услуги в учреждениях культуры	1 200,0	400,0	829,0	207%
43	1.12.	Ликвидация МКУ "Строительное жилищное агентство"	3 292,0	3 292,0	3 292,0	100%
	2.	Повышение эффективности расходов	300,0	100,0	0,0	
44	2.1.	Принятие мер технического характера по снижению объемов потребления коммунальных ресурсов учреждениями	300,0	100,0	0,0	0%
	3.	Оптимизация расходов на обслуживание муниципального долга	21 317,7	14 623,6	15 325,2	105 %
45	3.1.	Управление ликвидностью единого счета бюджета:- минимизация остатков за счет заемных средств;- использование остатков на счетах бюджетных и автономных учреждений	600,0	200,0	95,1	48%

46	3.2.	Использование результатов мониторинга процентных ставок по кредитам кредитных организаций при: - обосновании цены муниципальных контрактов при проведении аукционов по привлечению кредитов кредитных организаций; - работе с кредитными организациями по снижению процентных ставок по действующим кредитам	9 059,1	2 765,0	3 571,5	129%
47	3.3.	Реструктуризация муниципального долга	11 658,6	11 658,6	11 658,6	100%

Итоги деятельности Комиссии по мобилизации доходов в бюджет по вопросам денежного обращения (подпункт 1.1., 1.3., 5.1. раздела I Программы).

В целях постоянного анализа поступления доходов в бюджетные и внебюджетные фонды, определения причин и условий, способствующих расширению налогооблагаемой базы и экономического развития муниципального образования, создана и работает межведомственная Комиссия по мобилизации доходов в бюджет и вопросам денежного обращения, а также Межведомственная комиссия по легализации налоговой базы при администрации Костомукшского городского округа (далее – Комиссия).

За 2018 год состоялось 11 объединенных заседаний Комиссии, по итогам ее работы за данный период сумма погашенной задолженности по платежам во все уровни бюджетов составила **17 317,1** тыс. руб. (в том числе по налоговым платежам 7 458,5 тыс. руб., из них в местный бюджет 3 190,5 тыс. руб.). Процент погашения задолженности составил 76,3% от суммы недоимки по рассмотренным на заседаниях комиссии налогоплательщикам. За 2017 год процент погашения составил 59,5%.

На заседание комиссии были приглашены 186 физических лица, индивидуальных предпринимателя и представителей предприятий, рассмотрено в рамках проведения комиссии 137 участников, из них 89 полностью погасили задолженность по состоянию на 31 декабря 2018 года (65% из рассмотренных).

Сумма погашенной налоговой задолженности по результатам работы комиссии

№ п/п	Наименование налога	Сумма погашения в 2017 году, тыс. руб.	Сумма погашения в 2018 году, тыс. руб.	Отклонение, %
1	Единый налог на вмененный доход	1 126,9	884,5	-21,5%
2	Налог на доходы физических лиц	6 100,4	5 471,8	-10,3%
	в т.ч. в местный бюджет	1 342,1	1 203,8	-10,3%
3	Налог на имущество физических лиц	79,0	205,3	в 2,6 раз
4	Земельный налог	1020,5	896,9	-12,1%
5	Прочие налоги (УСН, транспортный налог, налог на имущество организаций)	338,9	в 2018 году не рассматривались	
	Итого	8 665,7	7 458,5	-13,9%
	в т.ч. в местный бюджет	3 568,5	3 190,5	-10,6%

Наиболее крупная задолженность погашена следующими налогоплательщиками:

1. по **НДФЛ** - ООО «Инкод» - всего 1 530,7 тыс. руб., в т.ч. в МБ 336,7 тыс. руб., ООО «Костомукшская строительная компания» - всего 2 089,3 тыс. руб., в т.ч в МБ 459,6 тыс. руб.

2. по **ЕНВД** - погашена задолженность Петруковой А.А. 112,0 тыс. руб., Минькиной Т.В. в сумме 60,4 тыс. руб.

3. по **земельному налогу** - погашена задолженность ООО «Таярд» в размере 267,1 тыс. руб., ООО «Лесконтрактсервис» в размере 109,5 тыс. руб., Самойловой Т.П. в размере 65,7 тыс. руб. и др.

Снижение суммы погашения в сравнении с 2017 годом связано, в основном, с отсутствием в 2018 году налогоплательщиков, имеющих очень крупную задолженность по ЕНВД и погасившую ее.

В рамках работы Комиссии кроме погашения задолженности налогоплательщиков рассматриваются организации и ИП, осуществляющие выплату заработной платы ниже размера, установленного Соглашением о минимальной заработной платы в Республике Карелия, а также имеющие признаки неформальной занятости и (или) осуществляющих выплату неофициальной заработной платы. В результате проведенной работы с работодателями по указанным вопросам сумма поступлений по НДФЛ во все уровни бюджета за 2018 год составила **1 350,0** тыс. руб., в том числе в местный бюджет - 297,0 тыс. рублей.

Наибольший рост НДФЛ наблюдается у следующих налогоплательщиков: ООО «СВС» - +1 329,5 тыс. руб. (в т.ч. в МБ - +292,5 тыс. руб.), ООО «ЧОО «Страж» - + 922,8 тыс. руб. (в т.ч. в МБ - +203,0 тыс. руб.), прочие +1 509,1 тыс. руб. (в т.ч. в МБ - +332,0 тыс. руб.). Кроме того произошло значительное снижение перечислений НДФЛ у следующих организаций: ООО «БорЮ», ООО «Денталика», ООО «Альпиойл» на общую сумму -2 171,9 тыс. руб., в том числе в МБ -477,8 тыс. руб.

На заседаниях Комиссии за 2018 год приглашено 38 предприятий и индивидуальных предпринимателей, **выплачивающих заработную плату ниже установленного размера** минимальной заработной платы для работников, работающих на территории Республики Карелия.

По результатам работы 25 работодателей представили пояснения по уровню заработной платы с представлением подтверждающих документов, у 19 работодателей уровень заработной платы соответствует установленному.

Кроме заработной платы на заседаниях Комиссии рассматриваются вопросы, связанные с неформальной занятостью населения, с приглашением тех работодателей, по которым имеется информация о возможном нарушении трудового законодательства. За январь-декабрь 2018 года по данному вопросу приглашено 13 организаций и индивидуальных предпринимателей, из них 7 предоставили пояснения, 5 явились на заседание Комиссии.

Распоряжением администрации Костомукшского городского округа от 04.05.2018 года № 200 создана оперативная группа по легализации теневой заработной платы и неформальной занятости на территории Костомукшского городского округа для проведения рейдовых мероприятий, направленных на выявление фактов осуществления предпринимательской деятельности без государственной регистрации, установление фактов не оформления трудовых отношений с работниками и приглашения данных налогоплательщиков на комиссии по легализации «теневой» заработной платы. В состав оперативной группы входят представители Межрайонной ИФНС России №1 по РК, работники администрации округа, а также старший инспектор ГКУ РК «Центр занятости населения города Костомукша». За 12 месяцев 2018 года оперативной группой проведено 14 рейдовых мероприятий по легализации неформальной занятости, в результате легализовано 15 работников (трудовые договоры, регистрация ИП).

1.9. Управление муниципальной собственностью Костомукшского городского округа.

Функции по управлению муниципальной собственностью Костомукшского городского округа выполняет Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальной собственностью Костомукшского городского округа» (далее - МКУ КУМС). Учреждение является администратором одиннадцати видов неналоговых доходов, поступающих в бюджет муниципального образования:

Информация по доходам, администрируемым МКУ КУМС за 2018 год

тыс. руб.

п/н	источник доходов	план на 2018 г.	факт на 01.01.2019 г.	% выполнения
1.	аренда земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена	19 356,2	18 951,6	97,9
2.	аренда земельных участков, находящихся в муниципальной собственности	686,4	746,2	108,7
3.	аренда движимого муниципального имущества	5,9	5,7	96,6
4.	аренда недвижимого муниципального имущества	3 486,0	3 733,3	107,1
5.	плата за наем жилого помещения	1 928,7	1 640,0	85,0
6.	продажа муниципального имущества	7 765,8	2 432,6	31,3
7.	продажа земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена	4 603,7	2 702,1	58,7
8.	продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности	2 339,0	0,0	0,0
9.	Прочие доходы (в т.ч. за установку рекламной конструкции)	61,1	86,8	142,1
10.	Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) (ЕДДС)	3 292,8	2 789,9	84,7
11.	Прочие доходы, поступающие в порядке возмещения расходов, понесенных в связи с эксплуатацией имущества (возмещение за тепло)	0,0	158,6	
	ИТОГО:	43 525,6	33 246,8	76,4

Использование муниципального имущества сдаваемого в аренду (в том числе земельных участков)

1) Информация по договорам аренды земельных участков, приведена в таблице.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План 2018 г.	Факт за 2017 г.	Факт за 2018 год	Сравнение
1. Аренда земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена						
1.1.	Общая площадь	га	х	4 394,2	4 354,9	-39,3
1.2.	Количество договоров	шт.	х	476	452	-24
1.3.	Начислено всего	тыс.руб.	х	17 825,73	18 499,84	+674,11
1.4.	Поступило всего	тыс.руб.	20 596,3	21 745,49	18 951,61	-2 793,88
1.5.	% выполнения годового плана	%				
1.6.	Задолженность на начало отчетного периода, в том числе:	тыс.руб.	х	-19 204,42	-15 284,66	-3 919,76
1.6.1	недоимка	тыс.руб.	х	-26 045,45	-18 948,33	-7 097,12
1.6.2	переплаты	тыс.руб.	х	6 841,02	3 663,67	-3 177,35
1.7.	Задолженность на конец отчетного периода, в том числе:	тыс.руб.	х	-15 284,66	-14 832,89	-451,77
1.7.1	недоимка	тыс.руб.	х	-18 948,33	-17 732,56	-1 215,77
1.7.2	переплаты	тыс.руб.	х	3 663,67	2 899,66	+764,01
1.8.	Поступило денежных средств за просрочку платежей (пени)	тыс.руб.	х	1 680,11	2 167,84	+487,73
2.	Аренда земельных участков муниципальной собственности					

2.1.	Площадь:	га	х	2,88	3,23	+0,35
1.2.	Количество договоров:	шт.	х	5	7	+2
1.3.	Начислено всего:	тыс.руб.	х	336,92	746,63	+409,71
1.4.	Поступило всего:	тыс.руб.	3,7	316,44	746,22	+429,78
1.5	% выполнения годового плана	%		75,7		+1 262,1
1.6.	Задолженность на начало отчетного периода, в том числе:	тыс.руб.	х	31,91	11,43	-20,48
1.6.1	недоимка	тыс.руб.	х	-1,08	-55,47	-54,39
1.6.2	переплаты	тыс.руб.	х	32,99	66,90	+33,94
1.7.	Задолженность на конец отчетного периода, в том числе:	тыс.руб.	х	11,43	11,02	-0,41
1.7.1	недоимка	тыс.руб.	х	-55,47	-57,66	+2,19
1.7.2	переплаты	тыс.руб.	х	66,90	68,68	-1,78

2) Информация по договорам аренды муниципального имущества, являющегося имуществом муниципальной казны, приведена в таблице ниже.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План 2018 год	Факт за		сравнение
				2017 год	2018 год	
1	общая площадь переданных в пользование объектов недвижимости, в т.ч.	кв.м	х	16 644,50	17 627,90	+983,4
1.1	аренда	кв.м	х	11 651,7	10 485,0	-1 166,7
1.2	безвозмездное пользование	кв.м	х	4 992,8	7 142,9	+2 150,1
2	Действующих договоров, в т.ч.:	шт.	х	59	35	-24
2.1.	Действующих договоров аренды	шт.	х	47	21	-26
2.2.	Действующих договоров безвозмездного пользования	шт.	х	12	14	+2
3.	Начислено арендной платы	тыс. руб.	х	5 154,28	4 446,04	-708,24
4.	Поступило арендной платы всего:	тыс. руб.	3 486,0	5 886,64	3 709,9	-2 176,74
	- арендные платежи	тыс. руб.	х	5 815,37	3 704,2	-2 111,17
	- пени	тыс. руб.	х	71,28	5,7	-65,58
5.	% выполнения годового плана	%			106,2	-3,3
6.	Задолженность на 01.01. в том числе:	тыс. руб.	х	-2 868,63	-2 136,26	-732,37
6.1	недоимка	тыс. руб.	х	-3 583,23	-2 833,86	-749,37
6.2	переплата	тыс. руб.	х	714,6	+697,6	-17
7.	Задолженность на конец отчетного периода, в том числе:	тыс.руб.	х	-2 136,26	-2 872,4	+736,14
7.1.	недоимка	тыс.руб.	х	-2 833,86	-3 369,56	+535,7
7.2	переплаты	тыс.руб.	х	+697,6	+497,16	-200,44

2) Информация по договорам купли-продажи земельных участков

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План 2018 год	Факт за		сравнение
				2017 год	2018 год	
1	площадь земельных участков	га	х	24,97	9,24	-19,27
2	Количество договоров	шт.	х	56	47	-10
3.	Начислено	тыс. руб.	х	7 503,51	2 712,06	-4 791,45
4.	Поступило	тыс. руб.	4 603,7	7 539,67	2 702,06	-4 837,61
5.	% выполнения годового плана	%		99,1	58,7	

3) Информация по договорам купли-продажи имущества

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План 2018 год	Факт за		сравнение
				2017 год	2018 год	
1.	Количество договоров, в т.ч.	шт.	х	11	11	
1.1.	Заключенные в отчетном периоде	шт.	х	0	0	
2.	Начислено	тыс. руб.	х	4 356,61	2 666,85	-1 689,77
3.	Поступило	тыс. руб.	5 627,6	4 763,4	2 432,62	-2 330,78
4.	% выполнения годового плана	%			71%	
5.	Недоимка «-», переплата «+» на начало отчетного периода	тыс. руб.	х	-487,16	-80,4	-406,76
6.	Недоимка «-», переплата «+» на конец отчетного периода	тыс. руб.	х	-80,4	-314,6	+234,2

4) Информация по договорам найма муниципального жилого фонда

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План 2018 год	Факт за		сравнение
				2017 год	2018 год	
1.	Количество договоров, в т.ч.	шт.	х			
2.	Начислено	тыс. руб.	х	2 298,6	2 325,0	+26,4
3.	Поступило	тыс. руб.		1 564,5	1 640,0	+75,5
4.	% выполнения годового плана	%				
5.	Недоимка «-», переплата «+» на начало отчетного периода	тыс. руб.	х	-2 829,7	-3 563,8	+734,1
6.	Недоимка «-», переплата «+» на конец отчетного периода	тыс. руб.	х	-3 563,8	-4 248,7	+684,9

Продажа земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

При планировании доходов по данной статье были учтены суммы от продажи земельных участков, предоставленных в аренду, на которых расположены здания, находящиеся в частной собственности у арендаторов. Из 7 запланированных участков был продан 1 земельный участок на сумму 354,3 тыс. руб.

Сумма поступлений за 2018 год сложилась из выкупной стоимости земельных участков, предоставленных в аренду земель под индивидуальное жилищное строительство, для строительства фермерского хозяйства, поступлений за увеличение площади земельных участков.

В результате аукциона в 2018 году продано 3 земельных участка на сумму 455,5 тыс. руб.

Функции МКУ КУМС и результаты их выполнения

В соответствии с Уставом МКУ КУМС выполняет следующие функции:

1. Разработка и реализация городской программы (плана) приватизации имущества муниципального образования «Костомукшский городской округ».

В 2017 году решением Совета Костомукшского городского округа от 28.09.2017 № 135-СО/III (в редакции решений от 30.11.2017 № 158-СО/III, от 29.03.2018 № 203-СО/III, от 26.04.2018 № 220-СО/III) утвержден план приватизации имущества муниципального образования «Костомукшский городской округ» на 2018 год.

В целях реализации плана приватизации были объявлены аукционы по 8 объектам.

За 2018 год от продажи муниципального имущества в доход бюджета поступило 2 432,62 тыс. руб. (по 11 договорам купли-продажи, ранее заключенных в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ).

2. Ведение реестра муниципальной собственности; организация и проведение документальных и иных проверок (ревизий, инвентаризаций) в целях контроля использования по назначению и сохранностью имущества закрепленного за муниципальными предприятиями и учреждениями на праве хозяйственного ведения и (или) оперативного управления; осуществление учета имущества, включенного в состав муниципальной казны.

В отношении муниципального имущества за 2018 год подготовлено 59 выписок из реестра муниципальной собственности муниципального образования Костомукшский городской округ.

В соответствии с Порядком прекращения права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объекты недвижимого имущества, относящиеся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Костомукшского городского округа, утвержденным решением Совета Костомукшского городского округа 30.03.2017 года № 87-СО/III – по 58 объектам в ЕГРН прекращено право муниципальной собственности. Всего в 2018 году исключены из реестра 64 объекта.

3. Организация и осуществление работы по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

При реализации данной функции МКУ КУМС за 2018 год выполнена работа по подготовке документов для регистрации права муниципальной собственности на объекты недвижимости, в том числе земельные участки. Зарегистрировано в муниципальную собственность 3 объекта недвижимости и 17 земельных участков.

Кроме того, сотрудники МКУ КУМС сопровождают сделки по регистрации права:

- договоров о безвозмездной передаче при приватизации муниципальных квартир;
- договоров купли-продажи муниципального имущества и земельных участков;
- договоров аренды муниципального имущества и земельных участков, соглашений об их расторжении.

4. Подготовка проектов постановлений и (или) распоряжений Администрации по передаче муниципального имущества в аренду, безвозмездное пользование, доверительное управление и на ином праве, предусматривающем переход прав владения и (или) пользования имуществом.

В целях реализации данной функции за 2018 год было подготовлено:

- 4 постановления о передаче в аренду муниципального имущества;
- 2 постановления о безвозмездной передаче муниципального имущества (по договору ссуды);
- 4 распоряжения о приеме-передаче муниципального имущества.

5. Подготовка проектов постановлений и (или) распоряжений Администрации по закреплению муниципального имущества за муниципальными предприятиями и учреждениями на праве хозяйственного ведения и (или) оперативного управления.

В целях реализации данной функции за 2018 год было подготовлено 10 проектов распоряжений и 1 проект постановления.

6. Подготовка проектов решений Совета Костомукшского городского округа в части управления, распоряжения муниципальным имуществом.

В целях реализации данной функции за 2018 год было подготовлено 17 проектов решений Совета Костомукшского городского округа.

7. Подготовка проектов договоров аренды, купли-продажи и безвозмездного срочного пользования земельных участков.

В целях реализации данной функции за 2018 год было подготовлено и заключено 2 соглашения к договору аренды земельного участка муниципальной собственности.

8. Подготовка проектов договоров аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления и иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования имуществом, в отношении муниципального имущества,

не закрепленного за муниципальными предприятиями и учреждениями на праве хозяйственного ведения и (или) оперативного управления.

В целях реализации данной функции за 2018 год было подготовлено и заключено 9 договоров аренды, 12 договоров безвозмездного пользования; расторгнуто 15 договоров аренды и 3 договора безвозмездного пользования;

В связи с прекращением регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на объекты недвижимого имущества, относящегося в силу закона к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном жилом доме - 20 договоров аренды и безвозмездного пользования переданы в управляющие компании (МУП ЦМР и ООО «ЖилСервис»).

9. Организация работы по учету и контролю исполнения договоров, указанных в пунктах 7 и 8.

Ведется работа по учету и контролю своевременного поступления арендных платежей за земельные участки и муниципальное имущество. Ежемесячно представляются отчеты в финансовое управление администрации округа, ежеквартально в Прокуратуру г. Костомукша, Государственный комитет по управлению государственным имуществом и организации закупок, Министерство экономического развития и промышленности Республики Карелия.

Проведено 8 осмотров помещений на предмет соответствия фактического использования занимаемых площадей условиям договора – нарушений не выявлено.

10. Организация работы по подготовке документов, необходимых для проведения торгов (конкурсов, аукционов) земельных участков, объектов недвижимого и движимого имущества.

В целях реализации данной функции за 2018 год получено 9 отчетов об оценке рыночной стоимости.

11. Организация работы по разграничению муниципальной собственности на земельные участки.

В 2018 году зарегистрировано в муниципальную собственность 25 земельных участков, всего за муниципальным образованием «Костомукшский городской округ» зарегистрировано 98 земельных участков.

12. Осуществление учета неналоговых доходов бюджет муниципального образования «Костомукшский городской округа» в части доходов администрируемых Учреждением. Информация о выполнении в 2018 году представлена выше в таблице.

13. Организация работы по представлению интересов муниципального образования «Костомукшский городской округ» в отношении использования муниципального имущества, в том числе земельных участков, в соответствии с возложенными на Учреждение функциями, в судебном порядке.

Юрисконсульты МКУ КУМС представляют интересы муниципального образования «Костомукшский городской округ» в отношении использования муниципального имущества, в том числе земельных участков, в соответствии с возложенными на Учреждение функциями, в судебном порядке, так за 2018 год:

1) о взыскании задолженности по арендной плате за земельные участки:

- подано исков - 67, на общую сумму: по аренде – 3 742,2 тыс. руб., пени - 2 869,0 тыс. руб.;

- принято судебных актов – 60, на общую сумму по аренде – 3 055,9 тыс. руб., пени – 2 075,3 тыс. руб.

- взыскано по судебным решениям 2018 года: задолженность по арендной плате и пени на общую сумму 3 231,8 тыс. руб.

2) о расторжении договора аренды земельного участка - 2, удовлетворено – 1, не принято решений -1.

3) о взыскании задолженности по арендной плате муниципального имущества:

- подано исков по взысканию задолженности по арендной плате за муниципальное имущество – 3, на общую сумму: по аренде 237,3 тыс. руб., пени - 83,2 тыс.руб.

- принято судебных решений – 3, на общую сумму по аренде – 237,3 тыс. руб., пени 83,2 тыс. руб.

14. Организация работы по подготовке документов в части претензионно-исковой деятельности в отношении неисполнения условий договоров, указанных в пунктах 7 и 8.

В части претензионной работы за 2018 год специалистами МКУ КУМС было подготовлено, в претензионном порядке оплачено:

1. Претензии по задолженности за аренду земельных участков			
	кол-во	сумма арендной платы, тыс. руб.	сумма пени, тыс. руб.
направлено претензий	111	8 927,6	7 025,0
удовлетворено претензий	29	1 057,5	36,0
2. Претензии по задолженности за аренду муниципального имущества			
	кол-во	сумма арендной платы, тыс. руб.	сумма пени, тыс. руб.
направлено претензий	7	267,8	165,1
удовлетворено претензий	4	118,2	3,1

За 2018 год в результате повышения эффективности претензионно-исковой работы по взысканию задолженности по арендной плате за земельные участки выполнение планового показателя, установленного в размере 3 000,0 тыс. руб. составило 186 % или 5 578,7 тыс. руб., в том числе снижение недоимки прошлых лет 3 410,9 тыс. руб., взыскание пени -2 167,8 тыс. руб.

В то же время недоимка по арендной плате по состоянию на 01.01.2019 года составляет - 17 732,6 тыс. руб., в том числе по арендаторам, имеющим дебиторскую задолженность свыше 80,0 тыс. руб.

В соответствии с приказом № 64-ОД от 28.09.2018 г. произведено отнесение дебиторской задолженности неплатежеспособных дебиторов по арендной плате за земельные участки на общую сумму 6 664,7 тыс. руб. на забалансовый счет.

В то же время недоимка по арендной плате по имуществу по состоянию на 01.01.2019 года составляет - 766,4 тыс. руб., в том числе по арендаторам, имеющим дебиторскую задолженность, часть недоимки погашена в 2019 году.

15. Заключение договоров управления многоквартирными домами с управляющими организациями и (или) товариществами собственников жилья, а также с региональным оператором, и оплата расходов на содержание общего имущества в многоквартирном доме соразмерно доле муниципальных жилых и нежилых помещений в праве общей собственности на это имущество, путем внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения, взносов на капитальный ремонт.

В рамках реализации данных полномочий в 2018 году были заключены договоры управления многоквартирным домом в части оплаты взносов на капитальный ремонт и на управление многоквартирными домами в части оплаты расходов на содержание и техническое обслуживание с 7 управляющими компаниями.

	ЛБО на 2018г., тыс. руб.	Кредиторская задолженность на 01.01.2018, тыс. руб.	Факт, тыс. руб.	Оплачено, тыс. руб.	Кредиторская задолженность на 01.01.2019, тыс. руб.
Капитальный ремонт	1 840,8	370,8	1 324,5	1 511,7	183,6
ТО	2 136,0	449,0	1 687,0	2 089,0	46,9

16. Подготовка проектов договоров социального, специализированного и служебного найма муниципальных жилых помещений.

В рамках выполнения данных функций за 2018 год была проведена следующая работа:

1) Подготовлены проекты и приняты муниципальные НПА:

- решение Совета КГО от 25.01.2018 г. № 186-СО/III «Об отнесении жилого помещения социального использования к жилым помещениям специализированного жилищного фонда»;

- решение Совета КГО от 25.10.2018 г. № 283-СО/III «О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 27 апреля 2017 года № 99-СО/III «Об утверждении Положения о порядке расчета размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда Костомукшского городского округа»;

- решение Совета КГО от 25.10.2018 г. № 285-СО/III «Об отнесении жилых помещений муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма для переселения граждан, к жилым помещениям жилищного фонда коммерческого использования»;

- решение Совета КГО от 20.12.2018 г. № 312-СО/III «О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 27 апреля 2017 года № 99-СО/III «Об утверждении Положения о порядке расчета размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда Костомукшского городского округа».

2) Оформление и заключение договоров найма жилых помещений.

В администрацию Костомукшского городского округа для заключения договоров обратились 43 гражданина. Оформлено и заключено договоров:

- социального найма жилого помещения – 11 договоров, расторжение – 0, отказ – 0;

- найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей – 2;

- найма служебного жилого помещения (включая дополнения и изменения) - 8 договоров и 2 дополнительных соглашения;

- договоров коммерческого найма жилого помещения – 22.

3) Безвозмездная передача жилого помещения в собственность в порядке приватизации. В 2018 году 8 жилых помещений переданы в собственность в порядке приватизации.

4) Исполнение полномочий главного администратора (администратора доходов).

МКУ КУМС обладает полномочиями главного администратора (администратором) доходов по поступлениям (из них):

- по поступлению доходов от сдачи в аренду имущества, составляющего казну городских округов (за исключением земельных участков) в части поступления платы за наем (КБК 04411105074040020120).

К полномочиям администратора относится начисление, учет, контроль за правильностью исчисления, взыскание задолженности и о признании безнадежной к взысканию задолженности, о возврате излишне уплаченных (взысканных) платежей в бюджет, пеней и штрафов (ст.160.1 БК РФ).

5) Поступления платы за наем от использования муниципального жилищного фонда.

На учете в Реестре муниципальной собственности числится 309 жилых помещений (квартир и комнат): из них служебных – 35, для детей-сирот – 11, коммерческого использования – 27, маневренного фонда - 0, под выселение по решению суда – 2. Свободными на данный момент являются 10 квартир и комнат. (3 - служебные, 2- выселение, 5- социальный найм).

При установленном плане доходов на 2018 год размером 1 928,7 тыс. руб. поступило в доход бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ» 1 640,0 тыс. руб. или 85 %. Что выше уровня 2017 года на 4,8% или на 75,5 тыс. руб.

Исполнение функции по начислению, взиманию и перечислению в бюджет осуществляется операторами на основании договоров о возмездном оказании услуг от 10.04.2015 года, заключенных между Администрацией Костомукшского городского округа, МКУ КУМС и расчетными центрами.

6) Работа по целесообразному использованию муниципального жилого фонда.

В июне 2018 года специалистами проведены четыре проверки по использованию квартир и комнат муниципального жилого фонда.

7) Компенсация физическим лицам (нанимателям) понесенных затрат по установке индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды, замене индивидуальных приборов учета электрической энергии в муниципальном жилом фонде Костомукшского городского округа.

В 2018 году обратились за компенсацией затрат по установке индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды в муниципальных квартирах 5 человек. Сумма компенсации составила 22,5 тыс.руб.

В целях выполнения возложенных функций МКУ КУМС за 2018 год было заключено 153 муниципальных контракта (договора), из них:

- с единственным поставщиком (естественные монополии) – 12;
- с единственным поставщиком (гарантированный поставщик) – 1;
- с единственным поставщиком (управление многоквартирными домами) – 24;
- с единственным поставщиком (договоры до 100 тыс. руб.) – 92;
- по результатам электронных аукционов – 12;
- в порядке запроса котировок – 9;
- по возмещению затрат по содержанию здания (помещения ЕДДС) – 3 .

1.10. Подготовка материалов к установлению, изменению и отмене местных налогов.

В соответствии с налоговым законодательством органы местного самоуправления устанавливают ставки налога на имущество физических лиц, налоговые ставки земельного налога, порядок и сроки уплаты налога за землю организациями, виды предпринимательской деятельности и размер корректирующего коэффициента базовой доходности К2, применяемого при определении величины базовой доходности при применении системы налогообложения в виде единого налога на вмененный доход.

В 2018 году на территории округа действовали следующие нормативные акты по местным налогам:

✓ **по земельному налогу** - решение Совета Костомукшского городского округа II созыва от 30 сентября 2015г № 514-СО «Об установлении земельного налога на территории Костомукшского городского округа» (в редакции решений Совета Костомукшского городского округа III созыва от 28 сентября 2016 года № 8-СО/III, от 28 сентября 2017 года № 128-СО/III «О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 30 сентября 2015 года № 514-СО «Об установлении земельного налога на территории Костомукшского городского округа»).

В 2018 году действовали налоговые ставки по земельному налогу в следующих размерах:

■ **0,1 процента** от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

– занятых объектами социально-культурной сферы и используемых ими для нужд образования, науки, здравоохранения и социального обслуживания населения, физической культуры и спорта, культуры, искусства.

■ **0,3 процента** от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

– отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах Костомукшского городского округа и используемых для сельскохозяйственного производства;

– занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.

■ **0,9 процента** от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, занятых гаражами.

■ **1,5 процента** от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

✓ **по налогу на имущество физических лиц** – решение Совета Костомукшского городского округа III созыва от 24 ноября 2016 года № 41-СО/III «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Костомукшского городского округа» (в редакции решения Совета Костомукшского городского округа III созыва от 31 мая 2018 года № 233-СО/III).

Решением Совета Костомукшского городского округа III созыва от 24 ноября 2016 года № 41-СО/III установлены следующие налоговые ставки при определении налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

■ **0,15 процента** в отношении:

- жилых домов, квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

■ **2 процента** в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

■ **0,5 процента** в отношении прочих объектов налогообложения.

✓ **по единому налогу на вмененный доход для отдельных видов деятельности** - решение Совета Костомукшского городского округа III созыва от 27 октября 2016 года № 26-СО/III «О едином налоге на вмененный доход для отдельных видов деятельности на территории Костомукшского городского округа» (в редакции решения Совета Костомукшского городского округа от 17 ноября 2016 года № 35-СО/III «О внесении изменений в решение от 27 октября 2016 года № 26-СО/III «О едином налоге на вмененный доход для отдельных видов деятельности на территории Костомукшского городского округа»).

На 2019 налоговый период принят новый нормативный акт по местным налогам:

по единому налогу на вмененный доход для отдельных видов деятельности – решение Совета Костомукшского городского округа III созыва от 22 ноября 2018 года № 296-СО/III «О внесении изменений в решение от 27 октября 2016 года № 26-СО/III «О едином налоге на вмененный доход для отдельных видов деятельности на территории Костомукшского городского округа»..

1.11. Осуществление контроля за деятельностью муниципальных унитарных предприятий.

На территории округа осуществляют деятельность 9 муниципальных предприятий, учредителем которых является администрация Костомукшского городского округа:

- ✓ МУП «Автотранспорт»
- ✓ МКП «Горводоканал Костомукшского городского округа»
- ✓ МУП «Городские электрические сети г.Костомукши»
- ✓ МУП «Общежития Костомукшского городского округа»
- ✓ МУП «Объединение школьных столовых»
- ✓ МУП «СИНИРАНТА»
- ✓ МУП «Теплосети Костомукшского городского округа»
- ✓ МУП «Фармация»
- ✓ МУП «Центр муниципальных расчетов МО «Костомукшский городской округ»

По предварительным данным, по итогам 2018 года из девяти муниципальных предприятий четыре предприятия (МУП «Общежития», МУП «Объединение школьных столовых», МУП «Теплосети» и МКП «Горводоканал КГО») получили прибыль. Результатом работы остальных предприятий в 2018 году стал убыток.

Предприятие	Доходы всего, тыс. руб.	Расходы, тыс. руб.		Чистая прибыль / убыток		Средняя числен- ность, чел.	Средняя з/плата, руб.
		всего	в т.ч. ФОТ				
МУП "Автотранспорт"	21 584,9	22 870,3	9 896,6	-1 285,4	убыток	31	26 442
МКП "Горводоканал"	192 479,3	163 301,8	43 724,0	29 177,5	прибыль	106	32 694
МУП ГЭС	18 279,3	21 300,6	3 426,1	-3 021,3	убыток	9	31 200
МУП "Общежития"	27 634,0	26 894,0	18 598,0	740,0	прибыль	73	21 540
МУП "ОШС"	30 984,0	30 949,0	9 813,0	35,0	прибыль	34	23 910
МУП "Синиранта"	23 425,9	25 170,5	8 727,6	-1 744,6	убыток	21	33 700
МУП "Теплосети"	368 999,0	366 744,0	6 572,0	2 255,0	прибыль	14	38 843
МУП "Фармация"	7 929,9	10 760,4	5 481,6	-2 830,5	убыток	14	32 866
МУП ЦМР	58 248,3	60 054,6	8 583,7	-1 806,3	убыток	23	30 820
ИТОГО по предприятиям	749 564,6	728 045,2	114 822,6	21 519,4	прибыль	326	29 387

В таблице отражен финансовый результат, полученный МУП «Автотранспорт», с учетом субсидий, предоставленных предприятию. В 2018 году из бюджета муниципального образования предприятию предоставлены субсидии на возмещение части затрат, связанных с осуществлением регулярных пассажирских перевозок по регулируемым тарифам по всем видам муниципальных маршрутов: на городские маршруты - 1 388,1 тыс. рублей, на маршрут №101 «Костомукша-Заречный» - 1 418,9 тыс. рублей, на маршрут №106 «Костомукша – Вокнаволоок» - 938,1 тыс. рублей. Общий размер финансовой поддержки, оказанной

предприятию в 2018 году, составил **3 745,1** тыс. руб. Без учета полученных субсидий предприятие отработало 2018 год с убытком в размере 5 030,5 тыс. рублей.

Сальдированным финансовым результатом работы всех муниципальных предприятий в 2018 году (с учетом субсидий из местного бюджета) стала прибыль в размере **(+)21 519,4** тыс. руб. Совокупный результат работы предприятий в 2018 году значительно улучшился по сравнению с показателем предыдущего года (по итогам 2017 года - убыток **(-)16 237,7** тыс. руб.).

Предприятие	Финансовый результат			Отклонение, + / -	
	2017 год факт	2018 год план	2018 год факт	2018 г. факт к плану	2018 г. факт к 2017 г.
МУП "Автотранспорт"	269,9	-1 423,9	-1 285,4	138,5	1 544,5
МКП "Горводоканал КГО"	-2 517,0	15 200,5	29 177,5	13 977,0	31 694,5
МУП ГЭС	-1 634,3	-2 786,3	-3 021,3	-235,0	-1 387,0
МУП "Общежития"	-258,0	1 387,0	740,0	-647,0	998,0
МУП "ОШС"	131,2	85,0	35,0	-50,0	-96,2
МУП "Синиранта"	-3 404,9	-4 004,0	-1 744,6	2 259,4	1 660,3
МУП "Теплосети"	-6 035,0	-236,0	2 255,0	2 491,0	8 290,0
МУП "Фармация"	-1 860,3	180,1	-2 830,5	-3 010,6	-970,2
МУП ЦМР	-929,3	2 877,1	-1 806,3	-4 683,4	-877,0
ИТОГО по предприятиям	-16 237,7	11 279,5	21 519,4	10 239,9	40 856,9

Муниципальное казенное предприятие **МКП «Горводоканал»** достигло по факту значительно более благоприятного результата работы, чем планировало на 2018 год. Фактическая чистая прибыль предприятия составила 29 177,5 тыс. рублей, на 13 977,0 тыс. руб. больше планового показателя. Результат обусловлен ростом доходной части (в основном, за счет увеличения объемов реализации воды на АО «Карельский Окамыш» на 17,4%), а также снижением затрат на производство (в том числе снижение удельного расхода электроэнергии в результате мероприятий по энергосервисному контракту (замена насосов на 1 водоподъеме), снижение потребления в результате перехода на обогрев КОС от собственной котельной). В 2018 году произошло существенное снижение расходов предприятия на электроэнергию в связи с изменением тарифа с 01 апреля. В 2017 году затраты на электроэнергию составили 47 247,0 тыс. руб., в 2018 году – 28 011,7 тыс. руб. (снижение на 40,7 %).

МУП «Теплосети», являясь с 01 января 2018 года единой теплоснабжающей организацией, также отработало год с положительным финансовым результатом (прибыль 2 255,0 тыс. руб. при плановом убытке), снизив потери тепловой энергии с 14,21% в 2017 году до 12,38% в 2018 году.

С 01 сентября 2018 года МКП «Горводоканал» и МУП «Теплосети» изменили принцип работы с потребителями коммунальных ресурсов - перешли на прямые договоры с населением.

МУП «Автотранспорт» по итогам года получен убыток в размере **(-)1 285,4** тыс. руб. Основным видом деятельности предприятия являются пассажирские перевозки, убыток по ним за год составил **(-)4 529,6** тыс. руб., в том числе **по муниципальным перевозкам (-)4 557,6** тыс. руб. Именно данный вид деятельности влияет на получение отрицательного

финансового результата работы предприятия в целом. Прочие виды перевозок, деятельность участка спецтехники и дополнительные услуги (стоянка, ТО) рентабельны.

Смета доходов и расходов предприятия за 2018 год в разрезе видов деятельности:

Показатель	Пассажирские перевозки					Участок спецтехники	Стоянка, ТО, проч.	ВСЕГО
	Муниципальные	Заказные	Дачные	Межгород	Всего			
Доходы	4 793,5	10 249,0	187,3	801,5	16 031,3	714,4	987,4	17 733,1
Расходы	9 351,1	9 913,0	207,8	1 089,0	20 560,9	651,6	5,3	21 217,8
Финансовый результат (от основ. деят-ти)								-3 484,7
Прочие доходы								3 851,8
<i>в т.ч. субсидия</i>								3 745,1
Прочие расходы								1 652,5
Фин. результат								-1 285,4

Финансовое положение МУП «Автотранспорт» по-прежнему остается сложным, у предприятия практически отсутствуют свободные денежные средства для возможности погашения долговых обязательств. Субсидирование из местного бюджета в 2018 году позволило предприятию изыскать возможности для полного погашения просроченной задолженности по налоговым платежам и избежать процедуры банкротства, заявленной со стороны налоговой инспекции.

В 2018 году в сфере организации пассажирских перевозок произошли крупные изменения в законодательстве. Согласно Федеральному закону от 13.07.2015г. № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации» осуществление регулярных перевозок по регулируемым тарифам обеспечивается посредством заключения администрацией муниципального контракта в порядке, установленном законодательством о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг. Администрация Костомукшского городского округа во исполнение положений Федерального закона № 220-ФЗ в феврале 2019 года провела электронный аукцион на выполнение работ, связанных с осуществлением регулярных пассажирских перевозок по регулируемым тарифам в пределах муниципального образования. По итогам электронного аукциона заключен муниципальный контракт на выполнение работ, связанных с осуществлением регулярных пассажирских перевозок на период с 01 марта 2019 года по 29 февраля 2020 года с МУП «Автотранспорт». Сумма контракта на данный период составляет 6 955 909 рублей. При подготовке конкурсной документации и расчета начальной (максимальной) цены контракта в условиях дефицитного бюджета администрация была вынуждена в целях снижения стоимости контракта уменьшить количество рейсов по муниципальному заказу. В сравнении с 2018 годом количество рейсов по городским маршрутам снижено на 26%, по маршруту № 101 Заречный на 18%.

МУП ГЭС по итогам 2018 года получен убыток в размере **(-)3 021,3** тыс. руб. На ухудшение фактического финансового результата повлияло незапланированное увеличение расходов на оплату труда, связанное с произведенными выплатами при увольнении главного бухгалтера.

В 2018 году была проведена большая работа по подготовке документов и включению дополнительного перечня электрических сетей и оборудования в договор аренды, ранее заключенный с АО «ПСК». В настоящее время предприятием направлено обращение в адрес АО «ПСК» об индексации суммы договора на 4,3%.

Результатом работы **МУП «Общежития»** по итогам 2018 года стала прибыль в размере **(+)740,0** тыс. рублей, в том числе по виду деятельности, связанному с уборкой зданий и прилегающих территорий муниципальных учреждений **(+)130,0** тыс. руб., по прочей деятельности (сдача в аренду муниципальной собственности, гостиничные услуги) **(+)607,0** тыс. руб. На результате работы предприятия в сфере клининговых услуг значительно отразилось двухэтапное увеличение МРОТ в течение 2018 года - с 01 января 2018 года, а затем с 01 мая 2018 года. Численность работников, занимающих должности «уборщик» и «дворник», составляет на предприятии около 70 человек. Расходы на оплату труда данного персонала, в связи с ростом уровня минимальной заработной платы, значительно увеличились.

Проблема изыскания дополнительных финансовых средств на обеспечение установленного с 01.01.2018 г. и с 01.05.2018 г. уровня МРОТ коснулась не только МУП «Общежития», но и других муниципальных предприятий – в большей степени МУП «Объединение школьных столовых», МУП «СИНІРАНТА», МУП «Автотранспорт», МУП «Фармация». Данный фактор неблагоприятно отразился на результатах работы предприятий в 2018 году.

МУП «Объединение школьных столовых» отличает стабильность результатов работы, хотя их экономическое положение также зависит от многих причин, в первую очередь от количества учащихся, питающихся в школьных столовых. Процент охвата питанием в 2018 году по сравнению с предыдущим годом снизился с 81% до 75% (все больше школьников, в основном среднего звена, отказывается от организованного питания (через накрытие столов)). Специалистами предприятия проводится разъяснительная работа с директорами школ, педагогами, родителями по увеличению доли организованного питания в начальных классах и среднем звене. Кроме того, ожидается увеличение охвата питанием школьников благодаря введению во всех школах города системы безналичной оплаты питания, разработанной компанией ООО «Глолайм». В 2018 году данная система организации питания применялась только в МБОУ КГО «СОШ №1», с февраля 2019 года планируется внедрение системы во всех школах.

Результатом работы **МУП «СИНІРАНТА»** в 2018 году стал убыток в размере **(-)1 744,6** тыс. руб. Оптимизация расходов предприятия по отношению к плану составила **(-)3,7** млн. руб., в основном это уменьшение затрат на электроэнергию в связи со снижением тарифа **(-)2,3** млн. руб., экономия материалов **(-)1,1** млн. руб. При этом доходы предприятия также уменьшились - по отношению к плану на 1,4 млн. руб., к факту 2017 года на 0,6 млн. руб. Основная причина – снижение посещаемости (2017 год – 92 672 чел., 2018 год – 73 823 чел.). Предприятием уделяется большое внимание работе по привлечению населения к услугам бассейна – проводятся различные акции, рекламные кампании.

МУП «Фармация» по итогам года отработало с убытком **(-)2 830,5** тыс. руб. Данный финансовый результат работы предприятия связан со снижением выручки в условиях высокой конкуренции на фармацевтическом рынке города.

В целях оздоровления финансового положения предприятием проводится регулярная работа по оптимизации своих расходов. Оптимизировано количество структурных подразделений МУП «Фармация», закрыты нерентабельные торговые точки:

- аптечный пункт, расположенный по адресу ул. Калевала, 11 (освободившиеся помещения сданы предприятием в аренду);
- аптечный пункт, расположенный по адресу ул. Антикайнена, 21 (помещения переданы в муниципальную казну).

Часть помещений аптеки (267,14 кв. м) по адресу ул. Советская, 12 сдана в аренду ГБУЗ «Межрайонная больница №1». В настоящее время рассматривается вопрос о сокращении арендуемых аптекой помещений по адресу ул. Первомайская, 7 с 200 кв.м до 60 кв.м, что позволит дополнительно снизить расходы предприятия.

Произведено сокращение численности персонала (по состоянию на 01.01.2017г. штатная численность составляла 29,25 ед., с 01.02.2018 г. – 18,85 ед., на 01.01.2019 г. – 13,4 ед.). На предприятии контролируется динамика товарных запасов (проводится работа по

снижению товарных остатков, в первую очередь неликвидных), проводится постоянная работа по повышению оборачиваемости товара, стимулированию продаж (акции, скидки). На 2019 год запланирован выход на безубыточный уровень работы.

Получение МУП ЦМР, по предварительным данным, убытка в размере **(-)1 806,3** тыс. руб. большей частью связано с формированием резерва по сомнительным долгам (дебиторская задолженность населения). Кроме того, по 21 многоквартирному дому по-прежнему действует низкий уровень тарифа на «Содержание и техническое обслуживание», собственниками решение об увеличении тарифа пока не принято. МУП ЦМР запланирована на 2019 год работа с собственниками данного жилфонда по вопросу увеличения тарифа, утвержден график проведения собраний.

На 2019 год положительный финансовый результат работы запланирован шестью муниципальными предприятиями – МУП «Автотранспорт», МКП «Горводоканал», МУП «Общежития», МУП «Объединение школьных столовых», МУП «Фармация» и МУП ЦМР:

2019 год, план						
Предприятие	Доходы, тыс. руб.	Расходы, тыс. руб.		Чистая прибыль / убыток	Сред. числен- ность	Средняя заработн ая плата, руб.
		всего	в т.ч. ФОТ		чел.	
МУП "Автотранспорт"	24 546,0	23 657,0	10 589,6	889,0	28	31 743
МКП "Горводоканал"	154 811,1	152 099,0	50 396,5	2 712,1	110	36 935
МУП ГЭС	15 598,8	17 371,6	3 540,3	-1 772,8	9	32 200
МУП "Общежития"	33 514,0	33 310,0	23 099,0	204,0	68	28 000
МУП "ОШС"	32 515,0	32 436,0	10 700,0	79,0	38	23 403
МУП "СИНІРАНТА"	24 080,0	28 215,0	9 007,0	-4 135,0	27	27 100
МУП "Теплосети"	391 740,0	395 354,0	7 106,0	-3 614,0	14	40 837
МУП "Фармация"	10 559,4	10 532,8	5 922,4	26,6	13	36 850
МУП ЦМР	56 374,5	56 095,6	9 787,2	278,9	21	38 840
ИТОГО по предприятиям	743 738,8	749 071,0	130 148,0	-5 332,2	329	32 996

Сальдированный финансовый результат работы муниципальных предприятий в 2019 году планируется в размере **(-)5 332,2** тыс. руб. (убыток). МКП «Горводоканал» планирует меньший размер прибыли по сравнению с 2018 годом, по причине снижения объёмов реализации по водоснабжению и водоотведению, а также по причине снижения тарифов, утвержденных для предприятия на 2019 год.

Планы финансово-хозяйственной деятельности муниципальных предприятий на 2019 год были рассмотрены и утверждены в рамках заседаний Комиссии по анализу эффективности деятельности муниципальных предприятий (балансовая комиссия), с участием депутатов Совета Костомукшского городского округа, в январе – феврале 2019 года.

Проводятся заседания Комиссии по рассмотрению итогов деятельности предприятий за отчетный период, в ходе которых выявляются различные проблемы, и определяются пути их решения. В марте - апреле 2019 года будут проведены заседания балансовой комиссии по рассмотрению отчетов муниципальных предприятий об итогах их работы за 2018 год. В рамках оперативного мониторинга деятельности муниципальных предприятий утверждена форма ежемесячной управленческой отчетности, отражающая основные показатели работы предприятия за предыдущий месяц. Предприятия предоставляют данную отчетность в срок

до 15-го числа месяца, следующего за отчетным. Кроме того, еженедельно, под руководством главы администрации проводятся оперативные совещания с директорами муниципальных предприятий и управляющих организаций, в рамках которых решаются рабочие вопросы, возникшие проблемы.

1.12. Розничная торговля, общественное питание и бытовое обслуживание.

Одним из полномочий администрации Костомукшского городского округа является создание условий для обеспечения жителей городского округа услугами торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения.

Потребительский рынок Костомукшского городского округа развивается в соответствии с общероссийскими тенденциями и на протяжении 2018 года характеризовался относительной стабильностью.

В соответствии с Порядком размещения объектов торговли, общественного питания и бытовых услуг на улицах, площадях, скверах и других общественных местах на территории Костомукшского городского округа была организована торговля на общегородских мероприятиях. Всего в отчетном периоде было организовано 4 торговых обслуживания при проведении праздников: Масленица, День города, День Metallурга, Ильин день, в которых приняли участие 42 хозяйствующих субъекта.

Ежеквартально проводится мониторинг состояния торговой деятельности и хода реализации положений Федерального закона «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации».

Оборот розничной торговли за 2018 год в фактических ценах составил 5 185,3 млн. рублей.

Оборот розничной торговли

Наименование	2018 г.	2018 г. в % к 2017 г. (в фактических ценах)
Оборот розничной торговли, млн. рублей	5 185,3	104,7
Доля оборота розничной торговли по Костомукшскому городскому округу в общем объеме розничной торговли по Республике Карелия	4,3	-

Сегодня в городе сформирована достаточно хорошая инфраструктура потребительского рынка и услуг, насчитывающая по состоянию на 01.01.2019 года 171 стационарный объект розничной торговли, 34 нестационарных, в том числе 19 киосков и 13 павильонов, с общей торговой площадью 27,9 тыс. кв. метров. В структуре оборота по-прежнему преобладают непродовольственные товары. Обеспеченность торговыми площадями на 1 тысячу жителей (в процентах к утвержденному нормативу) составляет 192,5.

В 2018 году был открыт новый торговый объект: универсам «SPAR» (ул. Парковая д.4).

Администрация формирует торговый реестр хозяйствующих субъектов в сфере розничной торговли, отчет по дислокации предприятий розничной, оптовой торговли и общественного питания, отчет о количестве ярмарочной, нестационарной и мобильной торговли, отчеты по форме 6, форме 7 к Приказу Министерства промышленности и торговли РФ от 27.05.2011 года №708. Данные из реестра и отчетов направляются в Министерство экономического развития и промышленности Республики Карелия и Минпромторг России.

Кроме того, на постоянной основе осуществляется консультирование по вопросам организации торговли и общественного питания на территории Костомукшского городского округа.

В 2018 году при поддержке администрации округа открылась новая студия красоты и фитнеса «LIKE», отличительной особенностью которой является бесплатная игровая комната для детей.

Востребованность услуг питания продолжает оставаться своеобразным показателем устойчивости социально-экономического развития города, а также внешним индикатором уровня благосостояния населения.

Оборот общественного питания в фактических ценах за 2018 год составил 262,8 млн. рублей.

На территории Костомукшского городского округа осуществляют деятельность 50 объектов общественного питания на 3 127 посадочных места, в том числе 4 ресторана, 17 кафе, 8 баров, 11 столовых и ряд других предприятий. Обеспеченность населения посадочными местами в открытой сети предприятий общественного питания на 1 000 жителей составляет 52 места. В конце 2018 года открылся новый объект общественного питания - ресторан «Оазис» на 100 посадочных мест и с общей площадью обслуживания посетителей 288 кв. метров.

В 2018 году открылись 3 новых объекта быстрого питания: «Питерская шаверма «ПапаРома» на бульваре Лазарева, «Блины от Дяди Федора» на ул. Антикайнена и пекарня «Ширшов Бэйкэри» на ул. Советская.

Ведется постоянная работа по изучению ситуации на потребительском рынке города и осуществляется взаимодействие с руководителями предприятий по текущим и проблемным вопросам.

Оборот общественного питания

Наименование	2018 г.	2018 г. в % к 2017 г. (в розничных ценах)
Оборот общественного питания, млн.рублей	262,8	100,8
Доля оборота общественного питания по Костомукшскому городскому округу в общем объеме оборота общественного питания по Республики Карелия	5,3	-

На территории Костомукшского городского округа услуги по бытовому обслуживанию населения предоставляют 183 предприятия различных форм собственности, в том числе: ремонт и пошив швейных изделий - 14, ремонт и пошив обуви - 5, ремонт и обслуживание радиоэлектронной аппаратуры - 18, услуги по ремонту и изготовлению мебели - 12, услуги парикмахерских, ногтевого сервиса и салонов красоты – 43, ремонт и техническое обслуживание транспортных средств - 38. Широко развиты услуги грузоперевозок, услуги фотосъемки и видеосъемки, услуги по ремонту квартир. Получают популярность услуги проведения праздников для детей и производству домашней выпечки. Появились новая технология в интерьерной печати – латексная печать. Мастерские по ремонту автотранспорта активно развиваются и открывают комнаты отдыха для клиентов.

Большинство бытовых услуг, имеющих на территории Костомукшского городского округа, оказываются представителями малого бизнеса.

Администрацией КГО 28.02.2018 года проведен семинар-совещание с участием Межрайонной ИФНС России №1 по Республике Карелия по теме: «Переход на новый порядок применения контрольно-кассовой техники». На семинаре-совещании были рассмотрены вопросы перехода на новый порядок применения контрольно-кассовой техники, обязательное применение контрольно-кассовой техники с 01.07.2018 года и с 01.07.2019 года, предоставление налогового вычета на каждый экземпляр кассы индивидуальным предпринимателям, которые применяют систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности (ЕНВД) или патентную систему налогообложения (ПСН).

2. Городское хозяйство.

2.1. Жилищно – коммунальное хозяйство.

Жилищно-коммунальные услуги физическим и юридическим лицам Костомукшского городского округа предоставляют:

- МКП «Горводоканал» - услуги питьевого водоснабжения и водоотведения;
- МУП «Теплосети КГО» - услуги теплоснабжения;
- Костомукшский электросетевой участок АО «Прионежская сетевая компания» - обслуживание линий электроснабжения;
- МУП «ГЭС» - обслуживание территориального наружного освещения;
- ООО «АВТОСПЕЦТРАНС» - региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами (ООО «МСА»-подрядная организация);
- Управляющие организации – МУП ЦМР, ООО «Жилремстрой», ООО «Жилсервис», ООО «УК Инкод», ООО «Мой дом», ООО «НАШ ДОМ», ООО «УПРАВДОМ», ООО «УК СтройДом»;
- Товарищество собственников жилья - ТСЖ «Интер 24», ТСЖ «Интер 12», ТСЖ «Октябрьская 9», ТСЖ «Мира 14», ТСЖ «Карху».

Структура и объемы реализации коммунальных услуг по годам

	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Теплоснабжение, Гкал	20 2615,6	21 3380,5	17 9671,5	168 285,3	129 645,3	159 456,6	160 676,8
Водоснабжение, тыс.м. куб.	4 675,1	4 481,8	4 140,8	3 770,8	3 761,0	3 713,0	3 907,7
Водоотведение, тыс. м. куб	3 534,4	4 209,3	3 718,7	3 950,9	2 504,1	2 614,1	689,8

Доля потребления теплового ресурса по приборам учета составляет 83%, по электроэнергии – 100%. Доля объема отпуска холодной воды, счет за который выставлен по показаниям приборов учета по водоснабжению – 92%. Доля объема отпуска горячей воды, счет за который выставлен по показаниям приборов учета – 83%.

Структура управления многоквартирными домами (г. Костомукша) по состоянию на 01.01.2019

Управляющие организации	МКД, ед	Площадь МКД, тыс.кв.м	Доля от общего количества домов, находящихся в управлении, %	в т.ч: Жилые дома сблокированно й застройки	Количество квартир
1.1.МУП ЦМР	90	240,14	39,5	17	4 899
1.2.ООО «Жилремстрой»	38	136,78	24,62	0	3 330
1.3. ООО «Жилсервис»	17	71,84	9,62	0	1 269
1.4. ООО «Наш Дом»	2	4,43	0,72	0	81
1.5. ООО «Мой Дом»	1	6,77	1,11	0	120
1.6. ООО "УК Инкод"	45	86,09	14,13	1	1 643
1.7. ООО «Управдом»	2	4,18	0,7	0	84
1.8. ООО «УК СтройДом»	1	2,95	0,4	0	54
Итого УК	196	553,18	90,8	18	11 480
2. ТСЖ					
2.1. "Мира 14" (Мира 12,14)	2	6,56	1,07	0	129
2.2. "Карху" (Октябрьская 7)	1	2,21	0,4	0	45

2.3. "Интер 12" (Интер 12)	1	5,40	0,9	0	105
2.4. "Интер 24" (Интер 2,4)	2	6,93	1,13	0	135
2.6. "Октябрьская 9" (Окт.9)	1	3,71	0,6	0	75
Итого ТСЖ	7	24,81	4,1	0	489
3. Непосредственное управление	152	31,25	5,1	152	490
ИТОГО	355	609,24	100	170	12 459

Оплата населением жилищно - коммунальных услуг за 2018 год.

С сентября 2018 года на территории Костомукшского городского округа собственники помещений в МКД перешли на прямые договора с ресурсоснабжающими организациями.

Оплата населением коммунальных услуг за 2018 год:

Вид услуги	Начислено за 2018 год (тыс.руб.)	Оплачено за 2018 год (тыс.руб.)	Просроченная задолженность (более 2 мес.) по состоянию на 01.01.2019г. (тыс.руб.)
1	2	3	4
хол.водоснабжение	50 182,5	47 937,4	9 564,7
водоотведение	52 045,8	49 894,1	9 955,1
теплоснабжение	321 044	209 197	83 972
электроснабжение	98 551,82	97 909,38	981,38

Оплата населением жилищно - коммунальных услуг за 2018 год в разрезе управляющих компаний и ТСЖ:

1. Управляющие организации	Начислено за 2018год (тыс.руб.)	Оплачено за 2018 год (тыс.руб.)	Просроченная задолженность (более 2 мес) по состоянию на 01.01.2019г. (тыс.руб.)
1.1.МУП ЦМР	167 831,97	199 799,99	33 067,04
1.2.ООО «Жилремстрой»	131 578,7	122 710,7	81 853,9
1.3. ООО «Жилсервис»	51 715,4	45 778,5	8 671,5
1.4. ООО «Наш Дом»	4 244	4 176	68
1.5. ООО «Мой Дом»	7 142	7 163	347
1.6. ООО "УК Инкод"	60 369	58 755	7 028
1.7. ООО «Управдом»	3 253	3 247	101
1.8. ООО «УК СтройДом»	1 034,34	733,25	33,91
2. ТСЖ	Начислено за 2018год (тыс.руб.)	Оплачено за 2018 год (тыс.руб.)	Просроченная задолженность (более 2 мес) по состоянию на 01.01.2019г. (тыс.руб.)
2.1. "Мира 14"(мира 12,14)	6 427,4	5 855,5	729,4
2.2. "Карху"(октябрьская 7)	1 231,55	1 105,88	9,5
2.3. "Интер 12" (Интер	4 243,52	3 610,68	167,96

12)			
2.4. "Интер 24"(Интер 2,4)	3 932,77	4 462,97	395,84
2.5. "Октябрьская 9" (Окт.9)	3 116	3 327	0
ИТОГО	446 119,65	460 725,47	13 2473,05

Информация о тарифах и нормативах потребления коммунальных услуг в 2018 году в Костомукшском городском округе

Вид коммунальной услуги, ед. измерения	с 01.01. по 30.06.2018 года		с 01.07. по 31.12.2018 года		Рост (для категории "население"), %
	население (с НДС)	прочие (без НДС)	население (с НДС)	прочие (без НДС)	
теплоснабжение, руб/гкал	2 705,20	2 292,54	2 705,20	2 292,54	0
холодное водоснабжение, руб/м. куб.	28,8	24,41	29,42	24,93	102,15
водоотведение, руб/м. куб	31,6	26,78	33,15	28,09	104,9
Электроснабжение, руб. /кВт.ч	2,28	-	2,36	-	103,5

Вид коммунальной услуги, ед. измерения	с 01.01. по 30.06.2018 года		с 01.05. по 31.12.2018 года		Рост (для категории "население"), %
	население (с НДС)	прочие (без НДС)	население (с НДС)	прочие (без НДС)	
Обращение с ТКО, руб./т	-	-	2 445,61	2 072,55	0
Обращение с ТКО, руб./куб.м	-	-	538,03	455,96	0

Подготовка к отопительному сезону 2018/2019 г.г.

В рамках подготовки к зимнему отопительному сезону все многоквартирные дома г. Костомукши, объекты социального назначения и объекты ЖКХ получили паспорта готовности.

В рамках подготовки объектов ЖКХ к отопительному периоду 2018/2019 г.г. выполнены наиболее существенные мероприятия (ремонт, модернизация):

Тепловые сети: Всего запланировано - 8 275,778 тыс.руб., израсходовано средств - 8 275,778 тыс.руб., в т.ч.:

1. капитальный ремонт тепловой сети ТК-903/3 – ТК-903/7 (ул. Ленинградская) – 929,79 тыс. руб.;

2. капитальный ремонт тепловой сети ТК-104 – ТК-105, замена компенсаторов (ш. Горняков) – 735,87 тыс.руб.;

3. капитальный ремонт тепловой сети ТК-18 – ТК-21 (ул. Первооткрывателей) – 810,124 тыс.руб.;

4. капитальный ремонт тепловой сети ТК-6 – п. Звездный – 1 235,45 тыс.руб.;

5. капитальный ремонт трубопроводов отопления МКД ул. Пионерская, 2 – 4 – 266,54 тыс.руб.;

6. капитальный ремонт тепловой сети между МКД ул. Ленина д.2 – ул. Первомайская д.2 – 162,398 тыс.руб.;

7. капитальный ремонт тепловой сети ул. Дружбы, д.7 – 93,40 тыс.руб.;

8. капитальный ремонт трубопроводов отопления МКЖ ул. Мира, 20 – 22 – 275,59 тыс.руб.;

9. ТО и ТР - 3 601,24 тыс.руб.:

- осмотр трубопроводов наружной прокладки, 3,8 км – выполняется еженедельно; 100%;

- осмотр попутного дренажа, 2,2 км – выполняется еженедельно; 100%;

- гидравлические испытания тепловой сети – выполнено 48,4 км; 100 %;

- текущий ремонт тепловых сетей – ревизия оборудования, набивка сальников, в ТК убран мусор, 100%;

- ТНС №2, ТНС №4, ЦТП №1 (ул. Надежды 17), ЦТП №2 (ул. Надежды 8), узел смешения, ЦТП п. Звездный, ЦТП п. Финский – гидравлика, промывка, ревизия оборудования, 100 %;

10. материалы – 165,38 тыс.руб.

Водоснабжение, водоотведение, в т.ч.:

1. водоснабжение: всего запланировано - 4 684,7 тыс.руб., израсходовано средств – 4 684,7 тыс.руб.

2. водоотведение: всего запланировано – 5 910,7 тыс.руб., израсходовано средств – 5 910,7 тыс.руб.

Готовность водопроводных сетей – 100%. Готовность канализационных сетей-100%.

Ремонты

№	Наименование	тыс.руб.
	ВОДОСНАБЖЕНИЕ РЕМОНТЫ	303,5
1	Восстановление водоизолирующего слоя кровли в местах примыканий к стенам и вент. шахтам НС-II подъема	47,8
2	Восстановление водоизолирующего слоя кровли НС-I подъема	32,5
3	Восстановление водоизолирующего слоя кровли в местах примыканий к стенам и вент шахтам зала контактных осветлителей	28,9
4	Восстановление водоизолирующего слоя кровли СПИВ (машинный зал)	65,0
5	Локальный ремонт кровли в местах примыканий к вентиляционным шахтам склада соли	1,9
6	Восстановление водоизолирующего слоя примыкания кровли к основным стенам по периметру здания склада соли	127,4
	ВОДООТВЕДЕНИЕ РЕМОНТЫ	730,5
1	Капитальный ремонт кровли (частичный) производственного корпуса	244,8
2	Капитальный ремонт кровли (частичный) КНС-8	30,0
3	Капитальный ремонт кровли (частичный) КНС-10	30,0
4	Ремонт погрузочного бункера котельной	214,9
5	Ремонт ангара хранения щепы для котельной	10,7
6	Вырубка дикорастущих деревьев на участке КОС	70,0
7	Установка расходомеров на КНС-10	30,0
8	Установка расходомеров на КНС-11	30,0
9	Отсыпка дороги щебнем к лотку Вентури для вакуумных машин	70,0

Модернизация

№	Наименование	тыс.руб.
---	--------------	----------

	Водоснабжение	4381,2
1	Модернизация узла учета уровня рН. Замена рН-метра	112,0
2	Модернизация системы подачи воды из технологического колодца в контрольную точку №4	47,3
3	Модернизация узла коагулирования	68,0
4	Модернизация трассы возврата извести	54,1
5	Замена блоков питания установки "Аквахор-500"	158,4
6	Модернизация системы подачи и отвода водного раствора соли, оксидантов и натрия едкого от установок Аквахлор-500	832,1
7	Модернизация узла повышения давления для жилых домов по ул.Советская и ул.Карельская	129,0
8	Реконструкция водонапорной башни в посёлке Вокнаволоок	288,3
9	Модернизация узла учета промывных вод в насосной станции СПИВ	46,1
10	Модернизация узла перекачки промывной воды из горизонтальных отстойников СПИВ в шламонакопители	740,3
11	Модернизация системы контроля и управления в горизонтальных отстойниках СПИВ	92,5
12	Модернизация узла подачи подготовленной воды на насосной станции второго подъема	286,3
13	Модернизация системы оборота воды на собственные нужды	202,0
14	Модернизация системы релейной защиты в ТП-11 (3 шт)	647,5
15	Модернизация системы защиты от перенапряжений ТП-11	6,4
16	Модернизация системы релейной защиты в ТП-12 (6 шт)	647,5
17	Модернизация системы защиты от перенапряжений ТП-12	6,4
18	Модернизация трансформаторов собственных нужд насосной станции 2 подъёма	16,8
	Водоотведение	5180,2
1	Модернизация труб воздухораспределения в аэротенках	1795,7
2	Модернизация гребенчатого водослива	523,6
3	Модернизация иловых карт КОС	582,0
4	Замена светильников наружного освещения на энергосберегающие	185,6
5	Модернизация воздуходувок ТВ80 -1,8	932,8
6	Монтаж труб обвязки горячей воды для технологических нужд	151,3
7	Реконструкция систем отопления АБК КОС с перепланировкой производственных и бытовых помещений	855,3
8	Замена расходомера Вzlёт РСЛ-222	153,9

Участок наружных сетей: техническое обслуживание наружных сетей водоснабжения и водоотведения 4 200 тыс.руб. – выполнение 100%.

Электроснабжение: объекты электросетевого хозяйства (МУП ГЭС) - ремонтная программа по ремонту сетей наружного (уличного) освещения (монтаж светильников – 57 шт.; укладка кабеля - 1 557 п.м., установка опор - 3 шт.): всего запланировано - 796,521 тыс.руб., выполнено 796,521 тыс. руб. - 100%.

Объекты электросетевого хозяйства (АО ПСК): запланировано (хоз.способ) – 2 115,1 тыс.руб., выполнено 100%, подрядный способ – 4 591,81 тыс.руб., реализовано 4 560,48 тыс.руб., работы выполнены на 100%; по инвестиционной программе запланирована реконструкция ВЛ-10кВ Л1-37 (на участке от оп.№72 до оп.№89, г. Костомукша) - плановая сумма средств 3 190,48 тыс.руб., реализовано 3 085,26 тыс. руб.- работы выполнены на 100%.

Проведена чистка трассы линий подрядным способом на сумму 1 323,94 тыс.руб. Подготовка электросетей - 100%, замена ветхих сетей - 92%, подготовка трансформаторных подстанций - 100%.

Жилфонд – 100% выполнена промывка ТП, 100% выполнены гидравлические испытания. Выполнение плановых работ по ремонтам жилфонда по УК составляет 95%. Проведены работы по замене окон на энергосберегающие, ремонт межпанельных швов, локальный ремонт кровли, замена входных групп.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» администрацией Костомукшского городского округа утверждены схема теплоснабжения, схемы водоснабжения и водоотведения, схема генеральной очистки территории муниципального образования, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры на период 2015-2028 г.г.

Схема теплоснабжения муниципального образования «Костомукшский городской округ» на период 2018 год (далее - схема теплоснабжения) утверждена постановлением администрации Костомукшского городского округа от 29 мая 2017 года № 357 «Об утверждении схемы теплоснабжения муниципального образования «Костомукшский городской округ». Статус единой теплоснабжающей организации присвоен МУП «Теплосети КГО».

Схемы водоснабжения и водоотведения в городе Костомукша, на период 2014-2028 г.г. (далее по тексту - схемы) утверждены Постановлением администрации Костомукшского городского округа от 18 августа 2014 года №869 «Об утверждении схем водоснабжения и водоотведения в административных границах «Костомукшский городской округ» на период с 2014 до 2028 года».

Генеральная схема санитарной очистки территории муниципального образования «Костомукшский городской округ» на период 2014-2028 годы утверждена Постановлением администрации Костомукшского городского округа от 24 декабря 2014 года №1382 «Об утверждении Генеральной схемы санитарной очистки территории муниципального образования «Костомукшский городской округ» на период 2014-2028 годы».

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Костомукшский городской округ» годы на период 2015-2028 г.г. утверждена Решением Совета Костомукшского городского округа от 24 декабря 2015 года №551-СО «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Костомукшский городской округ» на период 2015-2028 годы».

Все схемы и программа размещены в полном объеме на официальном сайте www.kostomuksha-city.ru (раздел Инфраструктура/Жилищно-коммунальное хозяйство/ПКР систем коммунальной инфраструктуры).

2.2. Капитальное строительство, ремонты, проектные работы.

Капитальное строительство.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 06 марта 2018 года № 233 внесены изменения в федеральную целевую программу «Развитие Республики Карелия на период до 2020 года».

По Костомукшскому городскому округу включен объект «Реконструкция стадиона муниципального бюджетного образовательного учреждения «Гимназия». В сентябре 2018 года доведен объем субсидии из средств бюджета РФ на реализацию проекта «Реконструкция стадиона муниципального бюджетного образовательного учреждения «Гимназия» в сумме 14 336,00 тыс.рублей. Объемы финансирования в размере доведены одновременно на 2018 и 2019 годы в целях возможности проведения конкурсных процедур

по 44-ФЗ в 4 квартале 2018 года и выполнения непосредственно работ по реконструкции в строительный сезон 2019 года.

В 2018 году выполнены и профинансированы работы по объекту на сумму 286,700 тыс.рублей по устройству наружных инженерных сетей ливневой канализации на участке КК1-КК7 объекта.

Электронный аукцион на окончание строительства объекта состоялся 14 января 2019 года. Победитель – ООО «КАНЬОН» (г.Москва). Выполнение работ по объекту запланировано с 20 мая 2019 года по 20 августа 2019 года.

Проектные работы.

В 2018 году выполнены следующие проектные работы:

- корректировка проектно-сметной документации на спортивно-технологический центр объекта «ФОК в г.Костомукша – лыжный комплекс «Костомукша» - 1 059,10 тыс.руб.;
- проектирование водопровода в д.Вокнаволок с целью устройства водозаборных колонок – 98,35 тыс.руб.

Ремонты.

В 2018 году на объектах муниципальной собственности выполнены ремонты на общую сумму – 7 650,622 тыс.рублей.

Основной объем ремонтных работ (4 млн.руб.) освоен на МБОУ «Лицей», где заменены все оконные блоки и выполнены ремонты санузлов. Остальной объем работ (3,65 млн.руб.) освоен на школах, детских садах для устранения предписаний надзорных органов и аварийных ситуаций.

Подробная информация о выполненных ремонтах с указанием объектов, видов выполненных работ и подрядчиков приведена в таблице:

№ п/п	Наименование объекта и работ	План на 2018 год	Выполнено	Профинансировано	в том числе		Подрядчик
					Бюджет КГО	Бюджет РК	
1	МБОУ "Лицей №1" (замена окон)	3 144,947	3 144,947	3 144,947		3 144,947	ПЛАСТ-сервис
2	МБОУ "Лицей №1" (ремонт санузлов)	856,053	856,053	856,053		856,053	ИП Киуру
3	МБДОУ д/с "Березка" (программа доступная среда)	114,721	114,721	114,721		114,721	ИП Жуков
4	МБДОУ д/с "Кораблик" (электромонтажные работы)	838,400	838,400	838,400	838,400		ООО Глобол ООО Контакт
5	МБДОУ д/с "Кораблик" (ремонт системы пожарной сигнализации)	159,000	159,000	159,000	159,000		ИП Иванов
6	МБДОУ д/с "Кораблик" (ремонт межпанельных швов)	71,000	70,560	70,560	70,560		ИП Кошкина
7	МБДОУ д/с "Кораблик" (замена радиаторов)	108,000	108,000	108,000	108,000		Теплоком Альфа
8	МБДОУ д/с "Сказка" (замена насосного)	108,998	108,998	108,998	108,998		ООО Универсал

	оборудования в тепловом пункте)						
9	МБДОУ д/с "Гномик" (замена труб ГВС)	17,549	17,549	17,549	17,549		ИП Колотов
10	МБОУ "СОШ №1 (ремонт стеновой панели)	6,000	6,000	6,000	6,000		Индустрия
11	МБОУ "СОШ №1" (ремонт кровли)	9,300	9,300	9,300	9,300		Индустрия
12	МБОУ "СОШ №2" (установка системы видеонаблюдения)	181,000	171,000	171,000	171,000		средства КО 171 т.р.
13	МБОУ "СОШ №2" (ремонт компрессора, ТЭНа)	16,000	16,000	16,000	16,000		ООО "Холли Моторс"
14	МБОУ "СОШ №3" (замена входной группы)	295,000	295,000	295,000	295,000		ИП Жуков Д.В.
15	МБОУ "СОШ №3" (ремонт спортивного зала)	72,500	72,500	72,500	72,500		ИП Добrorадных
16	МБОУ "СОШ №3" (замена двери пож. выхода)	72,000	72,000	72,000	72,000		ИП Закирянова
17	МБОУ "Гимназия" (ремонт полов)	142,000	142,000	142,000	142,000		ИП Киуру
18	МБУ "ДЮСШ №1" (ремонт и оборудование раздевалки)	332,200	332,179	332,179	332,179		ООО ПоСтрой
19	МБУ "ДЮСШ №2" (подведение коммуникаций к городским сетям на хоккейный стадион)	432,300	432,300	432,300	432,300		ООО Сантелпрофф
20	МБОУ "ВОШ" (мероприятия для занятий физ.культурой и спортом)	505,000	505,000	505,000	5,000	500,000	ООО Квазар
21	Ремонт жилого дома ул.Перкова 15А в д.Вокнаволоок (замена дверей, гидроизоляция труб, кладка печей)	179,115	179,115	179,115	179,115		ИП Мониц
	Итого:	7 661,083	7 650,622	7 650,622	3 034,901	4 615,721	

Информация о выполнении мероприятий муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Костомукшского городского округа на 2018-2022 годы» за 2018 год.

В 2018 году администрацией Костомукшского городского округа утверждена программа «Формирование современной городской среды на территории Костомукшского городского округа на 2018-2022 годы».

Программа разработана с целью повышения уровня комфортности жизнедеятельности граждан посредством благоустройства дворовых территорий, а также наиболее посещаемых муниципальных территорий общественного пользования населением Костомукшского городского округа.

Всего в 2018 году по программе освоено 5 819,989 тыс.руб., в том числе:

- бюджет РК и РФ – 4 274,900 тыс.руб.;
- бюджет Костомукшского городского округа – 1 488,908 тыс.руб.;
- средства внебюджетных источников – 56,181 тыс.руб.

Выполнены следующие мероприятия программы:

1. Благоустройство дворовых территорий – 2 719,584 тыс.руб. (ремонт проезда дворовой территории жилого дома №18 по ул.Мира и ремонт проезда, благоустройство дворовой территории жилых домов №20,26,28 по ул.Ленина).

2. Благоустройство общественной территории – 2 732,205 тыс.руб. (благоустройство бульвара Лазарева: устройство подпорной стенки, лестниц, приобретение материалов для устройства освещения и ливневой канализации).

3. Благоустройство парка - 368,200 тыс.руб. (благоустройство аллеи Первооткрывателей (озеленение) и устройство освещения зоны отдыха и монумента Первооткрывателям).

Для участия в программе в администрацию Костомукшского городского округа поступило 8 предложений по благоустройству общественной территории.

Все предложения были рассмотрены и направлены на обсуждение общественной комиссии для принятия решения о выборе общественной территории для благоустройства в 2018 году.

Нововведением в реализации программы «Формирование комфортной среды» в 2018 году стало проведение народного рейтингового голосования по выбору общественной территории 18 марта 2018 года. Голосование по отбору общественных территорий муниципального образования «Костомукшский городской округ», подлежащих в первоочередном порядке благоустройству в 2018 году, проводилось на 9 счетных участках. На выбор общественности было представлено 3 проекта и по результатам голосования выбор был сделан в пользу благоустройства Бульвара Лазарева.

Для организации благоустройства дворовых территорий города от активных и заинтересованных горожан поступило 12 заявок. В 2018 году специалистами администрации совместно с представителями управляющих компаний были проведены встречи с жителями по обсуждению программы, по оформлению заявок и по определению перечня работ на благоустройство двора.

Информация о реализации Программы поддержки местных инициатив граждан, проживающих в муниципальных образованиях в Республике Карелия, по Костомукшскому городскому округу в 2018 году.

В рамках Программы поддержки местных инициатив граждан в 2018 году на территории Костомукшского городского округа освоено 1 956,495 тыс.руб., в том числе:

- средства бюджета РК – 1 050,628 тыс.руб.;
- средства бюджета КГО – 588,948 тыс.руб.;
- средства физических и юридических лиц – 316,917 тыс.руб.

на реализацию двух проектов:

1. «Создание инфраструктуры для многофункциональной спортивной площадки в районе Горняков 2Б, 2В, 2Г г. Костомукша»: выполнены работы по освещению и ограждению площадки, на территории площадки установлены 2 блок-контейнера, в которые подведены водоснабжение, канализация и электроэнергия. Общая стоимость работ составила 1 601,838 тыс.руб., в том числе за счет средств Республики Карелия – 845,689 тыс.руб., за счет средств муниципального образования – 482,149 тыс.руб., за счет безвозмездных поступлений от юридических лиц – 274,0 тыс.руб.

2. «Отсыпка участка муниципальной дороги в п. Заречный длиной 100 м.п., с устройством водоотводных канав»: проведены подготовительные работы по вырубке кустарника, выполнена отсыпка муниципальной дороги с устройством водоотводных канав. Общая стоимость работ составила 354,657 тыс.руб., в том числе за счет средств Республики Карелия – 204,940 тыс.руб., за счет средств муниципального образования – 106,800 тыс.руб., за счет безвозмездных поступлений от юридических и физических лиц – 42,917 тыс.руб.

2.3. Дорожная деятельность и благоустройство.

Дорожная деятельность (муниципальный дорожный фонд)

№ п/п	Наименование	2018 год (тыс.руб.)		%
		План	Выполнен о	
	<i>Дорожное хозяйство (дорожные фонды)</i>			
	<i>Муниципальная программа «Развитие и содержание дорожной сети муниципального образования «Костомукшский городской округ» до 2021 года» - ВСЕГО:</i>	<i>30 875,7</i>	<i>27 736,0</i>	<i>90</i>
I	<i>Ремонт и содержание автомобильных дорог и инженерных сооружений на них в границах Костомукшского городского округа - всего</i>	<i>30 875,7</i>	<i>27 736,0</i>	<i>90</i>
1	Содержание муниципальных дорог (в том числе субсидия РК – 7 086,0 тыс. руб.)	24 844,8	22 012,5	89
2	Содержание и ремонт муниципальных дорог	5 128,9	5 026,9	98
3	Субсидия на возмещение затрат по выполнению работ по содержанию светофорных узлов, включая расходы на техническое обслуживание и ремонт, по потребленной светофорными узлами электроэнергии (в том числе кредиторская задолженность на 01.01.2018г. – 97,020 тыс. руб.)	902,0	697,3	87

На автомобильных дорогах города Костомукши выполнен ремонт асфальтобетонного покрытия картами – 6 395 м2/1889 п.м. (ш. Горняков, пр.Горняков, ул.Антикайнена, ул.Калевала, ул.Мира, ул.Советскя).

На остановочных пунктах установлены павильоны по улицам: Мира, Калевала.

Для обеспечения безопасности дорожного движения проведено совместно с ОГИБДД 6 обследований уровня содержания улично-дорожной сети, автобусных маршрутов, железнодорожных переездов, освещенности городского округа.

Справочно:

1. В рамках содержания муниципальных дорог выполнено:

Зимний период - перечень работ (механизированная очистка от снега; устранение скользкости; удаление наката и колеиности; устройство зон видимости:

- магистральные дороги - 160 476 м2;
- внутриквартальные дороги – 171 555 м2;
- тротуары – 52 304 м2;
- а/д на КОС – 9 600 м2;
- а/д п.Заречный – 7 000 м2;
- муниципальные учреждения – 36 192 м2;
- вывоз снега – 32 780 м3.

Летний период:

- механизированная очистка покрытий:

- магистральные дороги – 147 426 м2;
- внутриквартальные дороги - 90 120 м2;
- тротуары – 52 304 м2;
- замена дорожных знаков (щитки – 100 шт.; замена стоек на оцинкованные – 100 шт.);
- нанесение линий дорожной разметки - 24 711,5 п.м./121,64 м2/83 шт.;
- ремонт бордюрного камня- 60 п.м.;
- заделка трещин в а/б покрытии- 20 000,0 п.м.;
- окраска и ремонт ограждений на светофорных объектах – 321 п.м.;
- вырубка кустарников, поросли – (зоны видимости)- 15 000 м2;
- содержание водопропускных труб – 283 п.м.;
- ремонт гравийных и щебеночных дорог – 5000 м2;
- ямочный ремонт – 400 м2;
- ремонт и окраска ограждений – 92 м2 / 321;
- 2. Обслуживание светофорных объектов – 7 шт./12 шт.

Благоустройство

№ п/п	Наименование	2018 год, (тыс.руб.)		%
		План	Выполнено	
I	<i>Подпрограмма "Развитие, содержание и благоустройство территории муниципального образования "Костомукшский городской округ" Муниципальной программы "Жилищно-коммунальное хозяйство муниципального образования "Костомукшский городской округ" до 2021 года"- всего</i>	33 687,1	30 632,7	91
1	<i>Субсидии на возмещение затрат по выполнению работ по наружному (уличному) освещению, включая расходы по наружному (уличному) освещению и техническому обслуживанию и ремонту сетей наружного (уличного) освещения, всего</i>	13 042,2	11 392,9	91
1.1	возмещение затрат по техническому обслуживанию и ремонту сетей наружного (уличного) освещения (в т.ч. кред. задолженность на 01.01.2018г. – 524, 84 тыс. руб.)	3 673,8	2 886,6	92
1.2	возмещение затрат за наружное (уличное) освещение	9 368,4	8 506,3	91
2.	<i>Озеленение городских территорий, всего</i>	1 700,0	1 699,9	100
2.1	Озеленение городских территорий	1 700,0	1 699,9	100
3	<i>Организация и содержание мест захоронения, всего</i>	1 495,5	1 457,9	97
3.1	содержание городского кладбища (в т.ч. кред. задолженность – 30, 476 тыс. руб.)	483,5	460,1	95
3.2	отсыпка территории городского кладбища	500,0	497,9	100
3.3	подготовительные работы на новой площадке городского кладбища	500,0	499,9	100
3.4	содержание воинских захоронений на территории Костомукшского городского округа	12,0	0,0	0

4	<i>По содержанию прочих объектов благоустройства, включая расходы на прочие мероприятия по благоустройству, всего</i>	17 449,3	16 082,1	95
4.1	санитарная очистка муниципальной территории (в т.ч. кред. задолженность на 01.01.2018г. – 435, 492 тыс.руб.)	6 878,1	6 325,0	98
4.2	санитарная очистка муниципальной территории (ликвидация несанкционированных свалок)	250,0	249,4	100
4.3	благоустройство городских территорий	600,0	591,0	99
4.4	благоустройство сельских территорий (в т.ч. кред. задолженность -141, 458 тыс.руб.)	1 589,5	983,2	68
4.5	субсидия на выполнение работ по содержанию дождевой (ливневой) канализации	1 354,0	1 354,0	100
4.6	мероприятия по отлову и содержанию безнадзорных животных (в т.ч. кредиторская задолженность – 10, 352 тыс.руб.)	60,4	49,4	99
	мероприятия по отлову и содержанию безнадзорных животных (субвенция на осуществление отдельных государственных полномочий Республики Карелия)	999,0	997,5	100
4.7	содержание мест массового отдыха людей	118,0	117,3	99
4.8	монтаж и демонтаж елей, новогодних гирлянд; устройство горок на площади КСЦ "Дружба" (в том числе субсидия на иные цели)	300,0	284,0	95
4.9	перевозка тел умерших	10,0	0,0	0
4.10	очистка от мусора детских площадок на дворовых территориях	206,1	205,9	100
4.11	создание инфраструктуры для многофункциональной спортивной площадки в районе пр.Горняков 2Б, 2В, 2Г, г.Костомукша (в рамках поддержки местных инициатив граждан)	1 601,8	1 601,8	100
4.12	отсыпка участка муниципальной дороги в п.Заречный длина 100 п.м., с устройством водоотводных канав (в рамках поддержки местных инициатив граждан)	354,7	354,7	100
4.13	ремонт тротуара по ул.Мира в г.Костомукше	3 117,5	2 958,5	95
4.14	субсидия на изготовление информационного щита для размещения на территории спортивной площадки (в районе пр.Горняков 2Б, 2В, 2Г)	10,3	10,3	100
II	Непрограммные мероприятия	300,0	300,0	100
3.1	Реализация ТОС "Заречный" социально значимого проекта "Освещение территории - улица Заречная"	300,0	300,0	100

За счет средств субсидии на выполнение работ по техническому обслуживанию и ремонту сетей наружного (уличного) освещения в рамках ремонтной программы выполнены мероприятия на сумму 796,521 тыс.руб., в том числе:

- восстановлены опоры уличного освещения и выполнен ремонт кабельной линии на пешеходной дорожке по ул.Советская и дворовых территориях: ул.Советская, дом 9 (установка опор -3 шт.; укладка кабеля – 96 п.м.); пр.Горняков, дом 3 (установка опор - 1 шт.; укладка кабеля -34 п.м.); ул.Интернациональная, дом 12 (укладка кабеля- 45 п.м.);
- замена светильников по ул.Строителей (светильники - 31 шт.);
- монтаж светильников и СИП в деревне Вокнаволоок по ул.Пертунена – 24 шт./1 354 п.м.

В целях обеспечения безопасности дорожного движения для организации пешеходных потоков построен тротуар по нечетной стороне ул.Надежды.

В летний период выполнен ремонт тротуара по ул.Мира (от нижнего кольца до горбольницы) – 2 178 м²/871,2 п.м.

Ремонт и покраска детских и спортивных комплексов по следующим адресам: ул.Ленинградская, дом 11, ул.Карельская, дом 2, ул.Октябрьская, дом 2, ул.Мира, дом 15, ул.Строителей, дом 1, ул.Ленина, дом 9, ул.Надежды, дом 12.

Выполнены работы по вырубке аварийных деревьев, утративших свою жизнеспособность, очистке лесных куртин от валежника и сухостойных деревьев (пр.Горняков, ул.Советская, ул. Мира, ул.Ленина, ул.Героев, ул.Карельская, ул.Первооткрывателей).

Для обеспечения работы дождевой канализации проводились мероприятия по промывке и прочистке колодцев, трасс от приемных колодцев до выпусков в ливневые коллекторы. Выполнены работы по очистке обводного канала и вырубке кустарников вдоль трассы.

В целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения ликвидированы несанкционированные свалки (ул.Антикайна, ул.Дружбы, ул.Надежды, ул.Ленина, ул.Звездная, ул.Парковая, ул.Калевала, береговая зона озера Контотки).

В целях охраны здоровья и благополучия окружающей среды выполняются мероприятия по исполнению государственных полномочий по отлову и содержанию безнадзорных животных. В специальном приемнике (приюте) для безнадзорных животных построено дополнительно 12 вольеров.

Справочно:

- установлено скамеек – 60 шт. (снятие - 60 шт.);
- установлено урн – 203 шт. (снятие – 189 шт.);
- обслуживание детских игровых комплексов - 30 шт.;
- мероприятия по оформлению города к праздникам (стирка, глажение, вывешивание флагов на осветительные опоры, установка костров);
- восстановлено газонов - 384 м²;
- высажено посадочного материала (цветы) – 4 935 шт.;
- посадка цветов в клумбы, вазоны, уход, полив – 101 м²;
- выкашивание газонов (летний период) – 149 800,0 м²;
- обрезка веток лиственных деревьев - 180 дер.;
- очистка колодцев дождевой канализации от мусора, песка, ила – 102 шт.;
- промывка трассы от приемных колодцев до выпусков в дождевые коллекторы – 1,3 км.;
- очистка от мусора (городских территорий) - 417 659 м²;
- очистка лесных куртин – 301 000 м²;
- удаление поросли - 101 000 м²;
- валка деревьев - 271 шт.;
- эвакуация бесхозного транспорта – 10 шт.

3. Градостроительство и землепользование.

3.1. Градостроительство.

Территориальное планирование. Генеральный план Костомукшского городского округа.

Генеральный план Костомукшского городского округа утвержден решением Совета Костомукшского городского округа от 28.03.2013 № 198-СО «Об утверждении Генерального плана Костомукшского городского округа» (в редакции решений Совета Костомукшского городского округа от 28.08.2014 № 372-СО, от 28.01.2016 № 558-СО, от 26.05.2016 № 621-СО, от 30.11.2017 № 156-СО/Ш).

По поручению заместителя Главы Республики Карелия по вопросам стратегического развития 15 апреля 2017 года Главой Костомукшского городского округа утвержден план мероприятий («дорожная карта»), предусматривающий сроки выполнения работ по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Костомукшского городского округа в части включения (исключения) в границы населенных пунктов земельных участков из земель лесного фонда.

Пунктом 5 утвержденного плана мероприятий («дорожной карты») предусмотрено выполнение работ по подготовке проектной документации по изменению границы зеленой зоны города Костомукши Костомукшского городского округа в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 14.12.2009 № 1007 «Об утверждении Положения об определении функциональных зон и лесопарковых зонах, площади и границ лесопарковых зон, зеленых зон».

В 2018 году Правительством Республики Карелия принято распоряжение от 23.03.2018 № 239р-П «Об организации разработки проектной документации по изменению границы зеленой зоны города Костомукши».

В рамках выполнения работ утвержденного плана мероприятий («дорожной карты») в 2018 году заключен государственный контракт от 04.05.2018 г. № 0106200001418000025, между ООО «АВАНТЭ» и Министерством природных ресурсов и экологии Республики Карелия на выполнение работ по подготовке проектной документации по изменению границ зеленой зоны города Костомукша Костомукшского городского округа на территории Костомукшского лесничества Ладвозерского участкового лесничества Республики Карелия в кварталах 120, 121, 128, 129, 130 в целях включения территорий общей площадью 139,4 га в границы города Костомукши.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14.12.2009 № 1007 «Об утверждении Положения об определении функциональных зон и лесопарковых зонах, площади и границ лесопарковых зон, зеленых зон» проектная документация по изменению границ зеленой зоны города Костомукша Костомукшского городского округа до принятия органом государственной власти Республики Карелия решения об ее утверждении подлежит согласованию с Федеральным агентством лесного хозяйства.

31 октября 2018 года Федеральным агентством лесного хозяйства представлено заключение № АВ-03-27/18179 о рассмотрении проектной документации по изменению границ зеленой зоны города Костомукша Костомукшского городского округа.

В начале 2019 года планируется осуществление корректировки проектной документации по изменению границ зеленой зоны города Костомукша Костомукшского городского округа, подготовленной ООО «АВАНТЭ» в 2018 году, согласно заключения Федерального агентства лесного хозяйства о рассмотрении проектной документации от 31.10.2018 № АВ-03-27/18179.

Градостроительное зонирование. Правила землепользования и застройки.

Управлением градостроительства и землепользования проведена большая работа по внесению изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденные решением Совета Костомукшского городского округа от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа». Внесение изменений в правила землепользования и застройки направлено на создание устойчивого развития территории муниципального образования, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, а также совершенствование порядка регулирования землепользования и застройки территории городского округа.

В порядке, установленном статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в 2018 году Советом Костомукшского городского округа принято 3 решения о внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки Костомукшского городского округа:

- решение Совета Костомукшского городского округа от 29 марта 2018 года № 201-СО/III «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки Костомукшского городского округа»;
- решение Совета Костомукшского городского округа от 30 августа 2018 года № 262-СО/III «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки Костомукшского городского округа»;
- решение Совета Костомукшского городского округа от 22 ноября 2018 года № 294-СО/III «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки Костомукшского городского округа».

Внесение изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки осуществлялось по предложениям правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства об изменении границ территориальных зон и изменении градостроительных регламентов, а также по инициативе администрации городского округа в целях совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки территории городского округа и приведения Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа в соответствие с ранее выданными правоустанавливающими документами на земельные участки, требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Важными изменениями в Правила землепользования и застройки Костомукшского городского округа являются:

1. Решением Совета Костомукшского городского округа от 29 марта 2018 года № 201-СО/III «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки Костомукшского городского округа» внесены следующие изменения и дополнения:

- в части изменения территориальной зоны неиспользуемых природных территорий (НТ) на территориальную зону специального назначения (СН) для земельных участков ориентировочной площадью 10,28 га и 9,39 га, расположенных в Республике Карелия, Костомукшский городской округ, кадастровый квартал 10:04:0026508, вдоль автомобильной дороги регионального значения «Кочкома – Тикша – Ледмозеро – Костомукша – Госграница», в границах которых расположено существующее городское кладбище с целью дальнейшего оформления права постоянного (бессрочного) пользования администрации городского округа на указанные земельные участки;

- приведены в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к 9 видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства («объекты спортивного назначения», «площадки для занятия физкультурой и спортом (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, трамплины, трассы и спортивные стрельбища, автодромы, мотодромы)», «объекты инженерной инфраструктуры», «объекты инженерно-технического обеспечения», «рыбоводство», «охота и рыбалка», «крематории», «специальная деятельность», «магазины»);

- статья 36.4 «Градостроительный регламент зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами (Ж-4)» дополнена условно разрешенным видом использования земельных участков и объектов капитального строительства: «бытовое обслуживание (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)»;

- статья 36.6 «Градостроительный регламент территориальной зоны общественно-деловой застройки (ОД)» дополнена основным видом разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: «связь (размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания,

за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1)».

2. Решением Совета Костомукшского городского округа от 30 августа 2018 года № 262-СО/III «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки Костомукшского городского округа» внесены следующие изменения и дополнения:

- статья 36.3 «Градостроительный регламент зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (перспективная застройка) (Ж-3)» дополнена условно разрешенным видом использования земельных участков и объектов капитального строительства: «бытовое обслуживание (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)»;

- приведены в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в составе градостроительного регламента территориальной зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами (Ж-4) применительно к 2 видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в («многоквартирные жилые дома», «индивидуальное жилищное строительство»);

- на Карте градостроительного зонирования в части территории населенного пункта город Костомукша в границах территориальной зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами (Ж-4) установлена территориальная подзона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами (Ж-4.1) для земельных участков, расположенных в Республике Карелия, Костомукшский городской округ, г. Костомукша, по ул. Звездная.

В границах территориальной подзоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами (Ж-4.1) применительно к условно разрешенному виду использования земельных участков и объектов капитального строительства «многоквартирные жилые дома» установлен предельный минимальный размер земельного участка в размере 670 кв. м.

3. Решением Совета Костомукшского городского округа от 22 ноября 2018 года № 294-СО/III «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки Костомукшского городского округа» внесены следующие изменения и дополнения:

- на Карте градостроительного зонирования в части территории населенного пункта город Костомукша изменены границы части территориальной зоны инженерной инфраструктуры города (ИИ), в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 10:04:0026502:123 (территория городских водоочистных сооружений) в целях приведения в соответствие границы территориальной зоны ИИ в соответствии с границами земельных участков лесного фонда, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости;

- статья «36.4. Градостроительный регламент зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами (Ж-4)», статья 36.12. «Градостроительный регламент зоны объектов транспортной инфраструктуры (Т-2)» дополнены видом разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства «коммунальное обслуживание (размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с

предоставлением им коммунальных услуг)»;

- статья 36.21. «Градостроительный регламент рекреационной зоны объектов, предназначенных для отдыха и туризма (Р-3)» дополнена основным видом разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства «историко-культурная деятельность (сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм)».

- на Карте зон с особыми условиями использования территории Костомукшского городского округа исключена зона с особыми условиями использования территории - санитарно-защитная полоса вокруг городских водоочистных сооружений, установленная в размере 100 м от границы земельного участка с кадастровым номером 10:04:0026502:123 на основании «СНиП 2.04.02-84*. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», который утратил силу 01 января 2013 года.

Планировка территории. Проекты планировок и проекты межевания территорий.

В период январь-декабрь в соответствии с частью 1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации Администрацией Костомукшского городского округа принято 54 постановления о подготовке документации по планировке территорий населенных пунктов, входящих в состав городского округа.

Разрешения выданы в большей части физическим лицам, а также юридическим лицам, муниципальным унитарным предприятиям и муниципальному казенному учреждению.

Разрешения необходимы, в том числе, для подготовки проекта межевания определенной территории, необходимо для формирования земельного участка расположенного на землях государственная собственность на которые не разграничена.

Также в период январь-декабрь в соответствии с частью 1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации Администрацией Костомукшского городского округа принято 36 постановлений о подготовке документации по планировке территорий садоводческих объединений.

Разрешения выданы таким садоводческим товариществам как: «СОТ «Хвоинка», СНТ «Магистраль», СОТ «Родник», СНТ «Рябинка», СНТ «Виктория», СНТ «Береза», СНТ «Рудник», «СОТ «Вангозеро», СНТ «Обогатитель», СОТ «Флора», СНТ «Чернобылец», СОТ «Кимасозеро», СОТ «Калевала», СНТ «Ремонтник-1».

Стоит отметить, что с 01 января 2019 года вступил в силу, в большей части, Федеральный закон от 29.07.2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», которым были внесены поправки в Градостроительный кодекс Российской Федерации.

Исходя из внесенных изменений, в соответствии с пунктом 5) части 1.1. статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом в отношении земельного участка, предоставленного такому товариществу для ведения садоводства или огородничества решения о подготовке документации по планировке территории принимаются в настоящее время самостоятельно.

Во исполнение части 13 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации в период за январь-декабрь 2018 года Администрацией Костомукшского городского округа утверждено 30 документов по планировке территории в отношении населенных пунктов городского округа. В большей части администрацией утверждались проекты межевания, которые были подготовлены гражданами и юридическими лицами за счет собственных средств.

Указанная документация утверждалась администрацией округа после рассмотрения ее на публичных слушаниях.

При этом в отношении 14 проектов межевания территории разработаны за счет средств местного бюджета Муниципальным казенным учреждением «Комитет по управлению муниципальной собственностью Костомукшского городского округа» для нужд органов местного самоуправления городского округа, а также в целях формирования земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома.

В отчётный период, решений об отклонении документации по планировке территории администрацией округа не принималось.

Также во исполнение части 13 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации в период за январь-декабрь 2018 года Администрацией Костомукшского городского округа утверждено 19 проектов межевания территорий садоводческих товариществ, расположенных в границе городского округа.

Так планировка территории производилась в отношении следующих садоводческих товариществ: СНТ «Родник», СОТ «Калевала», СОТ «Песчаное», СОТ «Северянин», СОТ «Пикник», СОТ «Светлое», СОТ «Ремонтник-1», СОТ «Галинка», СОТ «Хвоинка», СОТ «Пикник», ТСН «Озерное».

При этом в силу пункта 2) части 5.1 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации публичные слушания проектам межевания территории указанных территорий садоводческих товариществ, не проводились.

Обеспечение субъектов градостроительной деятельности информацией, необходимой для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельного участка. Градостроительные планы земельных участков.

Во исполнение статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации по заявлениям физических и юридических лиц, а также органов государственной власти Республики Карелия и иных лиц, Управлением градостроительства и землепользования подготовлены, зарегистрированы и выданы 78 градостроительных планов земельных участков, из них:

- 50 градостроительных планов земельных участков для жилищного строительства (индивидуальное жилищное строительство, многоквартирные дома);
- 14 градостроительных планов земельных участков предназначенных для строительства объектов промышленного и коммунально-складского назначения (гаражи, производственные базы, аэропорт и др.);
- 7 градостроительных планов земельных участков предназначенных для строительства объектов общественно-делового назначения (магазины, административные здания, ветеринарная аптека и др.);
- 3 градостроительных плана земельных участков, предназначенных для строительства объектов спортивного назначения (физкультурно-оздоровительный комплекс «Костомукша», «газпромовская площадка»);
- 1 градостроительный план земельного участка для объекта сельскохозяйственного назначения (ведения крестьянского (фермерского) хозяйства);
- 3 градостроительных плана в отношении иных земельных участков (объекты хозяйственного назначения, стоянки).

3.2. Землепользование.

Муниципальный земельный контроль.

Вплоть до сентября 2018 года Управлением градостроительства и землепользования соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Республики Карелия от 04.07.2015 № 206-П «Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля в Республике Карелия», Решением

Совета Костомукшского городского округа от 23.12.2014 № 416-СО «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ», Административным регламентом администрации Костомукшского городского округа по предоставлению муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ», утвержденным постановлением администрации Костомукшского городского округа от 16.03.2015 № 248, осуществлялись полномочия органов местного самоуправления Костомукшского городского округа мероприятия по муниципальному земельному контролю.

В связи с изменением структуры Администрации Костомукшского городского округа и созданием нового отдела – отдел муниципального контроля, данная функция была перераспределена на новое структурное подразделение администрации округа.

В связи с чем, отчет о проведенных проверочных мероприятиях в рамках муниципального земельного контроля подготовлен отделом муниципального контроля.

Предоставление земельных участков. Государственная собственность.

С 01 января 2016 года полномочия органов местного самоуправления Костомукшского городского округа по распоряжению землями и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляют органы государственной власти Республики Карелия в лице министерства и имущественных и земельных отношений Республики Карелия.

Вместе с тем, Управление градостроительства и землепользования тесно сотрудничает с Министерством имущественных и земельных отношений Республики Карелия, а также подведомственным министерству Государственным казенным учреждением Республики Карелия «Управление земельными ресурсами».

Так, в соответствии с информацией, предоставленной Министерством имущественных и земельных отношений Республики Карелия в письме от 01 февраля 2019 года № 2097/12.4-21 в период за январь-декабрь 2018 года были предоставлены следующие **земельные участки льготным категориям граждан**:

1.1. Семьи, имеющие в своем составе три и более детей (многодетные семьи) (предоставление осуществляется в общую долевую собственность всем членам многодетной семьи после осуществления государственного кадастрового учета земельного участка такой многодетной семьей):

Нормативный правовой акт, в соответствии с которым предоставлен земельный участок	Количество земельных участков	Общая площадь предоставленных земельных участков
Закон Республики Карелия от 06.03.2017 г. № 2101-ЗРК «О некоторых вопросах предоставления отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Республики Карелия»	43 земельных участка	57 460 квадратных метров

По состоянию на 01 января 2019 года в период 2018 года Министерством имущественных и земельных отношений Республики Карелия в отношении 35 многодетных семей принято решение о соответствии семьи требованиям Закона Республики Карелия от 06.03.2017 г. № 2101-ЗРК «О некоторых вопросах предоставления отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Республики Карелия».

Общее количество многодетных семей, состоящих на очереди по получению земельного участка на территории Костомукшского городского округа – 112 многодетных семей.

1.2. Граждане или семьи, имеющие в своем составе детей-инвалидов:

Нормативный правовой акт, в соответствии с которым предоставлен земельный участок	Количество земельных участков	Общая площадь предоставленных земельных участков
Федеральный закон от 24.11.1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	2 земельных участка	2 760 квадратных метров

1.3. Граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС («чернобыльцы»):

Нормативный правовой акт, в соответствии с которым предоставлен земельный участок	Количество земельных участков	Общая площадь предоставленных земельных участков
Федеральный закон от 15.05.1991 г. № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»	0 земельных участков	0 квадратных метров

Администрации Костомукшского городского округа в отчётный период были предоставлены по заявлению в постоянное (бессрочное) пользование из земель, находящихся в государственной неразграниченной собственности, следующие земельные участки, необходимые для реализации возложенных полномочий органов местного самоуправления городского округа:

№ п/п	Ненормативный правовой акт, в соответствии с которым предоставлен земельный участок	Вид разрешенного использования земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка
1	Распоряжение Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия от 04.07.2018 г. № 1569-м/20р	Для строительства приюта для бездомных животных	10:04:0010213:157	4181 кв.м.
2	Распоряжение Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия от 04.07.2018 г. № 1570-м/20р	Для размещения памятника Председателю Совета министров СССР А.Н. Косыгину и Президенту Финляндской Республики У.К. Кекконену	10:04:0010206:385	347 кв.м.
3	Распоряжение Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия от 04.07.2018 г. № 1570-м/20р	Для размещения братской могилы павших воинов	10:04:0020108:109	37 кв.м.
4	Распоряжение Министерства имущественных и земельных отношений	Для размещения памятника «Братская могила коммунистов павших за установление	10:04:0010206:668	1245 кв.м.

	Республики Карелия от 04.07.2018 г. № 1570-м/20р	Советской власти в РК в дер. Контокки		
5	Распоряжение Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия от 15.11.2018 г. № 2658-м/20р	Для проектирования и строительства объекта: «Продолжение магистрали общегородского значения (т.35-т.14к)»	10:04:0000000:3847	10 374 кв.м.
6	Распоряжение Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия от 21.11.2018 г. № 2700-м/20р	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов объекта: «Магистраль общегородского значения (тт.38-32)»	10:04:0000000:3848	16 663 кв.м.
7	Распоряжение Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия от 26.11.2018 г. № 2719-м/20р	Для проектирования и строительства объекта: «Магистраль общегородского значения ул. Северная (т.35-т.37)»	10:04:0000000:3806	17 305 кв.м.
8	Распоряжение Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия от 06.12.2018 г. № 2772-м/20р	Земельные участки (территории) общего пользования (по классификатору – 12.0)	10:04:00102106182	4060 кв.м.

Все земельные участки в настоящее время находятся в муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ».

Также, по заявлению администрации округа распоряжением Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия от 16.11.2018 г. № 2666-м/20р Администрации Костомукшского городского округа предварительно согласован земельный участок площадью 196 267 кв.м. с видом разрешенного использования: «кладбища и места захоронения». В границе земельного участка фактически расположено городское кладбище гражданских захоронений.

Стоит отметить, что распоряжением Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия от 23.01.2019 г. № 148-м/20р данный земельный участок, имеющий кадастровый номер 10:04:0026508:350, предоставлен Администрации Костомукшского городского округа в постоянное (бессрочное) пользование.

08 февраля 2019 года зарегистрировано право муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на рассматриваемый земельный участок, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 10:04:0026508:350-10/032/2019-2.

Совместной аукционной комиссией, состоящей из представителей Государственного казенного учреждения Республики Карелия «Управление земельными ресурсами», Администрации Костомукшского городского округа и Муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальной собственностью Костомукшского городского округа» в отчётный период проведено 3 аукциона по 22 лотам – земельным участкам, находящимся в государственной неразграниченной собственности. Аукционы проводились как по продаже земельных участков, так и на право заключения договора аренды того или иного земельного участка. Из них:

- 8 земельных участков с видом разрешенного использования для индивидуального жилищного строительства;
- 6 земельных участков для строительства объектов промышленного и коммунально-складского назначения;
- 5 земельных участков для строительства объектов торгового и административно-делового назначения;
- 3 земельных участка для ведения личного подсобного хозяйства и дачного хозяйства.

По 9 лотам аукцион признан несостоявшимся в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, так как по окончании срока приема заявок на участие в аукционе не поступило ни одной заявки.

По результатам аукционов заключены следующие договоры аренды земельных участков из земель государственной неразграниченной собственности:

№ п\п	Дата проведения аукциона	Сведения о земельном участке	Срок договора аренды	Размер годовой арендной платы (начальная цена), руб.	Размер годовой арендной платы (начальная цена), руб.
1	05.04.2018 г.	Договор аренды земельного участка из земель населенных пунктов, имеющего кадастровый номер 10:04:0010301:227, площадью 9343 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Республика Карелия, г. Костомукша, вид разрешенного использования – «объекты промышленного и коммунально-складского назначения III, IV, V класса опасности, территориальная зона промышленно-коммунальной зоны первого типа (П-1)». Победитель аукциона Самохвалов Иван Петрович	3 года 2 месяца	40 300	86 242
2.	05.04.2018 г.	Договор аренды земельного участка из земель населенных пунктов, имеющего кадастровый номер 10:04:0010223:108, площадью 2412 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Республика Карелия, Костомукшский городской округ, г. Костомукша, вид разрешенного использования – «Объекты хранения автомобильного транспорта (гаражи), территориальная зона - Т-2. Зона объектов транспортной инфраструктуры». Аукцион признан несостоявшимся, договор заключен с единственным участником аукциона Руцаком Сергеем Васильевичем	2 года 8 месяцев	11 214	11 214
3.	05.04.2018 г.	Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, имеющего кадастровый номер 10:04:0010210:69, площадью 4207 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Республика Карелия, Костомукшский городской округ, г. Костомукша, вид разрешенного использования – «объекты промышленного и коммунально-	2 года 8 месяцев	29 610	29 610

		складского назначения III, IV, V класса опасности, территориальная зона - П-1. Промышленно-коммунальная зона первого типа». Аукцион признан несостоявшимся, договор заключен с единственным участником аукциона ООО «Чистый город»			
4.	05.04.2018 г.	Договор аренды земельного участка из земель населенных пунктов, имеющего кадастровый номер 10:04:0010204:64, площадью 500 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Республика Карелия, г. Костомукша, ш. Приграничное, вид разрешенного использования – «объекты обслуживания автомобильного транспорта (автомобильные мойки, станции технического обслуживания и иные подобные объекты), территориальная зона - ОД. Зона общественно-деловой застройки». Победителем аукциона признан Индивидуальный предприниматель Корнеев Алексей Сергеевич.	1 год 6 месяцев	11 717	140 901
5.	05.04.2018 г.	Договор аренды земельного участка из земель населенных пунктов, имеющего кадастровый номер 10:04:0010226:166, площадью 1290 кв.м, местоположение: Республика Карелия, Костомукшский городской округ, г. Костомукша, вид разрешенного использования – «индивидуальное жилищное строительство. Территориальная зона Ж 4». Победителем аукциона признан Панасюк Сергей Павлович.	20 лет	72 641	621 749
6.	05.04.2018 г.	Договор аренды земельного участка из земель населенных пунктов, имеющего кадастровый номер 10:04:0020101:32, площадью 987 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Республика Карелия, Костомукшский городской округ, д. Вокнаволоок, район ул. Каменистая, вид разрешенного использования – «индивидуальное жилищное строительство, территориальная зона- Ж-4. Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами». Победителем аукциона признан Пронько Виктор Валерьевич.	20 лет	5 895	15 453
7.	12.07.2018 г.	Договор аренды земельного участка из земель населенных пунктов, имеющего кадастровый номер 10:04:0020108:136, вид разрешенного использования: личное подсобное хозяйство. Местоположение земельного участка: Костомукшский городской округ, д. Вокнаволоок, в районе ул. Малая	20 лет	10 217	10 217

		Набережная.			
8.	12.07.2018 г.	Договор аренды земельного участка из земель населенных пунктов, имеющего кадастровый номер 10:04:0010301:151, вид разрешенного использования: Объекты промышленного и коммунально-складского назначения III, IV, V класса опасности, территориальная зона (П-1). Промышленно-коммунальная зона первого типа. Местоположение земельного участка: Республика Карелия, Костомукшский городской округ, район железнодорожного вокзала. Аукцион признан несостоявшимся, договор заключен с единственным участником аукциона Самойловым Дмитрием Георгиевичем.	3 года 2 месяца	25 880	25 880
9.	29.11.2018 г.	Договор аренды земельного участка из земель населенных пунктов, имеющего кадастровый номер 10:04:0010107:43, вид разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство, территориальная зона - Ж4. Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами. Местоположение земельного участка: Республика Карелия, Костомукшский городской округ, г. Костомукша, район ул. Возрождения, участок №38. Аукцион признан несостоявшимся, договор заключен с единственным участником аукциона Кузнецовым Вадимом Андреевичем.	20 лет	15 547,09	15 547,09
Итого (годовая арендная плата):					870 571,09

По результатам аукционов заключены следующие договоры купли-продажи земельных участков из земель государственной неразграниченной собственности:

№ п/п	Дата проведения аукциона	Сведения о земельном участке	Начальная цена, руб.	Конечная цена, руб.
1.	05.04.2018 г.	Продажа земельного участка из земель населенных пунктов, имеющего кадастровый номер 10:04:0020106:70, вид разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство. Местоположение земельного участка: Костомукшский городской округ, д. Вокнаволоок, ул. Совхозная. Победителем аукциона признана Поломарчук Ольгой Сергеевной.	89 514	207 654
2.	05.04.2018 г.	Продажа земельного участка из земель населенных пунктов, имеющего кадастровый номер 10:04:0020106:71, вид разрешенного использования: Дачное строительство. Местоположение земельного участка: Костомукшский городской округ, д. Вокнаволоок, ул. Совхозная. Победителем аукциона признана Пугачева Елена Викторовна.	34 740	124 352
3.	12.07.2018 г.	Продажа земельного участка из земель населенных пунктов, имеющего кадастровый номер 10:04:0010101:94, вид разрешенного использования: индивидуальное	630 982	1 028 491

		жилищное строительство, территориальная зона - Ж4. Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами. Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Республика Карелия, Костомукшский городской округ, г. Костомукша, ул. Строителей. Победителем аукциона признан Кузнецов Вадим Андреевич.		
Итого:				1 360 497

В период за 2018 год Администрацией Костомукшского городского округа совместно с Муниципальным казенным учреждением «Комитет по управлению муниципальной собственностью» сформированы и поставлены на государственный кадастровый учет по заявлениям граждан следующие земельные участки, находящиеся в государственной неразграниченной собственности, в границах которых фактически располагаются многоквартирные дома:

№ п/п	Адрес земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка
1	г. Костомукша, ул. Зеленая, д. 2	10:04:0010103:559	1755 кв.м.
2	г. Костомукша, ул. Зеленая, д. 5	10:04:0010103:560	1573 кв.м.
3	г. Костомукша, ул. Ленинградская, д. 2	10:04:0010225:1883	3911 кв.м.
4	г. Костомукша, ул. Первомайская, д. 8	10:04:0010224:2806	3512 кв.м.
5	г. Костомукша, ул. Мира, д. 8	10:04:0010215:1114	3494 кв.м.
6	г. Костомукша, ул. Калевала, д. 11	10:04:0010225:1878	3329 кв.м.

Стоит отметить, что формирование земельного участка, в границе которого расположен многоквартирный дом происходит на основании любого обратившегося в адрес администрации собственника жилого и нежилого помещения с соответствующим заявлением без взимания какой-либо платы полностью за счет средств местного бюджета.

С момента государственного кадастрового учета такой земельный участок переходит в общую долевую собственность собственников помещений многоквартирного дома.

Муниципальная собственность.

В период январь-декабрь 2018 года из земель, находящейся в муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ», Администрацией Костомукшского городского округа были **предоставлены следующие земельные участки:**

№ п/п	Ненормативный правовой акт, в соответствии с которым предоставлен земельный участок	Вид разрешенного использования земельного участка и лицо, которому предоставлен земельный участок в пользование	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка
1	Постановление Администрации Костомукшского городского округа от 20.02.2018 г. № 130	Для проектирования и строительства объекта: «ФОК г.Костомукши – лыжный комплекс «Костомукша»; Муниципальному бюджетному образовательному учреждению дополнительного образования Костомукшского городского округа «Детско-юношеская	10:04:0010207:22	46 698 кв.м.

		спортивная школа № 1»		
2	Постановление Администрации Костомукшского городского округа от 25.06.2018 г. № 573	Для эксплуатации и обслуживания здания старой школы; Муниципальному бюджетному учреждению Костомукшского городского округа «Центр культурного развития»	10:04:0020109:35	3 336 кв.м.

В период январь-декабрь 2018 года из земель, находящейся в муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» Администрацией Костомукшского городского округа **было прекращено право постоянного (бессрочного) пользования следующими земельными участками:**

№ п/п	Ненормативный правовой акт, в соответствии с которым предоставлен земельный участок	Вид разрешенного использования земельного участка и лицо, которому предоставлен земельный участок в пользование	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка
1	Постановление Администрации Костомукшского городского округа от 04.04.2018 г. № 283	для эксплуатации и обслуживания здания МУ «Дом молодежи и кино»; Муниципального бюджетного учреждения «Дом молодежи и кино»	10:04:0010211:	3 200 кв.м.
2	Постановление Администрации Костомукшского городского округа от 08.05.2018 г. № 397	Для эксплуатации и обслуживания здания старой школы; Муниципального бюджетному учреждению Костомукшского городского округа «Центр культурного развития»	10:04:0020109:35	3 336 кв.м.
3	Постановление Администрации Костомукшского городского округа от 19.10.2018 г. № 955	для эксплуатации и обслуживания здания старой школы; Муниципального бюджетного учреждения «Культурно-музейный центр»	10:04:0020108:68	2 293 кв.м.
4	Постановление Администрации Костомукшского городского округа от 29.12.2018 г. № 1408	Объекты культурно-досугового назначения, территориальная зона – ОД. Зона общественно-делового назначения; Муниципального бюджетного учреждения «Дом молодежи и кино»	10:04:0010217:30	3 242 кв.м.

В отчётный период вследствие отказа от права собственности физических лиц на земельные участки, в собственность муниципального образования «Костомукшский городской округ» **перешли следующие участки:**

№ п/п	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка (кв.м.)	Разрешенное использование земельного участка
1	СОТ "Дорожник"	10:04:0023701:24	1000	Для размещения дачного участка
2	СОТ "Дорожник"	10:04:0023701:28	1000	Для индивидуального дачного строительства
3	СОТ "Дорожник"	10:04:0023701:5	1000	Для индивидуального дачного строительства
4	СОТ "Карельский садовод"	10:04:0025701:94	703	Для размещения дачного участка

5	СОТ "Карельский садовод"	10:04:0025701:62	1330	Для размещения дачного участка
6	СОТ "Карельский садовод"	10:04:0025701:84	600	Для ведения дачного хозяйства
7	СОТ "Карельский садовод"	10:04:0025701:87	450	Для размещения дачного участка
8	СОТ "Курки-Ярви"	10:04:0024201:21	1000	Для размещения дачного участка
9	СОТ "Курки-Ярви"	10:04:0024201:36	1000	Для размещения дачного участка
10	СОТ "Курки-Ярви"	10:04:0024201:22	1000	Для размещения дачного участка
11	СОТ "Курки-Ярви"	10:04:0024201:4	1000	Для размещения дачного участка
12	СОТ "Лувозеро"	10:04:0024401:143	1000	Для размещения дачного участка
13	СОТ "Лувозеро"	10:04:0024401:14	1000	Для размещения дачного участка
14	СОТ "Лувозеро"	10:04:0024401:145	1000	Для размещения дачного участка
15	СОТ "Лувозеро"	10:04:0024401:96	1000	Для размещения дачного участка
16	СОТ "Лувозеро"	10:04:0024401:18	1000	Для размещения дачного участка
17	СОТ "Лувозеро"	10:04:0024401:118	1000	Для размещения дачного участка
18	СОТ "Лувозеро"	10:04:0024401:72	1000	Для размещения дачного участка
19	СОТ "Лувозеро"	10:04:0024401:36	1000	Для размещения дачного участка
20	СОТ "Лувозеро"	10:04:0024401:124	1000	Для размещения дачного участка
21	СОТ "Лувозеро"	10:04:0024401:123	1000	Для размещения дачного участка
22	СОТ "Лувозеро"	10:04:0024401:116	1000	Для размещения дачного участка
23	СОТ "Лувозеро"	10:04:0024401:15	1000	Для размещения дачного участка
24	СОТ "Луонто"	10:04:0021301:15	1000	Для индивидуального дачного строительства
25	СОТ "Луонто"	10:04:0021301:6	1000	Для индивидуального дачного строительства
26	СОТ "Озерное"	10:04:0023301:5	1500	Для дачного участка
27	СОТ "Риноярви"	10:04:0020701:32	600	Для ведения садоводства
28	СОТ "Риноярви"	10:04:0020701:49	600	Для ведения садоводства
29	СНТ "Родник"	10:04:0022601:16	1000	Для индивидуального дачного строительства
30	СНТ "Романтик"	10:04:0024901:102	500	Для ведения дачного хозяйства
31	СНТ "Рудник"	10:04:0026201:41	570	Для дачного строительства
32	СНТ "Рябинка"	10:04:0024301:186	500	Для размещения дачного участка
33	СОТ "Сампо"	10:04:0025401:46	600	Для размещения дачного

				участка
34	СОТ "Строитель"	10:04:0025901:19	300	Для ведения садоводства
35	СОТ "Хвоинка"	10:04:0023401:6	1000	Для индивидуального дачного строительства

В период до конца 2019 года администрацией округа планируется осуществить продажу указанных выше земельных участков посредством проведения открытого по составу участников аукциона.

3.3. Строительство.

Разрешения на строительство.

В соответствии с требованиями статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Администрацией Костомукшского городского округа подготовлены и выданы **79 разрешений на строительство**. Из них:

- 53 разрешения на строительство и реконструкцию индивидуальных жилых домов;
- 12 разрешений на строительство и реконструкцию многоквартирных жилых домов;
- 1 разрешение на строительство здания магазина;
- 3 разрешения на строительство и реконструкцию административных зданий;
- 4 разрешений на строительство и реконструкцию объектов промышленного и коммунально-складского назначения;
- 1 разрешение на реконструкцию стадиона;
- 5 разрешений на строительство были выданы взамен ранее выданного разрешения на строительство (в связи с изменениями, внесенными в проектную документацию).

12 решений об отказе в выдаче разрешения на строительство или реконструкции объектов капитального строительства различного назначения принято Администрацией Костомукшского городского округа.

Основными причинами отказа по-прежнему является – непредставление документов, определённых Градостроительным кодексом Российской Федерации или несоответствие предполагаемого к строительству объекта капитального строительства требованиям, установленным градостроительным планом земельного участка.

Всем заявителям даны письменные рекомендации для устранения причин, препятствующих принятию положительного решения.

16 решений о продлении срока действия разрешения на строительство или реконструкцию объектов капитального строительства различного назначения принято Администрацией Костомукшского городского округа.

Основной причиной, которая не позволяет застройщику завершить строительство - является недостаточное или неравномерное финансирование строительства объекта, а также необходимость подготовки исполнительной документации, необходимой для выдачи разрешения на ввод того или иного объекта капитального строительства в эксплуатацию.

С 04 августа 2018 года вступил в силу Федеральный закон от 03.08.2018 г. № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации». Согласно внесённым изменениям Градостроительный кодекс Российской Федерации дополнен статьей 51.1, согласно которой в целях строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома застройщик подает на бумажном носителе посредством личного обращения в уполномоченный на выдачу разрешений на строительство орган местного самоуправления, в том числе через многофункциональный центр, либо направляет в указанный орган посредством почтового отправления с уведомлением о вручении или единого портала государственных и муниципальных услуг **уведомление о планируемых**

строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее также - уведомление о планируемом строительстве).

Таким образом, с 04.08.2018 г. в отношении объектов индивидуального жилищного строительства установлен уведомительный порядок о планируемом строительстве или реконструкции, а получение разрешения на строительство отныне не требуется.

Значительно сократился перечень документов, необходимых для получения от органа местного самоуправления уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства на земельном участке.

Вместе с тем, ужесточился порядок строительства садовых домов на земельных участках для ведения садоводства, согласно новому порядку также необходимо получать уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров садового дома установленным параметрам и допустимости размещения садового дома на земельном участке.

В период с 04 августа до конца 2018 года Администрацией Костомукшского городского округа выдано **45 уведомлений о соответствии** параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке. Из них:

- 37 уведомлений в отношении объектов индивидуального жилищного строительства;
- 8 уведомлений в отношении садовых домов

В отчётный период Администрацией Костомукшского городского округа выдано **4 уведомления о несоответствии** параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке. Из них:

- 3 уведомления в отношении объектов индивидуального жилищного строительства;
- 1 уведомление в отношении хозяйственной постройки (бани).

Разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

В соответствии с требованиями статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Администрацией Костомукшского городского округа подготовлено и выдано **46 разрешений на ввод объектов в эксплуатацию**. Из них:

- **8 разрешений на ввод в эксплуатацию законченных строительством индивидуальных жилых домов на общую площадь – 1 114,0 кв.м.** (соответственно 1 дом равняется 1 квартире):

№ п/п	населенный пункт	наименование улицы и номер дома	Общая площадь (кв.м.)
1	г. Костомукша	ул. Зеленая, д. 32	143,4
2	г. Костомукша	пер. Ольховый, д. 1а	149,3
3	пос. Заречный	ул. Молодежная, д. 47	108,0
4	г. Костомукша	ш. Горняков, д. 138	127,5
5	г. Костомукша	ул. Моховая, д. 52	79,0
6	г. Костомукша	ул. Северная, д. 27а	120,1
7	г. Костомукша	ул. Моховая, д. 62	141,5
8	г. Костомукша	ул. Дружбы, д. 29	245,1

итого:	1 114 кв.м.
--------	-------------

- 7 разрешений на ввод в эксплуатацию законченных строительством и реконструкцией многоквартирных домов на общую площадь – 3 862,9 кв.м.:

№ п/п	населенный пункт	наименование улицы и номер дома	Общ. площадь (кв.м.)	Количество квартир в доме (штук)
1	г. Костомукша	пер. Вербный, д. 7	167,8	2
2	г. Костомукша	ул. Строительная, д. 49	166,1	2
3	пос. Заречный	ул. Строителей, д. 9	156,2	2
4	г. Костомукша	ул. Солнечная, д. 54	150,3	2
5	г. Костомукша	ул. Парковая, д. 14	508,4	4
6	г. Костомукша	ул. Моховая, д. 50	157,7	2
7	г. Костомукша	ул. Калевала, д. 40	2556,4	48
итого:			3 862,9	62

- остальная площадь введенных в эксплуатацию объектов жилищного строительства за 2018 год образуется за счет объектов индивидуального жилищного строительства, построенных и зарегистрированных в упрощенном порядке без получения разрешения на ввод в эксплуатацию.

Таким образом, за 2018 год, в совокупности, введено в действие общей площади жилых домов – 7 370 кв.м.

14 решений об отказе в выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию принято Администрацией Костомукшского городского округа.

Главной причиной отказа является - непредставление полного пакета документов для принятия положительного решения.

Всем заявителям также даны письменные рекомендации для устранения причин, препятствующих принятию положительного решения.

Разрешение на отклонение от предельных параметров.

9 разрешений – на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства различного назначения на территории округа выдано Администрацией Костомукшского городского округа.

В основном, разрешения касаются изменения зоны допустимого размещения объекта капитального строительства, изменение которой позволяет правообладателю земельного участка с учетом действующих норм и правил разместить планируемый к строительству объект капитального строительства на земельном участке.

4 решения – об отказе в выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства принято Администрацией Костомукшского городского округа.

Принятие такого решения администрацией, связано с тем, что при предоставлении такого разрешения были бы нарушены действующие правила противопожарной безопасности и иные правила.

Стоит отметить, что все решения администрацией принимались только с учетом проведенных публичных слушаний, на которых принимались указанные решения.

Разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка.

10 разрешений – на предоставление условно разрешенного вида использования земельного участка выдано Администрацией Костомукшского городского округа.

4 решения – об отказе в выдаче разрешения на условно разрешенный вид

использования земельного участка принято Администрацией Костомукшского городского округа.

Принятие такого решения администрацией, связано с тем, что при предоставлении такого разрешения были бы нарушены градостроительные регламенты, а также иные требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности.

Стоит отметить, что все решения администрацией принимались только с учетом проведенных публичных слушаний, на которых принимались указанные решения.

Бесхозные объекты недвижимого имущества.

В отчётный период Управлением градостроительства и землепользования осуществлены мероприятия по постановке на государственной кадастровый учет и государственной регистрации следующих бесхозных объектов недвижимости:

№ п/п	Кадастровый номер объекта	Адрес объекта	Наименование объекта	Дата и номер государственной регистрации постановления на учёт бесхозной недвижимой вещи
1	10:04:0010230:222	РФ, РК, КГО, г.Костомукша, ул. Радужная, стр. 57	Сооружение канализационной насосной станции	от 22.08.2018 г. № 10:04:0010230:222-10/034/2018-1У
2	10:04:0010230:223	РФ, РК, КГО, г.Костомукша, ул. Радужная, стр. 63	Автомобильная дорога	от 22.08.2018 г. № 10:04:0010230:223-10/034/2018-1У
3	10:04:0000000:4073	РФ, РК, КГО, г.Костомукша, ул. Радужная, стр. 61	Сеть канализации	от 24.08.2018 г. № 10:04:0000000:4073-10/034/2018-1У
4	10:04:0000000:4076	РФ, РК, КГО, г.Костомукша, ул. Радужная, стр. 59	Сеть напорной канализации	от 27.08.2018 г. № 10:04:0000000:4076-10/034/2018-1У
5	10:04:0000000:3875	РФ, РК, КГО, г.Костомукша, блок «Ж»	Сеть водопроводная	от 11.01.2018 г. № 10:04:0000000:3875-10/001/2018-1
6	10:04:0010213:335	РФ, РК, КГО, г.Костомукша, пер. Вербный, стр. 31	Автомобильная дорога	от 24.08.2018 г. № 10:04:0010230:335-10/034/2018-1У
7	10:04:0010213:332	РФ, РК, КГО, г.Костомукша, пер. Вербный, стр. 35	Сооружение канализационной насосной станции	от 22.08.2018 г. № 10:04:0010213:332-10/034/2018-1У
8	10:04:0010213:336	РФ, РК, КГО, г.Костомукша, пер. Вербный, стр. 39	Сеть водопроводная	от 27.08.2018 г. № 10:04:0010213:336-10/034/2018-1У
9	10:04:0010213:334	РФ, РК, КГО, г.Костомукша, пер. Вербный, стр. 37	Сеть канализации	от 23.08.2018 г. № 10:04:0010213:331-10/034/2018-1У
10	10:04:0010213:331	РФ, РК, КГО, г.Костомукша, пер. Вербный, стр. 33	Сеть напорной канализации	от 17.08.2018 г. № 10:04:0010213:334-10/034/2018-1У
11	10:04:0000000:4078	РФ, РК, КГО, г.Костомукша, ул. Дружбы, стр. 9	Сеть водопроводная	от 27.08.2018 г. № 10:04:0000000:4078-10/034/2018-1У
12	10:04:0000000:4072	РФ, РК, КГО, г.Костомукша, ул. Дружбы, стр. 5	Сеть теплоснабжения	от 23.08.2018 г. № 10:04:0000000:4072-10/034/2018-1У
13	10:04:0010217:674	РФ, РК, КГО,	Сеть	от 19.09.2018 г.

		г.Костомукша, ул. Дружбы, стр. 3	электроснабжения	№ 10:04:0010217:674-10/032/2018-1У
14	10:04:0010217:671	РФ, РК, КГО, г.Костомукша, ул. Дружбы, стр. 1	Автомобильная дорога	от 01.09.2018 г. № 10:04:0010217:671-10/032/2018-1У
15	10:04:0010217:473	РФ, РК, КГО, г.Костомукша, блок «И»	Сеть электроосвещения	от 01.09.2018 г. № 10:04:0010217:473-10/004/2018-1У
16	10:04:0000000:3884	РФ, РК, КГО, г.Костомукша, в районе ул. Ленинградская дома 10,64,72-80 и по ул. Радужная дома 11,13,25,27	Линия уличного освещения	от 12.04.2018 г. № 10:04:0000000:3884-10/001/2018-6

В настоящее время муниципальным казенным учреждением «Комитет по управлению муниципальной собственностью Костомукшского городского округа» готовятся необходимые документы для обращения в судебные органы с иском о признании права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на один бесхозный объект недвижимости.

По истечении одного года с момента принятия иных объектов бесхозного недвижимого имущества, указанного выше, Муниципальным казенным учреждением «Комитет по управлению муниципальной собственностью Костомукшского городского округа» будут предприняты также действия по обращению в судебные органы.

3.4. Перепланировка и (или) переустройство жилых помещений.

В отчётный период Администрацией Костомукшского городского округа принято:

- **31 решение** о согласовании проведения переустройства и (или) перепланировки жилых помещений на территории г. Костомукша;
- **2 решения** об отказе согласования проведения переустройства и (или) перепланировки жилых помещений.

Основными причинами отказа является несоответствие представленной проектной документации по перепланировке и (или) переустройству жилого помещения.

Заявителям даны письменные рекомендации для устранения причин, препятствующих принятию положительного решения.

3.5. Перевод помещений из нежилых в жилые и наоборот.

В 2018 году Управлением градостроительства и землепользования подготовлены проекты решений о переводе и Советом Костомукшского городского округа переведены следующие помещения из нежилого фонда в жилой:

№ п/п	Ненормативный акт органа местного самоуправления о переводе помещения	Адрес помещения	Назначение помещения после принятия решения о переводе	Площадь помещения
1	Решение Совета Костомукшского городского округа от 25.01.2018 г. № 185-СО/III	г. Костомукша, пр.Горняков, д. 9, пом. 65	жилое	65 кв.м.
2	Решение Совета Костомукшского городского округа от 01.03.2018 г. № 196-СО/III	г. Костомукша, пр.Горняков, д. 17	жилое	44,9 кв.м.
3	Решение Совета Костомукшского городского округа от 01.03.2018 г.	г. Костомукша, 1-ый Финский пер.	жилое	144,9 кв.м.

	№ 197-СО/III	д.4, пом.5		
4	Решение Совета Костомукшского городского округа от 01.03.2018 г. № 197-СО/III	г. Костомукша, 1-ый Финский пер. д.4, пом.7	жилое	100,7 кв.м.
5	Решение Совета Костомукшского городского округа от 26.04.2018 г. № 217-СО/III	г. Костомукша, пр. Горняков, д. 13	жилое	46,2 кв.м.
6	Решение Совета Костомукшского городского округа от 26.04.2018 г. № 218-СО/III	г. Костомукша, ул.Советская, д. 2, пом. 66	жилое	86,6 кв.м.
7	Решение Совета Костомукшского городского округа от 26.04.2018 г. № 219-СО/III	г. Костомукша, ул.Пионерская, д. 1	жилое	40,9 кв.м.
8	Решение Совета Костомукшского городского округа от 31.05.2018 г. № 250-СО/III	г. Костомукша, 1-ый Финский пер. д.4, пом.11	жилое	101,8 кв.м.
9	Решение Совета Костомукшского городского округа от 30.08.2018 г. № 263-СО/III	г. Костомукша, 1-ый Финский пер. д.4, пом.3	жилое	104,5 кв.м.
10	Решение Совета Костомукшского городского округа от 30.08.2018 г. № 264-СО/III	г. Костомукша, 1-ый Финский пер. д.4, пом.4	жилое	67,3 кв.м.
11	Решение Совета Костомукшского городского округа от 30.08.2018 г. № 265-СО/III	г. Костомукша, 1-ый Финский пер. д.4, пом.9	жилое	106,8 кв.м.
12	Решение Совета Костомукшского городского округа от 22.11.2018 г. № 292-СО/III	г. Костомукша, 1-ый Финский пер. д.4, пом.10	жилое	100,7 кв.м.
13	Решение Совета Костомукшского городского округа от 06.12.2018 г. № 303-СО/III	г. Костомукша, ул. Карельская, д. 4	жилое	145,7 кв.м.
Итого:				1 156 кв.м.

Решением Совета Костомукшского городского округа от 22.11.2018 г. № 293-СО/III переведено здание жилого дома в нежилое здание общей площадью 130,5 кв.м., расположенное по адресу: г. Костомукша, ул. Звездная, д. 21.

3.6. Присвоение адресов объектам адресации.

За период 2018 года в адрес Администрации Костомукшского городского округа было подано **310 заявлений** о присвоении адресов объектам недвижимости и земельным участкам.

В отчётный период Администрацией Костомукшского городского округа присвоено **705 адресов объектам адресации**. Из них:

- 273 адреса в отношении земельных участков;
- 336 адресов в отношении зданий, строений;
- 76 адресов в отношении нежилых и жилых помещений;
- 8 наименований элеменатам планировочной структуры;
- 3 наименования элементам улично-дорожной сети.

За январь – декабрь 2018 года Администрацией Костомукшского городского округа принято **9 решений** об отказе в присвоении адресов объектам недвижимости.

Основными причинами отказа является – непредставление документов, установленных Постановлением Правительства РФ или в связи с отсутствием случаев и условий для адреса объекту адресации.

Всем заявителям даны письменные рекомендации для устранения причин,

препятствующих принятию положительного решения.

Практически каждому объекту недвижимости требуется присвоение адреса. Только так возможна их идентификация и администрирование того или иного объекта недвижимости. Обратиться с заявлением о присвоении адреса в Администрацию Костомукшского городского округа может собственник или другое лицо, наделённое такими же правами.

Присвоение адреса администрацией округа осуществляется в течение 10 дней с момента получения документов администрацией округа на бесплатной основе.

Свое решение уполномоченный орган отправляет заявителю на бумажном носителе (лично или по почте).

3.7. Проведение работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского капитала.

В отчётный период Администрацией Костомукшского городского округа рассмотрено 4 заявления о выдаче акта освидетельствования проведения основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства, построенного, в том числе за счет средств материнского капитала. По результатам рассмотрения заявлений Администрацией Костомукшского городского округа выдано:

- 2 акта освидетельствования проведения основных работ;
- 2 уведомления об отказе в выдаче акта освидетельствования проведения основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства.

В обоих случаях уведомление об отказе выдано одному и тому же застройщику ввиду того, что при освидетельствовании было установлено, что мероприятия по строительству объекта индивидуального жилищного строительства выполнены не в полном объеме.

Заявителю даны письменные рекомендации для устранения причин, препятствующих принятию положительного решения.

3.8. Работа комиссий.

Градостроительный совет.

За 2018 год проведено **15 заседаний Градостроительного совета при Администрации Костомукшского городского округа.**

На заседании Градостроительного совета рассмотрено порядка 110 вопросов по заявлениям граждан, юридических лиц или предложениям Администрации КГО.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа.

Постановлением Администрации Костомукшского городского округа от 30 мая 2012 года № 634 «О подготовке правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа» создана комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа и утверждено положение о данной комиссии.

Постановлением администрации Костомукшского городского округа от 11 октября 2018 г. № 924 «О внесении изменений в постановление администрации Костомукшского городского округа от 30 мая 2012 года № 634 «О подготовке правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа» внесены изменения в постановление о создании комиссии в части изменения персонального состава комиссии.

За 2018 год проведено **12 заседаний комиссии**, на которых рассмотрено 47 заявлений граждан и юридических лиц о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Костомукшского городского округа, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и 37 предложений от Администрации Костомукшского городского округа.

По результатам заседаний комиссии принято 57 положительных рекомендательных решений о внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки Костомукшского городского округа, в том числе 20 положительных рекомендательных решений по заявлениям граждан и юридических лиц, и 10 рекомендательных решений об отклонении предложений о внесении изменений в правила землепользования и застройки.

Дополнительно, на комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа рассмотрено 8 заявлений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и 9 заявлений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

По результатам заседаний комиссии принято 11 положительных рекомендательных решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и 6 рекомендательных решений об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Комиссия по размещению средств наружной рекламы.

В отчётный период Управлением градостроительства и землепользования проведено одно заседание комиссии по размещению средств наружной рекламы. На заседании комиссии было рассмотрено 4 заявления.

В отчётный период Администрацией Костомукшского городского округа выдано:

- 1 разрешение на установку рекламной конструкции;
- 1 решение об отказе в выдаче разрешения на установку рекламной конструкции.

3.9. Публичные мероприятия, проводимые Управлением.

В соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утверждённым решением Совета Костомукшского городского округа от 27 сентября 2018 года № 275-СО/III Управлением градостроительства и землепользования проведено **76 публичных слушаний** по вопросам градостроительства. Из них:

- **34 публичных слушаний** по рассмотрению документации по планировке территории (утверждение проектов межевания территории, внесение изменений в проекты межевания территории).

По всем публичным слушаниям комиссией выданы рекомендации Администрации Костомукшского городского округа об утверждении представленной документации по планировке территории (внесении изменений в документацию по планировке территории).

- **26 публичных слушаний** по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

По результатам 22 проведенных публичных слушаний комиссией даны рекомендации Администрации Костомукшского городского округа о предоставлении запрашиваемого разрешения.

По результатам 4 проведенных публичных слушаний комиссией даны рекомендации Администрации Костомукшского городского округа об отказе в предоставлении запрашиваемого разрешения, в связи с тем, что при предоставлении такого разрешения были бы нарушены градостроительные регламенты, а также иные требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности.

- **13 публичных слушаний** по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

По результатам 9 проведенных публичных слушаний комиссией даны рекомендации

Администрации Костомукшского городского округа о предоставлении запрашиваемого разрешения.

По результатам 4 проведенных публичных слушаний комиссией даны рекомендации Администрации Костомукшского городского округа об отказе в предоставлении запрашиваемого разрешения, в связи с тем, что при предоставлении такого разрешения были бы нарушены действующие правила противопожарной безопасности и иные правила.

- **3 публичных слушаний** по проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Костомукшского городского округа.

В соответствии с Положением о порядке проведения общественных слушаний по вопросам установления публичных сервитутов на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ», утвержденным решением Совета Костомукшского городского округа от 25 мая 2017 года № 105-СО/III Управлением градостроительства и землепользования проведено **1 общественное слушание** по вопросу установления публичного сервитута на часть земельного участка.

3.10. Делопроизводство управления.

За период январь – декабрь 2018 года в делопроизводство Управления градостроительства и землепользования поступило **2 727 обращений (что на 157 обращений больше, чем в 2017 году)** от физических и юридических лиц, государственных, муниципальных и иных органов, в том числе:

- **1 498 заявлений** – от граждан по вопросам предоставления государственных и муниципальных слуг и по иным вопросам в области градостроительства, строительства и землепользования;

- **1 229 запросов, заявлений** – от государственных органов власти, учреждений, предприятий, юридических лиц;

Специалистами Управления градостроительства и землепользования за отчётный период подготовлено:

- **724 постановления Администрации Костомукшского городского округа;**

- **85 постановлений главы Костомукшского городского округа;**

- **1 292 ответ** на межведомственные запросы, простые запросы государственных органов власти, учреждений, предприятий, юридических лиц;

- **907 ответов** на заявления граждан по вопросам предоставления государственных и муниципальных слуг и по иным вопросам в области градостроительства, строительства и землепользования.

Специалистами Управления ежемесячно, ежеквартально и по итогам года направляются отчеты в Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики; Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Республике Карелия; Управление Федеральной налоговой службы России по Республике Карелия; Министерство имущественных и земельных отношений Республики Карелия, а также в другие органы исполнительной и законодательной власти Республики Карелия.

Специалистами Управления выполнялись и иные работы в соответствии с установленными должностными обязанностями и полномочиями.

В период за январь-декабрь 2018 года специалистами Управления градостроительства и землепользования принято 1 897 граждан.

В указанную цифру не вошли граждане и представители юридических лиц, имеющих постоянные пропуски.

Таким образом, за отчётный период специалистами управления было принято ориентировочно 3 000 физических лиц.

3.11. Муниципальные услуги, предоставляемые Управлением в 2018 году.

№ п/п	Наименование муниципальной услуги/функции	Реквизиты об утверждении нормативного правового акта	Дата вступления в силу	Источник официального опубликования
1	Присвоение адресов объектам адресации, аннулирование адресов	Постановление № 262 от 23 марта 2015 года	09 апреля 2015 года	Газета «Новости Костомукши» от 09.04.2015 г. № 13 (2627) (страница 11) Сборник МПА от 15.04.2015 г. № 4 (81)
		Редакция: Постановление № 275 от 22 апреля 2017 года	27 апреля 2017 года	Газета «Новости Костомукши» от 27.04.2017 г. № 15 (2726) (страница 4)
		Редакция: Постановление от 30 августа 2018 года № 773	07 сентября 2018 года	Сборник МПА от 07.09.2018 г. № 16 (133)
		Редакция: Постановление от 24 января 2019 года № 61	25 января 2019 года	Сборник МПА от 25.01.2019 г. № 16 (151)
2	Выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения	Постановление № 646 от 18 июня 2015 года	25 июня 2015 года	Газета «Новости Костомукши» от 25.06.2015 г. № 23 (2637) (страница 7)
		Редакция: Постановление № 545 от 23 августа 2017 г.	31 августа 2017 года	Газета «Новости Костомукши» от 31.08.2017 г. № 32 (2743) (страница 10)
3	Выдача документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала	Постановление № 351 от 07 апреля 2015 года	16 апреля 2016 года	Газета «Новости Костомукши» от 16.04.2015 г. № 14 (2628) (страница 14) Сборник МПА от 15.04.2015 г. № 4 (81)
		Редакция: постановление № 853 от 03 августа 2015 года	20 августа 2015 года	Газета «Новости Костомукши» от 20.08.2015 г. № 31 (2645) (страница 4)
4	Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, на кадастровом плане территории	Постановление № 478 от 28 июня 2016 года	07 июля 2016 года	Газета «Новости Костомукши» от 07.07.2016 № 23 (2686) (страница 12) Сборник МПА КГО от 31.08.2016 г. № 7 (97), часть 1
		Редакция: Постановление № 539 от 23 августа 2017 года	31 августа 2017 года	Газета «Новости Костомукши» от 31.08.2017 г. № 32 (2743) (страница 10)
5	Предоставление земельных участков из состава земель, находящихся в собственности	Постановление № 1276 от 23 октября 2012 года		

	муниципального образования, на которых расположены здания, строения, сооружения, в собственность, аренду, безвозмездное срочное пользование или постоянное (бессрочное) пользование	Редакция: Постановление № 855 от 03 августа 2015 года	13 августа 2015 года	Газета «Новости Костомукши» от 13.08.2016 г. № 30 (2644) (страница 4)
		Редакция: Постановление № 374 от 30 мая 2016 года	30 мая 2016 года	Газета «Новости Костомукши» от 16.06.2016 г. № 20 (2683) (страница 6)
6	Предоставление земельных участков для строительства на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ находящихся в муниципальной собственности	Постановление № 1345 от 12 ноября 2012 года		
		Редакция: Постановление № 372 от 30 мая 2016 года	09 июня 2016 года	Газета «Новости Костомукши» от 09.06.2016 г. № 19 (2682) (страница 6)
7	Предоставление на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ», земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для целей не связанных со строительством	Постановление № 1316 от 02 ноября 2012 года		
		Редакция: Постановление № 856 от 03 августа 2015 года	13 августа 2015 года	Газета «Новости Костомукши» от 13.08.2015 г. № 30 (2644) (страница 15)
		Редакция: Постановление № 373 от 30 мая 2016 года	09 июня 2016 года	Газета «Новости Костомукши» от 09.06.2016 г. № 19 (2682) (страница 6)
8	Выдача градостроительных планов земельных участков	Постановление № 627 от 26 августа 2016 года	08 сентября 2016 года	Газета «Новости Костомукши» от 08.09.2016 г. № 32 (2695) (страница 7) Сборник МПА от 31.08.2016 г. № 7 (97), часть 2 (страница 111)
		Редакция: Постановление № 584 от 27 июня 2018 года	28 июня 2018 года	Сборник МПА от 28.06.2018 г. № 11 (128) (страница 237)
9	Выдача разрешения на ввод объектов в эксплуатацию	Постановление № 626 от 26 августа 2016 года	08 сентября 2016 года	Газета «Новости Костомукши» от 08.09.2016 г. № 32 (2695) (страница 7) Сборник МПА от 31.08.2016 г. № 7 (97), часть 2
		Редакция: Постановление № 201 от 26.08.2017 года	06 апреля 2017 года	Газета «Новости Костомукши» от 06.04.2017 г. № 12 (2723) (страница 11)
		Редакция: Постановление № 538 от 23.08.2017 года	31 августа 2017 года	Газета «Новости Костомукши» от 31.08.2017 г. № 32 (2743) (страница 10)
		Редакция: Постановление	28 июня 2018 года	Газета «Новости Костомукши» от 28.06.2017 г.

		№ 571 от 22.05.2018 года		№ 24 (2784) (страница 10)
10	Выдача разрешений на строительство	Постановление № 620 от 24 августа 2016 года	01 сентября года	Газета «Новости Костомукши» от 01.09.2016 г. № 31 (2694) (страница 6), Сборник МПА от 31.08.2016 г. № 7 (97), часть 2
		Редакция: Постановление № 201 от 26.08.2017 года	06 апреля 2017 года	Газета «Новости Костомукши» от 06.04.2017 г. № 12 (2723) (страница 11)
		Редакция: Постановление № 537 от 23.08.2017 года	31 августа 2017 года	Газета «Новости Костомукши» от 31.08.2017 г. № 32 (2743) (страница 10)
		Редакция: Постановление № 585 от 27 июня 2018 года	28 июня 2018 года	Сборник МПА от 28.06.2018 г. № 11 (128) (страница 239)
11	Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства	Постановление № 1344 от 12 ноября 2012 года		
		Редакция: Постановление № 371 от 30 мая 2016 года	09 июня 2016 года	Газета «Новости Костомукши» от 09.06.2016 г. № 19 (2682) (страница 6)
12	Предварительное согласование предоставление земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ»	Постановление № 407 от 08 июня 2016 года	16 июня 2016 года	Газета «Новости Костомукши» от 16.06.2016 г. № 20 (2683) (страница 8) Сборник МПА КГО от 31.08.2016 г. № 7 (97), часть 1
13	Выдача разрешений на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Постановление № 779 от 24 октября 2016 года	07 ноября 2016 года	Сборник МПА КГО от 07.11.2016 г. № 9 (99)
		Редакция: Постановление от 31 октября 2017 года № 743	09 ноября 2017 года	Газета «Новости Костомукши» от 09.11.2017 г. № 42 (2753) (страница 6)
14	Разрешение на условно разрешённый вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства	Постановление № 894 от 28 ноября 2016 года	01 декабря 2016 года	Газета «Новости Костомукши» от 01.12.2016 г. № 44 (2707) (страница 7)
		Редакция: Постановление от 31 октября 2017 года	09 ноября 2017 года	Газета «Новости Костомукши» от 09.11.2017 г. № 42 (2753) (страница 6)
15	Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или	Постановление № 1361 от 16 ноября 2015 года	26 ноября 2015 года	Газета «Новости Костомукши» от 26.11.2015 г. № 45 (2659) (страница 6)

	нежилого помещения в жилое помещение			
16	Выдача уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке	Постановление от 14 ноября 2018 года № 1075		
17	Выдача разрешений на установку рекламных конструкций	Постановление от 25 августа 2015 года № 976	03 сентября 2015 года	Газета «Новости Костомукши» от 03.09.2015 г. № 33 (2647) (страница 6)
		Редакция: Постановление от 22 июня 2016 года № 456	07 июля 2016 года	Газета «Новости Костомукши» от 06.07.2016 г. № 23 (2686) (страница 5)
		Редакция: Постановление от 16 января 2019 года № 20	18 января 2019 года	Сборник МПА КГО от 18.01.2019 г. № 2 (150)
18	Выдача уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности		в разработке	
19	Выдача разрешения на подготовку документации по планировке территории		в разработке	

Проблемные вопросы, связанные с деятельностью Управления:

1. Крайне низкая обеспеченность развивающихся (застраиваемых) территорий г. Костомукша объектами инженерно-технического обеспечения и транспортной инфраструктуры, а также объектами общественно-делового и социального назначения.
2. Большая очередь многодетных семей, изъявивших желание получить земельный участок для индивидуального жилищного строительства на территории г. Костомукша.
3. Низкая обеспеченность новых районов, планируемых для развития на первую очередь документацией по планировке территории.

4. Площадь городских земель, планируемых для развития на ближайшую перспективу, имеет крайне низкое качество по своим геологическим и другим особенностям.
5. Отсутствие необходимого программного обеспечения для реализаций полномочий органов местного самоуправления городского округа в сфере градостроительства и землепользования;
6. Отсутствие необходимых нормативных документов, необходимых для реализаций полномочий в сфере градостроительства и землепользования (местные нормативы градостроительного проектирования; отсутствие сведений о территориальных зонах Правил землепользования и застройки в Едином государственном реестре недвижимости).
7. Отсутствие возможности повышения квалификации (обучения) сотрудников Управления.

4. Образование.

В муниципалитете создана сеть муниципальных образовательных учреждений, предоставляющая различные виды образовательных услуг, ориентированных на социальный запрос населения городского округа:

- 6 общеобразовательных учреждений - 3 505 человек;
- 7 детских садов – 2 040 воспитанников;
- 5 учреждений дополнительного образования (ДЮСШ №1, ДЮСШ №2, Центр внешкольной работы, художественная и музыкальная школы) – 4 290 чел.

Все учреждения имеют лицензию на ведение образовательной деятельности, всеми общеобразовательными учреждениями пройдена государственная аккредитация.

Дошкольное образование.

Для обеспечения доступности дошкольного образования на территории КГО осуществляют свою деятельность 7 муниципальных бюджетных дошкольных образовательных учреждений с наполняемостью 2 040 человек. 1 дошкольная смешанная группа в МБОУ «Вокनावолокская средняя образовательная школа» - 11 детей.

По итогам 2018 года во всех дошкольных образовательных учреждениях реализуются образовательные программы в соответствии с федеральным государственным образовательным стандартом дошкольного образования.

Численность детского населения на территории Костомукшского городского округа на 30.12.2018 г. в возрасте от 0 до 17 лет составляет 6 478 человек. Детей в возрасте от 0 до 7 лет – 2 440 чел. Из них услуги дошкольного образования в 2018 году получал 2 031 ребёнок, это 83,2% от детей дошкольного возраста, из них детей в возрасте от 1 года до 3 лет – 57,5%.

В очереди на получение места в детском саду числится 472 ребенка от рождения до 7 лет, желающих посещать дошкольные образовательные организации. В основном, это дети от 0 до 1,5 лет, не посещающие детский сад ввиду не востребованности. Необеспеченных местами детей от 3 до 7 лет, обратившихся за получением места в дошкольную образовательную организацию, нет. В марте 2018 г. за счет доукомплектования групп в ДООУ «Аурино» была дополнительно открыта еще одна группа для детей 2016 г.р. (22 чел.)

Средняя посещаемость детьми дошкольных организаций в 2017-2018 уч.г.г. составила 52%, без учета летних месяцев 63,5% (в 2017 году - 56 %). Снижение посещаемости в течение двух лет происходит за счет увеличения количества пропущенных воспитанниками дней в связи с отпусками родителей, пропусков по неуважительной причине.

В 2018 году сохранена система льгот по оплате за присмотр и уход за детьми в дошкольных учреждениях: 100% родителям, один из которых является инвалидом I или II группы; 50% родителям, имеющим детей с ОВЗ; родителям, имеющим трех и более детей, со среднедушевым совокупным доходом семьи ниже величины прожиточного минимума,

установленного в РК на душу населения; 30% льгота родителям, имеющим детей, со среднедушевым совокупным доходом семьи ниже величины прожиточного минимума, установленного в РК; родителям, имеющим четырех и более несовершеннолетних детей (имеющим удостоверение «многодетная семья»). На эти льготы из средств местного бюджета было выделено более 3,5 млн.руб., 347 чел. получили данную льготу в 2018 г. (2017г - 269 чел.)

Продолжается работа по внедрению федерального государственного образовательного стандарта дошкольного образования. 100% педагогов повысили свою квалификацию в области федерального государственного образовательного стандарта дошкольного образования. Задача - продолжить обеспечение деятельности учреждений в соответствии с Федеральным государственным образовательным стандартом дошкольного образования на основе образовательной программы учреждения.

Работа с детьми с ОВЗ.

Особого внимания требует организация работы по обеспечению равного доступа к образованию детям с ограниченными возможностями здоровья.

В 2018 году 130 детей прошли обследование через психолого-медико-педагогическую комиссию (ПМПК). В целях осуществления коррекционно-развивающей, компенсирующей и логопедической помощи 62 обучающимся и родителям была оказана профессиональная консультация специалистами: психологом, логопедом, учителем-дефектологом, врачом-психиатром.

Образовательные и коррекционные услуги через систему дошкольного образования получают 60 детей с ОВЗ и инвалидностью.

Из них:

- 13 детей (22%) посещают общеразвивающие группы в дошкольных учреждениях;
- 35 воспитанников (58%) с ОВЗ, инвалидностью обучаются в специальных группах компенсирующей направленности (д/с «Берёзка»);
- 12 детей (20 %) с ТНР (тяжелое нарушение речи) в д/с «Сказка».

В д/саду «Сказка» открылась в 2018г. еще одна старшая группа (5 до 6 лет) для детей с ограниченными возможностями здоровья. Теперь 23 ребенка, нуждающихся в комплексной коррекции речи, обучаются по адаптированной образовательной программе.

На территории округа продолжается работа по созданию архитектурной доступной среды для обеспечения образования особых детей. Из средств республиканского бюджета было выделено 113,0 тыс. руб. В детском саду "Берёзка" проведён первый этап создания безбарьерной (доступной) среды. Установлен пандус с перилами, на дорожке перед входом - тактильная плитка; на входных дверях беспроводная кнопка вызова персонала с дополнительной надписью шрифтом Брайля. В 2019 г. такие работы планируются организовать в детском саду «Сказка».

Два года назад вступил в силу Федеральный государственный образовательный стандарт начального общего образования обучающихся с ограниченными возможностями здоровья. В коррекционных классах по адаптированной программе начального общего образования образовательные услуги получают 154 обучающихся с ОВЗ и инвалидностью.

Общее образование.

Охват детей общим образованием является одним из важнейших показателей характеристики системы образования. За последние три года количество обучающихся в общеобразовательных учреждениях возрастает. Из районов Республики Карелия, в среднем, за три года приехали более 200 школьников.

2018-2019 учебный год – 3 505 человек, 2017-2018 учебный год – 3 424 чел., 2016-2017 учебный год - 3 220 чел.

Главным направлением в работе общеобразовательных организаций является обеспечение доступности и повышение качества образования.

81% школьников обучаются по федеральным государственным образовательным стандартам (1-9 кл.);

29% получают образование по программам углубленного изучения отдельных предметов;

5% старшеклассников изучают предметы на профильном уровне;

4% обучающихся с ограниченными возможностями здоровья обучаются в общеобразовательных организациях.

Итоговая аттестация.

Девятиклассники (98 %) сдавали экзамены в форме основного государственного экзамена – 2 обязательных экзамена: русский язык, математика и 2 предмета по выбору. По математике средний балл составил 14,5 (в 2017 году – 15,4), средний отметочный балл 3,7 – соответствует уровню 2017 г. По русскому языку 30,5 баллов (в 2017 году – 30,0). Средняя отметка - 4, также соответствует уровню 2017 года.

2% учащихся (дети-инвалиды) проходили Государственную итоговую аттестацию в форме государственного выпускного экзамена. Средний балл по математике - 3,8, по русскому языку – 4,9.

Все выпускники 11 классов сдали экзамены по русскому языку и математике, получив аттестаты среднего общего образования. Учащихся, показавших высокий результат по русскому языку свыше 81 балла, – 39 (23,5 %). Максимальный результаты по русскому языку – 100 баллов показал выпускник МБОУ КГО «Лицей №1».

Всего высокобалльных работ – 50, в 2017 году – 44.

С математикой базового уровня справились все обучающиеся, сдававшие этот экзамен. Средний балл равен 4,3. Математику профильного уровня сдавали 55% обучающихся, Средний балл по профильной математике равен 48, что выше уровня прошлого года на 3 балла.

Средний экзаменационный балл по КГО в 2018 году равен 53,5, что ниже уровня предыдущих трёх лет (55; 56,7; 58,5). Участников, не преодолевших минимальный порог по предметам по выбору - 27 человек (2017 г. – 22, 2016 г. - 35, 2015 г. – 37).

В течение учебного года продолжалась работа по формированию системы оценки качества образования - одного из ключевых приоритетов развития образования.

В 2018 г. всероссийские проверочные работы (ВПР) выполняли учащиеся 4,5,6,11 классов. Всего было проведено 19 работ. **Одиннадцатиклассники** второй раз принимали участие в ВПР. Уровень обученности составил 99%, что выше уровня и РФ (97%) и уровня РК (97,5%). Максимальных баллов по предметам не набрал никто.

Результаты **пятиклассников** по русскому языку и математике ниже уровня прошлого года: качество знаний – 53,5%, в 2017 году – 71%. По истории и биологии результаты выше уровня РФ и РК и составили 62% - качество знаний.

Среди **четвероклассников** хорошие результаты показали: по математике - учащиеся СОШ №1, СОШ №3, Гимназии, Лицея - качество знаний составило 85%; по русскому языку без двоек выполнили работу учащиеся СОШ №1, по окружающему миру – 95% гимназистов получили хорошие и отличные отметки.

Одним из значимых событий муниципальной системы образования являются Всероссийская олимпиада школьников, Фестиваль младших школьников «Мои первые открытия», научно – исследовательская конференция «Будущее Карелии». Ежегодно 30% обучающихся принимают участие в предметных олимпиадах. В 2018 году учащийся лицея стал победителем регионального этапа Всероссийской олимпиады школьников по физике, 4 ученика - призерами (Гимназия, СОШ №1, СОШ №2, СОШ №3).

В целях поддержки одаренных детей установлена стипендия главы Костомукшского городского округа. В 2018 году 37 обучающихся получили единовременную стипендию за особые заслуги в образовании, спорте, культуре и искусстве, общественной деятельности. 15 учащихся были награждены медалью «За особые успехи в учении».

Важной частью образовательного процесса является этнокультурный компонент. В трёх школах города преподаются финский и карельский языки, которые изучают 649 школьников, что составляет 19% из общего числа детей. В 3 детских садах функционировали группы с изучением карельского языка, 76 детей.

В 2018 году, объявленном Президентом Российской Федерации Годом Добровольца учащиеся образовательных организаций города принимали активное участие в волонтерской деятельности. Одним из ярких событий стало участие воспитанников Центра внешкольной работы в Дне Республики Карелия в Беломорске, где они смогли представить опыт работы волонтеров Костомукши.

В течение года волонтерские отряды школ (отряд «Омега» СОШ №2 им.А.С.Пушкина, «ДоброКоста» Центра внешкольной работы, Отряд волонтеров Гимназии) стали участниками Всероссийских волонтерских акций: «Волонтеры Победы», «Георгиевская ленточка», «Всемирный день птиц», «Бессмертный полк», «Чистый берег» и др.

Дополнительное образование

Учреждения дополнительного образования предлагают более 50 кружков и секций, где обучаются 3364 человек, 80% от количества детей в возрасте от 5 до 18 лет, что вполне удовлетворяет запросы населения, из них:

29% занимаются в спортивных школах, 20% - в художественной и музыкальной школах, 50% - в Центре внешкольной работы.

В рамках выполнения Комплекса мер по реализации Концепции общенациональной системы выявления и развития молодых талантов проведено 235 мероприятий (физкультурно-спортивные мероприятия – 133 мероприятий, международные конкурсные мероприятия – 16, интеллектуальные и творческие конкурсы – 91), в которых участвовали 43% школьников от общего числа обучающихся.

С 1 сентября 2018 г. в ДЮСШ №2 были введены платные образовательные услуги по двум направлениям (художественная гимнастика, футбол), тем самым увеличен охват детей на 30 чел.

В новых образовательных стандартах уделяется большое внимание физическому здоровью и развитию обучающихся. В предыдущие годы муниципалитет уже получал денежные средства в рамках программы «Создание условий для занятия физической культурой и спортом в общеобразовательных организациях, расположенных в сельской местности» на реконструкцию спортивного зала в школе в д.Вокнаволоок. Более 500 тыс.руб. были выделены в 2018 году из республиканского бюджета на строительство спортивной универсальной площадки для баскетбола, волейбола и бадминтона на территории школы.

В рамках подпрограммы «Организация отдыха, оздоровления и занятости детей в каникулярное время» было организовано 7 специализированных (профильных) лагерей (два весенних и один выездной летний, 4 осенних), 4 летних культурно-досуговых площадки дневного пребывания.

Летние дневные лагеря на 21 день были исключены из Единого реестра лагерей в связи с не соответствием государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам в части организации питания детей в лагерях. Родителям предложена альтернативная форма организации досуга детей летом, без учета питания – летние детские площадки, продолжительность которых 4 часа. Охват детей составил 205 человек.

Охват детей в лагерях составил – 373 ребенка, из них 50% детей, находящихся в трудной жизненной ситуации. В рамках социальной поддержки в детские оздоровительные лагеря Краснодарского края было направлено 47 детей (по бесплатным путевкам – 30; с частичной оплатой - 17).

На реализацию программы в 2018 году из республиканских средств и средств местного бюджета выделено 1 995 тыс. руб., Стоимость содержания одного ребенка в день в лагерях с дневным пребыванием детей составила 423 рубля, в том числе питание 400 рублей.

В 2018 году из средств местного бюджета в лагерях дневного пребывания осуществлено страхование детей от несчастного случая. Застраховано 100% человек.

Работа лагерей и детских площадок была направлена на оздоровление и развитие детей во всех направлениях. Специализированные (профильные) лагеря имели разные направления: экологическое, интеллектуально-познавательное, социально-педагогическое, гражданско-патриотическое и волонтерская деятельность.

На базе ООО «Северо-Западный медицинский центр» была организована работа санаторно-оздоровительного лагеря «Горняк» для 166 детей.

С учетом организации всех форм в 2018 году каникулярным отдыхом охвачено 946 детей.

Развитие системы образования связано, в первую очередь, с кадровым потенциалом, привлечением молодых педагогов, обеспечением необходимого уровня квалификации. В образовательных учреждениях трудятся 505 педагогических работников. Высшую и первую квалификационные категории имеют 45,5%: (ОУ – 61%, ДОУ – 48,4%, ДОП – 26,8%). Состояние кадрового обеспечения характеризуется рядом проблем. Таких как старение педагогических кадров, острая потребность в учителях математики, физики, русского языка, истории, воспитателей ДОУ.

Численность педагогических работников в возрасте до 35 лет - 42 чел., это 18,9% от общего кол-ва учителей.

Учреждения	Кол-во пед. работников, возраст которых свыше 50-ти лет	Доля пед. работников, возраст которых свыше 50-ти лет
Общеобразовательные учреждения	113 чел.	44,14% (от общего числа пед.работников)
Дошкольные образовательные учреждения	107 чел.	53,8% (от общего числа пед.работников)
Учреждения дополнительного образования	55 чел. (вместе с совместителями)	52,3 % (от общего числа пед.работников)

В целях привлечения молодых специалистов, по приоритетной программе «Комплексное развитие моногородов», администрацией заключен договор с ПетрГУ на целевое обучение 6 выпускников по педагогическим и медицинским специальностям.

В связи с этим, необходимо продолжить работу по расширению практики целевого набора по педагогическим специальностям.

Ежегодно администрацией реализуется ряд мероприятий, направленных на улучшение материально- технической базы образовательных организаций, создание безопасных условий в части антитеррористической защищенности, соблюдения санитарно-гигиенических, противопожарных требований.

В 2018 году на подготовку учреждений к новому учебному году было израсходовано 25 млн.руб.: 13 млн. руб. – это средства местного бюджета и 11 млн. руб. – республиканского бюджета. 30% денежных средств были определены на ремонты, остальные на приобретение оборудования и учебников.

В рамках государственной программы Республики Карелия “Развитие образования” было выделено 4 млн. руб. В лице были проведены ремонтные работы и установлены окна во всех учебных кабинетах и коридорах (160 окон). С учетом экономии, по результатам аукциона, были отремонтированы санитарные комнаты (туалеты) для школьников начального звена. Крупные ремонты проведены в «ДЮСШ №2» - обеспечение водоснабжения и водоотведения на корте и в детском саду «Кораблик» - электромонтажные работы.

На обеспечение антитеррористической безопасности выделено 4 300,0 тыс. руб. на установку охранной сигнализации во всех детских садах, в двух школах, ЦВР и ЦРО.

Опека.

С 2008 г. администрация Костомукшского городского округа исполняет переданные государственные полномочия по опеке и попечительству. Финансирование деятельности органа опеки и попечительства осуществляется из средств субвенции бюджета Республики Карелия.

По состоянию на 01.01.2019 на территории Костомукшского городского округа проживают 6 478 несовершеннолетних детей, из них детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей – 66. Из них:

- в приемной семье - 12 детей,
- под опекой (попечительством) - 37,
- в «ГБУ СО РК «Центр помощи детям, оставшимся без попечения родителей № 1» - 17 детей.

Улучшение качества жизни детей-сирот, и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Костомукшского городского округа, планомерно достигается благодаря повышению эффективности использования средств субвенции, увеличению числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, охваченных программами социализации, выполнению основных и дополнительных гарантий по социальной защите детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Тесное сотрудничество всех служб системы профилактики по охране семьи и детства дает положительные результаты. Анализ статистических данных показывает, что с 2015 г. снижается количество выявленных детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. Отсутствует рост количества лиц, лишенных или ограниченных в родительских правах. Соответственно снижается количество родителей, лишенных родительских прав.

- 2016 г. - 4 родителя лишены родительских прав, (2- ограничены),
- 2017 г. - 6 родителей лишены родительских прав (1- ограничен);
- 2018 г. – 2 родителя лишены родительских прав (4-ограничены).

Снизилась доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по отношению к общему количеству детского населения в Костомукшском городском округе. В 2016 г. – 73 ребенка категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в 2017 г. – 65, в 2018 г. – 66.

Показателями успешного выполнения данной программы также является повышение уровня социальной адаптации выпускников ГБУ СО РК «Центр помощи детям, оставшимся без попечения родителей № 1», готовность к самостоятельной жизни. Благодаря улучшению качества предоставляемых услуг семьям, принявшим на воспитание детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также стимулированию граждан, воспитывающих детей данной категории, увеличилось количество граждан, выразивших желание стать опекунами, приемными родителями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

В течение 2017 г. прошли подготовку 7 человек.

В 2018 г. прошли подготовку 10 кандидатов.

Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, является расходным обязательством Республиканского бюджета. Ежегодно администрация приобретает для лиц вышеуказанной категории благоустроенные однокомнатные квартиры. Костомукшскому городскому округу на 2018 год была предоставлена субвенция на приобретение двух жилых помещений детям-сиротам. Выделенные средства израсходованы в полном объеме. Приобретены две однокомнатные квартиры и предоставлены лицам из числа детей-сирот.

5. Культура.

В 2018 году администрацией Костомукшского городского округа реализовывались 7 полномочий в области культуры, определённых Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»:

- организация массового досуга и обеспечение жителей городского округа услугами организаций культуры;
- организация музейных услуг;
- организация туристических услуг;
- библиотечное обслуживание населения;
- информационное обслуживание населения;
- формирование и содержание муниципального архива;
- организация предоставления дополнительного образования в сфере культуры и искусства.

Полностью реализованы мероприятия муниципальной программы «Развитие культуры на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ» до 2021 года», запланированные на 2018 год.

С 01 января 2018 года создано новое муниципальное бюджетное учреждение Костомукшского городского округа «Центр культурного развития», ликвидировано муниципальное бюджетное учреждение «Культурно-музейный центр». Центр культурного развития сохранил за собой задачи по предоставлению услуг социально-культурного, просветительского, развлекательного характера, организации культурного досуга и отдыха жителей, реализации творческого потенциала различных возрастных категорий населения, в том числе создания условий для поддержки и развития молодежных инициатив.

Функции по отрасли «Культура» обеспечивали 5 муниципальных бюджетных учреждений. Организацию массового досуга и предоставление жителям Костомукшского городского округа услуг в сфере культуры в 2018 году обеспечивали муниципальное бюджетное учреждение Костомукшского городского округа «Центр культурного развития» (далее – МБУ КГО «ЦКР»), структурное подразделение – «Дом деревни Вокнаволоок» и муниципальное бюджетное учреждение «Дом молодежи и кино» (далее – МБУ «ДМиК»). На базе учреждений культуры действуют 14 клубных формирований, в т. ч. самодеятельные творческие коллективы. Общее количество участников, занимающихся в данных объединениях, составляет 160 человек.

По итогам деятельности 2018 года муниципальными учреждениями культуры проведено 424 мероприятия для детей, молодёжи, работающего населения и ветеранов. Количество посетителей на мероприятиях составило более 36 тысяч человек. Наиболее значимые мероприятия отчетного года, направленные на сохранение и развитие традиционной, национальной культуры и народного творчества, языков народов, проживающих на территории Костомукшского городского округа: Крещенские праздники, «Мир дому твоему!» – торжественное открытие «Марафона национальных культур», фестиваль «Кантелетар», Фестиваль по рыбной ловле в д. Вокнаволоок «Kuitin kala», Площадь добра, Навруз - праздник весны и пробуждения природы, «Детский Сабантуй», выставка «Настроение русского Севера», вечер украинской культуры «До кумы пришла кума...», Ругоевские чтения, Международный праздничный семинар «И дума моя будет вечно жива...», посвященный 100-летию Я.В. Ругоева, «Городской пикник», семинар, посвященный 100-летию известного финского учёного Пертти Виртаранта, Ильин день в Вокнаволоке, вёсельная регата, «Осенний фестиваль документального кино», праздничные мероприятия, посвященные Дню народного единства «Костомукша – созвездие наций», «На дальней станции сойду», «День Народного единства в Костомукше» (с участием национальных сообществ города).

Были организованы выезды творческих коллективов для участия в региональных и межрайонных мероприятиях: Дня Республики Карелии в Беломорске, фестиваля «Эстафета национальных культур» в Кеми.

В 2018 году МБУ КГО «ЦКР» проведено более 160 мероприятий, в которых приняло участие более 25 тыс. человек. При организации культурно-досуговых мероприятий одним из ведущих направлений стала работа по внедрению новых форм культурно-массовой работы: использование современных форматов и инновационных подходов.

В 2018 году город Костомукша отметил юбилей. Все мероприятия, посвященные 35-летию города, были объединены одной концепцией: «Город, рожденный в 80-е». Эта концепция получила свое развитие на тематических площадках («Показ моды 80-х», «Производственная гимнастика» и пр.), главном концерте на городской площади «Песня года» (хиты 80-х), рекламной компании праздника. Также был организован парад техники, в котором приняло участие свыше 150 единиц техники и порядка 30 организаций, красочное «дым-шоу». Мероприятия, посвященные 35-летию города, проходили и на других площадках. Так, Центральной библиотекой были организованы мероприятия, посвященные юбилею Костомукши: музыкально-поэтический марафон «Моя Костомукша», игровая площадка «Детство без Интернета: игры наших родителей», развлекательная программа для детей «В гостях у Библиоши». На базе МБУ «Дом молодежи и кино» прошла киноакция «Кинопонорама», демонстрировались фильмы 80-х годов и мультфильм для детей: «Стань легендой! Бигфут младший», «Самая обаятельная и привлекательная», «Спортлото 82» и др.

В 2018 году в МБУ КГО «ЦКР» и в Доме деревни Вокнаволока активно работало 6 клубных формирований, в том числе самодеятельные творческие коллективы, 5 из них располагаются в Доме деревни. Общее количество участников в данных объединениях составляет 78 человек.

Центр культурного развития активно участвует в проектной деятельности. В этом году сотрудники Центра стали заявителями по семи проектам. Проект «Живая Победа» стал лауреатом 1 степени регионального этапа конкурса «Доброволец России». Проект «Ремесленная среда», инициированный волонтерским отрядом «Патихард» (действует при Центре) получил грантовую поддержку от Федерального агентства по делам молодежи (Росмолодежь).

Дом деревни является культурным и административным центром Вокнаволока и ближайших деревень и хуторов. Среди направлений деятельности Дома деревни: проведение исследований по краеведению и народным традициям и обычаям, организация и проведение выставок, организация и проведение семинаров, курсов, разработка и реализация этнокультурных проектов, возрождение и проведение народных национальных, традиционных и государственных праздников, организация работ национальных коллективов, проведение языковых курсов, возрождение народных ремесел (кружки, клубы), мастер-классы, оказание туристских услуг (культурный туризм).

Благодаря финансовой поддержке Карельского просветительского общества (Финляндия) в Доме деревни Вокнаволока были успешно реализованы и продлены на следующий год несколько проектов: курсы карельского языка, обучение карельским танцам, изготовление и установление табличек с различными названиями районов деревни на карельском языке (в течение августа 2018 было установлено 9 табличек в различных частях деревни, в 2019 году планируется установить еще 6 табличек), приобретен ткацкий станок.

2018 год указом Президента Российской Федерации был объявлен Годом добровольца (волонтера), что стало тематической канвой многих массовых культурно-досуговых мероприятий.

Специалистами МБУ «ДМиК» был подготовлен и организован цикл мероприятий «Добровольцы», посвященный Году добровольца (волонтера). В рамках акции каждое последнее воскресенье месяца бесплатно демонстрировались лучшие российские киноленты. За 2018 год состоялось 12 сеансов, которые посетило более 1,7 тыс. человек.

В сравнении с 2017 годом в 2018 году произошло увеличение количества киносеансов и количества зрителей:

- 1 797 киносеансов в 2017 году и 3 363 киносеансов в 2018 году;
- 32 181 зритель в 2017 году и 37 683 зрителя в 2018 году.

Эти изменения связаны с тем, что открылся второй зал для показа кинофильмов, также удалось расширить кинорепертуар, изменив поставщика фильмов, демонстрировать фильмы в формате 3D, а также благодаря совместной работе с общеобразовательными учреждениями

города, детскими дошкольными учреждениями и активного информирования жителей города различными способами.

В 2018 году на базе МБУ «ДМиК» работало 2 клубных формирования. Общий охват участников в данных объединениях составляет 30 человека.

Помимо кинопоказа специалистами МБУ «ДМиК» в 2018 году проведено более 70 мероприятий, участников мероприятий – 3 878 человек.

Сферу музейных услуг представляет **Городской музей (МБУ «МАиЦБ»).**

За 2018 года музейными услугами было охвачено более 19 тысяч человек, что на 2 тысячи больше, чем в 2017 году.

1. Постоянная этнографическая экспозиция «Тайны старинного дома»: экспозиция знакомит с обычаями и традициями карельской семье, историей традиционного карельского женского костюма.

2. Постоянная выставка «Хронограф Костомукшского места рождения» представляет историю города Костомукша как места рождения железной руды и комбината, людей, семей, коллективов, организаций, новых идей. Первый зал экспозиции построен в форме хронологического указателя, который дает возможность познакомиться посетителя с рождением и развитием молодого города. Структура экспозиции представляет собой 5 лет из истории города: 1978, 1985, 1993, 1994, и 2013 года, а также 1946 год - год открытия месторождения. Второй зал – своего рода кинотеатр, фильмы познакомят посетителей с историей появления и использования железа, технологиями добычи руды и производства из неё различных продуктов на горно-обогатительном комбинате.

3. Интерактивная выставка «Формула музыки». Выставка уникальных музыкальных инструментов. На выставке вдоль каждой стены – своя «семья» инструментов: струнные, электрические, духовые, мембранофоны, идиофоны.

4. Индустриальная выставка «Энергия мирного взрыва», посвященная 15-летию предприятия «Сибирит-3». Экспозиция посвящена работе предприятия и истории создания взрывчатых веществ. Выставка уникальна тем, что это первая индустриальная выставка, созданная работниками музея на платной основе.

5. Передвижная выставка «В гостях у Алисы». Выставка «В гостях у Алисы» посвящена творчеству Льюиса Кэрролла.

6. Передвижная выставка марийского фотохудожника Петра Васильева. Работы П. Васильева вошли в большие фотоальбомы «Край марийский» (2000 г.) и «Республика Марий Эл» (2005 г.), около 20 тысяч фото размещено в социальных сетях.

7. Передвижная выставка «Дорогами Леннрота. Фотоэпос К. Инха». Инха (Нюстрём) Инто Конрад (1865-1930). Выставка организована при поддержке Национального музея Республики Карелия и Общества дружбы «Карелия - Финляндия».

8. Передвижная выставка «Тропические бабочки», на выставке кроме живых бабочек можно было увидеть работы в рамках - разновидности бабочек, насекомых.

9. Выставка из фондов музея: К 100-летию комсомола совместно с архивом была оформлена небольшая выставка «Комсомольская юность моя».

10. Выставка из фондов музея: К -100-летию карельского писателя Я.В. Ругоева.

11. Выставка фоторабот Вартана Миносяна.

Итого в 2018 году экспонировалось 1 170 предметов.

Кроме выставочной работы, музей проводит много массовых мероприятий, которые являются востребованными среди горожан и организуются, в основном, на базе постоянно действующих экспозиций. В 2018 году запущены новые формы работы: квартирник, площадка «Антикино», квесты. В музее разработаны новые мастер-классы: открытки, обереги. В 2018 году возобновила свою работу музейная программа для детей младшего школьного возраста «Школа маленького этнографа».

В 2018 году Городской музей выступил партнером Английской языковой школы в городе Костомукша и помог школьникам в подготовке творческой работы на английском

языке «Экскурсия по родному городу для гостя из Великобритании» к третьему этапу Республиканского конкурса по английскому языку «Равные возможности».

7 экспонатов интерактивной экспозиции «Формула музыки» из Костомукшского городского музея отправились в Санкт-Петербургский Елагиностровский дворец-музей, где в течение полутора месяцев, с 19 мая по 30 июля, проходила интерактивная выставка необычных музыкальных инструментов «Музыкальный код». В выставке принимали участие работы 13 мастеров из Москвы, Санкт-Петербурга и Костомукши, которая, в частности, была представлена самым большим количеством экспонатов, такими как кахУду, хосткЭтчер, стОкко бас, подлокотниковая цитра и другими оригинальными музыкальными инструментами, выполненными Артуром Ефремовым.

В 2018 году сотрудниками музея разработаны новые лекции по темам:

- «Sound Art - новое направление в современном искусстве» - лекция создателя экспозиции «Формула музыки» Артура Ефремова о применении музыки и звука в кино, играх и других отраслях искусств.

- интерактивная лекция о самых необычных музеях мира - «М» - значит музей».

- «Музей невидимых вещей», который очень заинтриговал посетителей, самые смелые отправились в кромешную тьму и попытались обнаружить на ощупь музейные предметы.

Сотрудники музея и главный хранитель фондов организует методическую помощь учителям, школьникам, жителям и гостям города.

Муниципальное бюджетное учреждение «Муниципальный архив и Центральная библиотека» оказывает услуги в области обеспечения библиотечного обслуживания населения, формирования муниципального архива.

Объем фонда на 31 декабря 2018 года составил 135 658 экземпляров. За отчетный период в библиотечный фонд поступило 2 764 документа, выбытие составило 5 303 экземпляра. Значительное преобладание объема списания над количеством поступлений объясняется обветшалостью фонда. С 2014 года Центральная библиотека функционирует в рамках очень ограниченного бюджетного финансирования комплектования фонда. Как и в предыдущие периоды, поступления формировались в основном за счет книг, переданных в дар читателями: в феврале, успешно прошла традиционная акция «Февральский книгопад», посвященная Международному дню дарения книг (около 700 экземпляров). Участие в городской акции «Площадь добра» позволило получить в дар от горожан около 300 книг для детей и взрослых. Ставшая традиционной благотворительная акция «Подари радость чтения» помогла оформить подписку на 2 полугодие 2018 г. Во 2 полугодии 2018 года к участию в акции, помимо социально активных горожан, подключилось руководство АО «Карельский окатыш». Полученные от градообразующего предприятия благотворительные средства в сумме 26 200 рублей позволили оформить полноценную подписку для ЦБ на 1 полугодие 2019 года.

14 февраля, в Международный день дарения книг, на взрослом абонементе ЦБ открылся «Клуб читательской инициативы», целевые благотворительные взносы членов которого направляются на приобретение наиболее популярных новинок художественной литературы. За время работы Клуба в отчетном периоде приобретено 90 экземпляров книг на сумму 26 500,00 руб., в Клубе состоит 15 человек.

Сотрудниками Центральной библиотеки проводится систематическая работа с организациями, издающими печатную продукцию на территории Костомукшского округа, по выполнению законодательства о предоставлении обязательного экземпляра, благодаря чему также пополняется библиотечный фонд. В 2018 г. в фонд поступило 26 единиц учета обязательного экземпляра.

В связи с ликвидацией МБУ «КМЦ» на базе Центральной библиотеки осуществляют деятельность 4 общества национальной культуры и народный фольклорный коллектив «Хете». Общества активно участвуют в городских мероприятиях и проводят собственные (включены в общий перечень мероприятий). За 2018 г. состоялось 38 мероприятий. В 2018 г. благодаря активной деятельности национальных обществ был успешно реализован поддержанный администрацией Костомукшского городского округа проект Центральной

библиотеки «Марафон национальных культур», направленный на сохранение и продвижение культуры и языков народов, проживающих на территории Костомукшского городского округа.

Народный фольклорный коллектив «Хете» продемонстрировал новый уровень и формат работы – проведение платных концертных выступлений, что позволило заработать 25 000,00 рублей, которые были направлены на организацию поездки коллектива для участия в концерте в рамках Дня Республики Карелия в Беломорске. 7 июля участники коллектива «Хете» успешно посетили Беломорск, где представили программу на мероприятиях ко Дню Республики.

В рамках подпрограммы «Профилактика преступлений и правонарушений, профилактика экстремизма» во 2 квартале 2018 г. было приобретено 16 экземпляров изданий, связанных с проблемами экстремизма, на общую сумму 6 000,00 рублей. Всего на мероприятия в 2018 г. в рамках данной подпрограммы было выделено 18 000,00 рублей, которые помимо комплектования были направлены на финансирование открытия и закрытия Марафона национальных культур (5 000,00 рублей и 7 000,00 рублей соответственно).

Также Центральная библиотека ведет активную международную деятельность, направленную на сохранение национальной карельской литературы, продвижение чтения, поддержку книгоиздания.

Всего за отчетный период проведено 228 мероприятий, из них 182 для детей и подростков.

В 2018 году вышло 50 номеров газеты объемом 12 печатных полос. Тираж газеты составил 600 экземпляров. Печать газеты происходит полностью на самоокупаемости. Основной доход составляет предоставление рекламной площади в печатном варианте газеты. В отчетном периоде жалоб на качество предоставляемой услуги от потребителей не поступало. Замечания со стороны контролирующих органов отсутствуют.

В 2018 году создан и запущен сайт газеты, что позволяет оперативно и более полно освещать городскую жизнь. Сотрудники редакции освоили видеомонтаж и теперь к новостным блокам, помимо фотографий, добавлены собственные видеоматериалы.

В целях повышения читательского спроса из газеты выведены официальные документы, которые теперь публикуются в Сборнике муниципальных правовых актов. В 2018 г. вышел 31 выпуск Сборника.

Работа муниципального архива в 2018 году была направлена на:

- исполнение запросов социально-правового характера без нарушения сроков и использование архивных документов;
- обеспечение сохранности архивных документов и комплектование архива.

В процессе работы с архивными документами в текущем году проводились мероприятия по улучшению физического состояния дел - 211 ед. хр.

В 2018 году сотрудники архива продолжили организационно-методическое руководство архивами и организацию делопроизводства организаций - источников комплектования. В 2018 году на хранение принято 621 дело постоянного хранения и по личному составу. В том числе документов постоянного срока хранения - 385 дел.

Продолжена работа по восстановлению базы данных «О запросах граждан», которая была утрачена в 2011 году в связи с поломкой компьютера. Внесено 16 записей. В электронный каталог «Распорядительные документы органов власти по землепользованию» внесено 1 243 записей.

В 2018 году подготовлены две выставки архивных документов. К 35-летию образования города в помещении абонемента центральной библиотеки организована выставка документов «Юбилейный калейдоскоп...». С выставкой ознакомились 130 человек. На выставке были представлены фотографии, документы, поздравительные письма и адреса, из фондов исполкома горсовета, мэрии, отдела культуры.

Выставка архивных документов об участии комсомольцев в жизни поселка и города была подготовлена и демонстрировалась на мероприятии «Комсомольская юность моя»,

посвященном 100-летию ВЛКСМ. Данное мероприятие проводилось совместно с городским музеем.

К 100-летию архивной службы подготовлена статья «Вековой юбилей архивной службы».

В 2018 году завершена работа по сбору личных документов первого председателя горисполкома Лазарева Геннадия Николаевича. Собранные документы и фотографии будут описаны и оформлены в фонд личного происхождения в 2019 году. Продолжена работа по выявлению документов для тематического перечня «История строительства города и комбината».

На момент составления отчета в архив поступило 1 188 заявлений.

Из 1 165 исполненных заявлений – 5 с отрицательным результатом (сведения о командировке, о заработной плате, отсутствие завещаний, сведения по хозяйственной книге).

Из 1 093 исполненных запросов с положительным результатом большее число запросов связано с подтверждением трудового стажа и выдачей справок о заработной плате.

Доля запросов, исполненных с положительным результатом от общего числа исполненных, составляет 99%. Доля запросов, исполненных в установленные сроки, от общего числа исполненных составляет 100%.

Администрация Костомукшского городского округа направляет усилия на создание условий для всесторонней реализации образовательных потребностей обучающихся и их родителей в системе дополнительного образования.

В 2017-2018 учебном году общая численность учащихся в муниципальных бюджетных учреждениях дополнительного образования Костомукшского городского округа «Детская музыкальная школа им. В.А.Вавилова» и «Детская художественная школа им. Л.Ланкинена» за счет средств местного бюджета составила 456 человек.

В МБУ ДО КГО «ДМШ им. Г.А. Вавилова» на пяти отделениях: фортепианном, струнном, народном, духовом и хореографическом занимались с 1 сентября по 31 декабря 2018 г. 280 учеников.

В мае 2018 года свидетельство об окончании музыкальной школы получили 34 обучающихся, 1 выпускник получил справку об обучении. Количество выпускников закончивших обучение «с отличием» - 5 (это 14,7 % от общего количества выпускников).

В 2018 году обучающиеся МБУ ДО КГО «ДМШ им. Г.А. Вавилова» принимали участие в 19 Международных и Республиканских конкурсах и фестивалях. Лауреатами и дипломантами конкурсов стали 38 обучающихся.

В 2018 году Почетное звание «Заслуженный работник культуры Республики Карелия» Указом Главы Республики Карелия от 10 декабря 2018 г. № 92 присвоено Гречишниковой Г. Н.

Предметом деятельности МБУ ДО КГО «ДХШ им. Л.Ланкинена» является реализация дополнительной предпрофессиональной общеобразовательной программы в области изобразительного искусства «Живопись» и дополнительной общеобразовательной общеразвивающей программы. Основные предметы – живопись, рисунок, композиция, история изобразительного искусства, скульптура, основы изобразительной грамоты, прикладное искусство, лепка.

Контингент обучающихся на 01.01.2018 г. составлял 173 человека, на 31.12.2018 г. - 179 человек.

Переведено в следующий класс 169 обучающихся. Принято 10 обучающихся от 6,5-9 лет в 1-ый класс по ОП «Живопись» (1 группа).

На самоокупаемости работают 14 студий: 7 студий по программе ДООП «Изобразительное творчество» на 3 года обучения, 1 студия по программе ДООП «ИЗО» на 3 года обучения, 1 студия для взрослых, 1 подготовительная студия, 1 архитектурная студия для детей, 2 студии для малышей 4-5 лет, 1 студия «Пальчиковой живописи» для детей 3-4 лет. Контингент – 123 человека.

В течение 2018 года школой проведено 7 выставок и 11 конкурсных мероприятий.

Всего в конкурсах приняло участие 120 человек. Победителями и лауреатами конкурсов стали 22 обучающихся.

6. Социальная поддержка населения.

В соответствии с социальным паспортом на территории Костомукшского городского округа численность детского населения в возрасте с 0 по 17 лет составляет 6 478 человек.

По данным ГКУСЗ «Центр социальной работы г.Костомукши» 299 семей имеют статус многодетных (с 3 детьми – 283, с 4 детьми - 13, с 5 детьми – 2, с 6 детьми – 1).

По данным Пенсионного фонда РФ на 14.02.2019 г. на территории округа зарегистрировано 11 601 граждан пенсионного возраста.

По данным ГКУ РК «Центр занятости населения г. Костомукши» общее количество инвалидов, проживающих на территории Костомукшского городского округа составляет 1943 человек, из них трудоспособных инвалидов 454 человек, работает 121 человек.

В 2018 году продолжилась реализация **муниципальной программы «Социальная поддержка граждан муниципального образования «Костомукшский городской округ» до 2020 года»,** утвержденной постановлением администрации Костомукшского городского округа от 10.11.2014 г. №1172. Срок действия программы продлён до 2021 года. Выполнение запланированных мероприятий программы обеспечило муниципальное бюджетное учреждение «Центр социального обслуживания населения» (далее по тексту - Центр).

Общий объем ассигнований на реализацию мероприятий муниципальной программы муниципальной программы «Социальная поддержка граждан муниципального образования «Костомукшский городской округ» в 2018 году составил 29 553,8 тысяч рублей. Фактические расходы составили 29 241,3 тысяч рублей, в том числе:

1. Подпрограмма «Социальное обслуживание населения» - финансирование 28 158,7 тысяч рублей за счет средств бюджета Республики Карелия;
2. Подпрограмма «Социальная защита населения» - финансирование 750,7 тысяч рублей за счет средств бюджета МО «Костомукшский городской округ»;
3. Подпрограмма «Костомукша – город здоровья» - финансирование 331,8 тысяч руб. за счет средств бюджета МО «Костомукшский городской округ».

В рамках подпрограммы № 1 «Социальное обслуживание населения» отделением социального обслуживания на дому граждан пожилого возраста и инвалидов Центра было обслужено в среднем 87 граждан, списочная численность составила 109 человек. Оказано 18 922 социальных услуг из которых по-прежнему остаются самыми востребованными социально-бытовые и социально-медицинские.

В отделении социальной реабилитации граждан с ограниченными возможностями Центра в среднем 28 (план - 26) детей-инвалидов и подростков с ограниченными возможностями получали услуги ежедневно с полным пакетом социально-бытовых услуг, а также 16 (план - 15) инвалидов трудоспособного возраста. Всего в 2018 году 133 человека получили услуги в отделении реабилитации с ограниченными возможностями Центра. Общее количество оказанных услуг составило 83 995.

Социальную услугу по социальному сопровождению детей-инвалидов со сложной структурой нарушений, не обслуживающих себя самостоятельно, получили 2 ребёнка.

В отделении временного пребывания граждан пожилого возраста и инвалидов д.Вокнаволоок, рассчитанного на 12 мест (+1 дополнительное место), заполняемость за 2018 год, в среднем, составила 12,3. Всего в отделении временного пребывания граждан пожилого возраста и инвалидов Центра в течение 2018 года, в разный период времени, проживали 36 человек. Общее количество оказанных услуг составило 79 291ед.

Отделением срочного социального обслуживания было оказано 3 409 социальных услуг, в том числе оказано содействие в получении психологической и юридической помощи, а также услуг гуманитарного фонда. Было обслужено в среднем 260 граждан, списочная численность составила 1 181 человек без учёта повторных обращений.

В рамках подпрограммы №2 «Социальная защита населения» за счёт средств местного бюджета проведены различные мероприятия, направленные на улучшение положения граждан пожилого возраста, граждан, попавших в трудную жизненную ситуацию, лиц без определенного места жительства, на общую сумму 750,7 тысяч рублей.

В 2018 возмещение расходов по гарантированному перечню услуг по погребению (полномочия органов местного самоуправления в соответствии с ФЗ от 12.01.1996 N 8-ФЗ "О погребении и похоронном деле") произведено на сумму 373,18 тысяч рублей (178 человек), в виде компенсации специализированной службе разницы между установленной органами местного самоуправления стоимостью услуг и размером социального пособия, в 2017 году – 273 тыс. руб. (121 чел.).

На работу с гражданами, находящимися в трудной жизненной ситуации, в том числе гражданами, ведущим асоциальный образ жизни, израсходовано 7,6 тыс. рублей. Трем гражданам, ведущим асоциальный образ жизни, Центром были восстановлены документы, трём выделены продуктовые пакеты, фактическая численность получателей за год составила 6 человек.

На предоставление льготного проезда по дачным маршрутам пригородным транспортом за период май-сентябрь 2018 года израсходовано 73,1 тысяч рублей, приобретен 541 льготный билет (в 2017 году - 67,4 тыс.руб., 537 льгот. билетов).

На проведение социально-значимых мероприятий, посвященных Дню Победы, памятным датам, мероприятиям по сохранению памяти, проектов с участием членов общественных ветеранских организаций израсходовано 30 тысяч рублей. В рамках празднования 35-летнего юбилея города Костомукши и 35-летнего юбилея АО «Карельский окатыш» Муниципальным автономным учреждением дополнительного профессионального образования Костомукшского городского округа «Центр развития образования» с участием общественной организации «Первооткрыватели» был реализован проект «Мы помним, как всё начиналось...», целью которого было расширение знаний школьников об истории города, формирования и сохранения у подрастающего поколения памяти о первооткрывателях города Костомукша, воспитания чувства патриотизма, повышения социальной активности обучающихся.

Во исполнение указания Президента Российской Федерации от 31 мая 2012 года № Пр-1438, вручено 13 персональных поздравлений Президента Российской Федерации ветеранам Великой Отечественной войны в связи с юбилейными днями рождения, начиная с 90-летия, на подарки юбилярам (в основном: конфеты, цветы) израсходовано – 14,3 тыс.руб.

На адресную материальную помощь по оплате ЖКУ до 100% с учетом федеральных льгот участникам Великой Отечественной войны израсходовано 54 тысячи рублей.

На работу с гражданами пожилого возраста (социальная активность), а именно на оказание финансовой помощи ветеранским организациям израсходовано 103,6 тысяч рублей, из них:

- 98,2 тысяч рублей израсходовано на содержание помещений ветеранских организаций, расположенных по адресу ул.Интернациональная, дом 3, подвал 3 (коммунальные расходы, электроэнергия, тепло-энергия, водоснабжение и водоотведение);
- 5,4 тысяч рублей - на компенсацию расходов мобильной связи председателям ветеранских обществ.

В течение года велась активная работа по привлечению к участию в социально-значимых мероприятиях членов общественных ветеранских организаций, продолжил свою работу проект «Народный университет». Всего в 2018 году проведено семь заседаний «Народного университета», на которых рассматривались вопросы пенсионного, медицинского, лекарственного обеспечения, вопросы ЖКХ и другие общегородские проблемы.

Оказана материальная помощь гражданам, малообеспеченным семьям, попавшим в трудную жизненную ситуацию, на общую сумму 95 тысяч рублей, фактическая численность получателей за год составила 51 человек.

В рамках подпрограммы №3 "Костомукша – город здоровья" муниципальной программы «Социальная поддержка граждан муниципального образования «Костомукшский городской округ» были проведены мероприятия, направленные на укрепление здоровья и повышение качества жизни граждан, профилактику инфекционных заболеваний среди населения города, повышение доступности для социально незащищенных слоев населения проезда к месту лечения, интеграцию лиц с ограниченными возможностями в общество, а именно, на создание условий для посещения детьми с ограниченными возможностями здоровья городского аквапарка МУП "Синиранта" израсходовано около 71,94 тысяч рублей, приобретено 327 билетов.

На интеграцию детей и подростков с ограниченными возможностями здоровья (проведение мероприятий, в рамках ежегодной акции "Эстафета добрых дел" для детей с ограниченными возможностями здоровья, их родителей) израсходовано 28,0 тысяч рублей. В период с ноября по декабрь 2018 года, в рамках «Эстафеты добрых дел», были проведены различные акции, мероприятия, выставки, мастер-классы, экскурсии для получателей социальных услуг отделения реабилитации граждан с ограниченными возможностями Центра. Участники акций «Лучик доброты» и «Твори добро» делали поделки и подарки для пенсионеров и ветеранов, которые находятся на стационарном обслуживании ВПГ в д.Вокнаволоок, и для членов городского общества инвалидов.

В «День открытых дверей» в отделении реабилитации граждан с ограниченными возможностями Центра прошли выставки и концерт с участием воспитанников музыкальной школы. В спортивных мероприятиях приняли участие 50 получателей социальных услуг: 30 человек в спортивных эстафетах и 20 человек в празднике тенниса. Максимальное количество участников (33 человека) пришлось на мастер-класс по изготовлению сувенирных шаров.

С целью повышения доступности проезда к месту лечения гражданам с подозрением на онкологическое (онкогематологическое) заболевание и онкологическим больным выплачивается компенсация расходов по проезду туда и обратно. Общая сумма компенсаций расходов данной категории граждан Костомукшского городского округа проезда на консультации и лечение в учреждения здравоохранения Республики Карелия и обратно по направлениям врачей государственного бюджетного учреждения здравоохранения Республики Карелия «Межрайонная больница №1» в 2018 году составила 226,9 тысяч рублей (в 2017 году – 258,5 тыс.руб.). Всего в 2018 году компенсация расходов была оказана 131 раз (в 2017 году – 145 раз).

7. Физическая культура, спорт и молодежная политика.

7.1. Развитие физической культуры и спорта.

Физическая культура и спорт - одно из главных направлений деятельности администрации Костомукшского городского округа. Основные мероприятия реализуются в рамках муниципальной программы «Развитие физической культуры, спорта, туризма и повышение эффективности реализации молодежной политики на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ» до 2021 года», целью которой является:

- создание условий, обеспечивающих жителям Костомукшского городского округа возможность систематически заниматься физической культурой и спортом;
- повышение эффективности использования возможностей физической культуры и спорта в укреплении здоровья, гармоничном и всестороннем развитии личности.

Одним из факторов повышения качества проведения физкультурно-спортивных мероприятий является совершенствование спортивной инфраструктуры.

В 2018 году на ремонт спортивных объектов из бюджетов разных уровней выделено 4 002,838 тыс. рублей, из них 2 383,149 тыс. рублей из муниципального бюджета. За счет местного бюджета произведен ремонт:

- спортивного зала МБОУ КГО «СОШ №3» г.Костомукша – 72,5 т.р.;
- корректировка проектно-сметной документации на спортивно-технологический центр объекта «ФОК в г.Костомукша – лыжный комплекс «Костомукша» - 1 059,0 т.р. ;
- ремонт и оборудование раздевалки МКОУ ДО КГО «ДЮСШ №1» - 332,2 т.р.;
- подведение коммуникаций от городских сетей на хоккейный стадион МКОУ ДО КГО «ДЮСШ №2» - 432,3 т.р.;
- устройство универсальной спортивной площадки для занятий физической культурой и спортом МКОУ «Вокнаволоцкая средняя общеобразовательная школа» - 505,0 тыс.руб. (из них 500,0 тыс.руб. из республиканского бюджета, 5,0 тыс.руб. из муниципального).

В рамках Программы поддержки местных инициатив граждан в 2018 году на территории Костомукшского городского округа продолжилась работа над созданием инфраструктуры для многофункциональной спортивной площадки «Газпром - детям» в районе Горняков 2Б, 2В, 2Г. Общая стоимость работ составила 1 601,838 тыс. руб., в том числе за счет средств Республики Карелия – 845,689 тыс.руб., за счет средств местного бюджета – 482,149 тыс. руб., за счет безвозмездных поступлений от юридических лиц – 274,0 тыс.руб.

Администрацией Костомукшского городского округа выделена площадка для организации карельской народной игры кююкка.

В 2018 году проведены традиционные физкультурно–массовые мероприятия:

- Всероссийская массовая лыжная гонка «Лыжня России»;
- Всероссийский день бега «Кросс нации»;
- весенний, осенний кроссы;
- соревнования «Папа, мама, я – спортивная семья»;
- легкоатлетическая эстафета, посвященная празднованию Победы.

Спортивным брендом Костомукши стали спортивные мероприятия:

- баскетбольный турнир на "Кубок Первооткрывателей Костомукши";
- городской туристский слёт;
- Кубок по волейболу г. Костомукша среди ветеранов памяти Г.Н. Лазарева;
- международный Турнир по настольному теннису памяти Юрия Фоки;
- соревнования по шахматам «Кубок Костомукши».

Среди новых форм спортивных мероприятий стали:

- Всероссийский День ходьбы;
- открытый городской фестиваль скалолазания «Гравитации NET»;
- Рождественские спортивные игры.

Продолжена поддержка новых форм, таких как экстремальный массовый забег особой сложности «Teräskontie», соревнования по футболу на болоте, соревнования по карельской народной игре кююкка, легкоатлетические забеги, внедорожные соревнования «Снежный плен - 2018».

В городе ежегодно формируется календарный план спортивно-массовых мероприятий.

В рамках календарного плана в 2018 году проведено 42 спортивных мероприятия, в которых приняли участие 3 586 человек. Бюджетом округа профинансировано 20 выездов спортсменов на соревнования за пределы города.

На территории города функционирует 12 спортивных общественных объединения (атлетические клубы – «Канон», «Медведь», «Триада», «Антей», «Гармония», боксёрские объединения – «Олимп», «Боевые перчатки», единоборства – «Сакура», «Клуб дзюдо, джиу-джитсу», автоклубы – «Костомукша – полный привод», «Северное направление», хоккей - «Тигры», «Рыси», туристское – «Кипатры», «Норд», «Каис», беговые – «Медведь», «Энергия», пейнтбольный клуб «RedFort», детский мотокросс – «Северные гонщики»), а также 5 федераций по видам спорта (шахматы, пауэрлифтинг, футбол, волейбол, детский мотокросс).

Физкультурно-спортивную работу среди дошкольников, школьников, учащихся, молодежи и взрослого населения осуществляют 67 спортивных работников. Среди них 24 учителя по физической культуре (в т.ч. 7 в ДОУ), 16 тренеров ДЮСШ, 2 преподавателя физического воспитания Костомукшского политехнического колледжа, а также инструкторы

по физической культуре и спорту на предприятиях, индивидуальные предприниматели, оказывающие услуги спортивно-оздоровительного направления.

Администрацией города совместно с представителями общественности в области физической культуры и спорта обеспечено увеличение числа занимающихся физической культурой и спортом:

Год	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Количество занимающихся физкультурой и спортом	5652	5700	5990	6176	6579	7100	9308
% от численности населения города	19,3	19,3	20,0	20,6	21,9	23,6	31,1

Динамика финансовых средств по разделу «Физическая культура и спорт» в бюджете КГО (тыс.руб.)

2008г.	2009г.	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.	2016г.	2017г.	2018г.
860,1	353,3	370,9	1249,8	1991,2	2115,4	2054,6	1685,1	593,6	585,6	585,6

Развитие детско-юношеских видов спорта

№	Вид спорта	Всего	Из них девушек
1.	Лыжные гонки	202	93
2.	Волейбол	108	60
3.	Баскетбол	135	62
4.	Биатлон	83	18
5.	Футбол	113	1
6.	Дзюдо	105	15
7.	Художественная гимнастика	40	40
8.	Бокс	62	-
9.	Плавание	60	10
10.	Скалолазание	30	14
11.	Хоккей с шайбой	75	1

На территории Костомукшского городского округа функционирует Центр тестирования физической подготовленности населения Костомукшского городского округа по выполнению видов испытаний (тестов), нормативов требований к оценке и умений в области физической культуры. В 2018 году более 160 человек сдали нормы ГТО, из них 87 выполнили нормативы испытаний (тестов) комплекса ГТО на знаки отличия.

В рамках федерального проекта по дворовому футболу «Уличный красавец» сборная команда Костомукшского городского округа заняла 1 место по республике.

В рамках конкурсной и грантовой поддержки республики в 2018 году наши спортсмены были удостоены грантов и высоких результатов в конкурсах:

- организация альпинистов и скалолазов из Костомукши («КАИС») получила грант на реализацию своего нового проекта «Быстрее! Выше! Сложнее!»;
- «КАИС» занял третье место в номинации «Проектная идея» в конкурсе событийного туризма «Russian open Event Expo»;
- проект «Teräskontie – Стальной медведь» стал лауреатом II степени в номинации «Спортивные события» в конкурсе событийного туризма «Russian open Event Expo».

В 2018 году на территории Костомукшского городского округа проведены соревнования республиканского значения:

- Открытый Чемпионат Республики Карелия по скалолазанию;
- Чемпионат и Первенство Республики Карелия по пауэрлифтингу;
- Игры в рамках Кубка Республики Карелия по футболу.

В 2018 году 3 спортсменам присвоено звание мастера спорта. Присвоены спортивные разряды 175 спортсменам:

- 4 кандидата в мастера спорта,
- 7 первый спортивный разряд,
- 23 второй спортивный разряд,
- 31 третий спортивный разряд,
- 110 первый, второй и третий юношеские разряды.

Квалификационные категории спортивных судей получили 12 человек:

- спортивный судья второй категории 10 человек (лыжные гонки);
- спортивный судья третьей категории 2 человека (шахматы, лыжные гонки).

По результатам 2018 года в комплексных спортивных мероприятиях Республики Карелия Костомукшский городской округ занял 3 место в своей группе.

7.2. Реализация молодежной политики.

Общее число молодежи Костомукшского городского округа в возрасте от 14 до 30 лет по состоянию на 1 января 2018 года составляет 4 357 человек, 14,6% от общей численности населения.

Основные мероприятия государственной молодежной политики реализуются в рамках муниципальной программы «Развитие физической культуры, спорта, туризма и повышение эффективности реализации молодежной политики на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ» до 2021 года», целью которой является создание условий для успешной социализации и эффективной самореализации молодежи на территории КГО, развитие потенциала молодежи в интересах социально-экономического развития города.

В сфере государственной молодёжной политики Костомукшского городского округа реализуются следующие направления:

- взаимодействие и поддержка деятельности молодежных объединений;
- поддержка талантливой молодежи;
- защита прав и интересов молодёжи;
- развитие массового спорта и пропаганда здорового образа жизни среди молодежи;
- проведение и участие в мероприятиях, направленных на патриотическое воспитание молодёжи;
- проведение и участие в социально-значимых мероприятиях;
- развитие волонтерского движения;
- развитие художественного творчества молодежи.

С целью патриотического воспитания подрастающего поколения в 2018 году проведены традиционные военно-патриотические игры «Зарница», «Орленок», организация профильного лагеря «Юный спасатель» на базе СОШ № 2, торжественное посвящение в кадеты, мероприятия, посвященные Дню защитника Отечества, военно-спортивная игра «Школа безопасности», городские митинги, посвященные Дню памяти воинов-афганцев и Дню Победы в Великой Отечественной войне, организация почетного караула «Пост №1» в рамках проведения Всероссийской Вахты Памяти у памятника Павшим, смотр строя и песни, посвященный Дню Победы, встречи с ветеранами Великой Отечественной войны, воинами-интернационалистами в рамках акции «Живые страницы истории».

Ведется активная волонтерская деятельность, чему способствуют молодежные отряды волонтеров «Омега», «Partyhard», «Лидер», «ДоброКоста», «Сталкер» «Костаэфектив», созданные на базе различных учреждений, с общим охватом 161 человек.

С 26 по 30 марта 2018 года был организован профориентационный лагерь «Молодёжная перспектива - 2018» (г. Костомукша), который прошел под девизом – «Учись, работай и живи в Карелии», основная цель лагеря - помочь молодому поколению с выбором будущей профессии, а также развить навыки, которые пригодятся им в построении профессиональной карьеры.

Также направлением деятельности администрации по реализации молодёжной политики является проведение и участие молодежи в социально-значимых мероприятиях.

В целях профилактики негативных явлений среди молодежи регулярно проводятся мероприятия, направленные на профилактику наркомании, токсикомании, злоупотребления алкогольных напитков, табакокурения, потребления курительных смесей. Всего проведено 137 мероприятий с участием 3 200 молодых людей.

Для реализации молодёжной политики исключительное значение имеет вопрос обучения и участия молодёжных лидеров в конференциях, форумах молодежи на межрайонном, республиканском и федеральном уровнях.

В 2018 году активные молодые люди принимали участие в молодежных форумах «ТРИМ-2018» (г. Костомукша), «Карелия -100» (г. Петрозаводск), в форуме добровольцев (волонтеров) Республики Карелия «PRO ДОБРО» (г. Петрозаводск), во Всероссийском форуме, посвящённому экватору Года добровольца (г. Москва), а также в итоговом международном форуме «Доброволец России - 2018» (г. Москва).

Кроме того, руководители волонтерских проектов участвовали в итоговой конференции проекта «Служба волонтерских стажировок «Продвижение» (г. Петрозаводск).

Активные представители молодежи приняли участие в республиканском молодёжном конвенте для юных дипломатов «Миссия выполнима» в Петрозаводске.

Высокую оценку получили молодежные проекты на конкурсах различного уровня:

- победитель регионального этапа Всероссийского конкурса «Доброволец России -2018» в номинации «Уверенные в будущем» стал проект МБУ КГО «Центр культурного развития» «Костомукша. Живая победа»;

- победители на региональном этапе конкурса «РДШ - территория самоуправления» и участниками финала Всероссийского конкурса «РДШ-территория самоуправления» во Всероссийском Детском Центре «Орлёнок»;

- победитель на региональном этапе конкурса «Медиашкола РДШ» в номинации фотограф и поездка на всероссийский форум «Большой Школьный Пикник РДШ» (г.Москва);

- 3 место в республиканском конкурсе «Лидер 21 века» (г. Петрозаводск);

- диплом номинанта «Вовлечение молодежи в волонтерскую деятельность» в рамках премии «Достижение» (г. Петрозаводск).

На территории округа сформировано 4 молодежных совета, в том числе 2 на предприятиях города. Среди инициатив общественного Молодежного Совета при Совете Костомукшского городского округа в 2018 году реализованы: организация автоквеста, посвящённого Всероссийской неделе охраны труда; организация мероприятий, посвященных дню автомобилиста, участие в качестве независимых наблюдателей на выборах Президента РФ, помощь в организации мероприятия «Большой городской пикник» по Дню молодежи, участие в форумах «Карелия 100», ТРИМ -2018, помощь в организации всероссийской акции «Чистые игры» и др. В декабре 2018 года утвержден новый состав молодежного совета на 3 созыв.

Также представители молодежи приняли участие в Фестивале КВН за кубок Республики Карелия, проведены краеведческий квест «Стальной медведь», осенняя сессия волонтерского отряда Partyhard, Новогодняя елка с участием волонтеров Partyhard в д.Вокнаволоок.

Общий объем финансирования мероприятий программы по разделу «Молодежная политика» за счет бюджета муниципального образования в 2018 году составил 74,1 тыс.руб.

8. Общая ситуация с санитарно-эпидемиологическим благополучием на территории округа и деятельность Санитарно-противоэпидемической комиссии (СПЭК).

Для решения задач, направленных на обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия населения Костомукшского городского округа, при администрации работает муниципальная санитарно-противоэпидемическая комиссия (далее – СПЭК).

Осуществление межведомственного взаимодействия с учреждениями здравоохранения, специалистами территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Республике Карелия в городе Костомукша, Муезерском, Калевальском, и Суоярвском районах, Центра гигиены и эпидемиологии, Костомукшской ветеринарной станции ГБУ РК «Республиканская СББЖ», отдела пограничного и внутреннего ветеринарного контроля и надзора, своевременное проведение противоэпидемических мероприятий позволяет добиться стабильной эпидемиологической обстановки на территории Костомукшского городского округа.

К компетенции СПЭК относятся вопросы организации противоэпидемических мероприятий по ОРВИ, гриппу, клещевых и других особо опасных инфекций, организации комплекса дезинфекционных, в том числе дератизационных мероприятий на территории городского округа, информирования населения о возможности распространения социально значимых заболеваний и методах профилактики с ними, готовности фармацевтических и медицинских учреждений города к эпидсезону, и другие вопросы, регламентирующие деятельность организаций всех форм собственности по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия жителей Костомукшского городского округа.

В 2018 году было проведено пять заседаний санитарно-противоэпидемической комиссии, в ходе которых рассматривались следующие вопросы:

1. Об эпидемиологической ситуации по заболеваемости ОРВИ и гриппом на территории Костомукшского городского округа. О заболеваемости ОРВИ и гриппом в образовательных учреждениях. О принимаемых мерах в период эпидемического подъема заболеваемости.

2. О готовности проведения противоэпидемических мероприятий против клещевых инфекций в эпид. сезон 2018 года.

3. О подготовительных мероприятиях к периоду проведения летних оздоровительных лагерей 2018 года.

4. О результатах проведенной работы по организации противоэпидемических мероприятий по ОРВИ и гриппу на территории Костомукшского городского округа.

5. О состоянии заболеваемости туберкулезом, работе по профилактике и борьбе с туберкулезом.

6. О ситуации в Костомукшском городском округе по вакцинации против кори среди работающего и неработающего населения. О неотложных мерах по предупреждению распространения кори среди населения.

7. О проведении вакцинации населения в рамках «Республиканского прививочного календаря».

8. О ситуации по эпидемическому цепному тифу, педикулезу и мерах их профилактики.

9. Об уровне общей заболеваемости на территории Костомукшского городского округа. Итоги диспансеризации.

10. О состоянии заболеваемости населения паразитарными заболеваниями и эффективности проведения профилактических мероприятий.

На территории Костомукшского городского округа утверждены следующие комплексные планы:

- комплексный план мероприятий по санитарной охране территории муниципального образования «Костомукшский городской округ» от завоза и распространения заболеваний инфекционными болезнями, вызывающими чрезвычайные ситуации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения на 2015-2020 годы (постановление администрации Костомукшского городского округа № 921 от 14.08.2015 г.);

- план мероприятий по борьбе с туберкулезом муниципального образования «Костомукшский городской округ» на период 2016 – 2020 г.г. (постановление администрации Костомукшского городского округа № 1667 от 31.12.2015 г.);

- комплексный план профилактических и организационных мероприятий по предупреждению распространения заболеваний гриппом и острыми респираторными вирусными инфекциями на территории муниципального образования «Костомукшский

городской округ» на 2015-2020 гг. (постановление администрации Костомукшского городского округа № 920 от 14.08.2015 г.);

- план мероприятий по обеспечению эпидемического и эпизоотического благополучия, предупреждению распространения природно-очаговых инфекционных заболеваний на территории Костомукшского городского округа (Протокол муниципальной санитарно-противоэпидемической комиссии Костомукшского городского округа №1 от 25.01.2017г.).

В целом эпидемиологическая ситуация по заболеваемости инфекционными и паразитарными заболеваниями на территории Костомукшского городского округа в 2018 году оценивается как благополучная.

Общее число зарегистрированных случаев инфекционной заболеваемости составило в 2018 году – 14 841 случай, в 2017 году – 13 363 случая, это на 1 478 случаев больше, чем в 2017 году. В основном инфекционная заболеваемость увеличилась и обусловлена заболеваниями ОРВИ и ветряной оспой.

Заболеваемость ОРВИ составила 13 608 случаев – 91,7 % от общей заболеваемости, в 2017 году заболеваемость ОРВИ составила 12 719 случаев – 95,2 %, это на 889 случаев больше, чем в 2017 году. Заболеваемость ветряной оспой в 2018 году составила 760 случаев – 5,1 % от общей заболеваемости, в 2017 году заболеваемость составила 137 случаев – 1,0 %, это на 623 случая больше, чем в 2017 году.

Уменьшилась инфекционная заболеваемость такими заболеваниями, как острой кишечной инфекцией (ОКИ) неустановленной этиологии в 0,5 раза, хроническим вирусным гепатитом «В» в 0,5 раза, внебольничной пневмонией в 0,9 раза, укусами клещей на 3 случая (2018 г. – 18 случаев, 2017 г. – 21 случай), туберкулезом на 1 случай (2018 г. - 1 случай, 2017 г. – 2 случая), чесоткой в 9,6 раза.

В 2018 году не регистрировались такие заболевания, как дифтерия, корь, коклюш, эпидемический паротит, менингококковая инфекция, холера, туляремия, лептоспироз, сибирская язва, полиомиелит, бешенство, столбняк, краснуха, острые вирусные гепатиты.

Из социально-значимых заболеваний в 2018 году оставалась напряженной эпидемиологическая обстановка по педикулезу, количество случаев педикулеза по сравнению с 2017 годом возросло в 2,2 раза, на 17 случаев (2018 год - 31 случай, 2017 год – 14). Среди заболевших в 2018 году: дети до 17 лет – 28 человек (90,3%), из них школьники - 18 человек (58,1%), дети от 3 до 6 лет – 9 человек (29,0%).

В целях улучшения эпидемиологической обстановки и предупреждения распространения туберкулеза в подпрограмму «Костомукша - город здоровья» муниципальной программы «Социальная поддержка граждан муниципального образования «Костомукшский городской округ» было включено дополнительное мероприятие по проведению заключительной дезинфекции в очагах туберкулеза. В 2018 году были организованы две заключительные дезинфекции в очагах туберкулеза на сумму 13,8 тысяч рублей.

В период ожидаемого подъема, либо обострения социально значимых заболеваний, представляющих опасность для населения, администрация Костомукшского городского округа совместно со специалистами ТО УФС по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Карелия в г. Костомукша, Муезерском, Калевальском и Суоярвском районах и ГБУЗ «Межрайонная больница № 1», в 2018 году проводилась информационно-профилактическая работа среди населения (статьи, интервью, встречи, информационные листки) о мерах профилактики и предупреждения распространения заболевания, о преимуществах вакцинации. Информация о профилактических мерах размещается, в том числе на официальном сайте органа местного самоуправления Костомукшского городского округа: <http://www.kostomuksha-city.ru/>, и на официальной странице группы в социальной сети "ВКонтакте": https://vk.com/kostomuksha_okrug.

9. Реализация национальной политики и государственно-конфессиональных отношений на территории округа. Деятельность Консультативного Совета.

Ситуация в сфере межнациональных и межконфессиональных отношений на территории Костомукшского городского округа в течение 2018 года отмечается как стабильная.

На территории Костомукшского городского округа проживают граждане более 40 национальностей, ведут работу 9 национальных сообществ и 8 религиозных организаций.

Профилактике межнациональных конфликтов способствуют мероприятия, направленные на создание обстановки национального и конфессионального согласия, формирование идей духовно-нравственного сотрудничества населения, повышение уровня правовой грамотности и правовой культуры. Большое значение для гармонизации межнациональных отношений и обеспечения гражданского единства имеет проведение мероприятий краеведческой и патриотической направленности.

Для решения вопросов, способствующих гармонизации межнациональных, межэтнических и межрелигиозных отношений создан Консультативный Совет по реализации национальной политики и развитию государственно-конфессиональных отношений при главе Костомукшского городского округа (далее – Совет). В состав Совета входят представители органов местного самоуправления, учреждений образования, культуры, спорта, религиозных организаций и национальных сообществ, а также силовых и правоохранительных структур.

На заседаниях Консультативного совета рассматриваются актуальные вопросы взаимодействия администрации с религиозными организациями, общественными национальными сообществами.

По итогам 2018 года было проведено 4 заседания, на которых были рассмотрены вопросы о религиозной ситуации в Республике Карелия и в Костомукшском городском округе, о развитии государственно-конфессиональных отношений, об участии Костомукшской Епархии Русской Православной Церкви (Московский патриархат) в социально ориентированной деятельности, о возможностях национальных сообществ и религиозных организаций в работе по адаптации граждан, вернувшихся из мест лишения свободы и многие другие вопросы, направленные на гармонизацию межнациональных и этноконфессиональных отношений.

Распоряжением администрации Костомукшского городского округа от 04 апреля 2018 года № 142 был утвержден План мероприятий по реализации Стратегии государственной национальной политики Российской Федерации на территории Костомукшского городского округа на 2018 год.

Среди наиболее значимых мероприятий отчетного года, направленных на сохранение и развитие традиционной, национальной культуры и народного творчества, языков народов, проживающих на территории Костомукшского городского округа, - «Мир дому твоему!» – торжественное открытие Марафона национальных культур, фестиваль финно-угорской культуры «Кантелетар», Навруз - праздник весны и пробуждения природы, «Детский Сабантуй», открытие выставки «Настроение русского Севера», народные гуляния национальных сообществ, мероприятия национального сообщества «Северное сияние», вечер украинской культуры «До кумы пришла кума...», Ругоевские чтения, Международный праздничный семинар «И дума моя будет вечно жива...», посвященный 100-летию Я.В. Ругоева, семинар, посвященный 100-летию известного финского учёного Пертти Виртаранта, Ильин день в Вокнаволоке, вёсельная регата, «Осенний фестиваль документального кино», праздничные мероприятия, посвященные Дню народного единства «Костомукша – созвездие наций», «На дальней станции сойду», «День Народного единства в Костомукше» (с участием национальных сообществ города) и многие другие.

В октябре 2018 года в Костомукше прошел Хайкольский фестиваль документального кино, который состоялся благодаря поддержке Фонда "Юминкекко". В рамках фестиваля

были показаны фильмы об удивительной истории нашего края, о культуре Беломорской Карелии, о карельских писателях, о строительстве Костомукши, о поездках в Карелию академика Пертти Виртаранта, который занимался изучением карельского языка и культуры.

Большое патриотическое и объединяющее значение имела поездка в урочище Сандармох (Медвежьегорский район) «Сандармох – интернациональный мемориал», в которой приняли участие представители национальных обществ Костомукши, учащиеся СОШ №2 им. А.С. Пушкина, просто активные горожане.

04 ноября 2018 года культурно-спортивным центром «Дружба» совместно с Центральной библиотекой и национальными сообществами города была проведена праздничная программа с народными песнями, танцами, обычаями, с дегустацией национальных блюд – «Мы вместе - мы едины».

В 2018 году свой 5 летний юбилей отметила Костомукшская епархия. В г.Сегежа 27 июня прошли мероприятия, посвященные 5-летию создания Костомукшской епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат).

10. Организация работы в сфере муниципального контроля.

Отдел муниципального контроля начал свою работу в августе 2018 года. Направления работы отдела:

- осуществление жилищного контроля;
- осуществление земельного контроля в границах городского округа;
- муниципальный контроль в области торговой деятельности;
- контроль за соблюдением правил благоустройства городского округа;
- контроль исполнения нормативно-правовых актов в сфере рекламы;
- составление и рассмотрение протоколов об административных правонарушениях, предусмотренных Законом Республики Карелия №1191 «Об административных правонарушениях».

В рамках осуществления жилищного контроля проводятся плановые и внеплановые проверки работы управляющих организаций, содержание и обслуживание муниципального жилищного фонда.

В рамках исполнения функций муниципального жилищного контроля в 2018 году было проведено 14 внеплановых проверок по обращениям граждан. Выдано 13 предписаний об устранении нарушений жилищного законодательства.

В ходе проверок был изучен вопрос несоблюдения управляющими компаниями условий договоров на содержание и техническое обслуживание многоквартирных домов, а именно ненадлежащее содержание общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.:

- протечка кровель;
- неисправность оконных проемов (частичное отсутствие стекол, наличие мусора в оконных заполнениях);
- разрушение слоев штукатурки, повреждение окрасочного слоя, отслоения, пятна, наличие подтеков на стенах;
- антисанитарное состояние подвалов (наличие мусора, следы протечек), отсутствие света;
- антисанитарное состояние лестничных клеток;
- отсутствие изоляции на транзитных трубопроводах отопления и ГВС в подвалах домов;
- ненадлежащее содержание придомовой территории (несвоевременная уборка крупногабаритного мусора);
- не размещение информации о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (совместно с ресурсоснабжающими организациями), отчетов о хозяйственной деятельности управляющих организаций за отчетный период.

В рамках осуществления земельного контроля за 2018 год проведено 113 плановых и внеплановых проверок, из них 6 в отношении юридических лиц, 107 в отношении физических лиц. Основные нарушения КоАП РФ – ст.8.8 использование земельного участка не по целевому назначению, ст.7.1. Самовольное занятие земельного участка.

Предметом муниципального контроля в области торговой деятельности является проверка соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями требований, установленных муниципальными правовыми актами по соблюдению схемы размещения нестационарных торговых объектов, порядка организации ярмарок и продажи товаров (выполнение работ, оказания услуг) на них на территории Костомукшского городского округа, а также организация и проведение мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований.

На территории Костомукшского городского округа действуют Правила благоустройства муниципального образования «Костомукшский городской округ», утвержденных решением Совета Костомукшского городского округа от 04.07.2013 года №228-СО (последняя редакция от 25 октября 2018 года №286-СО) (далее по тексту Правила благоустройства Костомукшского городского округа).

Правила благоустройства Костомукшского городского округа направлены на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, требования по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий.

Специалистами Отдела еженедельно проводятся осмотры, обходы территорий Костомукшского городского округа на предмет соблюдения юридическими и физическими лицами требований Правил благоустройства Костомукшского городского округа. В случае выявления нарушений Правил благоустройства, должностными лицами Отдела составляются протоколы об административных правонарушениях, выдаются предписания об устранении выявленных нарушений.

По итогам 2018 года выдано 1 предписание об устранении выявленных нарушений (физическое лицо), составлено 305 протоколов об административных правонарушениях по ст.2.14 Нарушения в сфере благоустройства территорий поселений, городских округов, а именно:

Часть 5 «Самовольное хранение движимого имущества на территориях общего пользования» -54 протокола;

Часть 6.1 «Нарушение порядка проведения земляных работ на территориях поселений, городских округов..»-3 протокола;

Часть 19 «Порча, а равно уничтожение элементов озеленения, в том числе газонов, цветников и иных территорий, занятых (покрытых) травянистыми, цветочными и древесно-кустарниковыми растениями, расположенных на территориях общего пользования»-3 протокола;

Часть 21 «Размещение транспортных средств, в том числе разукomплектованных, на озелененных территориях общего пользования, а также на иных территориях общего пользования вне установленных для такого размещения мест...»-245 протоколов.

Предметом муниципального контроля является исполнение нормативно-правовых актов в сфере рекламы, проверка соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями требований по установке и эксплуатации рекламных конструкций.

Специалистами Отдела производился обезд территории округа на предмет выявления размещения средств наружной рекламы в нарушение требований законодательства Российской Федерации и Республики Карелия. Выявлено 2 случая несанкционированного размещения наружной рекламы на опорах уличного освещения, деревьях и ограждениях. Указанные объявления были сняты силами организаций, занимающихся вопросам санитарной очистки города и обслуживанием электрических сетей. Установить лиц, размещавших данную наружную рекламу, и привлечь их к ответственности не удалось.

11. Работа с обращениями граждан.

11.1. Количество поступивших обращений.

В течение последних пяти лет прослеживается относительно устойчивая картина по количеству обращений и заявлений, поступивших от граждан в администрацию городского округа.

2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
2 004	2 025	1 529	2 018	2 275

Основная часть обращений поступает от заявителей лично в виде письменных заявлений. Незначительная часть обращений (3% от общего числа) поступает через официальный сайт из раздела «Виртуальная приемная». Так же поступают обращения в ходе личного приема Главы Костомукшского городского округа, который проводится на регулярной основе. Все поступившие обращения рассмотрены, по каждому обращению граждан, поступившему на личном приеме главы городского округа, даны либо устные разъяснения, либо направлен письменный ответ.

11.2. Тематика поступивших обращений.

Как и в предшествующие 2014 – 2017 годы в тематике обращений продолжают преобладать вопросы предоставления земельных участков в собственность, аренду (332 – 15% от общего числа поступивших обращений), жилищного строительства (выдача разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию ИЖД) (250 – 11 %), присвоение адресов жилым помещениям и ИЖС, земельным участкам (251 – 11%). Более 5 % занимают обращения по теме перепланировки и реконструкции жилых помещений, предоставление градостроительных планов. В целом число обращений в сфере землепользования и градостроительства в 2018 году составило 53% от общего числа (в 2017 г. – 46%, 2016 г. – 49 %, 2015 г. – 53%, 2014 г. - 54,4%, 2013 г. – 33%). Наблюдается незначительное увеличение количества обращений по данному направлению, объясняемое тем, что происходящие изменения в градостроительном законодательстве вызывают необходимость обращения граждан в органы местного самоуправления для разъяснения возникших вопросов.

В 2018 году количество обращений граждан в сфере управления образованием, опеки и попечительства так же занимают вторую позицию и составляют 17% от общего числа (в 2017 году - 18,9%, в 2016 г. - 19,4%, в 2015 г. – 15,9%, в 2014 году - 18,8%, в 2013 г. – 13%).

Показатель обращений по теме жилищно-коммунального хозяйства в 2018 году остался практически на прежнем уровне и составил 14,5% от общего числа. Количество вопросов по благоустройству города составляет 4,8% (в 2017 г. - 5%, в 2016 г. - 4% - уровень показателя прошлого года - ппг). Количество обращений по фактам предоставления услуг жилищно-коммунальных служб составило 55 (2,4 %) (в 2017 г. - 42 обращения – 2%, в 2016 г. – 48 обращений - 3%).

По вопросам улучшения жилищных условий, постановки на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, в администрацию обратился 41 гражданин – что составляет менее 2% от общего числа. В сравнении с предшествующими периодами в 2017 г. - 1,4%, в 2016 г. - 2,3%, 2015 г. – 6%, 2014 г. - 5,4%, 2013 г. – 3,4%).

Со второго квартала 2018 года в структуре администрации начал работу **отдел муниципального контроля**. Данным отделом рассматриваются обращения граждан в части решения жилищно-коммунальных вопросов, правил благоустройства, вырубки насаждений, земельного, жилищного контроля и т. д. в 2018 году поступило 111 обращений граждан, в результате которых управление городского коммунального хозяйства и отдел муниципального контроля проводили работу по составлению протоколов административных правонарушений. Чаще всего это вопросы, поступающие от жителей о неправильной парковке автомобилей в неположенных местах, нарушении правил благоустройства. За 2017

год управлением городского коммунального хозяйства было рассмотрено 86 таких обращений, что превышает показатель прошлого года почти в три раза (31 – ппг).

По поручению администрации МКУ «Комитетом по управлению муниципальной собственностью» были рассмотрены и подготовлены ответы по вопросам заключения договоров социального найма жилого помещения, аренды земельных участков, предложения о продаже жилых помещений. В 2018 году таких обращений было 214, что составляет 9,4% от общего количества (в 2017 - 11%, в 2016 г - 7,8%). Обращения граждан по вопросам сноса зеленых насаждений в 2018 году немного снизились и составили почти 3% (2017 -2016 г.г. - 4%, 2015 г. - 1,83%).

11.3. Прием граждан по личным вопросам и встречи с населением.

В течение 2018 года на личном приеме граждан главой округа было принято 59 человек (98 в 2017 году, 58 в 2016 году, 64 в 2015 году, 102 гражданина в 2014 году). Часть вопросов, с которыми обращались жители города, были решены в ходе приемов, по другим давались поручения, разъяснения или рекомендации, либо принимались письменные заявления.

Так же, следуя установленной традиции, глава округа проводит прием граждан каждый квартал в День единого приема граждан, который назначается распоряжением Главы Республики Карелия. В 2018 году было проведено четыре Дня приема, с участием представителей Правительства Республики Карелия и органов исполнительной власти РК. В целом к Главе и руководству обратилось 40 человек (27 граждан в 2017 году). Вопросы, с которыми граждане обращаются на личном приеме, как правило, относятся к сфере жилищного, земельного законодательства, правил благоустройства и социальной направленности. Все обращения рассматриваются и заявителям направляется письменный ответ.

Наряду с обязательными формами работы с гражданами, в 2018 году администрацией Костомукшского городского округа использовались и другие дополнительные формы работы, позволяющие повысить оперативность и эффективность данной работы. Среди них:

- выездные встречи с жителями округа, руководителей и представителей администрации, депутатов Совета (деревня Вокнаволоок);
- выездные встречи для проверки и оценки фактов, изложенных в обращениях, а также для оказания помощи в оформлении обращений пенсионерам, инвалидам и другим категориям граждан, не имеющим возможности сделать это самостоятельно;
- выступления главы городского округа, руководителей и представителей администрации в средствах массовой информации, эфире программ городского радио;
- коллегиальное рассмотрение обращений граждан с участием представителей администрации, депутатов Совета Костомукшского городского округа, руководителей предприятий жилищно-коммунального комплекса;

Еще одной из форм взаимодействия с жителями округа по-прежнему остается возможность подать обращение через электронный сервис на официальном сайте Костомукшского городского округа в рубрике «Виртуальная приемная» или «Вопрос ответ». В 2018 году с помощью этого ресурса было получено и рассмотрено около 60 обращений по различным направлениям.

Большое внимание в администрации Костомукшского городского округа уделяется обеспечению доступности деятельности для населения, информационной открытости, созданию результативного механизма взаимодействия с жителями городского округа.

Информация о работе с обращениями граждан, графиках приема граждан должностными лицами, почтовых и электронных адресах, основных федеральных, региональных, муниципальных правовых актах размещается как на страницах городской газеты «Новости Костомукши», так и на официальном Интернет-сайте Костомукшского

городского округа (<http://www.kostomuksha-city.ru>), информационных стендах, расположенных в здании администрации.

Также применяются различные формы освещения деятельности администрации и Совета Костомукшского городского округа. В еженедельной городской газете «Новости Костомукши», телевизионной версии «Новости» и на официальном сайте городского округа освещается информация по важнейшим общегородским проблемам, с которыми обратились жители к руководству города, публикуются ежегодные отчеты о работе администрации и ее структурных подразделений. В отчетах содержится информация о работе с обращениями граждан за прошедший год.

В целом, в течение года использовался ряд мероприятий для устранения причин и условий, способствующих повышенной активности обращения по вопросам, решение которых входит в компетенцию администрации. Основные меры заключаются в следующем:

1) Формирование доверительного отношения к органам местного самоуправления путем соблюдения контрольных сроков рассмотрения обращений граждан. В администрации проводится регулярный внутренний контроль за результатами рассмотрения обращений, при возможности срок рассмотрения сокращается до минимального. Часть рассмотрений проводится в присутствии граждан, например с выездом на место или при проведении соответствующих проверочных мероприятий.

2) Часть проблемных вопросов удается рассмотреть при личном приеме главы городского округа.

3) При массовых встречах с населением также рассматриваются и решаются наиболее актуальные и наиболее острые вопросы. Традиционно подобные встречи проводятся в марте на отчетном заседании Совета Костомукшского городского округа. Также проводятся встречи главы округа с отдельными группами населения (представителями общественности, ветеранами, инвалидами).

4) Информирование и открытость деятельности достигается путем размещения публикаций в СМИ и на официальном сайте Костомукшского городского округа информационных статей об исполнении администрацией своих полномочий.

5) В перспективе по работе с обращениями граждан планируется продолжение реализации указанных мер, усиление контроля и разработка механизма обратной связи с заявителем для оценки рассмотрения обращения.

По итоговым результатам количества обращений граждан в 2018 году считаем целесообразным:

- продолжить работу с обращениями граждан в соответствии с требованиями Федерального закона от 02.05.2006 №59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

- проведение ежеквартального дня приёма граждан, с участием представителей органов исполнительной власти Республики Карелия;

- сосредоточить внимание на обновлении правовых актов, качественном рассмотрении обращений;

- ежемесячно рассматривать и анализировать работу с обращениями граждан;

- продолжить практику оказания методической и практической помощи руководителям структурных подразделений администрации, муниципальных предприятий и учреждений по вопросам реализации Федерального закона от 02.05.2006 №59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

- особое внимание уделять обращениям, по которым даны промежуточные ответы. Практиковать информирование заявителей о продлении сроков исполнения их обращений. Не допускать формальных и недостоверных ответов;

- информировать заявителей о привлечении к ответственности лиц, допустивших нарушение сроков либо давших формальные и недостоверные ответы;

- принимать необходимые меры по повышению ответственности должностных лиц за результаты работы с обращениями граждан, обеспечить населению доступность регулярного личного приема, строго соблюдать дни и часы приема граждан;

- при организации личного приема руководителями администрации, обратить особое внимание на необходимость принципиального улучшения работы с обращениями граждан, своевременно информировать заявителей о результатах рассмотрения их обращений, разъяснять гражданам возможные (в рамках действующего законодательства) пути и способы разрешения поднимаемых ими вопросов. Полнее аргументировать отказы в удовлетворении не обоснованных на действующем законодательстве требований заявителей, разъяснять порядок обжалования отклонения обращения.

12. Правовое сопровождение работы администрации.

За период работы с 01 января по 31 декабря 2018 года администрации юридическим отделом проводилась работа по защите интересов администрации в судебных делах; (обеспечение участия представителей администрации в судебных инстанциях, подготовка исковых заявлений в защиту интересов администрации), производилась организация исполнения судебных решений, принятых в отношении администрации.

В рассматриваемый период в производстве юридического отдела находилось 120 судебных дел по заявлениям граждан, организаций и прокурора, принято участие в порядке 400 судебных заседаний в суде общей юрисдикции (в среднем 4 - 5 судебных заседаний в неделю).

Юридическим отделом за отчетный период принято участие в 26 судебных заседаниях Арбитражного суда Республики Карелия по 12 делам. Специалисты юридического отдела также принимали участие в заседаниях 13 Арбитражного апелляционного суда Федерального арбитражного суда Северо-Западного округа. За указанный период специалисты юридического отдела, помимо участия в судебных заседаниях, готовили исковые заявления в защиту интересов администрации, ходатайства, возражения, отзывы на исковые заявления и все запрашиваемые для предоставления документы.

Более 70 % дел составляют земельные споры, в том числе: исковые заявления граждан о признании права собственности на земельные участки в СНТ и СОТ, исковые заявления граждан, связанные с включением земельных участков в наследственную массу, исковые заявления по установлению видов разрешенного использования земельных участков.

Кроме исковых заявлений, связанных с реализацией прав на земельные участки, в производстве юридического отдела находились дела, связанные с реализацией прав граждан на жилье, в том числе: дела о признании граждан утратившими право пользования жилыми помещениями, предоставления жилых помещений лицам, оставшимся без попечения родителей (детям-сиротам).

Кроме участия в судебных заседаниях судов различных инстанций, в исполнительном производстве, юридическим отделом в течение 2018 г. постоянно осуществлялась:

- правовая и антикоррупционная экспертиза действующих нормативных актов администрации, Совета Костомукшского городского округа, а также проектов муниципальных правовых актов;
- подготовка юридических заключений по вопросам применения законодательства;
- систематизация федерального и республиканского законодательства;
- подготовка в случае необходимости правовых заключений по вопросам, вынесенным на рассмотрение комиссий администрации, участие в заседаниях различных комиссий, созданных при администрации;
- взаимодействие с органами государственной власти, организациями всех форм собственности, подготовка ответов на обращения граждан;
- участие в рассмотрении представлений и протестов прокуратуры города Костомукша,
- взаимодействие с ФКУ УФСИН РФ по вопросам трудоустройства осужденных к обязательным исполнительным работам лиц;
- правовая экспертиза хозяйственных договоров администрации;

- оказание методической, справочной, консультативной помощи о действующем законодательстве специалистов структурных подразделений администрации;
- оказание правовой помощи муниципальным предприятиям и учреждениям, в том числе по внесению изменений в учредительные документы муниципальных учреждений;
- подготовка доверенностей от имени Главы Костомукшского городского округа.