

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

**Администрация Костомукшского
городского округа**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 февраля 2020 г. № 133
г. Костомукша

О внесении изменений в Административный регламент Администрации Костомукшского городского округа по предоставлению муниципальной услуги: «Выдача разрешения на ввод объектов в эксплуатацию»

На основании пункта 9) статьи 1 Федерального закона от 27.12.2019 № 472-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Администрация Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в Административный регламент Администрации Костомукшского городского округа по предоставлению муниципальной услуги: «Выдача разрешения на ввод объектов в эксплуатацию», утвержденный постановлением Администрации Костомукшского городского округа от 20.08.2016 № 626 (в редакции постановлений от 28.03.2017 № 201, от 23.08.2017 № 538, от 22.06.2018 № 571, от 01.11.2019 № 1154):

1.1. Пункт 1.2.1. дополнить абзацем вторым следующего содержания: «Уполномоченный орган выдает указанные разрешения в отношении этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства в случаях, предусмотренных [частью 12 статьи 51](#) и [частью 3.3 статьи 52](#) настоящего Кодекса.»;

1.2. Пункт 2.6. дополнить пунктом 2.6.4. следующего содержания: «2.6.4. В случае, если подано заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства, документы, указанные в [пунктах 4, 6 - 12 части 3](#) статьи 55 Градостроительного кодекса РФ, оформляются в части, относящейся к соответствующему этапу строительства, реконструкции объекта капитального строительства. В указанном случае в заявлении о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства указываются сведения о ранее выданных разрешениях на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при наличии).»;

1.3. Пункт 2.8.1. пункта 2.8. изложить в новой редакции: «Для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию разрешается требовать только указанные в [частях 3 и 4](#) статьи 55 Градостроительного кодекса РФ документы. Документы, предусмотренные [частями 3 и 4](#) статьи 55 Градостроительного кодекса РФ, могут быть направлены в электронной форме. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдается в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, в

случае, если это указано в заявлении о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.»;

1.4. Пункт 2.4.1. пункта 2.4. изложить в новой редакции: «2.4.1. Уполномоченный орган предоставляет муниципальную услугу в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления заявления о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию от застройщика, которому Уполномоченным органом выдано разрешение на строительство, срок действия которого не истек или который продлен в установленном порядке.»;

1.5. Абзац первый пункта 2.4.3. пункта 2.4. изложить в новой редакции: «2.4.3. Уполномоченный орган, выдавший разрешение на строительство, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления заявления о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию обязан обеспечить проверку наличия и правильности оформления документов, указанных в [части 3](#) статьи 55 Градостроительного кодекса РФ, осмотр объекта капитального строительства и выдать заявителю разрешение на ввод объекта в эксплуатацию или отказать в выдаче такого разрешения с указанием причин отказа.»;

1.6. Пункт 3.3.5. пункта 3.3. изложить в новой редакции: «3.3.5. Время выполнения административной процедуры не должно превышать 80 (восемьдесят) минут, исчисляемых со дня исполнения административной процедуры, указанной в п. 3.2. настоящего Административного регламента.»;

1.7. Пункт 3.4.3. пункта 3.4. изложить в новой редакции: «3.4.3. По межведомственным запросам Уполномоченного органа, документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), предусмотренные [частью 3](#) статьи 55 Градостроительного кодекса РФ, предоставляются государственными органами, органами местного самоуправления и подведомственными органам местного самоуправления организациями, в распоряжении которых находятся эти документы, в срок не позднее трех рабочих дней со дня получения соответствующего межведомственного запроса.»;

1.8. Пункт 3.4.5. пункта 3.4. изложить в новой редакции: «3.4.5. Время выполнения административной процедуры не должно превышать 3 (три) рабочих день, исчисляемых со дня исполнения административной процедуры, указанной в п. 3.3. настоящего Административного регламента.»;

1.9. Пункт 3.5.5. пункта 3.5. изложить в новой редакции: «3.5.5. Время выполнения административной процедуры не должно превышать 1 (один) рабочий день, исчисляемых со дня исполнения административной процедуры, указанной в п. 3.4. настоящего Административного регламента.»;

1.10. Пункт 3.6.6. пункта 3.6. изложить в новой редакции: «3.6.6. Время выполнения административной процедуры не должно превышать 1 (один) рабочий день, исчисляемых со дня исполнения административной процедуры, указанной в п. 3.5. настоящего Административного регламента.»;

1.11. В абзаце третьем пункта 3.4.1. пункта 3.4. слово: «семи» заменить на слово: «пяти».

2. Форму бланка заявления о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Признать утратившими силу пункты 2.4.1. и 2.4.3 пункта 2.4. постановления Администрации Костомукшского городского округа от 01.11.2019 № 1154 «О внесении изменений в административный регламент Администрации Костомукшского городского округа по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объектов в эксплуатацию»; приложение № 1 к Административному регламенту Администрации Костомукшского городского округа по предоставлению муниципальной услуги: «Выдача разрешения на ввод объектов в эксплуатацию», утвержденный постановлением Администрации Костомукшского городского округа от 20.08.2016 № 626.

4. Управлению делами Администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Новости Костомукши» и (или) сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа.

5. Управлению градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в разделе: «Органы местного самоуправления», «Администрация», «Нормативно-правовые акты», «Административные регламенты», «Услуги в сфере земельных отношений, строительства», «Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации Костомукшского городского округа.

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Костомукшского городского округа

А.В. Бендикова

Приложение № 1 к постановлению
Администрации Костомукшского городского округа
от _____ 2020 года № _____

Приложение № 1
к Административному регламенту

Главе Костомукшского городского округа

Заявитель

(ФИО полностью, наименование организации, ИНН,
юридический и почтовый адреса, адрес электронной
почты, телефон)

З А Я В Л Е Н И Е **о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию**

Прошу выдать разрешение на ввод объекта в эксплуатацию _____

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)
расположенного по адресу: _____

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации,
муниципального района, округа, поселения или строительный адрес)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: _____

Строительство/реконструкция осуществлялось на основании разрешения на
строительство, выданного _____
(наименование уполномоченного органа)

от « ____ » _____ г. № _____.

Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	Показатель
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта		
Строительный объем - всего	куб. м	
в том числе надземной части	куб. м	
Общая площадь	кв. м	
Площадь нежилых помещений	кв. м	

Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	
Количество зданий, сооружений	шт.	
2. Объекты непромышленного назначения		
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта)		
Количество мест		
Количество помещений		
Вместимость		
Количество этажей		
в том числе подземных		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		
Лифты	шт.	
Эскалаторы	шт.	
Инвалидные подъемники	шт.	
Инвалидные подъемники	шт.	
Материалы фундаментов		
Материалы стен		
Материалы перекрытий		
Материалы кровли		
Иные показатели		
2.2. Объекты жилищного фонда		
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	
Количество этажей	шт.	
в том числе подземных		
Количество секций	секций	
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	
1-комнатные	шт./кв. м	

2-комнатные	шт./кв. м	
3-комнатные	шт./кв. м	
4-комнатные	шт./кв. м	
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		
Лифты	шт.	
Эскалаторы	шт.	
Инвалидные подъемники	шт.	
Материалы фундаментов		
Материалы стен		
Материалы перекрытий		
Материалы кровли		
Иные показатели		
3. Объекты производственного назначения		
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:		
Тип объекта		
Мощность		
Производительность		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		
Лифты	шт.	
Эскалаторы	шт.	
Инвалидные подъемники	шт.	
Материалы фундаментов		
Материалы стен		
Материалы перекрытий		
Материалы кровли		
Иные показатели		

4. Линейные объекты		
Категория (класс)		
Протяженность		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		
Иные показатели		
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов		
Класс энергоэффективности здания		
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²	
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		
Заполнение световых проемов		

Приложения: 1. _____
(документы, необходимые для получения разрешения на строительство)

2.

Получение результата предоставления муниципальной услуги лично/почтовым отправлением (ненужное зачеркнуть).

Заявитель _____
(должность, подпись, инициал имени, фамилия)

М.П.

« ____ » _____ 20 ____ г.

Далее заполняется только в случае получения результата предоставления муниципальной услуги в электронном виде

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию или решение об отказе в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию прошу подготовить в форме электронного документа, подписанного электронной подписью и направить на адрес электронной почты:

Заявитель _____
(должность, подпись, инициал имени, фамилия)

М.П.

СОГЛАСОВАНО:

Должность	Подпись	Дата	ФИО
Начальник Управления делами Администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	О.А. Лидич
Начальник Управления градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	П.Н. Вачевских
Начальник Юридического отдела Администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	О.В. Петухова
Первый заместитель главы Администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	С.Н. Новгородов