

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

**Администрация Костомукшского
городского округа**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07 августа 2018г. № 688

Об утверждении муниципальной программы
«Энергосбережение и повышение
энергетической эффективности
муниципального образования «Костомукшский
городской округ» на 2018-2022 годы»

В соответствии с Федеральными законами от 31 июля 1998 г. № 145-ФЗ «Бюджетный Кодекс Российской Федерации», от 16 октября 2003 г. № 131 –ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации №261 от 23.11.2009г..

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на 2018-2022 годы» (Приложение № 1).
2. Финансирование расходов на реализацию программы осуществлять в пределах бюджетных назначений Костомукшского городского округа, средства бюджета Республики Карелия, средства федерального бюджета, планируемые к поступлению в бюджет Костомукшского городского округа.
3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Муниципального образования Костомукшский городской округ, и вступает в силу с даты подписания.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы администрации Костомукшского городского округа С.Н. Новгорова.

Глава Костомукшского городского округа

А.В. Бендикова

Рассылка: в дело, финорган, УЭР, УГКХиС, , МКП «Горводоканал», МУП «Теплосети», МУП «ГЭС», МКУ КУМС, УК, -3 , всего -11 экз.

Исполнитель: Степанушко В.Ф. +79214613410

ПАСПОРТ
Муниципальной программы
«Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на 2018-2022 годы»

<p>Ответственный исполнитель муниципальной программы</p>	<p>Управление городского коммунального хозяйства и строительства администрации Костомукшского городского округа, муниципальные предприятия и учреждения</p>
<p>Соисполнители муниципальной программы</p>	<p>Муниципальное казенное предприятие «Горводоканал Костомукшского городского округа» Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальной собственностью» Муниципальное унитарное предприятие «Теплосети Костомукшского городского округа» Муниципальное унитарное предприятие «Городские Электрические Сети Костомукшского городского округа» Управляющие компании</p>
<p>Цель муниципальной программы</p>	<p>1. Снижение себестоимости производства хозяйственно-питьевой воды, снижение потребления всех видов энергии муниципальными и бюджетными учреждениями и предприятиями КГО</p> <p>2. Снижение потребления собственниками многоквартирных домов тепловой, электрической энергии, хозяйственно-питьевой воды, без снижения качества и надежности получения жилищно-коммунальных услуг</p>
<p>Задачи муниципальной программы</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Сокращение потерь энергетических ресурсов в системах коммунальной инфраструктуры 2. Повышение эффективности функционирования коммунальных систем жизнеобеспечения города 3. Повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению
<p>Конечный результат муниципальной программы</p>	<p>Конечным результатом муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на 2018-2022 годы» является выполнение всех запланированных мероприятий</p>
<p>Целевые индикаторы муниципальной программы</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Увеличение количества установленных светодиодных светильников в уличном освещении и муниципальных учреждениях КГО 2. Снижение потерь электроэнергии на 5 % 3. Снижение потерь тепловой энергии на 5% 4. Снижение темпов износа объектов коммунальной инфраструктуры 5. Степень удовлетворенности населения качеством предоставляемых услуг в сфере ЖКХ (снижение количества жалоб)

Сроки реализации муниципальной программы	Сроки реализации – 2018-2022 годы
Финансовое обеспечение муниципальной программы с указанием источников	<p>Общий объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы составляет 8601,3тыс. рублей, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none">- средства федерального бюджета, планируемые к поступлению в бюджет Костомукшского городского округа;- средства бюджета Республики Карелия 3145тыс. руб.;- средства бюджета Костомукшского городского округа 5456,3 тыс.руб. <p>Объем финансового обеспечения муниципальной программы по годам составит:</p> <p style="margin-left: 40px;">2018год – 4058,4 тыс. руб.;</p> <p style="margin-left: 40px;">2019 год – 987,25тыс.руб.;</p> <p style="margin-left: 40px;">2020 год – 1357,65 тыс. руб.;</p> <p style="margin-left: 40px;">2021 год – 1099,0 тыс. руб.;</p> <p style="margin-left: 40px;">2022 год – 1099,0 тыс. руб</p>

I. Характеристика текущего состояния и проблем, сферы реализации муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на 2018-2022 годы»

Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на 2018-2022 годы» (далее именуется – Программа) разработана на основе Федерального закона об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации №261; Бюджетного кодекса Российской Федерации; Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; в целях реализации ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

В состав Костомукшского городского округа входят: город Костомукша, деревня Вокнаволок, посёлок Заречный и населённые пункты: Ладвозеро, Поньгагуба, Суднозеро, Толлорека.

Ресурсоснабжение состоит из следующих основных отраслей: (теплоснабжение, электроснабжение, водоснабжение и водоотведение).

Единственным источником теплоснабжения города Костомукша является центральная котельная АО «Карельский окатыш». Обеспечение питьевого водоснабжения (с полным комплексом водоподготовки) и водоотведения, с очисткой бытовых стоков осуществляет муниципальное казенное предприятие «Горводоканал», обслуживание городских сетей электроснабжения, освещения и светофорных объектов осуществляет Муниципальное унитарное предприятие «Городские Электрические Сети».

Обслуживание жилищного фонда города производят семь правящих компаний: УК МУП «ЦМР», УК «Жилремстрой», УК «ЖилСервис», УК «Инкод», УК «Интер 24», УК «Наш Дом», УК «Мой Дом».

В настоящее время в городе Костомукша из более 320,937 км сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения требуют замены 16,104 км, из них 0,312 км тепловых, 8,449 км водопроводных и 7,343 км канализационных сетей. Износ коммунальных систем в среднем составляет порядка 70 %, потери ресурсов – 22%.

Следствием этого является снижение качества оказания коммунальных услуг. Причинами высокого уровня износа являются недостаточное финансирование для проведения плановых ремонтных работ и явное несоответствие фактического объема инвестиций в модернизацию и реконструкцию основных средств даже минимальным потребностям. Планово-предупредительный ремонт сетей и оборудования систем коммунальной инфраструктуры практически полностью уступил место аварийно-восстановительным работам. Это ведёт к накоплению аварийных ситуаций и снижению надёжности в работе коммунальных систем.

Система уличного освещения эксплуатируется более 35 лет, за исключением районов новой застройки. Общая протяженность сетей освещения – 97,5 км., из них кабельных – 84,0 км. и воздушных – 25,2 км. Общее количество светильников наружного освещения, с кронштейнами - 2687 шт.

В целях снижения затрат на содержание городских, электрических сетей в период 2015-2017 г.г. был заключен и реализован энергосервисный контракт. Целью проекта согласно техническому заданию являлась замена уличных светильников с лампами ДНаТ (дуговая натриевая, трубчатая лампа) и ламп ДРЛ (дуговая ртутная лампа) на светильники со светодиодными лампами, направленные на снижение потребления электроэнергии в

период с мая по август каждого года. При этом освещенность магистральных дорог, пешеходных переходов, пешеходных дорожек, внутриквартальных дорог, территорий школ, детских садов должна остаться прежней и соответствовать существующим нормам освещенности. Энергосервисный договор был подписан 11 декабря 2015 года. Подрядчиком по итогам аукциона была выбрана ООО Производственная компания «Энергосбережение».

Энергосервисный договор (контракт) – это договор, предметом которого является осуществление исполнителем действий направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов заказчиком.

Основное преимущество данного типа договора – отсутствие финансовых вложений со стороны заказчика.

Срок действия договора: не более 6 лет или в случае достижения размера экономии 3772106,6 кВт/час (25,0 млн.руб. при стоимости электроэнергии 6,6 руб. за 1 кВт/час)

Всего в период с марта 2016 года по 2017 год было установлено 2307 светодиодных светильников различных типов от ISI 15 до ISI 120

В ходе эксплуатации появлялись проблемы связанные с выходом из строя светильников по причине брака. Всего за 2016 и 2017 годы заменено 269 светильников. По условиям контракта исполнитель обязан обеспечить замену оборудования в течение 5 (пяти) суток со дня выхода оборудования из строя по любым причинам (п. 6.1.3.).

Экономический эффект от реализации энергосервисного контракта

Фактическая экономия потребления электрической энергии:

2016 год – 106729 кВт/час - на сумму 867,6 тыс. руб. – 70,38%

2017 год – 731029 кВт/час – на сумму 6276,9 тыс руб. – 78,46%

При достижении экономии не менее 60% оплата Исполнителю рассчитывается исходя из 90% от экономии, по действующим тарифам.

В случае недостижения установленного размера экономии (менее 60%), оплата по договору за текущий месяц не производится.

По предварительным расчетам окончание контракта произойдет не в декабре 2021, а в июне 2021 года.

Проект «Геотермальное тепло» в деревне Вокнаволок

Работы по проекту ENPI «Геотермальное тепло» велись в период с 01.07.2013 по 31.12.2014г.г., основные работы по бурению и монтажу оборудования выполнены летом 2014 года и завершены до начала отопительного периода.

Основной партнер и администратор проекта: SotkamonPorakaivoOY (Финляндия)

Бюджет проекта:

540000 Евро

В том числе средства ЕС:	48000 Евро
Костомукшский городской округ:	54000 Евро
МУП «Теплосети»:	6000 Евро

Цель проекта – внедрение на территории Республики Карелия новых, безопасных, экологически чистых энергосберегающих технологий. Задача пилотного для Карелии проекта – перевод отопления средней школы в деревне Вокнаволок на теплоснабжение за счет тепла земных недр. Всего пробурено 12 скважин, глубиной от 143 до 212 метров, общая глубина скважин 2130 метров. Новое оборудование (два тепловых насоса) полностью автоматизировано, установлено в помещении существующей котельной и подключено к существующей сети теплоснабжения средней школы Дома деревни «Кюля Тало». Дизельные котлы выведены в резерв.

Проект « BioKos» КА408

Новая биотопливная станция построена в Костомукше на городских очистных сооружениях. Мини-котельная основана на современной технологии, позволяющей использовать несколько видов топлива – отходы, щепка, ил. Реализация проекта вносит вклад в охрану окружающей среды, улучшение экологической ситуации в приграничных районах. При реализации Проекта достигнута основная цель – перевод зданий Костомукшских очистных сооружений на автономное отопление – отказ от центрального отопления. Протяженность тепловой сети центрального отопления – 4 км. Организация в Костомукше пилотной площадки по тиражированию опыта для малых и средних городов России.

Город Костомукша обеспечен сетями ливневой канализации протяженностью 42 км, установлено 1680 колодцев. Ежегодно осуществляется ремонт и обслуживание сетей ливневой канализации, в рамках выделяемой субсидии из бюджета Костомукшского городского округа.

II. Приоритеты и цели государственной политики в сфере реализации муниципальной программы. Основные цели и задачи муниципальной программы.

Приоритеты и цели государственной политики в жилищной и жилищно-коммунальной сферах определены Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», а также Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года № 1662-р.

Стратегическая цель государственной политики в жилищной и жилищно-коммунальной сферах на период до 2022 года - создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, которая позволяет не только удовлетворять жилищные потребности, но и обеспечивает высокое качество жизни в целом.

В числе задач, поставленных программным Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. № 600:

– улучшение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг, в том числе путем обеспечения конкуренции на рынке этих услуг на региональном и местном уровнях;

– создание благоприятных условий для привлечения частных инвестиций в сферу жилищного хозяйства в целях решения задач модернизации и повышения энергоэффективности объектов жилищного хозяйства;

– создание сети общественных организаций в целях оказания содействия уполномоченным органам в осуществлении контроля за выполнением организациями коммунального комплекса своих обязательств.

Стратегии социально-экономического развития Республики Карелия до 2020 года, утвержденной постановлением Законодательного Собрания Республики Карелия от 24 июня 2010 года N 1755-IV ЗС в числе направлений развития рассматривается модернизация жилищно-коммунального хозяйства, повышение уровня энергоэффективности в жилищно-коммунальном хозяйстве за счет внедрения современных энергосберегающих технологий.

В рамках полномочий органов местного самоуправления городского округа, с учетом приоритетов государственной политики и существующих проблем в сфере жилищного хозяйства, определены цель и задачи Программы.

Целью муниципальной программы является: приведение коммунальной инфраструктуры в соответствии со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания населения муниципального образования «Костомукшский городской округ»

Для достижения цели муниципальной программы необходимо решение следующих приоритетных задач:

1. Сокращение потерь энергетических ресурсов в системах коммунальной инфраструктуры
2. Снижение затрат на оплату тепловой энергии и электроэнергии
3. Повышение эффективности функционирования коммунальных систем, жизнеобеспечения города
4. Повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению

III. Прогноз развития сферы реализации муниципальной программы

Достижение цели муниципальной программы будет осуществляться путем решения задач в рамках Программы. Решение задач будет достигаться путем реализации соответствующих основных мероприятий Программы. Цель, состав задач приведены в паспорте Программы. Программа имеет шесть целевых показателей.

Целевыми индикаторами муниципальной программы, характеризующими достижение ее цели, являются:

1. Доля работающих светильников в вечернем и ночном режимах
2. Снижение потерь электроэнергии и тепловой энергии
3. Снижение платежей за загрязнение окружающей среды
4. Снижение темпов износа объектов коммунальной инфраструктуры
5. Степень удовлетворенности населения качеством предоставляемых услуг в сфере ЖКХ

IV. Сроки и контрольные этапы реализации муниципальной программы

Сроки реализации Программы: 2018-2022 годы.

Программа носит постоянный характер. В силу постоянного характера решаемых в рамках муниципальной программы задач, выделение отдельных этапов ее реализации не предусматривается.

V. Перечень основных мероприятий муниципальной программы

Информация об основных мероприятиях Программы приведена в Таблице № 1. Основные мероприятия Программы отражают средства решения задач по достижению конечных результатов Программы. Ответственный исполнитель Программы – Управление городского коммунального хозяйства и строительства администрации Костомукшского городского округа, соисполнители – Муниципальное казенное предприятие «Горводоканал Костомукшского городского округа»; Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальной собственностью», Муниципальное унитарное предприятие «Теплосети Костомукшского городского округа», Муниципальное унитарное предприятие «Городские Электрические Сети Костомукшского городского округа», Управляющие компании КГО.

VI. Финансовое обеспечение муниципальной программы

Реализация мероприятий муниципальной программы планируется за счет средств бюджета Костомукшского городского округа, из средств бюджета Республики Карелия

Общий объем финансирования муниципальной программы на 2018-2022 годы составляет 8601,3 тыс.руб., из них по годам:

2018 год – 4058,4 тыс. руб.; (в том числе из бюджета РК- 3145 тыс. руб.)
2019 год – 987,25 тыс.руб.;
2020 год – 1357,65 тыс. руб.;
2021 год - 1099,0 тыс. руб.;
2022 год – 1099,0 тыс. руб.

Муниципальные предприятия реализуют мероприятия по энергосбережению за счет собственных средств, управляющие компании за счет средств собственников, по итогам проведенных голосований.

Расходы на реализацию программы приведены в таблице №1 с распределением по главным распорядителям средств бюджета Костомукшского городского округа по годам реализации Программы.

Финансовое обеспечение муниципальной программы, осуществляемое за счет средств бюджета Костомукшского городского округа, носит прогнозный характер и подлежит ежегодному уточнению.

VII. Управления рисками Программы

Основным инструментом, используемым для достижения целей государственной политики в сфере муниципальной программы, являются бюджетные ассигнования.

Для устранения предполагаемых рисков предусматривается комплекс мер, направленных, в первую очередь, на:

осуществление финансирования мероприятий муниципальной программы в объемах, позволяющих обеспечить решение поставленных задач;

оценку рисков и организацию корректировки муниципальной программы в соответствии с результатами оценки рисков - распределение по приоритетам мероприятий муниципальной программы и их корректировку в соответствии с результатами оценки рисков.

Риск недостаточной гибкости и адаптивности муниципальной программы к изменениям внешних условий будет минимизирован путем организации контроля результатов по основным мероприятиям муниципальной программы. Это позволит обеспечить своевременное выявление сбоев в достижении запланированных результатов и осуществить оперативную корректировку задач и конкретных механизмов достижения целей муниципальной программы.

ПАСПОРТ
муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ на 2018-2022г.г.»

Ответственный исполнитель программы	Управление городского коммунального хозяйства и строительства администрации Костомукшского городского округа
Соисполнители программы	Муниципальное казенное предприятие «Горводоканал Костомукшского городского округа» Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальной собственностью» Муниципальное унитарное предприятие «Теплосети Костомукшского городского округа» Муниципальное унитарное предприятие «Городские Электрические Сети Костомукшского городского округа» Управляющие компании КГО
Цель программы	1. Сокращение потерь энергетических ресурсов в системах коммунальной инфраструктуры 2. Экономия электроэнергии и тепловой энергии
Задачи программы	- Реализация энергосберегающих мероприятий, активизирующей деятельность хозяйствующих субъектов и населения по реализации потенциала энергосбережения
Показатели результатов программы	Обеспечение значений достигаемых целевых индикаторов: -200 установленных индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды в муниципальных квартирах; -обеспечение к 2022 году экономии потребления электроэнергии до 580,0 тыс кВт/час; -снижение потребления тепловой энергии на отопление и ГВС в жилом фонде на 5%; -снижение сбросов вредных химических веществ и платежей за загрязнение окружающей среды сточными водами;
Этапы и сроки реализации программы	Сроки реализации программы – 2018-2022 годы, этапы не выделяются
Финансовое обеспечение программы	Общий объем бюджетных ассигнований на реализацию программы составляет 8601,3 тыс.руб.,

	<p>в том числе: средства бюджета Костомукшского городского округа 8601,3 тыс.руб., в том числе из бюджета РК- 3145 тыс. руб.</p> <p>из них по годам: 2018год – 4058,4 тыс. руб.:(РК-3145 тыс.руб.) 2019 год – 987,25 тыс.руб.; 2020 год – 1357,65 тыс. руб.; 2021 год - 1099 ,0 тыс. руб. ; 2022 год – 1099,0тыс. руб.</p>
--	---

I. Характеристика сферы реализации программы, описание основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития

Снижение энергоемкости жилищно-коммунального комплекса является важнейшим стратегическим направлением.

Решение вопросов напряженного состояния бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ», дефицита и постоянного роста цен на энергоресурсы, невозможно без проведения мероприятий по энергосбережению, которые рассматриваются как новый энергетический источник и потенциал для решения существующих проблем города.

Необходимо отметить, что около 60% энергосберегающего потенциала находится в повышении эффективности энергоснабжения в ЖКХ. Вместе с тем, данная отрасль характеризуется высокой изношенностью и низким уровнем модернизации объектов жилищно-коммунального комплекса, что наряду с неполной оплатой жилищно-коммунальных услуг потребителями и сложным финансово-экономическим положением муниципальных предприятий ЖКХ, приводит к росту расходов на обеспечение объектов ЖКХ энергетическими ресурсами.

Эксплуатация неэффективного теплогенерирующего, насосного оборудования, отсутствие средств автоматического регулирования технологических процессов работы инженерного оборудования в жилфонде сопровождается перерасходом электроэнергии, тепловой энергии, необходимостью проведения частых ремонтных работ.

Источником водоснабжения городского хозяйственно-питьевого водопровода являются поверхностные воды озера Каменное. Протяженность водопроводной сети – 118,1 км. Степень физического и морального износа – 60%.

В связи с отсутствием компенсации влияния суточной неравномерности водопотребления, насосные агрегаты, подобранные исходя из расчётных характеристик (как правило, с запасом по производительности), функционируют с постоянной частотой вращения, без учета изменяющихся расходов, вызванных переменным водопотреблением. Так, к примеру, происходит в ночное время суток, когда потребление воды резко падает. Указанные факторы приводят к повышенному расходу электроэнергии на подъем и транспортировку воды. В период 2017-2018 годы, был реализован энергосервисный контракт. Информация по энергосервисному контракту: В работе были насосы с эл. двигателями мощностью 500 кВт и 630 кВт, заменили насосы с эл.двигателями 315 кВт
Параметры насосов: расход 900 м3/час, напор 100 м.

В программе предусмотрены мероприятия, направленные на улучшение экологической обстановки в Костомукшском городском округе.

По следующим загрязняющим веществам наблюдается превышение допустимой концентрации в пределах нормативов допустимых сбросов:

№ п/п	Наименование загрязняющего вещества	Средняя фактическая концентрация в сбрасываемых сточных водах за 2018 г., мг/дм ³	Допустимая концентрация в пределах утвержденных нормативов допустимых сбросов, мг/дм ³	Превышение, раз	Допустимая концентрация в пределах лимитов на сбросы, мг/дм ³	Превышение, раз
1.	Взвешенные вещества	2,58	2,816	-	9,7	-
2.	БПК полное	1,62	1,3	1,2	2,15	-
3.	Сухой остаток	57,67	98,0	-	-	-
4.	Алюминий	0,51	0,04	12,8	0,66	-

Анализ промывных вод в 2017-2018 гг.. выполнен аккредитованной испытательной лабораторией ФГБУ «ЦЛАТИ по Северо-Западному федеральному округу» - «ЦЛАТИ по Республике Карелия» г. Петрозаводск и аккредитованной лабораторией ООО «Экостандарт «Технические решения» г. Москва.

На предприятии имеется разрешение на сброс №4 от 16.03.2018г. (срок действия по 15.03.2019г.) в пределах лимитов сброса, выданное Управлением Росприроднадзора по Республике Карелия.

Внедрение флокуляции на ВОС г.Костомукша позволит снизить сброс загрязняющих веществ в водный объект. Данное мероприятие включено в план снижения сбросов на период 2018 - 2022 гг., согласованный Управлением Росприроднадзора РК, продолжается работа по согласованию плана с Министерством строительства, ЖКХ и энергетики РК. В дальнейшем при условии согласования плана МКП «Горводоканал КГО» планирует получение лимитов на сброс загрязняющих веществ в водные объекты. Лимиты выдаются сроком на 1 год при условии неукоснительного выполнения плана снижения сбросов и достижения запланированной эффективности мероприятий.

Данная программа призвана решить существующие проблемы, вовлечь энергосберегающий потенциал города Костомукша в работу и имеет не только экономическое значение, но и ярко выраженное социальное и экологическое значение. Программа ориентирована на решение экономических задач и имеет социальную направленность. Все бюджетные средства и целевые средства энергосбережения в основном направляются на решение проблем, существующих на объектах жилищно-коммунального комплекса и в жилищном фонде. Это позволит минимизировать затраты бюджета на эксплуатацию этих объектов, сократить потребность в энергоносителях в данном секторе.

Основные сложности, которые могут возникнуть в ходе реализации программы, определяются следующими факторами:

- неопределенностью конъюнктуры и неразвитостью институтов рынка энергосбережения;
- недостаточностью средств муниципального бюджета;
- зависимостью регионального рынка энергоносителей от состояния и конъюнктуры российского и мирового энергетического рынка;
- отсутствием у потребителей заинтересованности в энергосбережении;
- недостаточный опыт и опасения инвесторов по внедрению энергосервисных контрактов.

В настоящее время создание условий для повышения эффективности использования энергии и других видов ресурсов в экономике является одной из приоритетных задач социально-экономического развития Республики Карелия в целом и города Костомукши в частности.

II. Приоритеты государственной политики в сфере реализации программы, цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов программы, сроков и контрольных этапов реализации программы

Программа разработана в соответствии с:

-Федеральным Законом РФ № 261-ФЗ от 23.11.2009 г. «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

-Указом Президента РФ № 579 от 13.05.2010 г. «Об оценке эффективности деятельности органов исполнительной власти субъектов РФ и органов МСУ городских округов и муниципальных районов в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности»;

-Указом Президента РФ № 889 от 04.07.2008 г. «О некоторых мерах по повышению энергетической и экологической эффективности российской экономики»;

Целевая направленность настоящей Программы определяется необходимостью решения задач энергосбережения и повышения энергоэффективности коммунального комплекса, устойчивого и надежного энергоснабжения населения на территории муниципального образования «Костомукшского городского округа».

В рамках реализации приоритетов муниципальной политики определена цель программы –энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ».

Задачей программы является реализация энергосберегающих мероприятий, активизирующей деятельность хозяйствующих субъектов и населения по реализации потенциала энергосбережения

3. Целевые индикаторы, показатели программы

Степень достижения запланированных результатов и намеченной цели программы определяется следующими целевыми индикаторами:

- Снижение энергопотребления в ЖКХ и жилфонде;
- Снижение платежей за загрязнение окружающей среды;

Задачи программы:

- Реализация энергосберегающих мероприятий, активизирующей деятельность хозяйствующих субъектов и населения по реализации потенциала энергосбережения;

Показатели, характеризующие решение задачи программы:

- 200 установленных индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды в муниципальных квартирах;
- обеспечение к 2022 году экономии потребления электроэнергии до 580,0 тыс кВт/час;
- снижение потребления тепловой энергии на отопление и ГВС в жилом фонде на 5%;
- снижение сбросов вредных химических веществ и платежей за загрязнение окружающей среды сточными водами;

III. Характеристика основных мероприятий программы

Перечень мероприятий по программе, наименование ответственного исполнителя, соисполнителя программы, сроки и ожидаемые результаты их реализации, последствия нереализации программы, изложены в Приложении № 1 к муниципальной программе. Ответственный исполнитель программы –Управление городского коммунального хозяйства и строительства администрации Костомукшского городского округа, соисполнители–Муниципальное казенное предприятие «Горводоканал Костомукшского городского округа»Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальной собственностью»

Муниципальное унитарное предприятие «Теплосети Костомукшского городского округа»
Муниципальное унитарное предприятие «Городские Электрические Сети
Костомукшского городского округа»
Управляющие компании КГО

Общий объем бюджетных ассигнований на реализацию программы составляет 8601,3 тыс.руб., в том числе: средства бюджета Костомукшского городского округа 8601,3 тыс. руб., в том числе из бюджета РК- 3145 тыс. руб.

из них по годам:

2018 год – 4058,4 тыс. руб.; (РК- 3145 тыс. руб.)

2019 год – 987,25 тыс.руб.;

2020 год – 1357,65 тыс. руб.;

2021 год - 1099,0 тыс. руб.;

2022 год – 1099,0 тыс. руб.

IV. Анализ рисков реализации программы и описание мер управления рисками реализации программы

Выполнению поставленных задач могут мешать риски, сложившиеся под воздействием негативных факторов и имеющихся в обществе социально-экономических проблем:

финансово-экономические – недофинансирование мероприятий программы. Устранение (минимизация) финансово-экономических рисков возможно через:

обеспечение правильного расчета необходимых объемов средств бюджета Костомукшского городского округа и привлечения внебюджетных источников;

социальные риски – неудовлетворенность населения Костомукшского городского округа, профессиональной общественности, политических партий, общественных объединений последствиями при достижении целей и решении задач реализации программы.

организационные и управленческие риски – недостаточная проработка вопросов, решаемых в рамках программы, недостаточная подготовка управленческого потенциала, неадекватность системы мониторинга реализации программы, отставание от сроков реализации мероприятий.

Устранение (минимизация) организационных и управленческих рисков возможно за счет организации единого координационного органа по реализации программы и обеспечения постоянного и оперативного мониторинга реализации программы, а также за счет корректировки программы на основе анализа данных мониторинга.

Программа

**«Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории муниципального образования
«Костомукшский городской округ на 2018-2022 г.г.»**

№ п/п	Номер и наименование основного мероприятия и мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание и его значение)	Последствия нереализации ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Оценка расходов (тыс. руб.)
			начала реализации	окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Оснащение приборами учета используемых энергетических ресурсов: ТНС №2 на коттеджи по ул. Строителей, на жд КЛПХ.	МУП «Теплосети»	Июнь 2018г.	Август 2018г.	Экономия тепловой энергии, динамика изменения фактического объема потерь тепловой энергии в кол-ве 486 Гкал/год	Оплата потерь тепловой энергии в кол-ве 486 Гкал/год	1314,7
2	Автоматизация потребления энергоресурсов: ЦТП Надежды, 8; ЦТП Надежды,17.	МУП «Теплосети»	Март 2018г.	Сентябрь 2018г.	Экономия тепловой энергии, динамика изменения фактического объема потерь тепловой энергии в кол-ве 136,15 Гкал/год	Оплата потерь тепловой энергии в кол-ве 136,15 Гкал/год	368,3

3	Восстановление тепловой изоляции трубопроводов и оборудования ЦТП Надежды , 8; ЦТП Надежды17.	МУП «Теплосети»	Март 2018г.	Апрель 2018г.	Экономия тепловой энергии, динамика изменения фактического объема потерь тепловой энергии в кол-ве 14,70 Гкал/год	Оплата потерь тепловой энергии в кол-ве 14,70 Гкал/год	39,7
4	Оснащение приборами учета используемых энергетических ресурсов: ТНС №4; на коттеджи по ул. Возрождения, ЦТП п. Звездный, ЦТП п. Финский.	МУП «Теплосети»	Июнь 2019г.	Сентябрь 2019г.	Экономия тепловой энергии, динамика изменения фактического объема потерь тепловой энергии в кол-ве 437,70 Гкал/год	Оплата потерь тепловой энергии в кол-ве 437,70 Гкал/год	1231,4
5	Автоматизация потребления энергоресурсов: ЦТП п. Звездный; ТНС №4, ЦТП п. Финский.	МУП «Теплосети»	Февраль 2019г.	Март 2019г.	Экономия тепловой энергии, динамика изменения фактического объема потерь тепловой энергии в кол-ве 272,30 Гкал/год	Оплата потерь тепловой энергии в кол-ве 272,30 Гкал/год	766,1

6	Участок тепловой сети п. Контолки – замена П-образных компенсаторов.	МУП «Теплосети»	Июль 2019г.	Август 2019г.	Экономия тепловой энергии, динамика изменения фактического объема потерь тепловой энергии	Снижение потерь тепловой энергии	150,8
7	Консервация участка тепловых сетей ТК-252 – ТК-246.	МУП «Теплосети»	Июль 2019г.	Сентябрь 2019г.	Экономия тепловой энергии, динамика изменения фактического объема потерь тепловой энергии в кол-ве 574,4 Гкал/год	Оплата потерь тепловой энергии в кол-ве 574,4 Гкал/год	1616,02
8	Проведение наладки гидравлического режима тепловых сетей и систем теплоснабжения города. Расчет дроссельных диафрагм.	МУП «Теплосети»	Январь 2020г.	Март 2020г.	Экономия тепловой энергии до 15% , динамика изменения фактического объема потерь тепловой энергии	Оплата потерь тепловой энергии	350,7

9	Перенос датчиков температур к вводу ТС (29 МКД).	МУП «Теплосети»	Июнь 2020г.	Сентябрь 2020г.	Экономия тепловой энергии, динамика изменения фактического объема потерь тепловой энергии в кол-ве 318,36 Гкал/год	Оплата потерь тепловой энергии в кол-ве 318,36 Гкал/год	931,5
10	Реконструкция системы отопления (монтаж теплообменников, автоматики) ТП МКД №5,7,11 по ул. Антикайна	МУП «Теплосети»	Июнь 2020г.	Сентябрь 2020г.	Экономия тепловой энергии, динамика изменения фактического объема потерь тепловой энергии в кол-ве 398,94 Гкал/год	Оплата потерь тепловой энергии в кол-ве 398,94 Гкал/год	1167,3
11	Консервация участка тепловых сетей ТК-1 – ТК-3 (район базы «Торос»).	МУП «Теплосети»	Июль 2020г.	Сентябрь 2020г.	Экономия тепловой энергии, динамика изменения фактического объема потерь тепловой энергии в кол-ве 188,7 Гкал/год	Оплата потерь тепловой энергии в кол-ве 188,7 Гкал/год	552,1
12	Проведение наладки гидравлического режима тепловых сетей и систем теплоснабжения города. Расчет дроссельных диафрагм.	МУП «Теплосети»	Январь 2021г.	Март 2021г.	Экономия тепловой энергии до 15%, динамика изменения фактического объема потерь тепловой энергии	Оплата потерь тепловой энергии	350,7

13	Реконструкция системы отопления (монтаж теплообменников, автоматики) ТП МКД №19,27,29,31 по ул. Антикайнена	МУП «Теплосети»	Июнь 2021г.	Сентябрь 2021г.	Экономия тепловой энергии, динамика изменения фактического объема потерь тепловой энергии в кол-ве 531,90 Гкал/год	Оплата потерь тепловой энергии в кол-ве 531,90 Гкал/год	1618,5
14	Замена светильников ЖКУ-150 107шт, РГУ-250- 2шт в п. Контолки на светодиодные светильники ISI-50	МУП «ГЭС»	2019	2019	Экономия 11,1 кВт/ч При годовом горении 3431 час экономия составит 38084 кВт/год	При стоимости светодиодного светильника ISI-50 4950р и стоимости 1 кВт 5,7р окупаемость 1,8 года. Плюс нет опасных отходов ртутьсодержащих ламп.	2019 г. – 539,5т.р. - приобретение светильников, 87,2 т.р. – услуги автовышки, всего 626,7 т.р.
15	Замена светильников ЖКУ-150 21шт в п. Заречный на светодиодные светильники ISI-50	МУП «ГЭС»	2020	2020	Экономия 2,1 кВт/ч При годовом горении 3431 час экономия составит 7205,1 кВт/год	При стоимости светодиодного светильника ISI-50 4950р и стоимости 1 кВт 5,7р окупаемость 1,8 года. Плюс нет опасных отходов ртутьсодержащих ламп.	2020 г. – 103.9 т.р. - приобретение светильников, 16,8 т.р. – услуги автовышки, всего 154,3т.р.

16	Замена светильников ЖКУ-150- 34шт, РКУ-125- 25шт, ЖКУ-70- 6шт, РКУ-250- 1шт в д. Вокнаволоок на светодиодные светильники ISI-50 – 66шт	МУП «ГЭС»	2020	2020	Экономия 5,6 кВт/ч При годовом горении 3431 час экономия составит 19231,6 кВт/год	При стоимости светодиодного светильника ISI- 50 4950р и стоимости 1 кВт 5,7р окупаемость 1,8 года. Плюс нет опасных отходов ртутьсодержащ их ламп.	2020 г. – 326,7т.р. - приобретение светильников, 52,8 т.р. – услуги автовышки, всего 379,5т.р.
17	Энергосервисный контракт: установка энергосберегающег о оборудования на 1 подъём	МКП «Горводоканал»	2017	2018	В работе были насосы с эл. двигателями мощностью 500 кВт и 630 кВт, заменяли на насосы с эл.двигателями 315 кВт Параметры насосов: расход 900 м3/час, напор 100 м	Оплата за потребление электроэнергии по установленной мощности двигателей.	Процент экономии составляет не менее 28,8% от прошлых периодов
18	Модернизация контактного осветлителя с заменой системы подачи воды и заменой фильтрующей загрузки	МКП «Горводоканал»	2019	2022	Мероприятие снижает расход питьевой воды на технологические нужды до 5%. Стабилизация качества воды в осенне-зимний период.	Нестабильная цветность на выходе из КО потребует увеличенного расхода реагентов. Большой расход питьевой воды за счёт частой промывки фильтров	2019г – 3886,т.р. 2020г– 4018,8 т.р. 2021г-4143,4 т.р. 2022г-4267,7 т.р. Средства МКП «Горводоканал»

19	Модернизация узла повышения давления для жилых домов по ул.Советская и ул.Карельская	МКП «Горводоканал»	2018	2018	Повышение надёжности узла, обеспечение требуемых параметров водоснабжения	Увеличение эксплуатационных расходов (эл.энергии)	2018г- 262,7т.р. Средства МКП «Горводоканал»
20	Замена насоса-дозатора раствора извести	МКП «Горводоканал»	2018	2018	Повышение стабильности транспортировки раствора извести, увеличение межремонтных интервалов	Увеличение затрат на текущий ремонт, на реагенты (известь)	2018г-200,0т.р. Средства МКП «Горводоканал»
21	Установка приборов учёта воды в МКД	МКП «Горводоканал»	2019	2022	Обеспечение требований законодательства РФ. Экономия питьевой воды	Расход питьевой воды останется на прежнем уровне	2019г-1190,5т.р. Средства МКП «Горводоканал»
22	Замена внутреннего освещения на энергосберегающее - станция 2 подъема	МКП «Горводоканал»	2020	2020	Экономия электроэнергии до 33,1 т. кВт-час в год	Расход электроэнергии на собственные нужды останется на прежнем уровне	2020г-377,4 т.р. Средства МКП «Горводоканал»

23	Замена наружного освещения на энергосберегающее	МКП «Горводоканал»	2019	2019	Экономия электроэнергии до 26,6 т. кВт-час в год	Расход электроэнергии на собственные нужды останется на прежнем уровне	2019г-321,2т.р. Средства МКП «Горводоканал»
24	Модернизация воздуходувок ТВ80 -1,8: установка ПЧТ	МКП «Горводоканал»	2018	2018	Снижение потребления электроэнергии за счёт частотного регулирования на 700,8 т. кВт-ч в год	Непроизводительное потребление электроэнергии на работу воздуходувок	2018г-498,7т.р. Средства МКП «Горводоканал»
25	Модернизация системы подачи воздуха на технологические нужды: установка погружных насосов во вторичном отстойнике одной технологической линии КОС	МКП «Горводоканал»	2019	2020	Снижение потребления электроэнергии на 297,84 т. кВт-ч в год (при установке ПЧТ на электродвигатель воздуходувки)	Увеличение потребления электроэнергии при работе воздуходувок	2019г–1078,4т.р. 2020г–1115,1т.р. Средства МКП «Горводоканал»
26	Монтаж труб обвязки горячей воды для технологических нужд КОС	МКП «Горводоканал»	2018	2018	Отказ от покупной теплоэнергии и теплоносителя на технологические нужды КОС	Зависимость предприятия от тарифов на теплоэнергию сторонних организаций	2018г-151,3 т.р. Средства МКП «Горводоканал»

27	Реконструкция систем отопления АБК КОС с перепланировкой производственных и бытовых помещений	МКП «Горводоканал»	2019	2019	Снижение расхода теплоэнергии за счёт исключения неиспользуемых площадей из обогреваемой площади.	Расход теплоэнергии останется на прежнем уровне	2019г- 598,5т.р. Средства МКП «Горводоканал»
28	Замена светильников внутреннего освещения на энергосберегающие	МКП «Горводоканал»	2018	2018	Экономия за оплату электроэнергии на нужды освещения, не менее 40 %	Оплата затрат по освещению, по фактическим затратам, от установленной мощности светильников	2018г-692,8т.р. Средства МКП «Горводоканал»
29	Замена светильников ЖКУ-150 107шт, РГУ-250- 2шт в п. Контолки на светодиодные светильники ISI-50	МУП «ГЭС»	2019	2019	Экономия 11,1 кВт/ч При годовом горении 3431 час экономия составит 38084 кВт/год	При стоимости светодиодного светильника ISI-50 4950р и стоимости 1 кВт 5,7р окупаемость 1,8 года. Плюс нет опасных отходов ртутьсодержащих ламп.	2019 г. – 539,5т.р. - приобретение светильников, 87,2 т.р. – услуги автовышки, всего 626,7 т.р.

30	Замена светильников ЖКУ-150 21шт в п. Заречный на светодиодные светильники ISI-50	МУП «ГЭС»	2020	2020	Экономия 2,1 кВт/ч При годовом горении 3431 час экономия составит 7205,1 кВт/год	При стоимости светодиодного светильника ISI-50 4950р и стоимости 1 кВт 5,7р окупаемость 1,8 года. Плюс нет опасных отходов ртутьсодержащих ламп.	2020 г. – 103.9 т.р. - приобретение светильников, 16,8 т.р. – услуги автовышки, всего 154,3т.р.
31	Замена светильников ЖКУ-150- 34шт, РКУ-125- 25шт, ЖКУ-70- 6шт, РКУ-250- 1шт в д. Вокнаволок на светодиодные светильники ISI-50 – 66шт	МУП «ГЭС»	2020	2020	Экономия 5,6 кВт/ч При годовом горении 3431 час экономия составит 19231,6 кВт/год	При стоимости светодиодного светильника ISI-50 4950р и стоимости 1 кВт 5,7р окупаемость 1,8 года. Плюс нет опасных отходов ртутьсодержащих ламп.	2020 г. – 326,7т.р. - приобретение светильников, 175 т.р. – услуги автовышки, всего 501,7 т.р.
32	В д/с «Кораблик» замена люминисцентных ламп на светодиодные светильники Макси 2x18 и СПОТ, в 2016-2018гг.	Управление городского коммунального хозяйства и строительства администрации Костомукшского городского округа	2017	2018	Всего заменено 723 светильника. За счет уменьшения потребляемой мощности экономия по оплате за освещение составила 45%	Оплата затрат по освещению, по фактическим затратам, от установленной мощности светильников	838,4 Бюджет КГО

33	Школа №2 перевод существующих светильников на светодиодное освещение	Управление городского коммунального хозяйства и строительства администрации Костомукшского городского округа	2019	2020	Будет установлена 2071 светодиодная лампа. Экономия за потребление электроэнергии на освещение составит не менее 45 % от существующей	Оплата затрат по освещению, по фактическим затратам, от установленной мощности светильников	Сметная стоимость замены – 1476,5т.р. Установлено будет 2071 светодиодная лампа. Бюджет КГО
34	Д\С «Гномик» перевод существующих светильников на светодиодное	Управление городского коммунального хозяйства и строительства администрации Костомукшского городского округа	2020	2020	Будет установлена 270 светодиодная лампа. Экономия за потребление электроэнергии на освещение составит не менее 45 % от существующей	Оплата затрат по освещению, по фактическим затратам, от установленной мощности светильников	Сметная стоимость замены – 370,4т.р. Бюджет КГО
35	Гимназия перевод существующих светильников на светодиодное освещение	Управление городского коммунального хозяйства и строительства администрации Костомукшского городского округа	2021	2022	Будет установлена 2171 светодиодная лампа. Экономия за потребление электроэнергии на освещение составит не менее 45 % от существующей	Оплата затрат по освещению, по фактическим затратам, от установленной мощности светильников	1700 Бюджет КГО

36	Установка сенсорных смесителей горячей и холодной воды в школах, детских садах и муниципальных учреждениях	Управление городского коммунального хозяйства и строительства администрации Костомукшского городского округа	2019	2022	Экономия за потребление горячей и холодной воды составит не менее 50 % от существующей. Необходимо установить 210 смесителей. Ср. стоимость 5100 руб/шт.	Потребление горячей и холодной воды останется на прежнем уровне	1071 Бюджет КГО
37	Замена деревянных окон на двухкамерные стеклопакеты в Лицее №1	Управление городского коммунального хозяйства и строительства администрации Костомукшского городского округа	2018	2018	Экономия за потребление тепловой энергии составит не менее 10 % от существующей	Потребление и оплата тепловой энергии останется на прежнем уровне	3145 Средства РК
План энергосберегающих мероприятий по УК ООО «ЖилСервис»							
38	Реконструкция тепlopункта Калевалы 2	УК ООО «ЖилСервис»	2018	2019	Обеспечение достижения экономии тепловой энергии МКД и УК к 2020 году	Увеличение потребления энергоресурсов МКД, увеличение расходов на оплату т/э собственниками жилья и УК	137,5 Средства собственников
39	Замена магистральных систем ГВС и ХВС по ул. Ленина 17	УК ООО «ЖилСервис»	2019	2020	Повышение надежности, улучшение качества услуг	Снижение качества предоставляемых коммунальных услуг	Средства собственников 639,620

40	Реконструкция теплопункта Ленина 17	УК ООО «ЖилСервис»	2019	2020	Экономия тепловой энергии после реконструкции, до 10%	Увеличение потребления энергоресурсов МКД, увеличение расходов на оплату т/э собственниками жилья и УК	225,1 Средства собственников 05
41	Реконструкция теплопункта Пионерская 2;4 (ЦТП)	УК ООО «ЖилСервис»	2018	2019	Экономия тепловой энергии после реконструкции, до 10%	Увеличение потребления энергоресурсов МКД, увеличение расходов на оплату т/э собственниками жилья и УК	63,0 Средства собственников
42	Замена магистральных систем ГВС и ХВС по ул. Советская 9	УК ООО «ЖилСервис»	2018	2019	Повышение надежности, улучшение качества услуг	Снижение качества предоставляемых коммунальных услуг	Средства собственников 419,062
43	Замена магистральных систем ГВС и ХВС по ул. Советская 11	УК ООО «ЖилСервис»	2019	2020	Повышение надежности, улучшение качества услуг	Снижение качества предоставляемых коммунальных услуг	Средства собственников 496

44	Реконструкция теплопункта Антикайнена 25	УК ООО «ЖилСервис»	2018	2019	Экономия тепловой энергии после реконструкции, до 10%	Увеличение потребления энергоресурсов МКД, увеличение расходов на оплату т/э собственниками жилья и УК	325,0 Средства собственников
45	Замена входных групп пр. Горняков 11 (3 подъезда)	УК ООО «ЖилСервис»	2019	2020	Экономия тепловой энергии после замены, до 12%	Увеличение потребления тепловой энергии МКД	243,0 Средства собственников
46	Замена входных групп пр. Горняков 13 (4 подъезда)	УК ООО «ЖилСервис»	2018	2019	Экономия тепловой энергии после замены, до 12%	Увеличение потребления тепловой энергии МКД	324,0 Средства собственников
47	Замена входных групп пр. Горняков 15 (3 подъезда)	УК ООО «ЖилСервис»	2018	2019	Экономия тепловой энергии после замены, до 12%	Увеличение потребления тепловой энергии МКД	243,0 Средства собственников
48	Замена входных групп Пионерская 4 (3 подъезда)	УК ООО «ЖилСервис»	2018	2019	Экономия тепловой энергии после замены, до 12%	Увеличение потребления тепловой энергии МКД	425,0 Средства собственников
49	Замена входной группы Карельская 1 (1 подъезд)	УК ООО «ЖилСервис»	2018	2019	Экономия тепловой энергии после замены, до 12%	Увеличение потребления тепловой энергии МКД	125,0 Средства собственников
План энергосберегающих мероприятий по УК ООО «Жилремстрой»							

50	Замена магистральных систем ГВС и ХВС Ленина 9	УК ООО «Жилремстрой»	2018	2019	Повышение надежности, улучшение качества услуг	Снижение качества предоставляемых коммунальных услуг	Средства собственников 419,061
51	Замена магистральных систем ГВС и ХВС Антикайнена 5	УК ООО «Жилремстрой»	2018	2019	Повышение надежности, улучшение качества услуг	Снижение качества предоставляемых коммунальных услуг	Средства собственников 639,620
52	Реконструкция теплопункта Антикайнена 5	УК ООО «Жилремстрой»	2018	2019	Экономия тепловой энергии после реконструкции, до 10%	Увеличение потребления энергоресурсов МКД, увеличение расходов на оплату т/э собственниками жилья и УК	309,6 Средства собственников
53	Реконструкция теплопункта Антикайнена 7	УК ООО «Жилремстрой»	2019	2020	Экономия тепловой энергии после реконструкции, до 10%	Увеличение потребления энергоресурсов МКД, увеличение расходов на оплату т/э собственниками жилья и УК	333,115 Средства собственников
54	Замена магистральных систем ГВС и ХВС Горняков 6	УК ООО «Жилремстрой»	2018	2019	Повышение надежности, улучшение качества услуг	Снижение качества предоставляемых коммунальных услуг	Средства собственников 639,620

55	Реконструкция теплопункта, замена насоса циркуляции Горняков 6	УК ООО «Жилремстрой»	2018	2019	Экономия тепловой энергии после реконструкции, до 10%	Увеличение потребления энергоресурсов МКД, увеличение расходов на оплату т/э собственниками жилья и УК	98,0 Средства собственников
56	Замена входных групп Горняков 1 (3 подъезда)	УК ООО «Жилремстрой»	2018	2019	Экономия тепловой энергии после замены, до 12%	Увеличение потребления тепловой энергии МКД	243,0 Средства собственников
57	Замена входных групп Строителей 15 (3 подъезда)	УК ООО «Жилремстрой»	2018	2019	Экономия тепловой энергии после замены, до 12%	Увеличение потребления тепловой энергии МКД	243,0 Средства собственников
58	Замена входных групп Горняков 17 (3 подъезда)	УК ООО «Жилремстрой»	2019	2020	Экономия тепловой энергии после замены, до 12%	Увеличение потребления тепловой энергии МКД	425,0 Средства собственников
59	Замена входных групп Антикайнена 19 (2 подъезда)	УК ООО «Жилремстрой»	2018	2019	Экономия тепловой энергии после замены, до 12%	Увеличение потребления тепловой энергии МКД	162,0 Средства собственников
60	Замена оконных рам на металлопласт Антикайнена 19 (2 подъезда)	УК ООО «Жилремстрой»	2018	2019	Экономия тепловой энергии после замены, до 12%	Увеличение потребления тепловой энергии МКД	264,636 Средства собственников
План энергосберегающих мероприятий по УК МУП ЦМР							

61	Модернизация тепlopункта Интернациональная 5	УК МУП ЦМР	2018	2022	Экономия тепловой энергии после модернизации, до 10%	Увеличение потребления энергоресурсов МКД, увеличение расходов на оплату т/э собственниками жилья и УК	450,0 Средства собственников
62	Модернизация тепlopункта Октябрьская 6	УК МУП ЦМР	2018	2022	Экономия тепловой энергии после модернизации, до 10%	Увеличение потребления энергоресурсов МКД, увеличение расходов на оплату т/э собственниками жилья и УК	570,0 Средства собственников
63	Модернизация тепlopункта Мира 20	УК МУП ЦМР	2018	2022	Экономия тепловой энергии после модернизации, до 10%	Увеличение потребления энергоресурсов МКД, увеличение расходов на оплату т/э собственниками жилья и УК	650,0 Средства собственников
64	Модернизация тепlopункта Надежды 6	УК МУП ЦМР	2018	2022	Экономия тепловой энергии после модернизации, до 10%	Увеличение потребления энергоресурсов МКД, увеличение расходов на оплату т/э собственниками жилья и УК	650,0 Средства собственников

65	Реконструкция тепlopункта Ленинградская 2	УК МУП ЦМР	2018	2022	Экономия тепловой энергии после реконструкции, до 10%	Увеличение потребления энергоресурсов МКД, увеличение расходов на оплату т/э собственниками жилья и УК	400,0 Средства собственников
66	Реконструкция тепlopункта Ленинградская 4	УК МУП ЦМР	2018	2022	Экономия тепловой энергии после реконструкции, до 10%	Увеличение потребления энергоресурсов МКД, увеличение расходов на оплату т/э собственниками жилья и УК	400,0 Средства собственников
67	Реконструкция тепlopункта Ленинградская 6	УК МУП ЦМР	2018	2022	Экономия тепловой энергии после реконструкции, до 10%	Увеличение потребления энергоресурсов МКД, увеличение расходов на оплату т/э собственниками жилья и УК	1800,0 Средства собственников
68	Реконструкция тепlopунктов Ленина 14;16;22;26;28	УК МУП ЦМР	2018	2022	Экономия тепловой энергии после реконструкции, до 10%	Увеличение потребления энергоресурсов МКД, увеличение расходов на оплату т/э собственниками жилья и УК	2000,0 Средства собственников

69	Реконструкция тепlopункта Калевала 5	УК МУП ЦМР	2018	2022	Экономия тепловой энергии после реконструкции, до 10%	Увеличение потребления энергоресурсов МКД, увеличение расходов на оплату т/э собственниками жилья и УК	800,0 Средства собственников
70	Реконструкция тепlopункта Калевала 1	УК МУП ЦМР	2018	2022	Экономия тепловой энергии после реконструкции, до 10%	Увеличение потребления энергоресурсов МКД, увеличение расходов на оплату т/э собственниками жилья и УК	850,0 Средства собственников
71	Реконструкция тепlopункта Калевала 17	УК МУП ЦМР	2018	2022	Экономия тепловой энергии после реконструкции, до 10%	Увеличение потребления энергоресурсов МКД, увеличение расходов на оплату т/э собственниками жилья и УК	1700,0 Средства собственников
72	Реконструкция тепlopункта Парковая 1	УК МУП ЦМР	2018	2022	Экономия тепловой энергии после реконструкции, до 10%	Увеличение потребления энергоресурсов МКД, увеличение расходов на оплату т/э собственниками жилья и УК	1200,0 Средства собственников

73	Модернизация системы освещения подъездов МКД Ленина 22;26	УК МУП ЦМР	2018	2022	Экономия затрат на освещение до 30%	Оплата затрат по освещению, по фактическим затратам, от установленной мощности светильников	120,0 Средства собственников
74	Модернизация системы освещения подъездов МКД Ленинградская 2;4;6	УК МУП ЦМР	2018	2022	Экономия затрат на освещение до 30%	Оплата затрат по освещению, по фактическим затратам, от установленной мощности светильников	880,0 Средства собственников
75	Модернизация системы освещения подъездов МКД Калевала 1;15;19	УК МУП ЦМР	2018	2022	Экономия затрат на освещение до 30%	Оплата затрат по освещению, по фактическим затратам, от установленной мощности светильников	420,0 Средства собственников
76	Замена оконных блоков МКД Ленина 14;16;22;26;28	УК МУП ЦМР	2018	2022	Экономия тепловой энергии после замены, до 12%	Увеличение потребления тепловой энергии МКД	110,0 Средства собственников
77	Замена оконных блоков МКД Ленинградская 2;4;6	УК МУП ЦМР	2018	2022	Экономия тепловой энергии после замены, до 12%	Увеличение потребления тепловой энергии МКД	110,0 Средства собственников
78	Замена оконных блоков МКД Ленина 14;16;22;26;28	УК МУП ЦМР	2018	2022	Экономия тепловой энергии после замены, до 12%	Увеличение потребления тепловой энергии МКД	880,0 Средства собственников

79	Замена оконных блоков МКД Калевала 1;11;17	УК МУП ЦМР	2018	2022	Экономия тепловой энергии после замены, до 12%	Увеличение потребления тепловой энергии МКД	690,0 Средства собственников
80	Замена оконных блоков МКД Калевала 4;12	УК МУП ЦМР	2018	2022	Экономия тепловой энергии после замены, до 12%	Увеличение потребления тепловой энергии МКД	600,0 Средства собственников
81	Замена оконных блоков МКД Парковая 1;3	УК МУП ЦМР	2018	2022	Экономия тепловой энергии после замены, до 12%	Увеличение потребления тепловой энергии МКД	520,0 Средства собственников
82	Замена дверных блоков МКД Ленинградская 2	УК МУП ЦМР	2018	2022	Экономия тепловой энергии после замены, до 8%	Увеличение потребления тепловой энергии МКД	148,0 Средства собственников
83	Замена дверных блоков МКД Парковая 1	УК МУП ЦМР	2018	2022	Экономия тепловой энергии после замены, до 8%	Увеличение потребления тепловой энергии МКД	296,0 Средства собственников
84	Замена дверных блоков МКД Парковая 3	УК МУП ЦМР	2018	2022	Экономия тепловой энергии после замены, до 8%	Увеличение потребления тепловой энергии МКД	300,0 Средства собственников
85	Замена дверных блоков МКД Мира 6	УК МУП ЦМР	2018	2022	Экономия тепловой энергии после замены, до 8%	Увеличение потребления тепловой энергии МКД	207,0 Средства собственников
План энергосберегающих мероприятий по ООО «УК ИНКОД»							

86	Модернизация теплового пункта МКД Ленина 21	ООО «УК ИНКОД»	2018	2022	Экономия тепловой энергии после реконструкции, до 10%	Увеличение потребления энергоресурсов МКД, увеличение расходов на оплату т/э собственниками жилья и УК	По результатам голосования собственников
87	Реконструкция теплового пункта МКД Ленина 14а	ООО «УК ИНКОД»	2018	2022	Экономия тепловой энергии после реконструкции, до 10%	Увеличение потребления энергоресурсов МКД, увеличение расходов на оплату т/э собственниками жилья и УК	По результатам голосования собственников
88	Модернизация системы освещения подъездов МКД Калевала 21;25;27	ООО «УК ИНКОД»	2018	2022	Экономия затрат на освещение до 30%	Оплата затрат по освещению, по фактическим затратам, от установленной мощности светильников	По результатам голосования собственников
89	Замена оконных блоков МКД Ленина 14а	ООО «УК ИНКОД»	2018	2022	Экономия тепловой энергии после замены, до 12%	Увеличение потребления тепловой энергии МКД	По результатам голосования собственников
90	Замена дверных блоков МКД Ленина 21; Октябрьская 12	ООО «УК ИНКОД»	2018	2022	Экономия тепловой энергии после замены, до 8%	Увеличение потребления тепловой энергии МКД	По результатам голосования собственников

91	Замена вентиляционных машин МКД Героев 2	ООО «УК ИНКОД»	2018	2020	Экономия электроэнергии, за счет применения частотных преобразователей	Оплата за потребление э/э по установленной мощности двигателей	По результатам голосования собственников
----	---	----------------	------	------	---	--	---