

## Глава Костомукшского городского округа

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 октября 2018 г. № 105  
г. Костомукша

О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Костомукшский городской округ», на основании Порядка организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утверждённого решением Совета Костомукшского городского округа от 27 сентября 2018 года № 275-СО/III, в целях учёта мнения и интересов жителей Костомукшского городского округа

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту постановления Администрации Костомукшского городского округа «О предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства» на земельном участке с кадастровым номером 10:04:0010230:82, расположенном в Республике Карелия, г. Костомукша, западная часть кадастрового квартала 10:04:0010230 (приложение № 2).

2. Назначить **09 ноября 2018 года в 15 часов 30 минут** по адресу: г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, актовый зал администрации проведение собрания участников публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления.

3. Утвердить текст оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1).

4. Назначить организатором публичных слушаний Управление градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа (далее – организатор публичных слушаний).

5. Установить что председателем, членами и секретарём комиссии являются должностные лица, входящие в состав комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа.

6. Организатору публичных слушаний разместить оповещение о начале публичных слушаний на информационном стенде, оборудованном в здании Администрации Костомукшского городского округа (г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, в коридоре третьего этажа, возле каб. 320).

7. Управлению делами Администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа оповещение о начале

публичных слушаний (приложение № 1) и проект постановления Администрации Костомукшского городского округа (приложение № 2) **не позднее 25 октября 2018 года.**

8. Организатору публичных слушаний подготовить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний не позднее 16 ноября 2018 года.

9. Организатору публичных слушаний разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия ([www.kostomuksha-city.ru](http://www.kostomuksha-city.ru)) в разделе: «Экономика», «Градостроительная деятельность», «Градостроительное зонирование», «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Радужная, д. 49»:

9.1. Оповещение о начале публичных слушаний (приложение № 1) не позднее 25 октября 2018 года;

9.2. Проект постановления Администрации Костомукшского городского округа и информационные материалы к нему (приложение № 2) не позднее 25 октября 2018 года;

9.3. Заключение о результатах публичных слушаний не позднее 16 ноября 2018 года.

10. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава Костомукшского городского округа

А.В. Бендикова

## ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Управление градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа оповещает о проведении публичных слушаний.
2. Приглашаем всех заинтересованных лиц принять участие в публичных слушаниях.
3. Информация по вынесенному на публичные слушания проекту приведена ниже.

1	Наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	Проект постановления Администрации Костомукшского городского округа «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства».
2.	Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	Схема отклонения от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства.
3	Сроки проведения публичных слушаний	с 25.10.2018г. по 22.11.2018 г.
4.	Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания	Кадастровый квартал 10:04:0010230.
5.	Организатор публичных слушаний	Управление градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа.
6.	Лицо, председательствующее на публичных слушаниях, контактный телефон для получения дополнительной информации	С.Н. Новгородов – Первый заместитель главы Администрации Костомукшского городского округа. + 7 911 660 86 26, П.Н. Вачевских, начальник Управления градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа.
7.	Порядок проведения публичных слушаний	В соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утверждённом решением Совета Костомукшского городского округа от 27.09.2018 года № 275-СО/III (далее - Порядок).
8.	Место, дата открытия и срок проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	В здании Администрации Костомукшского городского округа по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, в коридоре третьего этажа возле каб. 320.
9.	Дни и часы, в которые возможно посещение указанной экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	С понедельника по пятницу с 8.18 до 12.30 часов, с 14.00 до 17.00 часов.

10. Срок внесения участниками публичных слушаний замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	В письменной форме с 25.10.2018г. по 02.11.2018г., в ходе собрания с 15.30 до 16.00.
11. Порядок внесения участниками публичных слушаний замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях (место, срок, дни и часы приема замечаний и предложений)	1) В письменной или устной форме в ходе проведения собрания 09.11.2018 (с 15.30 до 16.00 часов) по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, актовый зал; 2) В письменной форме в адрес организатора публичных слушаний по адресу: 186930, Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5; 3) Посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5 (в каб. 320).
12. Форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	По форме согласно приложению № 2 к Порядку. Форма размещена на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия ( <a href="http://www.kostomuksha-city.ru">www.kostomuksha-city.ru</a> ) в разделе «Экономика», «Порядок проведения публичных слушаний».
13. Наименование и адрес официального сайта в сети Интернет (и (или) информационной системы), где размещаются проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и материалы к нему	«Экономика», «Градостроительная деятельность», «Градостроительное зонирование», «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Радужная, д. 49».
14. Дата, место и время начала проведения собрания (собраний) участников публичных слушаний	09.11.2018 г. в 15:30, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, актовый зал.
15. Дата, место и время начала проведения регистрации для участия в собрании (собраниях) участников публичных слушаний	09.11.2018г. с 15:30, по адресу: г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, актовый зал.

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ  
**Администрация Костомукшского  
городского округа**

**ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ**

от ..... 2018 г. № .....  
г. Костомукша

О предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденных Решением Совета Костомукшского городского округа от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа», на основании заключения о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_ ноября 2018 года, на основании заявления Асеевой Е.А. (вх. № 1653 от 24.09.2018г.), Администрация Костомукшского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить (отказать в предоставлении) Асеевой Елене Анатольевне разрешение (указывается порядковый номер разрешения/решения об отказе) на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 10:04:0010230:82, расположенном в Республике Карелия, г. Костомукша, западная часть кадастрового квартала 10:04:0010230 (схема прилагается).

2. Управлению делами Администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления с приложением в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа.

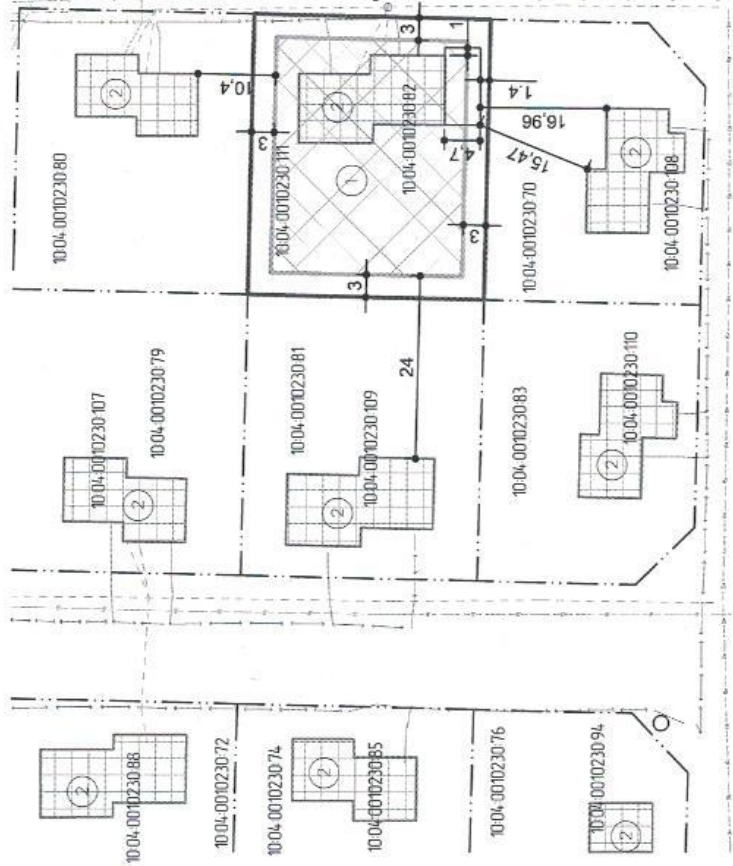
3. Управлению градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа обеспечить размещение настоящего постановления с приложением на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия Республики Карелия ([www.kostomuksha-city.ru](http://www.kostomuksha-city.ru)) в разделе: «Экономика», «Градостроительная деятельность», «Градостроительное зонирование», «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Радужная, д. 49».

4. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования

Глава Костомукшского городского округа

А.В. Бендикова

Приложение № к постановлению администрации Костромского городского округа № от 10 октября 2018 г.



Площадь земельного участка  
1165 кв. м

Экспликация

- ① - зона допустимого размещения объекта
- ② - многоквартирный жилой дом

Условные обозначения

- Границы земельного участка
- Изменённые границы зоны допустимого размещения объекта
- Объекты капитального строительства
- Границы соседних участков
- Минимальные отступы от границ земельного участка
- Зона допустимого размещения объекта по град. плану № RU1030200-018;

10.04.0010230.36

Объект зан. уч. с кадастровым номером: 10.04.0010230.82, разд. 8 Реконструкция Карелия, г. Костромский, западная часть, административный квартал 10.04.0010230	Дата	№ докум.	Расшифр.
			1500
Счетчик изменения границ зоны допустимого размещения объекта капитального строительства	Дата	№ докум.	Расшифр.
Имя, Ф.И.О. и адрес, Ф.И.О. и адрес	Имя, Ф.И.О. и адрес	Имя, Ф.И.О. и адрес	Имя, Ф.И.О. и адрес