РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

Глава Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04 сентября 2018 г. № 93

О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Костомукшский городской округ», на основании Порядка организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утвержденного решением Совета Костомукшского городского округа от 28 сентября 2017 года № 131-СО/III, в целях учета мнения и интересов жителей Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить и провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства - многоквартирного жилого дома с кадастровым номером 10:04:0010222:70 (ул. Беломорская, д. 5) на земельном участке с кадастровым номером 10:04:0010213:180, расположенном в Республике Карелия, Костомукшский городской округ, город Костомукша, напротив блока «Д», вдоль ул. Северная (приложение № 2 к настоящему постановлению).
2. Установить дату, время и место проведения публичных слушаний: **24 сентября 2018 года в 15 часов 30 минут** в актовом зале администрации Костомукшского городского округа (Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, каб. № 205).
3. Утвердить текст оповещения о начале публичных слушаний по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, а также порядок участия в публичных слушаниях (приложение № 1 к постановлению).
4. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа обеспечить проведение публичных слушаний по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления.
5. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа **не позднее 13 сентября 2018 года** обеспечить опубликование настоящего постановления, оповещения о начале публичных слушаний и порядка участия граждан в публичных слушаниях (приложение № 1 к постановлению), проекта муниципального правового акта (приложение № 2 к постановлению) в газете «Новости Костомукши» и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru).

6. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа **не позднее 17 сентября 2018 года** обеспечить размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) проекта постановления администрации Костомукшского городского округа о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего постановления (приложение № 2 к настоящему постановлению).

7. Установить, что экспозиция по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего постановления, проводится в коридоре третьего этажа здания администрации Костомукшского городского округа (Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, возле каб. № 320) начиная **с 13 сентября 2018 года по 24 сентября 2018 года,** в рабочие дни с 08:30 до 12:30 и с 14:00 до 17:00.

8. Установить, что замечания и предложения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего постановления, принимаются в письменной форме в управлении градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа **в срок до 17 часов 00 минут 20 сентября 2018 года** по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, кабинеты 317, 318, 320.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И. о. Главы Костомукшского городского округа О.А. Кережина

Рассылка: УД – 1 экз., УГиЗ – 2 экз., Аппарат Совета КГО – 1 экз., ЮО – 1 экз.
Исп. А.А. Остапенко,
Тел. + 79814029987.

Приложение № 1 к постановлению
Главы Костомукшского городского округа
от _____ 2018 года № _____

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа уведомляет, что **24 сентября 2018 года в 15 часов 30 минут** в актовом зале администрации Костомукшского городского округа (Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, каб № 205) состоятся публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства - многоквартирного жилого дома с кадастровым номером 10:04:0010222:70 (ул. Беломорская, д. 5) на земельном участке с кадастровым номером 10:04:0010213:180, расположенном в Республике Карелия, Костомукшский городской округ, город Костомукша, напротив блока «Д», вдоль ул. Северная.

Проект постановления администрации Костомукшского городского округа о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства размещен на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в разделе «Экономика», «Градостроительная деятельность», «Градостроительное зонирование», «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Беломорская, д. 5».

Экспозиция по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства проводится в коридоре третьего этажа здания администрации Костомукшского городского округа (Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, около каб. № 320) **начиная с 13 сентября 2018 года по 24 сентября 2018 года** в рабочие дни с 08:30 до 12:30 и с 14:00 до 17:00.

Замечания и предложения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего постановления, принимаются в письменной форме в управлении градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа в срок до 17 часов 00 минут 20 сентября 2018 года по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, кабинеты 317, 318, 320.

ПОРЯДОК УЧАСТИЯ ГРАЖДАН В ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЯХ

1. Правом на участие в публичных слушаниях обладает любой житель муниципального образования «Костомукшский городской округ», достигший на день проведения публичных слушаний 16 лет.

2. Участие в публичных слушаниях осуществляется на добровольной основе.

3. Жители муниципального образования «Костомукшский городской округ», желающие участвовать на публичных слушаниях, по прибытии в помещение, в котором проводятся публичные слушания, проходят регистрацию в секретариате.

4. Председатель публичных слушаний предоставляет слово всем желающим выступить по существу вопроса. Высказанные предложения обсуждаются и при их принятии заносятся в протокол и заключение публичных слушаний.

Комиссия по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки
Костомукшского городского округа
Приложение № 2 к постановлению
Главы Костомукшского городского округа
от _____ 2018 года № _____

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

Администрация Костомукшского городского округа

П Р О Е К Т П О С Т А Н О В Л Е Н И Я

от ..... 2018 г. № .....

О предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьями 5.1 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, статьей 18 Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утверждённых решением Совета Костомукшского городского округа II созыва XIX заседания от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа», на основании заключения о результатах публичных слушаний от 24 сентября 2018 года, на основании заявления М.С. Ситки, О.П. Приёмышева, Л.С. Ханенен, Р.В. Ханенен (вх. № 1343 от 09.08.2018 г.), администрация Костомукшского городского округа

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Предоставить (отказать в предоставлении) Ситке Марине Сергеевне, Приёмышеву Олегу Павловичу, Ханенен Любовь Сергеевне, Ханенен Роману Викторовичу разрешение (указывается порядковый номер разрешения) на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства объекта капитального строительства - многоквартирного жилого дома с кадастровым номером 10:04:0010222:70 (ул. Беломорская, д. 5) на земельном участке с кадастровым номером 10:04:0010213:180, расположенном в Республике Карелия, Костомукшский городской округ, город Костомукша, напротив блока «Д», вдоль ул. Северная (схема прилагается).
2. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Новости Костомукши» и размещение на официальном сайте Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru).
3. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в разделе «Экономика», «Градостроительная деятельность», «Градостроительное зонирование», «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», «Разрешение на отклонение от предельных параметров

разрешенного строительства, реконструкции на земельном участке по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Беломорская, д. 5».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И. о. Главы Костомукшского городского округа О.А. Кережина

Рассылка: УД – 1 экз., УГиЗ - 3 экз., МБУ «МАиЦБ КГО» (novosti-kosta@mail.ru, kostamus-city@yandex.ru)
Исп. А.А. Остапенко,
Тел. + 79814029987.

Приложение N 1 к постановлению администрации Костомукшского городского округа

Площадь земельного участка
901 кв.м.

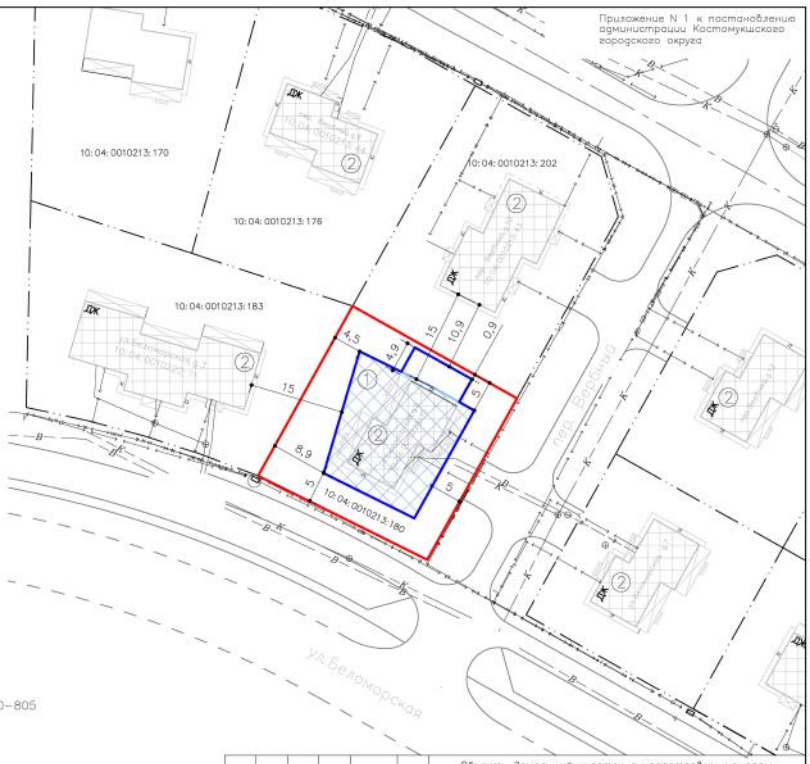
Экспликация

① – зона допустимого размещения объекта

② – многоквартирный жилой дом

Условные обозначения

- Границы земельного участка
- Измененные границы зона допустимого размещения объекта
- Объекты капитального строительства
- Границы соседних участков
- 3 — Минимальные отступы от границ земельного участка
- Зона допустимого размещения объекта согласно град. плана N RU10302000-805



				Объект: Земельный участок с кадастровым номером 10:04:0010213:180, расположенный в РК, г. Костомукша, напротив блока "Д", вдоль ул.Северная			
Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата		Дата заяв.	№ заявки	Масштаб
							1:500
Нач.УГиЗ	П.Н. Вачевский			Схема изменения границы зоны допустимого размещения объекта капитального строительства	УГиЗ администрации Костомукшского городского округа		
Разр.	А.А. Остапенко						