

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**

Глава Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**от 27 июня 2018 г. № 76
г. Костомукша**

О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 3 пункта 3 статьи 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 18 Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утверждённых Решением Совета Костомукшского городского округа II созыва XIX заседания от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа», Уставом муниципального образования «Костомукшский городской округ», Порядком организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утверждённым Решением Совета Костомукшского городского округа от 28 сентября 2017 года № 131-СО/III, в целях учёта мнения и интересов жителей Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить и провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении Горт Александре Александровне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 10:04:0010222:26, расположенном по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, западная часть кадастрового квартала 10:04:01 02 22.

2. Установить дату, время и место проведения публичных слушаний: **23 июля 2018 года в 15 часов 30 минут** в актовом зале Администрации Костомукшского городского округа (Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д.5, каб. № 205).

3. Утвердить текст оповещения о начале публичных слушаний по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, а также порядок участия в публичных слушаниях (приложение № 1 к постановлению).

4. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа обеспечить проведение публичных слушаний по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления.

5. Управлению градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа не позднее 13 июля 2018 года обеспечить размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) проекта постановления о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на отклонение от предельных

параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (приложение № 2 к постановлению).

6. Управлению делами Администрации Костомукшского городского округа не позднее 13 июля 2018 года обеспечить опубликование настоящего постановления, оповещения о начале публичных слушаний и порядка участия граждан в публичных слушаниях (приложение № 1 к постановлению), проекта муниципального правового акта (приложение № 2 к постановлению) в газете «Новости Костомукши» и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru).

7. Установить, что экспозиция по проекту предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, указанного в пункте 1 настоящего постановления, проводится в коридоре третьего этажа здания Администрации Костомукшского городского округа (Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, возле каб. № 320), начиная с 12 июля 2018 года по 18 июля 2018 года в рабочие дни с 08:30 до 12:30 и с 14:00 до 17:00).

8. Установить, что предложения по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, принимаются в письменной форме в Управлении градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа в срок до 17 часов 00 минут 13 июля 2018 года по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, кабинеты 315, 317, 320.

9. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава Костомукшского городского округа

А.В. Бендикова

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа уведомляет, что **23 июля 2018 года в 15 часов 30 минут** в актовом зале Администрации Костомукшского городского округа (Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, каб № 205) состоится публичные слушания по проекту решения о предоставлении Горт Александре Александровне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 10:04:0010222:26, расположенном по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, западная часть кадастрового квартала 10:04:01 02 22.

Проект постановления Администрации Костомукшского городского округа о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, а также иные сведения размещены на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (в разделе «Экономика», «Территориальное планирование и градостроительное зонирование», «Правила землепользования и застройки», «Разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства»).

Экспозиция по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства проводится в коридоре третьего этажа здания Администрации Костомукшского городского округа (Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, возле каб. № 320) начиная с 12 июля 2018 года по 18 июля 2018 года в рабочие дни с 08:30 до 12:30 и с 14:00 до 17:00).

Замечания и предложения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства принимаются в письменной форме в Управлении градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа в срок до 17 часов 00 минут 13 июля 2018 года по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, кабинеты 315, 317, 320.

ПОРЯДОК УЧАСТИЯ ГРАЖДАН В ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЯХ

1. Правом на участие в публичных слушаниях обладает любой житель муниципального образования «Костомукшский городской округ», достигший на день проведения публичных слушаний 16 лет.
2. Участие в публичных слушаниях осуществляется на добровольной основе.
3. Жители муниципального образования «Костомукшский городской округ», желающие участвовать на публичных слушаниях, по прибытии в помещение, в котором проводятся публичные слушания, проходят регистрацию в секретариате.
4. Председатель публичных слушаний предоставляет слово всем желающим выступить по существу вопроса. Высказанные предложения обсуждаются и при их принятии заносятся в протокол и заключение публичных слушаний.

Комиссия по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки
Костомукшского городского округа

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

**Администрация Костомукшского
городского округа**

ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ

от 2018 г. №
г. Костомукша

О предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства объекта капитального строительства

В соответствии со статьями 5.1 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 18 Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утверждённых Решением Совета Костомукшского городского округа II созыва XIX заседания от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа», на основании заключения о результатах публичных слушаний от 23 июля 2018 года, на основании заявления Горт А.А. (вх. № 9502 от 30 мая 2018 года), Администрация Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить (отказать в предоставлении) Горт Александре Александровне разрешение (указывается порядковый номер разрешения/отказа) на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 10:04:0010222:26, расположенном по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, западная часть кадастрового квартала 10:04:01 02 22 (схема отклонения прилагается).
2. Управлению делами Администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Новости Костомукши».
3. Управлению градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в разделе «Экономика», «Территориальное планирование и градостроительное зонирование», «Правила землепользования и застройки», «Разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства».
4. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава Костомукшского городского округа

А.В. Бендикова

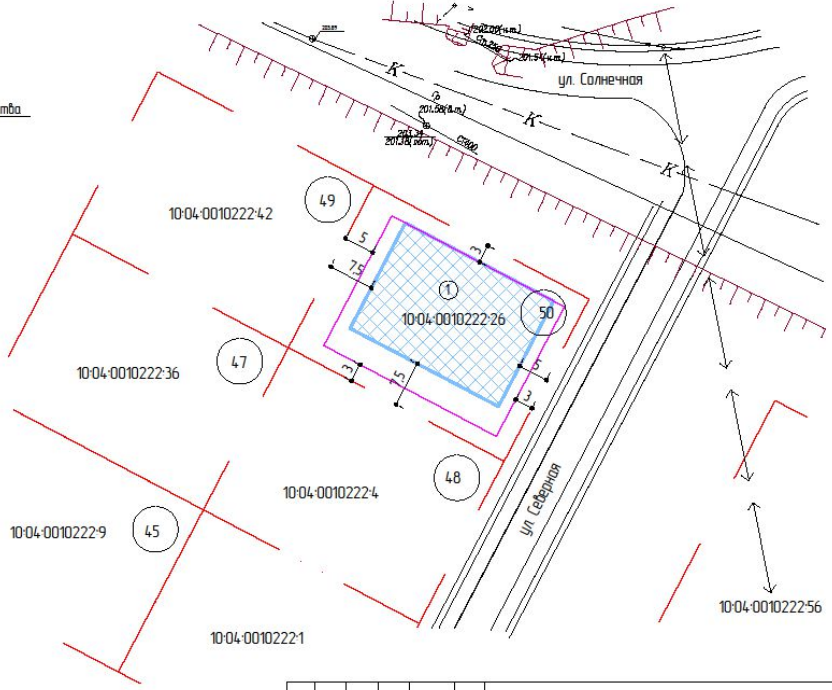
Площадь земельного участка
1200 кв.м.

Экспликация объектов капитального строительства

① - зона допустимого размещения объекта капитального строительства

Условные обозначения

- Границы земельного участка
- Зона допустимого размещения объектов
- Измененная зона допустимого размещения объектов
- Границы соседних участков
- 3 минимальные отступы от границ земельного участка



| | | | | | | | |
|-------------|----------------|---------|------|--|--|---------|---------|
| | | | | Объект: "Земельный участок с кадастровым номером 10-04-0010222-26, расположенный в Республике Карелия, г. Костанюшка, квартал № 01, вблизи ул. Северная" | | | |
| Должность | Фамилия | Подпись | Дата | Заказчик | Дата | №эскиза | Масштаб |
| | | | | Горт Александра Александровна | 30.05.18г. | 950 | М 1:500 |
| Исполнитель | П.Н. Вачевский | | | Схема отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства | Управление градостроительства и землепользования | | |