

Глава Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 апреля 2018 г. № 45

О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект межевания территории (в части создания плана межевания и плана красных линий) частично застроенной территории индивидуальной жилой застройки напротив блоков «Д» и «Е» г. Костомукша

В соответствии со статьями 5.1, 43, 45. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Костомукшский городской округ», на основании Порядка организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утвержденного решением Совета Костомукшского городского округа от 28 сентября 2017 года № 131-СО/III, постановлений Администрации Костомукшского городского округ от 16 марта 2018 года № 214 «О подготовке документации по планировке территории», от 16 марта 2018 года № 215 «О подготовке документации по планировке территории», в целях учета мнения и интересов жителей Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить и провести публичные слушания по проекту внесения изменений в проект межевания территории (в части создания плана межевания и плана красных линий) частично застроенной территории индивидуальной жилой застройки напротив блоков «Д» и «Е» г. Костомукша (шифр проекта 015.13-ПМ).

2. Установить дату, время и место проведения публичных слушаний: **30 мая 2018 года в 15 часов 15 минут** в актовом зале администрации Костомукшского городского округа (Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5).

3. Для проведения публичных слушаний создать комиссию в следующем составе:

С.Н. Новгородов – первый заместитель главы администрации Костомукшского городского округа (председатель публичных слушаний);

В.Н. Сахнов – председатель Совета Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

П.Н. Вачевских – начальник управления градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

В.В. Трошина – главный специалист юридического отдела администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

Т.В. Лукконен – специалист первой категории управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

А.А. Елисеев – главный специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (секретарь комиссии публичных слушаний).

4. Утвердить текст оповещения о начале публичных слушаний по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, а также порядок участия в публичных слушаниях (приложение № 1 к настоящему постановлению).

5. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа **не позднее 26 апреля 2018 года** обеспечить опубликование настоящего постановления, оповещения о начале публичных слушаний и порядка участия граждан в публичных слушаниях (приложение № 1 к настоящему постановлению), проекта муниципального правового акта (приложение № 2 к настоящему постановлению) в газете «Новости Костомукши» и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru), тем самым оповестив и пригласив всех заинтересованных лиц, проживающих на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ».

6. Установить, что экспозиция по проекту внесения изменений в проект межевания территории (в части создания плана межевания и плана красных линий) частично застроенной территории индивидуальной жилой застройки напротив блоков «Д» и «Е» г. Костомукша (шифр проекта 015.13-ПМ) проводится в коридоре третьего этажа здания администрации Костомукшского городского округа (Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, около каб. № 320), **начиная с 28 апреля 2018 года по 29 мая 2018 года**, в рабочие дни с 08:30 до 12:30 и с 14:00 до 17:00.

7. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа **не позднее чем 30 апреля 2018 года** обеспечить размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) проекта внесения изменений в проект межевания территории (в части создания плана межевания и плана красных линий) частично застроенной территории индивидуальной жилой застройки напротив блоков «Д» и «Е» г. Костомукша (шифр проекта 015.13-ПМ), указанного в пункте 1 настоящего постановления (приложение № 2 к настоящему постановлению).

8. Установить, что замечания и предложения по проекту внесения изменений в проект межевания территории (в части создания плана межевания и плана красных линий) частично застроенной территории индивидуальной жилой застройки напротив блоков «Д» и «Е» г. Костомукша (шифр проекта 015.13-ПМ) принимаются в письменной форме в управлении градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа **в срок до 17 часов 00 минут 29 мая 2018 года** по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, кабинеты № 315, 317, 320.

9. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

И.о. главы Костомукшского
городского округа

С.Н. Новгородов

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Настоящим администрация Костомукшского городского округа уведомляет, что **30 мая 2018 года в 15 часов 15 минут** в актовом зале администрации Костомукшского городского округа (Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5) состоятся публичные слушания по проекту внесения изменений в проект межевания территории (в части создания плана межевания и плана красных линий) частично застроенной территории индивидуальной жилой застройки напротив блоков «Д» и «Е» г. Костомукша (шифр проекта 015.13-ПМ).

Проект внесения изменений в проект межевания территории (в части создания плана межевания и плана красных линий) частично застроенной территории индивидуальной жилой застройки напротив блоков «Д» и «Е» г. Костомукша (шифр проекта 015.13-ПМ) размещен на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в разделе «Экономика», «Территориальное планирование и градостроительное зонирование», «Проекты планировок и межевания территорий», «Внесение изменений в проект межевания территории индивидуальной жилой застройки напротив блоков Д и Е».

Экспозиция по проекту внесения изменений в проект межевания территории (в части создания плана межевания и плана красных линий) частично застроенной территории индивидуальной жилой застройки напротив блоков «Д» и «Е» г. Костомукша (шифр проекта 015.13-ПМ) проводится в коридоре третьего этажа здания администрации Костомукшского городского округа (Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, возле каб. № 320), **начиная с 28 апреля 2018 года по 29 мая 2018 года**, в рабочие дни с 08:30 до 12:30 и с 14:00 до 17:00.

Замечания и предложения по проекту внесения изменений в проект межевания территории (в части создания плана межевания и плана красных линий) частично застроенной территории индивидуальной жилой застройки напротив блоков «Д» и «Е» г. Костомукша (шифр проекта 015.13-ПМ) принимаются в письменной форме в управлении градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа **в срок до 17 часов 00 минут 29 мая 2018 года** по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, кабинеты 315, 317, 320.

ПОРЯДОК УЧАСТИЯ ГРАЖДАН В ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЯХ

1. Правом на участие в публичных слушаниях обладает любой житель муниципального образования «Костомукшский городской округ», достигший на день проведения публичных слушаний 16 лет.

2. Участие в публичных слушаниях осуществляется на добровольной основе.

3. Жители муниципального образования «Костомукшский городской округ», желающие участвовать на публичных слушаниях, по прибытии в помещение, в котором проводятся публичные слушания, проходят регистрацию в секретариате.

4. Председатель публичных слушаний предоставляет слово всем желающим выступить по существу вопроса. Высказанные предложения обсуждаются и при их принятии заносятся в протокол и заключение публичных слушаний.



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

**Администрация Костомукшского
городского округа**

ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ

от 2018 г. №

Об утверждении (отклонении) проекта внесения изменений в проект межевания территории (в части создания плана межевания и плана красных линий) частично застроенной территории индивидуальной жилой застройки напротив блоков «Д» и «Е» г. Костомукша и о присвоении адресов земельным участкам

В соответствии со статьями 5.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», Приказа Министерства Финансов Российской Федерации от 05 ноября 2015 года № 171н «Об утверждении перечня элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, и правил сокращённого наименования адресообразующих элементов», статьёй 16 Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденных Решением Совета Костомукшского городского округа II созыва XIX заседания от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа», на основании заявлений заместителя генерального директора по развитию сетей АО «Прионежская сетевая компания» (вх. № 2025 от 26 марта 2018г., вх. № 2024 от 26 марта 2018г.), заключения о результатах публичных слушаний от 30 мая 2018 года, в целях выделения элементов планировочной структуры и определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, а также с целью упорядочения адресного хозяйства и обеспечения единства структуры и состава адресной информации Костомукшского городского округа, администрация Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить (отклонить) проект внесения изменений в проект межевания территории (в части создания плана межевания и плана красных линий) частично застроенной территории индивидуальной жилой застройки напротив блоков «Д» и «Е» г. Костомукша – проект межевания части территории в районе улицы Северная города Костомукша Республики Карелия (разработан АО «Прионежская сетевая компания» в 2018 году, прилагается).

2. Утвердить (отклонить) проект внесения изменений в проект межевания территории (в части создания плана межевания и плана красных линий) частично застроенной территории индивидуальной жилой застройки напротив блоков «Д» и «Е» г. Костомукша – проект межевания части территории в районе улицы Ленина города Костомукша Республики Карелия (разработан АО «Прионежская сетевая компания» в 2018 году, прилагается).

3. Присвоить адрес образуемому земельному участку площадью 230 кв.м.: Российская Федерация, Республика Карелия, Костомукшский городской округ, город Костомукша, улица Ленина, участок 37.

4. Присвоить адрес образуемому земельному участку площадью 208 кв.м.: Российская Федерация, Республика Карелия, Костомукшский городской округ, город Костомукша, улица Солнечная, участок 64а.

5. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа:

5.1. В порядке межведомственного информационного электронного взаимодействия обеспечить направление настоящего постановления и документации по планировке территории, указанной в пункте 1, 2 настоящего постановления, в филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Карелия.

5.2. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа (www.kostomuksha-city.ru) в разделе: «Экономика», «Территориальное планирование и градостроительное зонирование», «Проекты планировок и межевания территорий».

6. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Новости Костомукши».

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава Костомукшского городского округа

А.В. Бендикова

| Должность | Подпись | Дата | ФИО |
|---|---------|-------|----------------|
| Главный специалист юридического отдела администрации Костомукшского городского округа | _____ | _____ | В.В. Трошина |
| Начальник управления делами администрации Костомукшского городского округа | _____ | _____ | О.А. Лидич |
| Начальник управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа | _____ | _____ | П.Н. Вачевских |