



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

Глава Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02 марта 2018 г. № 23

О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьями 5.1., 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Костомукшский городской округ», постановлением администрации Костомукшского городского округа от 30 мая 2012 года № 634 «О подготовке правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа», на основании Порядка организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утвержденного решением Совета Костомукшского городского округа от 28 сентября 2017 года № 131-СО/III, в целях учета мнения и интересов жителей Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить и провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «многоквартирные жилые дома» для земельного участка площадью 970 кв.м., с кадастровым номером 10:04:0010217:60, на котором расположен многоквартирный жилой дом по адресу: Республика Карелия, город Костомукша, пер. 1-й Финский, д.14.

2. Установить дату, время и место проведения публичных слушаний: **26 марта 2018 года в 15 часов 45 минут** в актовом зале Администрации Костомукшского городского округа (Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5).

3. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа обеспечить проведение публичных слушаний.

4. Утвердить текст оповещения о начале публичных слушаний по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, а также порядок участия в публичных слушаниях (приложение № 1 к постановлению).

5. Управлению делами Администрации Костомукшского городского округа **не позднее 08 марта 2018 года** обеспечить опубликование настоящего постановления и оповещения о начале публичных слушаний, указанного в пункте 4 настоящего приложения в газете «Новости Костомукши» и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru).

6. Установить, что экспозиция по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления проводится в коридоре третьего этажа здания Администрации Костомукшского городского округа (Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д.

5, возле каб. № 320) **начиная с 05 марта 2018 года по 19 марта 2018 года** в рабочие дни с 08:30 до 12:30 и с 14:00 до 17:00)

7. Управлению градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа **не позднее чем 08 марта 2018 года** обеспечить размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) проекта постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления (приложение № 2 к постановлению)

8. Установить, что замечания и предложения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, принимаются в письменной форме в Управлении градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа **в срок до 17 часов 00 минут 19 марта 2018 года** по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, кабинеты 315, 317, 320.

9. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава Костомукшского городского округа

А.В. Бендикова

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа уведомляет, что **26 марта 2018 года в 15 часов 45 минут** в актовом зале Администрации Костомукшского городского округа (Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5) состоится публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешенный вид использования «многоквартирные жилые дома» для земельного участка площадью 970 кв.м., с кадастровым номером 10:04:0010217:60, на котором расположен многоквартирный жилой дом по адресу: Республика Карелия, город Костомукша, пер. 1-й Финский, д.14.

Проект постановления Администрации Костомукшского городского округа о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, а также иные сведения об образуемом земельном участке размещены на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в разделе «Экономика», «Территориальное планирование и градостроительное зонирование», «Правила землепользования и застройки», «Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства».

Экспозиция по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка проводится в коридоре третьего этажа здания Администрации Костомукшского городского округа (Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, возле каб. № 320) **начиная с 05 марта 2018 года по 19 марта 2018 года** в рабочие дни с 08:30 до 12:30 и с 14:00 до 17:00).

Замечания и предложения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка принимаются в письменной форме в Управлении градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа в срок до 17 часов 00 минут **в срок до 17 часов 00 минут 19 марта 2018 года** по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, кабинеты 315, 317, 320.

ПОРЯДОК УЧАСТИЯ ГРАЖДАН В ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЯХ

1. Правом на участие в публичных слушаниях обладает любой житель муниципального образования «Костомукшский городской округ», достигший на день проведения публичных слушаний 16 лет.
2. Участие в публичных слушаниях осуществляется на добровольной основе.
3. Жители муниципального образования «Костомукшский городской округ», желающие участвовать на публичных слушаниях, по прибытии в помещение, в котором проводятся публичные слушания, проходят регистрацию в секретариате.
4. Председатель публичных слушаний предоставляет слово всем желающим выступить по существу вопроса. Высказанные предложения обсуждаются и при их принятии заносятся в протокол и заключение публичных слушаний.

Комиссия по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки
Костомукшского городского округа



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

**Администрация Костомукшского
городского округа**

ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ

от 2018 г. №
г. Костомукша

О предоставлении (отказе в предоставлении)
разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 17 и 20 Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденных Решением Совета Костомукшского городского округа II созыва XIX заседания от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа», учитывая заключение о результатах публичных слушаний от 30 марта 2018 года, на основании заявления Юсуповой Г.Ш. (вх. № 163 от 06 февраля 2018 года), Администрация Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить (отказать в предоставлении) разрешение на условно разрешенный (указывается порядковый номер разрешения/отказа) вид использования земельного участка площадью 970 кв.м., с кадастровым номером 10:04:0010217:60, на котором расположен многоквартирный жилой дом по адресу: Республика Карелия, город Костомукша, пер. 1-й Финский, д.14, «**многоквартирные жилые дома**».

2. Управлению делами Администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления с приложением в газете «Новости Костомукши» и обнародование на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в разделе «Экономика», «Территориальное планирование и градостроительное зонирование», «Правила землепользования и застройки», «Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства».

3. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава Костомукшского городского округа

А.В. Бендикова

СОГЛАСОВАНО:

Должность	Подпись	Дата	ФИО
Начальник Управления делами Администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	О.А. Лидич
Начальник Управления градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	П.Н. Вачевских
Начальник Юридического отдела администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	О.В. Петухова